

Китай и Архангельск соединил «Арктический экспресс»

В акваторию морского порта прибыло первое в этом году судно китайской судоходной компании

Регулярную контейнерную линию между Китаем и портом Архангельск китайская судоходная компания NewNew Shipping Line (торговый агент «Торгмолл») открыла в 2023 году. Через год был запущен мультимодальный логистический проект «Арктический экспресс № 1», соединивший Москву и Архангельск с Китаем единой логистикой по железной дороге и Северному морскому пути.

Общая длина такого маршрута – 1200 километров по железной дороге и 6600 морских миль по воде. Транзитное время перевозок по нему составляет 20–25 дней, а время транспортировки продукции из центральных регионов России в порты Китая сокращается до 55% по сравнению с южным путем через Суэцкий канал.

– В акваторию морского порта Архангельск прибыло первое в этом году судно из Китая, следовавшее по Северному морскому пути в рамках мультимодального маршрута «Арктический экспресс № 1». Судно китайской компании Nainan Yangpu NewNew Shipping доставило в областной центр порядка 880 контейнеров с комплектующими для автомобилей. Обратным рейсом из Архангельска в Китай отправятся 540 контейнеров с лесопромышленной продукцией ЗАО «Лесозавод 25» и никелевым концентратом, – сообщил в социальных сетях губернатор Архангельской области Александр Цыбульский.

Для Поморья это стратегически важное направление. Китай сегодня обеспечивает более 50% торгового оборота Архангельской области. В последние годы из-за санкций изменилась география поставок продукции лесопромышленного комплекса, который полностью переориентировался на азиатские рынки. Годовой грузооборот лесных грузов региональных производителей в КНР увеличился до 2,5 миллиона тонн.

По маршруту «Арктического экспресса» в 2024 и 2025 годах выполнено семь импортных и семь экспортных рейсов, итоговый объем перевозок достиг порядка 17,5 тысячи контейнеров в двадцатифутовом эквиваленте.

В Россию привозили комплекты автомобильных запчастей, оборудование и материалы для строительства, легковые автомобили, одежду, обувь, химическую продукцию. На экспорт отправляли пиломатериалы, целлюлозу, полиэтилен, картон, продовольствие, никелевый концентрат.

– Сегодняшнее прибытие судна – это продолжение проекта по взаимному обмену товарами, который начался у нас в 2024 году совместно с Китайской Народной Республикой и Российским экспортным центром, – сказал заместитель председателя правительства Архангельской области Игорь Мураев. – Уже можно с уверенностью говорить, что



этот проект состоялся. В 2024 году Архангельский порт показал рекорд перевалки контейнерных грузов за последние семь лет – 230 тысяч тонн, или около 16 тысяч контейнеров. Это почти в 30 раз выше уровня 2017 года. Благодаря данному маршруту компетенции порта в контейнерных перевозках выросли. За последние три года скорость разгрузки и погрузки судна увеличилась более чем в два раза. Если раньше разгрузка занимала неделю, то сейчас на нее уходит не более двух дней. Все это дает широкие возможности для международного

сотрудничества по экспорту и импорту и, конечно, способствует развитию портовой инфраструктуры.

Морской порт Архангельск сегодня стратегически ориентирован на отправки по Северному морскому пути. Существующие глубины позволяют принимать суда с осадкой до 9,2 метра дедвейтом до 35 тысяч тонн.

Проектная мощность морского порта Архангельск составляет порядка 11 миллионов тонн в год. Основная грузовая база порта – это проектные грузы, необходимые для реализации крупных инвести-

ционных проектов в Арктической зоне, генеральные и контейнерные грузы, нефтеналивные, лесные грузы, рыбная продукция.

Генеральный директор ООО «Архангельский морской торговый порт» Цецен Горяев рассказал, что компания проводит масштабную модернизацию портовой инфраструктуры.

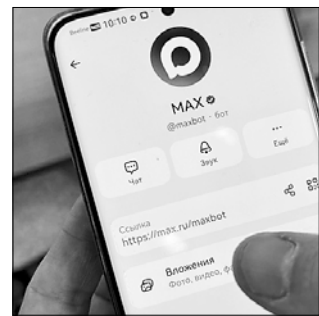
– Заказчикам требуется максимально быстрая доставка контейнеров. Тот опыт, который мы приобрели в 2023–2025 годах, позволяет нам наращивать темпы грузовых работ, а это в свою очередь требует обновления инфраструктуры и парка техники, – отметил Цецен Горяев. – Мы отремонтировали 27 тысяч квадратных метров грузовых площадок, что позволило быстрее обеспечивать обработку контейнерных поездов и тем самым увеличить перевалку контейнеров. Приобрели новую перегрузочную технику для работы с тяжелыми контейнерами, запланировали закупку парка малой механизации. Когда в 2024 году начинался этот проект, ставилась задача обработать в летнюю и осеннюю навигацию, а это 2–2,5 месяца, 10 судовых ходов. На сегодня этот ритм для нас является рабочим. Мы уже настроили наши цифровые ресурсы, провели консультации с коллегами из таможни, чтобы обеспечить слаженную ритмичную работу всех подразделений.

Напомним, что в мае 2024 года между правительством Архангельской области, компанией «Торгмолл» и Архангельским морским торговым портом было подписано соглашение, предусматривающее увеличение объема контейнерных перевозок через Северный морской путь из порта Архангельск, а также создание благоприятных условий для обеспечения перевалки и перевозки грузов из морского порта Архангельск по Севморпути для всех участников перевозочного процесса.

Пресс-служба губернатора
и правительства
Архангельской области

Домовые чаты создают в «Максе»

Вступило в силу требование для управляющих организаций (УК, ТСЖ, ЖСК) о ведении официальных домовых чатов в мессенджере «Макс».



Присоединиться к такому чату собственники жилья могут через бесплатное мобильное приложение «Госуслуги.Дом».

Цель нововведения – повышение качества управления многоквартирными домами и создание единого цифрового канала связи между жильцами и управляющими организациями. Теперь наличие такого чата обязательно, а за его отсутствие или неразмещение необходимой информации предусмотрен штраф до 300 тысяч рублей.

– На территории региона создано и функционирует почти пять тысяч таких чатов, в которых состоят 100 тысяч жителей, – сказал министр ТЭК и ЖКХ Архангельской области Дмитрий Поташев.

Для присоединения к чату нужно установить приложение «Госуслуги.Дом» и авторизоваться через учетную запись на «Госуслугах». В разделе «Недвижимость» появится раздел «Домовый чат», после этого пользователя автоматически перенаправят в мессенджер «Макс» для вступления в чат выбранной недвижимости.

Если у пользователя несколько объектов недвижимости, при их смене поменяется и домовый чат в приложении «Госуслуги.Дом».

Напомним, что приложением могут пользоваться собственники, а также пользователи с гостевым доступом. Доступность функций зависит от статуса пользователя и сведений, размещенных в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Развитием «Госуслуги.Дом» занимается АО «Оператор информационной системы» при поддержке Минстроя и Минцифры России. Главная цель совместной работы федеральных ведомств – комфортное решение вопросов ЖКХ в одном окне, что отвечает задачам национального проекта «Экономика данных и цифровая трансформация государства».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 сентября 2026 г. № 1515

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным учреждениям городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении Администрации городского округа «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным учреждениям городского округа «Город Архангельск», находящимся в ведении Администрации городского округа «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 февраля 2021 года № 364 (с изменениями), следующие изменения:

а) пункт 2 дополнить подпунктом 2.16 следующего содержания:

«2.16. Информационное и организационное сопровождение реализации социально значимых (социально ориентированных) проектов, мероприятий на территории городского округа «Город Архангельск», организуемых или проводимых при поддержке органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск»»;

б) в абзаце втором пункта 7 слова «в подпунктах 2.1 и 2.12 – 2.15» заменить словами «в подпунктах 2.1, 2.12 – 2.16»;

в) пункт 7¹ дополнить абзацем следующего содержания:

«для субсидии, предоставляемой на цель, указанную в подпункте 2.16 пункта 2 настоящих Правил, – оказание информационного и организационного сопровождения реализации социально значимых (социально ориентированных) проектов, мероприятий на территории городского округа «Город Архангельск», организуемых или проводимых при поддержке органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск». Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является количество социально значимых проектов и мероприятий, которым оказано информационное и организационное сопровождение.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 сентября 2026 г. № 1516

О внесении изменений в План мероприятий в сфере социальной политики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

1. Внести изменения в План мероприятий в сфере социальной политики на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 30 декабря 2025 года № 2274 (с изменениями), изложив столбцы подпунктов 1.8 и 1.10 пункта 1 в следующей редакции:

"1.8	День открытия мемориала "Площадь памяти" (19 октября)	Октябрь	93 558,33	15 300,00	15 300,00";
"1.10	День ввода войск в Афганистан (25 декабря)	Декабрь	18 558,33	15 300,00	15 300,00".

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 сентября 2026 г. № 1517

О внесении изменения в Положение о порядке списания имущества, принадлежащего на праве собственности городскому округу «Город Архангельск»

1. Внести изменение в Положение о порядке списания имущества, принадлежащего на праве собственности городскому округу «Город Архангельск», утвержденное постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 июля 2021 года № 1553 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1517

«ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке списания имущества, принадлежащего на праве
собственности городскому округу «Город Архангельск»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок ведения бухгалтерского учета в Российской Федерации, и определяет порядок проведения хозяйственной операции по списанию имущества, принадлежащего городскому округу «Город Архангельск», (далее - муниципальное имущество), находящегося:

в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий (далее – Предприятие);

в оперативном управлении муниципальных учреждений (далее – Учреждение);

в казне городского округа «Город Архангельск», находящегося на оперативном и техническом учете в отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – органы Администрации городского округа «Город Архангельск»);

в казне городского округа «Город Архангельск», переданного во временное владение и (или) в пользование юридическим или физическим лицам (далее – Пользователь) на основании соответствующих договоров (договора аренды, договора безвозмездного пользования и других гражданско-правовых договоров);

в казне городского округа «Город Архангельск», переданного по концессионному соглашению Конcessionеру.

2. Списанию подлежит муниципальное имущество по следующим основаниям:

2.1. Движимое и недвижимое имущество, пришедшее в негодность вследствие физического износа, физической утраты или повреждения (поломки, разрушения, повреждения) и не пригодное для дальнейшего использования.

2.2. Движимое и недвижимое имущество морально и технически устаревшее, модернизация которого экономически нецелесообразна.

2.3. Движимое и недвижимое имущество, подлежащее сносу в связи со строительством новых объектов.

2.4. Движимое и недвижимое имущество, выбывшее из владения в результате совершенного преступления против собственности (хищение, уничтожение, угон и др.), поврежденное (утраченное) при чрезвычайных ситуациях (в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия).

3. Списание муниципального имущества по основаниям, указанным в пункте 2 настоящего Положения, производится только в тех случаях, когда восстановление их невозможно или экономически нецелесообразно и если они в установленном порядке не могут быть реализованы.

4. Предприятия осуществляют списание движимого имущества балансовой стоимостью до 40 000 (сорока тысяч) рублей, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных законом или иными правовыми актами.

Объекты движимого имущества балансовой стоимостью 40 000 (сорок тысяч) рублей и более, закрепленные за Предприятиями на праве хозяйственного ведения, могут быть списаны только с согласия Администрации городского округа «Город Архангельск».

5. Автономные и бюджетные Учреждения вправе осуществлять списание особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления, только с согласия Администрации городского округа «Город Архангельск».

Казенные Учреждения вправе осуществлять списание движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления, только с согласия Администрации городского округа «Город Архангельск».

6. Объекты недвижимого имущества, закрепленные за Предприятиями и Учреждениями, могут быть списаны только с согласия Администрации городского округа «Город Архангельск».

7. Истечение нормативного срока полезного использования муниципального имущества или начисление по нему 100 процентов амортизации не является основанием для списания, если муниципальное имущество по своему техническому состоянию либо после восстановления (модернизации, реконструкции) может быть использовано для дальнейшей эксплуатации по прямому назначению.

II. Порядок образования комиссий по списанию муниципального имущества

8. Проведение хозяйственной операции по списанию муниципального имущества, а также оформление необходимой технической и соответствующей бухгалтерской документации в Предприятиях, Учреждениях возлагается на постоянно действующую комиссию или специально созданную комиссию по списанию муниципального имущества (далее – комиссия), сформированную в соответствии с требованиями инструктивных документов, регламентирующих ведение бухгалтерского учета в Российской Федерации.

В состав комиссий Предприятия, Учреждения при списании имущества с остаточной стоимостью более 10 000 (десяти тысяч) рублей обязательно включаются представители отраслевых (функциональных) органов Администрации городского округа «Город Архангельск», в ведении которых находятся соответствующие Предприятие, Учреждение.

9. Состав комиссии Пользователя, Конcessionонера, органа Администрации городского округа «Город Архангельск» формируется на основании приказа, подписанного его руководителем.

В состав комиссии при необходимости могут включаться представители департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент муниципального имущества).

III. Порядок организации работы комиссии по списанию муниципального имущества

10. Функциональные задачи комиссии:

10.1. Осмотр муниципального имущества, подлежащего списанию, с учетом данных, содержащихся в учетно-технической и иной документации.

10.2. Установление причин для списания муниципального имущества: физический и (или) моральный износ, нарушение условий содержания и (или) эксплуатации, аварии, стихийные бедствия и иные чрезвычайные ситуации, длительное неиспользование и иные причины, которые привели к необходимости списания муниципального имущества.

10.3. Принятие решения по вопросу о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования муниципального имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов от муниципального имущества (при необходимости) и их оценка исходя из текущей рыночной стоимости; контроль за изъятием из списываемых в составе объекта цветных и драгоценных металлов, определение их количества, веса.

10.4. Выявление лиц, по вине которых произошло преждевременное выбытие объектов муниципального имущества из эксплуатации, внесение предложений о привлечении этих лиц к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации.

11. Комиссия проводит заседания по мере необходимости. Решение комиссии оформляется заключением. В заключении комиссия указывает следующее:

причина выбытия муниципального имущества (физический, моральный износ, стихийные бедствия, авария, нарушение условий эксплуатации, ликвидация при строительстве, при перевооружении организации или другие конкретные причины) с обоснованием отсутствия целесообразности его восстановления или дальнейшего использования, включая также невозможность его реализации;

состояние его основных частей, узлов, конструктивных элементов, материалов и их оценка для дальнейшего использования после разборки;

предложение по процедуре изъятия из списываемого муниципального имущества цветных и драгоценных металлов, определения их количества, веса и сдачи его на склад;

предложение по процедуре ликвидации муниципального имущества;

предложение по процедуре ликвидации материалов, полученных в результате демонтажа или разборки муниципального имущества, или по дальнейшему их использованию;

сведения об исключении объекта из состава мобилизационных мощностей (в случае, если объект был включен в соответствующий перечень);

сведения об обременениях муниципального имущества с приложением копий соответствующих документов (при наличии);

сведения об отнесении объекта к объектам культурного наследия;

сведения о том, что объекты недвижимого имущества не являются объектами гражданской обороны (в случае если рассматривается вопрос утилизации таких объектов недвижимого имущества, как подвальные помещения, помещения цокольного этажа, укрытия, убежища, защитные сооружения).

При рассмотрении вопроса о списании объекта незавершенного строительства в заключении отражаются вопросы целесообразности достройки объекта и наличия угроз безопасности людей (с указанием первоочередных мероприятий по предотвращению угроз).

IV. Пакет документов, представляемый для согласования списания (либо для списания) муниципального имущества

12. Для согласования списания (либо для списания) муниципального имущества Предприятие, Учреждение, Пользователь, Конcessionонер, орган Администрации городского округа «Город Архангельск» представляют в департамент муниципального имущества следующие документы:

1) заявление (для юридических лиц заявление оформляется на бланке, содержащем полное наименование организации) с приложением перечня списываемого муниципального имущества, составленного по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

2) копию решения о создании комиссии;

3) заключение комиссии;

4) копию инвентарной карточки учета муниципального имущества с указанием всех обязательных реквизитов (только Предприятия и Учреждения);

5) информацию о наличии и сумме финансовых обременений или иных обязательств, связанных с имуществом (залог, сервитут и прочие судебные процессы, решения) (только Предприятия и Учреждения);

6) копию заключения (акта, отчета) о техническом состоянии муниципального имущества (за исключением объектов муниципального жилищного фонда, признанных аварийными и подлежащими сносу), выданного организацией, имеющей право осуществлять данный вид деятельности, содержащего выводы о непригодности объекта к дальнейшей эксплуатации.

При списании транспортных средств; кино-, теле-, видео-, аудиоаппаратуры; сложнобытовой и электронно-вычислительной техники; средств связи; торгового оборудования и оборудования общественного питания заключение о техническом состоянии объекта, подлежащего списанию, составляется и подписывается специалистом или организацией, имеющими лицензию на обслуживание и ремонт этого типа оборудования (техники) или имеющими право оказывать такие услуги в соответствии с учредительными документами.

Ведомость дефектов медицинского оборудования, подлежащего списанию, должна быть составлена и подписана только организацией, имеющей лицензию на техническое обслуживание медицинской техники.

При списании иного оборудования и при наличии в штате Предприятия, Учреждения, Пользователя, Конcessionонера квалифицированного (или аттестованного) специалиста по его техническому обслуживанию и ремонту данный специалист включается в комиссию, составляет и подписывает заключение о техническом состоянии объекта.

В случае отсутствия у Предприятия, Учреждения, Пользователя, Конcessionонера работников, обладающих специальными знаниями для определения технического состояния муниципального имущества, непригодного для дальнейшей эксплуатации, или признания муниципального имущества аварийным, представляющим угрозу жизни людей, заключение (акт, отчет) о техническом состоянии муниципального имущества предоставляет организация, имеющая право осуществлять данный вид деятельности;

7) технические паспорта на объекты, подлежащие списанию (в случае их отсутствия данный факт должен быть отражен в заключении комиссии). Для согласования списания автотранспортных средств представляется копия паспорта транспортного средства;

8) копия постановлений Администрации городского округа «Город Архангельск» о признании объекта муниципального жилищного фонда аварийным и подлежащим сносу, в том числе: копия заключения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания; поквартирная карточка, содержащая информацию о снятии с регистрационного учета граждан (в случае наличия регистрации граждан также документы, подтверждающие расселение граждан);

9) при возмещении виновными лицами ущерба представляются копии платежных документов;

10) для согласования списания муниципального имущества, по которому не истек срок полезного использования, представляются:

акт проверки о ненадлежащем использовании или хранении муниципального имущества с указанием виновных лиц;

материалы служебного расследования (выявление лиц, по вине которых произошло преждевременное выбытие имущества, внесение предложений о привлечении этих лиц к ответственности, установленной законодательством);

копии акта об аварии; объяснительные о причинах, вызвавших аварию; справки служб ГО и ЧС, противопожарных и других организаций;

копии приказа о наказании виновных лиц (при их определении) и взыскании с них материального ущерба;

письмо о принятых мерах в отношении виновных лиц (в случае их установления) с приложением подтверждающих документов: справки о стоимости нанесенного ущерба, справки о возмещении ущерба виновными лицами;

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения работ: с даты заключения договора до _____.202__года.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:
3.1.1. Выполнить безвозмездно следующие работы:
ограждение территории по периметру Объекта с установкой знаков, информирующих граждан о проведении демонтажных работах. Запрещается осуществлять снос Объекта без обустройства строительной площадки;
вывоз строительного мусора;
расчистка и разравнивание территории после разборки.
3.1.2. Обеспечить соответствие качества предмета Договора условиям СНиП.
3.1.3. Обеспечить выполнение требований Правил благоустройства города Архангельск, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581.
3.1.4. Обеспечить выполнение и соблюдение мер по охране труда, технике безопасности и пожарной безопасности, а также по охране объекта на период выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору во избежание причинения материального и физического ущерба любым лицам. Незамедлительно информировать Заказчика в том случае, если соблюдение им указаний Заказчика грозит годности или прочности других объектов.
3.1.5. Не менее чем за трех рабочих дня до начала выполнения работ по сносу представить Заказчику копию приказа о назначении ответственного за выполнение работ по сносу.
3.1.6. Соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации.
3.1.7. Осуществлять экологические мероприятия в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации.
3.1.8. Обеспечить подготовку проекта организации работ по сносу Объекта в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Экземпляр проекта организации работ по сносу Объекта предоставить Заказчику (данный пункт включается Заказчиком при необходимости).
3.1.9. Согласовать предстоящие работы с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями.
3.1.10. Осуществлять мероприятия по безопасному складированию, перевозке, утилизации материалов, конструктивных элементов, строительного мусора, полученных в процессе сноса объекта в соответствии с действующим законодательством.
3.1.11. По требованию Заказчика Подрядчик обязан в трехдневный срок предоставить информацию о проделанной работе.
3.1.12. В течение трех рабочих дней после окончания срока выполнения работ по сносу Объекта, указанного в пункте 2.1 Договора, проинформировать в письменной форме Заказчика о готовности сдачи результата работ по сносу.
3.1.13. Сдать результат работ по сносу Объекта по акту приема-передачи выполненных работ по сносу Объекта.
3.1.14. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:
а) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ по сносу Объекта;
б) иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые создают невозможность завершения работ в срок.
3.1.15. Извещать Заказчика обо всех случаях аварийного состояния, инцидентов на месте выполнения работ.
3.1.16. При невозможности выполнения работ, в течение пяти рабочих дней с момента установления обстоятельств, исключающих возможность их выполнения, письменно уведомить Заказчика.
Заказчик обязан в течение одного рабочего дня со дня поступления от Подрядчика проекта организации работ по сносу направить в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомить Подрядчика о возможности начала работ по сносу.
3.3. Заказчик имеет право:
3.3.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
3.3.2. В ходе выполнения работ по настоящему Договору давать указания Подрядчику, если такие не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.
3.3.3. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. После получения от Подрядчика извещения об окончании работы, Заказчик принимает работу в течение трех дней. Приемка работ оформляется актом.
4.2. Работа считается выполненной Подрядчиком и принятой Заказчиком после подписания акта выполненных работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за принятые на себя обязательства в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством;
5.2. В случае нарушения обязательств по Договору, по вине Подрядчика, Заказчик вправе потребовать возмещения убытков в размере стоимости выполненных работ по разборке здания третьим лицом.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ
(данный раздел включается Заказчиком при необходимости)

6.1. Обеспечение исполнения Договора установлено в размере _____ руб. (_____ руб. _____ коп.).
6.2. Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закона о контрактной системе) (применительно), или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.
При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения.
6.3. Договор заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора.
6.4. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Договора и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора новое обеспечение исполнения Договора.
6.5. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Договора возвращаются Подрядчику в течение 15 дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором.
6.6. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.
6.7. Реквизиты счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора:

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор может быть изменен или дополнен по письменному соглашению сторон. Одностороннее досрочное расторжение настоящего Договора возможно лишь при существенном нарушении условий Договора другой стороной или при условии предупреждения ее за десять календарных дней до фактического прекращения условий договора.
7.2. Споры по настоящему Договору, не урегулированные сторонами, рассматриваются в арбитражном суде.
7.3. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:
ИНН _____
Адрес: _____
Телефон _____
e-mail _____

Подрядчик:
ИНН _____
Адрес: _____
Телефон _____
e-mail _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик: _____
Подрядчик: _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Положению о порядке
списания имущества,
принадлежащего на праве собственности
городскому округу «Город Архангельск»

ИЗВЕЩЕНИЕ
с предложением о заключении договора безвозмездного выполнения работ
по сносу объекта (ов) капитального строительства

1. Объекты капитального строительства на территории городского округа «Город Архангельск», подлежащие сносу:

1. _____;
2. _____;
3. _____...

2. Организатор сноса:
_____, т/факс _____, e-mail: _____.

3. Порядок приема предложений о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу, перечень прилагаемых документов.

Заявление о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу объекта (далее – заявление) подается физическим лицом или юридическим лицом, желающим заключить договор безвозмездного выполнения работ по сносу (далее – договор о сносе), по прилагаемой форме в двух экземплярах, один из которых остается у заказчика, другой – у заявителя с фиксацией времени и даты приема заявления. Форма заявления и договор безвозмездного выполнения работ по сносу прилагается.
До подачи заявления о заключении договора о сносе заявитель проводит осмотр объекта капитального строительства с обязательной отметкой о проведении осмотра в заявлении.
С заявлением предоставляются следующие документы:
для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность, доверенность на представителя – в случае обращения с заявлением представителя физического лица, копия свидетельства ИНН;
для индивидуальных предпринимателей: копия документа, удостоверяющего личность, доверенность на представителя – в случае обращения с заявлением представителя индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;
для юридических лиц: копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица.

4. Дата и время начала и окончания приема заявлений с прилагаемыми документами, адрес места их приема

Заявление с прилагаемыми документами принимается в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем опубликования извещения на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск», с 9 часов 00 минут до 16 часов 30 минут местного времени, обеденный перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут местного времени, Организатором сноса по адресу: _____.

5. Порядок заключения договора о безвозмездном выполнении работ по сносу

Договор о сносе заключается с лицом, направившим заявление и приложенные к нему документы, исходя из следующих критериев:
1) в случае получения в установленный срок единственного предложения – с единственным лицом, подавшим предложение;
2) в случае получения предложений от нескольких лиц – договор заключается с лицом, подавшим предложение первым.
В соответствии с обозначенными критериями заключения договора о сносе _____ заключает указанный договор в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента окончания срока, установленного для принятия предложений, путем направления телефонограммы заявителю с приглашением явиться для заключения договора.
Процедура определения Подрядчика признается несостоявшейся в случае непоступления (отсутствия) заявлений в установленный извещением срок.
В случае отказа заявителя, подавшего Организатору сноса заявление в установленном порядке, от подписания договора о сносе, договор заключается со следующим претендентом, подавшим заявление на заключение договора.

6. Планируемые сроки выполнения работ

- _____ - до _____.202__;
- _____ - до _____.202__;
- _____ - до _____.202__...

Подрядчик имеет право по согласованию с Организатором сноса выполнить работу досрочно.
Приложение № 1 – Форма заявления о заключении договора безвозмездного выполнения работ по сносу на безвозмездной основе.
Приложение № 2 – Форма договора безвозмездного выполнения работ по сносу.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о порядке
списания имущества,
принадлежащего на праве собственности
городскому округу «Город Архангельск»

Форма заявления о заключении договора безвозмездного
выполнения работ по сносу на безвозмездной основе
(для физических лиц, индивидуальных предпринимателей)

(фамилия, имя отчество)

ИНН (ЕГРИП) _____
паспорт серия _____ № _____
выдан _____
адрес постоянного места жительства
или преимущественного пребывания: _____

телефон: _____
адрес электронной почты: _____
в лице _____
(законного представителя, представителя и т.д.)

(фамилия, имя, отчество)
паспорт серия _____ № _____
выдан _____
адрес постоянного места жительства
или преимущественного пребывания: _____

адрес электронной почты: _____
действующего на основании _____

(закона, доверенности и т.д.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Предлагаю заключить договор на выполнение работ по сносу на безвозмездной основе на условиях, указанных в форме договора на выполнение работ по сносу, объекта, расположенного по адресу:

Указанный объект осмотрен.

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись, Ф.И.О.)

Время и дата регистрации заявления _____.

Форма заявления о заключении договора безвозмездного
выполнения работ по сносу на безвозмездной основе
(для юридических лиц, подается на бланке организации
с заполнением соответствующих реквизитов)

(полное наименование юридического лица)

ИНН _____

в лице _____

(директора, представителя и т.д.)

(фамилия, имя, отчество)

паспорт серия _____ № _____

выдан _____

адрес постоянного места жительства

или преимущественного пребывания: _____

телефон: _____

адрес электронной почты: _____,

действующего на основании _____

(устава, доверенности и т.д.)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Предлагаю заключить договор на выполнение работ по сносу на безвозмездной основе на условиях, указанных в форме договора на выполнение работ по сносу объекта, расположенного по адресу:

Указанный объект осмотрен.

«___» _____ 20__ г.
(подпись, Ф.И.О.)

Время и дата регистрации заявления _____».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2026 г. № 1518

**О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации
и о внесении изменения в постановление мэрии города Архангельска
от 24 февраля 2014 года № 136**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2013 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении» и постановления Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и на основании заявки на присвоение акционерному обществу «Арктическая теплогенерирующая компания» статуса единой теплоснабжающей организации Администрации городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Присвоить акционерному обществу «Арктическая теплогенерирующая компания» статус единой теплоснабжающей организации в городском округе «Город Архангельск» в зоне деятельности с кодом 002, указанной в актуализированной схеме теплоснабжения городского округа «Город Архангельск» до 2040 года, утвержденной постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 03 июля 2026 года № 1240.
2. Внести изменение в пункт 2 постановления мэрии города Архангельска от 24 февраля 2014 года № 136 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Архангельск» до 2028 года», изложив его в следующей редакции:
«2. Присвоить статус «Единой теплоснабжающей организации» городского округа «Город Архангельск» в зоне деятельности с кодом 001, указанной в актуализированной схеме теплоснабжения городского округа «Город Архангельск» до 2040 года, утвержденной постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 03 июля 2026 года № 1240, публичному акционерному обществу «Территориальная генерирующая компания № 2»».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2026 г. № 1521

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении
которых собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «УК «Усадьба» (ИНН 2901295890) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК «Усадьба» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354.
3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 и постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 апреля 2024 года № 578.».
4. ООО «УК «Усадьба» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - 5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК «Усадьба».
 - 5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
 - 5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1521

**СПИСОК
МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Выучейского	37
2	ул. Выучейского	56

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
Деревянные благоустроенные многоквартирные дома с печным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2. Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скота и снега, сброшенного с крыш.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусора с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, систем водоснабжения, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, Проверка дымоходов, печей. Устранение неисправности печей. Очистка дымовых труб, устранение завалов дымовых каналов	Подготовка к отопительному периоду 1 раз(а) в год, осмотры запорной и арматуры 1 раз в месяц
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем дымоудаления, устранение неисправностей каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Ремонт выключателей, замена ламп. Промывка систем водоснабжения для удаления отложений. Заделка щелей в дымоходе, оштукатуривание, ремонт труб, прочистка дымохода	Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах 2 раза в год. Проверка дымовых и вентиляционных каналов 3 раза в год, с периодичностью между проверками 3-4 месяца для домов с ВДГО
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при выявлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУТА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2026 г. № 1523

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

- Определить управляющую организацию ООО «Профсервис» (ИНН 2901229086) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «Профсервис» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354.
- Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 и постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 апреля 2024 года № 578.».
- ООО «Профсервис» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
- Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «Профсервис».
 - Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
 - В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1523

**СПИСОК
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	просп. Обводный канал	11, корп. 1
2	просп. Обводный канал	15, корп. 1
3	просп. Обводный канал	15, корп. 3

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1523

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
Деревянные благоустроенные многоквартирные дома с печным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2.Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка снега и льда, сброшенного с крыши.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусора с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, систем водоснабжения, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, Проверка дымоходов, печей. Устранение неисправности печей. Очистка дымовых труб, устранение завалов дымовых каналов	Подготовка к отопительному периоду1 раз(а) в год, осмотры запорной и арматуры 1 раз в месяц

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем дымоудаления, устранение неисправностей каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутри-домовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Ремонт выключателей, замена ламп. Промывка систем водоснабжения для удаления отложений. Заделка щелей в дымоходе, оштукатуривание, ремонт труб, прочистка дымохода	Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замыры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах 2 раза в год. Проверка дымовых и вентиляционных каналов 3 раза в год, с периодичностью между проверками 3-4 месяца для домов с ВДГО
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при выявлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2026 г. № 1524

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

- Определить управляющую организацию ООО «УК Галактика» (ИНН 2901304287) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Галактика» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354.
- Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 и постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 апреля 2024 года № 578.».
- ООО «УК Галактика» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
- Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Галактика».
 - Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
 - В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1524

**СПИСОК
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Поморская	63
2	просп. Советских космонавтов	33, корп. 2
3	просп. Советских космонавтов	37, корп. 1
4	просп. Советских космонавтов	37, корп. 2
5	просп. Советских космонавтов	37, корп. 3
6	просп. Советских космонавтов	49, корп. 1
7	просп. Советских космонавтов	67, корп. 1
8	просп. Советских космонавтов	84

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1524

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
Деревянные благоустроенные многоквартирные дома с печным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользова- ния	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2.Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подокон- ников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимо- сти
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скولا и снега, сброшенного с крыш.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусо- ра с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Нача- ло работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием про- ведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помеще- ниях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техниче- ское обслуживание запорной арматуры, систем водоснабжения, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Контроль со- стояния герметичности участков трубопроводов, Проверка дымоходов, печей. Устранение неисправности печей. Очистка дымовых труб, уст- рание завалов дымовых каналов	Подготовка к отопительному периоду1 раз(а) в год, осмотры запорной и арматуры 1 раз в месяц
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем дымоудаления, устранение неисправностей каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутри- домовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправ- ности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Ремонт выключателей, замена ламп. Промывка систем водоснабжения для удаления отложений. Заделка щелей в дымоходе, оштукатурива- ние, ремонт труб, прочистка дымохода	Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, заме- ры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализа- ционных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости. Про- верка наличия тяги в вентиля- ционных каналах 2 раза в год. Проверка дымовых и вен- тиляционных каналов 3 раза в год, с периодичностью между проверками 3-4 месяца для домов с ВДГО
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельны- ми сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, вы- полнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при вы- явлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресур- сов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 сентября 2026 г. № 1525

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Пра-
вительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения
управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственника-
ми помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ
управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некото-
рые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск»
постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Мегapolis» (ИНН 2901197885) для управления много-
квартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Мегapolis» по содер-
жанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства
Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых
для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их ока-
зания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартир-
ном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственни-
кам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правитель-
ства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354.
3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158
Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город
Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципально-
го или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах го-
родского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления

многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании
утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 4 октября 2021 года № 1996 и постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 11 апреля 2024 года № 578.».

4. ООО «УК Мегapolis» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до вы-
бора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом
или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, опреде-
ленной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по
отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постано-
влением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местно-
го самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквар-
тирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия
в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государ-
ственный жилищный надзор, в ООО «УК Мегapolis».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме,
в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на
информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в
государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте
Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город
Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1525

**СПИСОК
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	просп. Новгородский	91
2	просп. Новгородский	101, корп. 1
3	просп. Новгородский	101, корп. 2
4	просп. Чумбарова-Лучинского	3
5	просп. Чумбарова-Лучинского	10
6	просп. Чумбарова-Лучинского	16
7	просп. Чумбарова-Лучинского	21
8	просп. Чумбарова-Лучинского	40

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1525

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянные благоустроенные многоквартирные дома с печным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользова- ния	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2.Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подокон- ников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимо- сти
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скولا и снега, сброшенного с крыш.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусо- ра с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Нача- ло работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помеще- ниях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техниче- ское обслуживание запорной арматуры, систем водоснабжения, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, Проверка дымоходов, печей. Устранение неисправности печей. Очистка дымовых труб, устранение завалов дымовых каналов	Подготовка к отопительному периоду 1 раз в год, осмотры за- порной и арматуры 1 раз в месяц
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем дымоудаления, устранение неисправностей каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутри- домовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправ- ности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Ремонт выключателей, замена ламп. Промывка систем водоснабжения для удаления отложений. Заделка щелей в дымоходе, оштукатурива- ние, ремонт труб, прочистка дымохода	Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, заме- ры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализа- ционных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости. Проверка на- личия тяги в вентиляционных каналах 2 раза в год. Проверка дымовых и вентиляционных каналов 3 раза в год, с перио- дичностью между проверками 3-4 месяца для домов с ВДГО
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельны- ми сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, вы- полнения заявок населения

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при выявлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2. Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка снега, сброшенного с крыши.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусора с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее _____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание тепловых пунктов, запорной арматуры, систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, обслуживание и ремонт бойлерных, Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Прочистка канализационного лежака, проверка канализационных вытяжек	Подготовка к отопительному периоду 1 раз(а) в год, осмотры систем отопления 1 раз в месяц, осмотры запорной арматуры 1 раз в месяц. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования водопровода в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Ремонт выключателей, замена ламп	Проверка исправности вытяжек 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем отопления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Осмотр автоматических устройств еженедельно. Проведение ремонтов по мере необходимости
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при выявлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
Многоквартирные дома 2 – 5 этажей	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2. Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
3. Протирка плафонов, перил, дверей, оконных переплетов и окон, стен в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
5. Подметание земельного участка в летний период	5 раз(а) в неделю
6. Уборка мусора с газона	2 раз(а) в месяц
7. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, с обработкой противоскользящими реагентами	5 раз(а) в неделю
8. Сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории	По мере необходимости. Начало работ не позднее _____ часов после начала снегопада
9. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По необходимости
10. Очистка придомовой территории механизированным способом от снега	По необходимости
11. Стрижка газонов	3 раза в год по необходимости
12. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	5 раз(а) в неделю
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
13. Укрепление водосточных труб, колен и воронок, замена участков водостоков	По мере необходимости раз(а) в год
14. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
15. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
16. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание системы отопления, насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, ремонт трубопровода, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Осмотр и прочистка дымовентиляционных каналов, ликвидация воздушных пробок, осмотр водопровода канализации систем горячего водоснабжения, отопления в подвальных и чердачных помещениях, регулировка системы отопления, прочистка канализационного лежака	Подготовка к отопительному периоду 1 раз(а) в год, осмотры систем отопления 1 раз в месяц, осмотры запорной и контрольно-измерительной арматуры 1 раз в месяц. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
17. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водопровода в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств,осмотр и проверка изоляции электропроводки, замена выключателей, замена ламп	Проверка исправности вытяжек 2 раза в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раза в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз в 3 года
18. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при выявлении повреждений общего имущества
19. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
20. Дератизация, дезинсекция	4 раза в год
21. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	6 раз в год
22. Актуализация технической документации	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2026 г. № 1526

Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Определить управляющую организацию ООО «УК ЖКС» (ИНН 2901197885) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК ЖКС» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354.
- Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципально-го или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 и постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 апреля 2024 года № 578.».
- ООО «УК ЖКС» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
- Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК ЖКС».
 - Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
 - В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
 - Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1526

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Розы Люксембург	8
2	ул. Розы Люксембург	12, к2
3	ул. Розы Люксембург	28
4	ул. Розы Люксембург	44
5	ул. Розы Люксембург	46
6	ул. Розы Люксембург	48
7	ул. Розы Люксембург	50

8	ул. Розы Люксембург	52
9	ул. Серафимовича	9
10	ул. Серафимовича	12
11	ул. Серафимовича	58
12	ул. Серафимовича	64
13	ул. Серафимовича	71

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1526

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
Деревянные благоустроенные многоквартирные дома с печным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользова- ния	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2.Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подокон- ников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходи- мости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скولا и снега, сброшенного с крыш.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусо- ра с газовов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Нача- ло работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием про- ведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помеще- ниях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в тече- ние (указать период устране- ния неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техниче- ское обслуживание запорной арматуры, систем водоснабжения, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Контроль со- стояния герметичности участков трубопроводов, Проверка дымоходов, печей. Устранение неисправности печей. Очистка дымовых труб, устра- нение завалов дымовых каналов	Подготовка к отопительному периоду1 раз в год, осмотры за- порной и арматуры 1 раз в месяц
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем дымоудаления, устранение неисправностей каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутри- домовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправ- ности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Ремонт выключателей, замена ламп. Промывка систем водоснабжения для удаления отложений. Заделка щелей в дымоходе, оштукатурива- ние, ремонт труб, прочистка дымохода	Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, заме- ры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канали- зационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости. Проверка наличия тяги в вентиляци- онных каналах 2 раза в год. Проверка дымовых и вентиля- ционных каналов 3 раза в год, с периодичностью между про- верками 3-4 месяца для домов с ВДГО
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельны- ми сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, вы- полнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при вы- явлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресур- сов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользова- ния	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2. Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подокон- ников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходи- мости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скولا и снега, сброшенного с крыш.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусо- ра с газовов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Нача- ло работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользования) Составление актов осмотра, с планированием про- ведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помеще- ниях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техни- ческое обслуживание тепловых пунктов, запорной арматуры, систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, обслуживание и ремонт бойлерных, Контроль состояния герметичности участков трубо- проводов, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-кор- розионных отложений. Прочистка канализационного лежака, проверка канализационных вытяжек	Подготовка к отопительному периоду 1 раз в год, осмотры систем отопления 1 раз в месяц, осмотры запорной арматуры 1 раз в месяц. Прочистка кана- лизационных лежаков 2 раза в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудовани- ем, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восста- новление исправности элементов внутренней канализации, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водо- снабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования водопровода в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабже- ния для удаления накипно-коррозионных отложений. Смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Ремонт выключателей, замена ламп	Проверка исправности вы- тяжек 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электро- кабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем отопления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Осмотр автоматических устройств еже- недельно. Проведение ремон- тов по мере необходимости
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельны- ми сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, вы- полнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам се- зонных осмотров) при выявлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресур- сов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17 сентября 2026 г. № 1527

**О внесении изменений в постановление Администрации
городского округа «Город Архангельск» от 28 апреля 2021 года № 776
и административный регламент предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных нормативных
правовых актов городского округа «Город Архангельск»
Архангельской области о местных налогах и сборах»**

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 апреля 2021 года № 776 «Об утверждении административного регламента предоставления муницип-
пальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» Архан-
гельской области о местных налогах и сборах» (с изменениями), исключив в наименовании и пункте 1 слова «Архангельской области».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных норма-
тивных правовых актов городского округа «Город Архангельск» Архангельской области о местных налогах и сборах», утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28
апреля 2021 года № 776 (с изменениями), изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению к
настоящему постановлению.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте
Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 17 сентября 2026 г. № 1527

**«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения
муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»**

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

1. Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Дача письменных
разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных норма-
тивных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах» (далее – муницип-
пальная услуга) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной
услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур и административ-
ных действий при осуществлении полномочий по даче письменных разъяснений налогоплательщикам и
налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского
округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах в Администрации городского округа «Город Ар-
хангельск» (далее – Администрация).

2. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) регистрация и прием к рассмотрению заявления о даче письменных разъяснений налогоплательщи-
кам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов город-
ского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах (далее – запрос о предоставлении муници-
пальной услуги);

2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги;

3) межведомственное информационное взаимодействие;

4) выдача результата предоставления муниципальной услуги;

5) исправление допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления
муниципальной услуги;

6) оставление запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения.

1.2. Круг заявителей

3. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

1) физические лица;

2) юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов
государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправле-
ния).

4. От имени физических лиц, указанных в пункте 3 настоящего административного регламента, вправе выступать: представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии со статьей 185 Гражданского Кодекса Российской Федерации; законный представитель физического лица при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.

От имени юридических лиц, указанных в пункте 3 настоящего административного регламента, вправе выступать: руководитель организации при представлении документов, подтверждающих его полномочия; представитель организации при представлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

5. Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах.

2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу

6. Муниципальная услуга предоставляется непосредственно Администрацией в лице департамента финансов Администрации.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

7. Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

1) письменные разъяснения по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах (далее – письменные разъяснения);

2) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

8. Результаты предоставления муниципальной услуги могут быть получены:

1) в Администрации – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги непосредственно в Администрацию либо указал на такой способ получения результата предоставления муниципальной услуги в запросе о предоставлении муниципальной услуги;

2) почтовым отправлением – если заявитель обратился посредством почтового отправления либо указал на такой способ получения результата в запросе о предоставлении муниципальной услуги.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

9. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги – до 30 дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Администрации.

2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, включая перечень способов подачи этих документов, требования к его форме, формату, приведен в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

11. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются заявителями по следующим формам:

1) запрос о предоставлении муниципальной услуги – по рекомендуемой форме согласно приложению № 4 к настоящему административному регламенту;

2) доверенность представителя заявителя – оформленная в соответствии с требованиями статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

12. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

13. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

14. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении № 3 к настоящему административному регламенту.

2.8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания

15. Предоставление муниципальной услуги осуществляется без взимания платы.

2.9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги

16. Максимальный срок ожидания в очереди:

1) при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Администрацию – не более 15 минут;

2) при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Администрацию – не более 15 минут.

2.10. Срок регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги

17. Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги составляет:

1) при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги заявителем непосредственно в Администрацию – в день поступления в Администрацию;

2) при направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги почтовым отправлением в Администрацию – в день поступления из организации почтовой связи.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

18. Сведения о требованиях, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, требованиях к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал) и Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Региональный портал).

2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

19. Перечень показателей доступности и качества муниципальной услуги, размещен на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также Едином портале и Региональном портале.

2.13. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги

20. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

21. При предоставлении муниципальной услуги используются следующие информационные системы: государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система исполнения регламентов» (далее – СИР).

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

3.1. Регистрация и прием к рассмотрению запроса о предоставлении муниципальной услуги

22. Основанием для регистрации и приема к рассмотрению запроса о предоставлении муниципальной услуги является получение Администрацией запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с пунктом 10 настоящего административного регламента.

23. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, (далее – ответственный за прием документов) регистрирует запрос заявителя в системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело» и направляет его муниципальному служащему, ответственному за предоставление муниципальной услуги (далее – ответственный исполнитель).

В целях регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги исполнитель, ответственный за прием документов, устанавливает личность заявителя.

В целях приема к рассмотрению запроса о предоставлении муниципальной услуги ответственный исполнитель:

1) проверяет полноту и правильность оформления полученных документов;

2) устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведен в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

24. Способами установления личности заявителя являются:

1) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность заявителя, – при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги непосредственно в Администрацию;

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность заявителя, – при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги почтовым отправлением в Администрацию.

25. В случае наличия оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, ответственный исполнитель подготавливает уведомление об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (далее – уведомление об отказе в приеме документов).

В уведомлении об отказе в приеме документов указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит.

Уведомление об отказе в приеме документов, подписанное директором департамента финансов Администрации, оформляется по форме согласно приложению № 5 к настоящему административному регламенту и направляется заявителю в порядке, установленном пунктом 8 настоящего административного регламента.

26. В случае отсутствия оснований для отказа приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, ответственный исполнитель принимает запрос о предоставлении муниципальной услуги к рассмотрению.

27. Срок регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги указан в подразделе 2.10 настоящего административного регламента.

3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги

28. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной услуги является регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

29. Ответственный исполнитель:

1) рассматривает документы, предоставленные заявителем в целях предоставления муниципальной услуги; 2) в случае непредоставления заявителем документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, направляет межведомственные информационные запросы в порядке, предусмотренном разделом 3.3 настоящего административного регламента;

3) проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведен в приложении № 3 к настоящему административному регламенту.

30. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги ответственный исполнитель подготавливает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги согласно приложению № 6 к настоящему административному регламенту.

В решении об отказе в предоставлении муниципальной услуги указывается конкретное основание для отказа с разъяснением, в чем оно состоит (и указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которых повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги).

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги ответственный исполнитель принимает запрос заявителя к рассмотрению.

31. Письменные разъяснения либо решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги подписываются директором департамента финансов Администрации.

32. Решение о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в этом принимается в течение одного рабочего дня со дня получения департаментом финансов Администрации всех сведений, необходимых для принятия решения, но не позднее дня истечения максимального срока предоставления муниципальной услуги (пункт 9 настоящего административного регламента).

3.3. Межведомственное информационное взаимодействие

33. В случае непредоставления заявителем документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, ответственный исполнитель направляет межведомственные информационные запросы:

1) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – в Управление Федеральной налоговой службы России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

2) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

34. Указанные межведомственные информационные запросы направляются департаментом финансов Администрации через СИР в течение двух рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги в Администрации.

3.4. Выдача результата предоставления муниципальной услуги

35. Основанием для выдачи результата предоставления муниципальной услуги является подготовка и подписание документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего административного регламента (далее – результат предоставления муниципальной услуги).

36. Ответственный исполнитель в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в этом, но не позднее дня истечения максимального срока предоставления муниципальной услуги (пункт 9 настоящего административного регламента) направляет результат предоставления муниципальной услуги одним из способов, предусмотренных пунктом 8 настоящего административного регламента.

3.5. Исправление допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

37. Заявитель вправе обратиться в Администрацию с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги (далее – заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок) по форме согласно приложению № 7 к настоящему административному регламенту посредством личного обращения в Администрацию либо посредством почтового отправления.

38. В случае подтверждения наличия допущенных опечаток, ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, Администрация вносит исправления в ранее выданный документ.

39. Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, с внесенными исправлениями допущенных опечаток и ошибок либо решение об отказе во внесении исправлений в документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, по форме согласно приложению № 8 к настоящему административному регламенту направляется заявителю в порядке, установленном пунктом 8 настоящего административного регламента, способом, указанным в заявлении об исправлении допущенных опечаток и ошибок, в течение пяти рабочих дней с даты поступления заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок.

40. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги:

а) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 настоящего административного регламента;

б) отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.6. Выдача дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

41. Выдача дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, не предусмотрена.

3.7. Оставление запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения

42. Заявитель не позднее одного рабочего дня, предшествующего дню окончания срока предоставления муниципальной услуги, вправе обратиться в Администрацию с заявлением об оставлении запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения по форме согласно приложению № 9 к настоящему административному регламенту посредством личного обращения в Администрацию.

43. На основании поступившего заявления об оставлении запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения Администрация принимает решение об оставлении запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения.

44. Решение об оставлении запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения направляется заявителю по форме согласно приложению № 10 к настоящему административному регламенту в порядке, установленном пунктом 8 настоящего административного регламента, способом, указанным заявителем в заявлении об оставлении запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления заявления об оставлении запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения.

45. Оставление запроса о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения не препятствует повторному обращению заявителя в Администрацию за получением услуги.

IV. Способы информирования заявителей об изменении статуса рассмотрения запросов о предоставлении муниципальной услуги

46. При наличии технической возможности заявители информируются в электронной форме об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги.

47. При предоставлении муниципальной услуги в иных формах заявителю направляются:

1) уведомление об отказе в приеме документов (при принятии такого решения);

2) результат предоставления муниципальной услуги.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

Исчерпывающий перечень документов, необходимых
для предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений налогоплательщикам
и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

I. Наименования документов и требования к ним

Цель обращения заявителей	Наименования документов	Требования к формам (форма-там) документов и количеству экземпляров
1. Получение муниципальной услуги "Дача письменных разъясне-ний налогоплательщикам и налоговым агентам по вопро-сам применения муниципаль-ных нормативных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о местных на-логах и сборах	1) Документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно:	
	а) заявление о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных норма-тивных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о местных налогах и сборах;	Оригинал 1 экз. Должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представи-телем
	б) паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удо-стоверяющий личность заявителя;	Копия 1 экз., оригинал для сверки
	в) документы, подтверждающие статус и полномочия представителя заявителя (в случае обращения за получением муниципальной услуги через представителя)	Копия 1 экз., оригинал для сверки
	2) Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:	
	а) сведения о внесении юридического лица в единый государственный ре-естр юридических лиц и о постановке юридического лица на учет в на-логовом органе по месту нахождения юридического лица;	Копия 1 экз.
	б) сведения о внесении физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в единый госуда-рственный реестр индивидуальных предпринимателей и о постановке физического лица на учет в нало-говом органе по месту нахождения физического лица;	Копия 1 экз.
	в) выписка из Единого государствен-ного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости	Копия 1 экз.

II. Способы подачи документов

Документы, предусмотренные настоящим приложением, подаются одним из следующих способов:
1) лично в Администрацию городского округа «Город Архангельск»;
2) почтовым отправлением в Администрацию городского округа «Город Архангельск».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

Исчерпывающий перечень оснований
для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления
муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам
и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов городского округа
«Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

Цель обращения заявителей	Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги
1. Получение муниципальной услуги "Дача письменных разъ-яснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопро-сам применения муниципаль-ных нормативных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о местных нало-гах и сборах" (далее – муници-пальная услуга)	1) Заявление о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных норма-тивных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о мест-ных налогах и сборах предоставлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услу-ги (далее – запрос о предоставлении муниципальной услуги); 2) неполное заполнение полей в форме запроса о предоставлении муниципальной услуги; 3) предоставление неполного пакета документов, предусмотренных приложением № 1 к административному регламенту; 4) один или несколько предоставленных документов утратили силу на день обращения за получением муниципальной услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муници-пальной услуги указанным лицом); 5) предоставленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; 6) предоставленные документы содержат повреждения, наличие кото-рых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах; 7) подача запроса о предоставлении муниципальной услуги неуполно-моченным на то лицом

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

Исчерпывающий перечень оснований
для отказа в предоставлении муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым
агентам по вопросам применения муниципальных нормативных
правовых актов городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

Цель обращения заявителей	Основание для отказа в предоставлении муниципальной услуги
1. Получение муниципальной услуги "Дача письменных разъяснений налого-плательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о местных налогах и сборах" (далее – муниципальная услуга)	В заявлении о даче письменных разъяснений налогопла-тельщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о местных налогах и сборах отсутствует вопрос, требующий дачи разъяснения муницип-альных нормативных правовых актов городского округа "Город Архангельск" о местных налогах и сборах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

В департамент финансов Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
заявителя/ наименование юридического лица)
Адрес: _____
(местонахождение юридического лица,
место жительства физического лица)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о даче письменных разъяснений налогоплательщикам
и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах

Прошу представить информацию

(указывается вопрос, требующий дачи разъяснения муниципальных
нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах)

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

_____ дата _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

Бланк _____ Адресат _____
У В Е Д О М Л Е Н И Е
об отказе в приеме документов, необходимых
для предоставления муниципальной услуги «Дача письменных
разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения
муниципальных нормативных правовых актов городского округа
«Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

В приеме документов для предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений нало-гоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах» Вам отказано по следующим основаниям:

_____ (указывается наименование основания для отказа в приеме документов
и разъяснение причин отказа в приеме документов)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах после устранения указанных нарушений.
Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администра-цию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.
Дополнительно информируем: _____

_____ (указывается информация, необходимая для устранения причин отказа
в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Дача письменных разъяснений
налогоплательщикам и налоговым агентам
по вопросам применения муниципальных
нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск»
о местных налогах и сборах»

РЕШЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Дача письменных
разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам
применения муниципальных нормативных правовых актов
городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

По результатам рассмотрения заявления о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и нало-говым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах от _____ 20 ____ № _____ принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налого-вым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах» по следующим основаниям:

_____ (указывается наименование основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги
и разъяснение причин отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах после устранения указанных нарушений.
Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Administra-цию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.
Дополнительно информируем: _____

_____ (указывается информация, необходимая для устранения причин отказа
в предоставлении муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

В департамент финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) заявителя/ наименования юридического лица) Адрес: _____ (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица) контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

Прошу внести исправления в _____ (указывается документ, в который требуется внести исправление, содержащий опечатку/ошибку) от _____ № _____ Указать сведения, в которых допущена опечатка/ошибка _____ Приложение: Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

Бланк _____ Адресат _____

РЕШЕНИЕ

об отказе во внесении исправлений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах» от _____ 20__ № _____ принято решение об отказе во внесении исправлений в _____ по следующим основаниям: _____ (указывается наименование основания для отказа во внесении исправлений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, и разъяснение причин отказа) Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах» после устранения указанных нарушений. Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке. Дополнительно информируем: _____ (указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии) _____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

В департамент финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) заявителя/ наименования юридического лица) Адрес: _____ (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица) контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

об оставлении заявления о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах без рассмотрения

Прошу оставить заявление о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах от _____ № _____ без рассмотрения Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

 _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах»

Бланк _____ Адресат _____

РЕШЕНИЕ

об оставлении заявления о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах без рассмотрения

На основании Вашего заявления об оставлении заявления о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах от _____ 20__ № _____ без рассмотрения Администрацией городского округа «Город Архангельск» принято решение об оставлении заявления о даче письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов городского округа «Город Архангельск» о местных налогах и сборах от _____ 20__ № _____ без рассмотрения. _____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1530

О внесении изменений в состав комиссии по контролю за использованием и сохранностью, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами

1. Внести в состав комиссии по контролю за использованием и сохранностью, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, закрепленных за детьми-сиротами, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19 февраля 2020 года № 328 (с изменениями), следующие изменения:
а) включить в состав комиссии Трубину Светлану Николаевну, начальника службы по найму жилья муниципального учреждения городского округа «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр»
б) исключить из состава комиссии Гуськову Р.В., Шестакова А.В.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск» _____ Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1532

О внесении изменений в Порядок финансового обеспечения владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Архангельск» и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в Порядок финансового обеспечения владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Архангельск» и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории городского округа «Город Архангельск» от 24 сентября 2015 года № 799 (с изменениями), следующие изменения:
а) подпункт «с» пункта 3 изложить в следующей редакции:
«с) на оплату расходов по разработке проектной и сметной документации на выполнение работ, предусмотренных подпунктами «в», «д» и «к» пункта 4 настоящего Порядка;
б) подпункт «в» пункта 4 изложить в следующей редакции:
«в) на оплату работ по текущему ремонту муниципального имущества»;
в) пункт 4 дополнить подпунктом «к» следующего содержания:
«к) на оплату работ по переустройству и (или) перепланировке, консервации муниципального имущества в период, когда муниципальное имущество не обременено договорными обязательствами.».
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 августа 2026 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» _____ Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1533

О внесении изменений в постановление мэра города Архангельска от 17 ноября 2006 года № 478 и Порядок компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно для лиц, работающих в органах местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», муниципальных органах городского округа «Город Архангельск» и муниципальных учреждениях городского округа «Город Архангельск», расположенных в приравненных к районам Крайнего Севера местностях

1. Внести в постановление мэра города Архангельска от 17 ноября 2006 года № 478 «Об утверждении Порядка компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно для лиц, работающих в органах местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», муниципальных органах городского округа «Город Архангельск», расположенных в приравненных к районам Крайнего Севера местностях» (с изменениями) следующие изменения:
а) в наименовании и пункте 1 слова «, муниципальных органах городского округа «Город Архангельск» исключить;
б) преамбулу изложить в следующей редакции:
«В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, решением Архангельского городского Совета депутатов от 30 ноября 2004 года № 347 «О гарантиях и компенсациях для лиц, работающих в органах местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» и муниципальных учреждениях городского округа «Город Архангельск», расположенных в приравненных к районам Крайнего Севера местностях, утвержденный постановлением мэра города Архангельска от 17 ноября 2006 года № 478 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:
а) в наименовании и пункте 1 слова «, муниципальных органах городского округа «Город Архангельск» исключить;

б) в абзаце первом пункта 2 и абзаце одиннадцатом пункта 3 слова «в органах местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», муниципальных органах городского округа «Город Архангельск» и муниципальных учреждениях городского округа «Город Архангельск», расположенных в приравненных к районам Крайнего Севера местностях» заменить словами «в организациях городского округа «Город Архангельск»;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае осуществления проезда работником (его несовершеннолетними детьми) по электронному проездному документу (билету) работник представляет электронный проездной документ (билет) с одновременно представлением посадочных талонов (посадочных купонов) или контрольных купонов на бумажном носителе.»;

г) абзац второй подпункта 2 пункта 8 дополнить словами «либо адресная справка о регистрации по месту жительства, выданная территориальным органом МВД России.»;

д) пункт 9 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Истечение сроков, указанных в абзацах пятом, шестом настоящего пункта, является основанием для отказа в компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно.».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1534

О внесении изменений в постановление Администрации
муниципального образования «Город Архангельск»
от 07 июня 2017 года № 595 и приложение к нему

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07 июня 2017 года № 595 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 6 «Олененок», для граждан и юридических лиц» изменения, заменив в наименовании и по тексту слова «муниципального образования» словами «городского округа».

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07 июня 2017 года № 595 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 6 «Олененок», для граждан и юридических лиц» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 сентября 2026 г. № 1534

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 07 июня 2017 г. № 595

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным
дошкольным образовательным учреждением городского округа
«Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 6
«Олененок», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Хапкидо"	Воспитанники в возрасте 2-4 лет	Руб./занятие с одного человека	190,00
2	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Хапкидо"	Воспитанники в возрасте 5-7 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
3	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Театральная капель"	Воспитанники в возрасте 2-4 лет	Руб./занятие с одного человека	190,00
4	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Театральная капель"	Воспитанники в возрасте 5-7 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
5	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе легоконструирования "Улыбка"	Воспитанники в возрасте 2-4 лет	Руб./занятие с одного человека	190,00
6	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе легоконструирования"Улыбка"	Воспитанники в возрасте 5-7 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
7	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Радуга"	Воспитанники в возрасте 2-4 лет	Руб./занятие с одного человека	190,00
8	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Радуга"	Воспитанники в возрасте 5-7 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
9	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Небо в кармане"	Воспитанники в возрасте 4-7 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
10	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Говоруша"	Воспитанники в возрасте 2-4 лет	Руб./занятие с одного человека	300,00
11	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Говоруша"	Воспитанники в возрасте 5-7 лет	Руб./занятие с одного человека	310,00
12	Проведение индивидуальных занятий с учителем-логопедом	Воспитанники в возрасте 3-7 лет	Руб./занятие с одного человека	500,00

».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1535

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии
города Архангельска от 09 сентября 2014 года № 735

1. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 09 сентября 2014 года № 735 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора» (с изменениями и дополнениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

Список многоквартирных домов

№ п/п	Территориальный округ	Адрес дома
1	2	3
1	Октябрьский округ	наб. Северной Двины, д. 118, корп. 2
2		наб. Северной Двины, д. 117
3		наб. Северной Двины, д. 122
4		наб. Северной Двины, д. 134
5		наб. Северной Двины, д. 87
6		наб. Северной Двины, д. 93
7		наб. Северной Двины, д. 95, корп. 2
8		наб. Северной Двины, д. 96
9		наб. Северной Двины, д. 98
10		ул. Авиационная, д. 1
11		ул. Авиационная, д. 11
12		ул. Авиационная, д. 2
13		ул. Авиационная, д. 3
14		ул. Авиационная, д. 36
15		ул. Авиационная, д. 4
16		ул. Авиационная, д. 7
17		ул. Авиационная, д. 8
18		ул. Аэропорт Архангельск, д. 1
19		ул. Аэропорт Архангельск, д. 4
20		ул. Аэропорт Архангельск, д. 7
21		ул. Аэропорт Архангельск, д. 9
22		просп. Дзержинского, д. 19
23		просп. Дзержинского, д. 21
24		просп. Ломоносова, д. 177
25		просп. Ломоносова, д. 183, корп. 2
26		просп. Ломоносова, д. 183, корп. 3
27		просп. Ломоносова, д. 183, корп. 4
28		просп. Ломоносова, д. 200
29		просп. Ломоносова, д. 204
30		просп. Ломоносова, д. 255
31		просп. Ломоносова, д. 259
32		просп. Ломоносова, д. 260, корп. 1
33		просп. Ломоносова, д. 260, корп. 2
34		просп. Ломоносова, д. 283
35		просп. Ломоносова, д. 289, корп. 1
36		просп. Новгородский, д. 164
37		просп. Новгородский, д. 176
38		просп. Новгородский, д. 178, корп. 1
39		просп. Обводный канал, д. 107
40		просп. Обводный канал, д. 115
41		просп. Обводный канал, д. 131
42		просп. Обводный канал, д. 135
43		просп. Обводный канал, д. 137
44		просп. Обводный канал, д. 48
45		просп. Обводный канал, д. 54
46		просп. Обводный канал, д. 58, корп. 3
47		просп. Обводный канал, д. 69
48		просп. Обводный канал, д. 71
49		просп. Обводный канал, д. 72
50		просп. Обводный канал, д. 86
51		просп. Обводный канал, д. 88, корп. 1
52		просп. Советских космонавтов, д. 118
53		просп. Советских космонавтов, д. 120
54		просп. Советских космонавтов, д. 188
55		просп. Советских космонавтов, д. 191
56		просп. Троицкий, д. 121, корп. 3
57		просп. Троицкий, д. 137
58		просп. Троицкий, д. 157
59		просп. Троицкий, д. 161
60		просп. Троицкий, д. 190
61		просп. Троицкий, д. 194
62		просп. Троицкий, д. 75
63		проезд. Выборнова, д. 3
64		проезд. К.С. Бадигина, д. 11
65		проезд. К.С. Бадигина, д. 13
66		проезд. К.С. Бадигина, д. 15
67		проезд. К.С. Бадигина, д. 15, корп. 1
68		проезд. К.С. Бадигина, д. 17
69		проезд. К.С. Бадигина, д. 24
70		проезд. К.С. Бадигина, д. 5
71		проезд. К.С. Бадигина, д. 7
72		проезд. Приорова Н.Н., д. 1
73		проезд. Приорова Н.Н., д. 3
74		проезд. Приорова Н.Н., д. 5
75		проезд. Сибиряковцев, д. 10
76		проезд. Сибиряковцев, д. 6
77		ул. Аэропорт Кегостров, д. 38
78		ул. Вологодская, д. 25
79		ул. Вологодская, д. 26
80		ул. Вологодская, д. 32
81		ул. Вологодская, д. 39, корп. 1
82		ул. Вологодская, д. 41
83		ул. Вологодская, д. 41, корп. 2
84		ул. Воскресенская, д. 105, корп. 2
85		ул. Воскресенская, д. 105, корп. 3
86		ул. Воскресенская, д. 112

№ п/п	Территориальный округ	Адрес дома
1	2	3
87		ул. Воскресенская, д. 118, корп. 1
88		ул. Воскресенская, д. 11
89		ул. Воскресенская, д. 7
90		ул. Воскресенская, д. 79
91		ул. Воскресенская, д. 81
92		ул. Воскресенская, д. 81, корп. 1
93		ул. Воскресенская, д. 89
94		ул. Воскресенская, д. 9
95		ул. Воскресенская, д. 92, корп. 1
96		ул. Воскресенская, д. 92, корп. 3
97		ул. Воскресенская, д. 95
98		ул. Воскресенская, д. 99
99		ул. Г. Суфтина, д. 32
100		ул. Г. Суфтина, д. 35
101		ул. Г. Суфтина, д. 47, корп. 1
102		ул. Гагарина, д. 10
103		ул. Гагарина, д. 14
104		ул. Гагарина, д. 25
105		ул. Гагарина, д. 29
106		ул. Гагарина, д. 5
107		ул. Гагарина, д. 50
108		ул. Гагарина, д. 51
109		ул. Гагарина, д. 55, корп. 1
110		ул. Гагарина, д. 9
111		ул. Гайдара, д. 18
112		ул. Гайдара, д. 25, корп. 1
113		ул. Гайдара, д. 32
114		ул. Гайдара, д. 48, корп. 2
115		ул. КЛДК, д. 100, корп. 1
116		ул. КЛДК, д. 100, корп. 2
117		ул. КЛДК, д. 105
118		ул. КЛДК, д. 34
119		ул. КЛДК, д. 35
120		ул. КЛДК, д. 36
121		ул. КЛДК, д. 37
122		ул. КЛДК, д. 37, корп. 2
123		ул. КЛДК, д. 59
124		ул. КЛДК, д. 60
125		ул. КЛДК, д. 62, корп. 1
126		ул. КЛДК, д. 62, корп. 2
127		ул. КЛДК, д. 63, корп. 1
128		ул. КЛДК, д. 69
129		ул. КЛДК, д. 70
130		ул. КЛДК, д. 71
131		ул. КЛДК, д. 73
132		ул. КЛДК, д. 74
133		ул. КЛДК, д. 77
134		ул. КЛДК, д. 79
135		ул. КЛДК, д. 82
136		ул. КЛДК, д. 82, корп. 1
137		ул. КЛДК, д. 83
138		ул. КЛДК, д. 99
139		ул. Комсомольская, д. 9
140		ул. Комсомольская, д. 9, корп. 2
141		ул. Комсомольская, д. 10, корп. 1
142		ул. Комсомольская, д. 10, корп. 2
143		ул. Комсомольская, д. 12
144		ул. Комсомольская, д. 14
145		ул. Комсомольская, д. 36
146		ул. Комсомольская, д. 41
147		ул. Комсомольская, д. 43, корп. 2
148		ул. Комсомольская, д. 43, корп. 3
149		ул. Комсомольская, д. 45, корп. 1
150		ул. Комсомольская, д. 46
151		ул. Логинова, д. 15
152		ул. Логинова, д. 23
153		ул. Логинова, д. 51
154		ул. Логинова, д. 72
155		ул. Логинова, д. 76
156		ул. Логинова, д. 80
157		ул. Попова, д. 21
158		ул. Попова, д. 25
159		ул. Попова, д. 54
160		ул. Попова, д. 63
161		ул. Садовая, д. 43
162		ул. Садовая, д. 48
163		ул. Садовая, д. 50
164		ул. Садовая, д. 52, корп. 2
165		ул. Садовая, д. 56
166		ул. Самойло, д. 10, корп. 1
167		ул. Самойло, д. 12, корп. 1
168		ул. Самойло, д. 15
169		ул. Самойло, д. 24
170		ул. Самойло, д. 25
171		ул. Самойло, д. 29
172		ул. Самойло, д. 32
173		ул. Самойло, д. 34
174		ул. Самойло, д. 36
175		ул. Самойло, д. 4
176		ул. Самойло, д. 6
177		ул. Самойло, д. 8, корп. 1
178		ул. Свободы, д. 1
179		ул. Свободы, д. 21

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
180		ул. Свободы, д. 23, корп. 1
181		ул. Суворова, д. 11, корп. 1
182		ул. Суворова, д. 14
183		ул. Суворова, д. 16
184		ул. Суворова, д. 9
185		ул. Теснанова, д. 12
186		ул. Теснанова, д. 14
187		ул. Теснанова, д. 16
188		ул. Теснанова, д. 22
189		ул. Теснанова, д. 4
190		ул. Теснанова, д. 5
191		ул. Тимме Я., д. 18, корп. 3
192		ул. Тимме Я., д. 19, корп. 3
193		ул. Тимме Я., д. 21
194		ул. Тимме Я., д. 21, корп. 1
195		ул. Тимме Я., д. 24
196		ул. Тимме Я., д. 24, корп. 1
197		ул. Тыко Вылки, д. 1
198		ул. Тыко Вылки, д. 3
199		ул. Тыко Вылки, д. 6
200		ул. Федота Шубина, д. 42
201		ул. Федота Шубина, д. 42, корп. 1
202		ул. Федота Шубина, д. 44, корп. 2
203	Ломоно-совский округ	наб. Северной Двины, д. 12
204		наб. Северной Двины, д. 15, корп. 1
205		просп. Дзержинского, д. 1
206		просп. Дзержинского, д. 1, корп. 4
207		просп. Дзержинского, д. 3, корп. 3
208		просп. Дзержинского, д. 3, корп. 4
209		просп. Дзержинского, д. 11
210		просп. Дзержинского, д. 5
211		просп. Дзержинского, д. 7
212		просп. Дзержинского, д. 9
213		просп. Ленинградский, д. 1
214		просп. Ленинградский, д. 3
215		просп. Ломоносова, д. 107
216		просп. Ломоносова, д. 119
217		просп. Ломоносова, д. 16, корп. 1
218		просп. Ломоносова, д. 83
219		просп. Ломоносова, д. 90
220		просп. Московский, д. 3
221		просп. Московский, д. 6
222		просп. Московский, д. 7
223		просп. Московский, д. 9
224		просп. Новгородский, д. 101, корп. 1
225		просп. Новгородский, д. 19
226		просп. Новгородский, д. 25
227		просп. Новгородский, д. 48
228		просп. Новгородский, д. 50
229		просп. Новгородский, д. 80
230		просп. Новгородский, д. 93
231		просп. Новгородский, д. 94
232		просп. Обводный канал, д. 4
233		просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3
234		просп. Обводный канал, д. 22, корп. 2
235		просп. Обводный канал, д. 26, корп. 2
236		просп. Обводный канал, д. 36
237		просп. Обводный канал, д. 36, корп. 1
238		просп. Обводный канал, д. 40, корп. 1
239		просп. Обводный канал, д. 46
240		просп. Советских космонавтов, д. 37, корп. 2
241		просп. Советских космонавтов, д. 46
242		просп. Троицкий, д. 64
243		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 10
244		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 11
245		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 12
246		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 19
247		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 21
248		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 23
249		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 40
250		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 42
251		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 5
252		ул. 23-й Гвардейской дивизия, д. 3
253		ул. Володарского, д. 10
254		ул. Володарского, д. 11
255		ул. Володарского, д. 14
256		ул. Володарского, д. 19
257		ул. Володарского, д. 36, корп. 1
258		ул. Володарского, д. 38
259		ул. Володарского, д. 52
260		ул. Володарского, д. 63
261		ул. Володарского, д. 65
262		ул. Володарского, д. 74
263		ул. Володарского, д. 81
264		ул. Володарского, д. 8

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
265		ул. Воскресенская, д. 104
266		ул. Воскресенская, д. 106
267		ул. Воскресенская, д. 110
268		ул. Воскресенская, д. 114
269		ул. Воскресенская, д. 116
270		ул. Воскресенская, д. 116, корп. 2
271		ул. Воскресенская, д. 118
272		ул. Воскресенская, д. 90
273		ул. Воскресенская, д. 94, корп. 1
274		ул. Воскресенская, д. 96
275		ул. Воскресенская, д. 98
276		ул. Воскресенская, д. 16
277		ул. Выучейского, д. 28
278		ул. Выучейского, д. 31
279		ул. Выучейского, д. 47
280		ул. Выучейского, д. 47, корп. 1
281		ул. Выучейского, д. 57
282		ул. Выучейского, д. 59
283		ул. Выучейского, д. 59, корп. 1
284		ул. Выучейского, д. 64
285		ул. Выучейского, д. 70
286		ул. Выучейского, д. 76
287		ул. Выучейского, д. 78
288		ул. Выучейского, д. 80
289		ул. Выучейского, д. 86
290		ул. Выучейского, д. 92, корп. 1
291		ул. Вычегодская, д. 13, корп. 3
292		ул. Г. Суфтина, д. 13
293		ул. Г. Суфтина, д. 15
294		ул. Г. Суфтина, д. 15, корп. 1
295		ул. Г. Суфтина, д. 6
296		ул. Г. Суфтина, д. 8
297		ул. Касаткиной, д. 5
298		ул. Касаткиной, д. 5, корп. 1
299		ул. Коммунальная, д. 6, корп. 1
300		ул. Коммунальная, д. 7
301		ул. Коммунальная, д. 7, корп. 1
302		ул. Котласская, д. 10
303		ул. Котласская, д. 28
304		ул. Красноармейская, д. 20
305		ул. Павла Усова, д. 15
306		ул. Павла Усова, д. 21
307		ул. Павла Усова, д. 35
308		ул. Парижской коммуны, д. 8
309		ул. Поморская, д. 13
310		ул. Поморская, д. 39
311		ул. Поморская, д. 48
312		ул. Розы Люксембург, д. 28
313		ул. Розы Люксембург, д. 50
314		ул. Розы Люксембург, д. 54
315		ул. Розы Люксембург, д. 63
316		ул. Розы Люксембург, д. 66
317		ул. Розы Люксембург, д. 67
318		ул. Розы Люксембург, д. 68
319		ул. Розы Люксембург, д. 70, корп. 3
320		ул. Розы Люксембург, д. 72, корп. 1
321		ул. Розы Люксембург, д. 76
322		ул. Розы Шаниной, д. 3
323		ул. Романа Куликова, д. 1, корп. 1
324		ул. Романа Куликова, д. 3, корп. 1
325		ул. Романа Куликова, д. 4
326		ул. Романа Куликова, д. 30
327		ул. Северодвинская, д. 63
328		ул. Северодвинская, д. 73
329		ул. Северодвинская, д. 74, корп. 1
330		ул. Северодвинская, д. 82
331		ул. Северодвинская, д. 84
332		ул. Серафимовича, д. 14, корп. 1
333		ул. Серафимовича, д. 40
334		ул. Серафимовича, д. 41
335		ул. Серафимовича, д. 57
336		ул. Серафимовича, д. 58
337		ул. Серафимовича, д. 64
338		ул. Серафимовича, д. 9
339		ул. Смольный Буян, д. 14
340		ул. Смольный Буян, д. 14, корп. 2
341		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 2
342		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 3
343		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 4
344		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 5
345		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 6
346		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 6, корп. 1
347		ул. Тимме Я., д. 10, корп. 3
348		ул. Тимме Я., д. 12
349		ул. Тимме Я., д. 2
350		ул. Тимме Я., д. 4
351		ул. Тимме Я., д. 4, корп. 2
352		ул. Урицкого, д. 2
353		ул. Урицкого, д. 3
354		ул. Урицкого, д. 29
355		ул. Урицкого, д. 31
356		ул. Урицкого, д. 49, корп. 1
357		ул. Урицкого, д. 49, корп. 2
358		ул. Урицкого, д. 52
359		ул. Учительская, д. 65
360		ул. Учительская, д. 67
361		ул. Шабалина А.О., д. 10

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
362	Солом-бальский округ	ул. Шабалина А.О., д. 12
363		ул. Шабалина А.О., д. 15
364		ул. Шабалина А.О., д. 16
365		ул. Шабалина А.О., д. 19
366		ул. Шабалина А.О., д. 20
367		ул. Шабалина А.О., д. 22
368		ул. Шабалина А.О., д. 23, корп. 1
369		ул. Шабалина А.О., д. 29
370		просп. Никольский, д. 112
371		просп. Никольский, д. 80
372		просп. Никольский, д. 86, корп. 2
373		пер. Банный 1-й, д. 7
374		ул. Адмирала Кузнецова, д. 10
375		ул. Адмирала Кузнецова, д. 23
376		ул. Адмирала Кузнецова, д. 26
377		ул. Адмирала Кузнецова, д. 28, корп. 1
378		ул. Адмирала Кузнецова, д. 30
379		ул. Адмирала Кузнецова, д. 32
380		ул. Адмирала Кузнецова, д. 4, корп. 1
381		ул. Адмирала Кузнецова, д. 6
382		ул. Адмиралтейская, д. 3
383		ул. Александра Петрова, д. 8
384		ул. Баумана, д. 19
385		ул. Баумана, д. 23
386		ул. Баумана, д. 2, корп. 1
387		ул. Баумана, д. 31
388		ул. Баумана, д. 4
389		ул. Валявкина, д. 28, корп. 1
390		ул. Валявкина, д. 36
391		ул. Валявкина, д. 41
392		ул. Восьмое марта, д. 1
393		ул. Восьмое марта, д. 12, корп. 1
394		ул. Гвардейская, д. 1, корп. 5
395		ул. Гвардейская, д. 10
396		ул. Гвардейская, д. 13
397		ул. Гвардейская, д. 14
398		ул. Гвардейская, д. 2
399		ул. Гвардейская, д. 5
400		ул. Гвардейская, д. 6
401		ул. Гвардейская, д. 8
402		ул. Гвардейская, д. 9, корп. 1
403		ул. Гуляева, д. 102
404		ул. Гуляева, д. 118
405		ул. Гуляева, д. 122, корп. 1
406		ул. Гуляева, д. 123, корп. 1
407		ул. Закемовского, д. 22
408		ул. Кедрова, д. 20, корп. 2
409		ул. Кедрова, д. 33
410		ул. Кедрова, д. 35, корп. 2
411		ул. Кедрова, д. 37, корп. 1
412		ул. Кедрова, д. 37, корп. 3
413		ул. Кедрова, д. 43
414		ул. Кемская, д. 11
415		ул. Кемская, д. 4
416		ул. Кемская, д. 6
417		ул. Корабельная, д. 11
418		ул. Корабельная, д. 13
419		ул. Корабельная, д. 15
420		ул. Корабельная, д. 17
421		ул. Корабельная, д. 19
422		ул. Корабельная, д. 3
423		ул. Корабельная, д. 9
424		ул. Корпусная, д. 10
425		ул. Корпусная, д. 3
426		ул. Корпусная, д. 4
427		ул. Корпусная, д. 5
428		ул. Корпусная, д. 6
429		ул. Корпусная, д. 7
430		ул. Корпусная, д. 8
431		ул. Краснофлотская, д. 37
432		ул. Краснофлотская, д. 37, корп. 1
433		ул. Красных партизан, д. 32
434		ул. Красных партизан, д. 37
435		ул. Красных партизан, д. 39
436		ул. Кучина А.С., д. 1
437		ул. Кучина А.С., д. 6
438		ул. Кучина А.С., д. 8
439		ул. Литейная, д. 11
440		ул. Литейная, д. 4
441		ул. Маймаксанская, д. 106, корп. 1
442		ул. Маймаксанская, д. 23
443		ул. Маслова, д. 1
444		ул. Маслова, д. 15
445		ул. Маслова, д. 16, корп. 1
446		ул. Маслова, д. 19
447		ул. Маслова, д. 23, корп. 1
448		ул. Маяковского, д. 1
449		ул. Маяковского, д. 4
450		ул. Маяковского, д. 46
451		ул. Маяковского, д. 5
452		ул. Маяковского, д. 54, корп. 1
453		ул. Мещерского, д. 12
454		ул. Мещерского, д. 2
455		ул. Мещерского, д. 24
456		ул. Мещерского, д. 28
457		ул. Мещерского, д. 4
458		ул. Мещерского, д. 8
459		ул. Михайловой Т.П., д. 19
460		ул. Михайловой Т.П., д. 4

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
461		ул. Полярная, д. 11
462		ул. Полярная, д. 27
463		ул. Полярная, д. 7
464		ул. Полярная, д. 9
465		ул. Приморская, д. 10, корп. 1
466		ул. Приморская, д. 11
467		ул. Приморская, д. 12, корп. 2
468		ул. Приморская, д. 12, корп. 3
469		ул. Приморская, д. 15
470		ул. Приморская, д. 20, корп. 2
471		ул. Приморская, д. 8
472		ул. Приморская, д. 9
473		ул. Советская, д. 2
474		ул. Советская, д. 4
475		ул. Советская, д. 31
476		ул. Советская, д. 34
477		ул. Советская, д. 35
478		ул. Советская, д. 42
479		ул. Советская, д. 48
480		ул. Советская, д. 51
481		ул. Советская, д. 52
482		ул. Советская, д. 55, корп. 1
483		ул. Советская, д. 55, корп. 2
484		ул. Советская, д. 59, корп. 2
485		ул. Советская, д. 60
486		ул. Советская, д. 63, корп

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
560	округ Варавино-Фактория	ул. Ударников, д. 26
561		ул. Химииков, д. 11
562		ул. Химииков, д. 13
563		ул. Химииков, д. 17
564		ул. Химииков, д. 21
565		ул. Химииков, д. 21, корп. 11
566		ул. Химииков, д. 3
567		ул. Химииков, д. 5
568		ул. Целлюлозная, д. 10, корп. 1
569		ул. Целлюлозная, д. 14
570		ул. Целлюлозная, д. 22
571		ул. Целлюлозная, д. 23, корп. 1
572		пер. 1-й Ленинградский, д. 16, корп. 1
573		пер. 1-й Ленинградский, д. 22
574		пер. 2-й Ленинградский, д. 12, корп. 1
575		пер. 2-й Ленинградский, д. 14, корп. 1
576		просп. Ленинградский, д. 269
577		просп. Ленинградский, д. 273, корп. 2
578		просп. Ленинградский, д. 275
579		просп. Ленинградский, д. 277, корп. 1
580		просп. Ленинградский, д. 317
581		просп. Ленинградский, д. 321
582		просп. Ленинградский, д. 337
583		просп. Ленинградский, д. 338
584		просп. Ленинградский, д. 339
585		просп. Ленинградский, д. 342, корп. 1
586		просп. Ленинградский, д. 345
587		просп. Ленинградский, д. 346, корп. 1
588		просп. Ленинградский, д. 350, корп. 1
589		просп. Ленинградский, д. 350, корп. 2
590		просп. Ленинградский, д. 354
591		просп. Ленинградский, д. 358
592		просп. Ленинградский, д. 358, корп. 1
593		просп. Ленинградский, д. 360
594		просп. Ленинградский, д. 360, корп. 1
595		просп. Ленинградский, д. 387
596		просп. Ленинградский, д. 392
597		просп. Ленинградский, д. 392, корп. 1
598		просп. Ленинградский, д. 392, корп2
599		просп. Ленинградский, д. 394
600		просп. Ленинградский, д. 394, корп. 1
601		ул. Воронина В.И., д. 12
602		ул. Воронина В.И., д. 14
603		ул. Воронина В.И., д. 25
604		ул. Воронина В.И., д. 25, корп. 1
605		ул. Воронина В.И., д. 28, корп. 3
606		ул. Воронина В.И., д. 28, корп. 4
607		ул. Воронина В.И., д. 30, корп. 4
608		ул. Воронина В.И., д. 32, корп. 1
609		ул. Воронина В.И., д. 33
610		ул. Воронина В.И., д. 35, корп. 1
611		ул. Воронина В.И., д. 39
612		ул. Воронина В.И., д. 4
613		ул. Воронина В.И., д. 6
614		ул. Жосу, д. 1
615		ул. Жосу, д. 10
616		ул. Жосу, д. 10, корп. 1
617		ул. Жосу, д. 12
618		ул. Жосу, д. 12, корп. 1
619		ул. Жосу, д. 14
620		ул. Жосу, д. 14, корп. 1
621		ул. Жосу, д. 16
622		ул. Жосу, д. 16, корп. 1
623		ул. Жосу, д. 16, корп. 2
624		ул. Жосу, д. 18, корп. 1
625		ул. Жосу, д. 2
626		ул. Жосу, д. 4
627		ул. Жосу, д. 4, корп. 1
628		ул. Жосу, д. 4, корп. 2
629		ул. Жосу, д. 5
630		ул. Жосу, д. 8
631		ул. Жосу, д. 8, корп. 1
632		ул. Квартальная, д. 11, корп. 1
633		ул. Квартальная, д. 5, корп. 1
634		ул. Квартальная, д. 6
635		ул. Квартальная, д. 7
636		ул. Квартальная, д. 7, корп. 1
637		ул. Кирова, д. 12
638		ул. Кирова, д. 12, корп. 1
639		ул. Кирова, д. 2
640		ул. Кирова, д. 8
641		ул. Кирова, д. 8, корп. 1
642		ул. Кононова И.Г., д. 10
643		ул. Кононова И.Г., д. 13
644		ул. Кононова И.Г., д. 3
645		ул. Кононова И.Г., д. 3, корп. 1
646		ул. Кононова И.Г., д. 4
647		ул. Никитова, д. 9, корп. 2
648		ул. Никитова, д. 14
649		ул. Николая Островского, д. 8
650		ул. Октябрьская, д. 6
651		ул. Почтовый тракт, д. 14

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
652	Маймаксанский округ	ул. Почтовый тракт, д. 20
653		ул. Почтовый тракт, д. 30
654		ул. Почтовый тракт, д. 30, корп. 1
655		ул. Почтовый тракт, д. 30, корп. 2
656		ул. Революции, д. 24
657		ул. Революции, д. 25
658		ул. Революции, д. 29
659		ул. Русанова, д. 20
660		ул. Силикатчиков, д. 12
661		ул. Силикатчиков, д. 3
662		ул. Тарасова А.П., д. 9
663		ул. Траловая, д. 7
664		ул. Холмогорская, д. 33
665		ул. Холмогорская, д. 33, корп. 1
666		ул. Холмогорская, д. 33, корп. 2
667		ул. Холмогорская, д. 33, корп. 3
668		ул. Холмогорская, д. 33, корп. 4
669		ул. Холмогорская, д. 35, корп. 2
670		ул. Холмогорская, д. 37
671		ул. Холмогорская, д. 37, корп. 1
672		ул. Холмогорская, д. 39
673		ул. Циолковского, д. 10
674		ул. Циолковского, д. 10, корп. 1
675		ул. Циолковского, д. 13
676		ул. Циолковского, д. 5
677		ул. Шкулева, д. 11
678		ул. Шкулева, д. 12
679		ул. Шкулева, д. 12, корп. 1
680		ул. Шкулева, д. 14
681		ул. Шкулева, д. 16
682		ул. Шкулева, д. 4
683		ул. Анощенкова А.И., д. 2
684		ул. Байкальская, д. 1
685		ул. Байкальская, д. 12
686		ул. Буденного С.М., д. 11
687		ул. Буденного С.М., д. 13
688		ул. Буденного С.М., д. 5, корп. 1
689		ул. Буденного С.М., д. 7
690		ул. Вельможного, д. 3
691		ул. Герцена, д. 5
692		ул. Герцена, д. 7
693		ул. Гидролизная, д. 15
694		ул. Гидролизная, д. 16
695		ул. Гидролизная, д. 17
696		ул. Гидролизная, д. 5
697		ул. Емецкая, д. 10
698		ул. Емецкая, д. 4
699		ул. Емецкая, д. 5
700		ул. Емецкая, д. 6
701		ул. Емецкая, д. 6, корп. 1
702		ул. Емецкая, д. 8
703		ул. Емецкая, д. 8, корп. 1
704		ул. Заводская, д. 102
705		ул. Карская, д. 10, корп. 1
706		ул. Котовского, д. 14
707		ул. Котовского, д. 4
708		ул. Лесотехническая, д. 2
709		ул. Лесотехническая, д. 4
710		ул. Лесозэкспортная, д. 3, корп. 1
711		ул. Лодемская, д. 49, корп. 1
712		ул. Лодемская, д. 53, корп. 1
713		ул. Лодемская, д. 55
714		ул. Лодемская, д. 55, корп. 1
715		ул. Лодемская, д. 57
716		ул. Лодемская, д. 57, корп. 1
717		ул. Луганская, д. 1
718		ул. Луганская, д. 18
719		ул. Луганская, д. 9
720		ул. Льва Толстого, д. 28, корп. 1
721		ул. Льва Толстого, д. 30, корп. 1
722		ул. Менделеева, д. 11
723		ул. Менделеева, д. 14
724		ул. Механизаторов, д. 6, корп. 1
725		ул. Михаила Новова, д. 4
726		ул. Мудьюгская, д. 16
727		ул. Мудьюгская, д. 18
728		ул. Мудьюгская, д. 28, корп. 1
729		ул. Мудьюгская, д. 30
730		ул. Мудьюгская, д. 30, корп. 1
731		ул. Мудьюгская, д. 39
732		ул. Мудьюгская, д. 43
733		ул. Мудьюгская, д. 43, корп. 1
734		ул. Мудьюгская, д. 9
735		ул. Петра Стрелкова, д. 1
736		ул. Петрозаводская, д. 2
737		ул. Петрозаводская, д. 4
738		ул. Петрозаводская, д. 9
739		ул. Пионерская, д. 151
740		ул. Победы, д. 106
741		ул. Победы, д. 112
742		ул. Победы, д. 114, корп. 2
743		ул. Победы, д. 116
744		ул. Победы, д. 116, корп. 1
745		ул. Победы, д. 118
746		ул. Победы, д. 118, корп. 1
747		ул. Победы, д. 12, корп. 2
748		ул. Победы, д. 12, корп. 3
749		ул. Победы, д. 12, корп. 4
750		ул. Победы, д. 120
751		ул. Победы, д. 120, корп. 1
752		ул. Победы, д. 120, корп. 2
753		ул. Победы, д. 122

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
754	округ Майская Горка	ул. Победы, д. 124
755		ул. Победы, д. 124, корп. 1
756		ул. Победы, д. 126
757		ул. Победы, д. 25
758		ул. Победы, д. 27
759		ул. Победы, д. 28, корп. 1
760		ул. Победы, д. 32, корп. 1
761		ул. Победы, д. 36, корп. 1
762		ул. Победы, д. 45
763		ул. Победы, д. 46
764		ул. Победы, д. 48
765		ул. Полярной звезды, д. 7
766		ул. Родионова, д. 18
767		ул. Родионова, д. 8
768		ул. Сибирская, д. 28
769		ул. Сибирская, д. 29
770		ул. Сольвычегодская, д. 14
771		ул. Стахановская, д. 47
772		ул. Торговая, д. 108
773		ул. Торговая, д. 110
774		ул. Фрунзе, д. 29
775		ул. Школьная, д. 108, корп. 2
776		ул. Школьная, д. 162
777		ул. Школьная, д. 163
778		ул. Школьная, д. 164
779		ул. Школьная, д. 165
780		ул. Школьная, д. 166, корп. 1
781		ул. Школьная, д. 166, корп. 2
782		ул. Школьная, д. 168
783		ул. Школьная, д. 169
784		ул. Школьная, д. 170
785		ул. Школьная, д. 171
786		ул. Школьная, д. 172
787		ул. Школьная, д. 173, корп. 1
788		ул. Школьная, д. 84
789		ул. Школьная, д. 84, корп. 2
790		ул. Школьная, д. 84, корп. 3
791		ул. Школьная, д. 86
792		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15
793		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 17
794		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 19, корп. 1
795		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 23
796		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 23, корп. 1
797		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 3
798		ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 35
799		ул. Юности, д. 12
800		ул. Юности, д. 7
801		просп. Ленинградский, д. 21
802		просп. Ленинградский, д. 40, корп. 1
803		просп. Ленинградский, д. 85
804		просп. Ленинградский, д. 105
805		просп. Ленинградский, д. 107
806		просп. Московский, д. 41, корп. 1
807		просп. Московский, д. 41, корп. 2
808		просп. Московский, д. 43
809		просп. Московский, д. 43, корп. 1
810		просп. Московский, д. 45, корп. 1
811		просп. Московский, д. 55
812		просп. Московский, д. 50, корп. 1
813		просп. Московский, д. 55, корп. 1
814		просп. Московский, д. 55, корп. 3
815		просп. Московский, д. 55, корп. 6
816		просп. Московский, д. 57
817		ул. Беломорская, д. 37
818		ул. Воронина В.И., д. 53
819		ул. Дачная, д. 40
820		ул. Дачная, д. 49, корп. 4
821		ул. Дачная, д. 51
822		ул. Дружбы, д. 15
823		ул. Дружбы, д. 15, корп. 1
824		ул. Дружбы, д. 17
825		ул. Дружбы, д. 17, корп. 1
826		ул. Дружбы, д. 17, корп. 2
827		ул. Дружбы, д. 2
828		ул. Дружбы, д. 2, корп. 1
829		ул. Дружбы, д. 21
830		ул. Дружбы, д. 23
831		ул. Дружбы, д. 39, корп. 1
832		ул. Дружбы, д. 39, корп. 2
833		ул. Дружбы, д. 43
834		ул. Дружбы, д. 6
835		ул. Емельяна Пугачева, д. 10
836		ул. Емельяна Пугачева, д. 12
837		ул. Емельяна Пугачева, д. 4
838		ул. Емельяна Пугачева, д. 6
839		ул. Емельяна Пугачева, д. 8
840		ул. Калинина, д. 14, корп. 1
841		ул. Калинина, д. 19, корп. 1
842		ул. Калинина, д. 22, корп. 1
843		ул. Калинина, д. 5
844		ул. Калинина, д. 7

№ п/п	Терри-тори-альный округ	Адрес дома
1	2	3
845		ул. Карпогорская, д. 14
846		ул. Карпогорская, д. 14, корп. 2
847		ул. Карпогорская, д. 28
848		ул. Карпогорская, д. 34
849		ул. Карпогорская, д. 28, корп. 1
850		ул. Карпогорская, д. 28, корп. 2
851		ул. Кооперативная, д. 15
852		ул. Кооперативная, д. 17
853		ул. Ленина, д. 8, корп. 1
854		ул. Лермонтова, д. 11
855		ул. Лермонтова, д. 13
856		ул. Лермонтова, д. 2
857		ул. Лермонтова, д. 3
858		ул. Лермонтова, д. 4
859		ул. Лермонтова, д. 5
860		ул. Лермонтова, д. 6
861		ул. Лермонтова, д. 7
862		ул. Лермонтова, д. 9
863		ул. Луговая, д. 15
864		ул. Машиностроителей,

№ п/п	Терри- торий- альный округ	Адрес дома
1	2	3
934		п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 5
935		п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 6
936		п. Турдеевск, ул. Заводская, д. 1
937		п. Турдеевск, ул. Западная, д. 2
938		п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 1
939		п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 17
940		п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 18
941		п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 3
942		п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 5
943		п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 13
944		п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 14, корп. 2
945		п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 18
946		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 21
947		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 23
948		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 27
949		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 1
950		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 2
951		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 3
952		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 4
953		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 5
954		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 30
955		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 32
956		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 33
957		п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 36
958		просп. Новый, д. 15
959		просп. Новый, д. 21
960		просп. Новый, д. 7
961		просп. Новый, д. 9
962		просп. Северный, д. 32, корп. 3
963		ул. 100-й дивизии, д. 11
964		ул. 100-й дивизии, д. 13
965		ул. 100-й дивизии, д. 14
966		ул. 100-й дивизии, д. 2
967		ул. 100-й дивизии, д. 3
968		ул. 100-й дивизии, д. 5
969		ул. 100-й дивизии, д. 7
970		ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 5
971		ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 6
972		ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 8
973		ул. Адмирала Макарова, д. 10, корп. 1
974		ул. Адмирала Макарова, д. 11, корп. 1
975		ул. Адмирала Макарова, д. 11, корп. 2
976		ул. Адмирала Макарова, д. 14
977		ул. Адмирала Макарова, д. 15
978		ул. Адмирала Макарова, д. 15, корп. 1
979		ул. Адмирала Макарова, д. 17
980		ул. Адмирала Макарова, д. 19
981		ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 3
982		ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 4
983		ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 5
984		ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 6
985		ул. Адмирала Макарова, д. 20
986		ул. Адмирала Макарова, д. 21
987		ул. Адмирала Макарова, д. 24, корп. 1
988		ул. Адмирала Макарова, д. 27
989		ул. Адмирала Макарова, д. 28
990		ул. Адмирала Макарова, д. 29, корп. 2
991		ул. Адмирала Макарова, д. 30, корп. 2
992		ул. Адмирала Макарова, д. 31
993		ул. Адмирала Макарова, д. 31, корп. 2
994		ул. Адмирала Макарова, д. 32
995		ул. Адмирала Макарова, д. 32, корп. 2
996		ул. Адмирала Макарова, д. 4, корп. 1
997		ул. Адмирала Макарова, д. 42, корп. 1
998		ул. Адмирала Макарова, д. 42, корп. 2
999		ул. Адмирала Макарова, д. 43
1000		ул. Адмирала Макарова, д. 8, корп. 1
1001		ул. Аллейная, д. 10
1002		ул. Аллейная, д. 16
1003		ул. Аллейная, д. 18
1004		ул. Аллейная, д. 19
1005		ул. Аллейная, д. 20
1006		ул. Аллейная, д. 21
1007		ул. Аллейная, д. 22
1008		ул. Аллейная, д. 24
1009		ул. Аллейная, д. 25
1010		ул. Аллейная, д. 26
1011		ул. Аллейная, д. 27
1012		ул. Аллейная, д. 8
1013		ул. Аллейная, д. 9
1014		ул. Бассейная, д. 3
1015		ул. Бассейная, д. 5
1016		ул. Бассейная, д. 7
1017		ул. Вычегодская, д. 11
1018		ул. Вычегодская, д. 13, корп. 2
1019		ул. Вычегодская, д. 15, корп. 1
1020		ул. Вычегодская, д. 15, корп. 2
1021		ул. Вычегодская, д. 19, корп. 1
1022		ул. Вычегодская, д. 25
1023		ул. Вычегодская, д. 7, корп. 1
1024		ул. Вычегодская, д. 9
1025		ул. Вычегодская, д. 9, корп. 3
1026		ул. Дежнёвцев, д. 13, корп. 7
1027		ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 2
1028		ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 4
1029		ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 5
1030		ул. Дежнёвцев, д. 15
1031		ул. Дежнёвцев, д. 15, корп. 1
1032		ул. Дежнёвцев, д. 17
1033		ул. Дежнёвцев, д. 18
1034		ул. Дежнёвцев, д. 19
1035		ул. Дежнёвцев, д. 20
1036		ул. Дежнёвцев, д. 21
1037		ул. Дежнёвцев, д. 22
1038		ул. Дежнёвцев, д. 29, корп. 2
1039		ул. Дежнёвцев, д. 4
1040		ул. Дежнёвцев, д. 7
1041		ул. Дежнёвцев, д. 7, корп. 1
1042		ул. Дежнёвцев, д. 8
1043		ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 1
1044		ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 2
1045		ул. Динамо, д. 8, корп. 1
1046		ул. Доковская, д. 36
1047		ул. Доковская, д. 5
1048		ул. Дорожников, д. 4
1049		ул. Дрейера, д. 1, корп. 1
1050		ул. Дрейера, д. 11
1051		ул. Дрейера, д. 13
1052		ул. Дрейера, д. 15, корп. 3
1053		ул. Дрейера, д. 2
1054		ул. Дрейера, д. 2, корп. 1
1055		ул. Дрейера, д. 21
1056		ул. Дрейера, д. 21, корп. 5
1057		ул. Дрейера, д. 3
1058		ул. Дрейера, д. 3, корп. 1
1059		ул. Дрейера, д. 47
1060		ул. Дрейера, д. 47, корп. 2
1061		ул. Дрейера, д. 5
1062		ул. Дрейера, д. 5, корп. 1
1063		ул. Дрейера, д. 57
1064		ул. Дрейера, д. 7
1065		ул. Дрейера, д. 9
1066		ул. Дрейера, д. 9, корп. 1
1067		ул. Дрейера, д. 9, корп. 2
1068		ул. Зеньковича, д. 10
1069		ул. Зеньковича, д. 11
1070		ул. Зеньковича, д. 12
1071		ул. Зеньковича, д. 14
1072		ул. Зеньковича, д. 16, корп. 1
1073		ул. Зеньковича, д. 2
1074		ул. Зеньковича, д. 29
1075		ул. Зеньковича, д. 40
1076		ул. Зеньковича, д. 54
1077		ул. Клепача, д. 1
1078		ул. Клепача, д. 5
1079		ул. Клепача, д. 7
1080		ул. Клепача, д. 9
1081		ул. Кочуринская, д. 23
1082		ул. Кочуринская, д. 25
1083		ул. Кочуринская, д. 29
1084		ул. Лесозаводская, д. 13
1085		ул. Локомотивная, д. 11
1086		ул. Локомотивная, д. 13
1087		ул. Локомотивная, д. 33
1088		ул. Локомотивная, д. 35
1089		ул. Локомотивная, д. 37
1090		ул. Локомотивная, д. 39
1091		ул. Локомотивная, д. 40
1092		ул. Локомотивная, д. 41, корп. 1
1093		ул. Локомотивная, д. 42
1094		ул. Локомотивная, д. 44
1095		ул. Локомотивная, д. 50
1096		ул. Локомотивная, д. 52
1097		ул. Локомотивная, д. 54
1098		ул. Локомотивная, д. 56
1099		ул. Локомотивная, д. 59
1100		ул. Локомотивная, д. 60
1101		ул. Локомотивная, д. 61
1102		ул. Локомотивная, д. 62
1103		ул. Локомотивная, д. 63
1104		ул. Локомотивная, д. 64
1105		ул. Локомотивная, д. 65
1106		ул. Локомотивная, д. 65, корп. 1
1107		ул. Магистральная, д. 40
1108		ул. Магистральная, д. 41
1109		ул. Магистральная, д. 42
1110		ул. Магистральная, д. 44
1111		ул. Онежская, д. 21
1112		ул. Онежская, д. 23
1113		ул. Павла Орлова, д. 11
1114		ул. Павла Орлова, д. 2, корп. 1
1115		ул. Павла Орлова, д. 4
1116		ул. Павла Орлова, д. 5
1117		ул. Павла Орлова, д. 6
1118		ул. Павла Орлова, д. 8
1119		ул. Парковая, д. 1, корп. 1
1120		ул. Парковая, д. 10
1121		ул. Парковая, д. 6
1122		ул. Парковая, д. 7
1123		ул. Пирсовая, д. 13
1124		ул. Пирсовая, д. 16
1125		ул. Пирсовая, д. 37
1126		ул. Пирсовая, д. 43
1127		ул. Пирсовая, д. 47
1128		ул. Пирсовая, д. 48
1129		ул. Пирсовая, д. 49
1130		ул. Пирсовая, д. 50
1131		ул. Пирсовая, д. 52
1132		ул. Пирсовая, д. 71
1133		ул. Пирсовая, д. 72
1134		ул. Пирсовая, д. 73
1135		ул. Пирсовая, д. 75
1136		ул. Пирсовая, д. 77
1137		ул. Пирсовая, д. 84
1138		ул. Пирсовая, д. 85
1139		ул. Пирсовая, д. 86
1140		ул. Пограничная, д. 11
1141		ул. Пограничная, д. 12
1142		ул. Пограничная, д. 21
1143		ул. Пограничная, д. 26
1144		ул. Пограничная, д. 30, корп. 1
1145		ул. Пограничная, д. 34
1146		ул. Пограничная, д. 34, корп. 1
1147		ул. Пограничная, д. 37
1148		ул. Пограничная, д. 38
1149		ул. Пограничная, д. 43
1150		ул. Путейцев, д. 2
1151		ул. Рейдовая, д. 5
1152		ул. Рейдовая, д. 7
1153		ул. Рейдовая, д. 9
1154		ул. Речников, д. 27
1155		ул. Речников, д. 32
1156		ул. Речников, д. 32, корп. 1
1157		ул. Речников, д. 33
1158		ул. Речников, д. 33, корп. 1
1159		ул. Речников, д. 33, корп. 3
1160		ул. Речников, д. 33, корп. 4
1161		ул. Речников, д. 34
1162		ул. Речников, д. 38
1163		ул. Речников, д. 40
1164		ул. Речников, д. 41
1165		ул. Речников, д. 44
1166		ул. Речников, д. 54
1167		ул. Речников, д. 55
1168		ул. Сурповская, д. 20, корп. 1
1169		ул. Сурповская, д. 24
1170		ул. Сурповская, д. 38
1171		ул. Сурповская, д. 39, корп. 1
1172		ул. Сурповская, д. 51
1173	Цигло- менский округ	ул. Сурповская, д. 52
1174		ул. Сурповская, д. 54
1175		ул. Тяговая, д. 35
1176		ул. Штурманская, д. 4
1177		ул. Штурманская, д. 8
1178		ул. Штурманская, д. 9
1179		ул. Второй рабочий квартал, д. 47
1180		ул. Зеленец, д. 1, корп. 1
1181		ул. Зеленец, д. 2
1182		ул. Зеленец, д. 31
1183		ул. Зеленец, д. 33
1184		ул. Зеленец, д. 34
1185		ул. Зеленец, д. 35
1186		ул. Зеленец, д. 37
1187		ул. Зеленец, д. 39
1188		ул. Зеленец, д. 40
1189		ул. Зеленец, д. 41
1190		ул. Зеленец, д. 42
1191		ул. Зеленец, д. 43
1192		ул. Зеленец, д. 44
1193		ул. Зеленец, д. 45
1194		ул. Зеленец, д. 46
1195		ул. Зеленец, д. 47
1196		ул. Зеленец, д. 48
1197		ул. Зеленец, д. 49
1198		ул. Зеленец, д. 50
1199		ул. Зеленец, д. 51
1200		ул. Зеленец, д. 52
1201		ул. Зеленец, д. 53
1202		ул. Зеленец, д. 54
1203		ул. Зеленец, д. 55
1204		ул. Зеленец, д. 56
1205		ул. Кирпичного завода, д. 13
1206		ул. Кирпичного завода, д. 17
1207		ул. Кирпичного завода, д. 18
1208		ул. Кирпичного завода, д. 19
1209		ул. Кирпичного завода, д. 20
1210		ул. Кирпичного завода, д. 24
1211		ул. Кирпичного завода, д. 25
1212		ул. Кирпичного завода, д. 26
1213		ул. Кирпичного завода, д. 28
1214		ул. Красина, д. 10, корп. 1
1215		ул. Красина, д. 13
1216		ул. Красина, д. 27, корп. 1
1217		ул. Красина, д. 29
1218		ул. Красина, д. 3, корп. 2
1219		ул. Красина, д. 4
1220		ул. Красина, д. 6
1221		ул. Красина, д. 9
1222		ул. Красина, д. 9, корп. 1
1223		ул. Куйбышева, д. 10
1224		ул. Куйбышева, д. 12
1225		ул. Куйбышева, д. 3
1226		ул. Куйбышева, д. 4
1227		ул. Куйбышева, д. 5
1228		ул. Куйбышева, д. 8
1229		ул. Л.Н.Лочехина, д. 1
1230		ул. Л.Н.Лочехина, д. 11
1231		ул. Л.Н.Лочехина, д. 3
1232		ул. Л.Н.Лочехина, д. 7
1233		ул. Л.Н.Лочехина, д. 9
1234		ул. Матросова, д. 2, корп. 1
1235		ул. Матросова, д. 4
1236		ул. Мира, д. 1, корп. 1
1237		ул. Мира, д. 3
1238		ул. Мира, д. 5
1239		ул. Пустошного, д. 23
1240		ул. Пустошного, д. 60
1241		ул. Пустошного, д. 66

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 сентября 2026 г. № 1536

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах
городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора или протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Корпусная, 8	33,00	от 31.08.2026 № 20260800102881	ООО "Деревянный город"
2	Просп. Московский, 55, корп. 3	43,05	от 27.07.2026 № 1/2026	ООО "АРХСИТИ ГРУПП"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1537

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
от 24 сентября 2020 года № 1557

- Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 сентября 2020 года № 1557 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Детская школа искусств № 31», для граждан и юридических лиц и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27.11.2013 № 880» (с изменениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу с 01 октября 2026 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев
ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 сентября 2026 г. № 1537

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Город Архангельск»
от 24 сентября 2020 г. № 1557

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением
дополнительного образования городского округа «Город Архангельск»
«Детская школа искусств № 31», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Категория получателей услуги (работы)	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе в области общего эстетического образования "Летняя творческая школа"	Дети в возрасте от 7 до 14 лет	Руб./курс с одного человека	3 574,00
2	Проведение мероприятий интеллектуальной и творческой направленности "Арт-палитра"	Дети в возрасте от 7 до 18 лет	Руб./посещение с одного человека	397,00
3	Обучение в студии изобразительного искусства "Созвучие цвета"	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./занятие с одного человека	397,00
4	Обучение в студии изобразительного искусства "Созвучие форм"	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./занятие с одного человека	397,00
5	Обучение в студии хореографического искусства "Созвучие движений"	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./занятие с одного человека	397,00
6	Обучение в студии музыкального искусства "Созвучие голосов"	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./занятие с одного человека	677,00
7	Обучение в студии музыкального искусства "Созвучие нот"	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./занятие с одного человека	397,00
8	Обучение в студии игре на музыкальном инструменте или сольному пению (индивидуально)	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./занятие с одного человека	1 191,00
9	Проведение мастер-класса "Прикосновение к искусству"	Дети в возрасте от 7 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./посещение с одного человека	349,00
10	Проведение мастер-класса "Прикосновение к искусству" (малая группа)	Дети в возрасте от 7 до 18 лет, граждане в возрасте от 18 лет	Руб./посещение с одного человека	801,00

».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1539

О внесении изменений в приложения № 1, 2, 4 к постановлению
мэрии города Архангельска от 07 апреля 2014 года № 278

- Внести в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 07 апреля 2014 года № 278 «Об определении границ и утверждении схем границ прилегающих территорий к местам расположения социально-культурных объектов, образовательных организаций, вокзалов, аэропортов, мест нахождения источников повышенной опасности, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания» (с изменениями и дополнениями) следующие изменения:
 - в приложении № 1:
изложить в новой прилагаемой редакции:
схему № 39 границ прилегающей территории муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад компенсирующего вида № 32 «Песенка», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 107, корп. 2;
схему № 70 границ прилегающей территории муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 167 «Улыбка», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Советская, д. 17, корп. 1;

схему № 87 границ прилегающей территории образовательной организации индивидуального предпринимателя Саблиной Кристины Константиновны (частный детский сад «Улитка»), расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 71;

дополнить:
схемой № 94 границ прилегающей территории муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 7 «Семицветик», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Первомайская, д. 5, корп. 1;
схемой № 95 границ прилегающей территории муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 147 «Рябинушка», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 31, корп. 1;
схемой № 96 границ прилегающих территорий образовательных организаций: индивидуальный предприниматель Саблина Кристина Константиновна (частный детский сад «Улитка»); индивидуальный предприниматель Oberюхтина Ирина Александровна (частный детский сад «Радость»), расположенных по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Федота Шубина, д. 2;

б) в приложении № 2:
дополнить:
схемой № 232 границ прилегающей территории государственного бюджетного учреждения дополнительного образования Архангельской области «Детская художественная школа № 1» (структурное подразделение «Школа креативных индустрий»), расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Садовая, д. 18;

схемой № 234 границ прилегающей территории государственного автономного учреждения дополнительного образования Архангельской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Поморье», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 8, корп. 1;

исключить:

схему № 171 границ прилегающей территории негосударственного (частного) образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северный институт предпринимательства», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2;

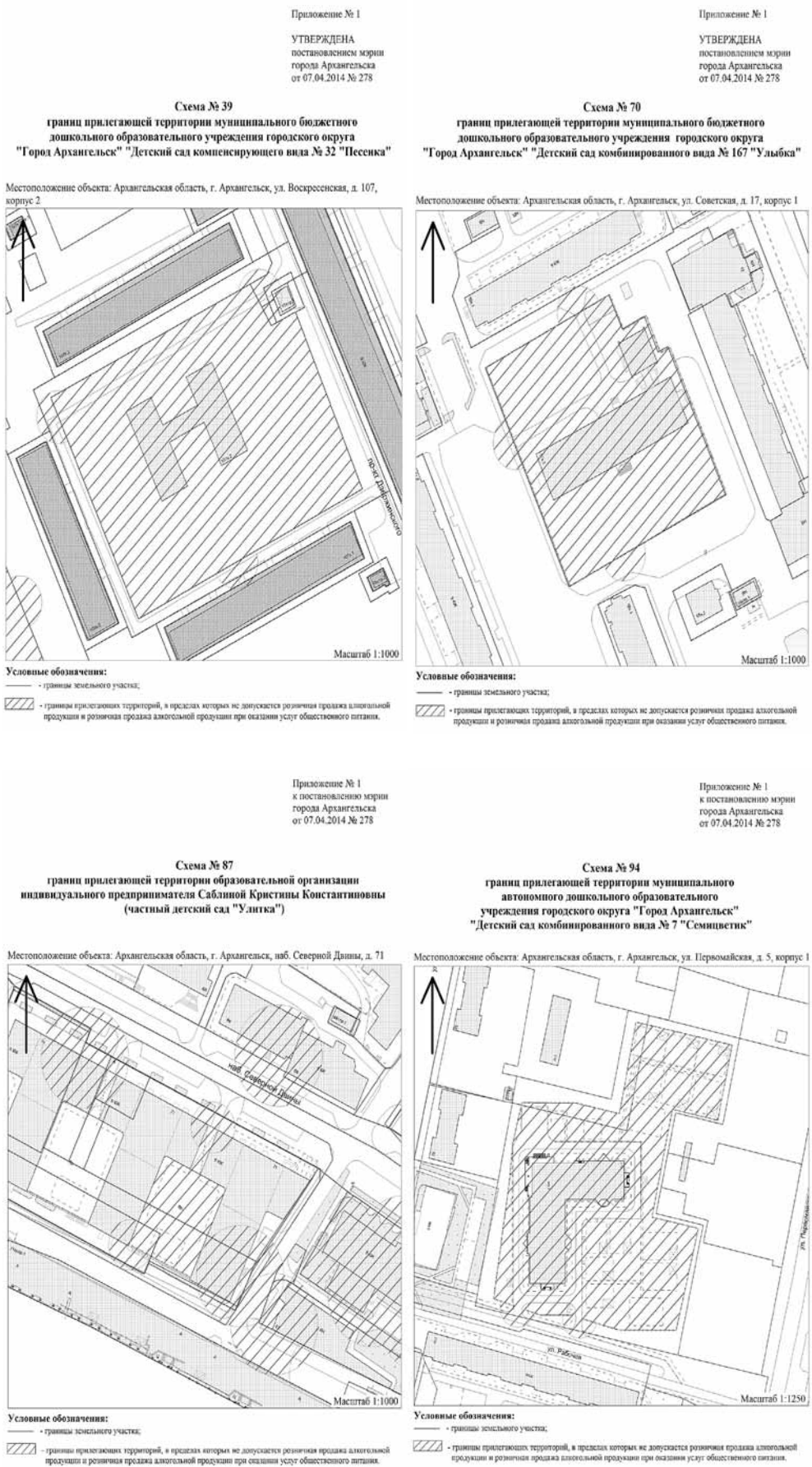
в) в приложении № 4 исключить схему № 20 границ прилегающей территории государственного автономного учреждения Архангельской области «Спортивная школа олимпийского резерва «Поморье», расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 8, корп. 1.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 сентября 2026 г. № 1539





ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 1542

Об утверждении проекта внесения изменений в проект
планировки района «Майская горка» муниципального образования
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская,
ул. Дачная, просп. Ленинградский
площадью 28,6770 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 сентября 2026 г. № 1542

ПРОЕКТ
внесения изменений в проект планировки района «Майская горка»
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Героя Советского Союза Петра Лушева,
ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский
площадью 28,6770 га

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории,
в том числе о плотности и параметрах застройки территории,
о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых
для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан
объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур

1. Общие данные

Проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га (далее – проект планировки территории) содержит решения градостроительного планирования и застройки территории городского округа «Город Архангельск».

Объектом градостроительного планирования является элемент планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска.

Общая площадь проектирования – 28,6770 га.
Технический заказчик: Копырин Сергей Дмитриевич.
Источник финансирования работ – средства Копырина С.Д.
Проект планировки разработан ООО «АКСК», ИНН: 2901156198, ОГРН: 1062901067734.

Основание для разработки проекта планировки территории:
распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 января 2025 года № 38р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га»;

задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га, утвержденное распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 января 2025 года № 38р.
Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Архангельской области;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Минстроя России от 11 июня 2026 года № 368/пр (далее – СП 42.13330.2026);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов (далее по тексту – СП 476.1325800.2020);
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования; СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), (далее – ПЗЗ);

проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);
решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями) (далее – правила благоустройства города Архангельска);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), (далее – МНГП);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями), (далее – РНГП);

иные законы и нормативно-правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

Цель разработки проекта: размещение индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками/зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:000000:8463, 29:22:060417:11 до границ красных линий;

разработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;

определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры;

проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры.

Проект планировки определяет:
концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;
параметры застройки;

очередность освоения территории;
организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания;

развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие системы озеленения.

Согласно заданию, документация по планировке территории состоит из основной части (Том 1), которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию (Том 2).

Масштаб графической части проекта планировки территории: М 1:2000.
Графические материалы разработаны с использованием сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск» М 1:500.

Чертеж планировки территории графической части включает в себя:
красные линии;
границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
Чертеж планировки территории представлен в приложении к настоящему проекту внесения изменений в проект планировки территории.

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана в границах рассматриваемого элемента планировочной структуры расположены:

муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева» по адресу: просп. Ленинградский, д. 169;
муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» Детский сад комбинированного вида № 116 «Загадка» (МБДОУ Детский сад № 116) по адресу: улица Калинина, д. 19;

муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Ломоносовский Дом детского творчества» по адресу: ул. Калинина, д. 21, корп. 2.

Размещение новых объектов местного значения в границах рассматриваемого элемента планировочной структуры не планируется.

2. Градостроительная ситуация

2.1. Местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования
Элемент планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га расположен в территориальном округе «Майская горка» города Архангельска. Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 28,6770 га.

Границами разработки документации по планировке территории являются:
с северо-восточной стороны – ул. Холмогорская;
с восточной – ул. Дачная;
с юго-западной – просп. Ленинградский;
с северо-западной – ул. Героя Советского Союза Петра Лушева.

Климатические данные и местоположение района строительства: район строительства – г. Архангельск; климатические условия – район ПА; расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 33° С; снеговой район – IV; расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240 кг/ кв. м); ветровой район – II; нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/кв. м); зона влажности – влажная.

2.2. Краткая характеристика существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом

В настоящее время территория района используется для размещения объектов капитального строительства индивидуальной жилой застройки, многоквартирной жилой застройки, образовательных учреждений, медицинских учреждений, общественного назначения, инженерных коммуникаций.

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение разработаны в соответствии с общими принципами, заложенными в генеральном плане.

В границах элемента планировочной структуры присутствуют линейные объекты в виде инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, связи.

Существующее благоустройство территории представлено в виде внутриквартальных проездов, газонов. Обеспеченность детскими и спортивными площадками – незначительная, парковочными стоянками – достаточная. Парки, скверы на данной территории отсутствуют.

Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки многоквартирными жилыми домами;
- зона специализированной общественной застройки.

Территориальные зоны согласно ПЗЗ, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1);
- зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж4);
- зона специализированной общественной застройки (О2);
- зона транспортной инфраструктуры (Т).

Предельные параметры разрешенного строительства надлежит принимать в зависимости от видов разрешенного использования земельных участков согласно ПЗЗ.

Основные виды разрешенного использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1):

- для индивидуального жилищного строительства (2.1);
- блокированная жилая застройка (2.3);
- бытовое обслуживание (3.3);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- образование и просвещение (3.5);
- культурное развитие (3.6);
- магазины (4.4);
- историко-культурная деятельность (9.3).

Условно разрешенные виды использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1):

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);
- для ведения личного подсобного хозяйства (2.2);
- коммунальное обслуживание (3.1);
- религиозное использование (3.7);
- спорт (5.1);
- причалы для маломерных судов (5.4);
- водный транспорт (7.3);
- благоустройство территории (12.0.2);
- ведение огородничества (13.1);
- ведение садоводства (13.2).

Основные виды разрешенного использования зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж4):

- среднеэтажная жилая застройка (2.5);
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);
- обжития (3.2.4);
- бытовое обслуживание (3.3);
- образование и просвещение (3.5);
- здравоохранение (3.4);
- культурное развитие (3.6);
- общественное управление (3.8);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- деловое управление (4.1);
- магазины (4.4);
- общественное питание (4.6);
- гостиничное обслуживание (4.7);
- отдых (рекреация) (5.0);
- историко-культурная деятельность (9.3).

Условно разрешенные виды использования зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж4):

- для индивидуального жилищного строительства (2.1);
- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);
- хранение автотранспорта (2.7.1);
- коммунальное обслуживание (3.1);
- религиозное использование (3.7);
- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2);
- банковская и страховая деятельность (4.5);
- объекты дорожного сервиса (4.9.1);
- спорт (5.1);
- причалы для маломерных судов (5.4);
- водный транспорт (7.3);
- производственная деятельность (6.0);
- склад (6.9);
- благоустройство территории (12.0.2).

Основные виды разрешенного использования зоны специализированной общественной застройки (О2):

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);
- социальное обслуживание (3.2);
- бытовое обслуживание (3.3);
- здравоохранение (3.4);
- образование и просвещение (3.5);
- религиозное использование (3.7);
- государственное управление (3.8.1);
- отдых (рекреация) (5.0);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- историко-культурная деятельность (9.3).

Условно разрешенные виды использования зоны специализированной общественной застройки (О2):

- для индивидуального жилищного строительства (2.1);
- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);
- коммунальное обслуживание (3.1);
- магазины (4.4);
- общественное питание (4.6);
- гостиничное обслуживание (4.7);
- спорт (5.1);
- благоустройство территории (12.0.2).

Основные виды разрешенного использования зоны транспортной инфраструктуры (Т):

- транспорт (7.0);
- воздушный транспорт (7.4)
- объекты дорожного сервиса (4.9.1);
- служебные гаражи (4.9);
- отдых (рекреация);
- улично-дорожная сеть (12.0.1).

Условно разрешенные виды использования зоны транспортной инфраструктуры (Т):

- хранение автотранспорта (2.7.1);
- коммунальное обслуживание (3.1);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- благоустройство территории (12.0.2).

Вспомогательные виды разрешенного использования допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними согласно ПЗЗ.

Для городских населенных пунктов плотность застройки функциональной зоны следует принимать не более приведенной в таблице 1.

Основными показателями плотности застройки является коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки.

Таблица 1

Наименование функциональной зоны	Нормативный показатель согласно генеральному плану		Нормативный показатель согласно приложению Б СП 42.13330.2026	
	Коэффициент плотности застройки	Максимальная этажность	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,4	Не установлена	0,2	0,4
Зона застройки многоквартирными жилыми домами	2,0	Не установлена	0,4	1,2
Зона специализированной общественной застройки	2,4	Не установлена	0,8	2,4

2.2.1. Зоны с особыми условиями использования территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территории представлена в графической части материалов по обоснованию.

Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории осуществляются:

- с соблюдением запретов и ограничений, установленных федеральным законодательством и законодательством Архангельской области, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;
- с соблюдением требований градостроительных регламентов, утверждаемых в отношении видов деятельности, не являющихся запрещенными или ограниченными, применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территорий;
- с учетом историко-культурных, этнических, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Согласно постановлению Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пш «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский отсутствуют объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации.

Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения;
- третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- зона подтопления, реестровый номер Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН): 29:00-6.279;
- третья подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.454), четвертая подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.453), пятая подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.452), шестая подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.451), приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги);
- охраняемые зоны инженерных коммуникаций.

Режим эксплуатации в границах второго и третьего поясов санитарной охраны источника водоснабжения.

Требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02).

Комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, а также режимы использования земельных участков в зоне санитарной охраны источника водоснабжения определен пунктами 3.2.2, 3.2.3, 3.3.2, 3.3.3 СанПиН 2.1.4.1110-02. Ограничения использования водных объектов для целей сброса сточных, в том числе дренажных, вод осуществляется с соблюдением требований статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации.

Режим эксплуатации в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы.

Перечни запрещенных видов деятельности в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос урегулированы статьёй 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Режим эксплуатации в границах зоны подтопления.

Порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления установлен Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления». Режимы использования земельных участков в зонах затопления и подтопления и ограничения использования представлены в статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Режим эксплуатации в границах третьей, четвертой, пятой, шестой подзон приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги).

Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017 года № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории», если положениями о зонах с особыми условиями использования территории, утвержденными Правительством Российской Федерации в соответствии со статьёй 106 Земельного кодекса Российской Федерации, не установлены иные требования и ограничения. Режимы использования земельных участков на приаэродромной территории и ограничения использования представлены в пункте 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

Режимы эксплуатации в границах охранных зон сетей инженерных коммуникаций.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон определяются на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2.3. Основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Пункт разрабатывается с учетом норм градостроительного проектирования и с учетом МНГП.

МНГП устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа «Город Архангельск».

2.3.1. Расчет численности проживающих людей

Расчёт численности проживающих людей в жилых домах выполнен исходя из рекомендаций СП 42.13330.2026.

Норма площади жилого дома и квартиры в расчете 30 кв. м на одного человека согласно таблице 6.1 СП 42.13330.2026 и решению технического заказчика.

Общая площадь жилых помещений принята в размере 75 процентов от общей площади жилых зданий и составляет для существующего положения:

- для малоэтажной жилой застройки – 5 423,9 кв. м (7 231,8 кв. м x 75 %);
- для среднеэтажной жилой застройки – 20 611,5 кв. м (27 482 кв. м x 75 %);
- для многоэтажной жилой застройки – 40 749,08 кв. м (54 332,1 кв. м x 75 %).

Общая площадь жилых помещений принята в размере 75 процентов от общей площади жилых зданий и составляет для планируемого положения:

- для малоэтажной жилой застройки – 497,4 кв. м (663,2 кв. м x 75 %);
- для среднеэтажной жилой застройки – 20 611,5 кв. м (27 482 кв. м x 75 %);
- для многоэтажной жилой застройки – 93 549,1 кв. м (124 732,1 кв. м x 75 %).

Для индивидуальной застройки согласно пункту 4 статьи 28 МНГП расчётные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений не нормируются.

Для расчета численности проживающих принимаем, что на 1 дом приходится семья в составе трех человек.

Расчет численности населения сведен в таблицу 2.

Таблица 2

Вид застройки	Общая жилая площадь, кв. м	Расчет	Кол-во человек
Существующее положение			
Индивидуальные жилые дома		87 домов x 3 чел	261
Малоэтажная жилая застройка	5 423,9	5 423,9 / 30 кв. м/чел	181
Среднеэтажная жилая застройка	20 611,5	20 611,5 / 30 кв. м/чел	688
Многоэтажная жилая застройка	40 749,1	40 749,1 / 30 кв. м/чел	1 359
Итого			2 489
Планируемое положение			
Индивидуальные жилые дома		88 домов x 3 чел	264
Малоэтажная жилая застройка	5 423,9	497,4 / 30 кв. м/чел	17
Среднеэтажная жилая застройка	20 611,5	20 611,5 / 30 кв. м/чел	688
Многоэтажная жилая застройка	40 749,1	93 549,1 / 30 кв. м/чел	3 119
Итого			4 088

Плотность населения на территории проектирования составляет 143 чел./га (4 088 чел./28,6770 га). Плотность населения жилого микрорайона в границах части элемента планировочной структуры не превышает нормативного показателя в 300 чел./га согласно подпункту 6.2.16 пункта 6 СП 42.13330.2026.

2.3.2. Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории

Согласно требованиям СП 42.13330.2026 в микрорайонах (кварталах) жилых зон необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий. Состав площадок и размеры их территории должны определяться РНГП, МНГП и правилами благоустройства территории городского округа с учетом пунктов 8.2, 8.3 СП 476.1325800.2020.

Расчет параметров площадок общего пользования различного назначения представлен в таблице 3.

Таблица 3

Площадки	Удельные размеры площадок (кв. м/чел.)	Формула расчета	Требуемая площадь площадок, кв. м	Проектные решения, кв. м	Расстояние от площадок до окон жилых домов и общественных зданий, м
Детские игровые площадки (для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	0,4-0,7	0,7 x 4 088 x 0,5¹	1 430,8	1 464,7	10

Площадки	Удельные размеры площадок (кв. м/чел.)	Формула расчета	Требуемая площадь площадок, кв. м	Проектные решения, кв. м	Расстояние от площа- док до окон жилых до- мов и обще- ственных зданий, м
Для отдыха взрослого населения	0,1-0,2	0,2 x 4 088 x 0,5 ¹	408,8	491,6	8
Для занятий физкультурой взрос- лого населения	1,0	1,0 x 4 088 x 0,5 ¹	2 044	2 099,6	10-40
Для хозяйственных целей	0,15	0,15 x 4 088	613,2	718,3	20
Площадка для выгула собак			400-600		40
Итого			4 496,8	4 774,2	

¹ Сокращение зон на 50 процентов согласно СП 476.1325800 в зависимости от климатической зоны ПА.

Места размещения площадок для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО)/ крупногабаритных отходов (КГО) закрытого типа с нарушением санитарных расстояний от окон жилых зданий и площадок общего пользования подлежат согласованию с органами местного самоуправления и Управлением Роспотребнадзора по Архангельской области по результатам работы комиссии об определении места сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

Согласно пункту 4.11.10 правил благоустройства города Архангельска площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Площадка для выгула собак невозможна к размещению, так как территория проектирования входит в зону второго пояса санитарной охраны источника водоснабжения.

Планируемая к размещению площадь площадок общего пользования в пределах границ проектирования составляет – 4 774,2 кв. м.

Обеспеченность площадками общего пользования выполняется в границах территории проектирования.

2.3.3. Озеленённые территории и зелёные зоны

2.3.3.1. Озелененные территории микрорайона

Площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учёта участков общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений) должна соответствовать требованиям СП 42.13330.2026 и быть не менее 25 процентов площади территории квартала.

В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 процентов общей площади участка.

Расчет (площадь жилых зон Ж1, Ж4) x 25%:

25,57743 га x 0,25 = 6,3943575 га – требуемая площадь озелененных территорий.

Территориальная доступность озелененных территорий микрорайона, в том числе до детских игровых, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения выполняется и составляет менее 30 мин. пешей ходьбы, уровень обеспеченности выполняется.

2.3.3.2. Озелененные территории общего пользования

Согласно таблице 6 РНГП минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов в границах городских округов – 6 кв. м на 1 человека.

Необходимая площадь озелененных территорий общего пользования:

6 кв. м/чел. x 4 088 чел. = 24 528 кв. м = 2,4528 га.

Обеспеченность объектами озеленённых территорий общего пользования общегородского значения (детские парки, городские парки); цветочно-оранжерейные хозяйства; питомники древесных и кустарниковых растений выполняется путем их расположения на смежных территориях с учетом территориальной доступности для населения в пределах 30 мин. пешей ходьбы, включая планируемое размещение сквера на территории вдоль многоквартирного жилого дома № 171 по просп. Ленинградскому.

2.3.4. Объекты социального и культурно-бытового обеспечения

Расчет показателей обеспеченности территории образовательными учреждениями, учреждениями торговли и общественного питания представлен в таблице 4.

Таблица 4

Показатель	Количество мест			
	Детские дошколь- тельные учреждения	Общеобразова- тельные школы	Предприятия торговли	Предприятия обществ. питания
Нормативный показатель	100 мест на 1 тыс. человек	180 мест на 1 тыс. человек	280 кв. м торг. площади на 1 тыс. человек	40 мест на 1 тыс. человек
Проектный показа- тель на 4 088 человек	409 мест	736 мест	1 144,6 кв. м	164 места
Радиус обслуживания ²	не более 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступ- ной местности – 800 м		при многоэтажной застройке 500 м	

² Радиус обслуживания принят согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» и приложению Л СП 42.13330.2026.

2.3.4.1. Детские дошкольные учреждения

Ближайшие существующие дошкольные учреждения расположены: в границах элемента планировочной структуры: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» Детский сад комбинированного вида № 116 «Загадка» (МБДОУ Детский сад № 116) по адресу: ул. Калинина, д. 19 – 284 места; в смежных микрорайонах: планируемый детский сад на 330 мест согласно проекту планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Расчетные нормы по детским дошкольным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются в радиусе обслуживания 500 м в количестве 614 мест при необходимом количестве 409 мест. Доступность выполняется.

2.3.4.2. Общеобразовательные учреждения

Ближайшие существующие дошкольные учреждения расположены в границах элемента планировочной структуры: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева» по адресу: просп. Ленинградский, д. 169 – 1 065 мест.

Расчетные нормы по общеобразовательным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются в 1 065 мест при необходимом количестве 736 мест.

Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания общеобразовательных учреждений – 500 м. Доступность выполняется.

2.3.4.3. Продовольственные и непродовольственные товары, предприятия общественного питания

Ближайшие существующие предприятия обслуживания первой необходимости – магазины смешанной торговли (по продаже продовольственных и непродовольственных товаров), аптеки, расположены в границах элемента планировочной структуры:

магазин, ул. Почтовая, д. 21 – 282,6 кв. м торговой площади;
магазин, ул. Почтовая, д. 21, корп. 1 – 280,4 кв. м торговой площади;
магазин, ул. Почтовая, д. 23, корп. 1 – 514,9 кв. м торговой площади;
магазин, ул. Калинина, д. 19, корп. 2 – 541,8 кв. м торговой площади.

Расчетные нормы по предприятиям торговли для проектируемой территории обеспечиваются в 1 619,7 кв. м торговой площади при необходимом количестве 1 144,6 кв. м.

Ближайшие существующие предприятия общественного питания расположены в смежных микрорайонах:

кафе-кулинария, ул. Папанина, д. 11 – 14 мест;
кафе, просп. Ленинградский, д. 260 – 200 мест;
столовая, ул. Никитова, д. 1 – 40 мест;

кафе, просп. Ленинградский, д. 255 – 100 мест.

Расчетные нормы по предприятиям общественного питания для проектируемой территории обеспечиваются в 354 места при необходимом количестве 164 места.

Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания данными предприятиями и доступность выполняется.

2.3.4.4. Объекты физической культуры и спорта местного значения

Расчет показателей обеспеченности объектами физической культуры представлен в таблице 5.

Таблица 5

Наименование объектов	Единица измерения в расчете на 1 тыс. чел.	Значение по- казателя	Проектное решение
Стадион	мест на трибунах	45	45 x 4,088 = 184 места
Спортзал	кв. м площади пола	350	350 x 4,088 = 1 430,8 кв. м
Бассейн	кв. м зеркала воды	75	75 x 4,088 = 306,6 кв. м

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года в границах элемента планировочной структуры не предусматривается размещение объектов физической культуры и спорта местного значения в виде стадионов, спортзалов, бассейнов.

Уровень обеспеченности объектами физической культуры и спорта городского значения выполняется в границах территориального округа города Архангельска. Ближайшие физкультурно-оздоровительные центры располагаются по адресу:

стадион «Динамо», ул. Садовая, д. 8 – 5 000 мест на трибунах;
тренажерный зал, ул. Воронина В.И., д. 28;
спортивная секция, ул. Воронина В.И., д. 29, корп. 2;

бассейн Дворца детского и юношеского творчества, наб. Северной Двины, д. 73 – площадь зеркала воды 250 кв. м;

бассейн «Водник» просп. Троицкий, д. 122 – площадь зеркала воды 1 000 кв. м.

Доступность объектов физической культуры и спорта местного значения в виде стадионов, спортзалов, бассейнов физкультурно-спортивных центров жилых районов обеспечивается в пределах радиуса доступности 1 500 м.

2.3.4.5. Предприятия коммунально-бытового обслуживания и связи

Расчет показателей обеспеченности объектами коммунально-бытового обеспечения представлен в таблице 6.

Таблица 6

Наименование объектов	Единица измерения в расчете на 1 тыс. чел.	Значение показателя	Формула расчета
Предприятия бытового об- служивания	рабочих мест	9	9 x 4,088 = 37
Бани, сауны	мест	8	8 x 4,088 = 33
Гостиницы	мест	6	6 x 4,088 = 25

В ближайшей шаговой доступности расположены предприятия бытового обслуживания:

мастерская по изготовлению ключей, ул. Почтовая, д. 21, корп. 1 – 1 рабочее место;

ателье, ул. Почтовая, 21, корп. 1 – 2 рабочих места;

мастерская по изготовлению ключей, просп. Ленинградский, д. 255 – 1 рабочее место;

мастерская по ремонту часов, просп. Ленинградский, д. 255 – 1 рабочее место;

клининговая компания, ул. Почтовая, д. 23, корп. 1 – 8 рабочих мест;

мастерская по ремонт бытовой техники, ул. Дачная, д. 47 – 4 рабочих места;

автосервис, автомойка, ул. Никитова, д. 3, корп. 1 – 6 рабочих мест;

парикмахерская, ул. Калинина, д. 21 – 2 рабочих места;

парикмахерская, просп. Ленинградский, д. 167, корп. 2 – 2 рабочих места;

парикмахерская, ул. Почтовая, д. 21, корп. 1 – 2 рабочих места;

парикмахерская, ул. Дачная, д. 38 – 2 рабочих места;

парикмахерская, ул. Дачная, д. 40 – 2 рабочих места;

салон красоты, просп. Ленинградский, д. 255 – 3 рабочих места;

салон красоты, ул. Папанина, д. 11 – 3 рабочих места;

ремонт телефонов, просп. Ленинградский, д. 255 – 2 рабочих места;

баня, ул. Заливная, д. 1 – 10 мест;

баня, ул. Папанина, д. 11 – 6 мест;

баня, ул. Дачная, д. 28 – 8 мест;

баня, ул. Дачная, д. 47 – 10 мест;

баня, ул. Танкистов, д. 25 – 8 мест;

гостевой дом, ул. Танкистов, д. 25 – 15 мест;

гостевой дом, ул. Чкалова, д. 27, корп. 1 – 25 мест.

Расчетные нормы по предприятиям бытового обслуживания для проектируемой территории обеспечиваются в 39 мест при необходимом количестве 37 мест.

Расчетные нормы по баням, саунам для проектируемой территории обеспечиваются в 42 места при необходимом количестве 33 места.

Расчетные нормы по гостиницам для проектируемой территории обеспечиваются в 40 мест при необходимом количестве 25 мест.

Доступность 500 м обеспечивается. Обеспеченность и доступность предприятиями коммунально-бытового обслуживания выполняется.

2.3.4.6. Предприятия связи

На территории, смежной с территорией проектирования расположено почтовое отделение связи: почта России по адресу: просп. Ленинградский, д. 161.

Обеспеченность предприятиями связи выполняется в пределах радиуса обслуживания 500 м, доступность выполняется и не превышает 30 минут пешей ходьбы.

2.3.4.7. Объекты культуры и социального обеспечения местного значения

Согласно статье 25 главы 8 МНГП в проекте планировки территории допустимо не отображать показатели обеспеченности объектами культуры и социального обеспечения местного значения такими как:

учреждения клубного типа, дома культуры и прочие развлекательные учреждения, кинотеатры;

уровень обеспеченности библиотеками;

уровень обеспеченности выставочными залами, музеями.

Уровень обеспеченности данными объектами выполняется в границах территориального округа города Архангельска.

2.3.4.8. Поликлиники и медицинские учреждения

При расчете емкости учреждений, организаций и предприятий обслуживания следует использовать РНГП (в случае отнесения их объектов к объектам регионального или местного значения), а также социальные нормативы обеспеченности согласно СП 42.13330.2026.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях (поликлиники) согласно РНГП представлены в таблице 7.

Таблица 7

Основная часть (расчетные показатели)	Правила и область применения расчетных показателей	Формула расчета	Значение показателя
Уровень обеспеченности, по- сещений в смену	181,5 посещения в смену на 10 тыс. человек	181,5 x 0,4088	75 посещения в смену

На территории, смежной с территорией проектирования, расположены:

ГБУЗ Архангельская городская клиническая поликлиника № 2, ул. Дачная, д. 30, доступность 995 м;

детская поликлиника ГБУЗ Архангельская городская клиническая поликлиника № 4, ул. Дачная, д. 40, корп. 1, доступность 443 м.

Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания медицинскими учреждениями – 1 000 м. Доступность выполняется.

3. Предложения по размещению новых объектов

Основные требования к объекту проектирования представлены в таблице 8.

Таблица 8

Номер на плане	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с ПЗЗ	Планируемые проектные решения
Земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:000000:8463 и 29:22:060417:11		
30	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 2 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20. Предельное количество надземных этажей – 3. Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	Применение основного вида разрешенного использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1). Размещение на земельных участках индивидуального жилого дома. Планируемый параметры застройки: общая площадь двух земельных участков – 1 504 кв. м; площадь застройки – 170 кв. м; процент застройки – 11 %; площадь озеленения – 1 218,2 кв. м; процент озеленения – 81 %; жилая площадь – 200 кв. м; этажность – 2 этажа

Технико-экономические показатели представлены в таблице 9.

Таблица 9

п\п	Наименование	Ед. изм.	Существ. положение	Проект. положение
1	Территория в границах проектирования:	га	28,6770	28,6770
	зона застройки индивидуальными жилыми домами		14,8068	14,8068
	зона застройки многоэтажными жилыми домами		11,1541	11,1541
	зона специализированной общественной застройки		2,7161	2,7161
2	Площадь застройки, в том числе:	га	3,13674	3,52931
	зона застройки индивидуальными жилыми домами		0,81737	0,83437
	зона застройки многоэтажными жилыми домами		1,87990	2,25547
	зона специализированной общественной застройки		0,43947	0,43947
3	Коэффициент застройки (отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (функциональной зоны))	Нормативный показатель согласно СП 42.13330.2026		
	зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,2	0,06	0,06
	зона застройки многоэтажными жилыми домами	0,4	0,17	0,20
	зона специализированной общественной застройки	0,8	0,16	0,16
4	Коэффициент плотности застройки (отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории (функциональной зоны))	Нормативный показатель согласно генеральному плану		

п\п	Наименование	Ед. изм.	Существ. положение	Проект. положение
	зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,4	0,06	0,06
	зона застройки многоквартирными жилыми домами	2,0	0,83	1,40
	зона специализированной общественной застройки	2,4	0,65	0,65
5	Общая площадь всех этажей (по внешним размерам зданий):	га	11,95046	18,29512
	зона застройки индивидуальными жилыми домами		0,85361	0,88761
	зона застройки многоквартирными жилыми домами		9,26957	15,65271
	зона специализированной общественной застройки		1,7548	1,7548
6	Плотность населения	чел./га	87	143
7	Количество населения	чел.	2 489	4 088

4. Предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории

Схема организации движения транспорта, а также схема организации улично-дорожной сети представлены в графической части Материалов по обоснованию.

Графический материал отражает местоположение объектов транспортной инфраструктуры, учитывает существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении рассматриваемой территории.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана, транспортная связь обеспечивается:

- по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;
- по ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорской, ул. Дачной – улицам и дорогам местного значения.

В планировочной структуре улично-дорожной сети изменений не планируется.

Проект планировки территории предлагает вариант улично-дорожной сети с капитальным типом покрытия (асфальтобетонное, бетонное). Для движения пешеходов проектом предусмотрены тротуары из асфальтобетона с бордюрным камнем. Ширина тротуаров составляет 2,25 м.

Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется: такси; автобусными маршрутами: № 4, 5, 10, 15, 42, 43, 44, 64, 104, 125.

Остановки общественного транспорта непосредственно примыкают к границам элемента планировочной структуры по просп. Ленинградскому.

Пешеходная доступность района проектирования обеспечена по тротуарам городских улиц и тротуарам внутриквартальной застройки.

Предусмотрено размещение в границах территории планирования проездов – это подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов.

Расчет парковочных мест для объектов торговли (номера на плане: 18, 20, 22, 23).

Расчет парковочных мест выполнен согласно РНГП из расчета 1 машино-место на 70 кв. м расчетной площади здания.

1 899 кв. м х 0,8 / 70 кв. м х 1 машино-место = 22 – требуемое количество машино-мест, где:

1 899 кв. м – общая площадь помещений школы;

0,8 – коэффициент перехода от общей площади здания к расчетной площади.

Расчет парковочных мест для учреждений образования и просвещения.

Расчет парковочных мест выполнен согласно РНГП из расчета 1 машино-место на 440 кв. м расчетных единиц.

Расчет для средней школы (номер на плане – 1):

7 386 кв. м х 0,8 / 440 кв. м х 1 машино-место = 14 – требуемое количество машино-мест, где:

7 386 кв. м – общая площадь помещений школы;

0,8 – коэффициент перехода от общей площади здания к расчетной площади.

Расчет для детского сада (номер на плане – 2):

3 868,5 кв. м х 0,8 / 440 кв. м х 1 машино-место = 8 – требуемое количество машино-мест, где:

3 868,5 кв. м – общая площадь помещений детского сада;

0,8 – коэффициент перехода от общей площади здания к расчетной площади.

Расчет парковочных мест для учреждений здравоохранения.

Расчет парковочных мест выполнен согласно РНГП из расчета 1 машино-место на 330 кв. м расчетных единиц.

Расчет для врачебно-физкультурного диспансера (номер на плане – 3):

6 293,5 кв. м х 0,8 / 330 кв. м х 1 машино-место = 16 – требуемое количество машино-мест, где:

6 293,5 кв. м – общая площадь помещений врачебно-физкультурного диспансера;

0,8 – коэффициент перехода от общей площади здания к расчетной площади.

Расчет парковочных мест для проектируемой многоквартирной жилой застройки.

Необходимое количество машино-мест на стоянках автомобилей, гостевых стоянках автомобилей для помещений жилого назначения многоквартирного жилого здания следует принимать из расчета 1 машино-место на 135 кв. м общей площади квартир.

Расчет для малоэтажной жилой застройки (номер на плане – 16):

497,4 кв. м / 135 кв. м х 1 машино-место = 4 – требуемое количество машино-мест, где:

497,4 кв. м – жилая площадь зданий малоэтажной жилой застройки.

Расчет для среднеэтажной жилой застройки (номера на плане: 4 - 7):

20 611,5 кв. м / 135 кв. м х 1 машино-место = 153 – требуемое количество машино-мест, где:

20 611,5 кв. м – жилая площадь зданий среднеэтажной жилой застройки.

Расчет для многоэтажной жилой застройки (номер на плане: 8 - 15):

93 549,1 кв. м / 135 кв. м х 1 машино-место = 693 – требуемое количество машино-мест, где:

93 549,1 кв. м – жилая площадь зданий многоэтажной жилой застройки.

Расчет парковочных мест для индивидуальной жилой застройки.

Согласно пункту 1.11 РНГП в границах территории, предназначенной для размещения индивидуальных жилых домов (далее – ИЖС), необходимо предусматривать гостевые стоянки автомобилей с твердым покрытием на территориях общего пользования из расчета 1 машино-место на 10 домов.

Для 88 индивидуальных жилых домов требуется разместить 9 машино-мест (88 домов / 10 домов х 1 машино-место).

Расчет машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей.

Согласно пункту 1.4 РНГП) на всех стоянках автомобилей, гостевых стоянках автомобилей предусмотрено выделить не менее 5 процентов машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, от общего количества машино-мест.

Расчет машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей:

910 машино-место х 5 % = 46 – требуемое количество машино-мест.

На территории ИЖС устройство зарядной сервисной инфраструктуры электротранспорта не планируется. В первоочередном порядке зарядные пункты оборудуются на автозаправочных станциях.

Расчет парковки индивидуального автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения.

На всех стоянках общего пользования предусмотрено выделять не менее 10 процентов машино-мест (но не менее одного машино-места) для парковки индивидуального автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения включая 5 процентов машино-мест (но не менее одного места) расширенного размера.

Расчет индивидуального автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения:

910 машино-место х 10 % = 91 – требуемое количество машино-мест для парковки индивидуального автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения.

910 машино-место х 5 % = 46 – требуемое количество машино-мест расширенного размера.

Итоговое проектное решение.

Требуемое количество парковочных мест 919 машино-мест (для многоквартирной жилой и общественной застройки – 910 машино-мест, для ИЖС – 9 машино-мест).

В границах территории проектирования предусмотрено разместить 671 парковочное машино-место:

на открытых парковочных стоянках 627 машино-места, включая 63 машино-места для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения (в том числе 32 машино-места расширенного размера), 20 машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей;

26 машино-мест в крытых гаражах;

для ИЖС на открытых парковочных стоянках 18 машино-мест, включая 6 машино-мест расширенного размера для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения.

Размещение личного автотранспорта также допустимо в границах индивидуального земельного участка собственника индивидуального жилого дома.

Недостающие парковочные места для многоквартирной жилой застройки в количестве 248 машино-мест, допустимы к размещению в соответствии с требованиями пункта 1.8 РНГП, а именно:

за границами проектирования на парковке в красных линиях (в границах территории общего пользования) вдоль ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции не более 1 200 м.

Возможность размещения парковочных машино-мест за границами проектируемой территории решается на стадии разработки проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка» для конкретного объекта капитального строительства.

Двойное использование машино-мест допускается в дневное время для сотрудников и посетителей встроенных помещений многоквартирных жилых зданий, в ночное время для жителей домов - исключительно на плоскостных открытых стоянках автомобилей при обосновании разделения во времени в течении суток или дней недели пикового спроса на паркование легковых автомобилей.

5. Таблица к чертежу планировки территории

Предельные параметры земельных участков, подлежащих застройке, и показатели проектируемых объектов представлены в таблице 10.

Таблица 10

№ п.п	Наименование	Параметры земельного участка	
1	№ участка на плане	29:22:000000:8463	29:22:060417:11
2	№ объекта на плане	30	30
3	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства

№ п.п	Наименование	Параметры земельного участка	
4	Площадь участка, га	0,1001	0,0503
5	Наименование объекта	индивидуальный жилой дом	индивидуальный жилой дом
Предельные параметры участка ³			
6	Плотность застройки, тыс.кв. м/га	-	-
7	Высота, м	20	20
8	Застроенность, %	3-20	3-20
Показатели объекта			
9	Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, кв. м	340,0	
10	Использование подземного пространства	-	-
11	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), машино-места	-	-
12	Емкость/мощность	-	-

³Предельные параметры приняты согласно ПЗЗ, в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка.

II. Положение об очередности планируемого развития территории

6. Этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо)

Очередность планируемого развития территории принята по решению Технического заказчика в одну очередь.

Развитие территории включает в себя:

размещение индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками/ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:000000:8463, 29:22:060417:11 до границ красных линий;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;

определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах части элемента планировочной структуры;

определение параметров функциональных зон и объектов жилищного строительства и социального обслуживания населения.

Очередность планируемого развития территории, проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства отражена в таблице 11.

Таблица 11

Очередность развития территории	Этап	
	Проектирование	Строительство, ввод в эксплуатацию
1 очередь	4 квартал 2025 года – 4 квартал 2026 года	1 квартал 2026 года – 4 квартал 2030 года

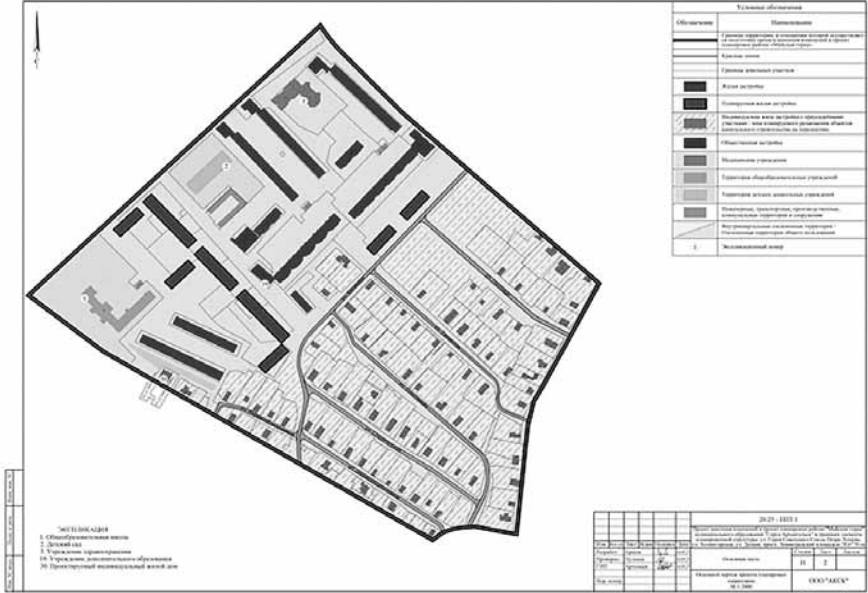
7. Этапы и максимальные сроки осуществления сноса объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)

В рамках документации по планировке территории предусмотрен демонтаж объектов капитального строительства и инженерных сетей, нашедших отражение в графической части материалов по обоснованию.

Демонтаж объектов капитального строительства, предусмотрен по следующим этапам:

1 очередь: 4 квартал 2025 года – 4 квартал 2030 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 28,6770 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4719р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24 апреля 2019 года № 1242р «О признании дома № 94 по ул. КЛДК в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:041201:3У25 площадью 1 159 кв. м, расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. КЛДК, д. 94, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Кегостров в границах территориальной зоны Ж1 (ул. КЛДК) площадью 8,2375 га, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 февраля 2024 года № 200.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. КЛДК, д. 94:

квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:041003:67) общей площадью 68,9 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4720р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24 апреля 2019 года № 1243р «О признании дома № 98 по ул. КЛДК в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:041201:3У23 площадью 1 972 кв. м, расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. КЛДК, д. 98, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Кегостров в границах территориальной зоны Ж1 (ул. КЛДК) площадью 8,2375 га, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 февраля 2024 года № 200.
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. КЛДК, д. 98:
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4721р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 23 декабря 2022 года № 8524р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Севстрой, дом 34, корпус 4 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:090111:3У25 площадью 1 405 кв. м, расположенный в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по ул. Севстрой, д. 34, корп. 4, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Цигломень в границах территориальных зон ЖЗ (ул. Севстрой, ул. Первый рабочий квартал) площадью 11,0045 га, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 13 февраля 2024 года № 210.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по ул. Севстрой, д. 34, корп. 4:
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4722р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 августа 2022 года № 4802р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Колхозная, дом 6, корпус 3 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 605 кв. м (кадастровый номер 29:22:012305:686), расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Колхозной, д. 6, корп. 3.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Колхозной, д. 6, корп. 3:
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4739р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Декабристов, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022216 площадью 400 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Декабристов:
2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022216 площадью 400 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Декабристов, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Ведение огородничества».
3. Предоставить Захарову Юрию Валентиновичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4740р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ларионова С.Н., в утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030603 площадью 383 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ларионова С.Н.:
2. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030603 площадью 383 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ларионова С.Н., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Ведение огородничества».
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4747р

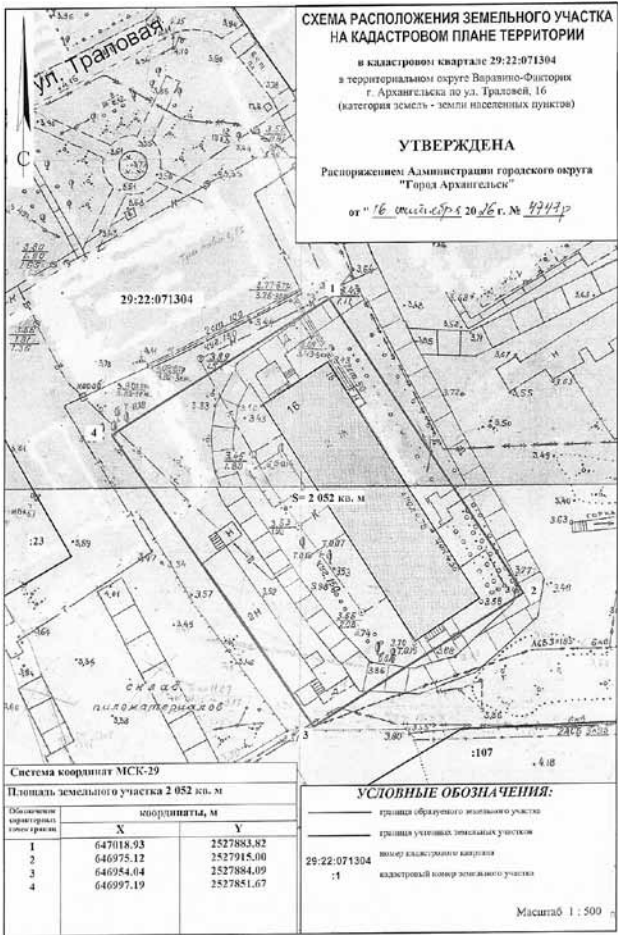
Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:071304 площадью 2 052 кв. м, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Траловой, 16 в границах производственной зоны (П1) согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4748р

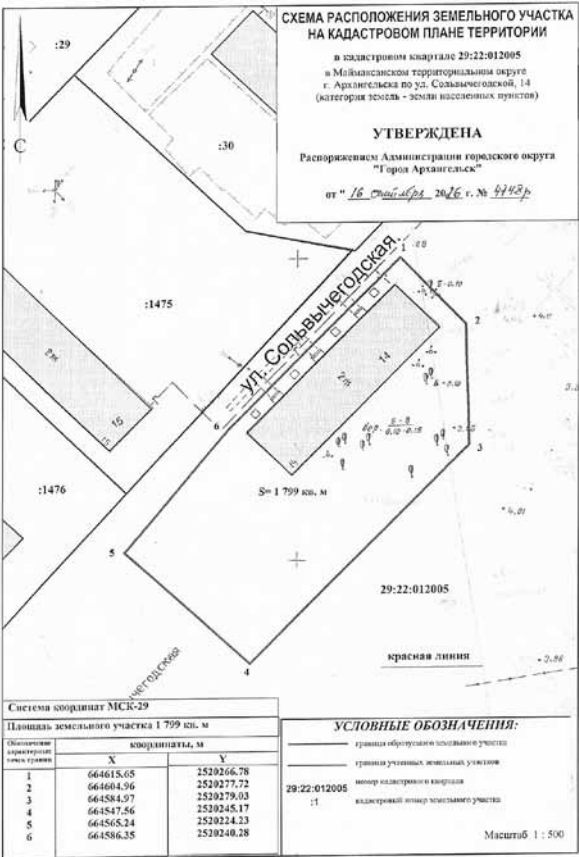
Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012005 площадью 1 799 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Сольвычегодской, 14 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ) согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2026 г. № 4741р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ларионова С.Н., в утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030614 площадью 290 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ларионова С.Н.:
«Ведение огородничества» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).
Основание отказа: Земельный участок находится в пределах береговой полосы, которая отражена на карте границ зон с особыми условиями использования территории в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).
Согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.
Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.
В соответствии с пунктом 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
2. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:030614 площадью 290 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ларионова С.Н., в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки ЖК1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Ведение огородничества».
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 сентября 2026 г. № 4762р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Адмирала Макарова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:081005:21 площадью 1 329 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Адмирала Макарова:
«Для индивидуального жилищного строительства» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.1).
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 сентября 2026 г. № 4790р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 09 июня 2023 года № 3307р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Володарского, дом 85 аварийным и подлежащим сносу», постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 11 августа 2023 года № 1307 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Володарского, подлежащей комплексному развитию», договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Володарского от 28 декабря 2023 года № 16/6л, ходатайства об изъятии земельных участков для муниципальных нужд общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Гефест» от 18 июня 2026 года:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 365 кв. м (кадастровый номер 29:22:050106:3302), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Володарского, д. 85.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Володарского, д. 85:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050106:1014) общей площадью 26,7 кв. м;
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050106:1015) общей площадью 35,3 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050106:1017) общей площадью 36,7 кв. м;
квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050106:1022) общей площадью 26,7 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050106:1023) общей площадью 35,7 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050106:1024) общей площадью 28,4 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050106:1025) общей площадью 37,7 кв. м;
квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:050106:1018) общей площадью 23,7 кв. м;
квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:050106:1019) общей площадью 37,7 кв. м;
3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050106:1020) общей площадью 34,4 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050106:1020) общей площадью 34,4 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:050106:1021) общей площадью 25,9 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:050106:1021) общей площадью 25,9 кв. м;
квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050106:1026) общей площадью 26,5 кв. м;
квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:050106:1027) общей площадью 38,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:1028) общей площадью 35,3 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050106:1028) общей площадью 35,3 кв. м;
квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:050106:1029) общей площадью 26,5 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 сентября 2026 г. № 4794р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска, территория КИЗ Собор

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 29:22:081604:192, площадью 1 000 кв. м, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска, территория КИЗ Собор;
- установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от красной линии – 4,2 метра.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 сентября 2026 г. № 4795р

О выявлении бесхозяйного объекта недвижимости

В соответствии с частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 39 статьи 6 Устава городского округа «Город Архангельск» в целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости:

- Принять решение о выявлении бесхозяйного объекта недвижимости, имеющего кадастровый номер, содержащийся в Едином государственном реестре недвижимости, 29:22:040901:209 (далее – ранее учтенный объект недвижимости).
- Результаты проведенных в соответствии с частями 1 – 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» мероприятий:
- 1) проанализированы сведения, в том числе о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, содержащиеся в документах, находящихся в архивах и в распоряжении органов Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- 2) получена информация от государственного бюджетного учреждения Архангельской области «Арх-ОблКадастр», министерства имущественных отношений Архангельской области, Межрегионального территориального Управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе, Нотариальной палаты Архангельской области на направленные в их адрес запросы;
- 3) сведения опубликованы (обнародованы) на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Факт неполучения в установленном порядке (в том числе в сроки) предусмотренных статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сведений, необходимых для принятия проекта решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, подтверждается результатами мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения.
4. Осуществить мероприятия по постановке ранее учтенного объекта недвижимости на учет в качестве бесхозяйного имущества в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4813р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах территории СНТ Лесная поляна площадью 63,1386 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти”, Уставом городского округа “Город Архангельск” и Положением об организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа “Город Архангельск”, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах территории СНТ Лесная поляна площадью 63,1386 га.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4818р

О выявлении бесхозяйных объектов недвижимости

В соответствии с частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 39 статьи 6 Устава городского округа «Город Архангельск» в целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости:

- Принять решение о выявлении бесхозяйных объектов недвижимости, имеющих следующие кадастровые номера, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости: 29:22:040211:731, 29:22:040211:732, 29:22:040211:734, 29:22:040211:735, 29:22:040211:1165, 29:22:040211:736, 29:22:040211:738, 29:22:000000:4410, 29:22:000000:4570, 29:22:000000:4571, 29:22:000000:4572, 29:22:000000:4573, 29:22:000000:4574, 29:22:000000:4575, 29:22:000000:4576, 29:22:000000:4577, 29:22:000000:4578, 29:22:000000:4579, 29:22:000000:4580, 29:22:000000:4581, 29:22:000000:4582, 29:22:000000:4583, 29:22:000000:4584, 29:22:000000:4585, 29:22:000000:4586, 29:22:000000:4587, 29:22:000000:4588, 29:22:000000:4589, 29:22:000000:4590, 29:22:000000:4591, 29:22:000000:4592, 29:22:000000:4593, 29:22:000000:4594, 29:22:000000:4595, 29:22:000000:4596, 29:22:000000:4597, 29:22:000000:4598, 29:22:000000:4599, 29:22:000000:4600, 29:22:000000:4601, 29:22:000000:4602, 29:22:000000:4603, 29:22:000000:4604, 29:22:000000:4605, 29:22:000000:4606, 29:22:000000:4607, 29:22:000000:4608, 29:22:000000:4609, 29:22:000000:4610, 29:22:000000:4611, 29:22:000000:4612, 29:22:000000:4613, 29:22:000000:4614, 29:22:000000:4615, 29:22:000000:4616, 29:22:000000:4617, 29:22:000000:4618, 29:22:000000:4619, 29:22:000000:4620, 29:22:000000:4621, 29:22:000000:4622, 29:22:000000:4623, 29:22:000000:4624, 29:22:000000:4625, 29:22:000000:4626, 29:22:000000:4627, 29:22:000000:4628, 29:22:000000:4629, 29:22:000000:4630, 29:22:000000:4631, 29:22:000000:4632, 29:22:000000:4633, 29:22:000000:4634, 29:22:000000:4635, 29:22:000000:4636, 29:22:000000:4637, 29:22:000000:4638, 29:22:000000:4639, 29:22:000000:4640, 29:22:000000:4641, 29:22:000000:4642, 29:22:000000:4643, 29:22:000000:4644, 29:22:000000:4645, 29:22:000000:4646, 29:22:000000:4647, 29:22:000000:4648, 29:22:000000:4649, 29:22:000000:4650, 29:22:000000:4651, 29:22:000000:4652, 29:22:000000:4653, 29:22:000000:4654, 29:22:000000:4655, 29:22:000000:4656, 29:22:000000:4657, 29:22:000000:4658, 29:22:000000:4659, 29:22:000000:4660, 29:22:000000:4661, 29:22:000000:4662, 29:22:000000:4663, 29:22:000000:4664, 29:22:000000:4665, 29:22:000000:4666, 29:22:000000:4667, 29:22:000000:4668, 29:22:000000:4669, 29:22:000000:4670, 29:22:000000:4671, 29:22:000000:4672, 29:22:000000:4673, 29:22:000000:4674, 29:22:000000:4675, 29:22:000000:4676, 29:22:000000:4677, 29:22:000000:4678, 29:22:000000:4679, 29:22:000000:4680, 29:22:000000:4681, 29:22:000000:4682,

- 29:22:000000:4683, 29:22:000000:4684, 29:22:000000:4685, 29:22:000000:4686, 29:22:000000:4687, 29:22:000000:4688, 29:22:000000:4689, 29:22:000000:4690, 29:22:000000:4691, 29:22:000000:4692, 29:22:000000:4693, 29:22:000000:4694, 29:22:000000:4695, 29:22:000000:4696, 29:22:000000:4697, 29:22:000000:4698, 29:22:000000:4699, 29:22:000000:4700, 29:22:000000:4701, 29:22:000000:4702, 29:22:000000:4703, 29:22:000000:4704, 29:22:000000:4705, 29:22:000000:4706, 29:22:000000:4707, 29:22:000000:4708, 29:22:000000:4709, 29:22:000000:4710, 29:22:000000:4711, 29:22:000000:4712, 29:22:000000:4713, 29:22:000000:4714, 29:22:000000:4715, 29:22:000000:4716, 29:22:000000:4717, 29:22:000000:4718, 29:22:000000:4719, 29:22:000000:4720, 29:22:000000:4721, 29:22:000000:4722, 29:22:000000:4723, 29:22:000000:4724, 29:22:000000:4725, 29:22:000000:4726, 29:22:000000:4727, 29:22:000000:4728, 29:22:000000:4729, 29:22:000000:4730, 29:22:000000:4731, 29:22:000000:4732, 29:22:000000:4733, 29:22:000000:4734, 29:22:000000:4735, 29:22:000000:4736, 29:22:000000:4737, 29:22:000000:4738, 29:22:000000:4739, 29:22:000000:4740, 29:22:000000:4741, 29:22:000000:4742, 29:22:000000:4743, 29:22:000000:4744, 29:22:000000:4745, 29:22:000000:4746, 29:22:000000:4747, 29:22:000000:4748, 29:22:000000:4749, 29:22:000000:4750, 29:22:000000:4751, 29:22:000000:4752, 29:22:000000:4753, 29:22:000000:4754, 29:22:000000:4755, 29:22:000000:4756, 29:22:000000:4757, 29:22:000000:4758, 29:22:000000:4759, 29:22:000000:4760, 29:22:000000:4761, 29:22:000000:4762, 29:22:000000:4763, 29:22:000000:4764, 29:22:000000:4765, 29:22:000000:4766, 29:22:000000:4767, 29:22:000000:4768, 29:22:000000:4769, 29:22:000000:4770, 29:22:000000:4771, 29:22:000000:4772, 29:22:000000:4773, 29:22:000000:4774, 29:22:000000:4775, 29:22:000000:4776, 29:22:000000:4777, 29:22:000000:4778, 29:22:000000:4779, 29:22:000000:4780, 29:22:000000:4781, 29:22:000000:4782, 29:22:000000:4783, 29:22:000000:4784, 29:22:000000:4785, 29:22:000000:4786, 29:22:000000:4787, 29:22:000000:4788, 29:22:000000:4789, 29:22:000000:4790, 29:22:000000:4791, 29:22:000000:4792, 29:22:000000:4793, 29:22:000000:4794, 29:22:000000:4795, 29:22:000000:4796, 29:22:000000:4797, 29:22:000000:4798, 29:22:000000:4799, 29:22:000000:4800, 29:22:000000:4801, 29:22:000000:4802, 29:22:000000:4803, 29:22:000000:4804, 29:22:000000:4805, 29:22:000000:4806, 29:22:000000:4807, 29:22:000000:4808, 29:22:000000:4809, 29:22:000000:4810, 29:22:000000:4811, 29:22:000000:4812, 29:22:000000:4813, 29:22:000000:4814, 29:22:000000:4815, 29:22:000000:4816, 29:22:000000:4817, 29:22:000000:4818, 29:22:000000:4819, 29:22:000000:4820, 29:22:000000:4821, 29:22:000000:4822, 29:22:000000:4823, 29:22:000000:4824, 29:22:000000:4825, 29:22:000000:4826, 29:22:000000:4827, 29:22:000000:4828, 29:22:000000:4829, 29:22:000000:4830, 29:22:000000:4831, 29:22:000000:4832, 29:22:000000:4833, 29:22:000000:4834, 29:22:000000:4835, 29:22:000000:4836, 29:22:000000:4837, 29:22:000000:4838, 29:22:000000:4839, 29:22:000000:4840, 29:22:000000:4841, 29:22:000000:4842, 29:22:000000:4843, 29:22:000000:4844, 29:22:000000:4845, 29:22:000000:4846, 29:22:000000:4847, 29:22:000000:4848, 29:22:000000:4849, 29:22:000000:4850, 29:22:000000:4851, 29:22:000000:4852, 29:22:000000:4853, 29:22:000000:4854, 29:22:000000:4855, 29:22:000000:4856, 29:22:000000:4857, 29:22:000000:4858, 29:22:000000:4859, 29:22:000000:4860, 29:22:000000:4861, 29:22:000000:4862, 29:22:000000:4863, 29:22:000000:4864, 29:22:000000:4865, 29:22:000000:4866, 29:22:000000:4867, 29:22:000000:4868, 29:22:000000:4869, 29:22:000000:4870, 29:22:000000:4871, 29:22:000000:4872, 29:22:000000:4873, 29:22:000000:4874, 29:22:000000:4875, 29:22:000000:4876, 29:22:000000:4877, 29:22:000000:4878, 29:22:000000:4879, 29:22:000000:4880, 29:22:000000:4881, 29:22:000000:4882, 29:22:000000:4883, 29:22:000000:4884, 29:22:000000:4885, 29:22:000000:4886, 29:22:000000:4887, 29:22:000000:4888, 29:22:000000:4889, 29:22:000000:4890, 29:22:000000:4891, 29:22:000000:4892, 29:22:000000:4893, 29:22:000000:4894, 29:22:000000:4895, 29:22:000000:4896, 29:22:000000:4897, 29:22:000000:4898, 29:22:000000:4899, 29:22:000000:4900, 29:22:000000:4901, 29:22:000000:4902, 29:22:000000:4903, 29:22:000000:4904, 29:22:000000:4905, 29:22:000000:4906, 29:22:000000:4907, 29:22:000000:4908, 29:22:000000:4909, 29:22:000000:4910, 29:22:000000:4911, 29:22:000000:4912, 29:22:000000:4913, 29:22:000000:4914, 29:22:000000:4915, 29:22:000000:4916, 29:22:000000:4917, 29:22:000000:4918, 29:22:000000:4919, 29:22:000000:4920, 29:22:000000:4921, 29:22:000000:4922, 29:22:000000:4923, 29:22:000000:4924, 29:22:000000:4925, 29:22:000000:4926, 29:22:000000:4927, 29:22:000000:4928, 29:22:000000:4929, 29:22:000000:4930, 29:22:000000:4931, 29:22:000000:4932, 29:22:000000:4933, 29:22:000000:4934, 29:22:000000:4935, 29:22:000000:4936, 29:22:000000:4937, 29:22:000000:4938, 29:22:000000:4939, 29:22:000000:4940, 29:22:000000:4941, 29:22:000000:4942, 29:22:000000:4943, 29:22:000000:4944, 29:22:000000:4945, 29:22:000000:4946, 29:22:000000:4947, 29:22:000000:4948, 29:22:000000:4949, 29:22:000000:4950, 29:22:000000:4951, 29:22:000000:4952, 29:22:000000:4953, 29:22:000000:4954, 29:22:000000:4955, 29:22:000000:4956, 29:22:000000:4957, 29:22:000000:4958, 29:22:000000:4959, 29:22:000000:4960, 29:22:000000:4961, 29:22:000000:4962, 29:22:000000:4963, 29:22:000000:4964, 29:22:000000:4965, 29:22:000000:4966, 29:22:000000:4967, 29:22:000000:4968, 29:22:000000:4969, 29:22:000000:4970, 29:22:000000:4971, 29:22:000000:4972, 29:22:000000:4973, 29:22:000000:4974, 29:22:000000:4975, 29:22:000000:4976, 29:22:000000:4977, 29:22:000000:4978, 29:22:000000:4979, 29:22:000000:4980, 29:22:000000:4981, 29:22:000000:4982, 29:22:000000:4983, 29:22:000000:4984, 29:22:000000:4985, 29:22:000000:4986, 29:22:000000:4987, 29:22:000000:4988, 29:22:000000:4989, 29:22:000000:4990, 29:22:000000:4991, 29:22:000000:4992, 29:22:000000:4993, 29:22:000000:4994, 29:22:000000:4995, 29:22:000000:4996, 29:22:000000:4997, 29:22:000000:4998, 29:22:000000:4999, 29:22:000000:5000, 29:22:000000:5001, 29:22:000000:5002, 29:22:000000:5003, 29:22:000000:5004, 29:22:000000:5005, 29:22:000000:5006, 29:22:000000:5007, 29:22:000000:5008, 29:22:000000:5009, 29:22:000000:5010, 29:22:000000:5011, 29:22:000000:5012, 29:22:000000:5013, 29:22:000000:5014, 29:22:000000:5015, 29:22:000000:5016, 29:22:000000:5017, 29:22:000000:5018, 29:22:000000:5019, 29:22:000000:5020, 29:22:000000:5021, 29:22:000000:5022, 29:22:000000:5023, 29:22:000000:5024, 29:22:000000:5025, 29:22:000000:5026, 29:22:000000:5027, 29:22:000000:5028, 29:22:000000:5029, 29:22:000000:5030, 29:22:000000:5031, 29:22:000000:5032, 29:22:000000:5033, 29:22:000000:5034, 29:22:000000:5035, 29:22:000000:5036, 29:22:000000:5037, 29:22:000000:5038, 29:22:000000:5039, 29:22:000000:5040, 29:22:000000:5041, 29:22:000000:5042, 29:22:000000:5043, 29:22:000000:5044, 29:22:000000:5045, 29:22:000000:5046, 29:22:000000:5047, 29:22:000000:5048, 29:22:000000:5049, 29:22:000000:5050, 29:22:000000:5051, 29:22:000000:5052, 29:22:000000:5053, 29:22:000000:5054, 29:22:000000:5055, 29:22:000000:5056, 29:22:000000:5057, 29:22:000000:5058, 29:22:000000:5059, 29:22:000000:5060, 29:22:000000:5061, 29:22:000000:5062, 29:22:000000:5063, 29:22:000000:5064, 29:22:000000:5065, 29:22:000000:5066, 29:22:000000:5067, 29:22:000000:5068,

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти”, Уставом городского округа “Город Архангельск”, постановлением Главы городского округа “Город Архангельск” от 29 августа 2025 года № 1401 “О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа “Город Архангельск” в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Ленина”, договором о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа “Город Архангельск” в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Ленина от 22 апреля 2026 года № 16/1мг и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа “Город Архангельск”, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа “Город Архангельск” подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Ленина, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.
- Опубликовать распоряжение в газете “Архангельск – Город воинской славы” и на официальном сайте Администрации городского округа “Город Архангельск” в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет”.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4832р

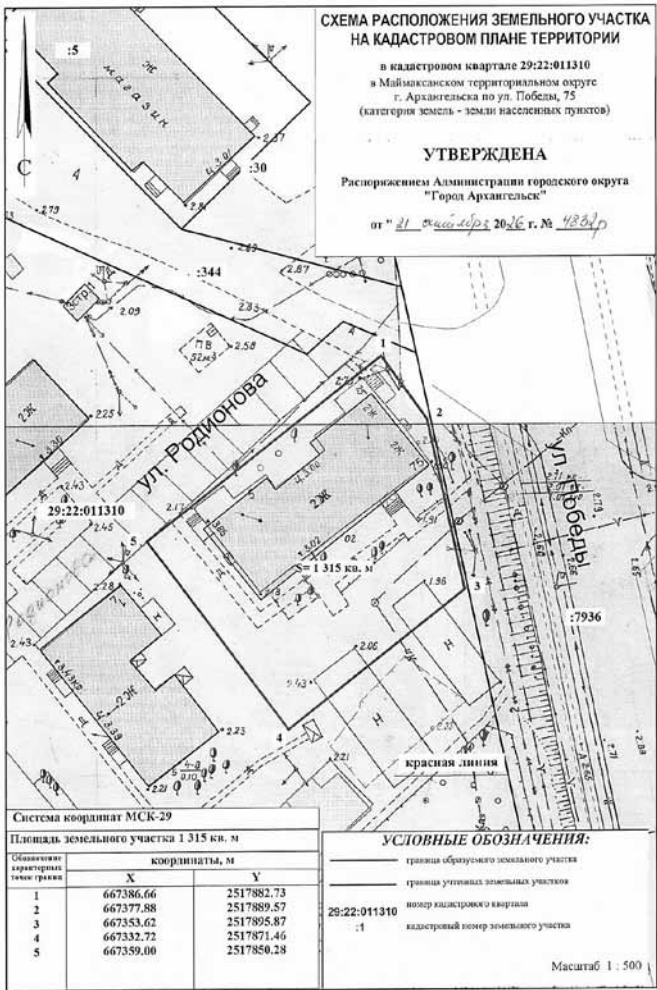
Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений:

- Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011310 площадью 1 315 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, 75 в границах зоны озелененных территорий общего пользования (Пл) согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4835р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 01 февраля 2024 года № 427р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Красина, дом 39 аварийным и подлежащим сносу, признании утратившим силу распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 28 марта 2022 года № 1630р»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 841 кв. м (кадастровый номер 29:22:090109:2779), расположенный в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по ул. Красина, д. 39.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по ул. Красина, д. 39:
 - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090109:478) общей площадью 51,9 кв. м;
 - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090109:478) общей площадью 51,9 кв. м;
 - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090109:478) общей площадью 51,9 кв. м;
 - 2/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090109:478) общей площадью 51,9 кв. м;
 - 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:090109:480) общей площадью 41,5 кв. м;

- 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:090109:480) общей площадью 41,5 кв. м;
- 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:090109:480) общей площадью 41,5 кв. м;
- 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:090109:480) общей площадью 41,5 кв. м;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:090109:486) общей площадью 42 кв. м;
- 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:090109:486) общей площадью 42 кв. м;
- квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:090109:487) общей площадью 31,2 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:090109:482) общей площадью 40,9 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:090109:482) общей площадью 40,9 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:090109:482) общей площадью 40,9 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:090109:482) общей площадью 40,9 кв. м;
- квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:090109:483) общей площадью 54 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090109:488) общей площадью 41,4 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090109:488) общей площадью 41,4 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090109:488) общей площадью 41,4 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090109:488) общей площадью 41,4 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:090109:488) общей площадью 41,4 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4836р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 01 февраля 2024 года № 422р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Динамо, дом 26 аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 489 кв. м (кадастровый номер 29:22:081203:448), расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Динамо, д. 26.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Динамо, д. 26:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:081203:206) общей площадью 40,9 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:081203:206) общей площадью 40,9 кв. м;
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081203:207) общей площадью 41,7 кв. м;
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:081203:208) общей площадью 41,7 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4837р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 декабря 2023 года № 7344р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Ярославская, дом 46 аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2 134 кв. м (кадастровый номер 29:22:022511:661), расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Ярославской, д. 46.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Ярославской, д. 46:
 - 15/62 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022511:219) общей площадью 104,7 кв. м;
 - 6/31 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022511:219) общей площадью 104,7 кв. м;
 - 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - 11/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - 2/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - 2/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - 2/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - 2/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - 2/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:221) общей площадью 105,4 кв. м;
 - комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:022511:411) площадью 19,6 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. № 4838р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального округа «Город Архангельск» от 21 января 2020 года № 167р «О признании дома № 15 по ул. Победы в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

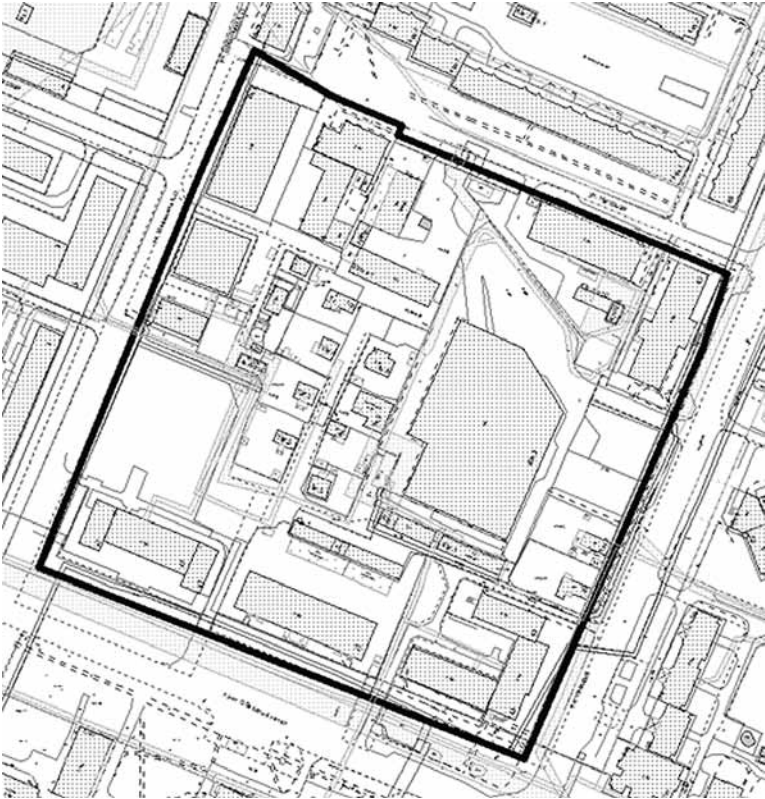
- Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:012006:3У5 площадью 2 762 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 15, согласно проекту межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Победы, утверж-

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
		Рельеф – спокойный. Элемент планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Шабалина А.О. площадью 6,8138 га находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; охранные зоны сетей инженерных коммуникаций; третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона, седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги). Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана: по просп. Обводный канал, ул. Урицкого – магистральным улицам районного значения; ул. Нагорной, ул. Шабалина А.О. – улицам и дорогам местного значения. В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана в границах элемента планировочной структуры: ул. Нагорная, ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Шабалина А.О. площадью 6,8138 га расположен объект местного значения: организация, реализующая программы профессионального и высшего образования
7	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии (в случае их установления, изменения); б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры); в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой). II. Текстовая часть. Текстовая часть должна содержать таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. II. Текстовая часть. 2. Материалы по обоснованию проекта по планировке территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: 1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети; 3) схема границ территорий объектов культурного наследия; 4) схема границ зон с особыми условиями использования территории; 5) схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 6) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории; 7) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти. II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта. Проект планировки территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме: 1) на бумажном носителе в одном экземпляре; 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия документации по планировке территории должна содержать: 1) графическую часть, выполненную с использованием программно расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (один экземпляр на компакт-диске); 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске); 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске). Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть проекта планировки территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги). Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"; администрация Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"; Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения)

Приложение:

Схема границ проектирования.

СХЕМА
границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 сентября 2026 г. № 4857Р

О выявлении бесхозяйных объектов недвижимости

В соответствии с частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 39 статьи 6 Устава городского округа «Город Архангельск» в целях внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости:

1. Принять решение о выявлении бесхозяйных объектов недвижимости, имеющих следующие кадастровые номера, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости: 29:22:071103:18, 29:22:010901:19, 29:22:000000:3450, 29:22:000000:3693, 29:22:000000:3576, 29:22:000000:3700, 29:22:000000:3702, 29:22:000000:3704, 29:22:050510:64, 29:22:000000:3692, 29:22:040718:161, 29:22:010801:4, 29:22:010801:5, 29:22:010801:7, 29:22:050109:59, 29:22:081603:210, 29:22:081607:47, 29:22:040751:62, 29:22:040751:61, 29:22:050105:41, 29:22:050511:67, 29:22:040752:50, 29:22:040757:27, 29:22:040750:47, 29:22:040741:48, 29:22:040750:105, 29:22:040738:32, 29:22:040733:42, 29:22:040741:42, 29:22:040749:42, 29:22:040746:31, 29:22:050511:37, 29:22:050512:135, 29:22:040743:47, 29:22:040750:94, 29:22:050106:81, 29:22:040708:31, 29:22:040733:43, 29:22:040711:49, 29:22:040707:51, 29:22:040723:38, 29:22:050502:234, 29:22:050107:72, 29:22:050107:59, 29:22:050108:173, 29:22:040730:28, 29:22:040721:49, 29:22:040718:96, 29:22:040716:76, 29:22:040712:51, 29:22:040718:126, 29:22:040711:45, 29:22:050519:112, 29:22:060412:182, 29:22:050108:176, 29:22:040616:55, 29:22:040615:36, 29:22:040615:49, 29:22:050109:85, 29:22:081603:132, 29:22:040201:478, 29:22:000000:2534, 29:22:000000:3999, 29:22:000000:4001, 29:22:000000:4024, 29:22:000000:3085, 29:22:000000:3666, 29:22:000000:3436, 29:22:000000:3086, 29:22:000000:3087, 29:22:080902:344, 29:22:000000:4096, 29:22:040722:105, 29:22:000000:3089, 29:22:000000:4012, 29:22:000000:4002, 29:22:000000:4003, 29:22:081004:170, 29:22:000000:2469, 29:22:022601:25, 29:22:000000:3778, 29:22:000000:3779, 29:22:000000:3780, 29:22:000000:3781, 29:22:022547:737, 29:22:040612:121, 29:22:040201:317, 29:22:040201:315, 29:22:080402:160, 29:22:040201:429, 29:22:012302:75, 29:22:000000:2599, 29:22:011103:50, 29:22:081101:150, 29:22:081101:151, 29:22:040213:87, 29:22:040213:89, 29:22:000000:1024, 29:22:080905:77, 29:22:040201:360, 29:22:070602:39, 29:22:012302:69, 29:22:012302:44, 29:22:012302:70, 29:22:023101:252, 29:22:040213:135, 29:22:071304:60, 29:22:040203:142, 29:22:040203:145, 29:22:040203:147, 29:22:040203:148, 29:22:071304:69, 29:22:071304:56, 29:22:040611:68, 29:22:040611:67, 29:22:012302:29, 29:22:050407:596, 29:22:040203:158, 29:22:050402:150, 29:22:000000:1076, 29:22:080504:19, 29:22:040214:64, 29:22:050401:161, 29:22:050401:138, 29:22:040213:126, 29:22:031201:136, 29:22:050104:57, 29:22:081402:77, 29:22:000000:3005, 29:22:060301:53, 29:22:081102:42, 29:22:081102:46, 29:22:000000:3077, 29:22:000000:3944, 29:22:000000:3603, 29:22:000000:3949, 29:22:000000:3604, 29:22:000000:2783, 29:22:000000:3605, 29:22:000000:2784, 29:22:000000:2785, 29:22:000000:2786, 29:22:000000:3606, 29:22:000000:2787, 29:22:000000:2788, 29:22:000000:2790, 29:22:000000:3608, 29:22:000000:2791, 29:22:040201:209, 29:22:040201:213, 29:22:071304:64, 29:22:080403:185, 29:22:000000:625, 29:22:071304:49, 29:22:071304:50, 29:22:060409:629, 29:22:081304:50, 29:22:080502:413, 29:22:080502:420, 29:22:080502:416, 29:22:080502:417, 29:16:064702:1463, 29:22:040214:102, 29:22:040214:103, 29:22:080502:243, 29:22:000000:3452, 29:22:081304:310, 29:22:000000:2542, 29:22:000000:2543, 29:22:090103:52, 29:22:090103:66, 29:22:090103:67, 29:22:090103:53, 29:22:090103:55, 29:22:000000:3232, 29:22:040901:134, 29:22:000000:3322, 29:22:040901:137, 29:22:041101:39, 29:22:050108:172, 29:22:040901:254, 29:22:000000:3292, 29:22:000000:3290, 29:22:000000:3291, 29:22:000000:3226, 29:22:000000:3227, 29:22:040211:239, 29:22:040211:240, 29:22:040211:229, 29:22:000000:969, 29:22:080902:242, 29:22:000000:3462, 29:22:070305:57, 29:22:040201:466, 29:22:000000:2814, 29:22:000000:3942, 29:22:000000:3602, 29:22:000000:2817, 29:22:040758:49, 29:22:040758:131, 29:22:000000:3581, 29:22:000000:3583, 29:22:000000:4243, 29:22:000000:3647, 29:22:050406:80, 29:22:000000:2759, 29:22:000000:405, 29:22:000000:3459, 29:22:000000:2768, 29:22:000000:3517, 29:22:000000:720, 29:22:000000:701, 29:22:000000:700, 29:22:000000:3582, 29:22:000000:3648, 29:22:000000:2761, 29:22:000000:2762, 29:22:000000:3398, 29:22:000000:3649, 29:22:000000:2763, 29:22:000000:2774, 29:22:000000:3399, 29:22:000000:2765, 29:22:000000:3650, 29:22:000000:2764, 29:22:000000:2371, 29:22:000000:3645, 29:22:000000:3744, 29:22:000000:3745, 29:22:000000:2372, 29:22:000000:2374, 29:22:000000:2375, 29:22:000000:2376, 29:22:000000:3570, 29:22:071301:47, 29:22:071301:48, 29:22:071301:44, 29:22:000000:2378, 29:22:000000:2379, 29:22:000000:3573, 29:22:000000:2380, 29:22:000000:2381, 29:22:000000:2382, 29:22:000000:2383, 29:22:000000:3575, 29:22:000000:2385, 29:22:000000:2386, 29:22:000000:2387, 29:22:000000:3646, 29:22:000000:2388, 29:22:000000:2389, 29:22:000000:3799, 29:22:000000:3553, 29:22:000000:2390, 29:22:040203:195, 29:22:000000:2391, 29:22:040201:292, 29:22:000000:2392, 29:22:000000:2477, 29:22:000000:3651, 29:22:000000:2478, 29:22:000000:2480, 29:22:000000:2481, 29:22:000000:2482, 29:22:000000:3594, 29:22:000000:2472, 29:22:000000:2473, 29:22:000000:3421, 29:22:000000:3644, 29:22:000000:2474, 29:22:000000:3595, 29:22:000000:3419, 29:22:000000:2476, 29:22:000000:2868, 29:22:000000:3568, 29:22:000000:2869, 29:22:000000:2870, 29:22:000000:2871, 29:22:000000:3664, 29:22:000000:2873, 29:22:000000:2874, 29:22:000000:2875, 29:22:000000:3569, 29:22:012514:33, 29:22:000000:2876, 29:22:012514:34, 29:22:012514:35, 29:22:012514:48, 29:22:000000:2877, 29:22:000000:3665, 29:22:000000:2878, 29:22:012514:44, 29:22:000000:2879, 29:22:000000:2880, 29:22:000000:2881, 29:22:000000:2882, 29:22:000000:2883, 29:22:000000:3572, 29:22:000000:2884, 29:22:000000:2885, 29:22:023101:278, 29:22:023101:287, 29:22:000000:2886, 29:22:023101:267, 29:22:000000:2887, 29:22:000000:3667, 29:22:000000:2888, 29:22:000000:409, 29:22:000000:409, 29:22:000000:2889, 29:22:000000:410, 29:22:000000:411, 29:22:000000:2890, 29:22:000000:414, 29:22:000000:415, 29:22:000000:3433, 29:22:000000:416, 29:22:000000:3434, 29:22:000000:412, 29:22:000000:417, 29:22:000000:418, 29:22:000000:413, 29:22:023101:244, 29:22:023101:279, 29:22:023101:272, 29:22:023101:280, 29:22:023101:288, 29:22:000000:3074, 29:22:000000:359, 29:22:000000:3075, 29:22:000000:3076, 29:22:000000:3073, 29:22:021801:40, 29:22:080902:240, 29:22:000000:3715, 29:22:000000:3092, 29:22:000000:3093, 29:22:000000:3094, 29:22:000000:3622, 29:22:000000:3095, 29:22:000000:3096, 29:22:000000:3097, 29:22:000000:3105, 29:22:000000:3623, 29:22:000000:3106, 29:22:000000:3107, 29:22:000000:3108, 29:22:000000:3242, 29:22:000000:3109, 29:22:000000:3624, 29:22:000000:3243, 29:22:000000:3110, 29:22:000000:3248, 29:22:000000:3244, 29:22:000000:3245, 29:22:000000:3246, 29:22:000000:3247, 29:22:000000:3249, 29:22:000000:3111, 29:22:000000:3671, 29:22:000000:3554, 29:22:000000:578, 29:22:000000:533, 29:22:000000:534, 29:22:000000:535, 29:22:000000:673, 29:22:000000:536, 29:22:000000:667, 29:22:000000:537, 29:22:000000:538, 29:22:000000:539, 29:22:000000:668, 29:22:000000:659, 29:22:000000:660, 29:22:000000:511, 29:22:000000:661, 29:22:000000:662, 29:22:000000:674, 29:22:000000:669, 29:22:000000:512, 29:22:000000:663, 29:22:022001:172, 29:22:022001:167, 29:22:022001:169, 29:22:022001:166, 29:22:000000:664, 29:22:000000:665, 29:22:000000:513, 29:22:000000:4013, 29:22:000000:3396, 29:22:000000:3266, 29:22:000000:3088, 29:22:000000:3090, 29:22:000000:3437, 29:22:000000:3397, 29:22:000000:3335, 29:22:000000:3438, 29:22:000000:3785, 29:22:000000:3786, 29:22:000000:3439, 29:22:000000:3797, 29:22:000000:3336, 29:22:000000:3337, 29:22:000000:3440, 29:22:000000:3788, 29:22:000000:3441, 29:22:000000:3798, 29:22:000000:3804, 29:22:000000:3789, 29:22:000000:3442, 29:22:000000:3790, 29:22:000000:3791, 29:22:000000:3422, 29:22:000000:3784, 29:22:000000:3681, 29:22:000000:386, 29:22:000000:3443, 29:22:000000:3792, 29:22:000000:3444, 29:22:000000:547, 29:22:040727:39, 29:22:000000:2398, 29:22:000000:2399, 29:22:000000:3787, 29:22:000000:2400, 29:22:000000:2401, 29:22:000000:3445, 29:22:000000:3747, 29:22:000000:3749, 29:22:000000:3446, 29:22:000000:2816, 29:22:000000:3763, 29:22:000000:3762, 29:22:000000:3807, 29:22:000000:3764, 29:22:000000:3765, 29:22:000000:3795, 29:22:000000:3766, 29:22:000000:3767, 29:22:010504:49, 29:22:022001:111, 29:22:021801:54, 29:22:000000:460, 29:22:021801:44, 29:22:021801:55, 29:22:021801:39, 29:22:000000:509, 29:22:000000:514, 29:22:040721:47, 29:22:022001:163, 29:22:022001:155, 29:22:022001:162, 29:22:022001:156, 29:22:023013:31, 29:22:022001:157, 29:22:022001:161, 29:22:000000:3558, 29:22:000000:2775, 29:22:000000:3379, 29:22:000000:2776, 29:22:000000:2777, 29:22:000000:2778, 29:22:000000:2780, 29:22:000000:2812, 29:22:000000:3267, 29:22:000000:3574, 29:22:000000:2770, 29:22:000000:2769, 29:22:022001:152, 29:22:022001:149, 29:22:022001:154, 29:22:022001:144, 29:22:022001:148, 29:22:022001:151, 29:22:022001:158, 29:22:022001:160, 29:22:000000:3531, 29:22:000000:4075, 29:22:000000:2771, 29:22:000000:3680, 29:22:000000:2767, 29:22:022001:108,

29:22:022001:89, 29:22:000000:675, 29:22:000000:2772, 29:22:000000:2773, 29:22:022101:95, 29:22:000000:2819, 29:22:000000:2820, 29:22:050107:141, 29:22:022533:57, 29:22:021801:53, 29:22:000000:3239, 29:22:000000:3384, 29:22:020701:55, 29:22:000000:3385, 29:22:000000:3264, 29:22:000000:2841, 29:22:000000:3386, 29:22:000000:2840, 29:22:000000:621, 29:22:000000:2811, 29:22:000000:937, 29:22:000000:3387, 29:22:000000:2827, 29:22:000000:3390, 29:22:000000:2828, 29:22:000000:2822, 29:22:000000:2826, 29:22:000000:2818, 29:22:000000:3389, 29:22:000000:2824, 29:22:000000:3682, 29:22:000000:2821, 29:22:000000:2825, 29:22:000000:3388, 29:22:000000:3662, 29:22:000000:3432, 29:22:000000:2806, 29:22:000000:3663, 29:22:000000:3740, 29:22:000000:3056, 29:22:000000:2810, 29:22:000000:523, 29:22:000000:4040, 29:22:031201:75, 29:22:031201:73, 29:22:000000:3409, 29:22:000000:2905, 29:22:000000:925, 29:22:000000:928, 29:22:000000:923, 29:22:000000:2839, 29:22:000000:2805, 29:22:000000:2468, 29:22:080502:125, 29:22:000000:3269, 29:22:080502:129, 29:22:000000:3268, 29:22:000000:576, 29:22:081603:191, 29:22:000000:3148, 29:22:000000:929, 29:22:060401:156, 29:22:071401:99, 29:22:000000:3325, 29:22:000000:3327, 29:22:000000:2463, 29:22:000000:3417, 29:22:000000:2903, 29:22:000000:3328, 29:22:000000:3418, 29:22:000000:3329, 29:22:000000:3330, 29:22:000000:3453, 29:22:023101:235, 29:22:023101:259, 29:22:023101:247, 29:22:000000:3228, 29:22:000000:3229, 29:22:000000:3230, 29:22:000000:3231, 29:22:040901:172, 29:22:081501:12, 29:22:081501:13, 29:22:000000:2646, 29:22:040901:101, 29:22:090103:73, 29:22:090103:74, 29:22:023101:257, 29:22:000000:4063, 29:22:040201:1334, 29:22:000000:3273, 29:22:000000:3276, 29:22:022531:43, 29:22:000000:481, 29:22:000000:3596, 29:22:000000:954, 29:22:000000:2813, 29:22:000000:2524, 29:22:000000:964, 29:22:000000:3588, 29:22:000000:531, 29:22:071104:25, 29:22:000000:2403, 29:22:000000:2405, 29:22:071104:26, 29:22:000000:3131, 29:22:080905:71, 29:22:01201:20, 29:22:000000:3334, 29:22:090101:8, 29:22:090101:16, 29:22:000000:2544, 29:22:040214:83, 29:22:000000:3774, 29:22:000000:2545, 29:22:000000:3406, 29:22:022517:45, 29:22:022517:46, 29:22:000000:3407, 29:22:000000:3072, 29:22:080502:115, 29:22:012302:46, 29:22:060302:122, 29:22:070202:90, 29:22:023011:41, 29:22:012101:239, 29:22:012101:266, 29:22:012101:249, 29:22:012101:246, 29:22:012101:247, 29:22:000000:3472, 29:22:012101:288, 29:22:010503:27, 29:22:000000:3617, 29:22:010503:24, 29:22:010503:17, 29:22:022511:27, 29:22:010503:29, 29:22:010503:16, 29:22:010503:21, 29:22:010503:32, 29:22:000000:2928, 29:22:040729:33, 29:22:040727:40, 29:22:040211:345, 29:22:040758:39, 29:22:040607:50, 29:22:040748:66, 29:22:071304:73, 29:22:040201:207, 29:22:000000:3800, 29:22:000000:3801, 29:22:000000:3802, 29:22:000000:3768, 29:22:000000:3769, 29:22:000000:3770, 29:22:000000:3771, 29:22:000000:3584, 29:22:000000:2864, 29:22:000000:922, 29:22:000000:2865, 29:22:000000:3585, 29:22:070602:29, 29:22:070602:17, 29:22:070602:18, 29:22:071304:66, 29:22:000000:3117, 29:22:000000:3393, 29:22:000000:3119, 29:22:000000:3118, 29:22:012101:250, 29:22:012101:240, 29:22:012101:258, 29:22:012101:257, 29:22:012101:286, 29:22:012101:279, 29:22:012101:280, 29:22:012101:268, 29:22:000000:2406, 29:22:000000:2407, 29:22:050505:50, 29:22:000000:3750, 29:22:040201:378, 29:22:081005:42, 29:22:080505:213, 29:22:080505:208, 29:22:050402:102, 29:22:000000:4074, 29:22:060703:184, 29:22:060703:185, 29:22:060703:179, 29:22:080902:347, 29:22:022538:47, 29:22:080402:138, 29:22:080906:11, 29:22:040714:555, 29:22:022515:5, 29:22:022503:31, 29:22:081004:120, 29:22:081004:121, 29:22:000000:988, 29:22:021005:12, 29:22:000000:3461, 29:22:031201:124, 29:22:060302:128, 29:22:060302:108, 29:22:000000:342, 29:22:000000:343, 29:22:071104:27, 29:22:000000:472, 29:22:000000:473, 29:22:010504:38, 29:22:000000:482, 29:22:000000:2867, 29:22:050109:60, 29:22:050505:36, 29:22:071304:79, 29:22:071304:72, 29:22:071304:80, 29:22:071304:81, 29:22:071304:57, 29:22:071304:46, 29:22:012515:63, 29:22:071303:28, 29:22:050402:118, 29:22:050515:173, 29:22:000000:3400, 29:22:000000:3614, 29:22:000000:3620, 29:22:000000:931, 29:22:000000:3124, 29:22:000000:3621, 29:22:000000:3615, 29:22:000000:3125, 29:22:000000:3126, 29:22:000000:3127, 29:22:011103:49, 29:22:000000:4055, 29:22:080905:95, 29:22:000000:3803, 29:22:000000:3782, 29:22:000000:2490, 29:22:000000:2491, 29:22:000000:2489, 29:22:000000:2492, 29:22:050513:303, 29:22:000000:3751, 29:22:071111:40, 29:22:000000:2508, 29:22:000000:2753, 29:22:000000:2754, 29:22:000000:2755, 29:22:000000:2756, 29:22:073001:59, 29:22:073001:57, 29:22:080502:244, 29:22:021801:43, 29:22:021801:62, 29:22:081402:97, 29:22:040211:277, 29:22:000000:3643, 29:22:060302:110, 29:22:040211:380, 29:22:040211:388, 29:22:080203:65, 29:22:000000:2004, 29:22:031201:122, 29:22:022301:21, 29:22:050301:44, 29:22:040201:266, 29:22:040201:267, 29:22:000000:4062, 29:22:000000:680, 29:22:000000:3055, 29:22:000000:3903, 29:22:000000:3616, 29:22:070602:59, 29:22:000000:2831, 29:22:000000:85, 29:22:090406:71, 29:22:050102:76, 29:22:050402:156, 29:22:090405:114, 29:22:040758:43, 29:22:040203:207, 29:22:071504:43, 29:22:020901:68, 29:22:020901:65, 29:22:080905:67, 29:22:080502:196, 29:22:060409:207, 29:22:012102:119, 29:22:040213:160, 29:22:040213:162, 29:22:040213:167, 29:22:040213:165, 29:22:021801:45, 29:22:020901:43, 29:22:081511:32, 29:22:081511:33, 29:22:071401:75, 29:22:040740:7, 29:22:000000:2597, 29:22:000000:2598, 29:22:081102:24, 29:22:031201:119, 29:22:012102:96, 29:22:000000:3392, 29:22:031601:8, 29:22:000000:3428, 29:22:022001:143, 29:22:000000:7944, 29:22:000000:4093, 29:22:090101:12, 29:22:040732:466, 29:22:040726:99, 29:22:040719:140, 29:22:000000:3365, 29:22:040735:387, 29:22:071801:45, 29:22:060409:200, 29:22:000000:3672, 29:22:070501:29, 29:22:040714:76, 29:22:000000:2757, 29:22:000000:478, 29:22:000000:479, 29:22:071303:18, 29:22:000000:233, 29:22:000000:235, 29:22:050513:326, 29:22:000000:3695, 29:22:000000:3701, 29:22:070811:120, 29:22:000000:3746, 29:22:000000:3748, 29:22:050402:107, 29:22:000000:3943, 29:22:050401:183, 29:22:000000:3761, 29:22:000000:3655, 29:22:071401:94, 29:22:071507:198, 29:22:081603:211, 29:22:023013:29, 29:22:000000:176, 29:22:022515:8, 29:22:022519:39, 29:22:022001:121, 29:22:000000:2632, 29:22:031401:7, 29:22:022001:87, 29:22:022001:136, 29:22:000000:3240, 29:22:080402:139, 29:22:012514:54, 29:22:031604:7, 29:22:000000:3728, 29:22:010504:73, 29:22:031501:94, 29:22:000000:4081, 29:22:011103:47, 29:22:012511:17, 29:22:020902:46, 29:22:020433:32, 29:22:000000:3040, 29:22:040741:43, 29:22:000000:7592, 29:22:000000:7603, 29:22:000000:8189, 29:22:010503:19, 29:22:010504:48, 29:22:050516:143, 29:22:000000:541, 29:22:000000:542, 29:22:040211:246, 29:22:012101:307, 29:22:050518:78, 29:22:000000:3954, 29:22:012201:17, 29:22:000000:218, 29:22:011310:80, 29:22:011202:77, 29:22:011202:38, 29:22:011202:74, 29:22:000000:364, 29:22:000000:363, 29:22:000000:635, 29:22:000000:351, 29:22:000000:4248, 29:22:000000:2522, 29:22:000000:3851, 29:22:012601:67, 29:22:000000:493, 29:22:000000:3213, 29:22:081004:137, 29:22:000000:3270, 29:22:000000:3277, 29:22:000000:3278, 29:22:000000:3320, 29:22:000000:3632, 29:22:000000:3727 (далее – ранее учтенные объекты недвижимости).

2. Результаты проведенных в соответствии с частями 1 – 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» мероприятий:

1) проанализированы сведения, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащиеся в документах, находящихся в архивах и в распоряжении органов Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) получена информация от государственного бюджетного учреждения Архангельской области «АрхОбл-Кадастр», министерства имущественных отношений Архангельской области, Межрегионального территориального Управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе на направленные в их адрес запросы;

3) сведения опубликованы на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Факт неполучения в установленном порядке (в том числе в сроки) предусмотренных статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сведений, необходимых для принятия проекта решения о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается результатами мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения.

4. Осуществить мероприятия по постановке ранее учтенных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозяйного имущества в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060105 площадью 391 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Пинежской:

«Ведение огородничества» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с «25» сентября 2026 года по «16» октября 2026 года.

Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц, формирование перечня участников общественных обсуждений, предложений и замечаний по проекту проводится с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Пинежской, об утверждении схемы расположения земельного участка и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,
----	--

представлены с «02» октября 2026 года:

1. На официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная /Деятельность/Направления деятельности /Градостроительство /Общественные обсуждения).

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83 тел. 60-74-70	05 октября 2026 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального сайта Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/Направления деятельности /Градостроительство/ Общественные обсуждения);

- письменно в адрес Комиссии по землепользованию и застройке: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/Направления деятельности/Градостроительство/Общественные обсуждения).

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:010703 площадью 195 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Реушенской:

«Ведение огородничества» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с «25» сентября 2026 года по «16» октября 2026 года.

Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц, формирование перечня участников общественных обсуждений, предложений и замечаний по проекту проводится с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Реушенской, об утверждении схемы расположения земельного участка и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,
----	--

представлены с «02» октября 2026 года:

1. На официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная /Деятельность/Направления деятельности /Градостроительство /Общественные обсуждения).

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83 тел. 60-74-70	05 октября 2026 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального сайта Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/Направления деятельности /Градостроительство/ Общественные обсуждения);

- письменно в адрес Комиссии по землепользованию и застройке: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/Направления деятельности/Градостроительство/Общественные обсуждения).

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (гостиница-отделение) на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040725:8, площадью 1 670 кв. м, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Федота Шубина:

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:

с северной стороны – 0,6 метра,

с западной стороны – 0,2 метра,

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмот- рению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке город- ского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном сайте Адми- нистрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Ин- тернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/Направления деятельности/ Градостроительство/Общественные обсуждения).

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объ- екта капитального строительства (здание административно-торгового назначения) на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050107:34, площадью 595 кв. м, расположенном в Ломоносовском территориаль- ном округе г. Архангельска по улице Суфтина 1-й проезд – улице Шабалина А.О.:

установление предельного количества надземных этажей – 11 этажей.

Общественные обсуждения проводятся с «25» сентября 2026 года по «16» октября 2026 года.

Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц, формирование перечня участников об- щественных обсуждений, предложений и замечаний по проекту проводится с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на от- клонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (здание административно-торгового назначения) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Суфтина 1-й проезд – улице Шабалина А.О. и информа- ционные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка,
2.	Копия договора аренды земельного участка от 17.06.2021 №1/794л,
3.	Копия соглашения от 13.02.2023 о внесении изменений в договор аренды земельного участка от 17.06.2021 № 1/179л,
4.	Копия разрешения на строительство от 22.06.2023 № 29-22-311-2023,
5.	Копии приказов от 16.10.2024 № 227, от 24.02.2026 №60,
6.	Копия распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск" от 17.05.2022 № 2766р,
7.	Письмо от 24.07.2024 № 043/9971/043-09,

представлены с «02» октября 2026 года:

1. На официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная /Деятель- ность/Направления деятельности/Градостроительство/Общественные обсуждения).

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года (с понедельника по пятницу, ра- бочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следую- щему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, тел. 60-74-83 тел. 60-74-70	05 октября 2026 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период с «02» октября 2026 года по «07» октября 2026 года участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального сайта Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-теле- коммуникационной сети «Интернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/ Направления деятельности/Градостроительство/Общественные обсуждения);

- письменно в адрес Комиссии по землепользованию и застройке: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмо- трению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке город- ского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном сайте Адми- нистрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Ин- тернет»: <https://arhcity.gosuslugi.ru> (прямая ссылка: Главная/Деятельность/Направления деятельности/ Градостроительство/Общественные обсуждения).

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 5

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – комплексное развитие территории жи- лой застройки городского округа «Город Архангельск» в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 31 марта 2023 года № 525 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента плани- ровочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского». Указанное постановление размещено на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 5. Границы земель- ного участка 29:22:050107:3У14 определены проектом межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского, в границах которой предусматривается осуществление дея- тельности по комплексному развитию территории, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 декабря 2024 года № 1997:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 1, кадастровый номер 29:22:050107:861;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 2, кадастровый номер 29:22:050107:862;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 3, кадастровый номер 29:22:050107:863;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 4, кадастровый номер 29:22:050107:864;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 5, кадастровый номер 29:22:050107:869;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 6, кадастровый номер 29:22:050107:870;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 7, кадастровый номер 29:22:050107:871;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050107:872;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 10, кадастровый номер 29:22:050107:866;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 11, кадастровый номер 29:22:050107:867;
- ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 12, кадастровый номер 29:22:050107:868;

ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 15, кадастровый номер 29:22:050107:875;

ул. Г. Суфтина, д. 5, кв. 16, кадастровый номер 29:22:050107:876.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии зе- мельного участка, указанного в п. 2 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимо- го имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-45. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересо- ванными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-теле- коммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение – arhcity.gosuslugi.ru. Так- же настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный уча- сток которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 7

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – комплексное развитие территории жи- лой застройки городского округа «Город Архангельск» в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 31 марта 2023 года № 525 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента плани- ровочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского». Указанное постановление размещено на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 7. Границы земель- ного участка 29:22:050107:3У13 определены проектом межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского, в границах которой предусматривается осуществление дея- тельности по комплексному развитию территории, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 декабря 2024 года № 1997:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 1, кадастровый номер 29:22:050107:883;
- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 2, кадастровый номер 29:22:050107:884;
- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 3, кадастровый номер 29:22:050107:885;
- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 4, кадастровый номер 29:22:050107:886;
- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 6, кадастровый номер 29:22:050107:888;
- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 7, кадастровый номер 29:22:050107:889;
- ул. Г. Суфтина, д. 7, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050107:890.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии зе- мельного участка, указанного в п. 2 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимо- го имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-45. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересо- ванными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-теле- коммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение – arhcity.gosuslugi.ru. Так- же настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный уча- сток которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 9

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – комплексное развитие территории жи- лой застройки городского округа «Город Архангельск» в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 31 марта 2023 года № 525 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента плани- ровочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского». Указанное постановление размещено на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 9. Границы земель- ного участка 29:22:050107:3У12 определены проектом межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского, в границах которой предусматривается осуществление дея- тельности по комплексному развитию территории, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 декабря 2024 года № 1997:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Г. Суфтина, д. 9, кв. 1, кадастровый номер 29:22:050106:2489;
ул. Г. Суфтина, д. 9, кв. 2, кадастровый номер 29:22:050106:2487;
ул. Г. Суфтина, д. 9, кв. 3, кадастровый номер 29:22:050106:2488;
ул. Г. Суфтина, д. 9, кв. 4, комната, кадастровый номер 29:22:050106:2997;
ул. Г. Суфтина, д. 9, кв. 6, кадастровый номер 29:22:050106:2486;
ул. Г. Суфтина, д. 9, кв. 7, кадастровый номер 29:22:050106:2490.
3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 2 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-45. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение – arhcitygosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 10, корп. 1 по ул. Воронина В.И. в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:071103:557.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1, кв. 2, кадастровый номер 29:22:071103:235;
ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1, кв. 6, кадастровый номер 29:22:071103:242;
ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1, кв. 7, кадастровый номер 29:22:071103:237;
ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:071103:238;
ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1, кв. 9, кадастровый номер 29:22:071103:239;
ул. Воронина В.И., д. 10, корп. 1, кв. 11, кадастровый номер 29:22:071103:244.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение - arhcitygosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Ленина, д. 18

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 18 по ул. Ленина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Ленина, д. 18. Кадастровый номер земельного участка 29:22:060416:1641.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Ленина, д. 18, кв. 2, кадастровый номер 29:22:060416:755;
ул. Ленина, д. 18, кв. 5, кадастровый номер 29:22:060416:756;
ул. Ленина, д. 18, кв. 7, кадастровый номер 29:22:060416:760;
ул. Ленина, д. 18, кв. 8, кадастровый номер 29:22:060416:1341.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение - arhcitygosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Театральная, д. 43

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 43 по ул. Театральной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Театральная, д. 43. Кадастровый номер земельного участка 29:22:012004:258.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Театральная, д. 43, кв. 1, кадастровый номер 29:22:012004:58;
ул. Театральная, д. 43, кв. 2, кадастровый номер 29:22:012004:59;
ул. Театральная, д. 43, кв. 5, кадастровый номер 29:22:012004:65;
ул. Театральная, д. 43, кв. 7, кадастровый номер 29:22:012004:61;
ул. Театральная, д. 43, кв. 8, кадастровый номер 29:22:012004:62;
ул. Театральная, д. 43, кв. 9, кадастровый номер 29:22:012004:63;
ул. Театральная, д. 43, кв. 11, кадастровый номер 29:22:012004:69.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение - arhcitygosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях прокладки инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	прокладка инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земли кадастрового квартала 29:22:023008.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcitygosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документации по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcitygosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

