

«Поморье» – лидер по числу наград

Более ста юных пловцов боролись за звание лучших

В областном центре завершилось первенство Архангельской области по плаванию среди юношей и девушек 12–13 лет.

Как сообщили в министерстве спорта региона, соревнования прошли на базе плавательного бассейна «Водник».

Участие в заплывах приняли более ста юных спортсменов из пяти муниципалитетов: Архангельска, Мирного, Коржмы, Котласа и Северодвинска. Сильнейших определяли в нескольких дисциплинах – брасс, баттерфляй, вольный стиль, плавание на спине, а также в комплексном плавании и эстафетах. Ребята преодолевали дистанции от 50 до 800 метров.

Большинство призовых мест досталось воспитанникам спортивной школы олимпийского резерва «Поморье». На их счету семь золотых, семь серебряных и четыре бронзовые медали.

Первенство провели с целью развития спортивного плавания в регионе, укрепления здоровья и повышения мастерства юных пловцов и для формирования состава сборных команд Архангельской области.

Добавим, что мероприятия по популяризации массового спорта и спорта высших достижений реализуются в соответствии с задачами государственной программы «Спорт России», разработанной по поручению Президента РФ Владимира Путина.



■ ФОТО: АНДРЕЙ ПАРШИН / DVINANEWS.RU



Традиционно в числе фаворитов

Спортсмены Поморья выиграли 11 золотых медалей на первенстве СЗФО по кикбоксингу, которое прошло в Вологде.



■ ФОТО: ЦЕНТР БОЕВЫХ ИСКУССТВ (ЧЕРЕПОВЕЦ)

В ринговых дисциплинах «лоу-кик», «фул-контакт» и «К-1» состязались 270 спортсменов из Архангельской, Вологодской, Калининградской, Ленинградской, Мурманской, Новгородской и Псковской областей.

Сборную Поморья представили 27 лучших бойцов из Архангельска и Мирного, которых подготовили тренеры из областного центра Владимир Шубный, Александр Угрюмов, Михаил Петров, а также Виталий Куминов и Тимур Косопапов из Мирного.

– Сборная Архангельской области традиционно в числе фаворитов соревнований Северо-Запада России, – отметил президент федерации кикбоксинга Архангельской области Владимир Шубный. – По итогам турнира в активе наших спортсменов 11 золотых, три серебряные и шесть бронзовых медалей.

Победителями первенства СЗФО по кикбоксингу стали Роман Самылов, Анатолий Можейко, Кирилл Матюшин, Лев Хвиюзов, Яков Авдушев и Карина Козлова из Архангельска, а также Самат Кусаинов, Евгений Опиханов, Владимир Кулик, Магомед Юнусов и Анастасия Карпеева из Мирного.

Серебряные награды в активе Марка Мосеева, Ярослава Обухова и Тимура Мороза из столицы Поморья и Ярослава Кулика из Мирного.

Бронзовые медали завоевали Тимур Мороз, Константин Шняков, Дмитрий Фомичев и Алиджон Асоев (все из Архангельска), а также Антон Кудрявых и Алина Карпинская (Мирный).

Кроме этого, архангелогородец Владимир Шубный признан лучшим судьей соревнований.

Юные рэндзисты завоевали 18 медалей на первенстве России

Соревнования прошли в Московской области. Спортсмены Поморья выиграли 18 из 20 наград. Победители представят страну на первенстве мира в Китае.

Северяне успешно выступили на первенстве России по рэндзю. Как сообщили в шахматно-шашечной спортивной школе № 5 имени Я. Г. Карбасникова, соревнования прошли в конце марта в Московской области. Разыграно семь комплектов наград, а также право представлять Россию на первенстве мира, которое состоится в Китае летом этого года.

Из 20 возможных медалей 18 завоевали представители Архангельской области. Пять из них – воспитанники спортшколы № 5.

Среди юношей и девушек 12–15 лет (2011–2014 годов рождения) первое место занял Всеволод Зубов, второе – Амалия Ижмякова. Среди мальчиков и девочек до 12 лет (2014–2019 годов рождения) золото взял Арсений Санковский, серебро – Артем Ижмяков, бронзу – Арина Евграфова.

Ребята участвовали в соревнованиях по решению задач. На выполнение заданий отводилось 45 минут. Среди мальчиков и девочек 2014–2019 годов рождения второе место заняли Арсений Санковский (22 балла за 17 минут 48 секунд) и Арина Евграфова (27 баллов за 13 минут 35 секунд).

В рамках соревнований состоялся blitzтурнир из девяти туров с контролем времени: 3 минуты плюс 2 секунды на партию каж-

дому игроку. Среди юношей и девушек 2011–2014 годов рождения Всеволод Зубов занял второе место, набрав 5,5 очка. Среди мальчиков и девочек 2015–2020 годов рождения первое место у Арсения Санковского (8,5 очка), вторыми стали Артем Ижмяков (7 очков) и Арина Евграфова (5 очков). Третье место заняла Анна Брагина (5 очков).

Особые слова благодарности за большую проделанную работу и веру в учеников – тренеру ребят Юлии Александровне Саврасовой.

Добавим, что подготовка спортивного резерва и популяризация детско-юношеского спорта являются приоритетными задачами национального проекта «Молодежь и дети».



■ ФОТО: ШАХМАТНО-ШАШЕЧНАЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА № 5 ИМЕНИ Я. Г. КАРБАСНИКОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31 марта 2026 г. № 601

Об утверждении положения о проведении смотра-конкурса на лучшее оформление входных групп и витрин предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения к празднованию Дня города в 2026 году «С днем рождения, любимый Архангельск»

1. Провести смотр-конкурс на лучшее оформление входных групп и витрин предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения к празднованию Дня города в 2026 году «С днем рождения, любимый Архангельск».

2. Утвердить прилагаемое Положение о проведении смотра-конкурса на лучшее оформление входных групп и витрин предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения к празднованию Дня города в 2026 году «С днем рождения, любимый Архангельск».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационной телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 31 марта 2026 г. № 601

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении смотра-конкурса на лучшее оформление входных групп и витрин предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения к празднованию Дня города в 2026 году «С днем рождения, любимый Архангельск»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения смотра-конкурса на лучшее оформление входных групп и витрин предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, приуроченное к празднованию Дня города Архангельска в 2026 году (далее – смотр-конкурс).

2. Организатор смотра-конкурса – управление торговли и услуг населению департамента экономического развития Администрации городского округа «Город Архангельск».

3. Цель смотра-конкурса – создание праздничного облика города, воспитание патриотизма и любви к малой родине через творческое осмысление истории, культуры и современности родного города, повышение благоустройства и эстетической выразительности фасадов, входных групп и интерьеров объектов потребительского рынка и прилегающих к ним территорий, создание благоприятных условий по организации праздничного обслуживания, привлечение внимания потенциальных потребителей средствами оригинального оформления.

4. Смотр-конкурс проводится в период с 15 мая по 28 июня 2026 года.

II. Порядок и условия проведения смотра-конкурса

5. В смотре-конкурсе принимают участие хозяйствующие субъекты всех форм собственности, относящиеся к предприятиям торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.

6. Критерии оценки:

соответствие заявленной теме по номинации конкурса – от 0 до 10 баллов;

творческий подход и оригинальность – от 0 до 10 баллов;

использование городской символики (герб, знаковые здания и т.д.) – от 0 до 10 баллов;

отсылка к историческим событиям или современным достижениям – от 0 до 10 баллов;

визуальная гармония – от 0 до 10 баллов.

В качестве приемов привлечения внимания потребителей могут быть использованы фотозоны, флаговые конструкции, арт-объекты, объемные декорации (название города, герб), тематические инсталляции, баннеры, живые и искусственные растения, реклама собственной продукции с изображениями города, использование детских рисунков с видами города и т.д.

7. Номинации конкурса:

«Архангельский характер: традиции и современность»: отражение местных традиций – использование мотивов поморского зодчества, символики Белого моря и северного края, исторических отсылок к купеческому прошлому города, элементов народного промысла, сочетание традиционной деревянной резьбы с интерактивной подсветкой и прочее;

«С днем рождения, любимый Архангельск»: праздничность и яркость – насыщенность цветовой гаммы, разнообразие декоративных элементов, создающих ощущение торжества. Соответствие тематике – четкая связь оформления с Днем города, использование узнаваемых городских символов, в том числе: поздравительные баннеры с теплыми словами в адрес города, фотозоны с городскими достопримечательностями для памятных снимков, композиции из живых или искусственных цветов с символикой Архангельска, тематические арт-объекты, рассказывающие о знаковых местах города, объемные буквы и цифры, обозначающие возраст города, гирлянды и флажки с городской символикой;

«Архангельск – город моего детства»: использование узнаваемых городских деталей, характерных архитектурных элементов, знаковых мест города, коллажей из архивных фотографий города в обрамлении современных декоративных элементов, графические панно с изображением знаковых городских объектов глазами ребенка, композиции из подручных материалов, напоминающие детские поделки и игры, использование детских рисунков с видами города, миниатюрные макеты типичных архангельских домов и улиц;

«Архангельск – ворота в Арктику»: использование узнаваемых образов, таких как: старинные поморские суда, легендарные ледоколы и научные корабли, карты и маршруты арктических экспедиций. Инсталляции, объединяющие образы корабельного дела прошлого и высокотехнологичного судостроения настоящего, объемные буквы и символы на Арктическую тематику, мультимедийные проекции арктических видов и маршрутов, размещенные на интерактивных экранах торговых центров;

«Архангельск – это мы»: акцент на жителях города, их профессиях, увлечениях, повседневных делах. Отражение разных возрастных, профессиональных и социальных групп горожан с использованием фотоколлажей из портретов горожан с короткими историями их жизни/ работы в Архангельске, панно с силуэтами жителей на фоне знаковых городских локаций, композиции из символических «кирпичиков» с именами и историями архангелогородцев, объемные буквы «Мы» с встроенными фотографиями горожан и видов города и прочее;

«Город, в котором я живу»: оформление входных групп и прилегающих территорий с использованием флажков с силуэтами архангельских достопримечательностей, силуэты горожан, деревьев, кораблей, сезонных композиций из местных природных материалов, серий снимков одного места в разные годы, текстовых коллажей из газетных вырезок, афиш, объявлений, создающие образ городской повседневности, тематических арт-объектов, рассказывающих о знаковых местах города, миниатюрных макетов типичных архангельских домов и улиц и прочее.

8. Участие в смотре-конкурсе носит заявительный характер. Заявки на участие в смотре-конкурсе (согласно приложению к настоящему Положению) подаются с 15 мая до 15 июня 2026 года в управление торговли и услуг населению департамента экономического развития Администрации городского округа «Город Архангельск» (просп. Троицкий, д. 61, тел. (8182) 606-605, 606-606, 606-607) и по электронной почте: ardatkinaao@arhcitryu.

9. Для проведения смотра – конкурса и подведения итогов создается конкурсная комиссия в количестве 5 (пяти) человек, состав которой утверждается постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

III. Подведение итогов смотра-конкурса

10. Конкурсная комиссия оценивает участников смотра-конкурса визуально с выездом на место. Каждый участвующий в заседании комиссии член конкурсной комиссии оценивает участника смотра-конкурса на соответствие каждому критерию установленному пунктом 6 настоящего Положения с применением балльной системы в диапазоне от 0 до 10 баллов.

Победителями определяются участники смотра-конкурса, которые набрали большее количество баллов. При равенстве баллов, набранных участниками смотра-конкурса, для определения победителей конкурсной комиссией проводится голосование. При равенстве голосов членов конкурсной комиссии голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

11. Заседание конкурсной комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины членов конкурсной комиссии.

12. Решение конкурсной комиссии о присуждении призового места в каждой из номинаций, оформляется в виде протокола и утверждается председателем комиссии.

13. Итоги смотра-конкурса утверждаются постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

14. По итогам смотра-конкурса, на основании постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» победители в каждой из номинации награждаются дипломами Администрации городского округа «Город Архангельск» и ценными призами стоимостью не более 16 тысяч рублей каждый.

15. Финансовое обеспечение расходов, связанных с приобретением ценных призов победителям смотра-конкурса, осуществляется Администрацией городского округа «Город Архангельск» за счет средств городского бюджета, предусмотренных для этих целей в рамках реализации подпрограммы «Муниципальное управление городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления и профилактики терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений на территории городского округа «Город Архангельск».

Финансовое обеспечение расходов, связанных с изготовлением дипломов с рамками для награждения победителей смотра-конкурса, осуществляется муниципальным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Хозяйственная служба».

16. Объявление и награждение победителей производится не позднее 28 июня 2026 года.

17. Информация о победителях смотра-конкурса публикуется в средствах массовой информации.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о порядке проведения
смотра-конкурса на лучшее оформление
входных групп и витрин предприятиями
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания населения
к празднованию Дня города в 2026 году
«С днем рождения, любимый Архангельск»

г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 61,
управление торговли и услуг населению
департамента экономического развития
Администрации городского округа
«Город Архангельск»
тел. (8182) 606-605, 606-606, 606-607
E-mail: ardatkinaao@arhcitryu

**ЗАЯВКА
на участие в смотре-конкурсе на лучшее
оформление входных групп и витрин предприятиями торговли,
общественного питания и бытового обслуживания
населения к празднованию Дня города в 2026 году
«С днем рождения, любимый Архангельск»**

_____ (название организации, предприятия, адрес,

_____ (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

заявляет об участии в смотре-конкурсе на лучшее оформление входных групп и витрин предприятиями торговли, общественного питания бытового обслуживания населения ко Дню города.

Данные о предприятии и объекте смотра – конкурса прилагаются на ___ листах.

Контактное лицо _____ (Ф.И.О., № телефона)

Руководитель предприятия _____ (Ф.И.О., № телефона)

М.П. _____ (подпись)

«__» _____ 20__ г.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31 марта 2026 г. № 602

Об утверждении проекта межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 15 июня 2023 года № 971 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская», договором о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская от 10 февраля 2025 года № 16/7л постановляю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 31 марта 2026 г. № 602

**ПРОЕКТ
межевания территории жилой застройки городского округа
«Город Архангельск» в границах части элемента планировочной
структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский,
ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская, в границах которых
предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории**

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

При проведении подготовительных работ по изучению нормативно-правовой базы, сведений Единого государственного реестра недвижимости и исходной документации выявлено, что образуемые земельные участки расположены в пределах кадастрового квартала 29:22:050501 в границах территориальной зоны:

зона смешанной и общественно-деловой застройки территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории (КРТ-3) (статья 31.1 правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерством строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), далее – правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»).

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории:

Проект межевания территории предусмотрен образование земельных участков 2 (два) этапа путем выполнения кадастровых работ. Этапы образования земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Способы образования земельных участков
1 этап			
29:22:050501:3V1	-	517	Образование многоконтурного земельного участка, граница которого состоит из 2 (двух) контуров, из земель, находящихся в государственной собственности

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Способы образования земельных участков
2 этап			
29:22:050501:3У2	29:22:050501:3У1	2 910	перераспределение земельных участков
29:22:050501:3У3	29:22:050501:412	122	
29:22:050501:3У4	29:22:050501:281 и 29:22:050501:3У18 (границы земельного участка 29:22:050501:3У18 утверждены постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 10 декабря 2025 года № 2079)	2 013	

Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1 этап		
Условный номер земельного участка 29:22:050501:3У1		
1	651545,48	2520042,88
2	651557,09	2520065,39
3	651541,83	2520073,57
4	651530,92	2520051,48
5	651533,45	2520050,22
6	651532,93	2520049,14
1	651545,48	2520042,88
7	651512,09	2520060,81
8	651503,10	2520065,53
9	651496,80	2520054,91
10	651493,47	2520056,66
11	651491,15	2520054,78
12	651494,94	2520052,93
7	651512,09	2520060,81
2 этап		
Условный номер земельного участка 29:22:050501:3У2		
1	651586,94	2520008,19
2	651611,53	2520036,21
3	651584,96	2520050,45
4	651565,75	2520060,75
5	651557,09	2520065,39
6	651546,26	2520071,19
7	651535,83	2520049,94
8	651533,80	2520050,93
9	651533,45	2520050,22
10	651530,92	2520051,48
11	651521,85	2520055,97
12	651514,57	2520043,20
13	651530,79	2520020,97
14	651551,40	2520036,00
15	651578,81	2520008,08
1	651586,94	2520008,19
Условный номер земельного участка 29:22:050501:3У3		
1	651535,83	2520049,94
2	651546,26	2520071,19
3	651541,83	2520073,57
4	651530,92	2520051,48
5	651533,45	2520050,22
6	651533,80	2520050,93
1	651535,83	2520049,94
Условный номер земельного участка 29:22:050501:3У4		
1	651514,57	2520043,20
2	651521,85	2520055,97
3	651512,09	2520060,81
4	651503,10	2520065,53
5	651516,06	2520087,39
6	651489,83	2520101,20
7	651458,29	2520078,39
8	651480,89	2520046,48
9	651491,15	2520054,78
10	651494,94	2520052,93

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:
Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд в границах проектирования, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м
29:22:050501:3У3	122

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Вид разрешенного использования представлен в таблице 4.

Таблица 4

Условные номера образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1 этап	
29:22:050501:3У1	код 2.1.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (основной вид разрешенного использования)
2 этап	
29:22:050501:3У2	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования)
29:22:050501:3У3	код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид разрешенного использования)
29:22:050501:3У4	код 2.1.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (основной вид разрешенного использования)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов:

В связи с отсутствием в границах проектирования земельных (лесных) участков, сведения о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, в данном проекте межевания территории не содержатся.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек этих границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания представлены в таблице 5.

Таблица 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1	651586,95	2520008,19
2	651611,53	2520036,21
3	651584,96	2520050,45
4	651565,75	2520060,75
5	651557,09	2520065,39
6	651541,89	2520073,54
7	651530,92	2520051,48
8	651503,15	2520065,61
9	651516,06	2520087,39
10	651489,83	2520101,20
11	651458,29	2520078,39
12	651480,89	2520046,48
13	651491,17	2520054,80
14	651514,57	2520043,20
15	651530,79	2520020,97
16	651551,40	2520036,00
17	651578,81	2520008,08
1	651586,95	2520008,19

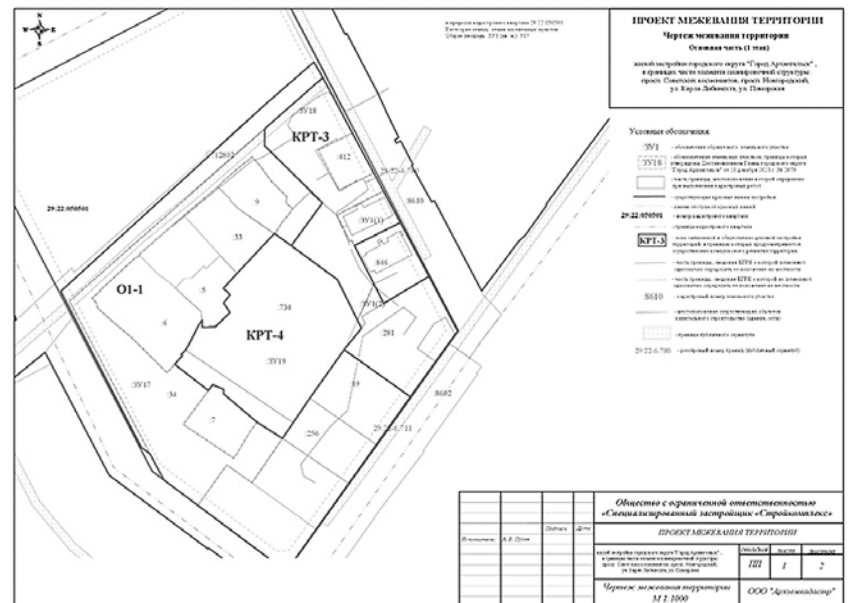
В границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, расположен публичный сервитут:
29:22-6.711, наименование: публичный сервитут «ВЛ-0,4 КВ УЛ. ПОМОРСКАЯ»;
29:22-6.780, наименование: публичный сервитут «ВЛ-04 УЛ.К.ЛИБНЕХТА».

2. Чертежи межевания территории

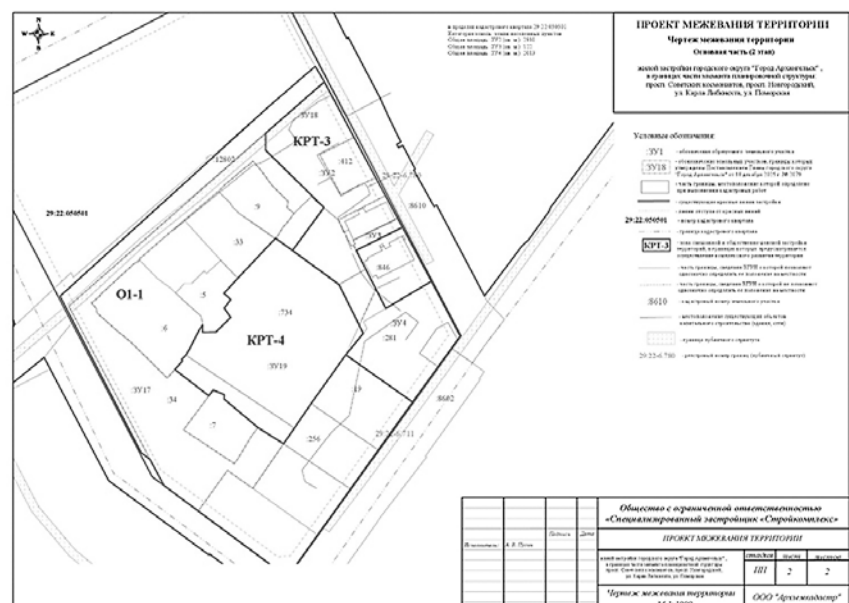
Графическая часть проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа:
чертеж межевания территории основной части (1 этап) (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 1 к настоящему проекту межевания;
чертеж межевания территории основной части (2 этап) (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 2 к настоящему проекту межевания;

На чертеже межевания отображены:
1) границы существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01 апреля 2026 г. № 604

О проведении универсальной торговой ярмарки

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Порядком организации деятельности ярмарок по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на территории Архангельской области, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 27 августа 2007 года № 155-па, в целях упорядочения торговли Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Провести с 13 по 16 апреля 2026 года 1-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Пасхальная ярмарка» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: г. Архангельск, набережная Северной Двины, д. 38 (часть фойе) и установить следующий режим ее работы:
13 – 15 апреля с 10 до 18 часов;
16 апреля с 10 до 17 часов.
- Определить организатором ярмарки общество с ограниченной ответственностью «Поморская ярмарка».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02 апреля 2026 г. № 612

**О внесении изменения в план мероприятий по функционированию
Архангельского городского звена Архангельской территориальной
подсистемы единой государственной системы предупреждения
и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности**

В соответствии с частью 2 статьи 11 Федерального Закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», для предотвращения чрезвычайной ситуации, связанной с отсутствием транспортной доступности островных территорий в период ледохода и паводка весной 2026 года (о. Кего – с 11 марта 2026 года, о. Хабаровка – с 13 марта 2026 года, о. Бревенник – с 27 марта 2026 года), для обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения **постановляю:**

- Внести изменение в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 марта 2025 года № 451 (с изменениями), дополнив пунктами 6, 7 следующего содержания:

6	Осуществлять вывоз твердых коммунальных отходов с мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на труднодоступных территориях о. Кего, о. Бревенник, о. Хабаровка, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск», на площадки временного складирования отходов производства и потребления, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами: о. Хабаровка – 29:22:022301:188, о. Кего - 29:22:041203:131, о. Бревенник – 29:22:012601:824	До возобновления транспортной доступности	ООО "ЭкоИнтегратор"
7	Произвести вывоз с труднодоступных территорий о. Кего, о. Бревенник, о. Хабаровка твердых коммунальных отходов, накопленных на площадках временного складирования отходов производства и потребления, на городской полигон для захоронения	После возобновления транспортной доступности	ООО "ЭкоИнтегратор".

- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству Худякова Н.В.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 11 марта 2026 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03 апреля 2026 г. № 619

**О внесении изменения в постановление Администрации
городского округа «Город Архангельск» от 29 октября 2025 года № 1791**

- Внести в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 октября 2025 года № 1791 «Об установлении в 2026 году единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан» изменение, заменив в пункте 1 слова «11 494 рублей» словами «34 483 рублей».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27 марта 2026 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03 апреля 2026 г. № 620

**О внесении изменения в Порядок предоставления в 2026 году
единовременной денежной выплаты сотрудникам органов внутренних дел,
участвующим в проведении работы по военно-патриотическому
воспитанию граждан, поступлению граждан
на военную службу по контракту**

- Внести в Порядок предоставления в 2026 году единовременной денежной выплаты сотрудникам органов внутренних дел, участвующим в проведении работы по военно-патриотическому воспитанию граждан, поступлению граждан на военную службу по контракту, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 марта 2026 года № 551, изменение, заменив в пункте 2 слова «11 494 рублей» словами «34 483 рублей».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27 марта 2026 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03 апреля 2026 г. № 621

**О признании утратившими силу отдельных постановлений
Администрации городского округа «Город Архангельск»**

- Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»: от 29 июля 2021 года № 1535 «Об утверждении Правил предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, переданных ему в хозяйственное ведение»; от 03 февраля 2022 года № 223 «О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, переданных ему в хозяйственное ведение, и приложения к ним»; от 15 февраля 2022 года № 334 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 июля 2021 года № 1535, Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, переданных ему в хозяйственное ведение, и приложения к ним»; от 05 августа 2022 года № 1481 «О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий»; от 08 сентября 2022 года № 1642 «О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий»; от 20 октября 2022 года № 1866 «О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий»; от 21 февраля 2023 года № 294 «О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий»; от 21 марта 2023 года № 450 «О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий»; от 05 марта 2024 года № 396 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 июля 2021 года № 1535, Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, и приложения к ним»; от 23 апреля 2024 года № 657 «О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественных территорий, и приложения к ним»; от 06 июня 2025 года № 953 «Об утверждении Правил предоставления в 2025 году из городского бюджета субсидии обществу с ограниченной ответственностью «Белый град», осуществляющему управление многоквартирным домом № 51 по ул. Дачной в городском округе «Город Архангельск», на реализацию инициативного проекта «Спорт в каждый двор» в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 30 марта 2026 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 03 апреля 2026 г. № 622

**О внесении изменения в Распределение обязанностей между Главой
городского округа и заместителями Главы городского округа
«Город Архангельск»**

- Внести в раздел «Заместитель Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству» Распределения обязанностей между Главой городского округа «Город Архангельск» и заместителями Главы городского округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэра города Архангельска от 12 марта 2010 года № 135 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив его в следующей редакции:

**«Заместитель Главы городского округа
«Город Архангельск» по городскому хозяйству**

В непосредственном подчинении находятся: департамент городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск».

В функциональном подчинении находятся: помощник заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству управления секретариата Администрации городского округа «Город Архангельск», главный специалист управления секретариата Администрации городского округа «Город Архангельск», администрации территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск», муниципальное унитарное предприятие «Горсвет» городского округа «Город Архангельск», муниципальное унитарное предприятие «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», муниципальное унитарное предприятие «Водоочистка» городского округа «Город Архангельск», муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Городской центр гражданской защиты», муниципальное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Информационно-расчетный центр», муниципальное казенное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Чистый город».

Решает вопросы функционирования и развития городского энергетического, жилищно-коммунального хозяйства, содержания городских территорий, использования жилищного фонда; вносит Главе городского округа «Город Архангельск» на утверждение согласованные с заместителем Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителем аппарата структуры и штатную численность органов Администрации городского округа «Город Архангельск», находящихся в непосредственном и функциональном подчинении;

вносит Главе городского округа «Город Архангельск» на утверждение согласованные с заместителем Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителем аппарата положения об органах Администрации городского округа «Город Архангельск», находящихся в непосредственном и функциональном подчинении, за исключением органов Администрации городского округа «Город Архангельск», являющихся юридическими лицами;

вносит Главе городского округа «Город Архангельск» согласованные с заместителем Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителем аппарата предложения о назначении и освобождении от должности руководителей органов Администрации городского округа «Город Архангельск», находящихся в непосредственном подчинении;

вносит Главе городского округа «Город Архангельск» проекты уставов муниципальных унитарных предприятий и учреждений городского округа «Город Архангельск», функций и полномочий учредителя в отношении которых осуществляют органы Администрации городского округа «Город Архангельск», находящиеся в его непосредственном подчинении;

издает распоряжения (приказы) по вопросам, делегированным Главой городского округа «Город Архангельск», в том числе распоряжения о проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами; на основании заключений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории городского округа «Город Архангельск» распоряжения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности); распоряжения об отнесении жилых помещений к маневренным жилым помещениям и их исключении из маневренных жилых помещений; распоряжения об отнесении жилых помещений к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и их исключении из жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; распоряжения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях, о признании молодой семьи участником мероприятия соответствующих программ по обеспечению жильем молодых семей;

согласовывает письменные обращения о выделении средств из резервного фонда Администрации городского округа «Город Архангельск» по вопросам, входящим в его компетенцию;

согласовывает документы по вопросам, подготовленным органами Администрации городского округа «Город Архангельск», находящимися в непосредственном и функциональном подчинении;

осуществляет контроль за муниципальными учреждениями городского округа «Город Архангельск», функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляют органы Администрации городского округа «Город Архангельск», находящиеся в его непосредственном подчинении;

подписывает договоры от имени Администрации городского округа «Город Архангельск» по вопросам своей компетенции на основании доверенности Главы городского округа «Город Архангельск»;

утверждает конкурсную документацию по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в городском округе «Город Архангельск»;

подписывает от имени Администрации городского округа «Город Архангельск» государственные жилищные сертификаты – свидетельства о выделении субсидии на приобретение жилья;

осуществляет связь Администрации городского округа «Город Архангельск» с общественными организациями;

обеспечивает разработку проекта схемы управления городским хозяйством городского округа «Город Архангельск»;

согласовывает планы социально-экономического развития городского округа «Город Архангельск»;

утверждает бухгалтерскую отчетность муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Архангельск», находящихся в его непосредственном подчинении;

организует и контролирует комплексное развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Город Архангельск»;

обеспечивает проведение мероприятий по повышению уровня благоустройства, сохранению и расширению зеленых насаждений на территории городского округа «Город Архангельск»;

организует ритуальные услуги и содержание мест захоронения на территории городского округа «Город Архангельск»;

организует содержание и использование муниципального жилищного фонда городского округа «Город Архангельск»;

организует работу по содержанию и развитию объектов энерго-, газо-, тепло- и водоснабжения и водоотведения;

согласовывает результаты технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения городского округа «Город Архангельск»;

организует работу по охране окружающей среды на территории городского округа «Город Архангельск»; готовит предложения Главе городского округа «Город Архангельск» по использованию водными объектами, расположенными на территории городского округа «Город Архангельск»;

организует объединение долевого средств на проведение природоохранных мероприятий в городском округе «Город Архангельск»;

обеспечивает контроль за объектами жизнеобеспечения городского округа «Город Архангельск»;

организует работу по разработке и реализации муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

утверждает стоимость одной единицы работ по содержанию сетей дренажно-ливневой канализации и дренажных насосных станций в случае предоставления из городского бюджета субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту сетей дренажно-ливневой канализации и дренажных насосных станций;

утверждает стоимость одной единицы работ по содержанию общественных территорий в случае предоставления из городского бюджета субсидии юридическим лицам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по содержанию и текущему ремонту общественных территорий;

утверждает норматив ежемесячных затрат на содержание одного светильника в случае предоставления из городского бюджета субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат, связанных с оказанием услуг по уличному освещению;

организует работу по участию в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории городского округа «Город Архангельск»;

организует контроль за выполнением мер пожарной безопасности на территории городского округа «Город Архангельск»;

организует исполнение Администрацией городского округа «Город Архангельск», органами Администрации городского округа «Город Архангельск», находящимися в непосредственном подчинении, решений судов, арбитражных судов по вопросам, входящим в его компетенцию, и контролирует их исполнение;

ведет служебный и личный прием, рассматривает служебные документы и письменные обращения граждан, поступающие Главе городского округа «Город Архангельск», в Администрацию городского округа «Город Архангельск», по вопросам своей компетенции, дает поручения по их исполнению;

исполняет обязанности заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам, заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию, заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» – руководителя аппарата, заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по социальным вопросам в период их временного отсутствия.

Возглавляет:

комиссию по выдаче жилищных сертификатов гражданам, уволенным с военной службы.

Исполнение обязанностей заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству может быть возложено на директора департамента городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск» на основании распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 623

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 декабря 2025 года № 2219

1. Внести в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 декабря 2025 года № 2219 «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск», об изменении отдельных маршрутов регулярных перевозок и о признании утратившими силу пунктов 1 и 3 постановления мэрии города Архангельска от 31 декабря 2015 года № 180, отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск», отдельных положений постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск», отдельных положений постановлений Администрации городского округа «Город Архангельск» следующие изменения:

а) в пункте 4:

в подпунктах «б», «в», «и», «о» слова «с 1 февраля 2023 года» исключить;

подпункт «г» исключить;

в подпункте «з» слова «с 20 декабря 2023 года» исключить;

в подпунктах «л», «р» слова «с 1 марта 2023 года» исключить;

б) абзац четвертый пункта 7 исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 624

О внесении изменений в Порядок администрирования доходов городского бюджета и источников финансирования дефицита городского бюджета

1. Внести в Порядок администрирования доходов городского бюджета и источников финансирования дефицита городского бюджета, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 марта 2021 года № 483 (с изменениями), следующие изменения:

а) абзац первый пункта 9 изложить в следующей редакции:

«9. Платежи зачисляются на счет УФК по Архангельской области и НАО 03100 «Средства поступлений, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».»;

б) абзац четвертый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«в случае поступления от УФК по Архангельской области и НАО информации о невыясненных поступлениях администратор доходов осуществляет подготовку в течение 20 рабочих дней распоряжения о совершении казначейских платежей (уточнение) для уточнения кода бюджетной классификации или отказа от невыясненных поступлений.»;

в) абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

«12. Для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных сумм плательщик посредством личного обращения либо посредством почтового отправления представляет администратору доходов.»;

г) абзац второй пункта 15 изложить в следующей редакции:

«В случае отсутствия такой задолженности администратор доходов в течение месяца со дня получения заявления плательщика готовит и направляет в УФК по Архангельской области и НАО распоряжение о совершении казначейских платежей (возврат) в соответствии с Порядком учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 ноября 2024 года № 172н.»;

д) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Заявление о возврате может быть подано в течение трех лет со дня уплаты (взыскания) платежа, если иное не предусмотрено законодательными актами Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 625

О внесении изменения в проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кировская, ул. Ильича, ул. Добролюбова, ул. Партизанская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

1. Внести в проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кировская, ул. Ильича, ул. Добролюбова, ул. Партизанская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 сентября 2025 года № 1441, изменение, изложив таблицу 13 в следующей редакции:

«Таблица 13

Этап развития	Проектирование	Строительство	Показатель этапа строительства, кв. м жилой площади	Показатель этапа строительства, кв. м нежилых помещений
1	с IV квартала 2025 года по III квартал 2026 года	с IV квартала 2026 года по I квартал 2029 года	1 877,1	331,3
2	с IV квартала 2026 года по I квартал 2027 года	с IV квартала 2028 года по III квартал 2030 года	1 877,1	331,3
3	с II квартала 2027 года по III квартал 2027 года	с II квартала 2030 года по IV квартал 2031 года	1786,7	315,3
4	с IV квартала 2027 года по III квартал 2028 года	с II квартала 2030 года по I квартал 2032 года	7 239,1	1 272,1
Итого			12 780,0	2 250,0".

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 626

О внесении изменения в список многоквартирных домов

1. Внести изменение в список многоквартирных домов, прилагаемый к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26 июня 2017 года № 716 «Об определении регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирных домов» (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск»

от 03 апреля 2026 г. № 626

«СПИСОК многоквартирных домов

№ п/п	Территориальный округ города Архангельска	Адрес дома
1	2	3
1.	Варавино-Фактория	пер. Ленинградский 2-й, д. 12, корп. 1
2.	Ломоносовский	ул. Павла Усова, д. 9, корп. 3
3.		ул. Розы Люксембург, д. 7
4.		ул. Северодвинская, д. 68, корп. 1
5.		ул. Серафимовича, д. 62
6.		ул. Поморская, д. 34, корп. 1
7.		ул. Розы Люксембург, д. 65, корп. 1
8.	Маймаксанский	ул. Пионерская, д. 142
9.		ул. Победы, д. 12, корп. 1
10.		ул. Юности, д. 6
11.	Майская горка	ул. Прокопия Галушина, д. 26, корп. 1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 627

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 09 сентября 2014 года № 735

1. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 09 сентября 2014 года № 735 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора» (с изменениями и дополнениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 03 апреля 2026 г. № 627

«Приложение
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 09 сентября 2014 года № 735

Список многоквартирных домов

№ п/п	Территориальный округ	Адрес дома
1	2	3
1	Октябрьский округ	наб. Северной Двины, д. 118, корп. 2
2		наб. Северной Двины, д. 117
3		наб. Северной Двины, д. 122
4		наб. Северной Двины, д. 134
5		наб. Северной Двины, д. 87
6		наб. Северной Двины, д. 93
7		наб. Северной Двины, д. 95, корп. 2
8		наб. Северной Двины, д. 96
9		наб. Северной Двины, д. 98
10		ул. Авиационная, д. 1
11		ул. Авиационная, д. 11
12		ул. Авиационная, д. 2
13		ул. Авиационная, д. 3
14		ул. Авиационная, д. 36
15		ул. Авиационная, д. 4
16		ул. Авиационная, д. 7
17		ул. Авиационная, д. 8
18		ул. Аэропорт Архангельск, д. 1
19		ул. Аэропорт Архангельск, д. 4
20		ул. Аэропорт Архангельск, д. 7
21		ул. Аэропорт Архангельск, д. 9
22		просп. Дзержинского, д. 19
23		просп. Дзержинского, д. 21
24		просп. Ломоносова, д. 177
25		просп. Ломоносова, д. 183, корп. 2
26		просп. Ломоносова, д. 183, корп. 3
27		просп. Ломоносова, д. 183, корп. 4
28		просп. Ломоносова, д. 200
29		просп. Ломоносова, д. 204
30		просп. Ломоносова, д. 255
31		просп. Ломоносова, д. 259
32		просп. Ломоносова, д. 260, корп. 1
33		просп. Ломоносова, д. 260, корп. 2
34		просп. Ломоносова, д. 283
35		просп. Ломоносова, д. 289, корп. 1
36		просп. Новгородский, д. 164
37		просп. Новгородский, д. 176
38		просп. Новгородский, д. 178, корп. 1
39		просп. Обводный канал, д. 107
40		просп. Обводный канал, д. 115
41		просп. Обводный канал, д. 131
42		просп. Обводный канал, д. 135
43		просп. Обводный канал, д. 137
44		просп. Обводный канал, д. 48
45		просп. Обводный канал, д. 54
46		просп. Обводный канал, д. 58, корп. 2
47		просп. Обводный канал, д. 58, корп. 3
48		просп. Обводный канал, д. 69
49		просп. Обводный канал, д. 71
50		просп. Обводный канал, д. 72
51		просп. Обводный канал, д. 86
52		просп. Обводный канал, д. 88, корп. 1
53		просп. Обводный канал, д. 92
54		просп. Советских космонавтов, д. 118
55		просп. Советских космонавтов, д. 120
56		просп. Советских космонавтов, д. 188
57		просп. Советских космонавтов, д. 191
58		просп. Троицкий, д. 121, корп. 3
59		просп. Троицкий, д. 137
60		просп. Троицкий, д. 157
61		просп. Троицкий, д. 161
62		просп. Троицкий, д. 190
63		просп. Троицкий, д. 194
64		просп. Троицкий, д. 75
65		проезд. Выборнова, д. 3
66		проезд. К.С. Бадигина, д. 11
67		проезд. К.С. Бадигина, д. 13
68		проезд. К.С. Бадигина, д. 15
69		проезд. К.С. Бадигина, д. 15, корп. 1
70		проезд. К.С. Бадигина, д. 17
71		проезд. К.С. Бадигина, д. 24
72		проезд. К.С. Бадигина, д. 5
73		проезд. К.С. Бадигина, д. 7
74		проезд. К.С. Бадигина, д. 9

75		проезд. Приорова Н.Н., д. 1
76		проезд. Приорова Н.Н., д. 3
77		проезд. Приорова Н.Н., д. 5
78		проезд. Сибиряковцев, д. 10
79		проезд. Сибиряковцев, д. 6
80		проезд. Сибиряковцев, д. 8
81		ул. Аэропорт Кегостров, д. 38
82		ул. Вологодская, д. 25
83		ул. Вологодская, д. 26
84		ул. Вологодская, д. 32
85		ул. Вологодская, д. 39, корп. 1
86		ул. Вологодская, д. 41
87		ул. Вологодская, д. 41, корп. 2
88		ул. Воскресенская, д. 105, корп. 2
89		ул. Воскресенская, д. 105, корп. 3
90		ул. Воскресенская, д. 112
91		ул. Воскресенская, д. 118, корп. 1
92		ул. Воскресенская, д. 11
93		ул. Воскресенская, д. 7
94		ул. Воскресенская, д. 79
95		ул. Воскресенская, д. 81
96		ул. Воскресенская, д. 89
97		ул. Воскресенская, д. 9
98		ул. Воскресенская, д. 92, корп. 1
99		ул. Воскресенская, д. 95
100		ул. Воскресенская, д. 99
101		ул. Г. Суфтина, д. 32
102		ул. Г. Суфтина, д. 35
103		ул. Г. Суфтина, д. 47, корп. 1
104		ул. Гагарина, д. 10
105		ул. Гагарина, д. 14
106		ул. Гагарина, д. 25
107		ул. Гагарина, д. 29
108		ул. Гагарина, д. 5
109		ул. Гагарина, д. 50
110		ул. Гагарина, д. 51
111		ул. Гагарина, д. 55, корп. 1
112		ул. Гагарина, д. 9
113		ул. Гайдара, д. 18
114		ул. Гайдара, д. 25, корп. 1
115		ул. Гайдара, д. 32
116		ул. Гайдара, д. 48, корп. 2
117		ул. КЛДК, д. 100, корп. 1
118		ул. КЛДК, д. 100, корп. 2
119		ул. КЛДК, д. 101
120		ул. КЛДК, д. 105
121		ул. КЛДК, д. 34
122		ул. КЛДК, д. 35
123		ул. КЛДК, д. 36
124		ул. КЛДК, д. 37
125		ул. КЛДК, д. 37, корп. 2
126		ул. КЛДК, д. 59
127		ул. КЛДК, д. 60
128		ул. КЛДК, д. 61
129		ул. КЛДК, д. 62, корп. 1
130		ул. КЛДК, д. 62, корп. 2
131		ул. КЛДК, д. 63, корп. 1
132		ул. КЛДК, д. 64
133		ул. КЛДК, д. 68
134		ул. КЛДК, д. 69
135		ул. КЛДК, д. 70
136		ул. КЛДК, д. 71
137		ул. КЛДК, д. 73
138		ул. КЛДК, д. 74
139		ул. КЛДК, д. 77
140		ул. КЛДК, д. 79
141		ул. КЛДК, д. 82
142		ул. КЛДК, д. 82, корп. 1
143		ул. КЛДК, д. 83
144		ул. КЛДК, д. 99
145		ул. Комсомольская, д. 9
146		ул. Комсомольская, д. 9, корп. 2
147		ул. Комсомольская, д. 10, корп. 1
148		ул. Комсомольская, д. 10, корп. 2
149		ул. Комсомольская, д. 12
150		ул. Комсомольская, д. 14
151		ул. Комсомольская, д. 36
152		ул. Комсомольская, д. 41
153		ул. Комсомольская, д. 43, корп. 2
154		ул. Комсомольская, д. 43, корп. 3
155		ул. Комсомольская, д. 45, корп. 1
156		ул. Комсомольская, д. 46
157		ул. Логинова, д. 15
158		ул. Логинова, д. 23
159		ул. Логинова, д. 51
160		ул. Логинова, д. 72
161		ул. Логинова, д. 76
162		ул. Логинова, д. 80
163		ул. Попова, д. 21
164		ул. Попова, д. 25
165		ул. Попова, д. 54
166		ул. Попова, д. 63
167		ул. Садовая, д. 43

168		ул. Садовая, д. 48
169		ул. Садовая, д. 50
170		ул. Садовая, д. 52, корп. 2
171		ул. Садовая, д. 56
172		ул. Самойло, д. 10, корп. 1
173		ул. Самойло, д. 12, корп. 1
174		ул. Самойло, д. 15
175		ул. Самойло, д. 24
176		ул. Самойло, д. 25
177		ул. Самойло, д. 26, корп. 1
178		ул. Самойло, д. 29
179		ул. Самойло, д. 32
180		ул. Самойло, д. 34
181		ул. Самойло, д. 36
182		ул. Самойло, д. 4
183		ул. Самойло, д. 6
184		ул. Самойло, д. 8, корп. 1
185		ул. Свободы, д. 1
186		ул. Свободы, д. 21
187		ул. Свободы, д. 23, корп. 1
188		ул. Суворова, д. 11, корп. 1
189		ул. Суворова, д. 14
190		ул. Суворова, д. 16
191		ул. Суворова, д. 9
192		ул. Тесанова, д. 12
193		ул. Тесанова, д. 14
194		ул. Тесанова, д. 16
195		ул. Тесанова, д. 22
196		ул. Тесанова, д. 4
197		ул. Тесанова, д. 5
198		ул. Тимме Я., д. 18, корп. 3
199		ул. Тимме Я., д. 19, корп. 3
200		ул. Тимме Я., д. 21
201		ул. Тимме Я., д. 21, корп. 1
202		ул. Тимме Я., д. 24
203		ул. Тимме Я., д. 24, корп. 1
204		ул. Тыко Вылки, д. 1
205		ул. Тыко Вылки, д. 3
206		ул. Тыко Вылки, д. 6
207		ул. Федота Шубина, д. 42
208		ул. Федота Шубина, д. 42, корп. 1
209		ул. Федота Шубина, д. 44, корп. 2
210	Ломоносовский округ	наб. Северной Двины, д. 12
211		наб. Северной Двины, д. 15, корп. 1
212		просп. Дзержинского, д. 1
213		просп. Дзержинского, д. 1, корп. 4
214		просп. Дзержинского, д. 3, корп. 4
215		просп. Дзержинского, д. 11
216		просп. Дзержинского, д. 5
217		просп. Дзержинского, д. 9
218		просп. Ленинградский, д. 1
219		просп. Ленинградский, д. 3
220		просп. Ломоносова, д. 107
221		просп. Ломоносова, д. 119
222		просп. Ломоносова, д. 16, корп. 1
223		просп. Ломоносова, д. 83
224		просп. Ломоносова, д. 90
225		просп. Московский, д. 3
226		просп. Московский, д. 6
227		просп. Московский, д. 7
228		просп. Московский, д. 9
229		просп. Новгородский, д. 101, корп. 1
230		просп. Новгородский, д. 19
231		просп. Новгородский, д. 25
232		просп. Новгородский, д. 48
233		просп. Новгородский, д. 50
234		просп. Новгородский, д. 80
235		просп. Новгородский, д. 93
236		просп. Новгородский, д. 94
237		просп. Обводный канал, д. 4
238		просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3
239		просп. Обводный канал, д. 22, корп. 2
240		просп. Обводный канал, д. 26, корп. 2
241		просп. Обводный канал, д. 36
242		просп. Обводный канал, д. 36, корп. 1
243		просп. Обводный канал, д. 40, корп. 1
244		просп. Обводный канал, д. 46
245		просп. Советских космонавтов, д. 33, корп. 1
246		просп. Советских космонавтов, д. 37, корп. 2
247		просп. Советских космонавтов, д. 46
248		просп. Советских космонавтов, д. 48
249		просп. Троицкий, д. 12, корп. 1
250		просп. Троицкий, д. 64
251		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 10
252		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 11
253		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 12

254		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 19
255		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 21
256		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 23
257		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 40
258		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 42
259		просп. Чумбарова-Лучинского, д. 5
260		ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 3
261		ул. Володарского, д. 10
262		ул. Володарского, д. 11
263		ул. Володарского, д. 14
264		ул. Володарского, д. 19
265		ул. Володарского, д. 36, корп. 1
266		ул. Володарского, д. 38
267		ул. Володарского, д. 52
268		ул. Володарского, д. 63
269		ул. Володарского, д. 74
270		ул. Володарского, д. 81
271		ул. Володарского, д. 8
272		ул. Воскресенская, д. 104
273		ул. Воскресенская, д. 106
274		ул. Воскресенская, д. 110
275		ул. Воскресенская, д. 114
276		ул. Воскресенская, д. 116
277		ул. Воскресенская, д. 116, корп. 2
278		ул. Воскресенская, д. 118
279		ул. Воскресенская, д. 90
280		ул. Воскресенская, д. 94, корп. 1
281		ул. Воскресенская, д. 96
282		ул. Воскресенская, д. 98
283		ул. Воскресенская, д. 16
284		ул. Выучейского, д. 28
285		ул. Выучейского, д. 47
286		ул. Выучейского, д. 47, корп. 1
287		ул. Выучейского, д. 51
288		ул. Выучейского, д. 57
289		ул. Выучейского, д. 59
290		ул. Выучейского, д. 59, корп. 1
291		ул. Выучейского, д. 61
292		ул. Выучейского, д. 64
293		ул. Выучейского, д. 66
294		ул. Выучейского, д. 70
295		ул. Выучейского, д. 76
296		ул. Выучейского, д. 78
297		ул. Выучейского, д. 80
298		ул. Выучейского, д. 86
299		ул. Выучейского, д. 90
300		ул. Выучейского, д. 92, корп. 1
301		ул. Вычегодская, д. 13, корп. 3
302		ул. Г. Суфтина, д. 13
303		ул. Г. Суфтина, д. 15
304		ул. Г. Суфтина, д. 15, корп. 1
305		ул. Г. Суфтина, д. 2
306		ул. Г. Суфтина, д. 29, корп. 1
307		ул. Г. Суфтина, д. 5
308		ул. Г. Суфтина, д. 6
309		ул. Г. Суфтина, д. 8
310		ул. Касаткиной, д. 5
311		ул. Касаткиной, д. 5, корп. 1
312		ул. Коммунальная, д. 6, корп. 1
313		ул. Коммунальная, д. 7
314		ул. Коммунальная, д. 7, корп. 1
315		ул. Котласская, д. 10
316		ул. Котласская, д. 16
317		ул. Котласская, д. 24, корп. 1
318		ул. Котласская, д. 28
319		ул. Красноармейская, д. 20
320		ул. Павла Усова, д. 15
321		ул. Павла Усова, д. 21
322		ул. Павла Усова, д. 35
323		ул. Парижской коммуны, д. 8
324		ул. Поморская, д. 13
325		ул. Поморская, д. 39
326		ул. Поморская, д. 48
327		ул. Розы Люксембург, д. 28
328		ул. Розы Люксембург, д. 50
329		ул. Розы Люксембург, д. 54
330		

344		ул. Романа Куликова, д. 3, корп. 1
345		ул. Романа Куликова, д. 4
346		ул. Северодвинская, д. 63
347		ул. Северодвинская, д. 73
348		ул. Северодвинская, д. 74, корп. 1
349		ул. Северодвинская, д. 82
350		ул. Северодвинская, д. 84
351		ул. Серафимовича, д. 14, корп. 1
352		ул. Серафимовича, д. 40
353		ул. Серафимовича, д. 41
354		ул. Серафимовича, д. 54
355		ул. Серафимовича, д. 57
356		ул. Серафимовича, д. 58
357		ул. Серафимовича, д. 64
358		ул. Серафимовича, д. 9
359		ул. Смольный Буян, д. 14
360		ул. Смольный Буян, д. 14, корп. 2
361		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 2
362		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 3
363		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 4
364		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 5
365		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 6
366		ул. Суфтина 1-й проезд, д. 6, корп. 1
367		ул. Тимме Я., д. 10, корп. 3
368		ул. Тимме Я., д. 12
369		ул. Тимме Я., д. 2
370		ул. Тимме Я., д. 4
371		ул. Тимме Я., д. 4, корп. 2
372		ул. Урицкого, д. 2
373		ул. Урицкого, д. 3
374		ул. Урицкого, д. 29
375		ул. Урицкого, д. 31
376		ул. Урицкого, д. 49, корп. 1
377		ул. Урицкого, д. 49, корп. 2
378		ул. Урицкого, д. 52
379		ул. Учительская, д. 65
380		ул. Учительская, д. 67
381		ул. Шабалина А.О., д. 10
382		ул. Шабалина А.О., д. 12
383		ул. Шабалина А.О., д. 15
384		ул. Шабалина А.О., д. 16
385		ул. Шабалина А.О., д. 19
386		ул. Шабалина А.О., д. 20
387		ул. Шабалина А.О., д. 22
388		ул. Шабалина А.О., д. 23, корп. 1
389		ул. Шабалина А.О., д. 29
390	Соломбальский округ	просп. Никольский, д. 112
391		просп. Никольский, д. 80
392		просп. Никольский, д. 86, корп. 2
393		ул. Адмирала Кузнецова, д. 10
394		ул. Адмирала Кузнецова, д. 23
395		ул. Адмирала Кузнецова, д. 26
396		ул. Адмирала Кузнецова, д. 28, корп. 1
397		ул. Адмирала Кузнецова, д. 30
398		ул. Адмирала Кузнецова, д. 32
399		ул. Адмирала Кузнецова, д. 4
400		ул. Адмирала Кузнецова, д. 4, корп. 1
401		ул. Адмирала Кузнецова, д. 6
402		ул. Адмиралтейская, д. 3
403		ул. Александра Петрова, д. 8
404		ул. Баумана, д. 17
405		ул. Баумана, д. 19
406		ул. Баумана, д. 23
407		ул. Баумана, д. 2, корп. 1
408		ул. Баумана, д. 31
409		ул. Баумана, д. 4
410		ул. Баумана, д. 6
411		ул. Валявкина, д. 36
412		ул. Валявкина, д. 41
413		ул. Восьмое марта, д. 1
414		ул. Восьмое марта, д. 12, корп. 1
415		ул. Гвардейская, д. 1, корп. 5
416		ул. Гвардейская, д. 10
417		ул. Гвардейская, д. 11
418		ул. Гвардейская, д. 13
419		ул. Гвардейская, д. 14
420		ул. Гвардейская, д. 2
421		ул. Гвардейская, д. 5
422		ул. Гвардейская, д. 6
423		ул. Гвардейская, д. 8
424		ул. Гвардейская, д. 9, корп. 1
425		ул. Гуляева, д. 102
426		ул. Гуляева, д. 118
427		ул. Гуляева, д. 120
428		ул. Гуляева, д. 122, корп. 1
429		ул. Гуляева, д. 123, корп. 1
430		ул. Закемовского, д. 22
431		ул. Кедрова, д. 20, корп. 2
432		ул. Кедрова, д. 33
433		ул. Кедрова, д. 35, корп. 2
434		ул. Кедрова, д. 37
435		ул. Кедрова, д. 37, корп. 1
436		ул. Кедрова, д. 37, корп. 3
437		ул. Кедрова, д. 43
438		ул. Кемская, д. 11

439		ул. Кемская, д. 4
440		ул. Кемская, д. 6
441		ул. Корабельная, д. 11
442		ул. Корабельная, д. 13
443		ул. Корабельная, д. 15
444		ул. Корабельная, д. 17
445		ул. Корабельная, д. 19
446		ул. Корабельная, д. 3
447		ул. Корабельная, д. 9
448		ул. Корпусная, д. 10
449		ул. Корпусная, д. 3
450		ул. Корпусная, д. 4
451		ул. Корпусная, д. 5
452		ул. Корпусная, д. 6
453		ул. Корпусная, д. 7
454		ул. Корпусная, д. 8
455		ул. Краснофлотская, д. 37
456		ул. Краснофлотская, д. 37, корп. 1
457		ул. Красных партизан, д. 32
458		ул. Красных партизан, д. 37
459		ул. Красных партизан, д. 39
460		ул. Кучина А.С., д. 1
461		ул. Кучина А.С., д. 6
462		ул. Кучина А.С., д. 8
463		ул. Литейная, д. 11
464		ул. Литейная, д. 4
465		ул. Маймаксанская, д. 106, корп. 1
466		ул. Маймаксанская, д. 108, корп. 1
467		ул. Маймаксанская, д. 23
468		ул. Маслова, д. 1
469		ул. Маслова, д. 15
470		ул. Маслова, д. 16, корп. 1
471		ул. Маслова, д. 19
472		ул. Маслова, д. 23, корп. 1
473		ул. Маслова, д. 24
474		ул. Маяковского, д. 1
475		ул. Маяковского, д. 4
476		ул. Маяковского, д. 46
477		ул. Маяковского, д. 5
478		ул. Маяковского, д. 54, корп. 1
479		ул. Мещерского, д. 12
480		ул. Мещерского, д. 2
481		ул. Мещерского, д. 24
482		ул. Мещерского, д. 28
483		ул. Мещерского, д. 4
484		ул. Мещерского, д. 8
485		ул. Михайловой Т.П., д. 19
486		ул. Михайловой Т.П., д. 4
487		ул. Полярная, д. 11
488		ул. Полярная, д. 27
489		ул. Полярная, д. 5
490		ул. Полярная, д. 7
491		ул. Полярная, д. 9
492		ул. Приморская, д. 10, корп. 1
493		ул. Приморская, д. 11
494		ул. Приморская, д. 12, корп. 2
495		ул. Приморская, д. 12, корп. 3
496		ул. Приморская, д. 15
497		ул. Приморская, д. 20, корп. 2
498		ул. Приморская, д. 3
499		ул. Приморская, д. 8
500		ул. Приморская, д. 9
501		ул. Советская, д. 2
502		ул. Советская, д. 4
503		ул. Советская, д. 48
504		ул. Советская, д. 51
505		ул. Советская, д. 52
506		ул. Советская, д. 55, корп. 1
507		ул. Советская, д. 55, корп. 2
508		ул. Советская, д. 59, корп. 2
509		ул. Советская, д. 60
510		ул. Советская, д. 63, корп. 2
511		ул. Советская, д. 67
512		ул. Советская, д. 71, корп. 1
513		ул. Советская, д. 72
514		ул. Советская, д. 79
515		ул. Советская, д. 83
516		ул. Таймырская, д. 4, корп. 1
517		ул. Таймырская, д. 4, корп. 2
518		ул. Терехина, д. 44
519		ул. Физкультурников, д. 22
520		ул. Физкультурников, д. 23
521		ул. Физкультурников, д. 28, корп. 1
522		ул. Физкультурников, д. 30, корп. 1
523		ул. Физкультурников, д. 36, корп. 1
524		ул. Физкультурников, д. 47
525		ул. Фрезерная, д. 11
526		ул. Фрезерная, д. 7
527		ул. Челюскинцев, д. 2
528		ул. Челюскинцев, д. 52
529		ул. Ярославская, д. 16
530		ул. Ярославская, д. 18
531		ул. Ярославская, д. 45, корп. 1
532		ул. Ярославская, д. 48
533		ул. Ярославская, д. 50
534		ул. Ярославская, д. 54

535		ул. Ярославская, д. 56
536		ул. Ярославская, д. 57
537		ул. Ярославская, д. 61
538		ул. Ярославская, д. 61, корп. 1
539		ул. Ярославская, д. 63
540		ул. Ярославская, д. 73, корп. 1
541		ул. Ярославская, д. 81
542	Северный округ	ул. Горького, д. 10
543		ул. Добролюбова, д. 15
544		ул. Добролюбова, д. 24
545		ул. Ильича, д. 26
546		ул. Ильича, д. 33, корп. 4
547		ул. Ильича, д. 35
548		ул. Ильича, д. 35, корп. 5
549		ул. Ильича, д. 37
550		ул. Ильича, д. 39, корп. 4
551		ул. Ильича, д. 54
552		ул. Ильича, д. 54, корп. 1
553		ул. Индустриальная, д. 14
554		ул. Каботажная, д. 9
555		ул. Кировская, д. 5, корп. 2
556		ул. Конзихинская, д. 11
557		ул. Конзихинская, д. 13
558		ул. Конзихинская, д. 13, корп. 1
559		ул. Конзихинская, д. 28
560		ул. Конзихинская, д. 32
561		ул. Конзихинская, д. 33
562		ул. Красных маршалов, д. 20
563		ул. Красных маршалов, д. 24
564		ул. Красных маршалов, д. 25
565		ул. Красных маршалов, д. 4
566		ул. Красных маршалов, д. 4, корп. 1
567		ул. Красных маршалов, д. 8, корп. 1
568		ул. Кутузова М.И., д. 11
569		ул. Кутузова М.И., д. 3
570		ул. Кутузова М.И., д. 9
571		ул. Орджоникидзе, д. 13, корп. 1
572		ул. Орджоникидзе, д. 22, корп. 2
573		ул. Орджоникидзе, д. 23
574		ул. Орджоникидзе, д. 3, корп. 1
575		ул. Орджоникидзе, д. 5, корп. 1
576		ул. Орджоникидзе, д. 8, корп. 1
577		ул. Партизанская, д. 12, корп. 2
578		ул. Партизанская, д. 64
579		ул. Пушкинская, д. 4
580		ул. Репина, д. 11, корп. 1
581		ул. Репина, д. 15, корп. 1
582		ул. Репина, д. 21
583		ул. Тельмана, д. 2, корп. 1
584		ул. Титова, д. 20
585		ул. Титова, д. 20, корп. 1
586		ул. Титова, д. 9
587		ул. Ударников, д. 26
588		ул. Химиков, д. 11
589		ул. Химиков, д. 13
590		ул. Химиков, д. 17
591		ул. Химиков, д. 21
592		ул. Химиков, д. 21, корп. 11
593		ул. Химиков, д. 3
594		ул. Химиков, д. 5
595		ул. Целлюлозная, д. 10, корп. 1
596		ул. Целлюлозная, д. 14
597		ул. Целлюлозная, д. 14, корп. 1
598		ул. Целлюлозная, д. 22
599		ул. Целлюлозная, д. 23, корп. 1
600	округ Варавино-Фактория	пер. 1-й Ленинградский, д. 22
601		пер. 2-й Ленинградский, д. 12, корп. 1
602		пер. 2-й Ленинградский, д. 14, корп. 1
603		просп. Ленинградский, д. 269
604		просп. Ленинградский, д. 273, корп. 2
605		просп. Ленинградский, д. 275
606		просп. Ленинградский, д. 277, корп. 1
607		просп. Ленинградский, д. 317
608		просп. Ленинградский, д. 321
609		просп. Ленинградский, д. 337
610		просп. Ленинградский, д. 338
611		просп. Ленинградский, д. 339
612		просп. Ленинградский, д. 342
613		просп. Ленинградский, д. 342, корп. 1
614		просп. Ленинградский, д. 345
615		просп. Ленинградский, д. 346, корп. 1
616		просп. Ленинградский, д. 350, корп. 1
617		просп. Ленинградский, д. 350, корп. 2
618		просп. Ленинградский, д. 354
619		просп. Ленинградский, д. 358
620		просп. Ленинградский, д. 358, корп. 1
621		просп. Ленинградский, д. 360
622		просп. Ленинградский, д. 360, корп. 1
623		просп. Ленинградский, д. 387
624		просп. Ленинградский, д. 392
625		просп. Ленинградский, д. 392, корп. 1

626		просп. Ленинградский, д. 392, корп. 2
627		просп. Ленинградский, д. 394
628		просп. Ленинградский, д. 394, корп. 1
629		ул. Воронина В.И., д. 10
630		ул. Воронина В.И., д. 12
631		ул. Воронина В.И., д. 14
632		ул. Воронина В.И., д. 14, корп. 1
633		ул. Воронина В.И., д. 25
634		ул. Воронина В.И., д. 25, корп. 1
635		ул. Воронина В.И., д. 28, корп. 3
636		ул. Воронина В.И., д. 28, корп. 4
637		ул. Воронина В.И., д. 30, корп. 4
638		ул. Воронина В.И., д. 32, корп. 1
639		ул. Воронина В.И., д. 33
640		ул. Воронина В.И., д. 35, корп. 1
641		ул. Воронина В.И., д. 39
642		ул. Воронина В.И., д. 4
643		ул. Воронина В.И., д. 6
644		ул. Жосу, д. 1
645		ул. Жосу, д. 10
646		ул. Жосу, д. 10, корп. 1
647		ул. Жосу, д. 12
648		ул. Жосу, д. 12, корп. 1
649		ул. Жосу, д. 14
650		ул. Жосу, д. 14, корп. 1
651		ул. Жосу, д. 16
652		ул. Жосу, д. 16, корп. 1
653		ул. Жосу, д. 16, корп. 2
654		ул. Жосу, д. 18, корп. 1
655		ул. Жосу, д. 2
656		ул. Жосу, д. 4
657		ул. Жосу, д. 4, корп. 1
658		ул. Жосу, д. 4, корп. 2
659		ул. Жосу, д. 5
660		ул. Жосу, д. 8
661		ул. Жосу, д. 8, корп. 1
662		ул. Квартальная, д. 11, корп. 1
663		ул. Квартальная, д. 5, корп. 1
664		ул. Квартальная, д. 6
665		ул. Квартальная, д. 7
666		ул. Квартальная, д. 7, корп. 1
667		ул. Кирова, д. 12
668		ул. Кирова, д. 12, корп. 1
669		ул. Кирова, д. 2
670		ул. Кирова, д. 8
671		ул. Кирова, д. 8, корп. 1
672		ул. Кононова И.Г., д. 10
673		ул. Кононова И.Г., д. 13
674		ул. Кононова И.Г., д. 3
675		ул. Кононова И.Г., д. 3, корп. 1
676		ул. Кононова И.Г., д. 4
677		ул. Кононова И.Г., д. 8
678		ул. Никитова, д. 9, корп. 2
679		ул. Никитова, д. 14
680		ул. Николая Островского, д. 8

1056	ул. Адмирала Макарова, д. 8	1123	ул. Дрейера, д. 7	1189	ул. Пирсовая, д. 47	1256	ул. Зеленец, д. 42
1057	ул. Адмирала Макарова, д. 8, корп. 1	1124	ул. Дрейера, д. 9	1190	ул. Пирсовая, д. 48	1257	ул. Зеленец, д. 43
1058	ул. Аллейная, д. 10	1125	ул. Дрейера, д. 9, корп. 1	1191	ул. Пирсовая, д. 49	1258	ул. Зеленец, д. 44
1059	ул. Аллейная, д. 12	1126	ул. Дрейера, д. 9, корп. 2	1192	ул. Пирсовая, д. 50	1259	ул. Зеленец, д. 45
1060	ул. Аллейная, д. 16	1127	ул. Зеньковича, д. 10	1193	ул. Пирсовая, д. 52	1260	ул. Зеленец, д. 46
1061	ул. Аллейная, д. 18	1128	ул. Зеньковича, д. 11	1194	ул. Пирсовая, д. 71	1261	ул. Зеленец, д. 47
1062	ул. Аллейная, д. 19	1129	ул. Зеньковича, д. 12	1195	ул. Пирсовая, д. 72	1262	ул. Зеленец, д. 48
1063	ул. Аллейная, д. 20	1130	ул. Зеньковича, д. 14	1196	ул. Пирсовая, д. 73	1263	ул. Зеленец, д. 49
1064	ул. Аллейная, д. 21	1131	ул. Зеньковича, д. 16, корп. 1	1197	ул. Пирсовая, д. 75	1264	ул. Зеленец, д. 50
1065	ул. Аллейная, д. 22	1132	ул. Зеньковича, д. 18	1198	ул. Пирсовая, д. 77	1265	ул. Зеленец, д. 51
1066	ул. Аллейная, д. 24	1133	ул. Зеньковича, д. 2	1199	ул. Пирсовая, д. 84	1266	ул. Зеленец, д. 52
1067	ул. Аллейная, д. 25	1134	ул. Зеньковича, д. 29	1200	ул. Пирсовая, д. 85	1267	ул. Зеленец, д. 53
1068	ул. Аллейная, д. 26	1135	ул. Зеньковича, д. 40	1201	ул. Пирсовая, д. 86	1268	ул. Зеленец, д. 54
1069	ул. Аллейная, д. 27	1136	ул. Зеньковича, д. 54	1202	ул. Пограничная, д. 11	1269	ул. Зеленец, д. 55
1070	ул. Аллейная, д. 8	1137	ул. Клепача, д. 1	1203	ул. Пограничная, д. 12	1270	ул. Зеленец, д. 56
1071	ул. Аллейная, д. 9	1138	ул. Клепача, д. 5	1204	ул. Пограничная, д. 21	1271	ул. Кирпичного завода, д. 13
1072	ул. Бассейная, д. 3	1139	ул. Клепача, д. 7	1205	ул. Пограничная, д. 26	1272	ул. Кирпичного завода, д. 17
1073	ул. Бассейная, д. 5	1140	ул. Клепача, д. 9	1206	ул. Пограничная, д. 30, корп. 1	1273	ул. Кирпичного завода, д. 18
1074	ул. Бассейная, д. 7	1141	ул. Кочуринская, д. 23	1207	ул. Пограничная, д. 32	1274	ул. Кирпичного завода, д. 19
1075	ул. Вычегодская, д. 11	1142	ул. Кочуринская, д. 25	1208	ул. Пограничная, д. 34	1275	ул. Кирпичного завода, д. 20
1076	ул. Вычегодская, д. 13, корп. 2	1143	ул. Кочуринская, д. 29	1209	ул. Пограничная, д. 34, корп. 1	1276	ул. Кирпичного завода, д. 24
1077	ул. Вычегодская, д. 15, корп. 1	1144	ул. Лесозаводская, д. 13	1210	ул. Пограничная, д. 37	1277	ул. Кирпичного завода, д. 25
1078	ул. Вычегодская, д. 15, корп. 2	1145	ул. Локомотивная, д. 11	1211	ул. Пограничная, д. 38	1278	ул. Кирпичного завода, д. 26
1079	ул. Вычегодская, д. 19, корп. 1	1146	ул. Локомотивная, д. 13	1212	ул. Пограничная, д. 43	1279	ул. Кирпичного завода, д. 28
1080	ул. Вычегодская, д. 25	1147	ул. Локомотивная, д. 33	1213	ул. Пограничная, д. 5	1280	ул. Красина, д. 10, корп. 1
1081	ул. Вычегодская, д. 7, корп. 1	1148	ул. Локомотивная, д. 35	1214	ул. Путьцев, д. 2	1281	ул. Красина, д. 13
1082	ул. Вычегодская, д. 9	1149	ул. Локомотивная, д. 37	1215	ул. Рейдовая, д. 5	1282	ул. Красина, д. 27, корп. 1
1083	ул. Вычегодская, д. 9, корп. 3	1150	ул. Локомотивная, д. 39	1216	ул. Рейдовая, д. 7	1283	ул. Красина, д. 29
1084	ул. Дежнёвцев, д. 13, корп. 7	1151	ул. Локомотивная, д. 40	1217	ул. Рейдовая, д. 9	1284	ул. Красина, д. 3, корп. 2
1085	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 2	1152	ул. Локомотивная, д. 41, корп. 1	1218	ул. Речников, д. 27	1285	ул. Красина, д. 4
1086	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 4	1153	ул. Локомотивная, д. 42	1219	ул. Речников, д. 32	1286	ул. Красина, д. 6
1087	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 5	1154	ул. Локомотивная, д. 44	1220	ул. Речников, д. 32, корп. 1	1287	ул. Красина, д. 9
1088	ул. Дежнёвцев, д. 15	1155	ул. Локомотивная, д. 50	1221	ул. Речников, д. 33	1288	ул. Красина, д. 9, корп. 1
1089	ул. Дежнёвцев, д. 15, корп. 1	1156	ул. Локомотивная, д. 52	1222	ул. Речников, д. 33, корп. 1	1289	ул. Куйбышева, д. 10
1090	ул. Дежнёвцев, д. 17	1157	ул. Локомотивная, д. 54	1223	ул. Речников, д. 33, корп. 3	1290	ул. Куйбышева, д. 12
1091	ул. Дежнёвцев, д. 18	1158	ул. Локомотивная, д. 56	1224	ул. Речников, д. 33, корп. 4	1291	ул. Куйбышева, д. 3
1092	ул. Дежнёвцев, д. 19	1159	ул. Локомотивная, д. 59	1225	ул. Речников, д. 34	1292	ул. Куйбышева, д. 4
1093	ул. Дежнёвцев, д. 20	1160	ул. Локомотивная, д. 60	1226	ул. Речников, д. 38	1293	ул. Куйбышева, д. 5
1094	ул. Дежнёвцев, д. 21	1161	ул. Локомотивная, д. 61	1227	ул. Речников, д. 40	1294	ул. Куйбышева, д. 8
1095	ул. Дежнёвцев, д. 22	1162	ул. Локомотивная, д. 62	1228	ул. Речников, д. 41	1295	ул. Л.Н.Лочехина, д. 1
1096	ул. Дежнёвцев, д. 29, корп. 2	1163	ул. Локомотивная, д. 63	1229	ул. Речников, д. 44	1296	ул. Л.Н.Лочехина, д. 11
1097	ул. Дежнёвцев, д. 4	1164	ул. Локомотивная, д. 64	1230	ул. Речников, д. 54	1297	ул. Л.Н.Лочехина, д. 3
1098	ул. Дежнёвцев, д. 7	1165	ул. Локомотивная, д. 65	1231	ул. Речников, д. 55	1298	ул. Л.Н.Лочехина, д. 7
1099	ул. Дежнёвцев, д. 7, корп. 1	1166	ул. Локомотивная, д. 65, корп. 1	1232	ул. Сурповская, д. 20, корп. 1	1299	ул. Л.Н.Лочехина, д. 9
1100	ул. Дежнёвцев, д. 8	1167	ул. Магистральная, д. 40	1233	ул. Сурповская, д. 24	1300	ул. Матросова, д. 2, корп. 1
1101	ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 1	1168	ул. Магистральная, д. 41	1234	ул. Сурповская, д. 38	1301	ул. Матросова, д. 4
1102	ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 2	1169	ул. Магистральная, д. 42	1235	ул. Сурповская, д. 39, корп. 1	1302	ул. Мира, д. 1, корп. 1
1103	ул. Динамо, д. 8, корп. 1	1170	ул. Магистральная, д. 44	1236	ул. Сурповская, д. 51	1303	ул. Мира, д. 3
1104	ул. Доковская, д. 36	1171	ул. Онежская, д. 21	1237	ул. Сурповская, д. 52	1304	ул. Мира, д. 5
1105	ул. Доковская, д. 5	1172	ул. Онежская, д. 23	1238	ул. Сурповская, д. 54	1305	ул. Пустошного, д. 23
1106	ул. Дорожников, д. 3	1173	ул. Павла Орлова, д. 11	1239	ул. Сурповская, д. 55	1306	ул. Пустошного, д. 60
1107	ул. Дорожников, д. 4	1174	ул. Павла Орлова, д. 2, корп. 1	1240	ул. Тяговая, д. 31	1307	ул. Пустошного, д. 66
1108	ул. Дрейера, д. 1, корп. 1	1175	ул. Павла Орлова, д. 4	1241	ул. Тяговая, д. 35	1308	ул. Севстрой, д. 1, корп. 1
1109	ул. Дрейера, д. 11	1176	ул. Павла Орлова, д. 5	1242	ул. Штурманская, д. 4	1309	ул. Севстрой, д. 28
1110	ул. Дрейера, д. 13	1177	ул. Павла Орлова, д. 6	1243	ул. Штурманская, д. 8	1310	ул. Севстрой, д. 30
1111	ул. Дрейера, д. 15, корп. 3	1178	ул. Павла Орлова, д. 7	1244	ул. Штурманская, д. 9	1311	ул. Севстрой, д. 34, корп. 2
1112	ул. Дрейера, д. 2	1179	ул. Павла Орлова, д. 8	1245	Цигломенский округ	1312	ул. Севстрой, д. 34, корп. 3
1113	ул. Дрейера, д. 2, корп. 1	1180	ул. Парковая, д. 1, корп. 1	1246	ул. Зеленец, д. 1, корп. 1	1313	ул. Севстрой, д. 42
1114	ул. Дрейера, д. 21	1181	ул. Парковая, д. 10	1247	ул. Зеленец, д. 2	1314	ул. Севстрой, д. 46
1115	ул. Дрейера, д. 21, корп. 5	1182	ул. Парковая, д. 6	1248	ул. Зеленец, д. 31	1315	ул. Севстрой, д. 46, корп. 1
1116	ул. Дрейера, д. 3	1183	ул. Парковая, д. 7	1249	ул. Зеленец, д. 33	1316	ул. Севстрой, д. 47
1117	ул. Дрейера, д. 3, корп. 1	1184	ул. Пирсовая, д. 7	1250	ул. Зеленец, д. 34	1317	ул. Севстрой, д. 49
1118	ул. Дрейера, д. 47	1185	ул. Пирсовая, д. 13	1251	ул. Зеленец, д. 35	1318	ул. Севстрой, д. 52
1119	ул. Дрейера, д. 47, корп. 2	1186	ул. Пирсовая, д. 15	1252	ул. Зеленец, д. 37	1319	ул. Севстрой, д. 53
1120	ул. Дрейера, д. 5	1187	ул. Пирсовая, д. 16	1253	ул. Зеленец, д. 39	1320	ул. Севстрой, д. 54
1121	ул. Дрейера, д. 5, корп. 1	1188	ул. Пирсовая, д. 37	1254	ул. Зеленец, д. 40	1321	ул. Севстрой, д. 56
1122	ул. Дрейера, д. 57		ул. Пирсовая, д. 43	1255	ул. Зеленец, д. 41	1322	ул. Севстрой, д. 59
						1323	ул. Цигломенская, д. 13

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 628

О внесении изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Положением о формировании, ведении и обязательном опубликовании Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 19 ноября 2008 года № 796, Администрация городского округа «Города Архангельск» **постановляет:**

1. Внести изменение в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный постанов-

лением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12 февраля 2019 года № 205 (с изменениями и дополнениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 03 апреля 2026 г. № 628

**«ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

**Раздел I. Недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1.1. Здания, строения, нежилые помещения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь, кв. м	Казна городского округа "Город Архангельск"/ оперативное управление (сокращенное наименование учреждения)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень		
							наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ломоносовский территориальный округ									
1	Нежилые помещения антресольного этажа над первым этажом № 30-35	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.6, помещение 30/35	29:22:050511:380	63,6	Казна городского округа "Город Архангельск" (далее – Казна)	с 15.12.2025 по 14.12.2030	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797

2	Нежилые помещения антресольного этажа над первым этажом № 38, 39	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д.6	29:22:050511:378	17,8	Казна	С 07.05.2021 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
3	Нежилые помещения подвала, первого этажа и второго этажей № 2-Н	г. Архангельск, просп. Новгородский, д. 30, пом.2-Н	29:22:050504:1491	628,9	Казна	С 28.09.2022 по 10.10.2027	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 29.10.2024 № 1756
4	Нежилые помещения первого этажа № 1-18	г. Архангельск, ул. Парижской коммуны, д. 8	29:22:050516:748	198,4	Казна	С 15.10.2024 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 30.11.2011 № 355
5	Нежилые помещения подвала № 1-5	г. Архангельск, ул. Поморская, д. 14	29:22:050513:4254	56,8	Казна	С 01.01.2022 по 23.01.2025	Архангельская городская Дума	Решение	От 23.04.2014 № 112
6	Нежилые помещения подвала № 6-10	г. Архангельск, ул. Поморская, д. 14	29:22:050513:4255	62,6	Казна	С 26.10.2021 по 27.10.2026	Архангельская городская Дума	Решение	От 27.05.2015 № 238
7	Нежилые помещения подвала № 11-20	г. Архангельск, ул. Поморская, д. 14	29:22:050513:4256	162,8	Казна	С 01.01.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 27.05.2015 № 238
8	Нежилое помещение первого этажа № 3-Н	г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 82, пом. 3-Н	29:22:050103:898	154,5	Казна	С 01.09.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 27.05.2015 № 238
9	Нежилые помещения подвала и первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 37, корп. 1, пом. 4-Н	29:22:050519:462	46	Казна	С 01.11.2010 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 22.04.2015 № 228
10	Нежилые помещения первого этажа № 15-18	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 49	29:22:050103:1264	31,5	Казна	С 01.04.2014 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 19.03.2014 № 99
11	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 50, пом. 5-Н	29:22:050103:1428	12,7	Казна	С 05.04.2021 по 04.04.2026	Архангельская городская Дума	Решение	От 17.02.2016 № 311
12	Нежилые помещения первого этажа № 80- 83	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 70	29:22:050110:1330	68,9	Оперативное управление (МУ "Хозяйственная служба")	Свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
13	Нежилое помещение первого этажа № 1	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 70	29:22:050110:1329	12,9	Казна	С 01.06.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
Октябрьский территориальный округ									
1	Нежилые помещения первого этажа № 1-2, 25-50, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:16:064702:32	г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д. 9, корп. 1		284,6	Казна	С 01.01.2008 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилые помещения первого этажа № 3-24	Городской округ "Город Архангельск", пос. Талажский авиагородок, ул. Аэропорт Архангельск, д. 9, корп.1, пом.1-Н	29:22:064702:3141	272,2	Казна	С 01.04.2020 на неопределенный срок	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 01.12.2025 № 1997
3	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/11	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/11	29:22:040613:5107	8,3	Казна	С 14.11.2024 на неопределенный срок	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 14.08.2019 № 1208
4	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/2	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/2	29:22:040613:5108	13,3	Казна	С 14.11.2024 по 13.11.2027	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.10.2010 № 150
5	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/3	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/3	29:22:040613:5109	37,2	Казна	С 17.11.2010 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.10.2010 № 150
6	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/5	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/5	29:22:040613:5111	18,9	Казна	С 17.11.2010 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.10.2010 № 150
7	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/6	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/6	29:22:040613:5112	40,2	Казна	С 24.07.2024 по 30.06.2025	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.10.2010 № 150
8	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/7	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/7	29:22:040613:5113	16,6	Казна	С 01.03.2020 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.10.2010 № 150
9	Нежилое помещение антресольного этажа над первым этажом № 5-Н/8	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, пом. 5-Н/8	29:22:040613:5114	15,7	Казна	С 10.01.2021 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.10.2010 № 150
10	Нежилое помещение первого этажа № 12, являющееся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040612:328	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 105, корп. 1		39,8	Оперативное управление (МУК "Культурный центр "ЛУЧ")	Свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
11	Нежилые помещения подвала № 8-20	г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 3	29:22:040201:480	44,1	Казна	С 30.09.2025 по 29.09.2028	Архангельская городская Дума	Решение	От 23.03.2011 № 234
12	Нежилые помещения первого этажа № 50, 73, 74	г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 12	29:22:040712:1618	75,4	Казна	С 01.08.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
13	Нежилые помещения первого этажа № 66-69, 72	г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 12	29:22:040712:1619	87,4	Казна	С 01.08.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
14	Нежилое помещение первого этажа № 26, являющееся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040712:1436	г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 14		1,3	Казна	С 01.08.2018 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 25.04.2018 № 653
15	Нежилые помещения подвала № 5, 27, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040730:154	г. Архангельск, ул. Гайдара, д.17		95,6	Казна	С 25.04.2025 по 24.04.2028	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 25.04.2024 №679
16	Нежилые помещения первого этажа № 1, 2	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 25	29:22:040601:1871	12,8	Казна	С 08.11.2024 по 11.11.2029	Архангельская городская Дума	Решение	От 21.03.2012 № 399
17	Нежилые помещения первого этажа № 16-18	г. Архангельск, ул. КЛДК, д. 66	29:22:040901:912	37,4	Казна	С 01.03.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
18	Нежилое помещение первого этажа № 10 являющееся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040901:914	г. Архангельск, ул. КЛДК, д. 66		6,9	Казна	С 01.01.2023 на неопределенный срок	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 24.01.2020 №133
19	Нежилое помещение первого этажа № 8 являющееся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:040901:914	г. Архангельск, ул. КЛДК, д. 66		7,9	Казна	С 01.01.2023 на неопределенный срок	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 14.07.2020 №1176
20	Нежилые помещения первого этажа № 1-12	г. Архангельск, ул. КЛДК, д. 7	29:22:041308:33	191,6	Казна	51,6 кв. м – с 25.04.2021 по 24.04.2026 140,0 кв. м – с 12.04.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов Архангельский городской Совет депутатов	Решение Решение	От 19.11.2008 № 797 От 19.11.2008 № 797
21	Нежилое здание	г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 222, корп. 1, стр. 1	29:22:040734:27	52,6	Казна	С 01.01.2022 по 31.12.2026	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 20.10.2010 № 150
22	Нежилое помещение второго этажа № 38	г. Архангельск, ул. Попова, д. 18	29:22:040749:577	34,4	Казна	34,4 кв. м – с 01.08.2018 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
23	Нежилое помещение второго этажа № 19-21, 36	г. Архангельск, ул. Попова, д. 18	29:22:040749:578	18,6	Казна	18,6 кв. м – места совместного использования	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797

24	Нежилые помещения первого этажа № 9-12, 12а, 13-22	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 21	29:22:040733:508	251,1	Казна	С 30.08.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 17.06.2009 № 897
25	Нежилые помещения подвала № 1-6	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 21	29:22:040733:523	82,7	Казна	70,4 кв. м – с 30.08.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 17.06.2009 № 897
						12,3 кв. м – 16.08.2024 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 17.06.2009 № 897
26	Нежилое помещение первого этажа № 3-Н	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 25, пом. 3-Н	29:22:040734:735	12,5	Казна	С 01.12.2007 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 13.12.2012 № 519
27	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 53, пом. 4-Н	29:22:040736:456	32,9	Казна	С 01.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
28	Нежилые помещения первого этажа № 5-10, антресольного этажа над первым этажом № 1	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 56	29:22:040617:507	29,6	Казна	С 14.11.2025 по 13.11.2030	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
29	Здание общественного туалета	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 100, стр. 1	29:22:40750:96	158,9	Хозяйственное ведение (МУП "Городское благоустройство")	С 01.04.2025 по 31.03.2030	Архангельская городская Дума	Решение	От 23.03.2011 № 234
30	Нежилое помещение подвала № 10	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 93, корп. 1	29:22:040751:1191	5,7	Казна	с 01.10.2023 по 11.10.2028	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
31	Нежилое помещение первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 146, пом. 8-Н	29:22:040736:469	10,2	Казна	С 23.07.2012 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
32	Нежилые помещения второго этажа № 52-61	г. Архангельск, ул. Суворова, д. 11	29:22:040716:1313	91,8	Казна	Свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
33	Нежилые помещения третьего этажа № 21-23	г. Архангельск, ул. Суворова, д. 11	29:22:040716:1416	40,2	Казна	С 04.03.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
34	Нежилое помещение третьего этажа № 16	г. Архангельск, ул. Суворова, д. 11	29:22:040716:1418	12,2	Казна	С 04.03.2011 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
Соломбальский территориальный округ									
1	Нежилое помещение первого этажа № 9-12, 15-17	г. Архангельск, ул. Кедровая, д. 25	29:22:022513:484	39,1	Казна	С 01.10.1999 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилое помещение первого этажа № 34, 36	г. Архангельск, ул. Кедровая, д. 25	29:22:022513:482	15,5	Казна	С 07.02.2023 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
3	Нежилое помещение первого этажа № 49	г. Архангельск, ул. Кедровая, д. 25	29:22:022513:481	10	Казна	С 13.03.2015 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
4	Нежилые помещения первого этажа № 1-6, 40, 42-47	г. Архангельск, ул. Кедровая, д. 25	29:22:022513:477	99,2	Казна	С 01.04.1999 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
5	Нежилые помещения первого этажа № 2-5, 7-9, 13 часть № 1, являющиеся частью помещения с кадастровым номером 29:22:020414:5 согласно прилагаемому плану (приложение № 1)	г. Архангельск, ул. Кучина А.С., д. 9		111,95	Казна	С 24.04.2024 на 10 лет	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 14.07.2020 №1176
6	Нежилые помещения первого этажа № 6, 10-12, 14, 15, часть № 1, являющиеся частью помещения с кадастровым номером 29:22:020414:5 согласно прилагаемому плану (приложение № 1)	г. Архангельск, ул. Кучина А.С., д. 9		82,55	Казна	С 24.04.2024 на 10 лет	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 03.03.2023 №351
7	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, просп. Никольский, д. 148, пом. 4-Н	29:22:022514:291	26,8	Казна	С 01.11.2005 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
8	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, просп. Никольский, д. 148, пом. 5-Н	29:22:022514:301	7,8	Казна	С 01.09.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
9	Нежилые помещения первого этажа № 28, 29	г. Архангельск, просп. Никольский, д. 148	29:22:022514:315	30,9	Оперативное управление (МУ "Хозяйственная служба")	Свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
10	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Советская, д. 32, пом. 4-Н	29:22:022528:640	24,9	Казна	С 06.06.2016 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 27.02.2013 № 530
Территориальный округ Майская горка									
1	Нежилое помещение первого этажа (первый подъезд) (реестровый номер 000001344023)	г. Архангельск, ул. Дачная, д. 49, корп. 2		13,8	Казна	С 01.06.2018 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Дачная, д. 49, корп. 3, пом. 1-Н	29:22:60406:1189	25,1	Казна	С 15.08.2018 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 26.10.2011 № 328
3	Нежилые помещения первого этажа № 5-11	г. Архангельск, ул. Дачная, д. 49, корп. 3	29:22:060406:1184	24,6	Казна	с 25.02.2022 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 26.10.2011 № 328
4	Нежилые помещения первого этажа № 1-13, второго этажа № 1-20	г. Архангельск, ул. Лермонтова, д. 2 стр.1	29:22:060703:1134	1124,1	Казна	С 01.01.2025 по 31.12.2029	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 06.11.2020 № 1842
5	Нежилые помещения № 1-8	г. Архангельск, просп. Московский, д. 41, корп. 1, стр. 1	29:22:060403:3773	54,7	Казна	С 13.11.2025 на 5 лет	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
6	Здание главного корпуса базы ремонта и технологического оборудования	г. Архангельск, ул. Октябрат, д. 38	29:22:060403:126	380,2	Казна	С 01.06.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
7	Здание вспомогательного корпуса базы ремонта и технологического оборудования	г. Архангельск, ул. Октябрат, д. 38	29:22:071601:219	263,6	Казна	С 01.06.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
8	Нежилые помещения первого этажа № 23-35	г. Архангельск, ул. Полины Осипенко, д. 3, корп. 1	29:22:060412:3615	116,7	МБУ "Спортивная школа №6"	Свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 17.06.2009 № 897
9	Нежилые помещения первого этажа № 12, 13, 14	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д. 21	29:22:060403:3711	13,5	Казна	С 01.12.2005 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
10	Нежилое помещение первого этажа № 2-Н	г. Архангельск, ул. Федора Абрамова, д. 16, корп. 1, пом. 2-Н	29:22:060412:3570	73,9	Казна	С 01.02.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 21.05.2014 № 126
11	Нежилое помещение первого этажа № 3-Н	г. Архангельск, ул. Федора Абрамова, д. 16, корп. 1, пом. 3-Н	29:22:60412:3571	10,7	Казна	С 01.02.2015 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 21.05.2014 № 126
Территориальный округ Варавино-Фактория									
1	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 335, корп. 1	29:22:071110:717	18,7	Казна	С 01.12.2022 по 11.12.2027	Архангельская городская Дума	Решение	От 20.06.2018 № 693

2	Нежилые помещения первого этажа № 8, 15	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 356, корп. 1	29:22:071503:1131	25,7	Казна	С 03.10.2025 по 07.10.2030	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 10.07.2025 № 1158
Исакогорский территориальный округ									
1	Нежилое помещение первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1 корп. 4, пом. 8-Н	29:22:081001:348	114,2	Казна	с 01.04.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилые помещения первого этажа № 14, 17, 19-21, 27-29	г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 49, корп. 1	29:22:080203:564	94,2	Казна	С 11.07.2023 по 17.07.2026	Архангельская городская Дума	Решение	От 21.10.2015 № 282
3	Нежилое помещение первого второго этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 18, корп. 1, пом. 1-Н	29:22:080902:577	85,5	Казна	Свободные	Архангельская городская Дума	Решение	От 21.06.2017 № 540
4	Нежилые помещения первого этажа № 4, 5	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 18, корп. 1	29:22:080902:1457	28,4	Казна	28,4 кв. м – свободные	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 15.04.2019 № 514
5	Нежилые помещения первого этажа № 16, 21, 23, 24, 32, являющиеся частью нежилого помещения с реестровым номером 000010900823	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 18, корп. 1		85,5	Казна	85,5 кв. м. – свободные	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 14.08.2019 № 1208
6	Нежилое помещение первого этажа № 1-Н	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 24, пом. 1-Н	29:22:81503:370	307,6	Казна	С 01.01.2005 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Решение	От 26.06.2014 № 136
7	Нежилые помещения первого этажа № 1-9	г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 24, пом. 2-Н	29:22:81503:368	13,3	Казна	с 01.06.2023 по 08.06.2033	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 03.03.2023 № 351
Цигломенский территориальный округ									
1	Нежилые помещения № 6,7	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:934	10,1	Казна	С 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилое помещение № 8	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:935	6,8	Казна	С 17.10.2024 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
3	Нежилые помещения № 9-11	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:936	14,8	Казна	С 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
4	Нежилые помещения № 1, 2, 13-18, 25	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:937	232,8	Казна	С 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
5	Нежилые помещения № 21, 22	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:940	18,2	Казна	С 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
6	Нежилые помещения № 37, 38	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:941	13,9	Казна	С 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
7	Нежилые помещения № 34, 35а	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:933	37,3	Казна	С 06.03.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
8	Нежилое помещение № 3	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:930	18,6	Казна	С 01.06.2006 по 28.03.2028	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
9	Нежилое помещение № 26	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:938	16,4	Казна	С 14.08.2014 по 28.03.2028	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
10	Нежилое помещение № 23	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:939	3,2	Казна	С 14.08.2014 по 28.03.2028	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
11	Нежилые помещения № 32, 33, 33а, 33б, 54	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	29:22:090102:932	52,9	Казна	С 01.06.2006 по 28.03.2028	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
12	Здание проходной	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 1 корп. 1, стр. 7	29:22:090101:14	44,6	Казна	С 01.03.2009 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
13	Нежилое помещение первого этажа № 21	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2703	15,4	Казна	С 22.04.2020 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
14	Нежилые помещения первого этажа № 24-26, 24а, 24б	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2705	32,3	Казна	26,9 кв. м – с 01.02.2011 на неопределенный срок 5,4 кв. м – с 27.04.2022 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
15	Нежилое помещение первого этажа № 33	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2707	3,9	Казна	С 25.03.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
16	Нежилое помещение первого этажа № 39	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2708	5,3	Казна	С 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
17	Нежилые помещения первого этажа № 34, 35, 36	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2706	56,2	Казна	С 08.06.1999 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
18	Нежилое помещение первого этажа № 37	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2710	15,3	Казна	С 24.05.2022 по 06.06.2027	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
19	Нежилое помещение первого этажа № 41	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2709	2,8	Казна	С 01.05.2000 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
20	Нежилое помещение первого этажа № 42	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2711	3	Казна	С 01.01.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
21	Нежилое помещение первого этажа № 43	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2712	2,9	Казна	С 16.10.2024 на 5 лет	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
22	Нежилое помещение первого этажа № 44	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2699	4	Казна	С 01.06.2017 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
23	Нежилые помещения первого этажа № 3, 4	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2700	5,6	Казна	С 29.05.2014 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
24	Нежилое помещение первого этажа № 40	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2701	27,3	Казна	С 01.10.2003 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
25	Нежилое помещение второго этажа № 32	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2732	14,7	Казна	С 05.02.2020 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
26	Нежилые помещения второго этажа № 33-35	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2733	37,3	Казна	С 19.05.2022 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
27	Нежилое помещение второго этажа № 37	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2734	17,5	Казна	С 01.01.2006 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
28	Нежилое помещение второго этажа № 38	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2735	18,1	Казна	С 07.06.2021 неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
29	Нежилое помещение второго этажа № 3	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2737	8,2	Казна	С 29.09.2020 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797

30	Нежилые помещения второго этажа № 5-7	г. Архангельск, ул. Красина, д. 8, корп. 2	29:22:090109:2736	27,8	Казна	С 17.07.2023 по 31.07.2027	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
31	Нежилые помещения № 8-10	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2724	21,3	Казна	С 10.05.2013 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
32	Нежилые помещения № 5-7, 39	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2725	70,7	Казна	С 07.08.2019 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
33	Нежилое помещение № 33	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2727	9,9	Казна	С 07.08.2019 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
34	Нежилое помещение № 13	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2720	8,8	Казна	С 07.08.2019 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
35	Нежилые помещения № 28, 29	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2729	12,7	Казна	С 21.10.2019 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
36	Нежилое помещение № 22	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2721	14,9	Казна	С 13.01.2020 на неопределенный срок	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 14.08.2019 № 1208
37	Нежилые помещения № 16-18	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2722	33,1	Казна	15,8 кв. м – свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
						17,3 кв. м – свободные	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 30.03.2021 № 593
38	Нежилые помещения № 24, 25	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7	29:22:090109:2730	8,3	Казна	Свободные	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
39	Нежилое помещение первого этажа № 2-Н	г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 7, пом. 2-Н	29:22:090109:2082	12,6	Казна	С 30.05.2023 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
40	Здание магазина	г. Архангельск, ул. Пустошного, д. 66, корп. 1	29:22:090109:121	725,1	Казна	665,2 кв. м – с 06.03.2026 по 05.03.2031	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
						59,9 кв. м – с 01.06.2006 по 27.06.2027	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
41	Нежилые помещения первого этажа № 13-24, являющиеся частью помещения с кадастровым номером 29:22:090111:119	г. Архангельск, ул. Севстрой, д. 2	29:22:090109:2722	90,5	Оперативное управление	С 16.05.2018 на неопределенный срок	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 14.08.2019 № 1208
42	Нежилые помещения первого этажа № 1-8, 15	г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 17	29:22:090109:2790	178,7	Казна	248,7 кв. м – с 01.02.2010 на неопределенный срок	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	от 16.12.2021 №2554
43	Нежилые помещения второго этажа № 6-9	г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 17	29:22:090109:2791	58,2	Казна	с 01.02.2010 на неопределенный срок	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	от 16.12.2021 №2554
44	Нежилое помещение второго этажа № 13	г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 17	29:22:090109:2792	16,3	Казна	11,8 кв.м - с 01.02.2010 на неопределенный срок, 4,5 кв.м с 29.04.2022 на неопределенный срок	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	от 16.12.2021 №2554
Маймаксанский территориальный округ									
1	Здание газообменного пункта	г. Архангельск, ул. Победы, д. 3, корп. 1	29:22:012101:230	42	Казна	С 01.07.2007 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилое здание, за исключением помещения № 5	г. Архангельск, ул. Победы, д. 73, корп. 1	29:22:011310:48	55,4	Казна	Свободные	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 29.10.2024 № 1756
3	Нежилые помещения первого этажа № 16, 18	г. Архангельск, ул. Проезжая, д. 6	29:22:012302:271	34	Казна	С 01.04.2018 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
4	Нежилые помещения первого этажа № 8, 9, 15	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 108, корп. 1	29:22:012001:949	24,2	Казна	24,2 кв.м -с 19.02.2019 на неопределенный срок	Архангельская городская Дума	Постановление	От 17.02.2016 № 311
5	Нежилые помещения первого этажа № 7	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 108, корп. 1	29:22:012001:948	9,2	Казна	9,2 кв.м - с 27.04.2024 по 26.04.2027	Архангельская городская Дума	Постановление	От 17.02.2016 № 311
6	Нежилое помещение первого этажа № 6-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 108, корп. 1	29:22:012001:663	7,1	Казна	С 13.09.2023 по 08.10.2028	Архангельская городская Дума	Постановление	От 13.04.2016 № 350
7	Нежилое помещение первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 108, корп. 1	29:22:012001:616	33,4	Казна	С 27.04.2024 по 26.04.2027	Архангельская городская Дума	Постановление	От 13.04.2016 № 350
8	Нежилое помещение первого этажа № 5-Н	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 108, корп. 2, пом.5-Н	29:22:012001:662	11,2	Казна	с 15.12.2025 по 14.12.2030	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 30.03.2021 № 593
9	Нежилое помещение первого этажа № 7-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д. 7	29:22:012010:830	12	Казна	С 27.10.2021 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
10	Нежилое помещение первого этажа № 9-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д. 7	29:22:012010:827	56,5	Казна	С 01.06.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
11	Нежилое помещение первого этажа № 12-Н	г. Архангельск, ул. Юности, д. 7	29:22:012010:826	21,9	Казна	С 01.06.2016 на неопределенный срок	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
Северный территориальный округ									
1	Нежилые помещения первого этажа № 10-13	г. Архангельск, ул. Ильича, д. 2, корп. 1	29:22:031614:796	16,9	Казна	с 15.12.2025 по 14.12.2030	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
2	Нежилое помещение первого этажа № 4-Н	г. Архангельск, ул. Ильича, д. 2, корп. 1	29:22:031614:799	25,1	Казна	С 15.11.2023 по 08.11.2028	Архангельский городской Совет депутатов	Решение	От 19.11.2008 № 797
3	Нежилые помещения первого этажа № 28, 29, являющиеся частью нежилого помещения с кадастровым номером 29:22:031201:540	г. Архангельск, ул. Кировская, д. 1, корп. 1	29:22:031201:540	198,5	Казна	С 01.03.2020 на неопределенный срок	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	От 24.01.2020 № 133
4	Нежилые помещения первого этажа № 4-6, являющиеся частью помещения с кадастровым номером 29:22:031008:514	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 21, пом. 4-Н	29:22:031008:514	45,3	Казна	С 01.09.2022 по 30.04.2028	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 09.02.2023 №198
5	Нежилые помещения первого этажа № 1-3,7-13, являющиеся частью помещения с кадастровым номером 29:22:031008:514	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 21, пом. 4-Н	29:22:031008:514	81,8	Казна	С 01.04.2023 по 19.06.2026	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 03.03.2023 №351
6	Нежилые помещения первого этажа № 7-Н	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 21, пом. 7-Н	29:22:031008:512	23,9	Казна	Свободные	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 09.02.2023 №198
7	Нежилые помещения первого этажа № 8-Н	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 21, пом.8-Н	29:22:031008:511	20,8	Казна	С 01.09.2022 по 10.04.2028	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 09.02.2023 №198

1.2. Земельные участки

№ п/п	Местонахождение, расположение	Кадастровый номер	Общая площадь, кв.м	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень		
					наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 42, вид разрешенного использования: для стоянок автомобильного транспорта	29:22:080902:15	646,0	Свободный	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	от 14.08.2019 №1208
2	г. Архангельск, ул. Ленина, вид разрешенного использования: для размещения объектов розничной торговли	29:22:060406:2197	1894,0	Свободный	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"	Постановление	от 14.08.2019 №1208
3	г. Архангельск, ул. Пустошного, д. 66 корп. 1, вид разрешенного использования: для эксплуатации одноэтажного здания магазина	29:22:090109:0061	1160,0	1064,17 кв. м – с 06.03.2026 по 05.03.2031	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 23.05.2022 №963
				95,83 кв. м – с 01.06.2006 по 27.06.2027		Постановление	От 23.05.2022 №963
4	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 1 корп. 1 стр.7, вид разрешенного использования: для эксплуатации комплекса зданий и сооружений	29:22:090101:34	180,0	С 01.03.2009 на неопределенный срок	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 23.05.2022 №963
5	г. Архангельск, ул. Октябрят, д. 38, вид разрешенного использования: эксплуатация одноэтажного здания главного корпуса базы ремонта и технологического оборудования и одноэтажного здания вспомогательного корпуса базы ремонта и технологического оборудования	29:22:060403:83	3820,0	С 01.06.2003 на неопределенный срок	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 23.05.2022 №963
6	г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 222, корп. 1, стр. 1, вид разрешенного использования: эксплуатация нежилого здания	29:22:040734:13	91,0	С 01.01.2022 на 5 лет	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 23.05.2022 №963
7	г. Архангельск, ул. Кучина, д.9, вид разрешенного использования: эксплуатация одноэтажного здания магазина	29:22:020414:3	913,0	527,26 кв. м с 24.04.2024 на 10 лет	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 26.05.2023 №853
				385,74 кв. м с 24.04.2024 на 10 лет		Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление

1.3. Сооружения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Кадастровый (или условный) номер	Казна /оперативное управление (сокращенное наименование учреждения)/ хозяйственное ведение (сокращенное наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень		
						наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа
1	Участок причала № 109 в границах от края причальной стенки на ширину 8,5 м и вдоль причальной стенки в длину 111 м, общей площадью 944,0 кв. м, входящий в состав объекта с кадастровым номером 29:22:050518:116	г. Архангельск, окр. Ломоносовский, наб. Северной Двины, Красная пристань		Казна	С 08.11.2021 по 07.10.2027	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 29.10.2024 № 1756

**Раздел II. Движимое имущество, свободное от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

2.1. Сооружения

№ п/п	Наименование	Местонахождение, расположение	Казна/ оперативное управление (сокращенное наименование учреждения)/ хозяйственное ведение (сокращенное наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень			Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Законом № 159-ФЗ
					наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Скамейка, входящая в состав объекта "Комплект скамеек "Дуга радиусная"; артикул Арт sk018-12 (со спинкой); реестровый номер 000011257455	г. Архангельск, окр. Ломоносовский, наб. Северной Двины, Красная пристань, причал № 109 согласно прилагаемому плану (приложение № 2)	Казна	С 23.05.2022 по 06.10.2027	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 23.05.2022 № 963	Движимое имущество коммунально-бытового назначения
2	Скамейка, входящая в состав объекта "Комплект скамеек "Дуга радиусная" (со спинкой), Арт sk018-12, в количестве 5 шт., с реестровым номером 000011257455	г. Архангельск, окр. Ломоносовский, наб. Северной Двины, Красная пристань, причал № 109 согласно прилагаемому плану (приложение № 2)	Казна	С 08.11.2021 по 07.10.2027	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 29.10.2024 № 1756	Движимое имущество коммунально-бытового назначения
3	Урна "Город" с пепельницей в количестве 6 шт., входящая в состав объекта с реестровым номером 000011258171	г. Архангельск, окр. Ломоносовский, наб. Северной Двины, Красная пристань, причал № 109 согласно прилагаемому плану (приложение № 2)	Казна	С 08.11.2021 по 07.10.2027	Администрация городского округа "Город Архангельск"	Постановление	От 29.10.2024 № 1756	Движимое имущество коммунально-бытового назначения

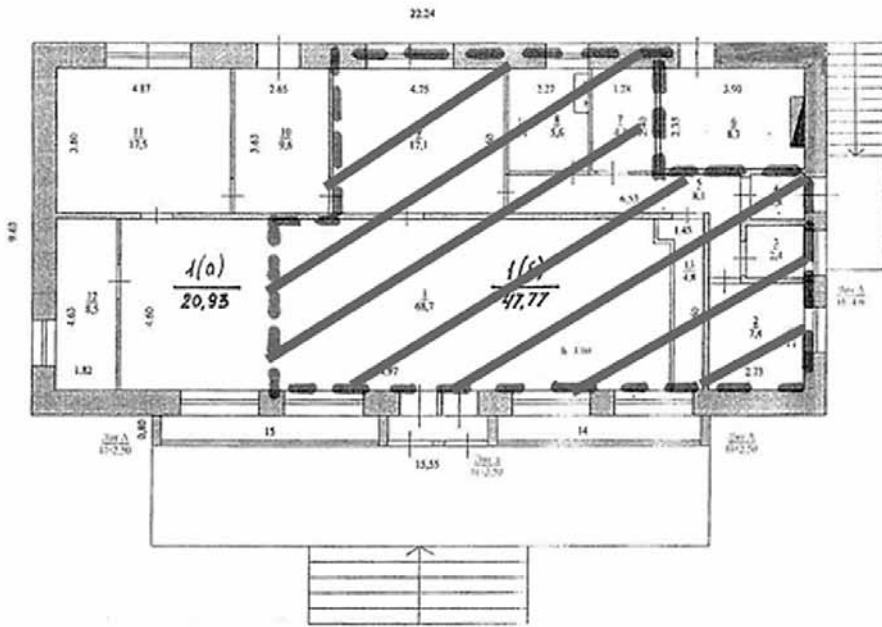
2.2. Оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь

№ п/п	Наименование, техническая характеристика	Казна /оперативное управление (сокращенное наименование учреждения) /хозяйственное ведение (сокращенное наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень			Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Законом № 159-ФЗ
				наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
1	-	-	-	-	-	-	-

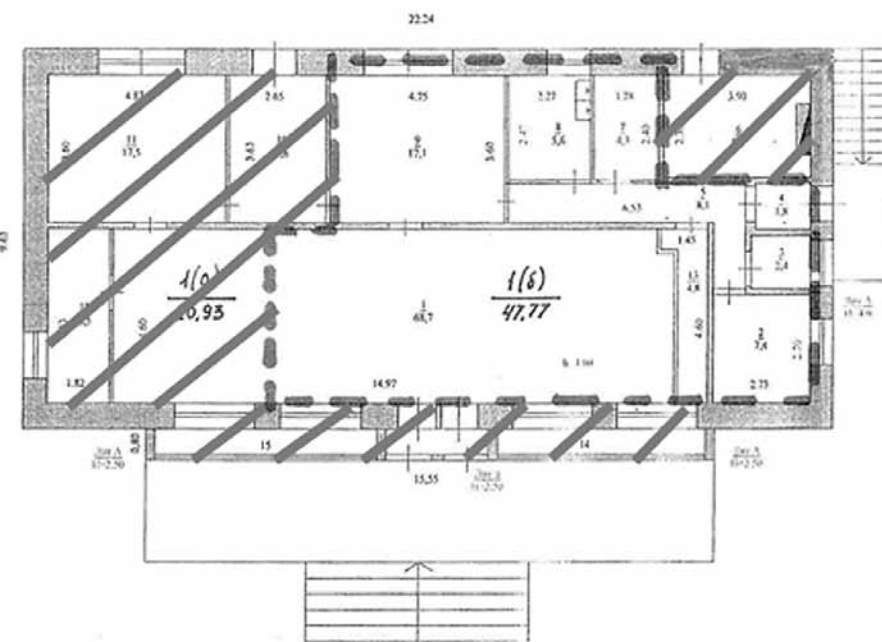
2.3. Транспортные средства

№ п/п	Наименование, техническая характеристика	Казна /оперативное управление (сокращенное наименование учреждения) /хозяйственное ведение (сокращенное наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень			Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Законом № 159-ФЗ
				наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
1	-	-	-	-	-	-	-

ПЛАН
нежилых помещений № 2-5, 7-9, 13 часть № 1 общей площадью 99,27 кв. м
в здании по адресу: г. Архангельск, ул. Кучина А.С., д. 9

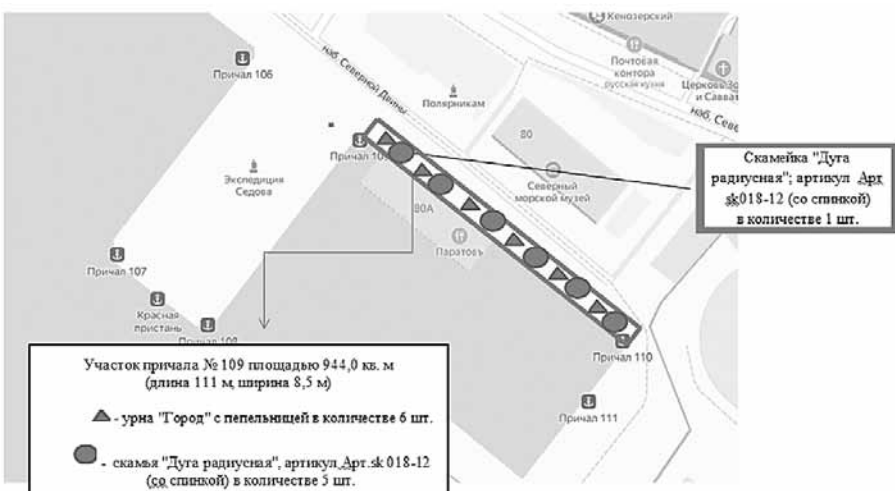


ПЛАН
нежилых помещений № 6, 10-12, 14, 15, часть №1 общей площадью 72,63 кв. м



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Перечню муниципального имущества,
предназначенного для передачи
во владение и (или) пользования
малого и среднего предпринимательства

Схема участка причала № 109, расположенного по адресу:
Архангельская обл., г. Архангельск, окр. Ломоносовский,
наб. Северной Двины, Красная пристань, и установленного
на его территории движимого имущества



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 631

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки
центральной части муниципального образования «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого,
просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 03 апреля 2026 г. № 631

ПРОЕКТ
внесения изменений в проект планировки центральной части
муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента п
ланировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал,
ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га

**I. Положение о характеристиках планируемого развития территории,
в том числе о плотности и параметрах застройки территории,
о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых
для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан
объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур**

1. Общие положения

Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га (далее – проект планировки территории) содержит решения градостроительного планирования и застройки территории, совокупность мероприятий, направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования.

Объектом градостроительного планирования является часть элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной, расположенная в центральной части городского округа «Город Архангельск». Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 4,1627 га.

Технический заказчик: ИП Плесовский А.В.

Разработчик документации:

Проектная организация: ООО «АКСК», ИНН: 2901156198, ОГРН: 1062901067734, выписка из реестра членов СРО: 2901156198-20230207-1426.

Основание для разработки проекта планировки территории:

распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 04 июня 2024 года № 2895р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га»;

задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га, утвержденное распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 04 июня 2024 года № 2895р, (далее – задание).

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Архангельской области;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20»;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (далее – СП 42.13330.2016);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), (далее – ПЗЗ);

Проект центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова, просп. Обводный канал, утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями) (далее – ППТ центральной части);

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), (далее – МНПП);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями), (далее – РНПП);

режимы использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах), утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп (далее – Постановление № 460-пп);

иные законы и нормативно-правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

Проект планировки территории определяет: концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории; параметры застройки; очередность освоения территории;

организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания;

развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие системы озеленения.

Согласно заданию, проект планировки территории состоит из основной части (Том 1), которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию (Том 2).

Масштаб графической части проекта планировки территории: М 1:1000.

Графические материалы разработаны с использованием сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск» М 1:500.

Чертеж планировки территории графической части включает в себя:

красные линии, проходящие вдоль ул. Урицкого, просп. Обводного канала, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной. Красные линии в проекте установлены в соответствии с утвержденным ППТ центральной части;

границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Согласование проекта планировки территории осуществляется применительно к изменяемой части.

Основной чертеж проекта планировки территории представлен в приложении к настоящему проекту планировки территории.

2. Градостроительная ситуация

2.1. Характеристика объекта градостроительного планирования

Элемент планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной, расположен в центральной части города Архангельска. Территория общей площадью 4,1627 га представлена смежными земельными участками. Границами разработки проекта планировки территории являются:

с северо-восточной стороны – просп. Обводный канал;

с юго-восточной стороны – ул. Смольный Буян;

с северо-западной стороны – ул. Урицкого;

с юго-западной стороны – ул. Розы Шаниной.

В настоящее время территория района используется для размещения жилой застройки, административно-деловых и общественных объектов, объектов коммунального и транспортного обслуживания.

Проектируемая территория на данный момент активно развивается, имеет хорошо сформированную систему магистральных улиц и транспортных связей с другими частями города и загородными территориями, а также развитую инфраструктуру и сферу обслуживания населения.

Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана:

по ул. Смольный Буян – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;

по просп. Обводный канал, ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной – магистральным улицам районного значения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

На территории проектирования расположены объекты, подлежащие сносу – малоэтажные жилые дома по адресам: ул. Урицкого, д. 44, ул. Урицкого, д. 46, ул. Розы Шаниной, д. 3.

Существующее благоустройство территории проектирования представлено в виде внутриквартальных проездов, тротуаров, участков озеленения (деревья, газоны). Обеспеченность парковочными стоянками – удовлетворительная. Организованные парки, скверы, детские и спортивные площадки на данной территории отсутствуют.

Функциональная зона, в границах которой разрабатывается проект планировки территории, согласно Генеральному плану:

зона смешанной и общественно-деловой застройки.

Территориальная зона, в границах которой разрабатывается проект планировки территории, согласно ПЗЗ:

зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).

Предельные параметры разрешенного строительства надлежит принимать в зависимости от видов разрешенного использования земельных участков согласно ПЗЗ.

Основные виды разрешенного использования зоны смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1):

для индивидуального жилищного строительства (2.1);

малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);

среднеэтажная жилая застройка (2.5);

многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);

коммунальное обслуживание (3.1);

социальное обслуживание (3.2);

бытовое обслуживание (3.3);

здравоохранение (3.4);

образование и просвещение (3.5);

культурное развитие (3.6);

религиозное использование (3.7);

общественное управление (3.8);

государственное управление (3.8.1);

обеспечение научной деятельности (3.9);

амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);

деловое управление (4.1);

магазины (4.4);

банковская и страховая деятельность (4.5);

общественное питание (4.6);

гостиничное обслуживание (4.7);

развлечение (4.8);

служебные гаражи (4.9);

отдых (рекреация) (5.0);

обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);

историко-культурная деятельность (9.3).

Условно разрешенные виды использования зоны смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1):

хранение автотранспорта (2.7.1);

общезития (3.2.4);

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2);

рынки (4.3);

объекты дорожного сервиса (4.9.1);

спорт (5.1);

причалы для маломерных судов (5.4);

производственная деятельность (6.0);

водный транспорт (7.3);

обеспечение обороны и безопасности (8.0);

земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Вспомогательные виды использования:

коммунальное обслуживание (3.1);

здравоохранение (3.4);

площадки для занятий спортом (5.1.3);

благоустройство территории (12.0.2);

улично-дорожная сеть (12.0.1).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6):

минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м;

максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40;

максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80;

предельное количество надземных этажей – 16;

предельная высота объекта не более 60 м;

минимальная доля озеленения территории – 15 процентов.

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе Генерального плана, коэффициент плотности застройки для зоны смешанной и общественно-деловой застройки – 1,7.

2.2. Зоны с особыми условиями использования территории

Территория проекта планировки территории расположена в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3 типа (ЗР3-3);

третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения.

Режим эксплуатации в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3 типа определен Постановлением № 460-пп.

Объектами охраны подзоны ЗР3-3 являются сохранившиеся элементы планировочной структуры и ценные участки зеленых насаждений.

Режим эксплуатации в границах третьего пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения определяется в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Санитарно-защитная зона существующего торгового центра по адресу: просп. Обводный канал, д. 5 не установлена.

Необходимость установления санитарно-защитной зоны от планируемого административно-торгового центра (поз. 80) (смотреть чертеж планировки территории) для планируемой жилой застройки отсутствует, так как расстояние между объектами превышает размер ориентировочной санитарно-защитной зоны 50 м, установленной пунктом 12.5.5 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории представлена в графической части материалов по обоснованию.

Санитарный разрыв от линии железнодорожного транспорта составляет 150 м. Согласно пункту 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в пределах санитарно-защитной зоны (разрыва) не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

2.3. Характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории

2.3.1. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Технико-экономические показатели планируемого развития территории представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Номер п/п	Характеристики планируемого развития территории	Ед. изм.	Показатель
1	Параметры территории в границах проекта планировки территории:		
1.1	Площадь территории в границах проекта планировки территории	га	4,1627
1.2	Коэффициент плотности застройки		1,7
2	Параметры зон планируемого размещения ² : многоэтажная жилая застройка (2.6)		
2.1	жилая застройка (поз. 1)		
2.1.1	Предельное количество надземных этажей	эт.	16
2.1.2	Предельная высота объекта	м	60
2.1.3	Максимальный процент застройки надземной части	%	40
2.1.4	Максимальный процент застройки подземной части	%	80
2.1.5	Минимальный процент озеленения	%	15
2.1.6	Общая площадь квартир ¹	тыс. кв. м	12
2.2	жилая застройка (поз. 2)		
2.2.1	Предельное количество надземных этажей	эт.	9
2.2.2	Максимальный процент застройки надземной части	%	40
2.2.3	Максимальный процент застройки подземной части	%	80
2.2.4	Минимальный процент озеленения	%	15
2.2.5	Общая площадь квартир ¹	тыс. кв. м	2,56
3	Параметры зон планируемого размещения ² : деловое управление (4.1); магазины (4.4)		
	административно-торговый центр (поз. 80)		
3.1	Предельное количество надземных этажей ³	эт.	5
3.2	Максимальный процент застройки	%	50
3.3	Минимальный процент озеленения	%	15
4	Параметры зон планируемого размещения ² : хранение автотранспорта (2.7.1)		
	закрытая автостоянка (поз. 104)		
4.1	Предельное количество надземных этажей ³	эт.	5
4.2	Максимальный процент застройки	%	80
4.3	Минимальный процент озеленения	%	15

¹ Площади будут уточнены при архитектурно-строительном проектировании.

² Основные параметры планируемого развития территории приведены в соответствии с видами разрешенного использования для зоны смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1) согласно ПЗЗ.

³ Параметр принят в соответствии с ППТ центральной части.

2.3.2. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Согласно Генеральному плану и ППТ центральной части не предусмотрено зон размещения планируемых объектов федерального, регионального и местного значения.

2.3.3. Численность населения

Расчет численности людей, проживающих в проектируемых жилых домах, выполнен исходя из нормативных показателей таблицы № 2 СП 42.13330.2016. Норма площади жилья для жилой застройки в расчете на одного человека принята согласно таблице 5.1 «Структура жилищного фонда, дифференцированного по уровню комфорта» СП 42.13330.2016 – 40 кв. м/чел. Тип жилья «Бизнес-класс» в планируемой жилой застройке определен согласно заданию от владельца земельного участка.

Существующая малоэтажная жилая застройка подлежит сносу и не учитывается в расчетах.

Расчет численности населения приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

Вид застройки	Общая площадь квартир, кв. м	Расчет	Кол-во, человек
Проектируемая многоквартальная жилая застройка:			
жилая застройка поз. 1	12 000	12 000 кв. м / 40 ⁴ кв. м / чел. = 300 чел.	300
жилая застройка поз. 2	2 560	2 560 кв. м / 40 ⁴ кв. м / чел. = 64 чел.	64
		Всего	364

⁴ Норма площади жилья проектируемой жилой застройки в расчете на одного человека – 40 кв. м/чел.

Планируемый объем жилой площади и количество проживающих будут уточнены при архитектурно-строительном проектировании.

2.3.4. Сведения по обеспечению объектов коммунальной инфраструктурой

В непосредственной близости от территории проходят магистральные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации, электроснабжения, связи. Проектной документацией на жилые здания будет предусмотрено подключение объектов строительства к городским сетям теплоснабжения, водоснабжения, связи и водоотведения. Подключение будет выполнено в соответствии с договорами технологического присоединения.

2.3.5. Транспортные условия

Территория проекта планировки территории граничит с ул. Розы Шаниной, предполагаемой к реконструкции: расширению дорожного полотна с 2 до 3 полос движения транспорта, реорганизации освещения проезжей части, и устройству тротуаров по обеим сторонам улицы. Ширина ул. Розы Шаниной в существующих красных линиях – 19,5 м позволяет организацию реконструкции без переноса красных линий.

Ширина внутриквартальных проездов принята не менее 6 м. Ширина уличных тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров учтена сложившаяся система пешеходного движения.

Парковочные места организованы в соответствии с действующими сводами правил и РНГП.

Документацией предусмотрена организация улично-дорожной сети, обеспечивающая проезды на проектируемой территории, в том числе пожарные проезды.

В непосредственной близости от территории проектирования расположены остановки общественного транспорта на просп. Обводный канал (автобусы № 5, 15, 62, 64, 75м) и на ул. Урицкого (автобусы № 1, 3, 7, 10, 11, 23, 25, 31, 62, 65, 756, 76, 105, 106, 108, 110, 115, 133, 144, 145, 150, 153).

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

строительство площадок для парковки машин планируемого жилого комплекса;

создание системы основных пешеходных направлений;

строительство внутриквартальных проездов с шириной проезжей части 6 м.

Всего на проектируемой территории в варианте застройки (Том 2) предусмотрено: 226⁵ машино-мест, в том числе:

136⁵ машино-мест для проектируемой жилой застройки: 81 наземное парковочное машино-место и 53 машино-места в подземном паркинге, в том числе:

проектируемая жилая застройка (поз. 1):

103⁵ машино-места, из них:

49 наземных парковочных машино-мест;

54 машино-места в подземном паркинге;

проектируемая жилая застройка (поз. 2):

33⁵ машино-места, из них: 33 наземных парковочных машино-места;

90⁵ машино-мест для административно-торгового центра, в том числе:

11 наземных парковочных машино-мест;

79 машино-мест во встроеной подземной парковке.

В проекте предусмотрены машино-места, оборудованные зарядными устройствами для электромобилей, в количестве не менее 5 процентов от общего количества машино-мест – 5 машино-мест для проектируемого жилого дома (поз. 1) и 2 машино-места – для проектируемого жилого дома (поз. 2):

проектируемая жилая застройка (поз. 1):

103 машино-места x 5 % = 5 машино-мест;

проектируемая жилая застройка (поз. 2):

33 машино-места x 5 % = 2 машино-места.

Согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020 для парковки индивидуального автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения на участке проектируемой жилой застройки принимаем не менее 10 процентов мест от общего количества парковочных мест.

Проектируемая жилая застройка (поз. 1):

103 машино-места x 10 % = 11 машино-мест, из них:

5 машино-мест и дополнительно 3 процента числа мест свыше 100 – увеличенного размера для транспорта инвалидов-колясочников:

5 машино-мест + 0,03 x (103 машино-места – 100 машино-мест) = 5 машино-мест.

Проектируемая жилая застройка (поз. 2):

33 машино-места x 10 % = 4 машино-места, из них 5 процентов, но не менее одного места – увеличенного размера для транспорта инвалидов-колясочников:
33 x 5 % = 2 машино-места.

Всего на территории квартала для парковки индивидуального автотранспорта инвалидов и маломобильных групп населения предназначено 22 машино-места:

226 машино-мест x 10 % = 23 машино-места, из них 9 машино-мест и дополнительно 2 процента числа мест свыше 200) увеличенного размера для транспорта инвалидов-колясочников:

8 машино-мест + (226 машино-мест – 200 машино-мест) x 2 % = 9 машино-мест.

Планируемая застройка обеспечена парковочными машино-местами в полном объеме.

⁵ Техничко-экономические показатели планируемого развития территории и количество машино-мест будут уточнены при архитектурно-строительном проектировании.

2.3.6. Социальная инфраструктура

Доступность населения проектируемой жилой застройки учреждениями, организациями и предприятиями представлена в Томе 2. Радиусы обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке, приняты не более указанных в таблице 10.1 СП 42.13330.2016 и в соответствии с Главой 2 МНГП:

дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования – 500 м;
предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения при многоэтажной застройке – 500 м;

физкультурно-спортивные центры жилых районов – 1 500 м.

Ориентировочный расчет учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения выполнен в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016, а также согласно МНГП, и представлен в таблице № 3.

Обоснование соответствия планируемых параметров обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, а также фактическая обеспеченность объектами инфраструктуры приведены в Томе 2.

Проектом планировки территории предусмотрено развитие земельных участков на перекрестке ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной в зоне существующей малоэтажной жилой застройки согласно ППТ центральной части. На остальной части планировочной структуры предусмотрено фактическое использование территории.

Показатели обеспеченности территории объектами коммунальной, и социальной инфраструктур населения приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

Расчетная численность населения	Количество мест					
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Торговля		Предприятия общественного питания	Спортзалы
			Продовольственные товары	Непродовольственные товары		
	100 мест на 1 000 жителей ⁶	180 мест на 1 000 жителей ⁶	70 кв. м торговой площади на 1 000 жителей ⁷	30 кв. м торговой площади на 1 000 жителей ⁷	8 мест на 1 000 жителей ⁷	350 кв. м площади пола на 1 000 жителей ⁶
364	37 мест	66 мест	26 кв. м	11 кв. м	3 места	128 кв. м

⁶ Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания приняты согласно МНГП.

⁷ Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания приняты по Приложению Д СП 42.13330.2016.

В проекте выполнен анализ доступности населения проектируемой жилой застройки учреждениями, организациями и предприятиями. Представлена следующая расчетная информация.

2.3.6.1. Детские дошкольные учреждения

Ближайшие существующие дошкольные учреждения расположены на смежных территориях:
МБДОУ «Детский сад № 20 «Земляничка», ул. Урицкого, д. 15 (296 мест), доступность 345 м;
МБДОУ «Детский сад № 174 «Ягодка» просп. Московский, д. 6, корп. 2 (353 места), доступность 500 м.

Расчетные нормы по детским дошкольным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются в радиусе обслуживания 500 м в количестве 649 мест при необходимом количестве 36 мест. Доступность выполняется.

2.3.6.2. Общеобразовательные учреждения

Ближайшие существующие общеобразовательные учреждения:
МБОУ Гимназия № 21 (700 мест), доступность 500 м от жилой застройки поз. 1;
МБОУ СШ № 36 им. Героя Советского Союза П.В. Усова, ул. Смольный Буян, д. 18, корп. 2 (1 151 место), доступность 500 м от жилой застройки (поз. 2).

Ближайшее планируемое общеобразовательное учреждение согласно Генеральному плану – школа на 220 мест – расположено в смежном микрорайоне в границах: ул. Урицкого, ул. Розы Шаниной, ул. Смольный Буян и просп. Ломоносова, доступность 500 м.

Расчетные нормы по общеобразовательным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются в 920 мест при необходимом количестве 66 мест.

Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания общеобразовательных учреждений – 500 м. Доступность выполняется.

2.3.6.3. Физкультурно-оздоровительные занятия и физкультурно-спортивные центры жилых районов

Ближайшие существующие помещения для физкультурно-оздоровительных занятий расположены на смежных территориях:

стадион «Буревестник», ул. Смольный Буян, д. 10;
бассейн «САФУ», ул. Смольный Буян, д. 3;
спортивный центр «Афродита», ул. Урицкого, д. 54, корп. 2.
В пределах нормируемой транспортной доступности 30 минут расположены:
стадион «Динамо», ул. Садовая, д. 8, бассейн «Водник», просп. Троицкий, д. 122;
стадион «Труд», просп. Ломоносова, д. 252;
центр развития спорта «Норд-Арена», просп. Советских космонавтов, д. 179;
бассейн Дворца детского и юношеского творчества, наб. Северной Двины, д. 73.

Расчетные нормы по предприятиям физической культуры и спорта местного значения для проектируемой территории обеспечиваются при необходимом количестве – 127 кв. м (спортзалы). Обеспечивается доступность физкультурно-спортивных центров жилых районов – 1 500 м.

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года в границах разработки проекта планировки территории не предусматривается размещение объектов физической культуры и спорта местного значения в виде стадионов, спортзалов, бассейнов.

2.3.6.4. Поликлиники и медицинские учреждения

Медицинские учреждения расположены на смежных территориях, в соседних микрорайонах:
Архангельская городская клиническая поликлиника № 2, ул. Северодвинская, д. 16 (доступность 600 м);
Архангельский многопрофильный реабилитационный центр для детей, ул. Урицкого, д. 51, корп. 1 (доступность 500 м).

Радиус обслуживания поликлиник и медицинских учреждений не превышает 1 000 м. Проектируемая территория находится в пределах радиуса обслуживания данными предприятиями, доступность обеспечивается.

Нормативные требования по обслуживанию населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке проектом, выполняются.

Радиусы обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке, приняты не более указанных в таблице 10.1 СП 42.13330.2016 и в соответствии с Главой 2 МНГП.

Нормативные требования по обслуживанию населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке проектом, выполняются.

II. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого назначения и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

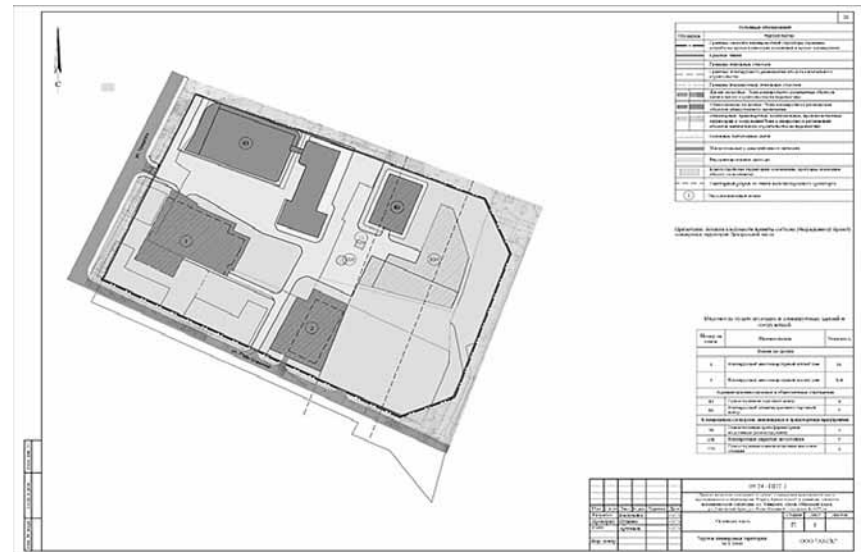
Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы проектирования, сноса, строительства объектов капитального строительства производственного, общественно-делового и иного назначения в границах разработки проекта планировки территории принимается в соответствии с действующим ППТ центральной части.

Этапы развития территории проектируемой жилой застройки представлены в таблице № 4.

Таблица № 4

Очередь развития	Этап проектирования	Этап сноса	Этап строительства
1 этап	-	до I квартала 2027 г.	-
2 этап	III квартал 2025 г.	-	I квартал 2029 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Урицкого, просп. Обводный канал, ул. Смольный Буян, ул. Розы Шаниной площадью 4,1627 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 632

Об утверждении проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича», договором о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича от 22 января 2025 года № 16/2св, учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 03 апреля 2026 г. № 632

ПРОЕКТ планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур

1. Общие положения

Проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (далее – проект планировки территории) на основании:

решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, принятого постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231;

постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 19 апреля 2024 года № 636 «О внесении изменений в приложение № 2, 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231»;

постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 19 июня 2024 года № 998 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231»;

постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 02 октября 2025 года № 1618 «О внесении изменений в приложение № 3 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231»;

договора от 22 января 2025 года № 16/2св о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича;

проекта планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденно распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р;

проекта внесения изменений в проект планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск» в части территории в границах ул. Добролюбова, ул. Партизанской, ул. Репина и ул. Титова площадью 4,9626 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 14 июля 2021 года № 2877р;

решения о подготовке документации по планировке территории, принятого ООО «РК-Инвест» в соответствии с частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 02 июня 2025 года.

Технический заказчик – ООО «РК-Инвест».
Разработчик документации – ООО «РК-Инвест», ИНН 29011999473, ОГРН 1102901000718, СРО-П-111-11012010 СРО «Союз проектировщиков».

Проект планировки территории разработан в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (далее – СП 42.13330.2016);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов (далее – СП 476.1325800.2020);

генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями) (далее – Генеральный план);

правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями) (далее – Правила землепользования и застройки);

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями) (далее – местные нормативы градостроительного проектирования);

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года №123-пп (с изменениями), (далее – региональные нормативы градостроительного проектирования), а также иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

В проекте планировки территории учитываются основные положения Генерального плана, Правил землепользования и застройки и иных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

Целью разработки проекта планировки территории является:

определение этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, принятого постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231, с указанием очередности сноса многоквартирных домов, а также выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, со строительством, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков, видов работ по благоустройству территории со сроками их выполнения;

определение соотношения общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с договором о комплексном развитии территории от 22 января 2025 года № 16/2св, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений в соответствии с нормативами градостроительного проектирования и общим объемом строительства не более 28,70 тыс. кв. м, где не более 24,40 тыс. кв. м – общая площадь жилых помещений; не более 4,30 тыс. кв. м – общая площадь нежилых помещений;

Проект планировки территории определяет: концепцию архитектурно-пространственного развития территории; плотность и параметры застройки; характеристики объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур;

организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания; развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения.

Графические материалы разработаны с использованием сведений содержащихся в геоинформационной системе «ИнГео», являющейся информационной системой обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», в том числе ведение адресного плана городского округа «Город Архангельск», предоставленной департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

2. Природно-климатические данные проектируемой территории

Площадка строительства относится к ПА строительной зоне в соответствии с климатическим зонированием территории Российской Федерации («СНИП 23-01-99*. Строительная климатология»). Снеговой район – IV. Ветровой район – II.

Для данной зоны характерны следующие климатические показатели: средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки –31°С (обеспеченность 0,92); средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток –37°С. (обеспеченность 0,92); зона влажности наружного воздуха – влажная; продолжительность расчетного зимнего периода – 192 дня (с 20/X по 20/IV); преобладающее направление ветров холодного периода года – юго-восточное; преобладающее направление ветров теплого периода года – северо-западное; нормативная глубина промерзания грунтов: 1,6 метра (глина, суглинки), 1,76 (пески, супеси).

Согласно СНИП 2.01.07-85*. «Нагрузки и воздействия» для строительных площадок города Архангельска приняты следующие показатели природно-климатических нагрузок:

расчётное значение веса снегового покрова – 240 кг/кв. м;
нормативное значение веса снегового покрова – 168 кг/кв. м;
нормативный скоростной напор ветра – 30 кг/кв. м.

Согласно ГОСТ 16350-80 «Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей» по воздействию климата на технические изделия и материалы территории проектирования относится к П5 району.

3. Градостроительная ситуация

Проектируемая территория расположена в западной части Северного территориального округа города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 1,6886 га.

Границами разработки проекта планировки территории являются: с северной стороны – ул. Добролюбова; с южной стороны – ул. Ударников; с западной стороны – ул. Титова; с восточной стороны – ул. Партизанская.

Проектируемая территория комплексного развития имеет сформировавшуюся систему улиц и транспортных связей с другими частями города. Транспортная связь обеспечивается по ул. Ильича, ул. Добролюбова, ул. Партизанской (улицы местного значения), по ул. Мусинского (планируемой к размещению магистральной улице районного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение проекта планировки территории разработаны в соответствии с общими принципами, заложенными в генеральном плане.

Во исполнение части 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта планировки территории осуществлена без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории.

В основу предполагаемого градостроительного решения заложены следующие основные принципы: рациональная планировочная организация территории; создание условий для благоприятной экологической среды жизнедеятельности; создание законченных ансамблей застройки и системы композиционных акцентов; создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территории общего пользования;

организация транспортных и пешеходных потоков.

Архитектурно-планировочное решение проектируемой территории выполнено в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

В настоящее время исследуемая территория, подлежащая комплексному развитию, имеет застройку малоэтажными жилыми двухэтажными домами с несущими и ограждающими конструкциями из дерева. Все двухэтажные деревянные существующие многоквартирные жилые дома подлежат сносу.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории – земли населенных пунктов.

В соответствии с проектом границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах), утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп, проектируемая территория расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

Территория проектирования расположена в зоне затопления муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Соломбальский, Северный) (реестровый номер границы 29:00-6.274).

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (Водный кодекс Российской Федерации).

Территория проектирования расположена в приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги) (реестровый номер границы 29:00-6.455), третья подзона (реестровый номер границы 29:00-6.454), четвертая подзона (реестровый номер границы 29:00-6.453), пятая подзона (реестровый номер границы 29:00-6.452), шестая подзона (реестровый номер границы 29:00-6.451). В границах третьей подзоны установлен запрет размещения объектов, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги). В границах четвертой подзоны установлены ограничения размещения объектов, создающих помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, за исключением объектов, предназначенных для пресечения нахождения беспилотных воздушных судов в воздушном пространстве органами государственной власти, организациями и лицами, на которые законодательством Российской Федерации возложены такие полномочия. В границах пятой подзоны установлен запрет размещения опасных производственных объектов, функционирование которых может повлечь на безопасность полетов воздушных судов, исходя из радиуса их максимального поражения. Размещение опасных производственных объектов, определенных Федеральным законом от 21 июля 1997 года «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» № 116-ФЗ (далее – ОПО), не относящихся к инфраструктуре аэропорта, в границах подзоны допускается при наличии обоснования его безопасности. Максимальный радиус зон поражения в случаях происшествия техногенного характера на ОПО не должен превышать высотные ограничения, установленные ограничительными поверхностями аэродрома. Обоснование безопасности опасного производственного объекта осуществляется в рамках экспертизы промышленной безопасности. Проведение экспертизы

промышленной безопасности осуществляется по заявлению собственника объекта, размещение которого запрещается в границах пятой подзоны приаэродромной территории. Правила и порядок проведения экспертизы промышленной безопасности устанавливаются федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности. В границах шестой подзоны установлен запрет размещения объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. Перечень основных объектов и видов деятельности, запрещенных к размещению в шестой подзоне, принят в соответствии с «Правилами аэронавигационного обслуживания. Аэродромы» (PANS-Аэродромы, Doc 9981 5/11/20, издание третье, 2020, Часть II, Дополнение к главе 6): переработка рыбы, земледелие, пасбища для скота, мусорные свалки и места захоронения отходов, крыши производственных зданий и парковочные площадки или иная инфраструктура, арены и предприятия общественного питания, закусочные, искусственные и естественные озера, животноводческие фермы, бойни. Для исключения массового скопления птиц в границах шестой подзоны рекомендуется применение установок и средств отпугивания.

Планируемые многоквартирные многоэтажные жилые дома не нарушают, а дополняют сложившуюся существующую застройку.

4. Положение о размещении объектов капитального строительства

На проектируемой территории находятся малоэтажные жилые здания, в том числе подлежащие сносу. На территории проектирования размещаются объекты местного значения, объекты федерального и регионального значения расположены за границами территории.

Адрес местонахождения существующих зданий и сооружений:

ул. Добролюбова, д. 18 – 2-х этажный жилой дом;
ул. Добролюбова, д. 18, корп. 1 – 2-х этажный жилой дом;
ул. Добролюбова, д. 20 – 2-х этажный жилой дом;
ул. Ударников, д. 15, корп. 1 – 2-х этажный жилой дом;
ул. Ударников, д. 15 – 2-х этажный жилой дом;
ул. Ударников, д. 11 – 2-х этажный жилой дом;
ул. Добролюбова, д. 16, – 2-х этажный жилой дом.

5. Показатели обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения

5.1. Показатели обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры
На территории проектирования общая площадь квартир в существующих жилых домах составляет – 3 862 кв. м. Проектом планировки территории предусмотрен снос всех существующих жилых домов.

Общая площадь квартир в проектируемых жилых домах – 24 400 кв. м.

Количество проживающих человек в жилых домах, исходя из нормы площади жилого дома и квартиры в расчете на одного человека 30 кв. м для типа жилого дома по уровню комфорта – стандартное жилье, согласно пункту 5.6 СП 42.13330.2016:

24 400 кв. м / 30 кв. м = 814 человек.

Показатели обеспеченности территории объектами коммунальной, и социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения приведены в таблице 1.

Таблица 1

Численность населения	Количество						
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Бассейны	Стадионы	Спортивные залы	Предприятия торговли	Предприятия общественного питания
	100 мест на 1 000 жителей*	180 мест на 1 000 жителей*	75 кв. м зеркала воды на 1 000 жителей*	45 мест на трибунах на 1 000 жителей *	350 кв. м площади пола на 1000 жителей*	280 кв. м на 1 000 жителей*	40 мест на 1 000 жителей*
814 человек	82 места	147 мест	62 кв. м	37 мест	285 кв. м	228 кв. м	33 мест

* Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания приняты по местным нормативам градостроительного проектирования.

5.1.1. Детские дошкольные учреждения
Ближайшие существующие дошкольные учреждения располагаются за границами квартала, ограниченного ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Ударников, ул. Титова.

На расстоянии радиуса обслуживания от территории проекта планировки расположен детский сад муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 88» на 120 мест по ул. Добролюбова, д. 19.

Расчетные нормы по детским дошкольным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются, поскольку согласно таблице 1 требуется 82 места, при фактическом количестве 120 мест.

Радиус обслуживания для дошкольных учреждений не должен превышать 500 метров в соответствии с таблицей 4 местных нормативов градостроительного проектирования. Доступность дошкольных учреждений обеспечивается полностью для проектируемых жилых домов, поскольку расстояние от границы территории проектирования до существующего дошкольного учреждения, расположенного по адресу ул. Добролюбова, д. 19, составляет 85 метров.

5.1.2. Общеобразовательные учреждения
На расстоянии радиуса обслуживания от территории проекта планировки находится муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 37» по адресу: ул. Индустриальная, д. 13 и ул. Кировская, д. 21 (2 филиала) на 800 мест.

Расчетные нормы по образовательным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются, поскольку согласно таблице 1 требуется 147 мест, при фактическом количестве в 800 мест.

Радиус обслуживания для общеобразовательных учреждений не должен превышать 500 метров в соответствии с таблицей 4 местных нормативов градостроительного проектирования. Доступность общеобразовательных учреждений обеспечивается полностью, поскольку расстояние от границы территории проектирования до существующей школы № 37, расположенной по адресу ул. Кировская, д. 21, составляет 235 метров.

5.1.3. Предприятия торговли и предприятия общественного питания
На расстоянии радиуса обслуживания от территории проекта планировки находятся следующие магазины и торговые центры:

торговый центр «Метелица» по ул. Кировская, д. 17 площадью 2 000 кв. м. В здании располагаются предприятия обслуживания первой необходимости - магазины продовольственных и непродовольственных товаров, аптека, а также предприятие общественного питания (фуд-корт на 50 мест);

продуктовый супермаркет «Магнит» по ул. Добролюбова, д. 9, площадью 700 кв. м;

магазин «Магнит Косметик» по ул. Ильича, д. 6, площадью 600 кв. м. В здании располагаются магазин парфюмерии и косметики, посуды, хозяйственных и бытовой химии;

минимаркет «Петровский» по ул. Кировской, д. 6, площадью 900 кв. м. В здании располагаются предприятия обслуживания первой необходимости – магазины продовольственных и непродовольственных товаров, аптека, магазин кантотоваров, ломбард, фотосалон;

торговый центр «Заря» по ул. Химиков, д. 2 площадью 1 700 кв. м. В здании располагаются предприятия обслуживания первой необходимости – магазины продовольственных и непродовольственных товаров, мебельный магазин, магазин цветов.

Расчетные нормы по торговым предприятиям, предприятиям общественного питания для проектируемой территории обеспечиваются полностью, поскольку согласно таблице 1 требуется 33 места для общественного питания и 228 кв. м предприятий торговли. Вблизи территории планировки находится достаточное количество данных предприятий, с фактической торговой площадью не менее 4 200 кв. м и фактическим количеством не менее 50 мест общественного питания, превышающих расчетные нормативные данные, доступность 100-300 метров.

Радиус обслуживания для предприятий торговли и общественного питания не должен превышать 500 метров в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016. Доступность предприятий торговли и общественно питания обеспечивается полностью, поскольку расстояние от границы территории проектирования до торгового центра «Метелица» по ул. Кировская, д. 17 составляет 294 метров, до продуктового супермаркета «Магнит» по ул. Добролюбова, д. 9 составляет 99 метров, до магазина «Магнит Косметик» по ул. Ильича, д. 6 составляет 195 метров, до минимаркета «Петровский» по ул. Кировской, д. 6 составляет 253 метров, до торгового центра «Заря» по ул. Химиков, д. 2 составляет 490 метров.

5.1.4. Физкультурно-спортивные центры и помещения для физкультурно-оздоровительных занятий
Радиус обслуживания для физкультурно-спортивных центров не должен превышать 1 500 метров в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016. На расстоянии радиуса обслуживания от территории проекта планировки находится МАУ Физической культуры и спорта городского округа «Город Архангельск» «Физкультурно-спортивный комплекс им. А.Ф. Личутина» по адресу ул. Химиков, д. 4, являющееся комплексным спортивным сооружением с бассейном 25 метров 5 дорожек, универсальным залом 40 * 18 метров, легкоатлетическим стадионом, футбольным полем с искусственным газоном, площадками для игр в волейбол, теннис, бадминтон, баскетбол, воркаут, с трибунами на 1 000 мест.

Расчетные нормы по стадионам с трибунами для проектируемой территории обеспечиваются, поскольку согласно таблице 1 требуется 37 мест, при фактическом количестве 1 000 мест.

Расчетные нормы по спортзалам для проектируемой территории обеспечиваются, поскольку согласно таблице 1 требуется 285 м², при фактической площади спортзала 720 кв. м.

Расчетные нормы по бассейну для проектируемой территории обеспечиваются, поскольку согласно таблице 1 требуется 62 кв. м, при фактической площади зеркала воды бассейна 312 кв. м.

Радиус обслуживания для физкультурно-спортивных центров не должен превышать 1 500 метров. Доступность физкультурно-спортивных центров обеспечивается полностью, поскольку расстояние от границы территории проектирования до МАУ Физической культуры и спорта городского округа «Город Архангельск» «Физкультурно-спортивный комплекс им. А.Ф. Личутина» по адресу: ул. Химиков, д. 4 составляет 620 метров.

5.1.5. Предприятия бытового обслуживания и связи
В шаговой доступности от территории проектирования располагаются предприятия бытового обслуживания: парикмахерская, ремонт обуви, ремонт часов, страхования, пункт технического осмотра транспорта. Отделение связи Почты России 163012 расположено по адресу: ул. Мусинского, д. 15.

5.1.6. Поликлиники и медицинские учреждения
 Радиус обслуживания для поликлиник и медицинских учреждений не должен превышать 1 000 метров в соответствии с таблицей 10.1 СП 42.13330.2016. На расстоянии радиуса обслуживания от территории проекта планировки расположена ГБУЗ АО «Архангельская городская клиническая больница № 6» по адресу: ул. Ильича, д. 39, корп. 3.
 Доступность медицинских учреждений обеспечивается полностью, поскольку расстояние от границы территории проектирования до ГБУЗ АО «Архангельская городская клиническая больница № 6» по адресу: ул. Ильича, д. 39, корп. 3 составляет 970 метров.

6. Транспортная и инженерная инфраструктура

Транспортная связь обеспечивается по ул. Кировской – магистральной улице районного значения и по ул. Добролюбова – улицам местного значения и системой жилых улиц и проездов, связывающих кварталы жилой застройки. Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется несколькими автобусными маршрутами и такси.
 Вблизи квартала, ограниченного ул. Добролюбова, ул. Партизанской, ул. Ударников и ул. Титова, имеется остановка транспорта ул. Орджоникидзе и ул. Добролюбова для следующих автобусных маршрутов: маршрут № 10 (Ленинградский проспект д.350 – Малиновского); маршрут № 60 (Морской речной вокзал – Малиновского); маршрут № 63 (Малиновского – Порт Экономия).
 Расчет минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта выполнен согласно пункту 1.8 постановления Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области».

Необходимое количество парковочных мест, предназначенных для жителей жилых домов, рассчитывается исходя из общей площади квартир, проектируемых и существующих жилых домов: 1 машино-место на 135 кв. м общей площади квартир, при этом не менее 50 процентов необходимого количества мест разместить в границах земельного участка.
 Общая жилая площадь составляет: 24 400 кв. м.
 Тогда $24\ 400\ \text{кв. м} / 135\ \text{кв. м} = 181$ машино-место – необходимое общее количество мест для стоянки в границах территории проектирования.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования количество машино-мест для транспорта инвалидов принимается 10 процентов от общего количества парковочных мест (таблица 20 СП 59.13330.2020), в том числе 5 процентов мест расширенного размера от общего количества парковочных мест согласно пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020.
 $181 * 10\ \% = 19$ машино-мест для МГН, в том числе $181 * 5\ \% = 9$ машино-места расширенного размера.
 В проекте принимаем 192 машино-мест, в т.ч. 20 машино-мест для МГН и 10 машино-мест для МГН расширенного размера.

Участок обеспечен всеми необходимыми объектами инфраструктуры.
 В непосредственной близости от участка проходят магистральные сети водопровода, канализации, электроснабжения, связи. Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается локальное. Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных тепловых систем.
 Правообладателем участков сетей водоснабжения и водоотведения на проектируемой территории является городской округ «Город Архангельск». В границах проектируемой территории необходимо провести работы по демонтажу и реконструкции следующих сетей водоснабжения и водоотведения:

Участки водопроводных (далее – В1) и канализационных (далее – К1 и Кн) сетей, попадающих под демонтаж:

- Объект по адресу: ул. Добролюбова, д. 20:
 1) В1, Сталь, D=50 мм, L=12 м (29:22:000000:1747);
 2) К1, Чугун, D=150 мм, L=52 м (29:22:031610:39).
 Объект по адресу: ул. Добролюбова, д. 18, корп. 1:
 В1, Сталь, D=50 мм, L=22 м (29:22:000000:1747).
 Объект по адресу: ул. Добролюбова, д. 18:
 1) В1, Чугун, D=65 мм, L=37 м (29:22:000000:1747);
 2) В1, Сталь, D=25 мм, L=30 м (29:22:000000:1747).
 Объект по адресу: ул. Партизанская, д. 15, корп. 1:
 В1, Сталь, D=25 мм, L=56 м (29:22:000000:1747).
 Объект по адресу: ул. Добролюбова, д. 18, стр. 1:
 В1, Чугун, D=100 мм, L=105 м (29:22:000000:1747).
 Объект по адресу: ул. Партизанская, д. 15:
 В1, ПНД, D=65 мм, L=44 м (29:22:000000:1747).
 Объект по адресу: ул. Ударников, д. 15:
 1) В1, Сталь, D=25 мм, L=42 м (29:22:000000:1747);
 2) К1, Чугун, D=150 мм, L=50 м (29:22:031610:39).
 Объект по адресу: ул. Титова, д. 16:
 1) В1, Сталь, D=25 мм, L=24 м (29:22:000000:1747);
 2) В1, Чугун, D=65 мм, L=34 м (29:22:000000:1747);
 3) В1, Чугун, D=100 мм, L=53 м (29:22:000000:1747).
 Объект по адресу: ул. Ударников, д. 11:
 1) В1, Сталь, D=25 мм, L=44 м (29:22:000000:1747);
 2) В1, Сталь, D=50 мм, L=55 м (29:22:000000:1747);
 3) В1, ПНД, D=40 мм, L=16 м (29:22:000000:1747);
 4) В1, Чугун, D=65 мм, L=53 м (29:22:000000:1747).

Участки водопроводных (далее – В1) и канализационных (далее – К1 и Кн) сетей, попадающих под реконструкцию:
 К1, Чугун, D=150 мм, L=419 м (29:22:031610:39) (для восстановления канализационной сети для объекта по ул. Титова, д. 15).

На проектируемой территории расположены подземные сети сжиженного углеводородного газа Архангельского филиала АО «Архангельскоблгаз» (письмо № 286/4 от 21 января 2022 года). Проектом планировки территории предусмотрено отключение участка газопровода и выполнение следующих мероприятий:
 1) расселение МКД по адресу: г. Архангельск, ул. Ударников, д. 11;
 2) выполнение работ по отключению в летнее время;
 3) предоставление и согласование со всеми заинтересованными организациями разрешения (ордера) на производство земляных работ;
 4) выполнения благоустройства в зоне производства работ и закрытие ордера в соответствии с законодательством;
 5) внесение изменений в картографический материал и предоставление съемки в Архангельский филиал АО «Архангельскоблгаз».

Проектируемые объекты оборудуются всеми видами инженерного обеспечения в соответствии с действующими нормами и требованиями.
 Расчет показателей обеспеченности инженерной инфраструктуры представлен в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Нормативное значение показателя	Проектируемое значение показателя
1	Показатель обеспеченности объектами электроснабжения	Вт	30 Вт/кв. м общей площади зданий	732 000
2	Показатель обеспеченности объектами водоснабжения	куб. м.	96,0 куб. м на 1 чел. в год	78 144
3	Показатель обеспеченности объектами водоотведения	куб. м.	96,0 куб. м на 1 чел. в год	78 144
4	Показатель обеспеченности объектами теплоснабжения	Ккал	0,5 Ккал/кв. м общей площади зданий в год	12 200

Расчеты выполнены согласно местным нормативам градостроительного проектирования.

7. Техно-экономические показатели

Техно-экономические показатели представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существ. положение	Расчетный срок
1.1	Площадь планировки комплексного развития территории (КРТ-2)	га	1,6886	1,6886
1.2	Площадь существующей застройки, в том числе жилой застройки	га	0,1931	0,3189
	Площадь ликвидируемой застройки (снос), в том числе жилой застройки	га	-	0,1931
1.3	Площадь проектируемой застройки	га	-	0,3189
1.4	Суммарная поэтажная площадь зданий и сооружений	тыс. кв. м	3,862	28,700
1.5	Площадь перспективной застройки в том числе	га	-	-
1.6	Площадь покрытия проездов, мест для стоянки	га	0,0726	0,5129
1.7	Площадь покрытия тротуаров, дорожек	га	0,0642	0,1920
1.8	Площадь покрытия площадок общего пользования	га	-	0,1242
1.9	Площадь озеленения территории	га	1,3587	0,5406
1.10	Коэффициент застройки комплексного развития территории (КРТ-2)	-	0,11	0,19
1.11	Коэффициент плотности застройки комплексного развития территории (КРТ-2)	-	0,23	1,69

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существ. положение	Расчетный срок
1.12	Процент озеленения территории	%	80,46	32,01
2.	Жилищный фонд			
2.1	Существующий сохраняемый.	тыс. кв. м общ. площ. кв.	3,862	-
2.2	Новое строительство.	тыс. кв. м общ. площ.	-	24,400
2.3	Итого жилищный фонд	тыс. кв. м общ. площ.	3,862	24,400
3	Средняя обеспеченность общей площадью	кв. м/1 жит.	30	30
4	Население	человек	129	814
5	Снос жилищного фонда	тыс. кв. м общ. площ.	-	3,862
6	Плотность населения в многоэтажной застройке	чел./га	77	483

Площадь планировки комплексного развития территории (КРТ-2) (№ п/п 1) принимаем в соответствии с постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича» (с изменениями).

Коэффициент застройки территории (№ п/п 1.10) определяется как: отношение общей площади застройки к площади планировки территории.
 $\text{Коэффициент застройки} = 0,3189\ \text{га} / 1,6886\ \text{га} = 0,19$

Коэффициент застройки территории в соответствии с таблицей Б.1 СП 42.13330.2016 для застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами составляет 0,4. Таким образом, рассчитанный коэффициент застройки 0,19 не превышает нормативный показатель.

Коэффициент плотности застройки (№ п/п 1.11) определяется как: отношение общей площади всех существующих, проектируемых и перспективных зданий и сооружений к площади планировки территории:
 $\text{Коэффициент плотности застройки} = 2,8700\ \text{га} / 1,6886\ \text{га} = 1,69$

Коэффициент плотности застройки территории в соответствии с постановлением главы городского округа «Город Архангельск» от 02 октября 2025 года № 1618 «О внесении изменения в приложение № 3 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231» составляет 2,0. Таким образом, рассчитанный коэффициент плотности застройки 1,69 не превышает нормативный показатель.

Процент озеленения территории (№ п/п 1.12) определяется как отношение площади озеленения к площади планировки территории:
 $\text{процент озеленения} = 0,5406\ \text{га} / 1,6886\ \text{га} = 32,01\ \%$

Минимальная доля озеленения территории для многоэтажной жилой застройки в соответствии с постановлением главы городского округа «Город Архангельск» от 02 октября 2025 года № 1618 «О внесении изменения в приложение № 3 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231» составляет 15 процентов. Таким образом, при показателе процента озеленения в 32,01 процента, необходимое озеленение территории обеспечено.

II. Положение об очередности планируемого комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, содержащее этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого назначения и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Планируется возведение 9-этажных многоквартирных жилых домов на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича.

Расчетный срок строительства – 2031 год.
 Проектом планировки территории планируется 3 этапа развития. Этапы и очередность планируемого развития территории приведены в таблице 4.

Схема планировки территории представлена в приложении к настоящему проекту планировки территории.

Таблица 4

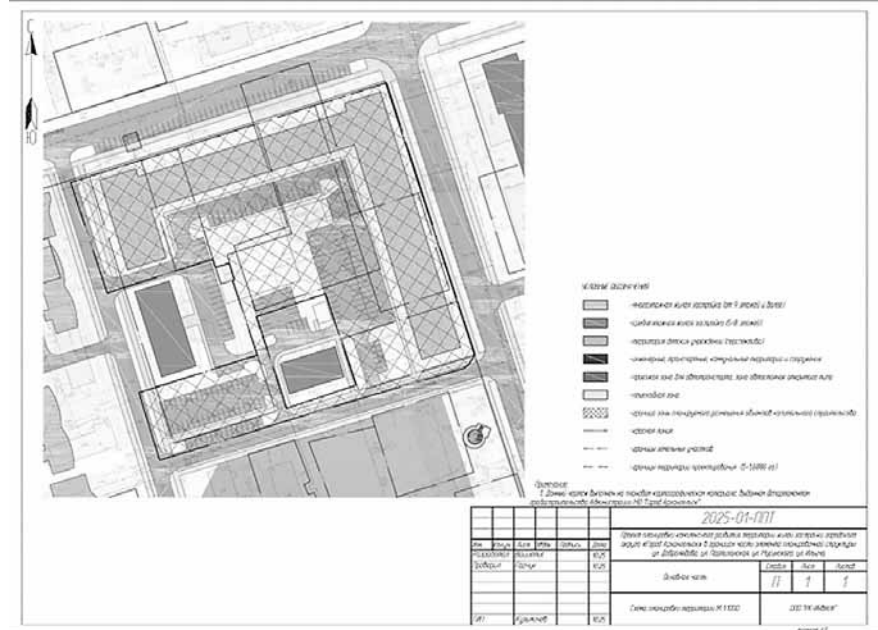
Этап развития	Расселение, Проектирование	Строительство	Показатель этапа, кв. м общей площади жилых помещений
1	31 декабря 2027 год	31 декабря 2030 год	4 100
2	31 декабря 2028 год	31 декабря 2031 год	7 900
3	31 декабря 2029 год	31 декабря 2031 год	12 400
Итого			24 400

Этапность расселения

- ул. Добролюбова, д. 16 – 31 декабря 2027 год.
 ул. Добролюбова, д. 18 – 31 декабря 2029 год.
 ул. Добролюбова, д. 18, корп. 1 – 31 декабря 2029 год.
 ул. Добролюбова, д. 20 – 31 декабря 2028 год.
 ул. Ударников, д. 15, корп. 1 – 31 декабря 2028 год.
 ул. Ударников, д. 15 – 31 декабря 2027 год.
 Снос и расселение указанных домов осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Жилой дом/здание (многоквартирный дом) № 11 по ул. Ударников (кадастровый номер 29:22:031610:29) признан аварийным и подлежащим сносу. Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп (с изменениями).

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 634

**О внесении изменения в приложение к постановлению
 Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
 от 07 июля 2017 года № 776**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 07 июля 2017 года № 776 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в группах продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях городского округа «Город Архангельск», реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26 февраля 2016 года № 198 и признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 января 2017 года № 79» (с изменениями и дополнением) изменение, изложив пункт 8 таблицы № 2 в следующей редакции:

"8.	"Основная школа № 12 имени Героя Российской Федерации генерал-полковника И.В. Коробова"	–	183	–".
-----	---	---	-----	-----

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2026 года.

**Исполняющий обязанности
 Главы городского округа
 «Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 апреля 2026 г. № 1488р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17 августа 2023 года № 4726р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Колхозная, дом 8 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2 775 кв. м (кадастровый номер 29:22:012306:538), расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Колхозной, д. 8.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Колхозной, д. 8:

квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012306:80) общей площадью 47,1 кв. м;
 квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012306:81) общей площадью 47,3 кв. м;
 квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012306:82) общей площадью 48,4 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012306:83) общей площадью 47 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012306:83) общей площадью 47 кв. м;

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
 Главы городского округа
 «Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 апреля 2026 г. № 1489р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 07 декабря 2018 года № 3607р «О признании дома № 47 ул. Локомотивной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 447 кв. м (кадастровый номер 29:22:081507:2837), расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Локомотивной, д. 47.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Локомотивной, д. 47:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:081507:1060) общей площадью 45,6 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:081507:1060) общей площадью 45,6 кв. м;

квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:081507:1064) общей площадью 46,1 кв. м;

квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081507:1061) общей площадью 45,6 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081507:1065) общей площадью 46,3 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081507:1065) общей площадью 46,3 кв. м;

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:081507:1066) общей площадью 54,6 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
 Главы городского округа
 «Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01 апреля 2026 г. № 1491р

**О развитии территории в границах кадастровых кварталов
 29:22:081302, 29:22:081303, 29:22:081304 городского округа «Город Архангельск»**

В целях оказания мер социальной поддержки ветеранам боевых действий в части реализации первоочередного права на приобретение садовых земельных участков или огородных земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»:

1. Принять решение о необходимости развития территории по ул. Заводской в границах кадастровых кварталов 29:22:081302, 29:22:081303, 29:22:081304 городского округа «Город Архангельск» в целях дальнейшего предоставления земельных участков для ведения садоводства или огородничества ветеранам боевых действий.

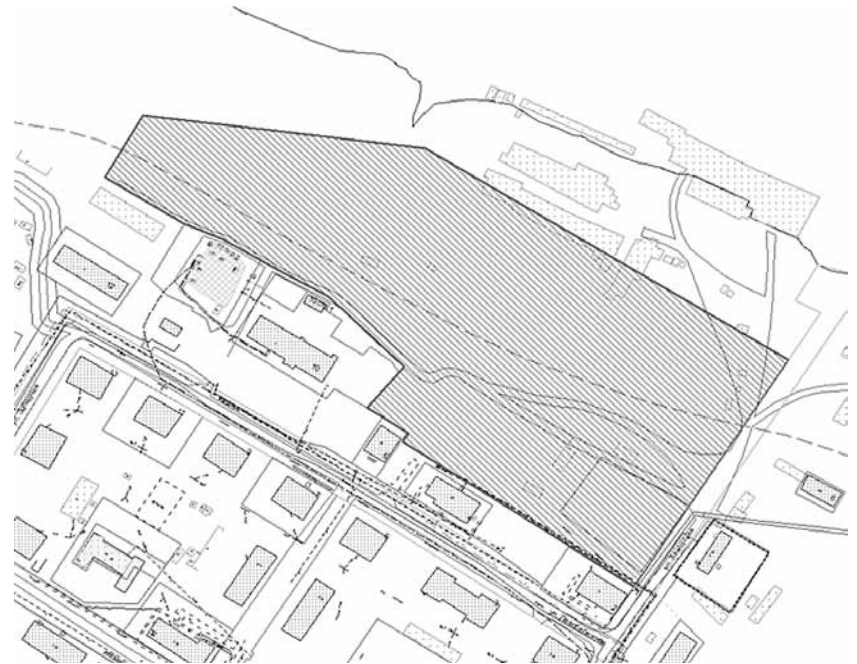
2. Департаменту градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» направить в министерство строительства и архитектуры Архангельской области (далее – министерство) предложение о возможности внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), и правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в части обозначенной на прилагаемой схеме территории в границах кадастровых кварталов 29:22:081302, 29:22:081303, 29:22:081304 городского округа «Город Архангельск» в границы функциональной и территориальной зоны сельскохозяйственного использования (Сх1).

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
 Главы городского округа
 «Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к распоряжению Администрации
 городского округа
 «Город Архангельск»
 от 01 апреля 2026 г. № 1491р



Площадь (кв.м.): 32621.03

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	642897.32	2532208.49
2	642828.61	2532321.90
3	642945.77	2532390.76
4	643012.69	2532272.14
5	643045.65	2532213.54
6	643057.46	2532078.67
7	643025.23	2532061.68
8	643003.57	2532100.15
9	642996.12	2532119.47
10	642969.55	2532170.40
11	642935.37	2532207.79
12	642914.07	2532190.82
13	642909.68	2532198.78
14	642901.98	2532211.06
1	642897.32	2532208.49

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 1552р

**О проведении общественных обсуждений проекта планировки
 территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск»
 в границах части элемента планировочной структуры:
 ул. Кедрова, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Красных партизан,
 ул. Советская, в границах которых предусматривается
 осуществление деятельности по комплексному развитию**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Кедрова, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Красных партизан, ул. Советская, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
 Главы городского округа
 «Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 1558р

**О подготовке проекта внесения изменений
 в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск»
 в границах кадастрового квартала 29:22:020201**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения АО «Архангельский траловый флот»:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:020201.

2. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:020201.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:020201.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:020201 в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 03 апреля 2026 г. № 1558р

**ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания
территории городского округа «Город Архангельск»
в границах кадастрового квартала 29:22:020201**

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект внесения изменений в проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:020201 (далее – проект межевания территории)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	АО "Архангельский траловый флот", ИНН: 2901128602, ОГРН: 1042900029215
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	АО "Архангельский траловый флот"
4	Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"; Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"; Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"; приказ Росреестра от 02.12.2024 № П/0384/24 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости"; приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории"; постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20"; РДС 30-201-98. "Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30; СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"; генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план); правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки); проект планировки Маймаксанского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 515р (с изменениями); проект межевания территорий городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:020201, утвержденный распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 06.04.2022 № 1874р; местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск"
5	Цель подготовки документации по планировке территории	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером: 29:22:020201:287; образование земельных участков на свободных от застройки территориях в соответствии с градостроительными регламентами правил землепользования и застройки и с учетом существующей застройки; образование земельных участков общего пользования, занятых проездами, пожарными водоемами, скверами; уточнение местоположения границ земельных участков

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
6	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Кадастровый квартал 29:22:020201 площадью 44,9762 га расположен в Маймаксанском территориальном округе города Архангельска и представлен в приложении № 1 к настоящему заданию. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 44,9762 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект межевания территории: производственная зона; зоны транспортной инфраструктуры; зона озелененных территорий специального назначения; зона застройки индивидуальными жилыми домами; планируемые: многофункциональная общественно-деловая зона; зона специализированной общественной застройки; зона застройки малоэтажными жилыми домами; зона озелененных территорий общего пользования. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект межевания территории: производственная зона (П1); многофункциональная общественно-деловая зона (О1.1); зона транспортной инфраструктуры (Т); зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2); зона специализированной общественной застройки (О2); зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1); зона озелененных территорий специального назначения (Пл 1). В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования "Город Архангельск" в составе генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для производственной зоны - 2,4 для зоны застройки индивидуальными жилыми домами - 0,4 для многофункциональной общественно-деловой зоны - 3,0 для зоны специализированной общественной застройки - 2,4 для зоны застройки малоэтажными жилыми домами – 1,2. Категория земель – земли населенных пунктов. Рельеф – спокойный. Территориальная зона в границах кадастрового квартала 29:22:020201 площадью 44,9762 га находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: береговая полоса; водоохранная зона; прибрежная защитная полоса; второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения; третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения; третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги); зона затопления (29:00-6-274); зона подтопления (29:00-6-275); санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (29:22-6-527); Проект межевания территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории
7	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории I. Графические материалы: чертежи межевания территории, на которых отображаются: а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; д) границы публичных сервитутов; II. Текстовая часть. 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории I. Графические материалы: Чертеж с указанием информации согласно части 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; II. Пояснительная записка Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме: 1) на бумажном носителе в одном экземпляре; 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид; 3) пакет документов для внесения в ЕГРН сведений о проекте межевания, содержащий в своем составе: XML - Документ "interact_entry_boundaries_*.xml". Электронная версия проекта межевания территории должна содержать: 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (один экземпляр на компакт-диске); 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске); 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске). Требования к текстовой части: применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13; текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала; абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см; интервал между буквами в словах – обычный; интервал между словами – один пробел; наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста; текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа); длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см; длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см. Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшпорованной книги). Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"; Администрация Маймаксанского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"

Приложение: Схема границ проектирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию проекта внесения изменений
в проект межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах кадастрового
квартала 29:22:020201

СХЕМА
границ проектирования



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. № 1559р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО «Голд Лайн»:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 03 апреля 2026 г. № 1559р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проект межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га (далее – документация по планировке территории)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «Голд Лайн»
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства ООО «Голд Лайн»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
4	Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Архангельской области; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; РДС 30-201-98. «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30; СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр; СП 476.1325800.2020. «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», утвержденный Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр; СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденный Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр; СП 396.1325800.2018. «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный Приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план); правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки); проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 515р (с изменениями); решение Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19.04.2016 № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск»
5	Цель подготовки документации по планировке территории	Размещение объекта бытового обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 29-22:021002-3; обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ территорий общего пользования и границ земельных участков, определение характеристик планируемых объектов капитального строительства, характеристик и очередности планируемого развития территории; образование земельных участков на свободных от застройки территориях в соответствии с градостроительными регламентами правил землепользования и застройки и с учетом существующей застройки; образование земельных участков общего пользования, занятых проездами, пожарными водоемами, скверами; определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории; определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры; проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры
6	Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики	Элемент планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га расположен в Маймаксанском территориальном округе города Архангельска и представлен в приложении № 1 к настоящему заданию. Территория в границах разработки проекта планировки территории составляет 10,0918 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: планируемая зона застройки малоэтажными жилыми домами; зона специализированной общественной застройки. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект по планировке территории: зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2); зона специализированной общественной застройки (О2). В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана коэффициент плотности застройки установлен: для зоны застройки малоэтажными жилыми домами – 1,2; для зоны специализированной общественной застройки – 2,4 Категория земель – земли населенных пунктов. Рельеф – спокойный. Элемент планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий: второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения; третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; зона подтопления 29:00-6.275; зона затопления 29:00-6.274; третья подзона, четвертая подзона, пятая подзона, шестая подзона, приаэродромной территории аэродрома Архангельск (Талаги). Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана: по ул. Гвардейской, ул. Маслова, ул. Александра Петрова – улицам и дорогам местного значения. В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана в границах Элемент планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га расположен объект местного значения – общеобразовательная организация

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
7	Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и сроки выполнения работы	<p>1. Основная (утверждаемая) часть документации по планировке территории</p> <p>Проект планировки территории:</p> <p>I. Графические материалы:</p> <p>чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</p> <p>а) красные линии (в случае их установления, изменения);</p> <p>б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры);</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);</p> <p>II. Текстовая часть.</p> <p>Текстовая часть должна содержать таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию.</p> <p>Проект межевания территории:</p> <p>I. Графические материалы:</p> <p>чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <p>а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>г) границы образуемых (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>д) границы публичных сервитутов;</p> <p>II. Текстовая часть.</p> <p>2. Материалы по обоснованию документации по планировке территории</p> <p>Проект планировки территории:</p> <p>I. Графические материалы:</p> <p>1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;</p> <p>2) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающей местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающей существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети;</p> <p>3) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>4) схема границ зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>5) схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>6) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории;</p> <p>7) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;</p> <p>II. Пояснительная записка к материалам по обоснованию проекта.</p> <p>Проект межевания территории:</p> <p>I. Графические материалы:</p> <p>чертеж с указанием информации согласно части 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>II. Пояснительная записка.</p> <p>Документация по планировке территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:</p> <p>1) на бумажном носителе в одном экземпляре;</p> <p>2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид;</p> <p>3) пакет документов для внесения в ЕГРН сведений о проекте межевания, содержащий в своем составе: XML - Документ «interact_entry_boundaries_*.xml».</p> <p>Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:</p> <p>1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (один экземпляр на компакт-диске);</p> <p>2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);</p> <p>3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).</p> <p>Требования к текстовой части:</p> <p>применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;</p> <p>текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;</p> <p>абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;</p> <p>интервал между буквами в словах – обычный;</p> <p>интервал между словами – один пробел;</p> <p>наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;</p> <p>текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);</p> <p>длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;</p> <p>длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.</p> <p>Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).</p> <p>Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания</p>
8	Перечень необходимых согласований документации по планировке территории от согласующих органов, владельцев автомобильных дорог	<p>Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск";</p> <p>Администрация Маймаксанского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск";</p> <p>Управление государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения)</p>

Приложения: 1. Схема границ проектирования.
2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га

СХЕМА границ проектирования



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова, ул. Александра Петрова площадью 10,0918 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07 апреля 2026 г. № 1615

О проведении общественных обсуждений схемы расположения земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения схемы расположения земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Лермонтова, д. 19.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. 100-й дивизии, д. 4

- Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 4 по ул. 100-й дивизии в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
- Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. 100-й дивизии, д. 4. Границы земельного участка 29:22:081104:3V27 определены проектом межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:081104, утвержденным распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21.02.2023 № 891р:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 1, кадастровый номер 29:22:081104:169;

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 2, кадастровый номер 29:22:081104:167;

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 3, кадастровый номер 29:22:081104:166;

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 4, кадастровый номер 29:22:081104:166;

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 5, кадастровый номер 29:22:081104:172;

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 6, кадастровый номер 29:22:081104:172;

ул. 100-й дивизии, д. 4, кв. 7, кадастровый номер 29:22:081104:171.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов), тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение - arhcit Gosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 365

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 365 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 365. Кадастровый номер земельного участка 29:22:071606:653.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: просп. Ленинградский, д. 365, кв. 1, кадастровый номер 29:22:071606:84; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 2, кадастровый номер 29:22:071606:85; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 3, кадастровый номер 29:22:071606:86; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 4, кадастровый номер 29:22:071606:90; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 5, комната, кадастровый номер 29:22:071606:149; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 6, кадастровый номер 29:22:071606:146; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 8, кадастровый номер 29:22:071606:88; просп. Ленинградский, д. 365, кв. 12, кадастровый номер 29:22:071606:95.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов), тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где размещено настоящее сообщение - arhcit Gosuslugi.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства: Воздушная линия ВЛ-35 кВ, Кабельная линия КЛ-6 кВ от ПС-24Н до ТП-1334, Кабельная линия КЛ-6 кВ от ПС-24Н до ТП-1519, Кабельная линия КЛ-6 кВ от ПС-24Н до ТП-1520, Трансформаторная подстанция ТП-1334, Трансформаторная подстанция ТП-1519, Трансформаторная подстанция ТП-1520

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	для строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Силикатчиков, дом 14, строение 7, кадастровый номер 29:22:073201:29; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Силикатчиков, д.14, корп. 2,3,9,10,11, строение 1,3,4,5,6,8,9,10, кадастровый номер 29:22:073201:28; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, ул. Силикатчиков, д. 15, строен. 81, кадастровый номер 29:22:073201:163; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по ул. Силикатчиков, 15, строение 1, кадастровый номер 29:22:073201:2; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, кадастровый номер 29:22:000000:12708; земли кадастрового квартала 29:22:073201.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcit.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"

7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута

www.arhcit.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Обозначение характерных точек границ	X	Y	Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатных точек (ДКЛ, м)	Состояние объектов на местности (для зданий)
1	648293.38	251786.88	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
2	648311.60	251856.52	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
3	648311.41	251918.47	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
4	648311.38	251928.33	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
5	648321.43	251928.28	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
6	648321.87	251998.27	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
7	648322.03	251998.63	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
8	648320.42	252070.84	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
9	648311.47	252260.743	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
10	648304.03	251798.87	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
11	648311.14	251778.11	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
12	648308.82	251749.23	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
13	648303.94	251798.37	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
14	648304.28	251793.18	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
15	648302.30	251789.18	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
16	648302.30	251890.66	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
17	648309.34	251890.72	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
18	648309.42	251892.54	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
19	648309.80	251798.18	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
20	648307.18	251793.18	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
21	648306.94	251798.01	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
22	648303.33	251793.37	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
23	648318.17	251775.97	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
24	648319.93	251774.54	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
25	648303.81	251796.51	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
26	648318.14	251897.77	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
27	648308.81	251816.88	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
28	648308.23	251820.71	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
29	648310.99	251843.42	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
30	648304.33	251819.47	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	
31	648303.24	251819.88	Метод спутниковых геодезических измерений (спутниковый)	0.10	

Газета «Архангельск – Город воинской славы» № 26 (1563) от 10.04.2026 16+

Главный редактор: И. П. КОЛЕСНИКОВА

Учредитель: Администрация городского округа «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 4
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011
Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции:21–42–83
→ Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера». 163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32.
→ Заказ № 2256.
→ Подписано в печать: 09.04.2026 в 15:00.
→ Тираж номера 500 экз.
→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров
→ По вопросам обращаться по адресу: пл. Ленина, 4, 10-й этаж