

Урок мужества и гордости

Реконструкторы Поморья приняли участие в военно-историческом фестивале «Невский пятачок – 2026»

12 человек из Архангельска, Северодвинска и Пинеги погрузились в атмосферу военного быта и почтили память защитников Ленинграда.

10 августа в урочище Арбузово Кировского района Ленинградской области завершился военно-исторический фестиваль «Невский пятачок – 2026». Делегация Архангельской области в составе 12 участников реконструкторских объединений из Архангельска, Северодвинска и Пинеги приняла участие в масштабном мероприятии, посвященном 82-й годовщине окончания Битвы за Ленинград.

Фестиваль «Невский пятачок» проводится с 2015 года и объединяет усилия представителей разных регионов России в деле увековечения памяти погибших при защите Отечества и патриотического воспитания молодежи. В этом году в нем приняли участие представители детско-юношеских и военно-патриотических организаций из ДНР и ЛНР, Херсонской и Запорожской, Ленинградской и Архангельской областей, Республики Крым и Республики Беларусь, городов Севастополя, Ярославля и Енакиево.

– Участие делегации Архангельской области в фестивале «Невский пятачок» – это не просто возможность погрузиться в историю, но и важный шаг в воспитании молодого поколения. Наши ребята не только изучают подвиг защитников Ленинграда, но и становятся частью большого патриотического сообщества, объединяющего людей из разных регионов и даже стран, – отметил руководитель агентства по делам молодежи Архангельской области **Юрий Марич**. – Такие проекты помогают сохранять историческую память, передавать ее через личный опыт и укреплять чувство сопричастности к судьбе страны. Уверен,

что для каждого из 12 участников из Поморья эта поездка стала настоящим уроком мужества и гордости за своих предков.

Программа фестиваля включала комплекс мероприятий, направленных на патриотическое воспитание молодежи и осознание ею принадлежности к истории своего народа. Участники изучали прикладную военную историю с использованием элементов военно-исторической реконструкции, работали с аутентичными экземплярами обмундирования и амуниции воинов РККА периода 1941–1942 годов, участвовали в дискуссионных площадках, посвященных выработке эффективных моделей организации и развития военно-патриотического движения в России. Быт и проживание участников были организованы с элементами реконструкции быта бойцов и офицеров Рабоче-крестьянской Красной армии.

– Почувствовать себя бойцом Красной армии – это не просто изучать историю со страниц учебников. Программа фестиваля позволяет погрузиться в атмосферу того периода: мы надевали форму времен Великой Отечественной войны, несли караульную службу, жили в палатках. Лично у меня все это вызывает чувство гордости за наших бойцов. Мы должны помнить прошлое, чтобы защитить будущее, – поделился участник фестиваля, юнармеец **Алексей Лазарев**.

Отметим, что организаторами фестиваля выступили Военно-исторический центр Северо-Западного федерального округа и региональное отделение Российского военно-исторического общества в Ленинградской области при поддержке Российского военно-исторического общества, Поискового движения России и музея-заповедника «Прорыв блокады Ленинграда».



Высокая оценка

Руководитель Архангельского регионального отделения Красного Креста Ольга Костель отмечена благодарностью Президента России



Соответствующее распоряжение подписано главой государства Владимиром Путиным. Высокой награды Ольга Костель удостоена за активное участие в подготовке и проведении социально значимых мероприятий, а также за заслуги в гуманитарной деятельности.

Ольга Костель окончила Поморский государственный университет, полтора десятка лет отдала педагогике – трудилась в сфере дополнительного образования. В деятельности местного отделения Общероссийской общественной органи-

зации «Российский Красный Крест» участвует с 2002 года. За это время проявила себя как ответственный и инициативный человек, обладающий высокими организаторскими способностями и умением решать задачи любой сложности.

С июля 2021 года Ольга Костель возглавляет областное отделение Красного Креста. Курирует социально ориентированные проекты, занимается обучением инструкторов по программе оказания первой помощи, активно сотрудничает с государственными структурами по вопросам поддержки нуждающихся групп населения и участников специальной военной операции, ведет работу по сбору гуманитарной

помощи в зону СВО и в пострадавшие регионы.

Много времени Ольга Николаевна уделяет взаимодействию со студентами и молодежью, особенно в деле патриотического воспитания.

– Быть отмеченной благодарностью Президента России – большая честь для меня. Но эта награда не только моя лично, она принадлежит всей команде нашего регионального отделения Красного Креста. Мы работаем вместе, без перерыва, делаем все от нас зависящее, чтобы помочь тем, кому реально необходимы поддержка и участие. Решение **Владимира Владимировича Путина** – высокая оценка нашей деятельности, – отметила Ольга Костель.

Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Чертовым Николаем Анатольевичем (почтовый адрес: 163009, г. Архангельск, ул. Полины Осипенко, д. 5, кв. 220; e-mail: Nikolay.A.Chertov@yandex.ru; тел. 8-921-290-47-48; № регистрации в госреестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 8066) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:040723:22, расположенного: г. Архангельск, ул. Шубина, дом 8, корпус 1, кадастровый квартал 29:22:040723.

Заказчиком кадастровых работ является ПАО «ТГК-2» (почтовый адрес: 150003, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Пятницкая, д. 6; тел.: 8 (8182) 46-30-46; 8 (8182) 46-32-38).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- 29:22:040723:992, город Архангельск, улица Федота Шубина, земельный участок 4;
- 29:22:040723:1, город Архангельск, ул. Шубина, дом 2.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Архангельск, ул. Федота Шубина, дом 8, корпус 1 (на территории производственной базы АГТС), 15 сентября в 16 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Архангельск, Талажское шоссе, дом 19. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 августа 2026 года по 14 сентября 2026 года, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14 августа 2026 года по 14 сентября 2026 года по адресу: г. Архангельск, Талажское шоссе, дом 19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющий личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Самойло, д. 38

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – комплексное развитие территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 03.08.2023 № 1268 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий». Указанное постановление размещено на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Самойло, д. 38. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040707:7.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Самойло, д. 38, кв. 1, кадастровый номер 29:22:040707:187;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 3, кадастровый номер 29:22:040707:193;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 5, кадастровый номер 29:22:040707:189;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 6, кадастровый номер 29:22:040707:190;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 8, комната, кадастровый номер 29:22:040707:205;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 9, кадастровый номер 29:22:040707:191;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 10, кадастровый номер 29:22:040707:192;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 11, кадастровый номер 29:22:040707:196;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 12, комната, кадастровый номер 29:22:040707:210;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 12, комната, кадастровый номер 29:22:040707:209;
- ул. Самойло, д. 38, кв. 12, комната, кадастровый номер 29:22:040707:198.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 2 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-45. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение – arhcity.gosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 192

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – комплексное развитие территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 03.08.2023 № 1268 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий». Указанное постановление размещено на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» www.arhcity.ru.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 192. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040710:10.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- просп. Советских космонавтов, д. 192, кв. 2, кадастровый номер 29:22:040710:236;
- просп. Советских космонавтов, д. 192, кв. 3, кадастровый номер 29:22:040710:237;
- просп. Советских космонавтов, д. 192, кв. 4, кадастровый номер 29:22:040710:238;
- просп. Советских космонавтов, д. 192, кв. 5, кадастровый номер 29:22:040710:239;
- просп. Советских космонавтов, д. 192, кв. 6, кадастровый номер 29:22:040710:240;
- просп. Советских космонавтов, д. 192, кв. 8, кадастровый номер 29:22:040710:242.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 2 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-45. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение – arhcity.gosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 августа 2026 г. № 1365

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года №259-внечл.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», разделом 15 Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск», утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Мичурина, дом 8, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:031605:36).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Северного территориального округа Администрации городского округа «Город Архангельск» Шукурова Г.Г.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д. А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 августа 2026 г. № 1374

О внесении изменений в приложения № 2, 5 к постановлению
Главы городского округа «Город Архангельск»
от 25 сентября 2025 года № 1538

1. Внести в приложения № 2, 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 года № 1538 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, подлежащей комплексному развитию» изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа «Город Архангельск»
от 07 августа 2026 г. № 1374

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 25 сентября 2025 г. № 1538

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома

№ п/п	Адрес	Год постройки	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу				
1	ул. Калинина, д. 17 <*>	1959	29:22:060416:66	снос (расселен)
2	ул. Калинина, д. 15	1959	29:22:060416:64	расселение и снос
3	ул. Калинина, д. 13	1960	29:22:060416:63	расселение и снос
4	ул. Калинина, д. 11	1960	29:22:060416:62	расселение и снос
5	ул. Чкалова, д. 10	1962	29:22:060416:105	расселение и снос
6	ул. Чкалова, д. 12	1962	29:22:060416:106	расселение и снос
7	ул. Чкалова, д. 14	1961	29:22:000000:1582	расселение и снос
8	ул. Республиканская, д. 12	1931	29:22:060416:81	расселение и снос
9	ул. Республиканская, д. 16, корп. 1	1933	29:22:060416:115	расселение и снос
10	ул. Республиканская, д. 16	1932	29:22:060416:91	расселение и снос

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур <*>

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	Сооружение: Теплотрасса от ТК-55-10-4п-4-2 (ГВС) до здания по ул. Чкалова, д. 14 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 14(сеть горячего водоснабжения, протяженность 8 м)	29:22:060416:1351
2	Сооружение: Сеть ГВС от ТК-55-10-4п-4-2 (ГВС) до наружной проекции стены дома ул. Чкалова, д. 14 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 14 (сеть горячего водоснабжения, протяженность 9 м)	29:22:060416:1409
3	Сооружение: Теплотрасса от ТК-55-10-4п-4-1а (ГВС) у здания по ул. Чкалова, д. 12 до ТК-55-10-4п-4-2 (ГВС) у здания по ул. Чкалова, д. 14 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 12, 14 (сеть горячего водоснабжения, протяженность 28 м)	29:22:060416:1352
4	Сооружение: Сеть горячего водоснабжения ул. Чкалова, д. 12 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 10,12 (сеть горячего водоснабжения, протяженность 43 м)	29:22:060416:1347
5	Сооружение: Канализационная сеть Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 3,4,5, 6,7,8,9,10,11,12,14,15,16,17,19,21,2 3,25, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., д. 7 к1,15,17,19,19 к1, 21,21 к1, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Ленинградский проспект, д. 163,165,165 к1,165 к2,167,167 к2,169,171,171 к1, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., д. 11,13,19 к1, 19 к2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Республиканская ул. (хозяйственно-бытовая канализация, протяженность 4628 м)	29:22:000000:459
6	Сооружение: Сети дренажно-ливневой канализации ул. Чкалова от пр. Ленинградский до ул. Молодежной Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул. (дренажно-ливневая канализация, протяженность 700 м)	Реестровый номер 000011675428
7	Сооружение: Улица Республиканская Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Республиканская ул., д. 1,2,3,4,5,6,7,8,12,13,14,16,17,18,19 (дороги, протяженность 437 м)	29:22:000000:7719
8	Сооружение: Канализационная сеть ул. Республиканская, 12 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Республиканская ул., д. 12 (протяженность 35 м)	29:22:060416:79
9	Сооружение: Водопроводная сеть Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Республиканская ул., д. 12 (протяженность 27 м)	29:22:060416:80
10	Сооружение: КЛ-0,4 кВ от изоляторов ВЛ-0,4 кВ до ВРУ №1 и ВРУ №2 дома по ул. Республиканская, 18 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Республиканская ул., д. 18 (сети электроснабжения, протяженность 6 м)	Реестровый номер 000009910952
11	Сооружение: Канализационная сеть (ул. Калинина, д.11, 13, 15, 17) Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., д. 10, 11, 13, 15, 17 (протяженность 355 м)	29:22:000000:444
12	Сооружение: КЛ-0,4 кВ от изол № 1.2 ВЛ-0,4 кВ до ВРУ № 1.2 дома по ул. Калинина, 11 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., д. 11 (сети электроснабжения, протяженность 30 м)	Реестровый номер 000009925961
13	Сооружение: Внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина" Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Дачная ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Ленинградский проспект, д. 161,163,165,165 к1,165 к2,165 стр.1,167,167 к1,167 к2,171,171 к1, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 2, 3, 5, 5 к1, 6, 6 к1, 7, 9, 12, 16, 19, 19 к1, 20, 20 стр.1,23, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., д. 5 к1, 7 к1, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 21 к1, 23, 23 стр.2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., д. 10, 19, 19 к1, 19 к2, 21, 21 к2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Холмогорская ул., д. 16, 16 к1, 16 к2 (водопровод, протяженность 5435 м)	29:22:000000:8390
14	Сооружение: Строительство линий наружного освещения по ул. Калинина (от дома № 10 до дома № 21) Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул. (сети наружного освещения, протяженность 414 м)	29:22:000000:8710
15	Сооружение: Сети дренажно-ливневой канализации по ул. Калинина от ул. Чкалова до ул. Героя Советского Союза Петра Лушева Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул. (дренажно-ливневая канализация, протяженность 243 м)	Реестровый номер 000011674971
16	Сооружение: Сети ДПК по ул. Калинина от ул. Чкалова до ул. Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул. (дренажно-ливневая канализация, протяженность 233 м)	Реестровый номер 000011676304

<*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, подлежащих расселению, приложения № 1 к программе Архангельской области по переселению граждан из многоквартирных домов, имеющих угрозу обрушения, в городском округе «Город Архангельск», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2020 года № 858-пп (с изменениями).

<*> Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки «Застройщиком» по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.»;

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 25 сентября 2025 г. № 1538

И. Иные сведения, включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации

- Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:2000, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1).
- Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию
 - сложившаяся планировка территории;

Застройка территории низкоплотная, где расположены малоэтажные жилые дома с годами постройки 1931 – 1962 и требует дальнейшего активного формирования. Данная территория имеет высокий потенциал для развития.

Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими расселению и сносу за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Калинина, д. 15	1959	29:22:060416:64
2	ул. Калинина, д. 13	1960	29:22:060416:63
3	ул. Калинина, д. 11	1960	29:22:060416:62
4	ул. Чкалова, д. 10	1962	29:22:060416:105
5	ул. Чкалова, д. 12	1962	29:22:060416:106
6	ул. Чкалова, д. 14	1961	29:22:000000:1582
7	ул. Республиканская, д. 12	1931	29:22:060416:81
8	ул. Республиканская, д. 16, корп. 1	1933	29:22:060416:115
9	ул. Республиканская, д. 16	1932	29:22:060416:91
Многоквартирные дома, признанные аварийными, расселены в полном объеме за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресных программ Архангельской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, и подлежат сносу			
1	ул. Калинина, д. 17	1959	29:22:060416:66

В границах территории площадью 2,6379 га, подлежащей комплексному развитию, предусматривается строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Предполагаемое размещение жилых помещений общей площадью не более 44,84 тыс. кв. м.

- существующее землепользование:
29:22:060416:1664 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:060416:1346 муниципальная собственность;

- 29:22:060416:1345 муниципальная собственность;
- 29:22:060416:1398 муниципальная собственность.
- 3) наличие инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (планируемой и существующей):
Транспортная инфраструктура:
Сформирована.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому, ул. Ленина (магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения), ул. Героя Советского Союза Петра Лушева (магистральная улица районного значения), ул. Калинина (улица местного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Инженерная и коммунальная инфраструктура:
На территории имеются сети: водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, дренажно-ливневой канализации, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, сети наружного освещения.

Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются комплексной схемой инженерного обеспечения территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории (часть 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом планируемой застройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.

Содержание комплексной схемы инженерного обеспечения территории, порядок ее разработки и утверждения, а также порядок и сроки ее согласования с правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303.

Разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории осуществляет застройщик за счет собственных средств на основании решения о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории, принятого органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, по инициативе застройщика, лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.

После утверждения в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития застройщик заключает договор о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем сети инженерно-технического обеспечения (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Социальная инфраструктура:
на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060417:16 расположено здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» Детский сад комбинированного вида №116 «Загадка» (МБДОУ Детский сад № 116), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Калинина д. 19, (доступность 162 м, проектная мощность учреждения – 12 групп, функционирует – 10 групп);

на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060417:65 расположено здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П. Г. Лушева» (МБОУ СШ № 95), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Ленинградский, д. 169, (доступность 250 м, на 1 000 учащихся);

на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060416:12 расположено здание начальной школы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П. Г. Лушева» (МБОУ СШ № 95), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Ленинградский, д. 169, корп. 1, (доступность 180 м);

4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых предусмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архангельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения;

Отсутствуют;
5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования территории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.

Территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева расположена в границах следующих зон:

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.451; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Шестая подзона. Ограничение: согласно подпункту 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.452; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Пятая подзона. Ограничение: согласно подпункту 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлечь на безопасность полетов воздушных судов;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.453; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Четвертая подзона. Ограничение: согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.454; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Третья подзона. Ограничение: согласно подпункту 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.455; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги); третий пояс ЗСО источников водоснабжения;

зона с реестровым номером 29:00-6.279; Тип: Иная зона с особыми условиями использования территории; Вид: Граница зоны с особыми условиями использования территории; Наименование: Граница зоны подтопления муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фактория). Ограничение: В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (часть 3 статьи 67.1 «Водный кодекс Российской Федерации» от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ);

зона с реестровым номером 29:22-6.593; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Вид: Охранная зона тепловых сетей; Наименование: Охранная зона тепловых сетей; Содержание ограничений: Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» пунктами 5-6. п.5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушение в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, останочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6 в пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

3. Информация об отсутствии ограничений оборотоспособности земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации:
Ограничения отсутствуют.

4. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.
Согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	29:22:060416:1345	объекты отсутствуют
2	29:22:060416:1346	29:22:000000:8390 сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина" Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинин ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Дачная ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Ленинградский проспект, д. 161,163,165,165 к1,165 к2,165 стр.1,167,167 к1,167 к2,171,171 к1, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 2, 3, 5, 5 к1, 6, 6 к1, 7, 9, 12, 16, 19, 19 к1, 20, 20 стр.1,23, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., д. 5 к1, 7 к1, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 21 к1, 23, 23 стр.2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., д. 10, 19, 19 к1, 19 к2, 21, 21 к2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Холмогорская ул., д. 16, 16 к1, 16 к2 (водопровод, протяженность 5435 м)
3	29:22:060416:1398	объекты отсутствуют
4	29:22:060416:1664	29:22:060416:105 многоквартирный дом 29:22:060416:1347 сооружение: сеть горячего водоснабжения ул. Чкалова, д. 12 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 10,12 (сеть горячего водоснабжения, протяженность 43 м)

5. Информация об источниках финансирования
Внебюджетные источники финансирования.
Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, подлежащей комплексному развитию, осуществляется за счет внебюджетных источников финансирования.
6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:
к сетям электроснабжения (письмо Архангельский филиал ПАО «Россети Северо-Запад» от 24 февраля 2025 года № МР2/50-03-07/1/1517);
к сетям ливневой канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 17 февраля 2025 года № 184);
к сетям связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 10 марта 2025 года № 0201/05/1171/25).
В процессе обеспечения:
к сетям газораспределения (письмо ООО «Газпром газораспределение Архангельск» от 26 февраля 2025 года № МВ-0707/1043);
к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо ООО «РВК–Архангельск» от 21 февраля 2025 года № И.АР-21022025-017);
к сетям теплоснабжения.
Перечень необходимых мероприятий и точки присоединения объектов жилого и социально-бытового назначения определяются правообладателем сети инженерно-технического обеспечения после подачи заявки на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения.
Заявку на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения подает лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
Срок действия технических условий устанавливается правообладателем сети инженерно-технического обеспечения при комплексном развитии территории не менее чем на пять лет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (часть 4 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
7. Градостроительный потенциал
Градостроительный потенциал не более 52,76 тыс. кв. м, где не более 44,84 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 7,92 тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений.
8. Информация о годе, в котором предполагается начать переселение собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
Предполагаемый год начала процедуры по переселению – 2028 год.

II. Объем строительства

Территория
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева площадью 2,6379 га

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева площадью 2,6379 га предусматривается строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства.
Общий объем строительства не более 52,76 тыс. кв. м, где:
общая площадь жилых помещений не более 44,84 тыс. кв. м;
общая площадь нежилых помещений не более 7,92 тыс. кв. м.
В целях соблюдения коэффициента плотности застройки, показатели общей площади жилых помещений, общей площади нежилых помещений могут быть уточнены на этапе подготовки документации по планировке территории, этапе подготовки проектной документации при архитектурно-строительном проектировании, при этом не превышать указанных значений.
Согласно приложению Б «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» коэффициент плотности застройки – отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории.
Указанный общий объем строительства определен как суммарная поэтажная площадь: сумма площадей всех наземных этажей планируемых к строительству зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м, в которую также включается площадь антресольей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания, применяемая для расчета плотности застройки функциональных зон, в соответствии с пунктом 3.326 «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории комплексного развития предусматривается на придомовой территории:
устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
устройство спортивных площадок;
устройство площадок для отдыха взрослого населения;
элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.
Расчет площадок общего пользования различного назначения исполнять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) и СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
Расчет парковочных мест исполнять в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области» (с изменениями).
Главой 10 «В области благоустройства территории» постановления Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп установлена минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов – 6 кв. м на 1 человека.
Проектом планировки территории обеспечить требуемую площадь озеленения разрабатываемой территории путем включения площади газонов, площади площадок для отдыха взрослого населения и детских игровых площадок, площади экопарковок.
Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства, а также благоустройство осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).
Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории, во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
В случае необходимости внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа «Город Архангельск», министерство строительства и архитектуры Архангельской области или Администрация городского округа «Город Архангельск» ини-

цирует рассмотрение вопроса на заседании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и обеспечивает внесение таких изменений в указанные документы в сроки, установленные частью 2.1 статьи 24 и частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается (часть 4.1 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации).».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 августа 2026 г. № 1376

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Северодвинская, просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 16 декабря 2025 года № 2112 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Северодвинская, просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург», договором о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Северодвинская, просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург от 29 апреля 2026 года № 16/9л **постановляю:**

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Северодвинская, ул. Северодвинская, просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
"Город Архангельск"
от 10 августа 2026 г. № 1376

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Северодвинская, просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

При проведении подготовительных работ по изучению нормативно-правовой базы, сведений Единого государственного реестра недвижимости и исходной документации выявлено, что образумый и изменяемый земельные участки расположены в пределах кадастрового квартала 29:22:050507 в границах территориальной зоны:
«Зона смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1)» (статья 31 правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
Проектом межевания территории предусмотрено уточнение и образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ.
1 (первым) этапом требуется уточнить описание местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:050507:8 площадью 672 кв. м.
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 1.

Таблица 1			
Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Способы образования земельных участков
29:22:050507:3У1	29:22:050507:8	1 960	Перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Координаты образуемых и изменяемых земельных участков представлены в таблице 2.		
Таблица 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
29:22:050507:8		
1	650609,45	2520870,91
2	650653,64	2520888,01
3	650648,41	2520901,41
4	650604,55	2520884,09
1	650609,45	2520870,91
Условный номер земельного участка 29:22:050507:3У1		
1	650662,30	2520847,64
2	650650,88	2520879,83
3	650658,61	2520886,03
4	650652,24	2520902,03
5	650649,71	2520901,01
6	650649,12	2520902,14
7	650603,07	2520884,70
8	650603,14	2520884,53
9	650605,04	2520879,56
10	650598,40	2520876,86
11	650607,17	2520854,72
12	650640,26	2520867,83
13	650649,91	2520843,10
1	650662,30	2520847,64

- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд в границах проектирования, отсутствуют.
- Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице 3.

Таблица 3

Условные номера образуемых земельных участков 29:22:050507:3У1	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования)
---	---

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием в границах проектирования земельных (лесных) участков, сведения о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, в данном проекте межевания территории не содержатся.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты характерных точек этих границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, представлены в таблице 4.

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1	650662,30	2520847,64
2	650650,88	2520879,83
3	650658,61	2520886,03
4	650652,24	2520902,03
5	650649,71	2520901,01
6	650649,07	2520902,25
7	650634,17	2520896,57
8	650630,12	2520895,04
9	650626,29	2520893,58
10	650618,85	2520890,74
11	650612,04	2520888,07
12	650603,14	2520884,53
13	650602,98	2520884,67
14	650578,13	2520875,20
15	650579,37	2520871,83
16	650584,34	2520874,23
17	650597,25	2520879,65
18	650598,40	2520876,86
19	650607,17	2520854,72
20	650640,26	2520867,83
21	650649,91	2520843,10
1	650662,30	2520847,64

В границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, публичные сервитуты отсутствуют.

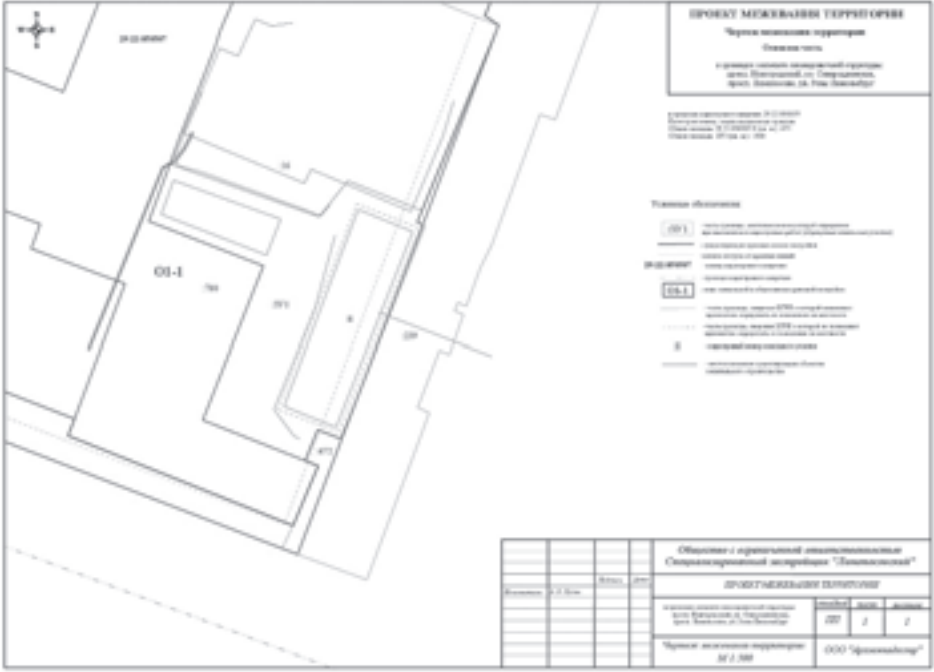
2. Чертежи межевания территории

Графическая часть проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории основной части (масштаб 1:500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) раницы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Северодвинская, просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 августа 2026 г. № 1381

Об утверждении Перечня специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва на территории городского округа «Город Архангельск» в 2026 году

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 22 февраля 2014 года № 20-ФЗ «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Утвердить предложенный территориальными избирательными комиссиями города Архангельска Перечень специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Рос-

сийской Федерации девятого созыва на территории городского округа «Город Архангельск» в 2026 году согласно приложению к настоящему постановлению (далее – Перечень).

2. Рекомендовать избирательным комиссиям города Архангельска использовать специальные места, утвержденные в Перечне, для размещения информационных материалов соответствующих избирательных комиссий.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на глав администраций территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 августа 2026 г. № 1381

ПЕРЕЧЕНЬ

специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации девятого созыва на территории городского округа «Город Архангельск» в 2026 году

Исакогорский территориальный округ

Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Дрейера» (ул. Дрейера, нечетная сторона в районе д. 33) по направлению движения из центра; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Химкомбинат» (ул. Дежневцев, в районе воинской части) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Хлебокомбинат» (ул. Дежневцев, в районе здания д. 9, корп. 1) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Райсовет» (ул. Нахимова, в районе д. 6, корп. 1) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Зеньковича» (ул. Зеньковича, в районе пересечения с ул. Путьинная) по направлению движения из центра; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Затон» (ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 29 по ул. Речников) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Школа № 82» (ул. Вычегодская, нечетная сторона в районе д. 11) по направлению движения из центра; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Поселок Турдеевск» (ул. Западная, напротив д. 39 по ул. Центральной), начальный/конечный ОП; информационный щит в районе д. 10, корп. 1 по ул. Вторая линия (на неразграниченной территории); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Нижний городок п. Лесная речка» (Ляхтинское шоссе, в районе д. 5, начальный/конечный ОП); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Магистральная» (ул. Магистральная, в районе здания д. 40, корп. 1) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Исакогорка» (ул. Магистральная, напротив д. 13, корп. 1) по направлению движения из центра; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Мостоотряд» (ул. Дрейера, напротив д. 9, корп. 2) по направлению движения в центр.

Цигломенский территориальный округ

Информационный щит в районе д. 1, корп. 2 по ул. Зеленец, (на неразграниченной территории); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Универмаг» (ул. Куйбышева, нечетная сторона в районе д. 2 по ул. Ленинской) по направлению движения из центра; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Универмаг» (ул. Куйбышева, четная сторона в районе д. 2 по ул. Ленинской) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Детский дом» (ул. Цигломенская, нечетная сторона в районе д. 17) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Кирпичный завод» (ул. Кирпичного завода, в районе д. 14, корп. 1) по направлению движения в центр.

Ломоносовский территориальный округ

Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Розы Люксембург» (просп. Обводный канал, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Розы Люксембург); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Ильинская», (просп. Ленинградский, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Ильинская (в центр); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Урицкого-Обводный» нечетная сторона в районе д. 5 по просп. Обводный канал, по направлению из центра); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Проспект Новгородский» (ул. Выучейского, четная сторона в районе д. 26) по направлению движения из центра); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Смольный Буян» (просп. Московский, четная сторона в районе д. 4) по направлению движения из центра); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Урицкого – Обводный» (ул. Урицкого, нечетная сторона в районе д. 50); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Розы Люксембург» (просп. Обводный канал, четная сторона в районе д. 24, по направлению движения в центр); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Гимназия № 21» (ул. Урицкого, нечетная сторона в районе д. 9) по направлению движения в центр); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Университетская библиотека» (просп. Ленинградский, нечетная сторона в районе д. 3) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне общественного транспорта на остановке «Выучейского» (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 81); информационный щит в районе д. 33, корп. 1 по просп. Советских космонавтов (на неразграниченной территории); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Проспект Обводный канал» (ул. Выучейского, четная сторона в районе д. 58 – 60) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Проспект Обводный канал» (ул. Выучейского, нечетная сторона напротив д. 56); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Площадь Дружбы народов» (ул. Выучейского, четная сторона в районе д. 94) по направлению движения в центр; информационный щит в районе ТЦ «Сокол», ул. Тимме Я., д. 4, стр. 4; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Кинотеатр Русь» (ул. Тимме Я., нечетная сторона в районе д. 5) по направлению движения из центра; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Авиакассы» (ул. Воскресенская, четная сторона в районе д. 116); информационный щит в районе Автовокзала, напротив д. 2, корп. 2 по просп. Дзержинского; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Кинотеатр Русь» (ул. Тимме Я., четная сторона в районе д. 4) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Рембыттехника» (ул. Урицкого, четная сторона в районе д. 70) по направлению движения в центр; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Воскресенская» (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 6) по направлению движения из центра («Вкусвилл»); информационный щит в районе музыкальной школы «Классика» на ул. Воскресенской, д. 94 (на неразграниченной территории); информационный щит на общественной территории «Одуванчики» между д. 41 и 45 по ул. Поморской.

Октябрьский территориальный округ

Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «ТРЦ РИО» (ул. Розинга, в районе д. 10); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Станция скорой помощи» (ул. Гагарина, нечетная сторона в районе д. 61); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Тимме – Воскресенская» (ул. Тимме Я., нечетная сторона в районе д. 17); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Детская художественная школа № 1» (ул. Тимме Я., четная сторона в районе д. 18); информационный щит в районе ул. Воскресенской, д. 99; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Площадь Дружбы народов» (ул. Воскресенская, нечетная сторона в районе д. 89); информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Воскресенская» (просп. Обводный канал четная сторона, в районе жилого д. 75, корп. 1); информационный щит напротив д. 57 по ул. Садовой (на неразграниченной территории); информационный щит в районе д. 44 по ул. Гайдара; информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Попова» (просп. Советских космонавтов, четная сторона в районе д. 120);

информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Воскресенская» (просп. Обводный канал, нечетная сторона напротив д. 50/ ул. Воскресенская, д. 75);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Площадь Павлина Виноградова» (просп. Троицкий, четная сторона в районе д. 104);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Гайдара» (просп. Троицкий, четная сторона в районе пересечения с ул. Гайдара);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Гайдара» (просп. Троицкий, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Гайдара);
информационный щит в районе д. 23 по ул. Попова (на неразграниченной территории);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Садовая» (просп. Советских космонавтов, четная сторона в районе д. 140);
информационный щит в районе д. 181 по просп. Новгородскому (на неразграниченной территории);
информационный щит на Магази́не «Радуга», просп. Троицкий, д. 123;
информационный щит между д. 34 по ул. Федота Шубина и д. 41, корп. 1 по ул. Вологодской (на неразграниченной территории);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Проспект Советских Космонавтов» (в районе д. 27 по ул. Гагарина, нечетная сторона);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Комсомольская» (просп. Советских космонавтов, четная сторона в районе д. 180);
доска объявлений на торговом павильоне по ул. Гагарина, д. 2;
информационный щит в районе здания по ул. Комсомольской, д. 6;
доска объявлений на здании магазина «Продукты», о. Кего, КЛДК, д. 7;
доска объявлений на здании по адресу о. Кего, ул. КЛДК, д. 54;
информационный щит в районе магазина по ул. Аэропорт Архангельск, д. 5, корп. 1;
информационный щит на торговом павильоне по ул. Гагарина в районе д. 12.

Маймаксанский территориальный округ

Информационный щит на здании администрации округа по ул. Буденного С.М., д. 5, корп. 1;
информационный щит в павильоне ожидания на остановке общественного транспорта «Школа № 55» (ул. Победы, четная сторона напротив выезда с ул. Постышева) по направлению движения из города;
информационный щит напротив здания ул. Победы, д. 35;
информационный щит в районе здания ул. Победы, д. 132;
информационный щит между жилыми д. 1 и д. 1, корп. 1 по ул. Капитана Хромцова;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Лесозавод № 29» (ул. Лодемская, в районе д. 56 (начальный/ конечный ОП);
информационный щит в районе дома по ул. Луганской, д. 18;
информационный щит на здании поликлиники по ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 2;
информационный щит на причале «Лесозавод № 23».

Северный территориальный округ

Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Поликлиника» (ул. Ильича, нечетная сторона в районе д. 41, корп. 1);
информационный щит в районе д. 1 по ул. Ларионова (на неразграниченной территории);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Улица Партизанская» (ул. Малиновского, четная сторона в районе д. 12);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Улица Малиновского» (ул. Химиков, четная сторона в районе пересечения с ул. Малиновского), начальный/ конечны ОП;
информационный щит на остановке общественного транспорта «Химиков» по направлению движения в центр;
информационный щит на остановке общественного транспорта «Улица Добролюбова» (ул. Добролюбова, четная сторона напротив д. 9) по направлению движения в центр;
информационный щит в районе д. 14 по ул. Добролюбова (на неразграниченной территории);
информационный щит на остановке общественного транспорта «Ильича» по направлению движения из центра;

Соломбальский территориальный округ

Информационный щит на останове общественного транспорта «МЖК Соломбала» (ул. Валявкина, нечетная сторона в районе д. 15) по направлению движения из центра;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Терехина» (ул. Терехина, четная сторона в районе д. 46) по направлению движения из центра;
информационный щит на нежилом здании (торце) напротив магазина ул. Корпусная, д. 12;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Кемский поселок» (ул. Терехина, нечетная сторона в районе д. 69/ ул. Катарина, д. 1) по направлению движения в центр;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Краснофлотская» (просп. Никольский, нечетная сторона в районе д. 25) по направлению движения в центр;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Маяковского» (ул. Советская, четная сторона в районе д. 32) по направлению движения из центра;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Красных партизан» (в районе пересечения ул. Советской и ул. Красных партизан) по направлению движения в центр;
информационный щит на павильоне ожидания (причал о. Хабарка);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Кедрова» (ул. Кедрова, нечетная сторона в районе д. 27, корп. 1 (начальный/ конечный ОП);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Красных партизан» (ул. Советская, четная сторона в районе д. 40) по направлению движения из центра;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Красных Партизан» (ул. Адмирала Кузнецова, четная сторона в районе д. 2, корп. 1) по направлению движения из центра;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Лесозавод № 14» (ул. Александра Петрова в районе пересечения с ул. Маслова) по направлению движения в центр;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Лесозавод № 21» (Маймаксанское шоссе, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Баумана) по направлению движения в центр.

Территориальный округ Варавино-Фактория

Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Силикатный завод» в районе д. 1, корп. 3 по ул. Силикатчиков;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Дорога на речпорт» в районе д. 397 по просп. Ленинградскому по направлению движения в центр;
информационный щит в районе д. 360 по просп. Ленинградскому;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Лесозавод № 2» по направлению движения из центра;
информационный щит в районе д. 2 по ул. Коконова;
информационный щит на ограждении (просп. Ленинградский, д. 311);
информационный щит на въезде в СНТ Локомотив;
информационный щит в сквере имени А.В. Грачева на перекрестке ул. Русанова и просп. Ленинградского;
информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Варавино» (просп. Ленинградский в районе д. 275, корп. 1) по направлению движения в центр;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Госпиталь «ВОВ» в районе д. 29 по ул. Воронина В.И. по направлению движения из центра;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Госпиталь «ВОВ» в районе д. 29 по ул. Воронина В.И. по направлению движения в центр;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Студенческий городок» (по ул. Воронина В.И. в районе д. 37) по направлению движения из центра;
информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Ломоносовский ДК» (по просп. Ленинградскому, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Никитова, по направлению движения в центр);
информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Студенческий городок» (в районе д. 37 по ул. Воронина В.И., по направлению движения из центра).

Территориальный округ Майская Горка

Информационный щит напротив д. 4 по ул. Первомайская;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Октябрят» (просп. Ленинградский, нечетная сторона в районе д. 67) по направлению движения в центр;
информационный щит напротив д. 16, корп. 1 по ул. Федора Абрамова (на неразграниченной территории);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Прокопия Галушина» (в районе д. 107 по просп. Ленинградский);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Школа № 7» (в районе д. 55, корп. 2 по просп. Московскому);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «ТЦ Ильма» (ул. Прокопия Галушина, нечетная сторона в районе д. 17 / просп. Московский, д. 48);
информационный щит между д. 45 и д. 45, корп. 1 по просп. Московский (на неразграниченной территории);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Федора Абрамова» (ул. Прокопия Галушина, четная сторона в районе пересечения с ул. Федора Абрамова;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Лесозавод № 3», по направлению движения в центр;
информационный щит в районе д. 19 по ул. Калинина;
информационный щит в павильоне общественного транспорта на остановке «Дачная-Воронина» (ул. Воронина В.И., нечетная сторона в районе пересечения с ул. Дачной) по направлению движения в центр;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Лермонтова» (ул. Лермонтова в районе здания 23, стр. 22) по направлению движения в центр;
информационный щит напротив д. 19 по ул. Прокопия Галушина (на неразграниченной территории);
информационный щит напротив д. 30, корп. 3 по ул. Прокопия Галушина (на неразграниченной территории).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 августа 2026 г. № 1382

Об утверждении Перечня специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутатов Архангельского областного Собрания депутатов восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 8, 19 на территории городского округа «Город Архангельск» в 2026 году

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», областным законом от 03 июня 2003 года № 170-22-ОЗ «О выборах депутатов Архангельского областного Собрания депутатов» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Утвердить предложенный территориальными избирательными комиссиями города Архангельска Перечень специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутатов Архангельского областного Собрания депутатов восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 8, 19 на территории городского округа «Город Архангельск» в 2026 году согласно приложению к настоящему постановлению (далее – Перечень).
2. Рекомендовать избирательным комиссиям города Архангельска использовать специальные места, утвержденные в Перечне, для размещения информационных материалов соответствующих избирательных комиссий.
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на глав администраций Маймаксанского, Северного и Соломбальского территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 августа 2026 г. №1382

ПЕРЕЧЕНЬ
специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутатов Архангельского областного Собрания депутатов восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 8, 19 на территории городского округа «Город Архангельск» в 2026 году

Маймаксанский территориальный округ

Информационный щит на здании администрации округа по ул. Буденного С.М., д. 5, корп. 1;
информационный щит в павильоне ожидания на остановке общественного транспорта «Школа № 55» (ул. Победы, четная сторона напротив выезда с ул. Постышева) по направлению движения из города;
информационный щит напротив здания ул. Победы, д. 35;
информационный щит в районе здания ул. Победы, д. 132;
информационный щит между жилыми д. 1 и д. 1, корп. 1 по ул. Капитана Хромцова;
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Лесозавод № 29» (ул. Лодемская, в районе д. 56 (начальный/ конечный ОП);
информационный щит в районе дома по ул. Луганской, д. 18;
информационный щит на здании поликлиники по ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 2;
информационный щит на причале «Лесозавод № 23».

Северный территориальный округ

информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Поликлиника» (ул. Ильича, нечетная сторона в районе д. 41, корп. 1);
информационный щит в районе д. 1 по ул. Ларионова С.Н. (на неразграниченной территории);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Улица Партизанская» (ул. Малиновского, четная сторона в районе д. 12);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта «Улица Малиновского» (ул. Химиков, четная сторона в районе пересечения с ул. Малиновского), начальный/ конечный ОП;
информационный щит на остановке общественного транспорта «Химиков» по направлению движения в центр;
информационный щит на остановке общественного транспорта «Улица Добролюбова» (ул. Добролюбова, четная сторона напротив д. 9) по направлению движения в центр;
информационный щит в районе д. 14 по ул. Добролюбова (на неразграниченной территории);
информационный щит на остановке общественного транспорта «Ильича» по направлению движения из центра;

Соломбальский территориальный округ

информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Кедрова» (ул. Кедрова, нечетная сторона в районе д. 27, корп. 1 (начальный/ конечный ОП);
информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке «Улица Красных партизан» (ул. Советская, четная сторона в районе д. 40) по направлению движения из центра.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04 августа 2026 г. № 4033р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 декабря 2022 года № 8251р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24 июля 2020 года № 2481р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Квартальная, дом 9 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 649 кв. м кадастровый номер 29:22:071103:547, расположенный в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Квартальной, д. 9.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Квартальной, д. 9:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:071103:389) общей площадью 47,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:071103:387) общей площадью 32 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:071103:387) общей площадью 32 кв. м;
комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:071103:393) площадью 18 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:071103:391) общей площадью 45,8 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:071103:533) общей площадью 70,3 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:071103:392) общей площадью 66,5 кв. м;
4/33 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;
3/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;

1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;
1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;
1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;
1/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;
8/33 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:071103:388) общей площадью 70,8 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:071103:415) общей площадью 49 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 декабря 2022 года № 8251р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск»
Д. А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05 августа 2026 г. № 4038р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО «Специализированный застройщик «Комплексное развитие»:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск»
Д. А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 05 августа 2026 г. № 4038р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория
муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной
структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И.
площадью 20,5262 га

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га (далее – проект планировки территории)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО "Специализированный застройщик "Комплексное развитие" ИНН: 2901315232; ОГРН: 1232900006162
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства ООО "Специализированный застройщик "Комплексное развитие"
4	Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; РДС 30-201-98. «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установлении красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30;

		СП 42.13330.2026 "Градостроительство. Планировка и застройка территорий. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденный приказом Минстроя России от 11.06.2026 № 368/пр; СП 476.1325800.2020. "Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов", утвержденный приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр; СП 82.13330.2016. "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", утвержденный приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр; СП 396.1325800.2018. "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования", утвержденный приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"; генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план); правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки); проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 517р (с изменениями); проект внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га, утвержденный постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 16.09.2024 № 1499; решение Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 "Об утверждении Правил благоустройства городского округа "Город Архангельск" (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск"
5	Цель подготовки документации по планировке территории	Размещение многоквартирного шестнадцатиэтажного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:070202:1550 с учетом санитарно-защитной зоны существующего торгового центра по адресу: просп. Ленинградский, д. 255. Элементы благоустройства, а также парковки, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного жилого дома, необходимо предусмотреть в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:070202:1550; обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ территорий общего пользования и границ земельных участков, определение характеристик планируемых объектов капитального строительства, характеристик и очередности планируемого развития территории; определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры; проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры
6	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Территория в границах элемента планировочной структуры расположена в районе Варавино-Фактория города Архангельска и представлена в приложении № 1 к настоящему заданию. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 20,5262 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки; многофункциональная общественно-деловая зона; зона специализированной общественной застройки. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1); многофункциональная общественно-деловая зона (О1). Подзона О1.1; зона специализированной общественной застройки (О2). В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для зоны смешанной и общественно-деловой застройки – 1,7; для многофункциональной общественно-деловой зоны – 3,0; для специализированной общественной застройки – 2,4. Категория земель – земли населенных пунктов. Рельеф – спокойный. Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения; третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона, седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги); зона подтопления, реестровый номер Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН): 29:00-6.279; водоохранная зона; прибрежная защитная полоса; охранные зоны инженерных коммуникаций. Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана:по ул. Папанина – автомобильной дороге федерального значения; по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения; по ул. Воронина В.И. – магистральной улице районного значения; по ул. Никитова – улице и дороге местного значения. В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана в границах элемента планировочной структуры находится существующий объект социальной инфраструктуры местного значения: дошкольная образовательная организация
7	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории I. Графические материалы: чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии (в случае их установления, изменения); б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры); в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой); II. Текстовая часть. Текстовая часть должна содержать таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории I. Графические материалы: 1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

		2) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети; 3) схема границ территорий объектов культурного наследия; 4) схема границ зон с особыми условиями использования территории; 5) схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 6) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории; 7) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта. Проект планировки территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме: 1) на бумажном носителе в одном экземпляре; 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия проекта планировки территории должна содержать: 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (один экземпляр на компакт-диске); 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске); 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске). Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть проекта планировки территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги). Диски должны иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"; администрация территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск"; Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения)

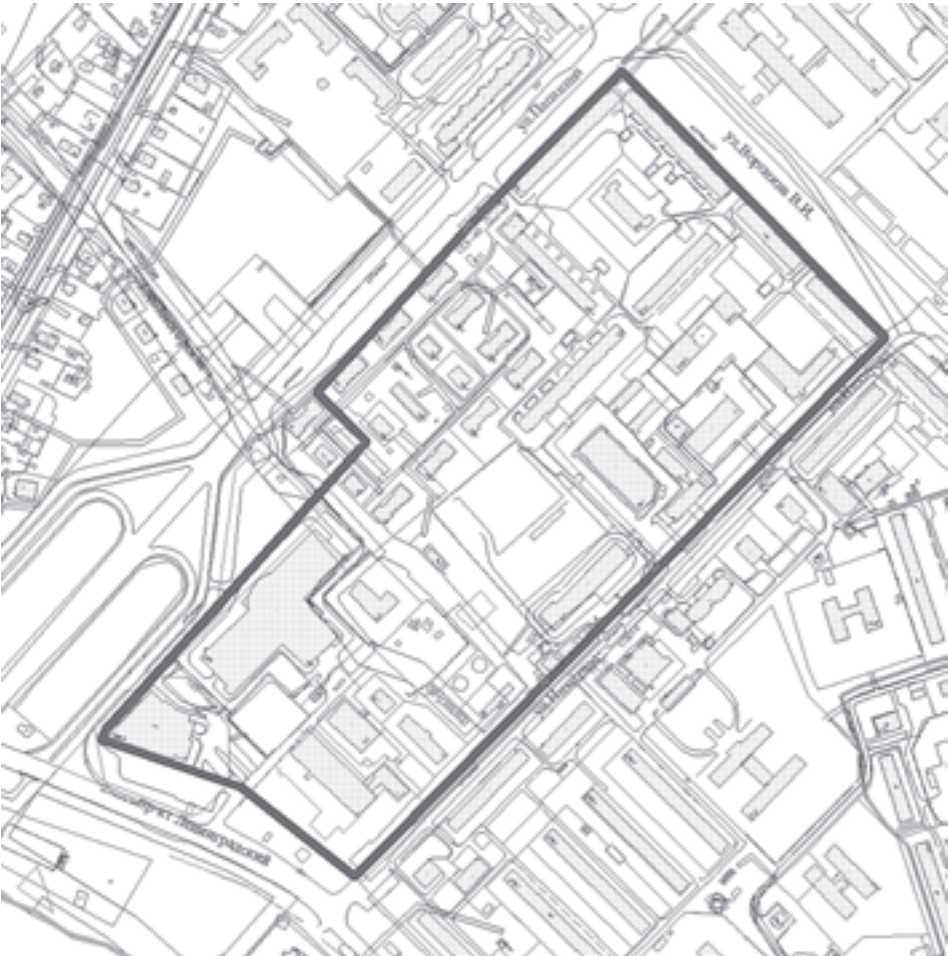
Приложения:

1. Схема границ проектирования.

2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га

СХЕМА
границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района Варавино-Фактория муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Никитова, просп. Ленинградский, ул. Папанина, ул. Воронина В.И. площадью 20,5262 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"											
№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/Га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/ мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 августа 2026 г. № 4057р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения индивидуального предпринимателя Тадевосян С. Г.:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 06 августа 2026 г. № 4057р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект внесения изменений в проект планировки территории района "Левобережье" муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га (далее – проект планировки территории)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Индивидуальный предприниматель Тадевосян С.Г.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства Тадевосян С.Г.
4	Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; видов разрешенного использования земельных участков»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

		приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20"; РДС 30-201-98. "Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30; СП 42.13330.2026 "Градостроительство. Планировка и застройка территорий. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденный приказом Минстроя России от 11.06.2026 № 368/пр; СП 476.1325800.2020. "Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов", утвержденный приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр; СП 82.13330.2016. "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", утвержденный приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр; СП 396.1325800.2018. "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования", утвержденный приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"; генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план); правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки); проект планировки территории района "Левобережье" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30.12.2019 № 4685р (с изменениями); решение Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 "Об утверждении Правил благоустройства городского округа "Город Архангельск" (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск"
5	Цель подготовки документации по планировке территории	размещение объекта дорожного сервиса в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:080402:63. обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ территорий общего пользования и границ земельных участков, определение характеристик планируемых объектов капитального строительства, характеристик и очередности планируемого развития территории; определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры; проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры
6	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Территория в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га расположена в Исакогорского территориального округе города Архангельска и представлена в приложении № 1 к настоящему заданию. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 2,3412 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: коммунально-складская зона; зона транспортной инфраструктуры. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: коммунально-складская зона (П2); зона транспортной инфраструктуры (Т). В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для коммунально-складской зоны -1,8. Категория земель – земли населенных пунктов. Рельеф – спокойный. Территория в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения; третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; охранные зоны сетей инженерных коммуникаций; третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона, седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги). зона затопления, реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.277; зона подтопления, реестровый номер ЕГРН 29:00-6.278; охранная зона инженерных коммуникаций, реестровый номер ЕГРН 29:22-6.244. Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана:по ул. Дрейера – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения. В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га объекты местного значения отсутствуют
7	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии (в случае их установления, изменения); б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры); в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой). II. Текстовая часть. Текстовая часть должна содержать таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. II. Текстовая часть. 2. Материалы по обоснованию проекта по планировке территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: 1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

		2) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети; 3) схема границ территорий объектов культурного наследия; 4) схема границ зон с особыми условиями использования территории; 5) схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 6) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории; 7) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта. Проект планировки территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме: 1) на бумажном носителе в одном экземпляре; 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия документации по планировке территории должна содержать: 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (один экземпляр на компакт-диске); 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске); 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске). Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть проекта планировки территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги). Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Администрация Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"; Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

Приложения:

1. Схема границ проектирования.
2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га

СХЕМА
границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Соломбала» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дрейера площадью 2,3412 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"												
№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 августа 2026 г. № 4058р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Поливаевой Т.П.:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 06 августа 2026 г. № 4058р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га (далее – проект планировки территории)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Поливаева Т.П.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства Поливаевой Т.П.
4	Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»; РДС 30-201-98. «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30; СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Минстроя России от 11.06.2026 № 368/пр; СП 476.1325800.2020. «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденный приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр; СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденный приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр; СП 396.1325800.2018. «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план);

		правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки); проект планировки территории района "Левобережье" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30.12.2019 № 4685р (с изменениями); решение Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 "Об утверждении Правил благоустройства городского округа "Город Архангельск" (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск"
5	Цель подготовки документации по планировке территории	Перенос красной линии, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:081603:736 по границе зоны транспортной инфраструктуры в соответствии с Генеральным планом. обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ территорий общего пользования и границ земельных участков, определение характеристик планируемых объектов капитального строительства, характеристик и очередности планируемого развития территории; определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры; проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры
6	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Элемент планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га расположен в Исакогорском территориальном округе города Архангельска и представлен в приложении № 1 к настоящему заданию. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 8,6553 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (ЖК1); зона транспортной инфраструктуры (Т). В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для зоны застройки индивидуальными жилыми домами -0,4. Категория земель – земли населенных пунктов. Рельеф – спокойный. Элемент планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; охранный зона сетей инженерных коммуникаций, реестровый номер ЕГРН 29:22-6.674. Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципальной образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана:по автомобильной дороге федерального значения; по ул. Железнодорожной, линии 1-й – планируемым к размещению улицам и дорогам местного значения. В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га объекты местного значения отсутствуют
7	Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии (в случае их установления, изменения); б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры); в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой). II. Текстовая часть. Текстовая часть должна содержать таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. II. Текстовая часть. 2. Материалы по обоснованию проекта по планировке территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: 1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети; 3) схема границ территорий объектов культурного наследия; 4) схема границ зон с особыми условиями использования территории; 5) схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 6) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории; 7) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта. Проект планировки территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме: 1) на бумажном носителе в одном экземпляре; 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия документации по планировке территории должна содержать: 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (один экземпляр на компакт-диске); 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске); 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске). Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;

		текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть проекта планировки территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги). Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	администрация Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"; Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения)

Приложения:

1. Схема границ проектирования.

2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га

СХЕМА
границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, линия Вторая, линия 1-я площадью 8,6553 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"											
№ участ-ка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенно-го использования земельных участков и объектов капитально-го строительства	Площадь участка, га	Предельные пара-метры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная по-этажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъ-ектные автосто-янки (наземные), м/м	Примечания, емкость/ мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 августа 2026 г. № 4059р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью «Архстрой»:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципаль-ного образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планиро-вочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о по-рядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной струк-туры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опу-бликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сай-те Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Го-род воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 06 августа 2026 г. № 4059р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части
муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной
структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова
площадью 14,1802 га

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га (далее – проект планировки территории)
2	Инициатор подго-товки документа-ции по планировке территории	ООО "Архстрой"
3	Источник финан-сирования работ по подготовке документации по планировке терри-тории	Средства ООО "Архстрой"
4	Нормативно-право-вая и методиче-ская база для вы-полнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного дви-жения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законо-дательные акты Российской Федерации»; приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по плани-ровке территории»; постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необхо-димых для подготовки документации по планировке территории перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Прави-тельства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»; РДС 30-201-98. «Система нормативных документов в строительстве. Руково-дящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установ-ления красных линий в городах и других поселениях Российской Федера-ции», принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30; СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Минстроя России от 11.06.2026 № 368/пр; СП 476.1325800.2020. «Свод правил. Территории городских и сельских поселе-ний. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорай-онов», утвержденный приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр; СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализиро-ванная редакция СНиП III-10-75», утвержденный приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр; СП 396.1325800.2018. «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градо-строительного проектирования», утвержденный приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции sani-тарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, со-оружений и иных объектов»; Постановление Правительства Архангельской области от 18.11.2014 года № 460-пп (с изменениями) «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Россий-ской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п (с изменениями), (далее – гене-ральный план); правила землепользования и застройки городского округа «Город Архан-гельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки); планировка центральной части муниципального образования «Город Ар-хангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями); решение Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 «Об утвержде-нии Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангель-ской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архан-гельской области, городского округа «Город Архангельск»

5	Цель подготовки документации по планировке территории	размещение 16-этажного многоквартирного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:050506:49, обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ территорий общего пользования и границ земельных участков, определение характеристик планируемых объектов капитального строительства, характеристик и очередности планируемого развития территории; определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры; проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры
6	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Элемент планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га расположена в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска и представлена в приложении № 1 к настоящему заданию. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 14,1802 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами; зона застройки среднеэтажными жилыми домами; зона специализированной общественной застройки; планируемая зона озелененных территорий общего пользования; зона транспортной инфраструктуры. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4); зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ); зона специализированной общественной застройки (О2). В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для зоны застройки многоэтажными жилыми домами – 2; для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами – 1,7 для зоны специализированной общественной застройки – 2,4. Категория земель – земли населенных пунктов. Рельеф – спокойный. Элемент планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения; третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; охранные зоны сетей инженерных коммуникаций; третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона, седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги). Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования "Город Архангельск", включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана:по ул. Смольный Буян – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения; по ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, просп. Ломоносова – магистральным улицам районного значения. В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га расположены: существующая организация, реализующая программы профессионального и высшего образования регионального значения; планируемые к размещению общеобразовательная организация и дошкольная образовательная организация местного значения
7	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии (в случае их установления, изменения); б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры); в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой). II. Текстовая часть. Текстовая часть должна содержать таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. II. Текстовая часть. 2. Материалы по обоснованию проекта по планировке территории Проект планировки территории: I. Графические материалы: 1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети; 3) схема границ территорий объектов культурного наследия; 4) схема границ зон с особыми условиями использования территорий; 5) схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 6) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории; 7) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта. Проект планировки территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме: 1) на бумажном носителе в одном экземпляре; 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия документации по планировке территории должна содержать: 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕТРН (один экземпляр на компакт-диске); 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске); 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске). Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);

		длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть проекта планировки территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги). Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"; администрация Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"; Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения)

Приложения:

1. Схема границ проектирования.
2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га

СХЕМА
границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян, просп. Ломоносова площадью 14,1802 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"											
№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в табаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07 августа 2026 г. № 4097р

О внесении изменения в приложение
к распоряжению заместителя Главы городского округа
«Город Архангельск» от 21 августа 2025 года № 3983р

1. Внести в приложение к распоряжению заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 августа 2025 года № 3983р «О проведении в 2026 – 2028 годах капитального ремонта многоквартирных домов» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы городского округа «Город Архангельск»
по городскому хозяйству

Н. В. Худяков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению заместителя Главы городского округа «Город Архангельск»
от 07 августа 2026 г. № 4097р

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению заместителя Главы городского округа «Город Архангельск»
от 21 августа 2025 г. № 3983р

Список многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вид работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Год выполнения работ
1	2	3	4
1	г. Архангельск, ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 10	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2026
2	г. Архангельск, п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 17	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
3	г. Архангельск, п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 19	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
4	г. Архангельск, п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 39	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
5	г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, д. 10	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
6	г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, д. 12, корп. 1	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
7	г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д. 17	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2026
8	г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 66	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
9	г. Архангельск, ул. Выучейского, д. 90	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
10	г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 2	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
11	г. Архангельск, ул. Г. Суфтина, д. 29	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
12	г. Архангельск, ул. Герцена, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, ремонт крыши	2026
13	г. Архангельск, ул. Гидролизная, д. 16	Ремонт крыши, фасада	2026
14	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 18	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
15	г. Архангельск, ул. Котласская, д. 16	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
16	г. Архангельск, ул. Павла Орлова, д. 7	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
17	г. Архангельск, ул. Победы, д. 114, корп. 2	Ремонт фасада	2026
18	г. Архангельск, ул. Полины Осипенко, д. 7, корп. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2026
19	г. Архангельск, ул. Почтовая, д. 23	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2026
20	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 70, корп. 2	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
21	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 71	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2026
22	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 54	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2026
23	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 157	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2026
24	г. Архангельск, ул. Баумана, д. 6	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
25	г. Архангельск, проезд. К.С. Бадигина, д. 9	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
26	г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д. 14, корп. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
27	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 25, корп. 2	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2027
28	г. Архангельск, ул. КЛДК, д. 61	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
29	г. Архангельск, ул. КЛДК, д. 64	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
30	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 342	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
31	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2027
32	г. Архангельск, просп. Московский, д. 41, корп. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт крыши	2027
33	г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027

34	г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 92	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
35	г. Архангельск, ул. Победы, д. 116, корп. 2	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2027
36	г. Архангельск, ул. Русанова, д. 18	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
37	г. Архангельск, ул. Русанова, д. 22	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
38	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 120	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт крыши, фасада	2027
39	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 51	Ремонт, замена, модернизация лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2027
40	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 17	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения	2027
41	г. Архангельск, ул. Энтузиастов, д. 44	Ремонт фундамента многоквартирного дома, услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирного дома	2027
42	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 59	Ремонт крыши	2028
43	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 60	Ремонт крыши	2028
44	г. Архангельск, ул. Мира, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	2028
40	г. Архангельск, ш. Лахтинское д. 22	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения	2028
45	г. Архангельск, ш. Лахтинское д. 23	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	2028
46	г. Архангельск, ш. Лахтинское д. 24	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	2028
47	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2028

».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 августа 2026 г. № 4111р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 26 декабря 2020 года № 908р «О признании дома № 15 по ул. Горького в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 464 кв. м (кадастровый номер 29:22:031012:324), расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Горького, д. 15.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Горького, д. 15:
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031012:46) общей площадью 42,9 кв. м;
 - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031012:46) общей площадью 42,9 кв. м;
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031012:57) общей площадью 53 кв. м;
 - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031012:50) общей площадью 32,8 кв. м;
 - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031012:53) общей площадью 42,9 кв. м;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031012:54) общей площадью 31,4 кв. м;
 - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:031012:51) общей площадью 41,6 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:031012:55) общей площадью 42 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:031012:55) общей площадью 42 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:031012:55) общей площадью 42 кв. м;
 - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:031012:55) общей площадью 42 кв. м;
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 августа 2026 г. № 4112р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 28 ноября 2023 года № 6694р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Октябрья, дом 30 аварийным и подлежащим сносу, признании утратившими силу отдельных распоряжений заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2 172 кв. м (кадастровый номер 29:22:060412:6892), расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Октябрья, д. 30.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Октябрья, д. 30:
 - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:060412:2632) общей площадью 42 кв. м;
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:060412:2637) общей площадью 52,7 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:2634) общей площадью 29,6 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060412:2634) общей площадью 29,6 кв. м;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:060412:2640) общей площадью 29,4 кв. м;
 - квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:060412:2636) общей площадью 53,8 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 августа 2026 г. № 4128р

О проведении общественных обсуждений
проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части
элемента планировочной структуры: ул. Совхозная, ул. Депутатская, ул. Столбовая площадью
97,6346 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Совхозная, ул. Депутатская, ул. Столбовая площадью 97,6346 га.

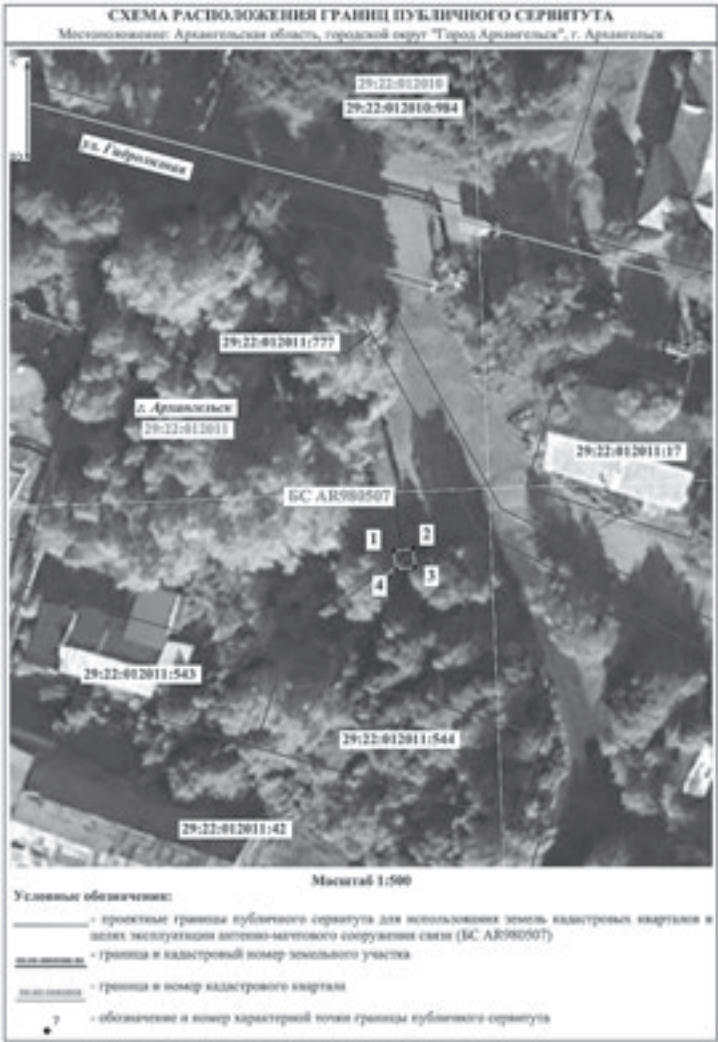
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д. В. Шапошников

6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

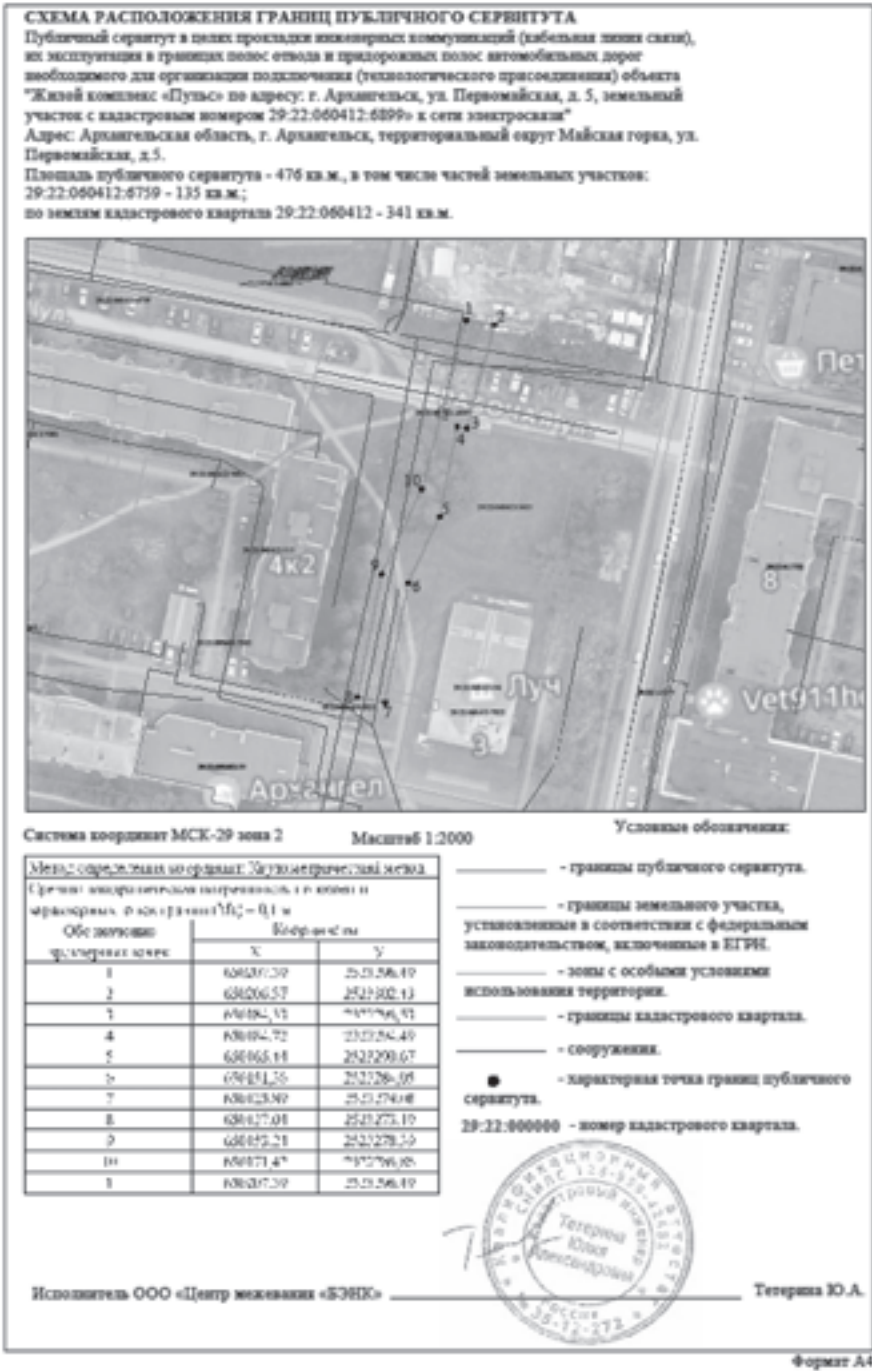


Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях прокладки инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог	
1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	прокладка инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кировская, дом 4, кадастровый номер 29:22:060412:6759; земли кадастрового квартала 29:22:060412.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник – пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линий и сооружений связи – размещение антенно-мачтового сооружения связи	
1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	в целях эксплуатации линий и сооружений связи
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земли кадастрового квартала 29:22:012011.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник – пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов. https://arhcity.gosuslugi.ru/
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	

5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях прокладки инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	в целях прокладки инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Ломоносова (от ул. Поморской до ул. Воскресенской), кадастровый номер 29-22:000000:8614; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Ломоносова, 131, кадастровый номер 29-22:050512:73; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Чумбарова-Лучинского, дом 48, кадастровый номер 29-22:050512:20.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник – пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Представляя Поморье

Художница из Архангельска примет участие во Всероссийском пленэре акварелистов в Югре

С 13 по 24 августа в Ханты-Мансийске и его живописных окрестностях пройдет Всероссийский пленэр «АКВАРель». Участницей масштабного культурного события станет художница из столицы Поморья Марина Архангельская. Также заявлены художники из Тюменской, Кировской, Ленинградской, Свердловской и Челябинской областей, Югры, Республики Тыва, Донецкой и Луганской Народных Республик.



только окружная столица Ханты-Мансийск, но и колоритные пригородные поселки – Шапша и Кирпичный.

Чтобы авторы смогли лучше почувствовать сибирскую идею

тичность и отразить ее в своих работах, их ждет серия экскурсий по Ханты-Мансийску. Важное место в программе займут экскурсии по ведущим музеям Югры: здесь гости смогут детально ознакомиться с современными веками региона и древней культурой коренных малочисленных народов Севера.

Всего на Югорской земле соберутся 15 профессиональных акварелистов со всей страны. Архангельскую область представит художница и педагог **Марина Архангельская**. В своем творчестве автор уходит от привычной прозрачности акварели, создавая удивительно глубокие, плотные и насыщенные картины. Образы в ее работах почти схематичны, но при этом они никогда не теряют живую связь с реальностью, остава-



ясь узнаваемыми и близкими зрителю. Магия стиля кроется в многослойном наложении пигмента, которое превращает лаконичные формы в бархатистую текстуру, светящуюся изнутри.

– Люблю работать на стыке реалистичного и абстрактного, – делится художница.

Насыщенная программа ждет не только участников пленэра, но и жителей Ханты-Мансийска и района. Помимо творческих встреч с художниками, мастер-классов и экскурсий для всех желающих запланированы народные пленэры. Один из них пройдет в поселке Кирпичном, второй – в Ханты-Мансийске.

Наше героическое прошлое

В САФУ открылась передвижная выставка, посвященная 85-летию северных конвоев



ФОТО: DVNANEWS.RU

Эта экспозиция – наглядное напоминание о подвиге поколения победителей, возможность сегодня своими глазами увидеть героические страницы истории страны. На ней представлены ценные предметы из коллекции фонда «Международный центр северных конвоев»: документы, награды, дневники, фотографии, предметы быта моряков. Всего – более 200 редких и уникальных экспонатов.

Впервые выставка «Союзные (северные) конвой и ленд-лиз 1941–1945 гг.» была представлена общественности 31 августа 2023 года в Музее Арктики и Антарктики в Санкт-Петербурге, после чего состоялась ее выездной показ в ряде других российских городов. Теперь познакомиться с ней смогут и жители Поморья.

Выставочная экспозиция разместились в зале заседаний ученого совета САФУ имени М. В. Ломоносова в главном корпусе. В торжественной церемонии от-

крытия приняла участие делегация Санкт-Петербурга во главе с председателем комитета по внешним связям Санкт-Петербурга **Евгением Григорьевым**.

В приветственном слове заместитель губернатора Архангельской области по внутренней политике **Андрей Рыженков** поблагодарил коллег из Северной столицы за сохранение исторического наследия и возможность продемонстрировать коллекцию ценных экспонатов на поморской земле.



– Для нашего региона тема северных конвоев – не просто одна из страниц Великой Отечественной войны. Это история многих тысяч земляков: портовиков, моряков, железнодорожников, медиков, рабочих – всех, кто, зачастую ри-

ская жизнью, обеспечивал прием союзнических грузов и их последующую отправку на фронт. Северные конвой – героическая часть нашего общего прошлого, которое важно знать и помнить. А благодаря таким выставкам и их организаторам мы можем познакомиться с современной молодежью с той славной и отважной эпохой, – сказал **Андрей Рыженков**.

Он отметил также, что открывшаяся выставка станет знаковой частью Года культуры Русского Севера, который проходит в Архангельской области, и ярким событием культурной жизни Поморья в целом.

Евгений Григорьев подчеркнул, что город на Неве и Архангельский край тесно связаны историческими узами.



– Мы вместе стояли у истоков отечественного флота, одинаково переживали тяжесть и лишения военных лет. Даже норма порционного хлеба в блокадном Ленинграде и в

военном Архангельске была практически одинаковой. Северные конвой внесли свой вклад в борьбу с фашистскими захватчиками, приблизив Советский Союз к Великой Победе. Прошлое забывать недопустимо, о нем необходимо напоминать, рассказывать, и в этом стремлении оба наших региона абсолютно едины, – сказал **Евгений Григорьев**.

Директор фонда сохранения исторической памяти «Международный центр северных конвоев» **Владимир Соломонов** сообщил, что экспозиционный фонд выставки является во многом уникальным. Здесь можно увидеть вещи, которые сохранились только в одном экземпляре.

– Многие экспонаты переданы семьями героев войны. Так, у нас представлены китель и награды **Платона Игнатьевича Патрушева**, который являлся участником северных конвоев. У каждой вещи – свой путь и своя биография. Выставка дает возможность узнать немало нового и интересного. И в дальнейшем мы планируем пополнять ее новыми экспонатами, – пояснил **Владимир Соломонов**.

Он добавил, что в будущем в Санкт-Петербурге планируется создать отдельный музей в честь полярных конвоев.

По окончании церемонии члены делегации Санкт-Петербурга возложили цветы к мемориалу на площади Мира, а также познакомились с памятником участникам северных конвоев 1941–1945 годов и памятником тюленю, спасшему от голода в суровую военную пору огромное количество северян.

Выставка «Союзные (северные) конвой и ленд-лиз 1941–1945 гг.» будет работать в стенах САФУ до 30 сентября. Ее посещение возможно в составе организованных групп по предварительной заявке.

*Пресс-служба губернатора
и правительства
Архангельской области*

Газета
**«Архангельск – Город
воинской славы»**

№ 62 (1599) от 14.08.2026 16+

Главный редактор:
И. П. КОЛЕСНИКОВА

Учредитель: Администрация
городского округа «Город
Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000,
г. Архангельск, пл. Ленина, 4
Издатель: МУ «Информационно-
издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Архангельской
области и Ненецкому автономному округу.
Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от
11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия
редакции не допускается.

Телефон редакции: 21–42–83
→ Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера». 163002,
г. Архангельск, пр. Новгородский, 32.
→ Заказ № 2594.
→ Подписано в печать: 13.08.2026 в 17:00.
→ Тираж номера 500 экз.
→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией
редакции.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет
рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат
обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся
рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и
организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров
→ По вопросам обращаться по адресу: пл. Ленина, 4, 10-й этаж