

Александр Яремчук – первый!

Международные соревнования по легкой атлетике среди паратлетов в рамках турнира «Мы вместе. Спорт» состоялись в Минске.

Чемпионат собрал на олимпийском стадионе «Динамо» сильнейших легкоатлетов из России и Республики Беларусь, включая победителей и призеров Паралимпийских игр.

Спортсмены выступили в беговых и технических дисциплинах: метании булавы, копья, диска, толкании ядра, прыжках в высоту и длину,

беге на 100, 200, 400, 800 и 1500 метров, а также беге на колясках на 100, 400 и 800 метров.

Честь Архангельской области на международных соревнованиях защищал двукратный чемпион Паралимпийских игр Александр Яремчук. В беге на 1500 метров в дисциплине Т-46 он занял первое место.

Добавим, что все мероприятия по развитию адаптивного спорта и повышению доступности занятий физической культурой являются одной из задач государственной программы «Спорт России».



К спартакиаде готовы!

Первенство Архангельской области и соревнования по гребле на байдарках и каноэ прошли в поселке Луковецком на озере Долгое.



На старт вышли более 50 спортсменов из Архангельска и Холмогорского округа. Они соревновались в заездах на байдарках-одиночках К-1 на дистанциях 200, 500 и 1000 метров.

– Первенство и региональные соревнования являлись отборочными для формирования сборной Архангельской области для участия в спартакиаде учащихся России, которая пройдет с 23 по 27 июля в городе Энгельсе, – отметил председатель федерации гребли на байдарках и каноэ Архангельской области Алексей Тяпков.

В итоге среди юношей победителями первенства Поморья стали Назар Молофей, Илья Заварин, Константин Безушко, Максим Коротков, Егор Суслов.

Среди девушек золотые награды завоевали Софья Лыбашева, Антонина Проурзина и Олеся Исаева.

Напомним, что все мероприятия по популяризации детско-юношеского спорта реализуются в соответствии с задачами государственной программы «Спорт России».

Уверенная победа северян

В Московской области завершился чемпионат России по пулевой стрельбе

В российском стрелковом календаре это один из самых престижных турниров. В этом году он собрал более 400 спортсменов из 40 регионов страны.

В заключительный день соревнований в стрельбе из малокалиберного пистолета с 50 метров среди смешанных пар команда Поморья завоевала два комплекта медалей. Серебряными призерами стали Михаил Исаков и Анастасия Арсентьева: они уступили спортсменам из Самарской области. Бронзу завоевали Леонид Екимов и Алена Суслонova, которые победили команду Вологодской области.

В командном зачете сборная Поморья одержала уверенную победу в стрельбе из малокалиберного пистолета с 25 метров за ограниченное время (150–20–10 секунд). Золото взяли Леонид Екимов, Михаил Исаков и Сергей Кулебакин.



В личном первенстве в этом же упражнении Леонид Екимов завоевал бронзу.

– Наша команда успешно выступила на чемпионате России по пулевой стрельбе, – подвел итоги всероссийских соревнований министр

спорта Архангельской области Андрей Щелоков. – В общекомандном зачете спортсмены Поморья заняли второе место. В активе северян восемь медалей, шесть из которых высшего достоинства. Также в тройке призеров

турнира – сильные сборные Санкт-Петербурга и Москвы.

Напомним, что все мероприятия по пропаганде спорта высших достижений реализуются в соответствии с задачами государственной программы «Спорт России».

11 медалей в копилку

Пловцы Поморья – победители и призеры международного турнира.

Международный турнир по плаванию памяти Героя Советского Союза Лизы Чайкиной состоялся в Республике Беларусь.

Турнир проводится с 1981 года, а с 1986-го он получил статус международного.

В этот раз на водных дорожках выступили около 500 участников в трех возрастных группах. Спортсменам нужно было преодолеть дистанции 100 и 200 метров.

Конкуренцию местным спортсменам составили российские пловцы, в том числе воспитанники спортивной



школы олимпийского резерва «Поморье». Под руководством тренера Анны Уваровой наши ребята завоевали четыре золотые, три серебряные и четыре бронзовые медали.

Артем Семаков занял первое место на дистанции 100 метров вольным стилем. Он также признан лучшим спортсменом международного турнира среди участников 2013 года рождения.

Михаил Кузнецов завоевал золото на дистанции 200 метров комплексным плаванием, финишировал вторым на дистанции 100 метров вольным стилем и стал третьим на дистанции 100 метров баттерфляем.

Никита Варгасов выиграл золотую медаль на дистанции 100 метров брассом, а также завоевал две бронзы – на дистанциях 200 метров комплексным плаванием и 100 метров баттерфляем.

Валерия Маркелова принесла в копилку команды серебро на дистанции 200 метров комплексным плаванием.

Денис Кочуров завоевал бронзу на дистанции 100 метров брассом.

Успех в командной гонке

Спортсмены Поморья завоевали бронзу на Кубке сильнейших по гребному слалому.



Всероссийские соревнования по гребному слалому «Кубок сильнейших – 2026» состоялись на гребном канале поселка Богородское Московской области.

В турнире приняли участие спортсмены из 19 регионов России. Кроме этого, две команды выступали вне конкурса – сборные Казахстана и Узбекистана. Всего на старт вышли 245 экипажей.

Спортсмены боролись за награды в разных дисциплинах: в байдарке-одиночке и каноэ-одиночке, командных гонках, а также в каяк-кроссе и экстриме среди мужчин и женщин.

Сборную Поморья представляли воспитанники спортивной школы олимпийского резерва имени Л. К. Соколова.

Северяне успешно выступили в командной гонке на каноэ: архангелогородцы Денис Амосов, Михаил Филатов и Артемий Крысанов завоевали бронзовые медали всероссийских соревнований.

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Двадцать седьмая сессия двадцать восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 24 июня 2026 г. № 324

О внесении изменений в Устав городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьёй 56 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Архангельская городская Дума

решила:

- Внести в Устав городского округа «Город Архангельск», принятый решением Архангельского городского Совета депутатов от 25.11.1997 № 117 (с изменениями), следующие изменения:
 - в пункте 6 части 1 статьи 6 слова «осуществление муниципального жилищного контроля, а также» заменить словами «а также осуществление»;
 - в статье 62 слова «До 1 января 2027 года» заменить словами «До 01 января 2028 года».
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, за исключением подпункта «а» пункта 1 настоящего решения, вступающего в силу с 01.09.2026.
- Направить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».
- Опубликовать настоящее решение в газете «Архангельск – Город воинской славы» после его регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Глава городского округа

"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 июля 2026 г. № 16-п

г. Архангельск

О внесении изменений в правила землепользования
и застройки городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, подпунктами 2 и 5 пункта 2 случаев подготовки проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, утверждения проектов планировки территории и проектов межевания территории, изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на территории Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 28 апреля 2025 года № 376-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет**:

- Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.
- Разместить правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу через пять дней со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра
строительства и архитектуры
Архангельской области

М.А. Давыдова

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 07 июля 2026 г. №16-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Архангельск»

- В подпункте 3 части 2 статьи 62 раздела III слово «скотомогильников» заменить словами «объектов уничтожения биологических отходов».
- Пункт 4 части 4 статьи 63 раздела III дополнить словами «, за исключением объектов, предназначенных для пресечения нахождения беспилотных воздушных судов в воздушном пространстве органами государственной власти, организациями и лицами, на которые законодательством Российской Федерации возложены такие полномочия.».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1246

О внесении изменений в состав организационного комитета
по проведению городского этапа конкурса «Женщина года»

- Внести в состав организационного комитета по проведению городского этапа конкурса «Женщина года» (далее – комитет), утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 01 ноября 2018 года № 1345, (с изменениями) следующие изменения:

- включить в состав комитета:

Борникова Наталья Николаевна	-	председатель Совета женщин Маймаксанского территориального округа Архангельского городского отделения общественной организации "Союз женщин России" (по согласованию)
Козяр Светлана Владимировна	-	председатель Совета женщин Северного территориального округа Архангельского городского отделения общественной организации "Союз женщин России" (по согласованию)
Шананина Ольга Валентиновна	-	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию);

- наименование должности Сазоновой Ю.О. изложить в следующей редакции:
«консультант управления демографии, учета и отчетности департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск» (секретарь оргкомитета);
- исключить из состава комитета Ануфриеву Е.А., Братину Н.В., Ведрову О.А.

- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1247

О внесении изменений в постановление Главы городского округа
«Город Архангельск» от 29 декабря 2021 года № 2694

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке присвоения наименований улиц, площадей и иных топонимических названий на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 25 октября 2006 года № 254, **постановляю**:

- Внести в Перечень наименований локальных транспортных объектов регулярных маршрутов движения наземного пассажирского транспорта общего пользования на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2021 года № 2694, следующие изменения:
 - пункты 282 и 283 изложить в следующей редакции:

"282	Площадь памяти	Обводный канал просп., четная сторона в районе дома 72
283	Площадь памяти	Обводный канал просп., нечетная сторона в районе дома 97";
б) дополнить пунктом 446 следующего содержания:		
"446	Колледж имени Розинга	Папанина ул., нечетная сторона в районе дома 25".

- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1248

О внесении изменений в порядок осуществления денежной выплаты
на компенсацию расходов за наем (поднаем), аренду жилого помещения
педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных
учреждений и муниципальных дошкольных образовательных учреждений,
находящихся в ведении департамента образования
Администрации городского округа «Город Архангельск»

- Внести в порядок осуществления денежной выплаты на компенсацию расходов за наем (поднаем), аренду жилого помещения педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений и муниципальных дошкольных образовательных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 03 февраля 2022 года № 218 (с изменениями), следующие изменения:
 - пункт 2 раздела I “Общие положения” изложить в следующей редакции:
«2. Денежная компенсация назначается на срок суммарно не более трех лет с 1 января 2022 года либо с момента поступления специалиста на работу в образовательное учреждение, но не ранее 1 января 2022 года. В трехлетний срок не включаются периоды, когда специалист не заключал возмездный договор найма (поднайма) на жилое помещение в городском округе «Город Архангельск».»;
 - пункт 9 раздела I “Общие положения” изложить в следующей редакции:
«9. Выплаты денежной компенсации осуществляются специалисту ежемесячно в размере его фактических расходов за месяц за наем (поднаем) жилого помещения, но не более 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей в месяц на основании документа, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, не позднее 15-го числа следующего месяца.».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта «б» пункта 1, действие которого распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1249

О внесении изменений в Положение о департаменте
муниципальной службы и кадров Администрации
городского округа «Город Архангельск»

- Внести в пункт 5 раздела II “Задачи и функции Департамента” Положения о департаменте муниципальной службы и кадров Администрации городского округа “Город Архангельск”, утвержденного постановлением Администрации городского округа “Город Архангельск” от 28 июня 2024 года № 1091 (с изменениями), следующие изменения:
 - подпункт 5.20 изложить в следующей редакции:
«5.20. Запрашивает по поручению представителя нанимателя (работодателя) письменные объяснения от муниципальных служащих, работников, руководителей муниципальных унитарных предприятий и учреждений городского округа «Город Архангельск» в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации.
 - Готовит проекты распоряжений Главы городского округа «Город Архангельск», распоряжений (приказов) заместителей Главы городского округа «Город Архангельск» о привлечении муниципальных служащих и работников, руководителей муниципальных унитарных предприятий и учреждений городского округа «Город Архангельск» к дисциплинарной ответственности.»;
 - подпункты 5.31 – 5.33 изложить в следующей редакции:
«5.31. Обеспечивает деятельность комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации городского округа «Город Архангельск», комиссии Администрации городского округа «Город Архангельск» по урегулированию конфликта интересов в отношении руководителей муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск» и муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Архангельск».
 - 5.32. Осуществляет анализ сведений:
 - о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных гражданами, муниципальными служащими, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, предусмотренных перечнем должностей, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск», а также гражданами, претендующими на должности руководителей муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск»;

о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных муниципальными служащими, замещающими должности, предусмотренные перечнем должностей, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск», и руководителями муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск»;

о невозможности представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальными служащими, замещающими должности, предусмотренные перечнем должностей, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск»; и руководителями муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск»;

о возникновении у муниципальных служащих, замещающих должности, предусмотренные перечнем должностей, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск», руководителей муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск» не зависящих от них обстоятельств, предусмотренных частью 4 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции;

о соблюдении муниципальными служащими ограничений и запретов, требований об урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами о муниципальной службе;

о соблюдении руководителями муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск» требований об урегулировании конфликта интересов, обязанности сообщать о фактах обращения к ним в целях склонения к совершению коррупционных правонарушений;

о соблюдении гражданами, замещающими должности муниципальной службы, ограничений при заключении ими после увольнения с муниципальной службы трудового договора и (или) гражданско-правового договора в случаях, предусмотренных федеральными законами.

5.33. Осуществляет проверки:

достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных гражданами, муниципальными служащими, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, предусмотренных перечнем должностей, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск», а также гражданами, претендующими на должности руководителей муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск»; достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных муниципальными служащими, замещающими должности, предусмотренные перечнем должностей, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск», за отчетный период и за два года, предшествующие отчетному периоду;

достоверности и полноты сведений (в части, касающейся профилактики коррупционных правонарушений), представленных гражданами при поступлении на муниципальную службу в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

соблюдения муниципальными служащими ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами;

достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных руководителями муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск» за отчетный период и за два года, предшествующие отчетному периоду;

соблюдения руководителями муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск» ограничений и запретов, требований об урегулировании конфликта интересов, исполнения ими обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», иными федеральными законами, законами Архангельской области и нормативными правовыми актами Администрации городского округа «Город Архангельск» в целях противодействия коррупции;

сведений о соблюдении гражданами ограничений, связанных с назначением на должность и замещением должности руководителя муниципального унитарного предприятия городского округа «Город Архангельск»»;

подпункт 5.34 исключить;

подпункт 5.36 изложить в следующей редакции:

«5.36. Осуществляет в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2018 года № 228 «О реестре лиц, уволенных в связи с утратой доверия», сбор и направление в агентство по вопросам противодействия коррупции Архангельской области информации о лицах, уволенных в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения из Администрации городского округа «Город Архангельск»».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08 июля 2026 г. № 1250

О внесении изменений в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Внести изменения в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 08 июля 2026 г. № 1250

«ПЕРЕЧЕНЬ
управляющих организаций для управления многоквартирным домом,
в отношении, которого собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включе- ния в пере- чень	Основание для включения
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Архберег", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

2	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 940р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
4	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019 № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО "УК Галактика", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 36 ИНН 2901304287	№ 029 000641 от 27.04.2021	31.05.2021	Протоколы по лотам № 2, 3 от 31.05.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2021 № 1521р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами"
6	ООО "УК Мегаполис", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 157, корп. 1 ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3469р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
7	ООО "Архстроймонтаж", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 624 ИНН 2901299608	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3469р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

8	ООО "Эрстройтех", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 729 ИНН 2901306012	№ 029 000648 от 13.08.2021	14.12.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 5, 6, 7 от 14.12.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 10.11.2021 № 4670р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
9	ООО "УК "ЖКС", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 414 ИНН 2901250948	№ 029 000412 от 22.12.2017	22.04.2022	Протокол № 2 лот № 1 от 22.04.2022 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 21.03.2022 № 1479р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
10	ООО "УК Окраина", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38 ИНН 2901290130	№ 029 000431 от 10.12.2021	10.06.2022	Протокол № 2 лот № 1 от 10.06.2022 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 04.05.2022 № 2540р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
11	ООО "ЭЛАЙ ДОМ", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 9, помещ. 1 ИНН 2901309550	№ 029 000674 от 27.07.2022	02.08.2022	По заявлению ООО "ЭЛАЙ ДОМ", зарегистрированного 02.08.2022 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
12	ООО "УК Родной город", г. Архангельск, ул. Ильича, д. 27, кв. 62 ИНН 2901312464	№ 029 000685 от 18.04.2023	20.04.2023	По заявлению ООО "Родной город", зарегистрированного 20.04.2023 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
13	ООО "Триада", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161 ИНН 2901211579	№ 029 000113 от 28.04.2015	26.06.2023	Протокол № 2 лот № 2 от 26.06.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 24.05.2023 № 2893р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
14	ООО "УК АрхситиГрупп", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, офис 33 ИНН 2901218077	№ 029 000133 от 28.04.2015	26.06.2023	Протокол № 2 лот № 6 от 26.06.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 24.05.2023 № 2893р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
15	ООО "УК "Новый мир", г. Санкт-Петербург, вн. Тер. Г. муниципальный округ № 7, линия 5-я В.О., д. 42, литера А, офис 507 ИНН 7806580007	№ 029 000731 от 20.12.2023	16.02.2024	По заявлению ООО "УК "Новый город", зарегистрированного 16.02.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
16	ООО "Аделия", г. Архангельск, ул. Химиков, д. 2, пом. 7, ИНН 2901316116	№ 029 000734 от 07.02.2024	21.02.2024	По заявлению ООО "Аделия", зарегистрированного 21.02.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
17	ООО "УК"Дельта Ком С", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178 ИНН 2901200425	№ 029 000204 от 30.04.2015	20.05.2024	По заявлению ООО "УК" Дельта Ком С", зарегистрированного 20.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
18	ООО "Ремсервис", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38 ИНН 2901229047	№ 029 000073 от 20.04.2015	23.05.2024	Протокол № 2 от 23.05.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 18.04.2024 № 2066р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 9
19	ООО "Амарант", г. Архангельск, ул. Попова, д. 14, оф. 132 ИНН 2901316557	№ 029 000740 от 06.03.2024	22.07.2024	Протокол № 2 от 22.07.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 17.05.2024 № 2856р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
20	ООО "УК"ОДО", г. Архангельск, ул. Садовая, д. 18 ИНН 2901296798	№ 029 000748 от 16.08.2024	22.10.2024	По заявлению ООО "УК" ОДО, зарегистрированного 22.10.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

21	ООО "Норд-Ост", г. Москва, Вн. тер, г. Муниципальный округ Зюзино, просп. Балаклавский, д. 16, пом. 2 (Б), ИНН 9727013680	№ 029 000755 от 06.11.2024	23.12.2024	Протокол № 2 от 23.12.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 14.11.2024 № 6315р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
22	ООО "Мой коммунальный сервис", г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 5, оф. 201 ИНН: 2901319050	№ 029 000754 от 06.11.2024	17.02.2025	Протокол № 2 от 17.02.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 09.01.2025 № 30р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
23	ООО УК "Ганза", просп. Ломоносова, д. 81, оф. 414 ИНН 2901320426	№ 029 000766 от 13.03.2025	25.03.2025	По заявлению ООО УК "Ганза", зарегистрированного 25.03.2025 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
24	ООО "ЖЭУзавермстрой", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 82 ИНН: 2901133680	№ 029 000040 от 09.04.2015	06.05.2025	Протокол № 2 от 06.05.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 31.03.2025 № 1485р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 3
25	ООО "УК Ольга", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 95, оф. 6, ИНН:2901318402	№ 029 000763 от 12.02.2025	26.06.2025	Протокол № 2 от 26.06.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 21.05.2025 № 2382р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
26	ООО "УК Качество", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 311, стр. 10, ИНН: 2901258619	№ 029 000257 от 16.07.2015	10.09.2025	Протокол № 2 от 10.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 28.07.2025 № 3589р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 2
27	ООО "УК Кегостров", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 311, стр. 10, ИНН: 2901179406	№ 029 000659 от 10.12.2021	10.09.2025	Протокол № 2 от 10.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 28.07.2025 № 3589р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
28	ООО "ГУК", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 95, ИНН 2901321028	№ 029 000768 от 06.05.2025	10.09.2025	По заявлению ООО УК "ГУК", зарегистрированного 10.09.2025 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
29	ООО "УК Формат", г. Архангельск, ул. Кузнецовская, д. 18, ИНН:2901321010	№ 029 000769 т 06.05.2025	17.09.2025	Протокол № 2 от 17.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 01.08.2025 № 3694р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1"
30	ООО "УК Патриот", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 94, оф. 1 ИНН 2901313764	№ 029 000698 от 13.07.2023	30.09.2025	Протокол № 2 от 30.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 07.08.2025 № 3758р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 5"
31	ООО "Исток", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161 ИНН 2901285563	№ 029 000744 от 30.05.2024	19.06.2026	Протокол № 2 от 19.06.2026 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 12.05.2026 № 2239р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1251

О признании утратившими силу отдельных постановлений
Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»:

от 29 декабря 2021 года № 2686 «Об организации осуществления муниципального контроля на территории городского округа «Город Архангельск»;

от 17 августа 2022 года № 1539 «О внесении изменения в перечень органов Администрации городского округа «Город Архангельск», осуществляющих муниципальный контроль на территории городского округа «Город Архангельск»;

от 01 февраля 2023 года № 158 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2021 года № 2686».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1252

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
«Город Архангельск», о внесении изменений в приложения
к отдельным постановлениям Администрации городского округа
«Город Архангельск» и о признании утратившими силу приложений
к отдельным постановлениям Администрации
городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Уста- ва городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помеще- ний в многоквартирных домах Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах го- родского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
 - Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен переч- ню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников по- мещений по каждому многоквартирному дому.
 2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 октября 2022 года № 1877 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых по- мещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным по- становлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 22 июля 2021 года № 1468» (с изменением) изменение, исключив пункт 1.
 3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2023 года № 1149 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помеще- ний по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 24 июля 2015 года № 653, в отдельные приложения к постановлениям Админи- страции муниципального образования «Город Архангельск» Администрации городского округа «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 3.
 4. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 02 мая 2024 года № 723 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помеще- ний по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 9 ноября 2015 года № 976, в приложение к постановлению Администрации муни- ципального образования «Город Архангельск» от 4 марта 2020 года № 423 и в приложение к постановле- нию Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 октября 2023 года № 1776» изменение, исключив пункт 2.
 5. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 марта 2025 года № 380 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых по- мещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным по- становлениям Администрации городского округа «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 марта 2024 года № 470» (с изменениями) изменение, исключив пункт 2.
 6. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 июня 2025 года № 1085 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помеще- ний по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным по- становлениям Администрации городского округа «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения № 3 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 апреля 2022 года № 804» изменение, исключив пункт 1.
 7. Признать утратившим силу приложение № 3 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 03 февраля 2023 года № 173 «О плате за содержание жилого помещения для на- нимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск».
 8. Признать утратившими силу приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 24 июня 2024 года № 1049 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых по- мещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2023 года № 1150».
 9. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникацион- ной сети «Интернет».
 10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распро- страняется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2026 года, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.
- Положения пункта 8 настоящего постановления и пункта 5 приложения к настоящему постановле- нию вступают в силу с 21 июля 2026 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 08 июля 2026 г. № 1252

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных
домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого поме- щения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и пункт договора управле- ния многоквартир- ным домом, дата и № протокола общего собрания соб- ственников много- квартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Валякина, 41	30,00	от 15.06.2026 № 20260500124567	ООО "Деревянный город"
2	Ул. Воронина В.И., 35	38,37	от 29.05.2026 № 20260200127910	ООО "Индустрия"
3	Ул. Воскресенская, 75, корп. 1	36,94	от 21.05.2024 № 1/2024	ООО "Индустрия"
4	Ул. Карла Либкнехта, 18	43,62	от 30.05.2026 № 20260200107721	ООО "Двина"
5	Ул. Садовая, 5	38,37	от 27.02.2026 № 20251100115022	ООО "Индустрия"
6	Ул. Садовая, 52, корп. 1	40,44	от 18.05.2026 № 20260300119129	ООО "Индустрия"
7	Ул. Смольный Буян, 21	35,94	от 09.06.2026 № 20260200110712	ООО "Двина"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1253

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
«Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным
постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Уста- ва городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помеще- ний в многоквартирных домах Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах го- родского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 ноября 2024 года № 1917 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск» и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменением) изменение, исключив пункт 3.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 08 июля 2025 года № 1142 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 368, в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск», о признании утратившими силу приложений к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 4 августа 2017 года № 903 и Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2024 года № 357» изменение, исключив пункт 4.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 08 июля 2025 года № 1142 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 368, в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск», о признании утратившими силу приложений к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 4 августа 2017 года № 903 и Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2024 года № 357» изменение, исключив пункт 6.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 08 июля 2025 года № 1142 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 368, в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск», о признании утратившими силу приложений к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 4 августа 2017 года № 903 и Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2024 года № 357» изменение, исключив пункт 27.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 08 июля 2025 года № 1142 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 368, в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск», о признании утратившими силу приложений к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 4 августа 2017 года № 903 и Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2024 года № 357» изменения, исключив пункты 1 – 3, 5, 7 – 21, 23 – 26.

7. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2026 года, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 5 настоящего постановления и пункта 28 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 06 августа 2026 года.

Положения пункта 4 настоящего постановления и пункта 6 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 14 октября 2026 года.

Положения пункта 3 настоящего постановления и пункта 4 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 03 ноября 2026 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 08 июля 2026 г. № 1253

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных
домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и пункт договора управления многоквартирным домом, дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Воскресенская, 6	38,83	от 16.02.2017 п. 5.5	ООО "Новый город"
2	Ул. Воскресенская, 81	30,56	от 30.11.2023 п. 6.3	ООО "Новый город"
3	Ул. Воскресенская, 114	34,44	от 10.09.2020 п. 6.4	ООО "Новый город"
4	Пл. В.И. Ленина, 2	40,71	от 01.07.2021 п. 5.9	ООО "Новый город"
5	Ул. Гайдара, 27	38,03	от 31.05.2026 № 20260400116482	ООО "Новый город"
6	Ул. Карла Маркса, 12	39,31	от 23.11.2023 п. 6.3	ООО "Новый город"
7	Ул. Карла Маркса, 13	38,60	от 15.03.2024 п. 6.3	ООО "Новый город"
8	Ул. Карла Маркса, 33, корп. 1	82,36	от 19.06.2025 п. 6.5	ООО "Новый город"
9	Ул. Котласская, 3	36,91	от 05.06.2022 п. 6.4	ООО "Новый город"
10	Ул. Логинова, 3	36,33	от 16.06.2015 п. 5.3	ООО "Новый город"
11	Ул. Логинова, 5	32,06	от 01.08.2019 п. 5.3	ООО "Новый город"
12	Просп. Ломоносова, 200	40,73	от 01.11.2024 п. 6.5	ООО "Новый город"
13	Просп. Ломоносова, 291	36,38	от 07.05.2015 п. 5.3	ООО "Новый город"
14	Просп. Новгородский, 147	41,94	от 30.12.2020 п. 6.4	ООО "Новый город"
15	Просп. Новгородский, 155	35,11	от 01.06.2015 п. 5.3	ООО "Новый город"
16	Просп. Новгородский, 166	35,47	от 12.01.2024 п. 6.3	ООО "Новый город"
17	Просп. Новгородский, 171	41,39	от 01.08.2018 п. 5.3	ООО "Новый город"
18	Просп. Новгородский, 173	37,71	от 24.11.2023 п. 6.3	ООО "Новый город"
19	Ул. Попова, 24	37,07	от 07.05.2015 п. 5.3	ООО "Новый город"
20	Ул. Попова, 26	38,00	от 01.07.2011 п. 5.1	ООО "Новый город"
21	Ул. Романа Куликова, 6	42,33	от 18.06.2018 п. 5.5	ООО "Новый город"
22	Ул. Садовая, 19	33,20	от 17.11.2023 п. 6.3	ООО "Новый город"
23	Ул. Свободы, 1	35,18	от 07.05.2015 п. 5.3	ООО "Новый город"
24	Наб. Северной Двины, 96	34,75	от 18.09.2020 п. 6.2	ООО "Новый город"
25	Наб. Северной Двины, 112, корп. 1	32,73	от 01.01.2018 п. 5.3	ООО "Новый город"
26	Наб. Северной Двины, 114	39,31	от 20.12.2018 п. 5.3	ООО "Новый город"
27	Ул. Суворова, 9, корп. 2	30,28	от 01.08.2023 п. 6.4	ООО "Новый город"
28	Просп. Троицкий, 138, корп. 1	36,30	от 30.11.2023 п. 6.3	ООО "Новый город"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1254

О размере платы за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Шахматно-шашечная детско-юношеская спортивная школа № 5 имени Я.Г. Карбасникова», для граждан и юридических лиц и о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 08 сентября 2017 года № 1027

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23 сентября 2015 года № 258, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Установить размер платы за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Шахматно-шашечная детско-юношеская спортивная школа № 5 имени Я.Г. Карбасникова», для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.
- Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 08 сентября 2017 года № 1027 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования муниципального образования «Город Архангельск» «Шахматно-шашечная детско-юношеская спортивная школа № 5 имени Я.Г. Карбасникова», для граждан и юридических лиц».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу с 01 сентября 2026 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 08 июля 2026 г. № 1254

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ (РАБОТЫ),
оказываемые (выполняемые) муниципальным бюджетным
учреждением дополнительного образования городского округа «Город Архангельск»
«Шахматно-шашечная детско-юношеская спортивная школа № 5
имени Я.Г. Карбасникова», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Категория получателей услуги (работы)	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС), руб.
1	Проведение занятий по физической культуре и спорту, не предусмотренных образовательными программами (шахматы, шашки)	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане с 18 лет	Руб./занятие с одного человека	500,00
2	Проведение занятий по физической культуре и спорту, не предусмотренных образовательными программами (бильярд)	Дети в возрасте от 4 до 18 лет, граждане с 18 лет	Руб./занятие с одного человека	500,00
3	Прокат спортивного инвентаря (доска с шахматами /шашками и часы)	Дети в возрасте от 10 до 18 лет, их родители (законные представители), граждане с 18 лет	Руб./штука	100,00
4	Прокат спортивного инвентаря (комплект для игры в бильярд)	Дети в возрасте от 14 до 18 лет, их родители (законные представители), граждане с 18 лет	Руб./штука	500,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1255

О внесении изменений в Перечень образовательных организаций городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», закрепленных за территориями городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в Перечень образовательных организаций городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», закрепленных за территориями городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 марта 2026 года № 436, следующие изменения:

а) раздел Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 2 имени В.Ф. Филиппова» изложить в следующей редакции:

«Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 2 имени В.Ф. Филиппова»

Проезд К.С. Бадигина	1, 2, 4 корп. 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10 корп. 1, 11, 12, 13, 15, 15 корп. 1, 16, 17, 19, 21, 23
Проспект Обводный канал	78, 86, 88, 88 корп. 1, 90, 92, 107, 115, 117, 123, 125, 131, 133, 135, 137, 141, 143, 143 корп. 1, 143 корп. 2
Улица Гагарина	15, 17, 21, 23, 25, 27, 28, 28 корп. 1, 29, 30, 31, 31 корп. 1, 32, 35, 37, 38, 39, 39 корп. 1, 40
Проспект Советских космонавтов	180, 181 корп. 1, 188, 190, 191, 191 корп. 1, 192, 194, 194 корп. 1, 195, 196
Улица Самойло	4, 6, 8, 8, корп. 1, 9, 10, 10 корп. 1, 11, 12 корп. 1, 13, 15, 18, 23, 24, 25, 25 корп. 1, 26, 27, 27 корп. 1, 29, 29, корп. 1, 29 корп. 2, 29 корп. 3, 30, 31 корп. 1, 31 корп. 2, 31 корп. 3, 32, 34, 36, 38
Улица Комсомольская	46, 47, 48, 49, 52, 53, 55, 57
Улица Карельская	53, 55
Улица Нагорная	1 корп. 1
Улица Тесанова	1, 2, 3, 4, 4 корп. 1, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 16 корп. 1, 16, корп. 2, 16 корп. 3, 18, 18 корп. 1, 18 корп. 2, 20, 22
Улица Тыко Вылки	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 12
Проезд Сибиряковцев	4, 6, 8, 10, 12
Улица Талажская	3, 5, 7”;

б) раздел Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 43» изложить в следующей редакции:

«Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 43»

Улица Кировская	6, 10, 23, 23 корп. 1
Улица Ильича	2, 2 корп. 1, 2 корп. 2, 4, 12, 16
Улица Титова	6, 9, 13, 15, 15 корп. 1, 20, 20 корп. 1, 25
Улица Партизанская	3, 3 корп. 1, 6, 12, 12 корп. 1, 12 корп. 2
Улица Кутузова М.И.	1, 3, 4, 9, 11, 15, 17
Улица Индустриальная	12, 14, 16
Улица Добролюбова	7, 12, 15, 16, 17, 18, 18 корп. 1, 20, 22, 24, 28, 30
Улица Ударников	2, 2 корп. 1, 7, 8, 10, 12, 15, 15 корп. 1, 16, 17, 18, 21, 26
Улица Репина	7, 11 корп. 1, 14, 15, 15 корп. 1, 16, 16 корп. 1, 17, 18, 20, 21, 22, 24
Улица Каботажная	3, 5, 7, 9, 11
Улица Мичурина	8, 10, 12
Улица Мусинского	9, 11, 13, 15, 19, 21, 23, 25, 27";

в) раздел «Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 51 имени Ф.А. Абрамова» изложить в следующей редакции:

«Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 51 имени Ф.А. Абрамова»

Улица Химиков	19, 21, 21 корп. 11, 23
Улица Малиновского	2, 6, 7, 8, 12
Улица 40-летия Великой Победы	2, 3, 4, 5, 5 корп. 2, 6, 7
Улица Кольская	10, 12, 12, корп. 1, 14
Улица Партизанская	47, 47 корп. 1, 47 корп. 2, 47 корп. 3, 48, 49, 50, 51, 51 корп. 1, 52, 54, 56, 58, 60, 60 корп. 1, 62, 62 корп. 1, 64, 64 корп. 1, 64 корп. 2, 66, 68
Улица Конзихинская	2, 11, 13, 13 корп. 1, 17, 18, 19, 20, 28, 32, 33, 35, 37, 39, 40, 42, 43
Улица Богового В.Г.	2, 7, 15, 30
Улица Ильича	41 корп. 3
Улица Ларионова С.Н.	15, 16, 20, 26, 35
Улица Песочная	Все дома
Улица Суздальцевой В.И.	Все дома
Улица Побережная	Все дома
Улица Тихая	Все дома
Территория ТИЗ Целлюлозник 2-я линия	Все дома
Улица Нижняя Повракульская	Все дома".

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 08 июля 2026 г. № 1256

О внесении изменений в приложения № 4, 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 года № 1538

1. Внести в приложения № 4, 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 года № 1538 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, подлежащей комплексному развитию» изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 08 июля 2026 г. № 1256

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 г. № 1538

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, установленные градостроительным регламентом на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск»

Согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (Раздел III. Градостроительные регламенты), утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-пп (с изменениями), расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения принять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа “Город Архангельск”, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями) “Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области”.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 г. № 1538

I. Иные сведения, включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа “Город Архангельск” в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации

1. Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:2000, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1).

2. Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию

1) сложившаяся планировка территории:

Застройка территории низкоплотная, где расположены малоэтажные жилые дома с годами постройки 1931 – 1962 и требует дальнейшего активного формирования. Данная территория имеет высокий потенциал для развития.

Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими расселению и сносу за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Калинина, д. 15	1959	29:22:060416:64
2	ул. Калинина, д. 13	1960	29:22:060416:63
3	ул. Калинина, д. 11	1960	29:22:060416:62
4	ул. Чкалова, д. 10	1962	29:22:060416:105
5	ул. Чкалова, д. 12	1962	29:22:060416:106
6	ул. Чкалова, д. 14	1961	29:22:000000:1582
7	ул. Республиканская, д. 12	1931	29:22:060416:81
8	ул. Республиканская, д. 16, корп. 1	1933	29:22:060416:115
Многоквартирный дом, не признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и расположенный в границах застроенной территории, который соответствует критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области", расселение и снос которого осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Республиканская, д. 16	1932	29:22:060416:91
Многоквартирные дома, признанные аварийными, расселены в полном объеме за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресных программ Архангельской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, и подлежат сносу			
1	ул. Калинина, д. 17	1959	29:22:060416:66

В границах территории площадью 2,6379 га, подлежащей комплексному развитию, предусматривается строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Предполагаемое размещение жилых помещений общей площадью не более 44,84 тыс. кв. м.

2) существующее землепользование:

29:22:060416:1664 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);

29:22:060416:1346 муниципальная собственность;

29:22:060416:1345 муниципальная собственность;

29:22:060416:1398 муниципальная собственность.

3) наличие инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (планируемой и существующей):

Транспортная инфраструктура:

Сформирована.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому, ул. Ленина (магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения), ул. Героя Советского Союза Петра Лушева (магистральная улица районного значения), ул. Калинина (улица местного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Инженерная и коммунальная инфраструктуры:

На территории имеются сети: водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, дренажно-ливневой канализации, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, сети наружного освещения.

Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются комплексной схемой инженерного обеспечения территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории (часть 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом планируемой застройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.

Содержание комплексной схемы инженерного обеспечения территории, порядок ее разработки и утверждения, а также порядок и сроки ее согласования с правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303.

Разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории осуществляет застройщик за счет собственных средств на основании решения о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории, принятого органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, по инициативе застройщика, лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.

После утверждения в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития застройщик заключает договор о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем сети инженерно-технического обеспечения (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Социальная инфраструктура:

на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060417:16 расположено здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» Детский сад комбинированного вида №116 «Загадка» (МБДОУ Детский сад № 116), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Калинина д. 19, (доступность 162 м, проектная мощность учреждения – 12 групп, функционирует – 10 групп);

на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060417:65 расположено здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П. Г. Лушева» (МБОУ СП № 95), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Ленинградский, д. 169, (доступность 250 м, на 1 000 учащихся);

на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060416:12 расположено здание начальной школы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П. Г. Лушева» (МБОУ СП № 95), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Ленинградский, д. 169, корп. 1, (доступность 180 м);

4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых предусмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архангельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения;

Отсутствуют;

5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования территории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.

Территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева расположена в границах следующих зон:

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.451; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги).

Шестая подзона. Ограничение: согласно подпункту 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.452; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги).

Пятая подзона. Ограничение: согласно подпункту 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.453; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги).

Четвертая подзона. Ограничение: согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.454; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги).

Третья подзона. Ограничение: согласно подпункту 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.455; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги); третий пояс ЗСО источников водоснабжения;

зона с реестровым номером 29:00-6.279; Тип: Иная зона с особыми условиями использования территории; Вид: Граница зоны с особыми условиями использования территории; Наименование: Граница зоны подтопления муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фактория). Ограничение: В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (часть 3 статьи 67.1 «Водный кодекс Российской Федерации» от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ);

зона с реестровым номером 29:22-6.593; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Вид: Охранная зона тепловых сетей; Наименование: Охранная зона тепловых сетей; Содержание ограничений: Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» пунктами 5-6. п.5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытового мусора или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6 в пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

3. Информационная об отсутствии ограничений оборотоспособности земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации:

Ограничения отсутствуют.

4. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

Согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	29:22:060416:1345	объекты отсутствуют
2	29:22:060416:1346	29:22:000000:8390 сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ИДК им. Ленина" Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Дачная ул., Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Ленинградский проспект, д. 161,163,165,165 к1,165 к2,165 стр.1,167,167 к1,167 к2,171,171 к1, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 2, 3, 5, 5 к1, 6, 6 к1, 7, 9, 12, 16, 19, 19 к1, 20, 20 стр.1,23, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Почтовая ул., д. 5 к1, 7 к1, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 21 к1, 23, 23 стр.2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Калинина ул., д. 10, 19, 19 к1, 19 к2, 21, 21 к2, Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Холмогорская ул., д. 16, 16 к1, 16 к2 (водопровод, протяженность 5435 м)
3	29:22:060416:1398	объекты отсутствуют
4	29:22:060416:1664	29:22:060416:105 многоквартирный дом 29:22:060416:1347 сооружение: сеть горячего водоснабжения ул. Чкалова, д. 12 Архангельская обл., г. Архангельск, тер/окр Майская горка, Чкалова ул., д. 10,12 (сеть горячего водоснабжения, протяженность 43 м)

5. Информация об источниках финансирования

Внебюджетные источники финансирования.

Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, подлежащей комплексному развитию, осуществляется за счет внебюджетных источников финансирования.

6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:

к сетям электроснабжения (письмо Архангельский филиал ПАО «Россети Северо-Запад» от 24 февраля 2025 года № МР2/50-03-07/1/1517);

к сетям ливневой канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 17 февраля 2025 года № 184);

к сетям связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 10 марта 2025 года № 0201/05/1171/25).

В процессе обеспечения:

к сетям газораспределения (письмо ООО «Газпром газораспределение Архангельск» от 26 февраля 2025 года № МВ-0707/1043);

к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо ООО «РВК–Архангельск» от 21 февраля 2025 года № И.АР-21022025-017);

к сетям теплоснабжения.

Перечень необходимых мероприятий и точки присоединения объектов жилого и социально-бытового назначения определяются правообладателем сети инженерно-технического обеспечения после подачи заявки на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения.

Заявку на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения подает лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Срок действия технических условий устанавливается правообладателем сети инженерно-технического обеспечения при комплексном развитии территории не менее чем на пять лет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (часть 4 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

7. Градостроительный потенциал

Градостроительный потенциал не более 52,76 тыс. кв. м, где не более 44,84 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 7,92 тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений.

8. Информация о годе, в котором предполагается начать переселение собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предполагаемый год начала процедуры по переселению – 2028 год.

II. Объем строительства

**Территория
в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева площадью 2,6379 га**

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева площадью 2,6379 га предусматривается строительство объектов жилого назначения

от 9 до 16 этажей с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства.

Общий объем строительства не более 52,76 тыс. кв. м, где:

общая площадь жилых помещений не более 44,84 тыс. кв. м;

общая площадь нежилых помещений не более 7,92 тыс. кв. м.

В целях соблюдения коэффициента плотности застройки, показатели общей площади жилых помещений, общей площади нежилых помещений могут быть уточнены на этапе подготовки документации по планировке территории, этапе подготовки проектной документации при архитектурно-строительном проектировании, при этом не превышать указанных значений.

Согласно приложению Б «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» коэффициент плотности застройки – отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории.

Указанный общий объем строительства определен как суммарная поэтажная площадь: сумма площадей всех наземных этажей планируемых к строительству зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м, в которую также включается площадь антресоль, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания, применяемая для расчета плотности застройки функциональных зон, в соответствии с пунктом 3.326 «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории комплексного развития предусматривается на придомовой территории:

устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;

устройство спортивных площадок;

устройство площадок для отдыха взрослого населения;

элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парков.

Расчет площадок общего пользования различного назначения исполнять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) и СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Расчет парковочных мест исполнять в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области» (с изменениями).

Главой 10 «В области благоустройства территории» постановления Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп установлена минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов – 6 кв. м на 1 человека.

Проектом планировки территории обеспечить требуемую площадь озеленения разрабатываемой территории путем включения площади газонов, площади площадок для отдыха взрослого населения и детских игровых площадок, площади эколопов.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства, а также благоустройство осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории, во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае необходимости внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа «Город Архангельск», министерство строительства и архитектуры Архангельской области или Администрация городского округа «Город Архангельск» инициирует рассмотрение вопроса на заседании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и обеспечивает внесение таких изменений в указанные документы в сроки, установленные частью 2.1 статьи 24 и частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается (часть 4.1 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации)).».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 1257

О внесении изменений в приложения № 3, 4, 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 года № 1539

1. Внести в приложения № 3, 4, 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 года № 1539 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, подлежащей комплексному развитию» изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 08 июля 2026 г. № 1257

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 сентября 2025 г. № 1539

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства	Код разрешенного использования <*>
Малозатяжная многоквартирная жилая застройка <*>	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 Предельное количество надземных этажей – до 4 (включая мансардный). Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	2.1.1

Основные виды разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства	Код разрешенного использования <*>
Среднеэтажная жилая застройка <*>	Минимальный размер земельного участка – 1 200 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) <*>	Минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 16 Предельная высота объекта не более 60 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	2.6
Бытовое обслуживание <*>	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8 Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	3.3
Образование и просвещение <*>	Минимальные размеры земельного участка для объектов дошкольного образования: до 100 мест – 44 кв. м на место; свыше 100 мест – 38 кв. м на место. Минимальные размеры земельного участка для объектов начального и среднего общего образования при вместимости: от 30 до 170 учащихся – 80 кв. м на учащегося; от 170 до 340 учащихся – 55 кв. м на учащегося; от 340 до 510 учащихся – 40 кв. м на учащегося; от 510 до 660 учащихся – 35 кв. м на учащегося; от 660 до 1 000 учащихся – 28 кв. м на учащегося; от 1 000 до 1 500 учащихся – 24 кв. м на учащегося; свыше 1 500 учащихся – 22 кв. м на учащегося. Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 40 % в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	3.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	Минимальные размеры земельного участка для объектов пожарной охраны государственной противопожарной службы: до 3 машин – 5 000 кв. м; от 4 до 6 машин – 9 000 кв. м; от 8 до 10 машин – 18 000 кв. м. Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка – 5 000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	8.3
Магазины <*>	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50 Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	4.4
Общественное питание <*>	Минимальные размеры земельного участка: при числе мест до 100 – 0,2 га на объект; при числе мест свыше 100 до 150 – 0,15 га на объект; при числе мест свыше 150 – 0,1 га на объект; Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв.м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	4.6
Отдых (рекреация)	Минимальные размеры земельного участка – 100 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв.м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15 %	5.0
Благоустройство территории	Минимальные размеры земельного участка – 100 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 53 000 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта, предельное количество надземных этажей, предельная высота объекта, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежат установлению	12.0.2

Указанные основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства определены во исполнение пункта 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации и соответствуют статье 26.1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (Зона застройки многоквартирными жилыми домами территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории (КРТ-2), утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3 метра.

Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от действующих красных линий (со стороны ул. Ленина, ул. Калинина) вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров. Перенос красной линии со стороны ул. Ленина, ул. Калинина не допускается.

Жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и просвещения, допускается размещать только со стороны красных линий (ул. Ленина, ул. Калинина).

<*> В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 (с изменениями).

<*> Виды разрешенного использования земельных участков, на которые распространяются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 2.1 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Коэффициент плотности застройки – 2,0.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается (часть 4.1 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В границах территории, согласно приложению № 1, распространяются требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства в соответствии с пунктом 2.1 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установленные статьей 65 правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 25 сентября 2025 г. № 1539

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, установленные градостроительным регламентом на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск»

Согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (Раздел III. Градостроительные регламенты), утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-пп (с изменениями), расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения принять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями) “Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области”.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 25 сентября 2025 г. № 1539

I. Иные сведения, включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа “Город Архангельск” в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации

1. Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1).

2. Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию

1) сложившаяся планировка территории:

Застройка территории низкоплотная, где расположены малоэтажные жилые дома с годами постройки 1940 – 1955 и требует дальнейшего активного формирования. Данная территория имеет высокий потенциал для развития.

Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими расселению и сносу за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
№ п/п	Адрес	Год постройки	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	ул. Ленина, д. 8	1954	29:22:060416:70
2	ул. Калинина, д. 2/ул. Ленина, д. 10	1941	29:22:060416:110
3	ул. Калинина, д. 6	1941	29:22:060416:58
4	ул. Калинина, д. 8	1941	29:22:060416:60
5	ул. Чкалова, д. 5	1955	29:22:060416:99
6	ул. Чкалова, д. 5, корп.1	1940	29:22:060416:98
7	ул. Чкалова, д. 7, корп.1	1940	29:22:000000:2056
8	ул. Ленина, д. 6, корп. 1	1941	29:22:060416:67

Многоквартирный дом, не признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и расположенный в границах застроенной территории, и который соответствует критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области", расселение и снос которого осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
№ п/п	Адрес	Год постройки	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	ул. Ленина, д. 8, корп. 1	1941	29:22:060416:69

Многоквартирные дома, признанные аварийными, расселены в полном объеме за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресных программ Архангельской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, и подлежат сносу			
№ п/п	Адрес	Год постройки	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	ул. Калинина, д. 4	1941	29:22:060416:56
2	ул. Чкалова, д. 9	1955	29:22:060416:104
3	ул. Чкалова, д. 7	1955	29:22:060416:102

В границах территории площадью 3,7624 га, подлежащей комплексному развитию, предусматривает-ся:

Образование земельного участка со стороны ул. Ленина, свободного от застройки, не обремененного правами третьих лиц, для создания объекта жилого назначения для переселения граждан из аварийного жилья, расположенного в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева. Реализация строительства жилого дома осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор) для предоставления жилых помещений гражданам взамен жилых помещений, освобождаемых ими в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Размещение объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей с учетом обеспеченности территории улич-но-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерче-ской инфраструктуры, элементами благоустройства.

Предполагаемое размещение жилых помещений общей площадью не более 61,41 тыс. кв. м.

Размещение детского дошкольного учреждения местного значения – детский сад на 125 мест (пло-щадь участка 0,4750 га). Площадь участка принять из расчета 38 кв. м на место. Образование земельного участка под детский сад на 125 мест уточняется проектом планировки и проектом межевания с рассе-лением и сносом домов по ул. Чкалова, д. 5 (кадастровый номер 29:22:060416:99), ул. Чкалова, д. 5, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:060416:98), ул. Чкалова, д. 7, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:000000:2056). Реа-лизация строительства детского сада на 125 мест осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

2) существующее землепользование:
29:22:060416:1680 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:060416:1671 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:060416:1672 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:060416:9 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:060416:1666 муниципальная собственность;
29:22:060416:1665 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);
29:22:060416:1364 муниципальная собственность;
3) наличие инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (планируемой и существующей):
Транспортная инфраструктура:
Сформирована.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому, ул. Ленина (магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения), ул. Героя Советского Союза Петра Лушева (магистральная улица районного значения), ул. Калинина (улица местного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).
Инженерная и коммунальная инфраструктуры:
На территории имеются сети: водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, дренажно-ливневой канализации, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, сети наружного освещения.
Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются комплексной схемой инженерного обеспечения территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории (часть 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом планируемой застройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.
Содержание комплексной схемы инженерного обеспечения территории, порядок ее разработки и утверждения, а также порядок и сроки ее согласования с правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303.
Разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории осуществляет застройщик за счет собственных средств на основании решения о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории, принятого органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, по инициативе застройщика, лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.
После утверждения в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития застройщик заключает договор о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем сети инженерно-технического обеспечения (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
Социальная инфраструктура:
на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060417:16 расположено здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» Детский сад комбинированного вида № 116 «Загадка» (МБДОУ Детский сад № 116), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Калинина д. 19, (доступность 370 м, проектная мощность учреждения – 12 групп, функционирует – 10 групп);
на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060417:65 расположено здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П. Г. Лушева» (МБОУ СШ № 95), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Ленинградский, д. 169, (доступность 323 м, на 1000 учащихся);
на земельном участке с кадастровым номером 29:22:060416:12 расположено здание начальной школы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 95 имени П. Г. Лушева» (МБОУ СШ № 95), по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Ленинградский, д. 169, корп. 1, (доступность 144 м);
4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых предусмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архангельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения:
В границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева планируется размещение детского дошкольного учреждения местного значения (детский сад на 125 мест). Осуществление мероприятий по соответствующим изменениям в градостроительную документацию в процессе исполнения.
Реализация строительства детского дошкольного учреждения местного значения (детский сад на 125 мест) осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).
5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования территории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.
Территория в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева расположена в границах следующих зон: зона с реестровым номером границы: 29:00-6.451; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Шестая подзона. Ограничение: согласно подпункту 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; зона с реестровым номером границы: 29:00-6.452; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Пятая подзона. Ограничение: согласно подпункту 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; зона с реестровым номером границы: 29:00-6.453; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Четвертая подзона. Ограничение: согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; зона с реестровым номером границы: 29:00-6.454; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Третья подзона. Ограничение: согласно подпункту 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; зона с реестровым номером границы: 29:00-6.455; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги); третий пояс ЗСО источников водоснабжения; зона с реестровым номером 29:00-6.279; Тип: Иная зона с особыми условиями использования территории; Вид: Граница зоны с особыми условиями использования территории; Наименование: Граница зоны подполения муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Октябрьский, Ломоносовский, Майская Горка, Варавино-Фактория). Ограничение: В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (часть 3 статьи 67.1 «Водный кодекс Российской Федерации» от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ).
3. Информация об отсутствии информации оборотоспособности земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации:
Ограничения отсутствуют.
4. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.
Согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
1.	29:22:060416:1680 (общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме)	29:22:060416:99 многоквартирный жилой дом; 29:22:000000:8390 сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина", (водопровод, протяженность 5435 м)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
2.	29:22:060416:1671 (общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме)	29:22:060416:102 многоквартирный жилой дом; 29:22:060416:1634 сооружение: канализационная сеть к дому № 8, корп. 1 по ул. Ленина, (хозяйственно-бытовая канализация, протяженность 125 м); 29:22:000000:8390 сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина", (водопровод, протяженность 5435 м)
3.	29:22:060416:1672 (общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме)	29:22:060416:104 многоквартирный жилой дом; 29:22:000000:8390 сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина", (водопровод, протяженность 5435 м)
4.	29:22:060416:9 (общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме)	29:22:000000:8390 сооружение: внутриквартальные сети водопровода микрорайона "ЛДК им. Ленина", (водопровод, протяженность 5435 м); 29:22:060416:98 многоквартирный жилой дом
5.	29:22:060416:1666 (муниципальная собственность)	29:22:060416:56 многоквартирный жилой дом; 29:22:060416:1635 сооружение: водопроводная сеть к дому № 8, корп. 1 по ул. Ленина, (водопровод, протяженность 83 м)
6.	29:22:060416:1665 (общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме)	29:22:060416:70 многоквартирный жилой дом
7.	29:22:060416:1364 (муниципальная собственность)	объекты отсутствуют

5. Информация об источниках финансирования
Внебюджетные источники финансирования.
Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева площадью 3,7624 га, подлежащей комплексному развитию, осуществляется за счет внебюджетных источников финансирования.
Расселение и снос многоквартирных домов, включенных в адресную программу Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп (с изменениями), осуществляется за счет средств ППК «Фонд развития территорий», областного и местного бюджетов.
6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:
к сетям связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 17 февраля 2025 года № 01/05/24270/25);
к сетям электроснабжения (письмо Архангельский филиал ПАО «Россети Северо-Запад» от 24 февраля 2025 года № МР2/50-03-07/1/1517);
к сетям ливневой канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 17 февраля 2025 года № 182).
В процессе обеспечения:
к сетям газораспределения (письмо ООО «Газпром газораспределение Архангельск» от 26 февраля 2025 года № МВ-07-07/1044);
к сетям холодного водоснабжения и водоотведения (письмо ООО «РВК–Архангельск» от 21 февраля 2025 года № И.АР-21022025-026);
к сетям теплоснабжения.
Перечень необходимых мероприятий и точки присоединения объектов жилого и социально-бытового назначения определяются правообладателем сети инженерно-технического обеспечения после подачи заявки на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения.
Заявку на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения подает лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, при наличии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительного плана земельного участка (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
Срок действия технических условий устанавливается правообладателем сети инженерно-технического обеспечения при комплексном развитии территории не менее чем на пять лет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (часть 4 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
7. Градостроительный потенциал
Градостроительный потенциал не более 75,25 тыс. кв. м, где не более 61,41 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 10,84 тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений; общая площадь детского сада на 125 мест составляет 3,0 тыс. кв. м (уточняется проектной документацией при архитектурно-строительном проектировании).
8. Информация о годе, в котором предполагается начать переселение собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
Предполагаемый год начала процедуры по переселению – 2028 год.

II. Объем строительства

**Территория
в границах части элемента планировочной структуры:
просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина,
ул. Героя Советского Союза Петра Лушева общей площадью 3,7624 га**

Приоритетом развития территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева общей площадью 3,7624 га, подлежащей комплексному развитию, является:
В первую очередь образование земельного участка со стороны ул. Ленина, свободного от застройки, не обремененного правами третьих лиц, для создания объекта жилого назначения для переселения граждан из аварийного жилья, расположенного в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский, ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева. Реализация строительства жилого дома осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор) для предоставления жилых помещений гражданам взамен жилых помещений, освобождаемых ими в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.
Во вторую очередь строительство детского дошкольного учреждения местного значения – детский сад на 125 мест (площадь участка 0,4750 га). Площадь участка принять из расчета 38 кв. м на место. Образование земельного участка под детский сад на 125 мест уточняется проектом планировки и проектом межевания с расселением и сносом домов по ул. Чкалова, д. 5 (кадастровый номер 29:22:060416:99), ул. Чкалова, д. 5, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:060416:98), ул. Чкалова, д. 7, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:000000:2056). Реализация строительства детского сада на 125 мест осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).
Размещение объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства.
Общий объем строительства не более 75,25 тыс. кв. м, где:
общая площадь жилых помещений не более 61,41 тыс. кв. м;
общая площадь нежилых помещений не более 10,84тыс. кв. м.
общая площадь детского сада на 125 мест составляет 3,0 тыс. кв. м (уточняется проектной документацией при архитектурно-строительном проектировании).
В целях соблюдения коэффициента плотности застройки, показатели общей площади жилых помещений, общей площади нежилых помещений могут быть уточнены на этапе подготовки документации по планировке территории, этапе подготовки проектной документации при архитектурно-строительном проектировании, при этом не превышать указанных значений.
Согласно приложению Б «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» коэффициент плотности застройки – отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории.
Указанный общий объем строительства определен как суммарная поэтажная площадь: сумма площадей всех наземных этажей планируемых к строительству зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м, в которую также включается площадь антресоль, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания, применяемая для расчета плотности застройки функциональных зон, в соответствии с пунктом 3.326 «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории комплексного развития предусматривается на придомовой территории:
устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
устройство спортивных площадок;
устройство площадок для отдыха взрослого населения;
устройство площадки для выгула собак;
элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.

Расчет площадок общего пользования различного назначения исполнять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) и СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Расчет парковочных мест исполнять в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области» (с изменениями).

Главой 10 «В области благоустройства территории» постановления Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп установлена минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов – 6 кв. м на 1 человека.

Проектом планировки территории обеспечить требуемую площадь озеленения разрабатываемой территории путем включения площади газонов, площади площадок для отдыха взрослого населения и детских игровых площадок, площади экопарковок.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства, а также благоустройство осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории, во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае необходимости внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа «Город Архангельск», министерство строительства и архитектуры Архангельской области или Администрация городского округа «Город Архангельск» инициирует рассмотрение вопроса на заседании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и обеспечивает внесение таких изменений в указанные документы в сроки, установленные частью 2.1 статьи 24 и частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается (часть 4.1 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации)).».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2026 г. № 1266

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 10 июля 2026 г. № 1266

ПРОЕКТ
внесения изменений в проект планировки
района «Майская горка» муниципального образования
«Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Карпогорская площадью 3,6767 га

I. Основные положения

Проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га (далее – проект планировки территории) содержит решения градостроительного планирования и застройки территории городского округа «Город Архангельск».

Объектом градостроительного планирования является часть элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская, расположенная в территориальном округе «Майская горка» города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 3,6767 га.

Технический заказчик: МЧС России Федеральное Государственное бюджетное учреждение «Судебно-экспертное учреждение Федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Архангельской области» (далее – ФГБУ СЭУ ФПС ИППЛ по Архангельской области).

Источник финансирования работ – средства ФГБУ СЭУ ФПС ИППЛ по Архангельской области. Разработчик документации: проектная организация ООО «АКСК», ИНН: 2901156198, ОГРН: 1062901067734, регистрационный номер члена саморегулируемой организации «Союз проектировщиков»: П-111-002901156198-0041.

Основание для разработки проекта планировки территории: распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 04 февраля 2026 года № 473р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га»;

задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га, утвержденное распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 04 февраля 2026 года № 473р.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20»;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями), (далее – СП 42.13330);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 24 января 2020 года №33/пр), (далее – СП 476.1325800);

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (утв. приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 года №72/пр) (ред. от 27 декабря 2024 года);

СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования (утв. приказом Минстроя России от 01 августа 2018 года № 474/пр) (ред. от 26 декабря 2024 года);

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями) (далее – Генеральный план);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями) (далее – ПЗЗ);

проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

проект планировки территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Московского, ул. Стрелковой, ул. Карпогорской и ул. Прокопия Галушина площадью 37,5503 га, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 26 декабря 2022 года № 8585р;

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями) (далее – правила благоустройства городского округа «Город Архангельск»);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) (далее – МНГП);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями) (далее – РНГП);

иные законы и нормативно-правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

В проекте планировке территории учитываются основные положения Генерального плана и ПЗЗ.

Целью разработки проекта планировки территории является:

размещение здания федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Архангельской области», Главного управления МЧС России по Архангельской области на земельном участке, смежном с земельным участком с кадастровым номером 29:22:060403:77 с восточной стороны;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;

определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га;

проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га;

определение зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на перспективу.

Проект планировки территории определяет:

концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;

параметры застройки;

очередность освоения территории;

организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания;

развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие системы озеленения.

Согласно заданию, на проект планировки территории состоит из основной части (Том 1), которая под-

лежит утверждению, и материалов по ее обоснованию (Том 2).

Масштаб графической части проекта планировки территории: М 1:1000.

Графические материалы разработаны с использованием сведений из информационной системы

обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск» М 1:500.

Чертеж планировки территории представлен в приложении к настоящему проекту и включает в себя: красные линии;

границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

II. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе Генерального плана в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га существующие объекты местного значения отсутствуют, размещение новых объектов местного значения не запланировано.

2.1. Местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования Часть элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская расположена в территориальном округе «Майская горка» города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 3,6767 га.

Границами разработки проекта планировки территории являются:

с северной стороны – ул. Карпогорская (планируемая к размещению улица и дорога местного значения), внутриквартальные территории;

с северо-западной стороны – внутриквартальные территории;

с юго-восточной стороны – внутриквартальные территории;

с юго-западной стороны – внутриквартальные территории.

2.1.1. Климатические данные и местоположение района строительства

Район строительства – г. Архангельск.

Климатические условия – район ПА.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 330С.

Снеговой район – IV.

Расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240 кг/кв. м).

Ветровой район – II.

Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/кв. м).

Зона влажности – влажная.

2.2. Краткая характеристика существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом

В настоящее время территория района используется для размещения объектов капитального строительства жилой застройки, инженерных, транспортных и коммунальных сооружений, инженерных коммуникаций.

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение разработаны в соответствии с общими принципами, заложенными в Генеральном плане.

В границах части элемента планировочной структуры присутствуют линейные объекты в виде инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, связи.

Существующее благоустройство территории представлено в виде внутриквартальных проездов, газонов. Обеспеченность детскими и спортивными площадками, парковочными стоянками – удовлетворительная. Парки, скверы на данной территории отсутствуют.

Функциональные зоны согласно Генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект планировки территории:

зона застройки многоквартирными жилыми домами.

Территориальные зоны согласно ПЗЗ, в границах которых разрабатывается проект планировки территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4).

Предельные параметры разрешенного строительства надлежит принимать в зависимости от видов разрешённого использования земельных участков согласно ПЗЗ.

Основные виды разрешенного использования зоны застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4):

среднеэтажная жилая застройка (2.5);

многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);

общежития (3.2.4);

бытовое обслуживание (3.3);

здравоохранение (3.4);

образование и просвещение (3.5);

общественное управление (3.8);

обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);

культурное развитие (3.6);

деловое управление (4.1);

магазины (4.4);

общественное питание (4.6);

гостиничное обслуживание (4.7);

отдых (рекреация) (5.0);

историко-культурная деятельность (9.3).

Условно разрешенные виды использования зоны застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение –Ж4):

для индивидуального жилищного строительства (2.1);

малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);

хранение автотранспорта (2.7.1);

коммунальное обслуживание (3.1);

религиозное использование (3.7);

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2);

банковская и страховая деятельность (4.5);

объекты дорожного сервиса (4.9.1);

спорт (5.1);

причалы для маломерных судов (5.4);

водный транспорт (7.3);

производственная деятельность (6.0);

склад (6.9);

благоустройство территории (12.0.2).

Вспомогательные виды разрешенного использования допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними согласно ПЗЗ.

Вспомогательные виды разрешенного использования зоны застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4):

коммунальное обслуживание (3.1);

площадки для занятий спортом (5.1.3);

благоустройство территории (12.0.2);

улично-дорожная сеть (12.0.1);

здравоохранение (3.4).

Основными показателями плотности застройки является коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки.

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе Генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для зоны застройки многоэтажными жилыми домами – 2.

2.2.1. Зоны с особыми условиями использования территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территории представлена в графической части материалов по обоснованию.

Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории осуществляются:

с соблюдением запретов и ограничений, установленных федеральным законодательством и законодательством Архангельской области, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;

с соблюдением требований градостроительных регламентов, утверждаемых в отношении видов деятельности, не являющихся запрещенными или ограниченными, применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территорий;

с учетом историко-культурных, этнических, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Часть элемента планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения (требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды определен пунктом 3.2.2, пунктом 3.3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02. Режимы использования земельных участков в зоне санитарной охраны источника водоснабжения представлены в статье 61 ПЗЗ. Ограничения использования водных объектов для целей сброса сточных, в том числе дренажных, вод осуществляется с соблюдением требований статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации);

зона подтопления, реестровый номер Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН): 29:00-6.279 (порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления установлен Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления». Режимы использования земельных участков в зоне подтопления представлены в статье 62 ПЗЗ. Ограничения использования: согласно статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации);

третья подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.454), четвертая подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.453), пятая подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.452), шестая подзона (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.451) приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги); приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги) (реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.455) (использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017 года № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории», если положениями о зонах с особыми условиями использования территории, утвержденными Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, не установлены иные требования и ограничения. Режимы использования земельных участков на приаэродромной территории представлены в статье 63 ПЗЗ. Ограничения использования: согласно пункту 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации).

2.3. Основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Пункт разрабатывается с учетом норм градостроительного проектирования и с учетом МНГП.

МНГП устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа «Город Архангельск».

2.3.1. Расчет численности проживающих людей

В проекте планировки территории не планируется строительство, реконструкция объектов жилой застройки.

В границах разработки проекта планировки территории расположено 2 многоквартирных жилых дома с общей площадью квартир 37 042,7 кв. м. Норма площади квартир в расчете на одного человека принята – 35 кв. м/чел. (как среднее значение между 30 кв. м/чел. и 40 кв. м/чел.).

Число проживающих – 1 059 человек (37 042,7 кв. м / 35 кв. м/чел).

Плотность населения на территории проектирования составляет 289 чел./га (1 059 чел./3,6767 га). Плотность населения жилого микрорайона в границах элемента планировочной структуры не превышает нормативного показателя в 450 чел./га согласно пункту 7.6 СП 42.13330.

2.3.2. Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории

Согласно требованиям СП 42.13330 в микрорайонах (кварталах) жилых зон необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий. Состав площадок и размеры их территории должны определяться РНГП, МНГП и правилами благоустройства территории городского округа с учетом пунктов 8.2, 8.3 СП 476.1325800.

Расчет параметров площадок общего пользования различного назначения представлен в таблице 1.

Таблица 1

Площадки	Удельные размеры площадок, кв. м/чел.		Формула расчета	Площадь площадок, кв. м		Расстояние от площадок до окон жилых домов и общественных зданий, м
	МНГП	СП 476.1325800		Требуемая площадь	Планируемая площадь,	
Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	0,7	0,4 - 0,7	0,7 x 1 059 x 0,5 ¹	370,7	500,0	10
Площадки для отдыха взрослого населения	0,2	0,1-0,2	0,2 x 1 059 x 0,5 ¹	105,9	164,1	8
Площадки для занятий физкультурой взрослого населения	0,7	0,5-0,7	0,7 x 1059 x 0,5 ¹	370,7	404,9	10-40
Площадки для хозяйственных целей (контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора)	0,03	0,03	0,03 x 1059	31,8	116,0	20
Площадка для выгула собак ²	400 - 600	400 - 600		400		40
Итого				1 279,1	1 185,0	

¹ В соответствии с СП 42.13330 допускается уменьшать, но не более чем на 50 процентов удельные размеры площадок: детских игровых, отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой взрослого населения, для хозяйственных целей.

² Площадки для выгула собак невозможны к размещению в границах проектирования в связи со стесненной застройкой, невозможностью обеспечить нормативное расстояние не менее 40 м от окон жилых и общественных зданий до площадок выгула собак.

Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ детских дошкольных учреждений, лечебных учреждений и учреждений питания следует принимать не менее 20 метров, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание – не более 100 метров (для домов с мусоропроводами) и 50 метров (для домов без мусоропроводов) в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 (с изменениями) «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В графической части материалов по обоснованию отражено размещение площадок общего пользования.

Площадки для выгула собак предлагается разместить в границах микрорайона (квартала) вдоль ул. Карпогорской на территориях общего пользования.

Места размещения хозяйственных площадок для сушки белья до окон жилых и общественных зданий не нормируются в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.

В границах разработки проекта планировки территории находятся три существующих площадки для сбора ТКО/КГО для многоквартирной жилой застройки и одна площадка для планируемой административно-деловой застройки.

2.3.3. Озелененные территории и зеленые зоны

2.3.3.1. Озелененные территории микрорайона

Площадь озелененной территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны (без учёта участков общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений) должна соответствовать требованиям СП 42.13330 и быть не менее 25 процентов площади территории квартала.

В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха взрослого населения, детские игровые площадки (в том числе групповые площадки встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных организаций, если они расположены на внутридомовой территории), пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 процентов общей площади участка.

Расчет:

3,6767 га x 0,25 = 0,919175 га – требуемая площадь озелененных территорий.

Территориальная доступность озелененных территорий микрорайона, в том числе до детских игровых, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения выполняется и составляет менее 30 мин. пешей ходьбы.

Планируемая площадь озелененных территорий 1,486 га, уровень обеспеченности выполняется.

2.3.3.2. Озелененные территории общего пользования

Согласно таблице 6 РНГП, минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов в границах городских округов: 6 кв. м на 1 человека.

Необходима площадь озелененных территорий общего пользования:

6 кв. м/чел. x 1 059 чел. /10 000 кв. м = 0,6354 га, где:

10 000 кв. м – метрический эквивалент одного гектара.

Обеспеченность объектами озеленённых территорий общего пользования общегородского значения (детские парки, городские парки); цветочно-оранжерейные хозяйства; питомники древесных и кустарниковых растений выполняется путем их расположения в смежных микрорайонах в границах территориального округа, Территориальная доступность выполняется и составляет 30 – 40 минут пешей ходьбы.

2.3.4. Объекты социального и культурно-бытового обеспечения

Расчет показателей обеспеченности территории образовательными учреждениями, учреждениями торговли и общественного питания представлен в таблице 2.

Таблица 2

Показатель	Количество мест			
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Предприятия торговли	Предприятия общественного питания
Нормативный показатель	100 мест на 1 тыс. человек	180 мест на 1 тыс. человек	280 кв. м торг. площади на 1 тыс. человек	40 мест на 1 тыс. человек
Проектный показатель на 1 059 человек	106 мест	191 место	297 кв. м	43 места
Радиус обслуживания ³	Не более 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности - 800 м		При многоэтажной застройке 500 м	

³ Радиус обслуживания принят согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» и таблице 10.1 СП 42.13330.

2.3.4.1. Детские дошкольные учреждения

Ближайшие дошкольные учреждения расположены в смежных микрорайонах:

МАДОУ «Детский сад комбинированного вида № 157 «Сиверко» на 730 мест по адресу: ул. Стрелковая, д. 22, корп. 2 и просп. Московский, д. 45, корп. 3;

Расчетные нормы по детским дошкольным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются в радиусе обслуживания 500 м в количестве 730 мест при необходимом количестве 106 мест. Доступность выполняется.

2.3.4.2. Общеобразовательные учреждения

Ближайшие существующие школьные учреждения расположены в смежных микрорайонах: МБОУ «Гимназия № 25» по адресу: просп. Московский, д. 43, корп. 2 – 1 279 обучающихся; МБОУ «Архангельская СП Соловецких юнг», ул. Прокопия Галушина, д. 25, корп. 1 – 937 обучающихся. Расчетные нормы по общеобразовательным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются в 2 216 мест при необходимом количестве 191 место.

Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания общеобразовательных учреждений – 500 м. Доступность выполняется.

2.3.4.3. Продовольственные и непродовольственные товары, предприятия общественного питания
Ближайшие существующие предприятия обслуживания первой необходимости – магазины смешан-
ной торговли (по продаже продовольственными и непродовольственными товарами), аптеки, распо-
жены в смежных микрорайонах:
супермаркет «Пятерочка», ул. Карпогорская, д. 12, корп. 4 – 600 кв. м торговой площади;
супермаркет «Пятерочка», ул. Прокопия Галушина, д. 21 – 200 кв. м торговой площади;
продуктовый магазин «Красное и белое», ул. Прокопия Галушина, д. 21 – 70 кв. м торговой площади;
супермаркет «Петровский», просп. Московский, д. 49 – 1 000 кв. м торговой площади;
супермаркет «Магнит», просп. Московский, д. 43 – 600 кв. м торговой площади;
магазин косметики и бытовой химии «М.Косметик», просп. Московский, д. 43 – 600 кв. м торговой пло-
щади;
универсальный магазин «Fix price», просп. Московский, д. 49 – 120 кв. м торговой площади;
магазин косметики и товаров для дома «Улыбка радуги», ул. Прокопия Галушина, д. 21 – 200 кв. м
торговой площади;
аптека «Аптечный огород», ул. Прокопия Галушина, д. 21;
аптека «Вита Норд», просп. Московский, д. 49;
аптека «Добрая Аптека», просп. Московский, д. 43;
аптека «Добрая Аптека», ул. Прокопия Галушина, д. 21, корп. 1.
Расчетные нормы по предприятиям торговли для проектируемой территории обеспечиваются
в 3 390 кв. м торговой площади при необходимом количестве 297 кв. м.
Ближайшие предприятия общественного питания расположены в смежных микрорайонах:
кафе, просп. Московский, д. 41, корп. 1, стр. 1 – 10 мест;
столовая, ул. Прокопия Галушина, д. 23 – 40 мест.
Расчетные нормы по предприятиям общественного питания для проектируемой территории обе-
щиваются в 50 мест при необходимом количестве 43 мест.
Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания данными предприятиями и
доступность выполняется.
2.3.4.4. Объекты физической культуры и спорта местного значения
Расчет показателей обеспеченности объектами физической культуры согласно МНГП представлен в
таблице 3.

Наименование объектов	Единица измерения в расчете на 1 тыс. чел.	Значение показателя	Проектное решение
Стадион	Мест на трибунах	45	45 x 1,059 = 48 мест
Спортзал	Кв. м площади пола	350	350 x 1,059 = 370,7 кв. м
Бассейн	Кв. м зеркала воды	75	75 x 1,059 = 79,4 кв. м

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муници-
пального образования «Город Архангельск» в составе Генерального плана в границах части элемента
планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га не предусматривается размещение объ-
ектов физической культуры и спорта местного значения в виде стадионов, спортзалов, бассейнов.
Уровень обеспеченности объектами физической культуры и спорта городского значения выполняется
в границах территориального округа города Архангельска. Ближайшие физкультурно-оздоровительные
центры располагаются по адресу:
стадион «Динамо», ул. Садовая, д. 8 – 5 000 мест на трибунах;
ледовая арена в ТРЦ «Титан-Арена», ул. Воскресенская, д. 20;
фитнес-клуб, просп. Московский, д. 33;
фитнес-клуб, просп. Ленинградский, д. 38;
центр пляжных видов спорта «Bora Bora», ул. Карпогорская, д. 18;
бассейн Дворца детского и юношеского творчества, наб. Северной Двины, д. 73 – площадь зеркала
воды 250 кв. м;
бассейн «Водник» просп. Троицкий, д. 122 – площадь зеркала воды 1 000 кв. м.
Доступность объектов физической культуры и спорта местного значения в виде стадионов, спортза-
лов, бассейнов физкультурно-спортивных центров жилых районов планируется обеспечить в пределах
радиуса доступности 1 500 м с учетом планируемого размещения спортивного сооружения согласно Ге-
неральному плану на территории, смежной с территорией проектирования.
2.3.5. Предприятия коммунально-бытового обслуживания и связи
Расчет показателей обеспеченности объектами коммунально-бытового обеспечения согласно МНГП
представлен в таблице 4.

Наименование объектов	Единица измерения в расчете на 1 тыс. чел.	Значение показателя	Формула расчета
Предприятия бытового обслуживания	Рабочих мест	9	9 x 1,059 = 10
Бани, сауны	Мест	8	8 x 1,059 = 9
Гостиницы	Мест	6	6 x 1,059= 7

Ближайшие предприятия бытового обслуживания – парикмахерские, ремонт обуви, химчистка, ре-
монт часов, изготовление ключей, ремонт техники расположены в смежных микрорайонах:
мастерская по изготовлению ключей, просп. Московский, д. 49 – 2 рабочих места;
мастерская по изготовлению ключей и ремонту обуви, просп. Московский, д. 47 – 3 рабочих места;
швейное ателье, просп. Московский, д. 43 – 2 рабочих места;
меховое ателье, просп. Московский, д. 49 – 2 рабочих места;
ателье, ул. Прокопия Галушина, д. 21, корп. 1 – 1 рабочее место;
парикмахерская, ул. Прокопия Галушина, д. 19 – 1 рабочее место;
центр красоты, просп. Московский, д. 47 – 2 рабочих места;
салон красоты, просп. Московский, д. 49 – 2 рабочих места;
салон-парикмахерская, ул. Карпогорская, д. 18 – 2 рабочих места.
Расчетные нормы по предприятия бытового обслуживания для проектируемой территории обеспечи-
ваются в 17 мест при необходимом количестве 10 мест.
В соседних микрорайонах в шаговой доступности расположены гостиницы, бани, сауны:
гостевой дом «Славянская усадьба» по адресу: ул. Чкалова, д. 27, корп. 1 – 15 мест;
банный комплекс «Кедровый дар» по адресу: ул. Федора Абрамова, д. 15, корп. 1 – 17 мест;
хостел «На Ленинградском» по адресу: просп. Ленинградский, д. 153 – 30 мест;
гостевой комплекс «Уютный» по адресу: ул. Танкистов, д. 25 – 10 мест.
Расчетные нормы по баням, саунам для проектируемой территории обеспечиваются в 42 места при
необходимом количестве 9 мест.
Расчетные нормы по гостиницам для проектируемой территории обеспечиваются в 55 мест при не-
обходимом количестве 18 мест.
Доступность 500 м обеспечивается. Обеспеченность и доступность предприятия коммунально-бы-
тового обслуживания выполняется.
2.3.6. Предприятия связи
В границах территориального округа, на территории, смежной с территорией проектирования на рас-
стоянии доступности 800 м расположено почтовое отделение связи:
почта России по адресу: ул. Прокопия Галушина, д. 9, корп. 1.
Обеспеченность предприятиями связи выполняется в пределах радиуса обслуживания 500 м, с учетом
планируемого размещения почтового отделения связи на территории, смежной с территорией проекти-
рования.
2.3.7. Объекты культуры и социального обеспечения местного значения
Согласно статье 25 МНГП в проекте планировки территории допустимо не отображать показатели обе-
спеченности объектами культуры и социального обеспечения местного значения такими как: учрежде-
ния культуры клубного типа, библиотеки; выставочные залы, музеи.
Уровень обеспеченности данными объектами выполняется в границах территориального округа го-
рода Архангельска.
Поликлиники и медицинские учреждения
При расчете емкости учреждений, организаций и предприятий обслуживания следует использовать
РНГП (в случае отнесения их объектов к объектам регионального или местного значения), а также со-
циальные нормативы обеспеченности согласно пункту 10.1 Изменений № 3 к СП 42.13330.
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности медицинскими организаци-
ями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях (поликлиники) согласно РНГП,
представлены в таблице 5.

Основная часть (расчетные показатели)	Правила и область применения расчетных показателей	Формула расчета	Значение показателя
Уровень обеспеченности, посещений в смену	181,5 посещения в смену на 10 тыс. человек	181,5 x 0,1059	20 посещений в смену

В соседних микрорайонах расположены:
Многопрофильный медицинский центр «Семейная Клиника», ул. Прокопия Галушина, д. 16, доступ-
ность 565 м – 720 м;

ГБУЗ Архангельская городская клиническая больница № 2, ул. Прокопия Галушина, д. 6, доступность
1 200 м.
Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания медицинскими учреждени-
ями – 1 000 м. Доступность выполняется.
2.4. Предложения по размещению новых объектов
Основные требования к объекту проектирования представлены в таблице 6.

Номер на пла- не	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответ- ствии с ПЗЗ	Планируемые проектные решения
5	Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка не подлежат установлению Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в гра- ницах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в гра- ницах земельного участка – 80. Предельное количество надземных эта- жей не подлежит установлению. Предельная высота объекта не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения террито- рии – 15 %	Применение основного вида разрешенного ис- пользования земельного участка – обеспечение внутреннего правопорядка (8.3). Планируемый объект капитального строи- тельства – здание ФГБУ "Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы "Испытательная пожарная лаборато- рия" по Архангельской области". Планируемые параметры застройки: площадь планируемого земельного участка – 3 568 кв. м; площадь застройки –548 кв. м; процент застройки – 15,36 %; площадь озеленения – 1932,9 кв. м; процент озеленения – 54,2 %; этажность – 2 этажа; Общая площадь здания – 986,4 кв. м, в том числе: общая площадь встроенного гаража (на 4 ма- шино-места) – 144,0 кв. м; общая площадь административных помеще- ний – 842,4 кв. м. Число машино-мест согласно заданию на про- ектирование – 10 машино-мест

Основными показателями плотности застройки являются:
коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади
функциональной зоны;
коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений (по на-
ружному контуру здания) к площади функциональной зоны.
Технико-экономические показатели представлены в таблице 7.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Существ. положение	Проект. положение
1	Территория в границах проектирования (зона застройки многоэтажными жилыми домами):	га	3,6767	3,6767
2	Площадь застройки (зона застройки много- этажными жилыми домами):	га	0,6384	0,6932
3	Козффициент застройки (отношение пло- щади, занятой под зданиями и сооружения- ми, к площади функциональной зоны)	Норматив- ный показа- тель согласно СП 42.13330		
	зона застройки многоэтажными жилыми домами	0,4	0,18 (0,6384 / 3,6767)	0,19 (0,6932 / 3,6767)
4	Козффициент плотности застройки (от- ношение площади всех этажей зданий и со- оружений (по наружному контуру здания) к площади функциональной зоны)	Нормативный показатель согласно Ге- неральному плану		
	зона застройки многоэтажными жилыми домами	2,0	1,69 (6,18793 / 3,6767)	1,7 (6,29753 / 3,6767)
5	Общая площадь всех этажей (по внешним размерам зданий) (зона застройки много- этажными жилыми домами):	га	6,18793	6,29753
6	Плотность населения	чел./га	289	289
7	Количество населения	чел.	1 059	1 059
8	Общая площадь квартир	кв. м	37 042,7	37 042,7

2.5. Предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории
Схема организации движения транспорта, а также схема организации улично-дорожной сети пред-
ставлены в графической части.
Графический материал отражает местоположение объектов транспортной инфраструктуры, учиты-
вает существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении рассматриваемой терри-
тории.
Транспортная инфраструктура территории сформированы.
Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомоби-
льных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и
обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана:
по ул. Карпогорской – планируемой к размещению улице и дороге местного значения.
Проект планировки территории предлагает вариант улично-дорожной сети с капитальным типом по-
крытия (асфальтобетонное, бетонное). Для движения пешеходов проектом предусмотрены тротуары из
асфальтобетона с бордюрным камнем. Ширина тротуаров составляет 2,25 м.
Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется:
такси;
автобусными маршрутами – № 5, 9, 62, 64, 65.
Остановки общественного транспорта расположены на прилегающих территориях по просп. Москов-
скому и по ул. Прокопия Галушина.
Пешеходная доступность района проектирования обеспечена по тротуарам городских улиц и тротуа-
рам внутриквартальной застройки.
Предусмотрено размещение в границах территории планирования проездов – это подъезд транспорт-
ных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам город-
ской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов.
Расчет парковочных мест выполнен согласно РНГП и сведен в таблицу 8.

№ на плане	Наименование	Расчетный показатель согласно РНГП	Расчет	всего	Принятое число машино-мест	
					в том числе	
					мест для МГН/ расп. размера	оборуд. зарядн. устр. для электромо- билей
1, 2	Многоквартирная жи- лая застройка	1 машино- место на 240 кв. м общей площади квартир	37042,7 кв. м / 240 ⁴ кв. м x 1 машино-место= 155 машино-мест	195 ⁵	20/8 ⁶	10 ⁷
3	Гаражи личного авто- транспорта	-	-	14	– ⁸	– ⁹
4	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-	

5	Здание ФГБУ "Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы "Испытательная пожарная лаборатория" по Архангельской области"	-	По заданию на проектирование 10 машино-мест	10	1/1 ¹⁰	1 ¹¹
Итого			165 машино-мест	219	21/9	11

⁴ Для существующей жилой застройки (год постройки - 1996 год и 2016 год) применяются региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области в редакции, действующей до внесения изменений, предусмотренных пунктами 1 - 5 пункта 3 и пунктами 7 и 8 изменений, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 28 декабря 2023 года № 1388-пп (пункт 2 постановления Правительства Архангельской области от 28 декабря 2023 года № 1388-пп.).

⁵ Количество машино-мест принято приближенно к существующему положению.

⁶ 195 машино-мест x 10 % = 20 машино-мест для МГН включая 8 специализированных машино-мест расширенного размера ((195-100) x 3 % + 5 машино-мест = 8 машино-мест).

⁷ 195 машино-мест x 5 % = 10 машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей.

⁸ Согласно пункту 1.10 РНГП машино-места для МГН необходимо выделять на стоянках (парковках) общего пользования, гаражи личного транспорта являются частной собственностью, следовательно, машино-места для МГН допустимо не устраивать.

⁹ Не является объектом нового строительства, реконструкции или капитального ремонта, следовательно, согласно пункту 1.18 РНГП места, оборудованные зарядными устройствами для электромобилей, допустимо не устраивать.

¹⁰ 10 машино-мест x 10 % = 1 машино-место для МГН включая 1 специализированное машино-место расширенного размера (10 машино-мест x 5 % = 1 машино-место).

¹¹ 10 машино-мест x 5 % = 1 машино-мест, оборудованное зарядными устройствами для электромобилей.

На всех стоянках общего пользования предусмотрено выделять: не менее 10 процентов машино-мест (но не менее одного машино-места) для людей с инвалидностью, включая число специализированных машино-мест для транспортных средств инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках, определять расчетом, при числе мест от общего числа: до 100 мест включительно – 5 процентов, но не менее одного места;

от 101 до 200 включительно – 5 мест и дополнительно 3 процента числа мест свыше 100 (пункт 1.10 РНГП); не менее 5 процентов машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, от общего количества машино-мест (пункт 1.8 РНГП).

2.5.1. Итоговое проектное решение

Требуемое количество парковочных мест – 165 машино-мест.

В границах территории проектирования и прилегающих территориях предусмотрено разместить 219 машино-мест, в том числе:

205 машино-мест на открытых гостевых парковочных стоянках, включая 21 машино-место для автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения (в том числе 9 машино-место расширенного размера), 11 машино-мест, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей;

14 машино-мест в гаражах личного транспорта.

2.6. Таблица к чертежу планировки территории

Предельные параметры земельных участков, подлежащих застройке, и показатели проектируемых объектов представлены в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Наименование	Параметры земельного участка
1	№ участка на плане	б/н
2	№ объекта на плане	5
3	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
4	Площадь участка, га	0,3568
5	Наименование объекта	Здание ФГБУ "Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы "Испытательная пожарная лаборатория" по Архангельской области"
Предельные параметры участка ¹²		
6	Плотность застройки, тыс. кв. м/га	-
7	Высота, м	-
8	Застроенность, %	10-80
Показатели объекта		
9	Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, кв. м	548
10	Использование подземного пространства	-
11	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), машино-места	10
12	Емкость/мощность	-

¹² Предельные параметры приняты согласно ПЗЗ, в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка.

III. Положение об очередности планируемого развития территории

3.1. Этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо)

Очередность планируемого развития территории принята по решению Технического заказчика в одну очередь.

Развитие территории включает в себя:

размещение здания федерального государственного бюджетного учреждения «Судебно-экспертное учреждение федеральной противопожарной службы «Испытательная пожарная лаборатория» по Архангельской области», Главного управления МЧС России по Архангельской области на земельном участке, смежном с земельным участком с кадастровым номером 29:22:060403:77 с восточной стороны;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;

определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га;

проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га;

Очередность планируемого развития территории, проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства отражена в таблице 10.

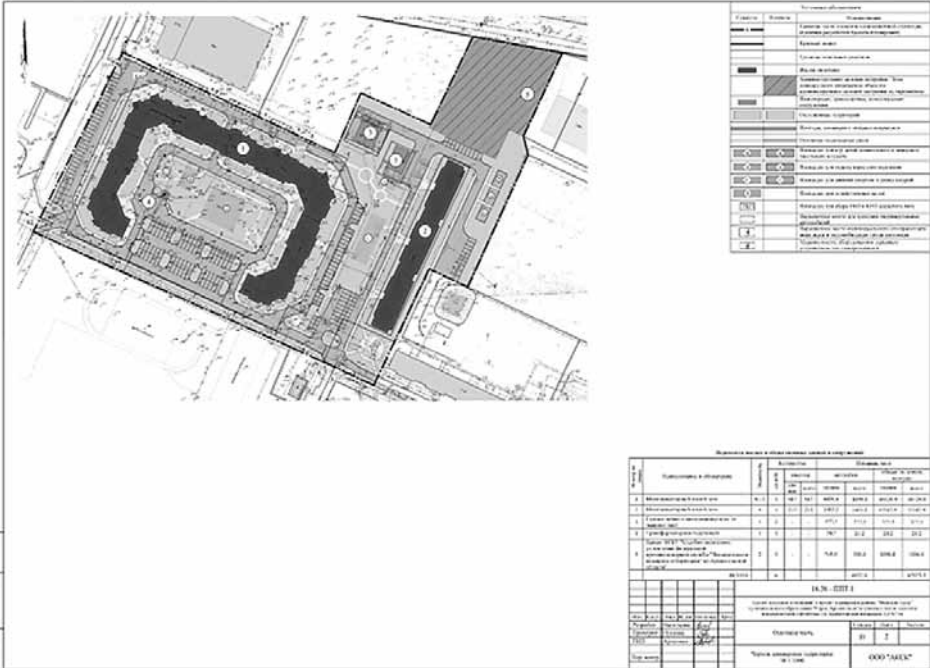
Таблица 10

Очередность развития территории	Этап	
	Проектные и изыскательские работы	Строительство, ввод в эксплуатацию
1 очередь	2 квартал 2026 года - 4 квартал 2028 года	1 квартал 2029 года - 4 квартал 2031 года

3.2. Этапы и максимальные сроки осуществления сноса объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)

Пункт не разрабатывается. Демонтаж объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусмотрен.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту внесения изменений
в проект планировки района
«Майская горка» муниципального
образования «Город Архангельск»
в границах части элемента
планировочной структуры:
ул. Карпогорская площадью 3,6767 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2026 г. № 1267

Об изменении существенных условий муниципальных контрактов, заключенных для обеспечения муниципальных нужд, в связи с увеличением с 01 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрации городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить, что если при исполнении контрактов, предусмотренных частями 16 (при условии, что контракты жизненного цикла предусматривают проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства) и 16.1 статьи 34, частями 56 и 63.1 статьи 112 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», контрактов, предметом которых являются выполнение работ по выполнению инженерных изысканий, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции (в том числе с элементами реставрации), техническому перевооружению, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, текущему ремонту зданий, сооружений, благоустройству территории, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта), проведение строительного контроля, авторского надзора, возникли независящие от сторон указанных контрактов обстоятельства, влекущие невозможность их исполнения в связи с увеличением с 01 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость, по соглашению сторон до 01 октября 2026 года допускаются следующие изменения существенных условий таких контрактов:

изменение цен таких контрактов в пределах увеличения с 01 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость в отношении товаров, работ, услуг, приемка которых осуществляется после 01 января 2026 года;

изменение объемов и (или) видов выполняемых работ, строительных ресурсов без увеличения цен таких контрактов.

2. Установить, что положения пункта 1 настоящего постановления распространяются на контракты, заключенные до 01 января 2026 года для обеспечения муниципальных нужд или заключенные при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд, извещения об осуществлении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок, приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) по которым направлены до 01 января 2026 года, если увеличенный с 01 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации размер налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость не предусмотрен условиями таких контрактов.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2026 г. № 1268

О внесении изменения в план городских мероприятий в сфере молодежной политики городского округа «Город Архангельск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

1. Внести в план городских мероприятий в сфере молодежной политики городского округа «Город Архангельск» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 января 2026 года № 2, следующие изменения:

а) в пункте 19 раздела «Мероприятия на 2026 год» слово «июль» заменить словом «август»;

б) в пункте 19 раздела «Мероприятия на плановый период на 2027 и 2028 годов» слово «июль» заменить словом «август».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2026 г. № 1270

О внесении изменения в Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

1. Внести в Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29 марта 2017 года № 323 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Город Архангельск»	Д.А. Морев
ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2026 г. № 1270	

**«ПОРЯДОК
организации отдыха детей в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает направления и порядок финансового обеспечения отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск», порядок принятия решения о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря и специализированные (профильные) лагеря с круглосуточным пребыванием детей, единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы детей), порядок предоставления отчетности об организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск».

2. Настоящий Порядок распространяется на детей в возрасте от 6,5 лет до 17 лет (включительно), местом жительства или пребывания которых является городской округ «Город Архангельск». Возраст ребенка на дату выбытия из организации отдыха детей не может превышать 18 лет.

3. Уполномоченным органом, осуществляющим признание семей малоимущими для оказания мер социальной поддержки за счет средств городского бюджета, является департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск» Архангельска (далее – департамент).

**II. Перечень направлений финансового обеспечения отдыха детей
в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»**

4. В целях организации отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» осуществляется:

4.1. Единовременная частичная компенсация стоимости путевок родителям (законным представителям) в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря (далее – стационарные лагеря), в специализированные (профильные) лагеря с круглосуточным пребыванием детей (далее – профильные лагеря), соответствующие санитарным правилам СП 2.4.3648-20 “Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи”, утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28.

4.1.1. Единовременная частичная компенсация стоимости путевок в стационарные и профильные лагеря предоставляется в соответствии с Порядком предоставления мер социальной поддержки в сфере обеспечения отдыха и оздоровления детей, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 21 февраля 2017 года № 85-пп “О мерах по реализации областного закона “Об организации и обеспечении отдыха, оздоровления и занятости детей”, родителям (законным представителям) детей, отдохнувших в стационарных или профильных лагерях не более одного раза в период летних школьных каникул на каждого ребенка, воспользовавшимся правом на получение сертификата на оплату путевки на отдых и оздоровление, в случае, если путевка приобретена и реализована.

4.1.2. Право на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные лагеря предоставляется родителям (законным представителям) детей, отдохнувших в стационарных лагерях, расположенных за пределами Архангельской области, за исключением организаций отдыха детей и их оздоровления независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих свою основную деятельность на территории Архангельской области и имеющих обособленные структурные подразделения, расположенные вне места нахождения таких организаций на территории других субъектов Российской Федерации и оказывающих услуги по обеспечению отдыха и оздоровления детям, проживающим на территории Архангельской области.

4.1.3. Право на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в профильные лагеря предоставляется: родителям (законным представителям) детей, отдохнувших в профильных лагерях, расположенных за пределами Архангельской области;

родителям (законным представителям) детей, находящихся в трудной жизненной ситуации в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ “Об основных гарантиях прав ребенка Российской Федерации”, отдохнувших в профильных лагерях, организованных муниципальными учреждениями городского округа “Город Архангельск”, осуществляющими организацию отдыха детей и молодежи в каникулярное время с круглосуточным пребыванием.

4.1.4. Единовременная частичная компенсация стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря не может превышать стоимости путевки за вычетом суммы, соответствующей стоимости сертификата

4.2. Единовременная компенсация стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы детей) (далее – проезд к месту отдыха). Для целей настоящего Порядка под понятием “период летних школьных каникул” понимается период с даты окончания учебного года, установленной календарным учебным графиком образовательного учреждения на текущий учебный год, до 31 августа текущего года.

4.2.1. Право на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха предоставляется опекунам (попечителям) и приемным родителям детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получающих меры социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством) и в приемных семьях, в соответствии со статьей 26 областного закона от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ “О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области”, один раз в два года (начиная с 2010 года) на каждого ребенка.

4.2.2. Единовременной компенсации подлежит стоимость проездных документов, приобретенных для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы детей).

4.3. Оплата почтовых услуг и услуг кредитных организаций при перечислении единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря и единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха.

4.4. Организация муниципальными учреждениями городского округа «Город Архангельск» (далее – муниципальные учреждения) отдыха детей и молодежи в каникулярное время с дневным пребыванием (далее – дневные лагеря, организованные муниципальными учреждениями).

4.5. Организация и проведение муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск» официальных физкультурных (физкультурно-оздоровительных) мероприятий.

4.6. Осуществление подвоза детей к дневным лагерям, организованным муниципальными учреждениями, и обратно по маршрутам и в порядке, установленными Администрацией городского округа «Город Архангельск».

4.7. Оплата стоимости питания детей в организациях отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей в каникулярное время.

5. Порядок предоставления единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря и специализированные (профильные) лагеря с круглосуточным пребыванием детей, единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы детей) определяется административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» Архангельской области», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» 09 июня 2017 года № 610 (с изменениями) (далее – Административный регламент).

**III. Порядок финансового обеспечения отдыха детей
в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»**

6. Финансовое обеспечение единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря, а также оплата почтовых услуг и услуг кредитных организаций при ее перечислении осуществляется департаментом за счет и в пределах лимитов бюджетных обязательств, выделенных ему на эти цели.

7. Перечисление денежных средств на лицевые счета родителей (законных представителей) на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря осуществляется в соответствии с приказом директора департамента о перечислении денежных средств родителям (законным представителям) на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря в течение 10 рабочих дней с даты его подписания.

8. Размеры единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря за один день пребывания на одного человека устанавливаются постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

9. Финансовое обеспечение единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха, а также оплата почтовых услуг и услуг кредитных организаций при ее перечислении осуществляется департаментом за счет и в пределах лимитов бюджетных обязательств, выделенных ему на эти цели.

10. Размеры единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха устанавливаются постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» на основании протокола заседания межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время (далее – межведомственная комиссия).

11. Перечисление денежных средств на лицевые счета законных представителей, открытые в кредитных организациях, осуществляется в соответствии с постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» в течение 10 рабочих дней с даты его подписания.

12. Организация муниципальными учреждениями отдыха детей и молодежи в каникулярное время с дневным пребыванием и организация и проведение официальных физкультурных (физкультурно-оздоровительных) мероприятий осуществляется путем предоставления из городского бюджета субсидии на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

13. Объемы финансового обеспечения муниципальных заданий в части затрат на питание детей в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, рассчитываются с учетом норматива стоимости питания детей в организациях отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей в расчете на одного ребенка за один день пребывания, установленного областным законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

14. Финансовое обеспечение подвоза детей к дневным лагерям, организованным муниципальными учреждениями, и обратно осуществляется путем предоставления из городского бюджета субсидии на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Объем субсидии муниципальному учреждению на осуществление подвоза детей к дневным лагерям, организованным ими, определяется на основании заявки, представляемой соответствующим муниципальным учреждением в департамент образования Администрации городского округа «Город Архангельск» по форме и в сроки, установленные им.

15. Финансовое обеспечение оплаты стоимости питания детей в организациях отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей осуществляется путем предоставления в установленном порядке из городского бюджета субсидий организациям отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей

IV. Учет и отчетность

16. Муниципальные учреждения:

1) ведут табель учета посещения детей в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) ежемесячно, не позднее 20-го числа текущего месяца, представляют отраслевому (функциональному) органу Администрации городского округа «Город Архангельск», в ведении которого они находятся:

информацию о работе дневных лагерей, организованных муниципальными учреждениями, по форме, утвержденной министерством образования Архангельской области (далее – министерство);

информацию об обеспечении безопасности детей в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, по форме, утвержденной министерством;

реестр детей, отдохнувших за счет средств областного и городского бюджетов в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

17. Организация отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей по запросу департамента направляют информацию и отчетность об организации отдыха детей в каникулярное время.

18. Департамент образования Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент образования):

1) формирует сводный реестр детей, отдохнувших в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, находящимися в ведении департамента образования, за счет средств областного и городского бюджетов, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

2) формирует в электронном виде и направляет на бумажном носителе в министерство необходимую сводную информацию и отчетность по форме, утвержденной министерством;

3) направляет на бумажном носителе в министерство сводную заявку на перечисление средств субвенции, в части осуществления финансового обеспечения оплаты стоимости питания детей в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, и организациях отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей, на следующий календарный год по форме и в срок, утвержденный министерством.

19. Управление по физической культуре и спорту Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – управление):

1) направляет в департамент образования:

а) в электронном виде необходимую информацию и отчетность по форме, утвержденной министерством;

б) на бумажном носителе заявку на перечисление средств субвенции, в части осуществления финансового обеспечения оплаты стоимости питания детей в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, и организациях отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей, на следующий календарный год по форме, утвержденной министерством;

2) формирует сводный реестр детей, отдохнувших в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, находящимися в ведении управления, за счет средств областного и городского бюджетов, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

20. Департамент:

1) регистрирует заявление в журнале учета обращений родителей (законных представителей) по вопросам организации отдыха детей в каникулярное время по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

2) формирует реестры (в формате Microsoft Excel):

а) детей, имеющих право на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря, согласно приложению № 4 к настоящему Порядку;

б) детей, имеющих право на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха, согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

3) направляет на рассмотрение межведомственной комиссии документы на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха, а также на оплату почтовых услуг и услуг кредитных организаций;

4) размещает в установленном порядке в Единой государственной информационной системе социального обеспечения информацию о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря, единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха в соответствии с настоящим Порядком;

5) ведет учет детей, получивших единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря, единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха;

6) направляет в департамент образования:

а) в электронном виде необходимую информацию и отчетность по форме, утвержденной министерством;

б) на бумажном носителе заявку на перечисление средств субвенции, в части осуществления финансового обеспечения оплаты стоимости питания детей в дневных лагерях, организованных муниципальными учреждениями, и организациях отдыха детей и их оздоровления с дневным пребыванием детей, на следующий календарный год по форме, утвержденной министерством.

21. Межведомственная комиссия:

1) утверждает план работы межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время в текущем году;

2) рассматривает документы, представленные департаментом, на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха, до 26 сентября текущего года;

3) принимает решения об отказе в предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха.

Документы, представленные департаментом, на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха, после рассмотрения остаются в межведомственной комиссии и хранятся в течение пяти лет.

УТВЕРЖДАЮ:
Организатор отдыха

(Ф.И.О., подпись)
«__» _____ г.
М.П.

ТАБЕЛЬ
учета посещения детей в лагерях с дневным пребыванием детей

(название учреждения)

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	Период работы лагеря								Всего дней

Начальник лагеря _____
(подпись) (расшифровка)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку организации отдыха детей
в каникулярное время в городском округе
«Город Архангельск»

РЕЕСТР
детей, отдохнувших за счет средств областного и городского
бюджетов, за _____ месяц _____ года
(оплата дневных лагерей, организованных муниципальными
учреждениями городского округа «Город Архангельск»)

№ п/п	Ф.И.О. ребенка (полностью)	Дата рождения	Адрес (улица, дом, корпус, квартира)	Наименование организации отдыха детей и организатора отдыха	Смена	Категория семьи <*>	Количество дней пребывания в организации отдыха детей	Всего затрачено средств на отдых ребенка в лагере с дневным пребыванием детей, руб.	в том числе:	
								(9 = 10 + 11) <*>	за счет областного бюджета	за счет городского бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Руководитель учреждения
(органа Администрации городского округа «Город Архангельск») _____
(подпись) (расшифровка)

Исполнитель _____
(Ф.И.О., телефон)

<*> Заполняется организаторами дневных лагерей, организованных муниципальными учреждениями (категория семьи указывается в сокращении):
дети-сироты, находящиеся под опекой (опек.);
дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ);
дети-инвалиды (инв.);
дети, воспитывающиеся в малоимущих семьях (малоим.);
дети с отклонениями в поведении, состоящие на учете в КДН, ОВД, в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (сост. на уч.);
иная категория детей, попавших в трудную жизненную ситуацию, в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (др. ТЖС);
дети – победители и призеры олимпиад и иных конкурсных мероприятий (побед. и приз.);
дети из многодетных семей (многод.);
дети из семей, в которых совокупный доход на одного члена семьи не превышает двух величин прожиточного минимума на душу населения, установленного постановлением Правительства Архангельской области (доход ниже двух величин);
дети военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых Федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года (далее – специальная военная операция), сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (воен.);
дети граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (мобил.);
дети лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) для участия в специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей по указанному контракту (контр.);
дети, не относящиеся к вышеперечисленным категориям (НЛ).
<*> Заполняется организаторами дневных лагерей, организованных муниципальными учреждениями (из расчета стоимости на одного ребенка).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку организации отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

ЖУРНАЛ
учета обращений родителей (законных представителей)
по вопросам организации отдыха детей в каникулярное время

1. В части получения родителями (законными представителями) единовременной частичной компенсации стоимости путевки в стационарные и профильные лагеря

№ п/п	Дата приема заявления на единовременную частичную компенсацию стоимости путевки родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря	Ф.И.О. ребенка	Дата рождения ребенка	Адрес регистрации ребенка по месту жительства (пребывания) (ул., дом, кв.)	Место нахождения лагеря	Наименование лагеря	Смена	Количество дней	Категория семьи <*>	Размер компенсации одного дня пребывания	Сумма, подлежащая компенсации, руб.	Дата и номер приказа о перечислении денежных средств на счета родителя (законного представителя)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

<*> В графе «Категория семьи» на основании представленных документов категория семьи указывается в сокращении:

дети-сироты, находящиеся под опекой (опек.);
дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ);
дети-инвалиды (инв.);
дети, воспитывающиеся в малоимущих семьях (малоим.);
дети с отклонениями в поведении, состоящие на учете в КДН, ОВД, в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (сост. на уч.);
дети из семей беженцев (беж.);
иная категория детей, попавших в трудную жизненную ситуацию, в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (др. ТЖС);
дети военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых Федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года (далее – специальная военная операция), сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (воен.);
дети граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (мобил.);
дети лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) для участия в специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей по указанному контракту (контр.);
дети, не относящиеся к вышеперечисленным категориям (НЛ).

2. В части получения законными представителями единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха

№ п/п	Дата приема заявления	Ф.И.О. ребенка	Дата рождения ребенка	Адрес регистрации ребенка по месту жительства (пребывания)	Маршрут	Категория семьи (опек. или прием.)	Стоимость проездных документов, приобретенных для проезда к месту отдыха, руб.	Часть стоимости проезда, подлежащая компенсации, руб. (городской бюджет)	Дата заседания МВК и № постановления об установлении размеров компенсации стоимости проезда к месту отдыха
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку организации отдыха детей
в каникулярное время в городском округе
«Город Архангельск»

УТВЕРЖДАЮ
Директор департамента
по вопросам семьи,
опеки и попечительства

Ф.И.О., подпись, печать

РЕЕСТР
детей, имеющих право на единовременную частичную компенсацию
стоимости путевок в стационарные и профильные лагеря

№ п/п	Дата приема заявления	Ф.И.О ребенка	Дата рождения	Адрес регистрации ребенка по месту жительства (пребывания) (улица, дом, корпус, квартира)	Наименование стационарного/профильного лагеря				Категория семьи <*>	Размер компенсации 1 дня пребывания, руб. (городской бюджет)	Часть стоимости путевки, подлежащая частичной компенсации, руб. (городской бюджет)	Серия/ номер обратного талона путевки	Округ
					местонахождение	наименование	смена	Количество дней					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

<*> В графе «Категория семьи» на основании представленных документов категория семьи указывается в сокращении:
дети-сироты, находящиеся под опекой (опек.);
дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ);
дети-инвалиды (инв.);
дети, воспитывающиеся в малоимущих семьях (малоим.);
дети с отклонениями в поведении, состоящие на учете в КДН, ОВД, в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (сост. на уч.);
дети из семей беженцев (беж.);
иная категория детей, попавших в трудную жизненную ситуацию, в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (др. ТЖС);
дети военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых Федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года (далее – специальная военная операция), сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на указанных территориях в период проведения специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (воен.);
дети граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (мобил.);
дети лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) для участия в специальной военной операции, в том числе погибших (умерших) при исполнении обязанностей по указанному контракту (контр.);
дети, не относящиеся к вышеперечисленным категориям (НЛ).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Порядку организации отдыха детей
в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

Утверждаю
Начальник управления/ отдела

по территориальным округам

Ф.И.О., подпись, печать

РЕЕСТР
детей, имеющих право на единовременную компенсацию
стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха

№ п/п	Ф.И.О. ребенка	Дата рождения	Маршрут	Категория семьи <*>	Часть стоимости проезда, подлежащая компенсации, руб. (городской бюджет)	Округ	Дата приема заявления
1	2	3	4	5	6	7	8

<*> В графе 5 «Категория семьи» на основании представленных документов категория семьи указывается в сокращении:
дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей (опек./приемн.).».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2026 г. № 1271

О внесении изменения в административный регламент
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 09 июня 2017 года № 610 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 июля 2026 г. № 1271

«АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей
в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

1. Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» (далее – муниципальная услуга) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур и административных действий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время в Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – Администрация).
2. Муниципальная услуга включает следующие подуслуги:
1) единовременная частичная компенсация стоимости путевки родителям (законным представителям) в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря (далее – стационарные лагеря), в специализированные (профильные) лагеря с круглосуточным пребыванием детей (далее – профильные лагеря) (далее – единовременная частичная компенсация стоимости путевки), соответствующие санитарным правилам СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28;
2) единовременная компенсация стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы детей) (далее – единовременная компенсация стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно).
3. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:
1) регистрация и прием к рассмотрению заявления о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки (далее – запрос № 1); заявления о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно (далее – запрос № 2);
2) рассмотрение запроса № 1 или запроса № 2;
3) межведомственное информационное взаимодействие;
4) выдача результата предоставления муниципальной услуги;
5) исправление допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;
6) выдача дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;
7) оставление запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения.

1.2. Круг заявителей

4. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются физические лица:
1) для получения единовременной частичной компенсации стоимости путевки – граждане Российской Федерации, являющиеся родителями и (или) законными представителями детей в возрасте от 6,5 лет до 17 лет (включительно), местом жительства или пребывания которых является городской округ «Город Архангельск» (далее – родители и (или) законные представители).
Единовременная частичная компенсация стоимости путевки предоставляется родителям и (или) законным представителям детей, воспользовавшихся правом на получение сертификата на отдых и оздоровление в соответствии с Порядком предоставления мер социальной поддержки в сфере обеспечения отдыха и оздоровления детей, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 21 февраля 2017 года № 85-пз (далее – Порядок предоставления мер социальной поддержки), и отдохнувших в стационарных или профильных лагерях, не более одного раза в период летних школьных каникул на каждого ребенка.
Право на единовременную частичную компенсацию стоимости путевки в стационарные лагеря предоставляется родителям и (или) законным представителям детей, отдохнувших в стационарных лагерях, расположенных за пределами Архангельской области, за исключением организаций отдыха детей и их оздоровления независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих свою основную деятельность на территории Архангельской области и имеющих собственные структурные подразделения, расположенные вне места нахождения таких организаций на территории других субъектов Российской Федерации и оказывающих услуги по обеспечению отдыха и оздоровления детям, проживающим на территории Архангельской области.
Право на единовременную частичную компенсацию стоимости путевки в профильные лагеря предоставляется:
родителям и (или) законным представителям детей, отдохнувших в профильных лагерях, расположенных за пределами Архангельской области;
родителям и (или) законным представителям детей, находящихся в трудной жизненной ситуации в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», отдохнувших в профильных лагерях, организованных муниципальными учреждениями городского округа «Город Архангельск», осуществляющими организацию отдыха детей и молодежи в каникулярное время с круглосуточным пребыванием;
2) для получения единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно – опекуны (попечители) и приемные родители детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, получающих меры социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством) и в приемных семьях, в соответствии со статьей 26 областного закона от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области», в возрасте от 6,5 лет до 17 лет (включительно), местом жительства или пребывания которых является городской округ «Город Архангельск» (далее – законные представители).
Право на получение компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно предоставляется один раз в два года (начиная с 2010 года) на каждого ребенка.
5. От имени физических лиц, указанных в пункте 4 настоящего административного регламента, вправе выступать:
представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии со статьей 185 Гражданского кодекса Российской Федерации.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

6. «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск».

2.2. Наименование органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу

7. Муниципальная услуга предоставляется непосредственно Администрацией в лице департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации (далее – департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства).
В территориальных округах города Архангельска работу с населением по предоставлению муниципальной услуги осуществляют управления по территориальным округам и отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства (далее – управление/отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки попечительства (приложение № 9 к настоящему административному регламенту)).

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

8. Результатами предоставления муниципальной услуги являются:
1) единовременная частичная компенсация стоимости путевки;
2) единовременная компенсация стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно;
3) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.
9. Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги может быть получено (если заявитель обратился за получением единовременной частичной компенсации стоимости путевки):
1) в государственном автономном учреждении Архангельской области «Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ;
2) на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Региональный портал) – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Региональный портал.
Результат предоставления муниципальной услуги размещается в личном кабинете заявителя на Региональном портале в виде сканированной копии документа на бумажном носителе, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;
3) почтовым отправлением – если заявитель обратился посредством почтового отправления либо указал на такой способ получения результата.
10. Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги может быть получено (если заявитель обратился за получением единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно):
1) в управлении/отделе по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги непосредственно в управление/отдел по территориальному округу департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства либо указал на такой способ получения результата предоставления муниципальной услуги в запросе № 2;
2) почтовым отправлением – если заявитель обратился посредством почтового отправления либо указал на такой способ получения результата в запросе № 2;
3) на Региональном портале – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через Региональный портал.
Результат предоставления муниципальной услуги размещается в личном кабинете заявителя на региональном портале в виде сканированной копии документа на бумажном носителе, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;
4) в МФЦ – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ.
11. Информация о предоставлении муниципальной услуги размещается департаментом по вопросам семьи, опеки и попечительства в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (далее – ЕЦЦПСС). Размещение и получение указанной информации в ЕЦЦПСС осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

12. Срок предоставления единовременной частичной компенсации стоимости путевки – не более 120 рабочих дней со дня регистрации запроса № 1 в Администрации, МФЦ либо на Региональном портале.
Срок предоставления единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно – не более 60 рабочих дней со дня регистрации запроса № 2 в управлении/отделе по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства, МФЦ либо на Региональном портале.

2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

13. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами для получения единовременной частичной компенсации стоимости путевки, единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха, приведен в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.
14. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются заявителями по следующим формам:
1) запрос № 1 – по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту;
2) запрос № 2 – по форме согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту;
3) доверенность представителя заявителя – в соответствии с требованиями статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

15. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении № 4 к настоящему административному регламенту.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

16. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.
17. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.

2.8. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания

18. Предоставление муниципальной услуги осуществляется без взимания платы.

2.9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса № 1 или запроса № 2 при получении результата предоставления муниципальной услуги

19. Максимальный срок ожидания в очереди:
1) при подаче запроса № 2 непосредственно в управление/отдел по территориальному округу департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства – не более 15 минут;
2) при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в управление/отдел по территориальному округу департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства – не более 15 минут.

2.10. Срок регистрации запроса № 1 или запроса № 2

20. Максимальный срок регистрации запроса № 1 или запроса № 2 составляет:
1) при подаче заявителем запроса № 2 непосредственно в управление/отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства – в день поступления в управление/отдел по территориальному округу департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства;
2) при направлении запроса № 1 или запроса № 2 почтовым отправлением в Администрацию или в управление/отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства – в день поступления из организации почтовой связи;
3) при направлении запроса № 1 или запроса № 2 через Региональный портал – в день подачи, в случае подачи запроса № 1 или запроса № 2 после окончания рабочего дня – следующий за днем подачи рабочий день, в выходные или праздничные дни – первый рабочий день, следующий за выходным или праздничным днем соответственно.
4) при подаче запроса № 1 или запроса № 2 через МФЦ – в день поступления в МФЦ.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

21. Сведения о требованиях, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляет муниципальная услуга, требованиях к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предостав-

лении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также Едином портале предоставления государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал) и Региональном портале.

2.12. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

22. Перечень показателей доступности и качества муниципальной услуги, размещен на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином и Региональном портале.

2.13. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги

23. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.
24. При предоставлении муниципальной услуги используются следующие информационные системы: федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система исполнения регламентов» (далее – СИР);

государственная информационная система Архангельской области «Архангельская региональная система межведомственного электронного взаимодействия» (далее – СМЭВ);

ЕИЦПСС.

25. Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи запроса № 1 или запроса № 2 выразил письменное желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

26. При получении результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в запросе № 1 или запросе № 2 указывает фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего. Результаты предоставления муниципальной услуги выдаются такому законному представителю несовершеннолетнего в порядке, предусмотренном пунктами 9, 10 настоящего административного регламента.

27. Администрация обеспечивает информирование заявителей о возможности получения муниципальной услуги на базе МФЦ. В случае подачи запроса № 1 или запроса № 2 в МФЦ непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляется Администрацией.

28. К административным процедурам, исполняемым МФЦ, относятся:

1) информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги, о ходе выполнения запроса № 1 или запроса № 2, а также консультирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ;

2) прием запроса № 1 или запроса № 2 и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

3) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

МФЦ не уполномочен принимать решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ

3.1. Регистрация и прием к рассмотрению запроса № 1 или запроса № 2

29. Основанием для регистрации и приема к рассмотрению запроса № 1 или запроса № 2 является получение Администрацией запроса № 1 или запроса № 2 и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с пунктом 13 к настоящему административному регламенту.

30. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, (далее – ответственный за прием документов) регистрирует запрос № 1 или № 2 заявителя в системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело» и направляет его муниципальному служащему, ответственному за предоставление муниципальной услуги (далее – ответственный исполнитель).

В целях регистрации запроса № 1 или запроса № 2 исполнитель, ответственный за прием документов, устанавливает личность заявителя.

31. Способы установления личности заявителя являются:

1) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность заявителя, – при подаче запроса № 1 или запроса № 2 непосредственно в Администрацию или через МФЦ;

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность заявителя, – при подаче запроса № 1 или запроса № 2 почтовым отправлением в Администрацию;

3) федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» – при подаче запроса № 1 или запроса № 2 через Региональный портал.

32. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, ответственный исполнитель подготавливает решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

В решении об отказе в приеме документов указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит.

Решение об отказе в приеме документов, подписанное директором департамента, оформляется по форме согласно приложению № 5 к настоящему административному регламенту и направляется заявителю в порядке, установленном пунктами 9, 10 настоящего административного регламента.

33. В случае отсутствия оснований для отказа приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, ответственный исполнитель принимает запрос № 1 или запрос № 2 к рассмотрению.

3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги

34. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении муниципальной услуги является регистрация запроса № 1 или запроса № 2 в журнале учета обращений родителей (законных представителей) по вопросам организации отдыха детей в каникулярное время.

35. Ответственный исполнитель:

1) рассматривает документы, предоставленные заявителем в целях предоставления муниципальной услуги;

2) в случае непредоставления заявителем документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, направляет межведомственные информационные запросы в порядке, предусмотренном подразделом 3.3 настоящего административного регламента;

3) проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведен в приложении № 7 к настоящему административному регламенту;

4) проводит проверку данных о предоставленной ранее единовременной частичной компенсации стоимости путевок/ о предоставленной ранее единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно;

5) требования к проездным документам, подлежащим компенсации, и порядок их компенсации, приведены в приложении № 6 к настоящему административному регламенту.

36. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги (приложение № 7 к настоящему административному регламенту) ответственный исполнитель подготавливает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

В решении об отказе в предоставлении муниципальной услуги указывается конкретное основание для отказа с разъяснением, в чем оно состоит (и указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостаточность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги).

37. Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляется заявителю способом, определенным заявителем в запросе № 1 или запросе № 2 не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания, либо выдается в день личного обращения за получением указанного уведомления в управление/ отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства или МФЦ (в случае обращения заявителя в управление/ отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства или МФЦ соответственно).

38. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги ответственный исполнитель:

1) готовит справку за подписью начальника управления/ отдела по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства о получении законными представителями ежеме-

сячной денежной выплаты на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством) и в приемных семьях, в соответствии со статьей 26 областного закона от 17 декабря 2012 года № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области», на дату обращения законных представителей с запросом № 2;

2) формирует реестр детей, имеющих право на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря;

3) формирует реестр детей, имеющих право на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно;

4) направляет на рассмотрение межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время (далее – межведомственная комиссия) документы на единовременную компенсацию стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно, а также на оплату почтовых услуг и услуг кредитных организаций;

5) информирует заявителей (законных представителей) по их запросу устно о размерах единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно, установленных постановлением Администрации «Об установлении размеров единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно (за исключением проезда в составе организованной группы детей)» (далее – Постановление);

6) направляет в адрес законных представителей, указанный в запросе № 2, способом, указанным в запросе, решение об отказе, подписанное директором департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства, в предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно, в виде выписки из протокола заседания межведомственной комиссии – в течение 10 рабочих дней с момента вынесения решения межведомственной комиссией;

7) формирует документы по каждому ребенку в личное дело ребенка, которое хранится в департаменте по вопросам семьи, опеки и попечительства в течение пяти лет.

39. Перечисление денежных средств на лицевые счета родителей (законных представителей) на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок осуществляется в соответствии с приказом директора департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства о перечислении денежных средств родителям (законным представителям) на единовременную частичную компенсацию стоимости путевок родителям (законным представителям) в стационарные и профильные лагеря в течение 10 рабочих дней с даты его подписания, но не позднее дня истечения максимального срока предоставления муниципальной услуги (пункт 12 настоящего административного регламента).

40. Размеры единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно устанавливаются постановлением на основании протокола заседания межведомственной комиссии. Перечисление денежных средств на лицевые счета опекунов (попечителей) и приемных родителей, открытые в кредитных организациях, осуществляется в соответствии с Постановлением в течение 10 рабочих дней с даты его подписания, но не позднее дня истечения максимального срока предоставления муниципальной услуги (пункт 12 настоящего административного регламента).

3.3. Межведомственное информационное взаимодействие

41. В случае непредоставления заявителем документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, ответственный исполнитель направляет межведомственные информационные запросы:

1) в муниципальное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр», Управление по вопросам миграции УМВД России по Архангельской области – получение документа органа регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, подтверждающий место жительства (место пребывания) ребенка на территории городского округа «Город Архангельск»;

2) в Архангельский областной центр социальной защиты населения – получение информации о размере стоимости сертификата на отдых и оздоровление ребенка, сведений о назначении ежемесячного пособия на ребенка (для детей из малоимущих семей);

3) в отделение фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу – сведения, подтверждающие регистрацию ребенка в системе индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования, об инвалидности в федеральном реестре инвалидов.

42. Указанные межведомственные информационные запросы направляются департаментом по вопросам семьи, опеки и попечительства через СИР или СМЭВ в течение пяти рабочих дней со дня регистрации запроса № 1 или запроса № 2 в Администрации.

3.4. Выдача результата предоставления муниципальной услуги

43. В случае принятия положительного решения о рассмотрении запроса № 1 или запроса № 2 перечисление денежных средств производится на лицевые счета родителей (законных представителей) в соответствии с пунктами 39, 40 настоящего административного регламента.

44. В случае принятия решения об отказе при рассмотрении запроса № 1 или запроса № 2 ответственный исполнитель в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе в предоставлении, но не позднее дня истечения максимального срока предоставления муниципальной услуги (пункт 12 настоящего административного регламента) направляет решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги одним из способов, предусмотренных пунктами 9, 10 настоящего административного регламента.

Если заявитель обратился за получением муниципальной услуги через МФЦ, муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов, направляет решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги в МФЦ.

3.5. Исправление допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

45. Заявитель вправе обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги (далее – заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок) по форме согласно приложению № 10 к настоящему административному регламенту посредством личного обращения в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства, либо посредством почтового отправления.

46. В случае подтверждения наличия допущенных опечаток, ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства вносит исправления в ранее выданный документ.

47. Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, с внесенными исправлениями допущенных опечаток и ошибок либо решение об отказе во внесении исправлений в документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, по форме согласно приложению № 11 к настоящему административному регламенту направляется заявителю способом, указанным в заявлении об исправлении допущенных опечаток и ошибок, в течение пяти рабочих дней с даты поступления заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок.

48. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги:

а) несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 настоящего административного регламента;

б) отсутствие факта допущения опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.5. Выдача дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

49. Заявитель вправе обратиться с заявлением о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги (далее – заявление о выдаче дубликата) по форме согласно приложению № 12 к настоящему административному регламенту посредством личного обращения в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства, либо посредством почтового отправления.

50. В случае отсутствия оснований для отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, установленных пунктом 52 настоящего административного регламента, департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства выдает дубликат документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги с присвоением того же регистрационного номера, который был указан в ранее выданных документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

51. Дубликат документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, либо решение об отказе в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги по форме согласно приложению № 13 к настоящему административному регламенту направляется заявителю способом, указанным заявителем в заявлении о выдаче дубликата, в течение пяти рабочих дней с даты поступления заявления о выдаче дубликата.

52. Основанием для отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги является несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 1.2 настоящего административного регламента.

3.6. Оставление запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения

53. Заявитель не позднее одного рабочего дня, предшествующего дню окончания срока предоставления муниципальной услуги, вправе обратиться в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства с заявлением об оставлении запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения по форме согласно приложению № 14 или 16 к настоящему административному регламенту соответственно посредством личного обращения в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства.

54. На основании поступившего заявления об оставлении запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства принимает решение об оставлении запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения.

55. Решение об оставлении запроса № 1 или запроса № 2 направляется заявителю по форме согласно приложению № 15 или 17 к настоящему административному регламенту соответственно, способом, указанным заявителем в заявлении об оставлении запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления заявления об оставлении запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения.

56. Оставление запроса № 1 или запроса № 2 без рассмотрения не препятствует повторному обращению заявителя в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства за получением услуги.

IV. Способы информирования заявителей об изменении статуса рассмотрения запроса № 1 или запроса № 2

57. При наличии технической возможности заявители информируются в электронной форме об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги.

58. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявители направляются:

1) уведомление о регистрации запроса № 1 или запроса № 2, содержащее сведения о факте регистрации запроса № 1 или запроса № 2, а также сведения о дате окончания предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) уведомление о результатах рассмотрения запроса № 1 или запроса № 2, содержащее сведения о принятии положительного решения о предоставлении муниципальной услуги и возможности получить результат предоставления муниципальной услуги либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

59. При предоставлении муниципальной услуги в иных формах заявителю направляются:

1) решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (при принятии такого решения);

2) результат предоставления муниципальной услуги.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

I. Наименования документов и требования к ним

Цель обращения заявителей	Наименования документов	Требования к формам (форматам) документов и количеству экземпляров
1. Предоставление единовременной частичной компенсации стоимости путевки	1) документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно:	
	1) заявление о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки	оригинал 1 экз. Должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем;
	2) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя (предоставляется в случае личного обращения в МФЦ);	копия, 1 экз./ оригинал для сверки;
	3) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя;	копия, 1 экз./ оригинал для сверки;
	4) договор об организации отдыха и оздоровления ребенка, заключенный с организацией отдыха детей и их оздоровления, включенными в областной перечень организаций и индивидуальных предпринимателей, организующих отдых и оздоровление детей;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	5) документ, содержащий информацию о номере счета, открытого родителем (законным представителем) в кредитной организации;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	6) судебные решения об определении места жительства (места пребывания) ребенка либо об установлении факта проживания (пребывания) заявителя или ребенка в определенном жилом помещении, если место жительства (место пребывания) ребенка и (или) заявителя определено или установлено указанными судебными решениями;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	7) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка, выданный компетентным органом иностранного государства, с удостоверенным переводом на русский язык;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	8) копию обратного талона путевки, заверенную собственником или балансодержателем стационарного или профильного лагеря;	оригинал 1 экз.
	9) паспорт ребенка, достигшего 14 лет	копия 1 экз./ оригинал для сверки
	При обращении через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (далее – Региональный портал): файлы с расширением DOC, DOCX, JPEG, JPG, BMP, PNG, PDF, XML, RAR, ZIP, 7z, SIG Максимально допустимый размер файла — 50 Мб	
	2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:	
	1) сведения, подтверждающие регистрацию ребенка в системе индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	2) сведения, подтверждающие регистрацию родителя (законного представителя) в системе индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	3) свидетельство о рождении ребенка, выданное органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	4) для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, при организации отдыха в профильных лагерях, организованных муниципальными учреждениями городского округа «Город Архангельск», осуществляющими организацию отдыха детей и молодежи в каникулярное время с круглосуточным пребыванием, заявители по собственной инициативе предоставляют: решение или выписка из решения органа опеки и попечительства о назначении ребенку опекуна (попечителя) – для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством);	копия 1 экз./ оригинал для сверки;

Цель обращения заявителей	Наименования документов	Требования к формам (форматам) документов и количеству экземпляров
	справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (в случае отсутствия сведений об инвалидности в федеральном реестре инвалидов), – для детей-инвалидов; заключение психолого-медико-педагогической комиссии – для детей с ограниченными возможностями здоровья; справка о назначении ежемесячного пособия на ребенка – для детей из малоимущих семей; удостоверение беженца – для детей из семей беженцев; иные документы, подтверждающие наличие трудной жизненной ситуации в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации"	копия 1 экз./ оригинал для сверки; копия 1 экз./ оригинал для сверки; копия 1 экз./ оригинал для сверки; копия 1 экз./ оригинал для сверки
2. Предоставление единовременной компенсации стоимости проезда к месту отдыха	1) заявление о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (предоставляется в случае личного обращения в управление/ отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства, МФЦ); 3) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка, выданный компетентным органом иностранного государства, с удостоверенным переводом на русский язык; 4) документ, содержащий информацию о номере счета, открытого законным представителем в кредитной организации; 5) проездные и иные документы, подтверждающие фактические расходы на оплату проезда ребенка к месту отдыха и обратно; 6) в случае проезда к месту отдыха по электронному проездному документу (билету) законные представители представляют: распечатку электронного проездного документа (билета) с одновременным представлением посадочных талонов (посадочных купонов) – при осуществлении проезда воздушным и транспортом; распечатку электронного проездного документа – при осуществлении проезда железнодорожным транспортом; 7) в случае отдыха на территории Российской Федерации по туристской путевке, когда стоимость проезда включена в общую стоимость туристской путевки, либо предъявлении проездного документа (билета), в котором не указана стоимость перевозки, законные представители представляют справку туроператора (турагента), продавшего путевку (билет), или транспортной организации, осуществлявшей перевозку, (ее уполномоченного агента) о стоимости проезда к месту отдыха и обратно; 8) в случае проезда к месту отдыха воздушным транспортом без посадки в ближайшем к месту пересечения границы Российской Федерации аэропорте законные представители представляют справку, выданную транспортной организацией, осуществлявшей перевозку (ее уполномоченным агентом) о стоимости перевозки по территории Российской Федерации, включенной в стоимость проездного документа (билета). Указанная в справке стоимость определяется транспортной организацией (ее уполномоченным агентом) как процентная часть стоимости воздушной перевозки согласно проездному документу (билету), соответствующая процентному отношению расстояния, рассчитанного по ортодромии маршрута полета воздушного судна в воздушном пространстве Российской Федерации (ортодромия по Российской Федерации), к общей ортодромии маршрута полета воздушного судна	оригинал 1 экз. Должно быть подписано заявителем или его уполномоченным представителем; копия 1 экз., оригинал для сверки; копия 1 экз., оригинал для сверки; копия 1 экз., оригинал для сверки; оригинал 1 экз.;
	При обращении через Региональный портал: файлы с расширением DOC, DOCX, JPEG, JPG, BMP, PNG, PDF, XML, RAR, ZIP, 7z, SIG Максимально допустимый размер файла — 50 Мб	
	2) документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:	
	1) сведения, подтверждающие регистрацию ребенка в системе индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	2) сведения, подтверждающие регистрацию родителя (законного представителя) в системе индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования;	копия 1 экз./ оригинал для сверки;
	3) свидетельство о рождении ребенка, выданное органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации;	копия 1 экз./ оригинал для сверки
	4) документ о передаче ребенка на воспитание в семью опекуна (попечителя, приемного родителя)	копия 1 экз./ оригинал для сверки

II. Способы подачи документов

Документы, предусмотренные настоящим приложением, подаются одним из следующих способов:

1. Для получения единовременной частичной компенсации стоимости путевок, родители (законные представители) детей с 15 июня по 14 сентября текущего года обращаются с документами:

а) в Архангельский региональный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ),

б) через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);

в) почтовым отправлением по адресу: 163000, г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, д. 5, департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Если последний день срока приема документов приходится на выходной или нерабочий день, днём окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

2. Для получения опекунами (попечителями) и приемными родителями единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно, законные представители детей с 15 июня по 14 сентября текущего года обращаются с документами:

а) в управление/ отдел по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

б) в МФЦ;

в) через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций);
г) почтовым отправлением по адресу: 163000, г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, д. 5, департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Если последний день срока приема документов приходится на выходной или нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

В департамент по вопросам семьи,
опеки и попечительства Администрации
городского округа «Город Архангельск»

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)
Адрес: _____
(место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки**

Прошу частично компенсировать стоимость путевки в загородный стационарный детский оздоровительный лагерь _____

(название стационарного или профильного лагеря, смена)
для несовершеннолетнего _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) ребенка, дата рождения)
Категория семьи: ☐ не льготная ☐ трудная жизненная ситуация

Адрес регистрации ребенка по месту жительства (месту пребывания): _____

Организация, осуществляющая ведение регистрационного учета граждан по месту жительства в указанном жилом доме (нужное отметить знаком «V»):
☐ МУ «ИРЦ»; ☐ другая организация _____

(указать название организации)

Денежные средства прошу перечислить на мой лицевой счет _____

(№ лицевого счета, наименование кредитной организации)

Сообщаю, что в _____ году в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск» по вопросу единовременной частичной компенсации стоимости путевки в загородный стационарный детский оздоровительный лагерь в каникулярное время не обращался (не обращалась).

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги прошу:

выдать в ГАУ АО "МФЦ" (в случае подачи заявления через ГАУ АО "МФЦ")	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	

Согласен(а)/ не согласен(а) с получением результата предоставления муниципальной услуги оформленного в форме документа на бумажном носителе другим законным представителем несовершеннолетнего

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) законного представителя)

Документ, удостоверяющий личность _____
Серия _____ номер _____
Контактный телефон _____

(дата)

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

В межведомственную комиссию
по обеспечению отдыха детей
в каникулярное время

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)
Адрес: _____
(место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении единовременной компенсации стоимости
проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно**

Прошу компенсировать стоимость проезда для детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно по маршруту _____

(указать маршрут)
для несовершеннолетнего _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) ребенка, дата рождения)

Адрес регистрации ребенка по месту жительства (месту пребывания): _____

Организация, осуществляющая ведение регистрационного учета граждан по месту жительства в указанном жилом доме (нужное отметить знаком «V»):
☐ МУ «ИРЦ»; ☐ другая организация: _____

(указать название организации)

Стоимость проездных документов составляет _____ (руб.).

Денежные средства прошу перечислить на мой лицевой счет _____

(№ лицевого счета, наименование кредитной организации)

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги результат прошу:

выдать в ГАУ АО "МФЦ" (в случае подачи заявления через ГАУ АО "МФЦ")	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в управление/отдел по _____ территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрацию городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	

Дата

подпись

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов,
необходимых для предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»**

Цель обращения заявителей	Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги
"Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе "Город Архангельск" (далее – муниципальная услуга)	1) заявление о получении единовременной частичной компенсации стоимости путевки (далее – запрос № 1), заявление о получении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно (далее – запрос № 2) предоставлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги; 2) неполное заполнение полей в форме запроса № 1 или запроса № 2, в том числе в интерактивной форме на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций); 3) предоставление неполного пакета документов, предусмотренных приложением № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги; 4) один или несколько предоставленных документов утратили силу на день обращения за получением муниципальной услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муниципальной услуги указанным лицом); 5) предоставленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; 6) предоставленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах; 7) подача запроса № 1 или запроса № 2 неуполномоченным на то лицом

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

Бланк

Адресат

**РЕШЕНИЕ
об отказе в приеме документов, необходимых
для предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей
в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»**

В приеме документов для предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» Вам отказано по следующим основаниям:

(указываются основания для отказа в приеме документов и разъяснение причин отказа)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки/ единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа
в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

**ПОРЯДОК
оплаты единовременной компенсации стоимости
проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно**

1. Размеры единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха устанавливаются постановлением Администрации на основании протокола заседания межведомственной комиссии по обеспечению отдыха детей в каникулярное время (далее – межведомственная комиссия).

При определении размера единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно учитывается выполнение условия, что стоимость проездных документов не может превышать стоимость проезда:

автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси) – в автобусах с мягкими откидными сиденьями;

железнодорожным транспортом, воздушным транспортом (при наличии железнодорожного сообщения) – в купейном вагоне скорого фирменного поезда;

водным транспортом – в каюте первой категории;

воздушным транспортом – в салоне экономического класса (в случае отсутствия железнодорожного сообщения).

Компенсации также подлежат:

расходы на оплату дополнительных сервисных услуг, если они включены в стоимость проезда, услуг по предоставлению постельных принадлежностей;

расходы на оплату стоимости проезда автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси), городским электротранспортом (включая метро), пригородным электропоездом от места жительства (места пребывания) ребенка к автовокзалу, железнодорожной станции, морскому (речному) порту (пристани), аэропорту и от автовокзала, железнодорожной станции, морского (речного) порта (пристани), аэропорта к месту жительства (месту пребывания) ребенка при наличии документов (билетов), подтверждающих расходы.

2. В случае отдыха на территории Российской Федерации по туристской путевке, когда стоимость проезда включена в общую стоимость туристской путевки, либо предъявлении проездного документа (билета), в котором не указана стоимость перевозки, оплата производится на основании справки туроператора (турагента), продавшего путевку (билет), или транспортной организации, осуществлявшей перевозку, (ее уполномоченного агента) о стоимости проезда к месту отдыха и обратно.

Под понятием «уполномоченный агент» понимается организация или индивидуальный предприниматель, осуществляющие розничную продажу перевозочных документов в целях воздушных, железнодорожных, внутренних водных, морских и (или) автобусных перевозок. Подтверждение статуса уполномоченного агента какими-либо документами не требуется.

3. В случае отдыха за пределами Российской Федерации, в том числе по туристской путевке, производится компенсация расходов на проезд и провоз багажа железнодорожным, воздушным, морским, речным, автомобильным транспортом до ближайших к месту пересечения границы Российской Федерации железнодорожной станции, аэропорту, морскому (речному) порту (пристани), автовокзалу (автостанции) с учетом требований, установленных настоящим приложением.

При следовании к месту проведения отдыха за пределы территории Российской Федерации воздушным транспортом без посадки в ближайшем к месту пересечения государственной границы Российской Федерации аэропорту представляется справка, выданная транспортной организацией, осуществлявшей перевозку (ее уполномоченным агентом) о стоимости перевозки по территории Российской Федерации, включенной в стоимость проездного документа (билета).

Указанная в справке стоимость определяется транспортной организацией (ее уполномоченным агентом) как процентная часть стоимости воздушной перевозки согласно проездному документу (билету), соответствующая процентному отношению расстояния, рассчитанного по ортодромии маршрута полета воздушного судна в воздушном пространстве Российской Федерации (ортодромия по Российской Федерации), к общей ортодромии маршрута полета воздушного судна.

4. При отсутствии (в том числе утрате) проездных документов (билетов), подтверждающих проезд к месту отдыха и обратно или к месту по пути следования к нему, компенсация назначается и выплачивается при наличии документов, подтверждающих пребывание ребенка в месте отдыха или месте по пути следования к нему на основании справки транспортной организации (ее уполномоченного агента) о стоимости проезда по кратчайшему маршруту следования к месту отдыха и обратно (месту жительства (пребывания) или к месту по пути следования к нему в размере минимальной стоимости проезда:

а) при наличии железнодорожного сообщения – по тарифу плацкартного вагона пассажирского поезда (при отсутствии на соответствующем направлении пассажирского поезда – скорого поезда);

б) при наличии только воздушного сообщения – по тарифу на перевозку воздушным транспортом в салоне экономического класса;

в) при наличии только морского или речного сообщения – по тарифу каюты Х группы морского судна регулярных транспортных линий и линий с комплексным обслуживанием пассажиров, каюты III категории речного судна всех линий сообщения;

г) при наличии только автомобильного сообщения – по тарифу автобуса общего типа.

5. В случае осуществления ребенком проезда к месту отдыха и обратно по проездному документу (билету), в котором отсутствуют сведения о пассажире, компенсация расходов производится при предъявлении документов, подтверждающих пребывание ребенка в месте отдыха.

6. В случае осуществления ребенком проезда к месту отдыха и обратно с пересадками по пути следования с одного транспортного средства на другое по оформленному до пункта пересадки проездному документу (билету), в котором отсутствуют сведения о пассажире, компенсация расходов производится при предъявлении документов, подтверждающих пребывание ребенка в месте по пути следования к месту отдыха. Для целей настоящего подпункта под понятием «путь следования» понимается прямое беспересадочное сообщение либо кратчайший маршрут с наименьшим количеством пересадок при следовании к месту отдыха и обратно к месту жительства (месту пребывания) ребенка.

7. В случае если ребенок проводит отдых в нескольких местах, в том числе с использованием различных видов транспорта, то расходы по оплате стоимости проезда компенсируются до избранного законным представителем одного из мест использования отдыха кратчайшим путем.

8. При следовании к месту отдыха и обратно остановка продолжительностью до двух суток, сделанная с целью пересадки с одного вида транспорта на другой, считается остановкой по пути следования.

9. При проезде к месту отдыха и обратно ребенок может совершить не более одной остановки в городах Москва или Санкт-Петербург независимо от ее продолжительности. Такая остановка будет считаться остановкой по пути следования.

Остановка продолжительностью более двух суток также считается сделанной по пути следования, если она вызвана документально подтвержденными обстоятельствами, не зависящими от законного представителя (ребенка) (задержки или изменение времени отправления или прибытия транспорта общего пользования, в том числе на предшествующих этапах пути, болезнь законного представителя (ребенка), забастовки, массовые беспорядки, аварии, решения органов государственной власти, иных государственных органов, органов местного самоуправления или иные чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, другие обстоятельства непреодолимой силы).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

Исчерпывающий перечень оснований
для отказа в предоставлении муниципальной услуги
«Организация отдыха детей в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

Цель обращения заявителей	Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги
1. "Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе "Город Архангельск" (далее – муниципальная услуга)	1) представление документов, содержащих недостоверные сведения; 2) отсутствие у ребенка регистрации по месту проживания (пребывания) в городском округе "Город Архангельск"; 3) отсутствие у ребенка гражданства Российской Федерации, если иное предусмотрено международными договорами Российской Федерации; 4) документы, указанные в приложении № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги, представлены заявителем с нарушением сроков приема документов, указанных в разделе II приложения № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

Бланк

Адресат

РЕШЕНИЕ
об отказе в предоставлении муниципальной услуги
«Организация отдыха детей в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки/ единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно от _____ 20 ____ № _____ принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

(указываются основания для отказа и разъяснение причин отказа)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки/ единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

УПРАВЛЕНИЯ/ ОТДЕЛ
по территориальным округам департамента по вопросам семьи, опеки
и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Наименование отдела	Адрес	Телефоны	Электронный адрес
1	Управление по Ломоносовскому и Октябрьскому территориальным округам	163002, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 11	606-660, 606-679	lomoszn@arhcity.ru
2	Управление по Маймаксанскому, Северному и Соломбальскому территориальным округам	163020, г. Архангельск, просп. Никольский, д. 92	606-812, 606-817	soloszn@arhcity.ru
3	Управление по территориальным округам Варавино-Фактория и Майская горка	163030, г. Архангельск, ул. Кононова И.Г., д. 2	606-611, 606-630	varoszn@arhcity.ru
4	Отдел по Исакогорскому и Цигломенскому территориальным округам	163035, г. Архангельск, ул. Дежнёвцев, д. 14	606-690, 606-895	isakoszn@arhcity.ru

Время приема заявителей:

Дни приема	Время приема
Понедельник	08.30 – 12.00
Вторник	13.00 – 16.45
Среда	08.30 – 12.00
Пятница	08.30 – 12.00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

В департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск»

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)
Адрес: _____
(место жительства физического лица)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах,
являющихся результатом предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

Прошу внести исправления в _____

(указывается документ, в который требуется внести исправление, содержащий опечатку/ ошибку)
от _____ № _____

Указать сведения, в которых допущена опечатка/ошибка _____

Приложение:
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

Бланк

Адресат

РЕШЕНИЕ
об отказе во внесении исправлений в документы, являющиеся
результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей
в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

По результатам рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» от _____ 20 ____ № _____ принято решение об отказе во внесении исправлений в _____

по следующим основаниям:

(указывается наименование основания для отказа во внесении исправлений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, и разъяснение причин отказа)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: _____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа во внесении исправлений в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Организация отдыха детей
в каникулярное время
в городском округе «Город Архангельск»

В департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск»

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)
Адрес: _____
(место жительства физического лица)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

Прошу выдать дубликат _____
от _____ № _____
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 13
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

Бланк Адресат

РЕШЕНИЕ
об отказе в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

По результатам рассмотрения заявления о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск» от _____ 20__ № _____ принято решение об отказе в выдаче дубликата _____ по следующим основаниям:

_____ (указывается наименование основания для отказа в выдаче дубликата документов, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, и разъяснение причин отказа)

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск», после устранения указанного нарушения.
Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа «Город Архангельск», а также в судебном порядке.
Дополнительно информируем

_____ (указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 14
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

В департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск»

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)

Адрес: _____
(место жительства физического лица)
контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
об оставлении заявления о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки без рассмотрения

Прошу оставить заявление о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки от _____ № _____ без рассмотрения.
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 15
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

Бланк Адресат

РЕШЕНИЕ
об оставлении заявления о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки без рассмотрения

На основании Вашего заявления об оставлении заявления о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки от _____ 20__ № _____ без рассмотрения Администрацией городского округа «Город Архангельск» принято решение об оставлении заявления о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевки от _____ 20__ № _____ без рассмотрения.

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 16
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

В департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа «Город Архангельск»

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя)

Адрес: _____
(место жительства физического лица)

контактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
об оставлении заявления о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно без рассмотрения

Прошу оставить заявление о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно от _____ № _____ без рассмотрения.
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

выдать на бумажном носителе при личном обращении в департамент по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес:	

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 17
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время в городском округе «Город Архангельск»

Бланк Адресат

РЕШЕНИЕ
об оставлении заявления о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно без рассмотрения

На основании Вашего заявления об оставлении заявления о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно от _____ 20__ № _____ без рассмотрения Администрацией городского округа «Город Архангельск» принято решение об оставлении заявления об оставлении заявления о предоставлении единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда к месту отдыха и обратно от _____ 20__ № _____ без рассмотрения.

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) _____.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2026 г. № 1274

О внесении изменения в приложение № 5 к постановлению
Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 января 2026 года № 121

- Внести в приложение № 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 января 2026 года № 121 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному развитию» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 июля 2026 г. № 1274

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению
Главы городского округа
«Город Архангельск»
от 30 января 2026 г. № 121

И. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ,
включаемые в решение о комплексном развитии территории
жилой застройки городского округа “Город Архангельск”
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло,
ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га,
которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации
и не определены Правительством Российской Федерации

- Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:1500, что позволяет передать информацию о предельных границах (схема к приложению № 1).
- Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию:
1) сложившаяся планировка территории:
Застройка территории низкоплотная, где расположены малоэтажные жилые дома с годами постройки 1953 – 1954 и требует дальнейшего активного формирования. Данная территория имеет потенциал для развития.

Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими расселению и сносу за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Самойло, д. 26	1953	29:22:040708:28
2	ул. Гагарина, д. 15	1954	29:22:040708:27
3	ул. Гагарина, д. 17	1954	29:22:040708:48
4	ул. Гагарина, д. 21	1954	29:22:040708:40
5	ул. Гагарина, д. 23	1954	29:22:040708:42
Многоквартирный дом, не признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и расположенный в границах застроенной территории, который соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пш "О комплексном развитии территорий в Архангельской области", расселение и снос которого осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Самойло, д. 24	1954	29:22:040708:46
Многоквартирные дома, признанные аварийными, расселены в полном объеме и снесены за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресных программ Архангельской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда			
1	ул. Гагарина, д. 19	1953	29:22:040708:39

Согласно постановлению Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пш «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культу-ры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному развитию, отсутствуют объекты культурного наследия.

В границах территории площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному развитию, предусматривает-ся строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, ком-мерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Предполагаемое размещение жилых поме-щений общей площадью не более 22,61 тыс. кв. м;

2) существующее землепользование;

29:22:040708:6 государственная собственность;

29:22:040708:10 государственная собственность;

29:22:040708:11 муниципальная собственность;

29:22:040708:12 государственная собственность;

29:22:040708:13 общая долевая собственность (собственники помещений в многоквартирном доме);

29:22:040708:7 государственная собственность;

29:22:040708:8 государственная собственность;

29:22:040708:395 государственная собственность;

29:22:040708:172 государственная собственность;

3) наличие инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (планируемой и существующей);

Транспортная инфраструктура:

Сформирована.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Гагарина (магистральная улица общегородского значения регулируемого движения), просп. Обводный канал (магистральная улица районного значения) в соот-ветствии с картой планируемого размещения автомобилей дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в со-ставе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постанов-лением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Проезд К.С. Бадигина и улица Самойло являются внутриквартальными проездами. Формирование вы-ездов (въездов) с территории площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному развитию, предусмотре-ть документацией по планировке территории на улицу Самойло и проезд К.С. Бадигина с учетом требова-ний раздела 9.2 «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24 января 2020 года № 33/пр). Документацией по планировке территории рассмо-треть возможность спланировать размещение стоянок автомобилей (открытые площадки) вдоль улицы Самойло и проезда К.С. Бадигина в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному разви-тию.

Инженерная и коммунальная инфраструктуры:

На территории имеются сети: водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, дренажно-ливневой канализации, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, сети наружного осве-щения.

Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются комплексной схемой инженерно-го обеспечения территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории (часть 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом планируемой за-стройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.

Содержание комплексной схемы инженерного обеспечения территории, порядок ее разработки и ут-верждения, а также порядок и сроки ее согласования с правообладателями сетей инженерно-техническо-го обеспечения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303.

Разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории осуществляет застройщик за счет собственных средств на основании решения о разработке комплексной схемы инженерного обе-спечения территории, принятого органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу раз-решений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, по инициативе застройщика, лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.

После утверждения в установленном порядке проекта планировки территории комплексного раз-вития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития застройщик заключает договор о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем сети инже-нерно-технического обеспечения (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федера-ции).

Социальная инфраструктура:

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Тесанова, проезда Сибиряковцев, просп. Обводный канал планируется размещение образовательной организации (школа на 1000 мест).

В границах части элемента планировочной структуры: проезд Сибиряковцев, просп. Обводный кан-ал, ул. Тесанова планируется строительство объекта капитального строительства – детский сад на 125 мест.

В радиусе 200 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040711:1 расположено здание дет-ского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 171 «Зелёный огонёк» по просп. Советских космонавтов, д. 193;

В радиусе 300 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040712:38 расположено здание дет-ского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад № 54 «Веселые ребята» по просп. Ломоносова, д. 286, корп. 1;

В радиусе 700 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040601:9 расположено здание дет-ского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 124 «Мирославна» по ул. Дзержинского, д. 25, корп. 1;

В радиусе 300 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040710:8 расположено здание общеобразовательного учреждения: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение го-родского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 2» по просп. Советских космонавтов, д. 188, корп. 1;

4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых пред-усмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архан-гельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосу-дарственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естествен-ных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соот-ветствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и мест-ного значения;

Отсутствуют;

5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования терри-тории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.

В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территорий городского округа «Го-род Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года, утвержденного постановлением министерства строительства и архитек-туры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п, по условиям охраны объектов культурного наследия территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га, входит в границу исторической части города, а также в зону регулируемой застройки и хозяйственной деятельности 3 типа (ЗР3-3). Объектами охраны подзоны ЗР3-3 являются сохранившиеся элементы планировочной структуры и ценные участки зеленых насаждений.

Территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тес-анова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га, расположена в границах следующих зон:

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.451; Тип: Зона с особыми условиями использования терри-тории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территории аэродрома Архангельск (Талаги). Шестая подзона. Ограничение: согласно подпункту 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.452; Тип: Зона с особыми условиями использования терри-тории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территории аэродрома Архангельск (Талаги). Пятая подзона. Ограничение: согласно подпункту 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлечь на безопасность полетов воздушных судов;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.453; Тип: Зона с особыми условиями использования тер-ритории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территории аэродрома Архангельск (Тала-ги). Четвертая подзона. Ограничение: согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Рос-сийской Федерации запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.454; Тип: Зона с особыми условиями использования терри-тории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территории аэродрома Архангельск (Талаги). Третья подзона. Ограничение: согласно подпункту 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной вла-сти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.455; Тип: Зона с особыми условиями использования терри-тории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территории аэродрома Архангельск (Талаги);

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.981; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Вид: Зона с особыми условиями использования территории; Наименование: Зона с особыми услови-ями использования территории ВК ТП108-ТП106; ВК ТП118-ТП110; ВК ТП118-ТП110; ВК ТП116-ТП106; ВК ТП57-ТП116; ВК ТП110-ТП108; ВК ТП108-ТП110; ВК ТП108 -ТП106; ВК ТП110-ТП108; ВК ТП55-ТП56; ВК ТП57-ТП55; ВК ТП55-ТП56; ВК ТП57-опора; Ограничение: Запрещается осуществлять любые дей-ствия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электро-передачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для тако-го доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требова-ние не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстан-ций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свы-ше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздуш-ных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотре-ны «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постанов-лением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.761; Тип: Зона публичного сервитута; Вид: Грани-ца зоны с особыми условиями использования территории; Наименование: публичный сервитут «ВЛ-04 ПР НОВГОРОДСКОМУ»; Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетево-го хозяйства («ВЛ-04 ПР НОВГОРОДСКОМУ» инв. № 12.1.1.0006222). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечи-хинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.376; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Вид: Зона с особыми условиями использования территории; Наименование: Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона объекта «тепловые трассы г. Архангельска «ОАО» Архэнер-го»; Ограничение: Содержание ограничений: Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Приказом МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОМ-МУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 17 августа 1992 года № 197 «О ТИПОВЫХ ПРАВИЛАХ ОХРАНЫ КОММУНАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ». пунктами 5-6. п.5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремон-ту: размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и за-боры; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, останочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; устраи-вать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; про-изводить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и инди-видуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепло-вых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подва-лы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или обо-рудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. п.6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного со-гласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; произво-дить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументаль-ные клумбы; производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей. Зона установлена бессрочно.

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.1172; Вид: Зона с особыми условиями использования тер-ритории НК ТП116-Самойло,26; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Ограничение: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования зе-мельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 года № 160 выдан: Прави-тельство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение эколо-гического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздуш-ных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соот-ветствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объ-ектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещенииях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке раб-от), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свы-ше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воз-душных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осущест-влять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.637; Вид: Охранная зона «ВЛ-04 ПР НОВГОРОДСКОМУ»; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Ограничение: ограничения прав на земельный уча-сток, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не уста-новлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объек-тов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 года № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Соде-ржание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размеще-ных на земельных участках, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий ис-пользования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24 февраля 2009 года в пункте 8, пункте 10, пункте 11 установлены особые условия использования земельных участков, рас-положенных в пределах охранной зоны;

третий пояс ЗСО источников водоснабжения.

3. Информация об отсутствии ограничений оборотоспособности земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации:
Ограничения отсутствуют.

4. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	29:22:040708:6	29:22:000000:8194 – сооружение: внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала; 29:22:040708:27 – здание: многоквартирный дом
2	29:22:040708:7	29:22:000000:8194 – сооружение: внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала; 29:22:040708:46 – здание: многоквартирный дом
3	29:22:040708:8	29:22:000000:8194 – сооружение: внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала; 29:22:040708:28 – здание: многоквартирный дом
4	29:22:040708:10	29:22:000000:8194 – сооружение: внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала; 29:22:040708:48 – здание: многоквартирный дом
5	29:22:040708:11	29:22:000000:8194 – сооружение: внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала; 29:22:040708:39 – здание: многоквартирный дом (расселен, снесен)
6	29:22:040708:12	29:22:040708:40 – здание: многоквартирный дом
7	29:22:040708:13	29:22:000000:8194 – сооружение: внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала; 29:22:040708:42 – здание: многоквартирный дом
8	29:22:040708:172	29:22:000000:3321 - тепловые трассы г. Архангельска "ОАО" Архэнерго"
9	29:22:040708:395	объекты недвижимости отсутствуют

5. Информация об источниках финансирования
Внебюджетные источники финансирования.
Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина, площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному развитию, осуществляется с привлечением внебюджетных источников.

6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:
к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения г. Архангельска (письмо ООО «РВК-Архангельск» от 2 сентября 2025 года № И.АР-02092025-036);
к сетям ливневой канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 27 августа 2025 года № 1056);
к сетям связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 09 сентября 2025 года № 01/05/131774/25);
к сетям электроснабжения (письмо ООО «Архангельская сетевая компания» от 26 сентября 2025 года № 2523).

В процессе обеспечения:
к сетям теплоснабжения (письмо ПАО «ТГК-2» Архангельские городские тепловые сети от 28 августа 2025 года № 2201/2182-2025).

7. Градостроительный потенциал
Градостроительный потенциал не более 26,60 тыс. кв. м, где не более 22,61 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 3,99 тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений.

8. Информация о годе, в котором предполагается начать переселение собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
Предполагаемый год начала процедуры по переселению – 2028 год.

II. Объем строительства

**Территория
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина,
ул. Самойло, ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га,
подлежащей комплексному развитию**

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина, подлежащей комплексному развитию, предусматривается строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей на площади 1,3296 га, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства.

Общий объем строительства не более 26,60 тыс. кв. м, где:
общая площадь жилых помещений не более 22,61 тыс. кв. м;
общая площадь нежилых помещений не более 3,99 тыс. кв. м.

В целях соблюдения коэффициента плотности застройки, показатели общей площади жилых помещений, общей площади нежилых помещений могут быть уточнены на этапе подготовки документации по планировке территории, этапе подготовки проектной документации при архитектурно-строительном проектировании, при этом не превышать указанных значений.

Согласно приложению Б «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» коэффициент плотности застройки – отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории.

Указанный общий объем строительства определен как суммарная поэтажная площадь: сумма площадей всех наземных этажей планируемых к строительству зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м, в которую также включается площадь антресолей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания, применяемая для расчета плотности застройки функциональных зон, в соответствии с пунктом 3.326 «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории комплексного развития предусматривается на придомовой территории:
устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
устройство спортивных площадок;
устройство площадок для отдыха взрослого населения;
элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.

Расчет площадок общего пользования различного назначения исполнять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) и СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Расчет парковочных мест исполнять в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области» (с изменениями).

Главой 10 «В области благоустройства территории» постановления Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп установлена минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов – 6 кв. м на 1 человека.

Проектом планировки территории обеспечить требуемую площадь озеленения разрабатываемой территории путем включения площади газонов, площади площадок для отдыха взрослого населения и детских игровых площадок, площади экопарковок.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства, а также благоустройство осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории, во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае необходимости внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа «Город Архангельск», министерство строительства и архитектуры Архангельской области или Администрация городского округа «Город Архангельск» инициирует рассмотрение вопроса на заседании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и

правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и обеспечивает внесение таких изменений в указанные документы в сроки, установленные частью 2.1 статьи 24 и частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается (часть 4.1 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации)).».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2026 г. № 1275

**О внесении изменения в приложение № 5 к постановлению
Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 января 2026 года № 122**

1. Внести в приложение № 5 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 января 2026 года № 122 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 0,7604 га, подлежащей комплексному развитию» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 июля 2026 г. № 1275

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 30 января 2026 г. № 122

**I. Иные сведения,
включаемые в решение о комплексном развитии территории
жилой застройки городского округа “Город Архангельск”
в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло,
ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 0,7604 га,
которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации
и не определены Правительством Российской Федерации**

1. Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:1500, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1).

2. Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию:
1) сложившаяся планировка территории:
Застройка территории низкоплотная, где расположены малоэтажные жилые дома с годами постройки 1954 – 1956 и требует дальнейшего активного формирования. Данная территория имеет потенциал для развития.

Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими расселению и сносу за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Самойло, д. 30	1954	29:22:040708:35
Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области", расселение и снос которых осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор)			
1	ул. Теснанова, д. 5	1956	29:22:040708:36
2	пр-д К.С. Бадигина, д. 5	1955	29:22:040708:47

Согласно постановлению Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 0,7604 га, подлежащей комплексному развитию, отсутствуют объекты культурного наследия.

В границах территории площадью 0,7604 га, подлежащей комплексному развитию, предусматривается строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Предполагаемое размещение жилых помещений общей площадью не более 13,00 тыс. кв. м;

2) существующее землепользование:
29:22:040708:14 государственная собственность;
29:22:040708:4 муниципальная собственность;
29:22:040708:9 государственная собственность;

3) наличие инженерной, транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (планируемой и существующей):
Транспортная инфраструктура:
Сформирована.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Гагарина (магистральная улица общегородского значения регулируемого движения), просп. Обводный канал (магистральная улица районного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Проезд К.С. Бадигина и улица Самойло являются внутриквартальными проездами. Формирование выездов (въездов) с территории площадью 0,7604 га, подлежащей комплексному развитию, предусмотреть документацией по планировке территории на улицу Самойло и проезд К.С. Бадигина с учетом требований раздела 9.2 «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 24 января 2020 года № 33/пр). Документацией по планировке территории рассмотреть возможность спланировать размещение стоянок автомобилей (открытые площадки) вдоль улицы Самойло и проезда К.С. Бадигина в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Теснанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 1,3296 га, подлежащей комплексному развитию.

Инженерная и коммунальная инфраструктуры:

На территории имеются сети: водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, дренажно-ливневой канализации, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, сети наружного освещения.

Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются комплексной схемой инженерного обеспечения территории в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории (часть 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) с учетом планируемой застройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.

Содержание комплексной схемы инженерного обеспечения территории, порядок ее разработки и утверждения, а также порядок и сроки ее согласования с правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303.

Разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории осуществлять застройщик за счет собственных средств на основании решения о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории, принятого органом местного самоуправления, уполномоченным на

выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, по инициативе застройщика, лица, заключившего договор о комплексном развитии территории.

После утверждения в установленном порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития застройщик заключает договор о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем сети инженерно-технического обеспечения (часть 5 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Социальная инфраструктура:

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Тесанова, проезда Сибиряковцев, просп. Обводный канал планируется размещение образовательной организации (школа на 1000 мест).

В границах части элемента планировочной структуры: проезд Сибиряковцев, просп. Обводный канал, ул. Тесанова планируется строительство объекта капитального строительства – детский сад на 125 мест.

В радиусе 200 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040711:1 расположено здание детского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 171 «Зелёный огонёк» по просп. Советских космонавтов, д. 193;

В радиусе 300 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040712:38 расположено здание детского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад № 54 «Веселые ребята» по просп. Ломоносова, д. 286, корп. 1;

В радиусе 700 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040601:9 расположено здание детского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 124 «Мирославна» по ул. Дзержинского, д. 25, корп. 1;

В радиусе 300 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040710:8 расположено здание общеобразовательного учреждения: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 2» по просп. Советских космонавтов, д. 188, корп. 1;

4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых предусмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архангельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения;

Отсутствуют;

5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования территории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.

В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территорий городского округа «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п, по условиям охраны объектов культурного наследия территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 0,7604 га, входит в границу исторической части города, а также в зону регулируемой застройки и хозяйственной деятельности 3 типа (ЗР3-3). Объектами охраны подзоны ЗР3-3 являются сохранившиеся элементы планировочной структуры и ценные участки зеленых насаждений.

Территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 0,7604 га, расположена в границах следующих зон:

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.451; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Шестая подзона. Ограничение: согласно подпункту 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.452; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Пятая подзона. Ограничение: согласно подпункту 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлечь на безопасность полетов воздушных судов;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.453; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Четвертая подзона. Ограничение: согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.454; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги). Третья подзона. Ограничение: согласно подпункту 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

зона с реестровым номером границы: 29:00-6.455; Тип: Зона с особыми условиями использования территории; Вид: 218020110000; Наименование: Приаэродромная территория аэродрома Архангельск (Талаги);

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.981; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Вид: Зона с особыми условиями использования территории; Наименование: Зона с особыми условиями использования территории ВК ТП108-ТП106; ВК ТП118-ТП110; ВК ТП118-ТП110; ВК ТП116-ТП106; ВК ТП57-ТП116; ВК ТП110-ТП108; ВК ТП108-ТП110; ВК ТП108 -ТП106; ВК ТП110-ТП108; ВК ТП155-ТП56; ВК ТП57-ТП55; ВК ТП55-ТП56; ВК ТП57-опора; Ограничение: Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища лобых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.761; Тип: Зона публичного сервитута; Вид: Граница зоны с особыми условиями использования территории; Наименование: публичный сервитут «ВЛ-04 ПР НОВГОРОДСКОМУ»; Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-04 ПР НОВГОРОДСКОМУ» инв. № 12.1.1.00006222). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru;

зона с реестровым номером границы: 29:22-6.637; Вид: Охранная зона «ВЛ-04 ПР НОВГОРОДСКОМУ»; Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций; Ограничение: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объек-

тов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24 февраля 2009 года № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24 февраля 2009 года в пункте 8, пункте 10, пункте 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны.;

третий пояс ЗСО источников водоснабжения.

3. Информация об отсутствии ограничений оборотоспособности земельных участков в случаях, предусмотренных статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации:

Ограничения отсутствуют.

4. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	29:22:040708:4	29:22:040708:32 - водопроводная сеть 29:22:040708:36 - многоквартирный дом 29:22:040708:37 - канализационная сеть 29:22:040708:38 - тепловая сеть 29:22:040708:43 - сети электроснабжения
2	29:22:040708:9	29:22:040708:35 - многоквартирный дом
3	29:22:040708:14	29:22:000000:8194 - внутриквартальные сети водопровода 202-А квартала 29:22:040708:47 - многоквартирный дом

5. Информация об источниках финансирования

Внебюджетные источники финансирования.

Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина, площадью 0,7604 га, подлежащей комплексному развитию, осуществляется с привлечением внебюджетных источников.

6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:

к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения г. Архангельска (письмо ООО «РВК-Архангельск» от 02 сентября 2025 года № И.АР-02092025-036);

к сетям ливневой канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 27 августа 2025 года № 1056);

к сетям связи (письмо ПАО «Ростелеком» от 9 сентября 2025 года № 01/05/131774/25);

к сетям электроснабжения (письмо ООО «Архангельская сетевая компания» от 26 сентября 2025 года № 2523).

В процессе обеспечения:

к сетям теплоснабжения (письмо ПАО «ТГК-2» Архангельские городские тепловые сети от 28 августа 2025 года № 2201/2182-2025);

7. Градостроительный потенциал

Градостроительный потенциал не более 15,21 тыс. кв. м, где не более 13,00 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 2,21тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений.

8. Информация о годе, в котором предполагается начать переселение собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, предусматривающее снос или реконструкцию многоквартирных домов, отвечающих критериям, установленным в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Предполагаемый год начала процедуры по переселению – 2028 год.

II. Объем строительства

Территория

в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина площадью 0,7604 га, подлежащей комплексному развитию

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Самойло, ул. Тесанова, пр-д К.С. Бадигина, подлежащей комплексному развитию, предусматривается строительство объектов жилого назначения от 9 до 16 этажей на площади 0,7604 га, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства.

Общий объем строительства не более 15,21 тыс. кв. м, где:

общая площадь жилых помещений не более 13,00 тыс. кв. м;

общая площадь нежилых помещений не более 2,21 тыс. кв. м.

В целях соблюдения коэффициента плотности застройки, показатели общей площади жилых помещений, общей площади нежилых помещений могут быть уточнены на этапе подготовки документации по планировке территории, этапе подготовки проектной документации при архитектурно-строительном проектировании, при этом не превышать указанных значений.

Согласно приложению В «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» коэффициент плотности застройки – отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории.

Указанный общий объем строительства определен как суммарная поэтажная площадь: сумма площадей всех наземных этажей планируемых к строительству зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также покровный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м, в которую также включается площадь антресольей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания, применяемая для расчета плотности застройки функциональных зон, в соответствии с пунктом 3.326 «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории комплексного развития предусматривается на придомовой территории:

устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;

устройство спортивных площадок;

устройство площадок для отдыха взрослого населения;

элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения

и благоустройства, тротуаров и парковок.

Расчет площадок общего пользования различного назначения исполнять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) и СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Расчет парковочных мест исполнять в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области» (с изменениями).

Главой 10 «В области благоустройства территории» постановления Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп установлена минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования жилых районов – 6 кв. м на 1 человека.

Проектом планировки территории обеспечить требуемую площадь озеленения разрабатываемой территории путем включения площади газонов, площади площадок для отдыха взрослого населения и детских игровых площадок, площади эконопарков.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства, а также благоустройство осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории, во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае необходимости внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа «Город Архангельск», министерство строительства и архитектуры Архангельской области или Администрация городского округа «Город Архангельск» инициирует рассмотрение вопроса на заседании комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и обеспечивает внесение таких изменений в указанные документы в сроки, установленные частью 2.1 статьи 24 и частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается (часть 4.1 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации)).».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08 июля 2026 г. № 3508р

Об итогах конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск» в 2026 году

В соответствии с Положением о порядке и условиях проведения конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 29 января 2014 года № 49, и на основании протокола заседания комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», от 30 июня 2026 года № 2:

1. Утвердить итоги конкурса среди педагогических работников муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», на присуждение премии Главы городского округа «Город Архангельск» в 2026 году.

2. Присудить премию Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»:

Барановой Наталье Юрьевне, педагогу дополнительного образования муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Детский (подростковый) центр «Радуга»;

Волковой Юлии Валерьевне, учителю физики и математики муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 93 имени 77-ой Гвардейской Московско-Черниговской стрелковой дивизии»;

Гроголь Светлане Петровне, воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 131 «Радуга»;

Дмитровой Светлане Викторовне, учителю начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 1»;

Ермаковой Надежде Викторовне, педагогу-психологу муниципального бюджетного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Городской центр экспертизы, мониторинга, психолого-педагогического и информационно-методического сопровождения «Леда»;

Зухба Марии Николаевне, учителю русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 51 имени Ф.А.Абрамова»;

Колесовой Ирине Васильевне, музыкальному руководителю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 101»;

Красавцевой Ирине Николаевне, учителю русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Гимназия № 24 имени Бориса Львовича Розинга»;

Кукольниковой Ирине Павловне, инструктору по физической культуре муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 121 «Золушка»;

Мохнаткиной Евгении Валерьевне, педагогу-психологу муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 157 «Сиверко»;

Поликарповой Ирине Николаевне, учителю изобразительного искусства и черчения муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 11 имени Виктора Павловича Цыганова»;

Поповой Ольге Викторовне, учителю географии и биологии муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 60»;

Пятовской Марии Вячеславовне, учителю русского языка и литературы муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 14 с углубленным изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера»;

Тропникову Матвею Олеговичу, инструктору по физической культуре муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 56 «Тусеок»;

Туговой Вере Германовне, учителю биологии и географии муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 37 имени Николая Степановича Мусинского»;

Храмцовой Елене Владимировне, учителю химии и биологии муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 33»;

Хрулевой Ирине Анатольевне, музыкальному руководителю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад компенсирующего вида № 112 «Гвоздичка»;

Черноковой Карине Олеговне, воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 174 «Ягодка»;

Шароновой Юлии Анатольевне, музыкальному руководителю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 7 «Семидежка»;

Якуничевой Елене Николаевне, воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 94 «Лесовичок».

3. Департаменту образования Администрации городского округа «Город Архангельск» обеспечить выплату премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», в установленном порядке, в срок не позднее 28 сентября 2026 года.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3527р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090401 площадью 2 306 кв. м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, д. 77:

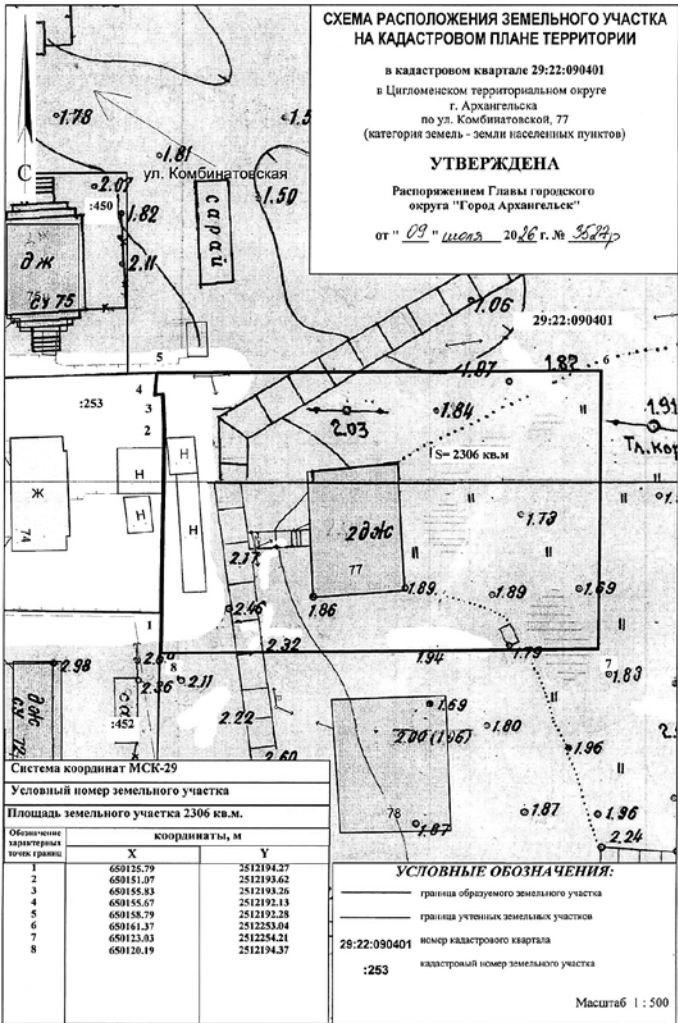
«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090401 площадью 2 306 кв. м, расположенного в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по улице Комбинатовской, д. 77, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3528р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в поселке Боры городского округа «Город Архангельск» по улице Боры

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 29:16:200801:347, площадью 1 395 кв. м, расположенном в поселке Боры городского округа «Город Архангельск» по улице Боры:

установление минимального процента застройки в границах земельного участка – 6 процентов.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3529р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ленинградскому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 29:22:050407:1387 площадью 1 784 кв. м, с кадастровым номером 29:22:050407:1395 площадью 2 933 кв. м, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ленинградскому:

«Благоустройство территории» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 12.0.2).

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3530р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011310 площадью 1 564 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы, д. 57:

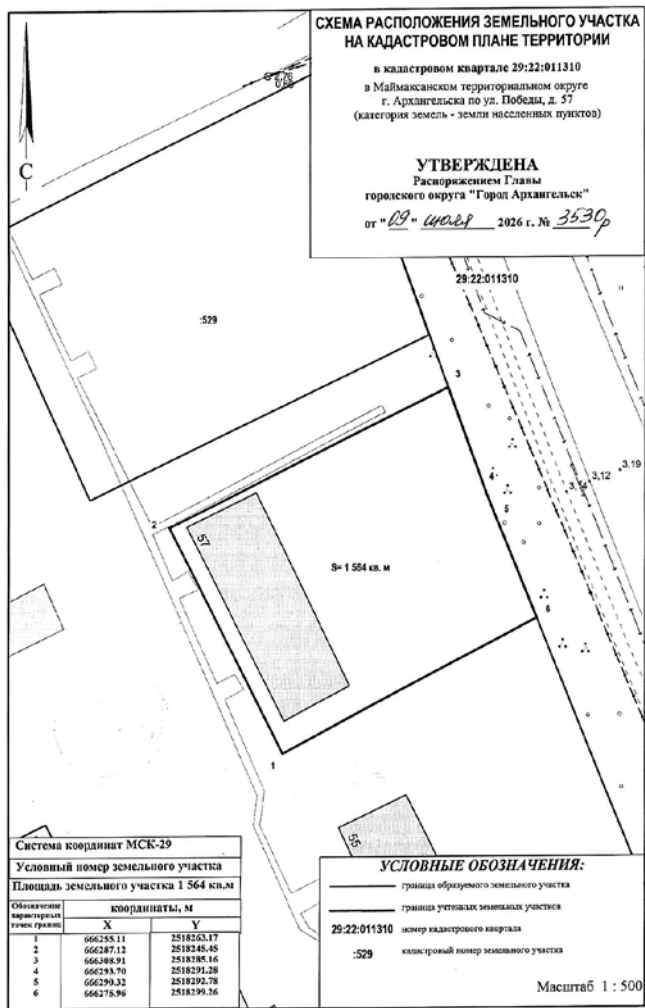
«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011310 площадью 1 564 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы, д. 57, в границах территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3531р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по наб. Северной Двины, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040714 площадью 8 131 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по наб. Северной Двины:

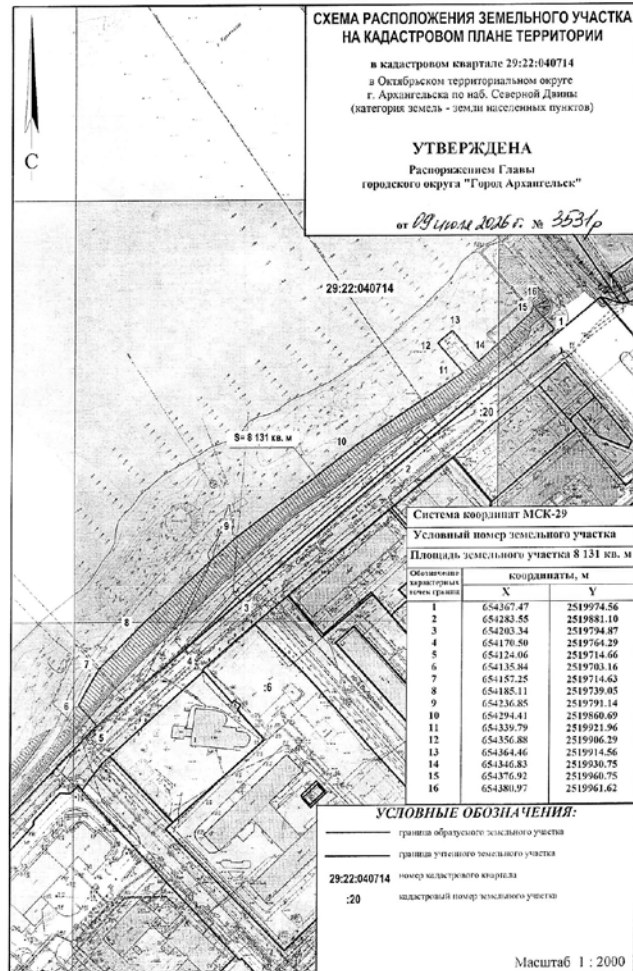
«Благоустройство территории» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 12.0.2).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040714 площадью 8 131 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по наб. Северной Двины, в границах территориальной зоны озелененных территорий общего пользования Пл согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Благоустройство территории».

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3532р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Никольскому

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:023101:17, площадью 1 189 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Никольскому:

«Благоустройство территории» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 12.0.2).

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 июля 2026 г. № 3540р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 сентября 2022 года № 5768р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 08 апреля 2020 года № 1235р «О признании дома № 18 по ул. Орджоникидзе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 861 кв. м (кадастровый номер 29:22:031010:544), расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 18.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 18:

квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:337) общей площадью 47,3 кв. м;

1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:338) общей площадью 64,5 кв. м;

1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:338) общей площадью 64,5 кв. м;

1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:338) общей площадью 64,5 кв. м;

1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:338) общей площадью 64,5 кв. м;

42/111 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031010:339) общей площадью 70 кв. м;

40/111 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031010:339) общей площадью 70 кв. м;

29/111 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031010:339) общей площадью 70 кв. м;

квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031010:343) общей площадью 65,7 кв. м;

квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031010:345) общей площадью 68,9 кв. м;

квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031010:340) общей площадью 70,3 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 сентября 2022 года № 5768р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 июля 2026 г. № 3570р

Об утверждении восьмого состава Молодежного совета Архангельска

В соответствии с Положением о Молодежном совете Архангельска, утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 19 октября 2010 года № 427, и протоколом заседания конкурсной комиссии по формированию Молодежного совета Архангельска от 10 апреля 2026 года № 1:

1. Утвердить прилагаемый восьмой состав Молодежного совета Архангельска.
2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 мая 2023 года № 2843р «Об утверждении седьмого состава Молодежного совета Архангельска».
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 июля 2026 г. № 3570р

ВОСЬМОЙ СОСТАВ
Молодежного совета Архангельска

Петров Александр Михайлович	–	дублер Главы городского округа "Город Архангельск"
Авксентьева Татьяна Михайловна	–	директор центра патриотического воспитания и волонтерского движения управления социальной и воспитательной работы федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова"
Бачинова Анна Сергеевна	–	волонтер "Молодежки Народного фронта", студентка государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Архангельской области "Архангельский государственный многопрофильный колледж"
Бревнова Владлена Алексеевна	–	пресс-секретарь Всероссийской общественной организации "Молодая Гвардия Единой России"
Вакорин Игнат Игоревич	–	председатель молодежного совета территориального округа Майская горка городского округа "Город Архангельск"
Гурьева Карина Станиславовна	–	студентка Арктического морского института имени В. И. Воронина – филиала Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Государственный университет морского и речного флота имени адмирала С. О. Макарова"
Едемская Вероника Романовна	–	председатель молодежного совета территориального округа Варавино-Фактория городского округа "Город Архангельск"
Загоруй Виктория Ивановна	–	председатель молодежного совета Октябрьского территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Кузнецов Михаил Максимович	–	председатель молодежного совета Северного территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Кучумов Дмитрий Леонидович	–	первый заместитель председателя Архангельской региональной общественной организации Общероссийской общественной организации "Российский союз молодежи"
Оброскова Анастасия Анатольевна	–	председатель молодежного совета Маймаксанского территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Пономарева Александра Евгеньевна	–	председатель студенческого совета (совета студенческого самоуправления) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова"
Потошин Егор Михайлович	–	член молодежного совета Северного территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Праушков Анатолий Анатольевич	–	студент федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова"
Тамицкая Татьяна Александровна	–	председатель молодежного совета Ломоносовского территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Телущенко Анастасия Васильевна	–	представитель Архангельской области в Федеральном Совете Первых, ученица муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова"
Хвилюзова Алиса Константиновна	–	председатель молодежного совета Исакогорского территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Хорошилова Анастасия Дмитриевна	–	советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 77"
Цехместренко Ирина Сергеевна	–	председатель молодежного совета Цигломенского территориального округа городского округа "Город Архангельск"
Чащин Ярослав Сергеевич	–	председатель молодежного совета Соломбальского территориального округа городского округа "Город Архангельск"

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 июля 2026 г. № 3600р

О признании утратившим силу распоряжения
Главы муниципального образования «Город Архангельск»
от 28 августа 2020 года № 2954р

В соответствии Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Признать утратившим силу распоряжение Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 28 августа 2020 года № 2954р «Об утверждении проекта межевания территории муниципально-

го образования «Город Архангельск» в границах просп. Советских Космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Новгородского и ул. Выучейского площадью 6,8772 га».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2026 г. № 3616р

О проведении общественных обсуждений проекта внесения изменений
в проект планировки района «Варавино-Фактория»
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной структуры:
просп. Ленинградский площадью 4,3318 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти”, Уставом городского округа “Город Архангельск” и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа “Город Архангельск”, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2026 г. № 3617р

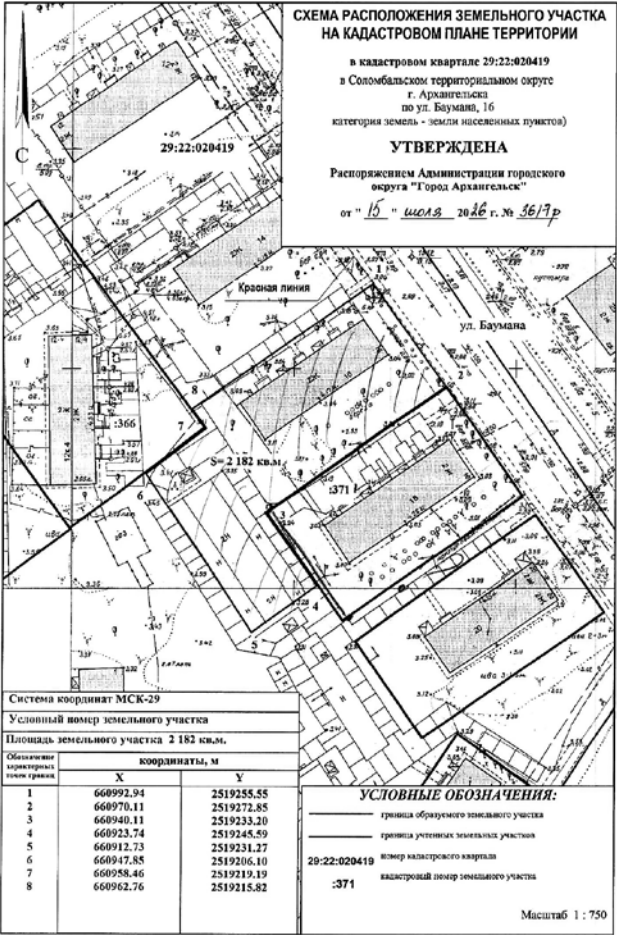
Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:020419 площадью 2 182 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Баумана, д. 16, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2026 г. № 3618р

Об утверждении схемы расположения земельного участка

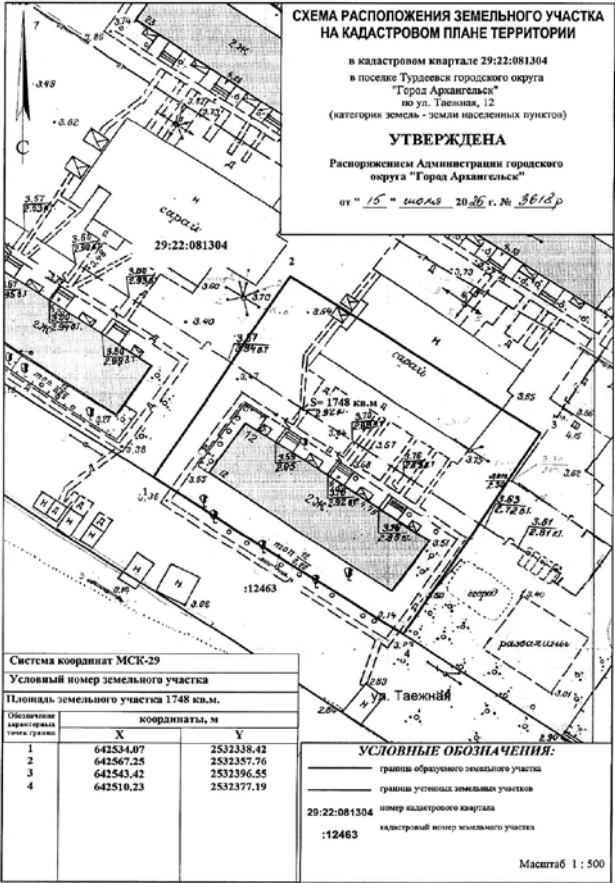
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081304 площадью 1 748 кв. м, расположенного в поселке Турдеевск городского округа «Город Архангельск» по ул. Таежной, д. 12, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2026 г. № 36189

Об утверждении схемы расположения земельного участка

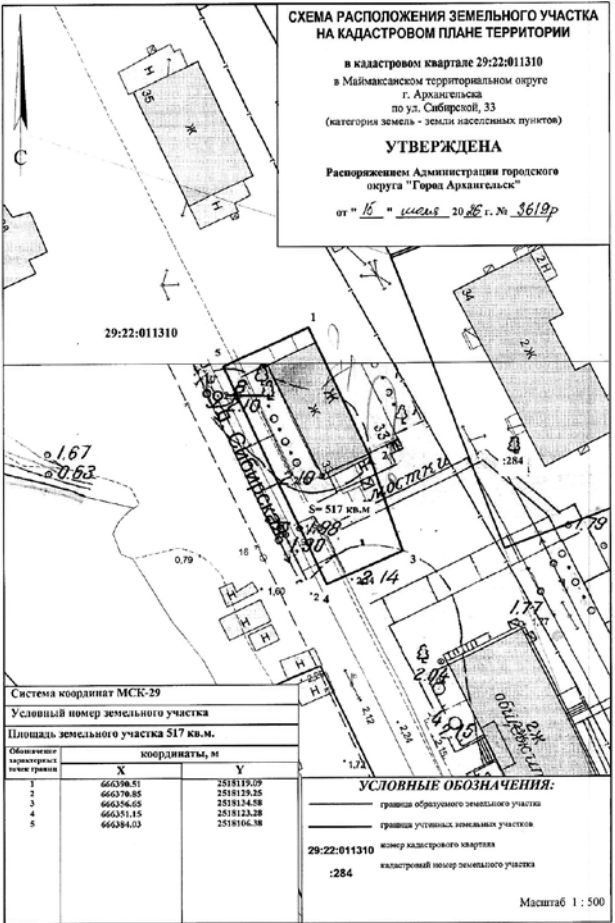
В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011310 площадью 517 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Сибирской, д. 33, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



Заключение о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в проект планировки территории района
«Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск»
в границах территориальной зоны П1
(ул. Дежнёвцев) площадью 51,7530 га

от 02 июля 2026 года

Общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах территориальной зоны П1 (ул. Дежнёвцев) площадью 51,7530 га проводились в период с 19 июня 2026 года по 10 июля 2026 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах территориальной зоны П1 (ул. Дежнёвцев) площадью 51,7530 га от 02 июля 2026 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Рекомендовать одобрить проект внесения изменений в проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск» в границах территориальной зоны П1 (ул. Дежнёвцев) площадью 51,7530 га.

Председательствующий комиссии

Ю.Л. Трескина

Заключение о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в проект планировки района «Майская горка»
муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента
планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га

от 02 июля 2026 года

Общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га проводились в период с 19 июня 2026 года по 10 июля 2026 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га от 02 июля 2026 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Рекомендовать одобрить проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Карпогорская площадью 3,6767 га.

Председательствующий комиссии

Ю.Л. Трескина

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях прокладки,
переустройства и эксплуатации коммуникаций связи в границах полос отвода
и придорожных полос автомобильных дорог

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	в целях прокладки, переустройства и эксплуатации коммуникаций связи в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земли кадастрового квартала 29:22:040602.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcit.gosuslugi.ru/

6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для реконструкции и эксплуатации линейного объекта: 3.1.11.В.2066 «Реконструкция аварийных участков трубопроводов». Водопровод Ду-300 мм от ВНС III подъема «Маймакса», протяженностью 351 м (29:22:012102:143) и Магистральный водопровод D-300 мм (от ул. Менделеевой до ул. Дальней и ул. Победы), протяженность 6222 м (29:22:000000:8134). Участок водопроводной сети вдоль Маймаксанского шоссе от ВНС «Маймакса» до ул. Менделеева. Этап 1, 2)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	для реконструкции и эксплуатации линейного объекта
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 280 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул. Менделеева, дом 2, кадастровый номер 29:22:012102:38; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул. Менделеева, дом 2, кадастровый номер 29:22:012102:27; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская область, город Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Менделеева, кадастровый номер 29:22:012102:419; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул. Менделеева, дом 2, кадастровый номер 29:22:012102:33; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул. Менделеева, дом 2, кадастровый номер 29:22:012102:35; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, обл. Архангельская, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, кадастровый номер 29:22:012102:427; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, шоссе Маймаксанское, кадастровый номер 29:22:012102:421

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Маймаксанское шоссе, дом 53, кадастровый номер 29:22:012102:1; земли кадастрового квартала 29:22:012101; земли кадастрового квартала 29:22:012102.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Площадь публичного сервитута – 5712 кв.м, в том числе по:		36	662479.49	2519246.68
- земельному участку 29:22:012102:38 – 19,8 кв.м.;		37	662480.58	2519243.40
- земельному участку 29:22:012102:27 – 1037,6 кв.м.;		38	662479.70	2519218.02
- земельному участку 29:22:012102:419 – 276,8 кв.м.;		39	662482.48	2519218.03
- земельному участку 29:22:012102:33 – 24,0 кв.м.;		40	662477.99	2519160.86
- земельному участку 29:22:012102:35 – 1321,4 кв.м.;		41	662476.67	2519138.76
- земельному участку 29:22:012102:35 – 1321,4 кв.м.;		42	662473.79	2519080.52
- земельному участку 29:22:012102:427 – 32,7 кв.м.;		43	662472.70	2519058.65
- земельному участку 29:22:012102:421 – 92,1 кв.м.;		44	662471.53	2519039.12
- земельному участку 29:22:012102:1 – 24,4 кв.м.;		45	662469.54	2519039.13
- по землям кадастрового квартала 29:22:012101 – 530,7 кв.м.;		46	662469.52	2519035.13
- по землям кадастрового квартала 29:22:012102 – 2352,5 кв.м.		47	662471.26	2519035.12
Система координат МСК-29, зона 2		48	662465.30	2518961.49
Обозначение характерных		49	662453.76	2518961.86
точек границы		50	662453.63	2518957.87
1	662391,50	51	662468,98	2518957,37
2	662391,00	52	662475,27	2519035,10
3	662389,51	53	662475,42	2519036,97
4	662384,22	54	662476,70	2519058,42
5	662385,25	55	662477,79	2519080,32
6	662366,58	56	662480,67	2519138,53
7	662307,85	57	662481,98	2519160,6
8	663141,33	58	662486,49	2519218,05
9	663114,71	59	662486,64	2519220,04
10	663113,02	60	662489,75	2519265,33
11	663086,21	61	662490,71	2519395,01
12	663056,49	62	662530,87	2519393,96
13	663034,65	63	662588,96	2519392,44
14	663004,53	64	662672,18	2519388,44
15	662980,27	65	662728,60	2519387,63
16	662978,53	66	662761,12	2519388,64
17	662949,38	67	662810,27	2519390,17
18	662940,50	68	662812,08	2519390,44
19	662897,18	69	662897,98	2519408,25
20	662810,85	70	662941,98	2519416,74
21	662809,47	71	662950,59	2519419,85
22	662761,65	72	662978,41	2519427,40
23	662754,04	73	662985,69	2519415,62
24	662751,20	74	662986,75	2519413,84
25	662759,78	75	662990,21	2519415,95
26	662788,17	76	662989,09	2519417,23
27	662761,00	77	662982,48	2519428,42
28	662728,52	78	663005,36	2519433,9
29	662672,34	79	663035,62	2519440,01
30	662590,08	80	663054,63	2519445,87
31	662530,97	81	663084,74	2519459,78
32	662486,75	82	663113,73	2519410,3
33	662485,75	83	663113,97	2519408,86
34	662484,33	84	663118,89	2519400,38
35	662483,29	85	663124,57	2519394,02

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях строительства, реконструкция, эксплуатация,
капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ)**

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Московский (от ул. Стрелковой до ул. Энтузиастов), кадастровый номер 29:22:000000:7945; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, пр-кт Московский, от ул. Прокопия Галушина до ул. Ленина, кадастровый номер 29:22:000000:12916; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, просп. Московский, кадастровый номер 29:22:060401:2721; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому - ул. Карпогорской, кадастровый номер 29:22:060401:4581; земли кадастрового квартала 29:22:060401.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа «Город Архангельск»: по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск» об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях прокладки инженерных коммуникаций (линейная линия связи), их эксплуатации в границах полосы отвода и прилегающего полосе автомобильных дорог: необходимого для организации показаний (технического присоединения) объекта "Жилой комплекс "Навигатор" по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская гора, по пр. Московскому – ул. Карлоторговой, земельный участок с кадастровым номером 29-22-060401-4581" и сети электроснабжения

Адрес: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская гора, по пр. Московскому – ул. Карлоторговой

Кадастровый квартал – 29-22-060401

Площадь публичного сервитута – 1201 кв.м., в том числе частей земельных участков: 29-22-060000-7945 – 60 кв.м.; 29-22-060401-2721 – 286 кв.м.; 29-22-060000-12916 – 495 кв.м.; 29-22-060401-4581 – 93 кв.м.;

по землям кадастрового квартала 29-22-060401 – 269 кв.м.

Система координат МСК-2011 зона 2 Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- границы публичного сервитута.
- границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН.
- зоны с особыми условиями использования территории.
- границы кадастрового квартала.
- сооружения.
- — характерная точка границ публичного сервитута.

29-22-000600 - номер кадастрового квартала.

Метод определения координат: Геодезический метод

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границы (МП) = 0.1 м

Обозначение точек	Координаты	
	X	Y
1	696484.03	2524763.08
2	696489.41	2524765.23
3	696442.06	2524887.15
4	696455.68	2524902.48
5	696472.41	2524942.61
6	696465.83	2524945.63
7	696450.69	2524936.42
8	696435.72	2524886.50
1	696484.03	2524763.08

Исполнитель ООО «Центр землеустройства «ЭНКО»

Тетерина Ю.А.

Формат А4

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
--	---

2. Цель установления публичного сервитута	прокладка инженерных коммуникаций (кабельная линия связи), их эксплуатации в границах полос от- вода и придорожных полос автомобильных дорог
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении ко- того испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ори- ентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по просп. Ломоносова (от ул. Свободы до ул. Попова), кадастровый номер 29:22:000000:8611; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр. Ломоносова, д. 174, кадастровый номер 29:22:040753:215; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архан- гельская область, г Архангельск, пр-кт Ломоносова, кадастровый номер 29:22:040753:348.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатай- ством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местопо- ложения границ публичного сервитута, подать за- явление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомле- ния с поступившим ходатайством об установле- нии публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с по- ступившим ходатайством об установлении публич- ного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архан- гельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отноше- нии которого испрашивается публичный серви- тут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципаль- ного образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступив- шем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении докумен- та территориального планирования, докумен- тации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной про- грамме субъекта естественных монополий, орга- низации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и ар- хитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, докумен- тация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естествен- ных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установ- лении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

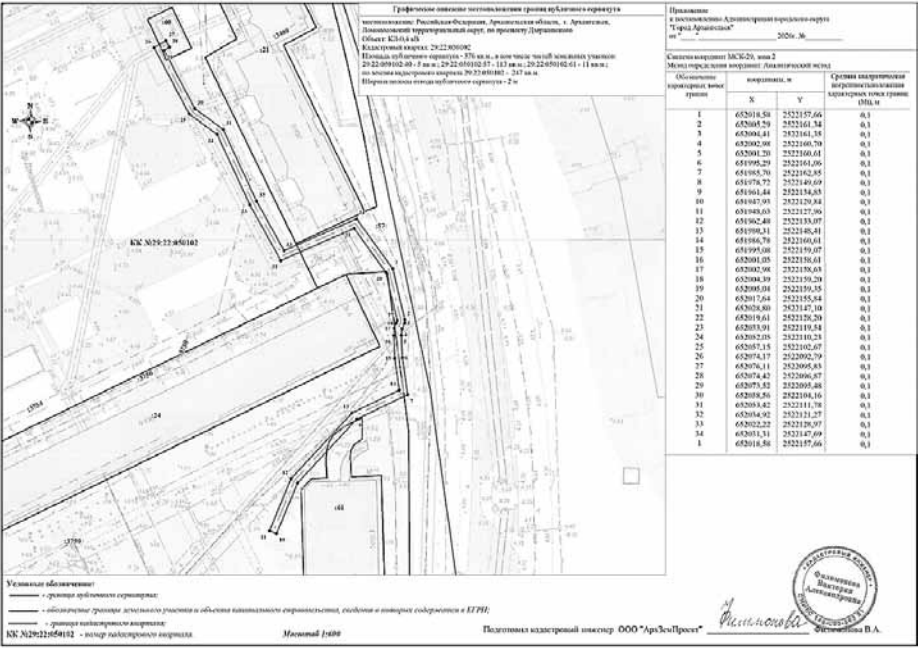
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об уста- новлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архан- гельск"
2. Цель установления публичного сервитута	строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объекта электро- сетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ)
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, пр-кт Дзержинского, дом 3, строение 1, кадастровый номер 29:22:050102:40; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориен- тира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориенти- ра, расположенного за пределами участка. Ориентир многоэтажный жилой дом. Участок находится при- мерно в 10 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, пр-кт Дзержинского, дом 3, кадастровый номер 29:22:050102:57; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архан- гельск, Ломоносовский территориальный округ, пр-кт Дзержинского, дом 1, стр. 1, кадастровый номер 29:22:050102:61; Земли кадастрового квартала 29:22:050102.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатай- ством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местопо- ложения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участ- ки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с посту- пившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием место- положения границ публичного сервитута в Админи- страции городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедель- ник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государ- ственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального об- разования "Город Архангельск" об учете их прав (об- ременения прав) на земельный участок с приложе- нием копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установле- нии публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступив- шем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/
6. Реквизиты решений об утверждении до- кумента территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об ин- вестиционной программе субъекта естествен- ных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об уста- новлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архи- тектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
7. Официальные сайты в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные докумен- ты территориального планирования, докумен- тация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммуналь- ной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации комму- нального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru

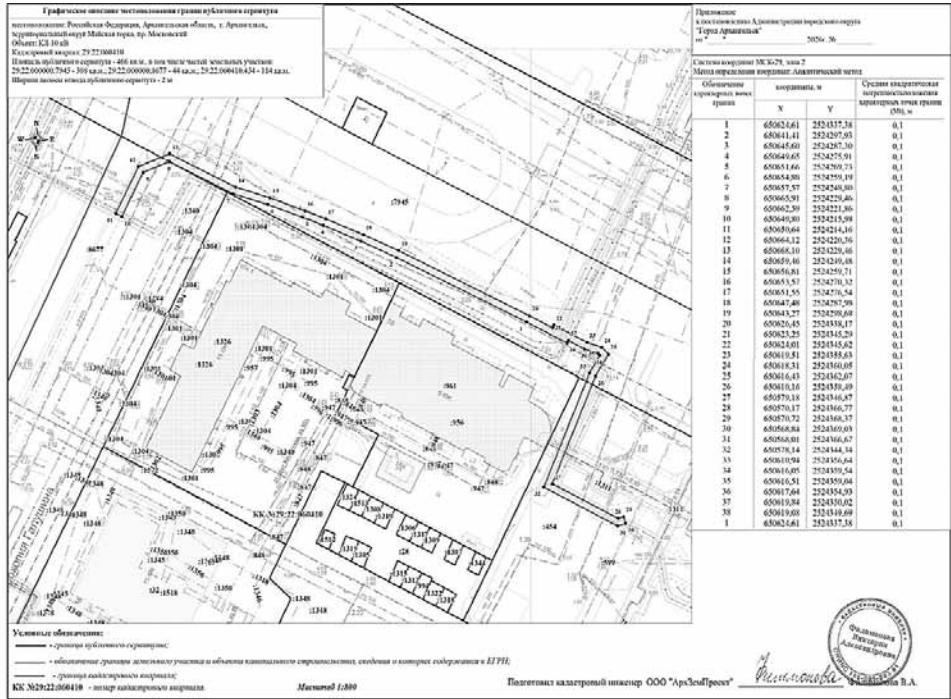
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства (КЛ-10 кВ)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	строительство, реконструкция, эксплуатация, капита- льный ремонт объекта электросетевого хозяйства (КЛ-10 кВ)

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, пр. Московский (от ул. Стрелковой до ул. Энтузиастов), кадастровый номер 29:22:000000:7945; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка по ул. Прокопия Галушина., кадастровый номер 29:22:000000:8677; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по пр. Московскому, кадастровый номер 29:22:060410:454. Земли кадастрового квартала 29:22:060410	7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/, www.dvinaland.ru
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.		
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://arhcity.gosuslugi.ru/		
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";		



28 ИЮЛЯ
11:00

игровая программа

ДЕНЬ
ЗАГАДЫВАНИЯ
ЖЕЛАНИЙ

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ
КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР

СКВЕР ИМ. В.П. РЕЗИЦКОГО

0+

6+

СОЛОМБА-АРТ

ЦИКЛ ИГРОВЫХ ПРОГРАММ

ВИТАМИНКИ
ЛЕТА

8, 15, 22, 29 ИЮЛЯ 11:00
В БЕЛОМ СКВЕРЕ

Пр. Никольский, 29
Справки по телефонам: 470-190, 22-54-33
vk.com/solombalaart1934, www.solombala-art.ru

ПОЗИЦИЯ АВТОРОВ МАТЕРИАЛОВ НЕ ВСЕГДА СОВПАДАЕТ С ПОЗИЦИЕЙ РЕДАКЦИИ.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров
→ По вопросам обращаться по адресу: пл. Ленина, 4, 10-й этаж