

В топе лучших культурных центров

Работу КЦ «Соломбала-Арт» оценил участник программы «Муравьев-Амурский 2030»



■ ФОТО: КЦ «СОЛОМБАЛА-АРТ»



В Архангельск прибыла команда из девяти участников федеральной программы «Муравьев-Амурский 2030», нацеленной на подготовку управленческих кадров для Дальнего Востока и Арктики.

Проект реализуется Минвостокразвития России совместно с АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики», а обучение проводится на базе московской бизнес-школы «Сколково». Ключевые задачи инициативы – формирование профессиональной управленческой команды, укрепление кадрового потенциала госуправления и содействие развитию регионов Арктики и Дальнего Востока.

Один из участников делегации, культуролог и креативный продюсер из Москвы Владислав Крылов в рамках муниципальной стажировки побывал в культурном центре «Соломбала-Арт». Он узнал историю старейшего учреждения культуры Архангельской области и познакомился с работой объекта туристского показа «Волшебный дом Снеговика». Его вниманию была также представлена презентация фестивальной деятельности, которую проводит КЦ.

– Команда культурного центра работает на очень высоком уровне. На мой взгляд, «Соломбала-Арт» может занять значимое место не только среди культурных учреждений города Архангельска, но и посоревноваться с аналогичными

учреждениями других регионов и даже войти в топ большого рейтинга по всей стране, если бы таковой существовал, – сказал гость. – Здесь во всем виден «пригляд», если так можно сказать, за общим состоянием, за подходом, и особенно это заметно по кадрам, которые вовлечены в процесс формирования культурной повестки. Также особо хочу отметить, что эту вовлеченность видно по личному отношению сотрудников к делу, которым они занимаются.

По словам Владислава Крылова, особенно ценно то, как творчески и масштабно в КЦ «Соломбала-Арт» выстраивают работу по созданию городских мероприятий, формирующих сферу культуры Архангельска.

Клуб лоскутного шитья «Ляпачок» отмечает 25-летие

По этому случаю в музейном комплексе «Дом коммерческого собрания» открылась удивительная выставка, где собраны работы рукодельниц.



«Ляпачок» – один из самых знаменитых коллективов Ломоносовского Дворца культуры. Вот уже 25 лет мастерицы сохраняют в своих работах народные традиции и особый северный колорит лоскутного шитья.

В 2014 году клубу присвоено звание «Народный самодеятельный коллектив», а его руководитель Галина Полякова является народным мастером России.

Среди участниц коллектива в основном женщины-пенсионерки. Здесь они отвлекаются от своих забот, общаются и за душевными беседами создают настоящие шедевры, в которых оживают истории о Русском Севере.

Выставка работает до 10 декабря по адресу: проспект Чумбарова-Лучинского, 38.

Яркий финал «Парада юных талантов» состоялся в культурном центре «Северный»

В КЦ «Северный» прошел гала-концерт традиционного открытого конкурса «Парад юных талантов». В этом году за звание лучших боролись воспитанники шести детских садов Архангельска.



Юные артисты демонстрировали свои способности на трех этапах: «Спортивный», «Творческий» и «Прикладное искусство». В программе гала-концерта зрители увидели видео со спортивных состязаний, лучшие творческие номера и презентацию работ малышей.

По итогам конкурса победу одержали воспитанники детского сада № 94 «Лесовичок». Они завоевали переходящий кубок победителя.



Я люблю тебя, Россия!

Учреждения культуры Архангельска подготовили праздничную программу ко Дню народного единства

Музеи, театры и концертные залы Архангельска подготовили специальную программу, мероприятия которой состоятся 4 ноября.

Все события объединены темой гражданской сплоченности и патриотизма. Как сообщили в министерстве культуры Архангельской области, праздничный день откроет выступление Государственного академического Северного русского народного хора: в 12:00 в Архангельском городском культурном центре коллектив представит программу «В единстве наша сила».

Театральные площадки региона также подготовили специальные мероприятия. Архангельский театр кукол в 16:00 проведет творческий вечер «Я люблю тебя, Россия!» для участников специальной военной операции и их семей. Молодежный театр имени В. П. Панова в 18:00 покажет спектакль «Все пули в одного...».

Музейные учреждения предложат архангелогородцам и гостям города разнообразную экскурсионную программу. В краеведческом музее пройдут тематические экскурсии: «Археология Архангельска: сохраняем наше наследие» в 11:00, «Студеное море – северные рубежи: история

обороны Русского Севера» в 13:00, а также обзорная экскурсия «Знакомьтесь, Гостинный двор!» в 15:00.

Для любителей музыки Поморская филармония в 17:00 представит в кирхе концерт камерной музыки «Посвящение великому Чайковскому», приуроченный к 185-летию со дня рождения композитора.

Также праздничные концерты пройдут во всех культурных центрах Архангельска.

Многие мероприятия можно посетить по Пушкинской карте. Полная информация о программе празднования доступна на сайтах и в социальных сетях учреждений культуры Архангельской области.

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Двадцатая сессия двадцать восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 29 октября 2025 г. № 235

Об избрании Главы городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 19 и 88 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 1.2 областного закона от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» (с изменениями) Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Избрать Главой городского округа «Город Архангельск» Морева Дмитрия Александровича.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Архангельск – Город воинской славы» и размещению на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2025 г. № 1730

О внесении изменений в проект межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

1. Внести изменения в проект межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 июня 2024 года № 891, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете “Архангельск – Город воинской славы” и на официальном информационном интернет-портале городского округа “Город Архангельск”.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 октября 2025 г. № 1730

«ПРОЕКТ
межевания территории жилой застройки городского округа
«Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского,
просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га,
в границах которой предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, разработан проектной организацией ООО «АрхЗемПроект».

Заказчик проекта – ООО «Специализированный застройщик «А6440 развитие» (ИНН 2901313500, ОГРН 1232900002940).

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:050502 на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск».

В границах данной территории расположены земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:050502:999, 29:22:050502:1555, 29:22:050502:961, 29:22:050502:110, 29:22:050502:124.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 1,5386 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: планируемая зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более).

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), (далее – правила землепользования и застройки), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки многоквартирными жилыми домами территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории (КРТ-2).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице № 1.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат МСК-29 (зона 2) представлен в приложении № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Местоположение	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
I этап				
:ЗУ1	500	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, д. 58	Образование из земель, находящихся в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:ЗУ2	1 049	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, д. 56	Образование из земель, находящихся в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:ЗУ3	500	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, д. 54	Образование из земель, находящихся в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:ЗУ4	500	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Советских космонавтов, 48	Образование из земель, находящихся в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:ЗУ5	655	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Советских космонавтов, 46	Образование из земель, находящихся в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:ЗУ6	1 503	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, 66	Образование из земель, находящихся в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
II этап				
:ЗУ7	6 686	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ	Образование путем перераспределения земельных участков 29:22:050502:999, 29:22:050502:1555, ЗУ6, и земель, находящихся в государственной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Местоположение	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
:ЗУ8	1727	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ	Образование путем перераспределения земельных участков 29:22:050502:961, :ЗУ5 и земель, находящихся в государственной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
III этап				
:ЗУ9	6 891	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ	Образование путем перераспределения земельного участка ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4 и земель, находящихся в государственной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
IV этап				
:ЗУ10	6 976	Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ	Образование путем объединения земельных участков :ЗУ9, 29:22:050502:110 и 29:22:050502:124	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
I этап		
:ЗУ1	651316,77 651336,95 651325,75 651305,09 651316,77	2520461,62 2520475,82 2520492,38 2520478,04 2520461,62
:ЗУ2	651310,60 651291,07 651286,55 651285,77 651281,12 651277,29 651264,41 651266,06 651288,82 651310,60	2520457,41 2520485,31 2520482,25 2520483,40 2520480,23 2520485,82 2520476,78 2520474,37 2520442,10 2520457,41
:ЗУ3	651264,91 651280,16 651265,90 651250,10 651264,91	2520425,11 2520435,85 2520458,02 2520447,58 2520425,11
:ЗУ4	651243,68 651259,59 651245,33 651229,29 651243,68	2520457,32 2520467,96 2520489,73 2520479,14 2520457,32
:ЗУ5	651240,99 651236,83 651232,71 651228,51 651224,43 651224,25 651230,27 651229,61 651205,36 651221,75 651240,99	2520504,32 2520510,85 2520518,36 2520514,81 2520521,58 2520526,98 2520530,20 2520531,34 2520515,39 2520490,56 2520504,32
:ЗУ6	651431,61 651397,49 651374,13 651388,44 651407,17 651431,61	2520542,36 2520583,63 2520565,10 2520551,75 2520525,26 2520542,36
II этап		
:ЗУ7	651370,79 651346,66 651346,73 651352,58 651361,04 651306,98 651312,06 651301,96 651296,30 651291,53 651295,00 651293,87 651287,65 651307,35 651320,71 651341,43 651359,62 651363,12 651369,01 651351,04 651388,44 651407,17 651431,61 651397,49 651370,79	2520615,79 2520606,98 2520606,73 2520591,21 2520580,95 2520553,66 2520547,05 2520539,74 2520546,92 2520543,20 2520538,63 2520538,03 2520533,70 2520505,71 2520512,70 2520526,72 2520499,81 2520494,28 2520498,42 2520525,31 2520551,75 2520525,26 2520542,36 2520583,63 2520615,79
:ЗУ8	651240,99 651236,83 651232,71 651228,51 651224,43 651224,25 651230,27 651221,56 651217,83 651212,13 651209,57 651181,14 651181,58 651202,82 651205,36 651221,75 651240,99	2520504,32 2520510,85 2520518,36 2520514,81 2520521,58 2520526,98 2520530,20 2520543,59 2520541,15 2520549,85 2520557,06 2520546,70 2520546,06 2520513,73 2520515,39 2520490,56 2520504,32
III этап		
:ЗУ9	651342,94 651338,92 651320,71 651307,35 651287,65 651265,85 651262,29 651260,13 651258,98 651236,83 651240,99 651221,75 651264,91 651342,94 651267,30 651264,22 651256,95 651260,04 651267,30 651285,77 651281,95 651277,29 651281,12 651285,77	2520480,03 2520485,80 2520512,70 2520505,71 2520533,70 2520518,57 2520523,49 2520522,03 2520524,05 2520510,85 2520504,32 2520490,56 2520425,11 2520480,03 2520480,81 2520485,12 2520480,34 2520476,03 2520480,81 2520483,40 2520489,00 2520485,82 2520480,23 2520483,40

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
IV этап		
:3У10	651342,94 651338,92 651320,71 651307,35 651287,65 651265,85 651262,29 651260,13 651258,98 651236,83 651240,99 651221,75 651264,91 651342,94	2520480,03 2520485,80 2520512,70 2520505,71 2520533,70 2520518,57 2520523,49 2520522,03 2520524,05 2520510,85 2520504,32 2520490,56 2520425,11 2520480,03

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблицах № 3.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
I этап	
:3У1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:3У2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:3У4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:3У5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
:3У6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
II этап	
:3У7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:3У8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
III этап	
:3У9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
IV этап	
:3У10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-29 (зона 2), используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 4

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	651342,94	2520480,03
2	651338,92	2520485,80
3	651320,71	2520512,70
4	651341,43	2520526,72
5	651359,62	2520499,81
6	651363,12	2520494,28
7	651369,01	2520498,42
8	651351,04	2520525,31
9	651388,44	2520551,75
10	651407,17	2520525,26
11	651431,58	2520542,39
12	651370,79	2520615,79
13	651346,66	2520606,98
14	651346,73	2520606,73
15	651352,58	2520591,21
16	651361,04	2520580,95
17	651306,98	2520553,66
18	651312,06	2520547,05
19	651301,96	2520539,74
20	651296,30	2520546,92
21	651291,53	2520543,20
22	651295,00	2520538,83
23	651293,87	2520538,03
24	651265,85	2520518,57
25	651262,29	2520523,49
26	651260,13	2520522,03
27	651258,98	2520524,05
28	651236,83	2520510,85
29	651232,71	2520518,36
30	651228,51	2520514,81
31	651224,43	2520521,58
32	651224,25	2520526,98
33	651230,27	2520530,20
34	651229,61	2520531,34
35	651221,56	2520543,59
36	651217,83	2520541,15
37	651212,13	2520549,85
38	651209,57	2520557,06
39	651181,14	2520546,70
40	651181,58	2520546,06
41	651202,82	2520513,73
42	651205,36	2520515,39
43	651264,91	2520425,11
1	651342,94	2520480,03

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории включает в себя следующие чертежи:

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (1 этап) (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 1 к настоящему проекту межевания;

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (2 этап) (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 2 к настоящему проекту межевания;

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (3 этап) (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 3 к настоящему проекту межевания;

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (4 этап) (масштаб 1:1000) представлен в приложении № 4 к настоящему проекту межевания;

границы существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Серафимовича, просп. Обводный канал, ул. Выучейского, просп. Советских космонавтов площадью 1,5386 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, утвержденного постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 мая 2024 года № 777.

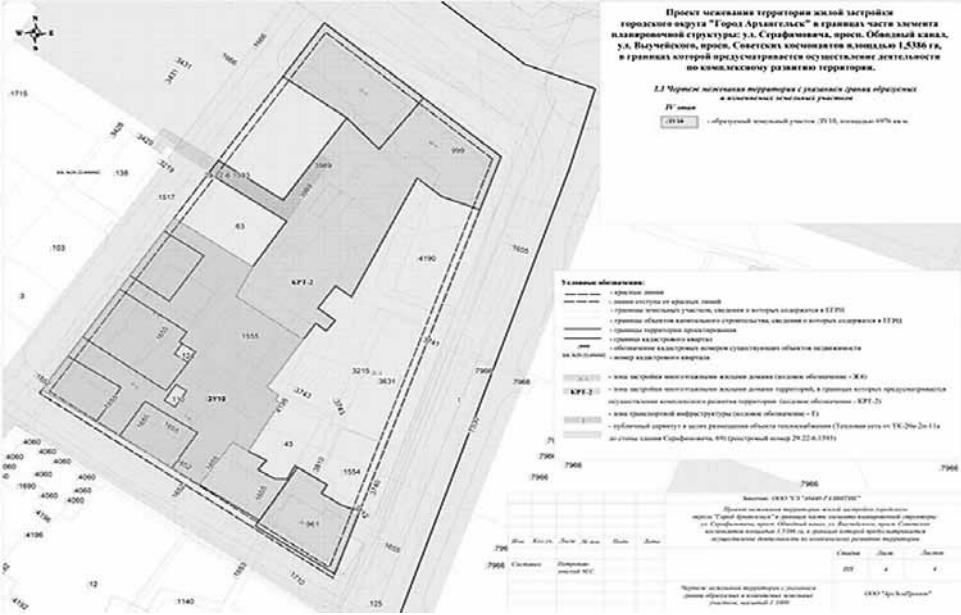
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее пяти метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

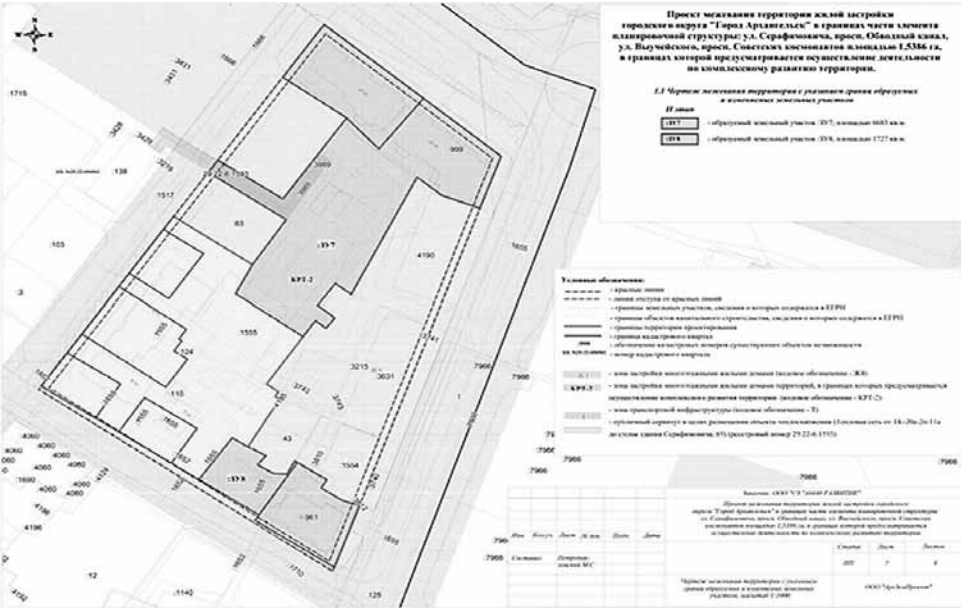
границы публичных сервититов.

Публичный сервитут в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от ТК-20а-2п-11а до стены здания Серафимовича, 69) (реестровый номер 29:22-6.1593).

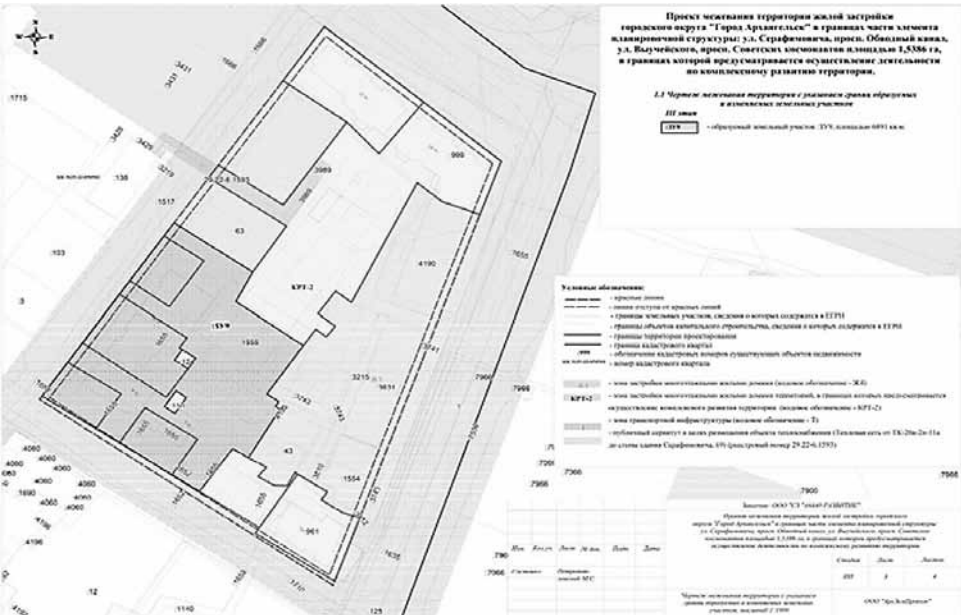
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту межевания территории
жилой застройки городского округа
«Город Архангельск» в границах
части элемента планировочной структуры:
ул. Серафимовича, просп. Обводный канал,
ул. Выучейского, просп. Советских
космонавтов площадью 1,5386 га,
в границах которой предусматривается
осуществление деятельности
по комплексному развитию территории
1 этап



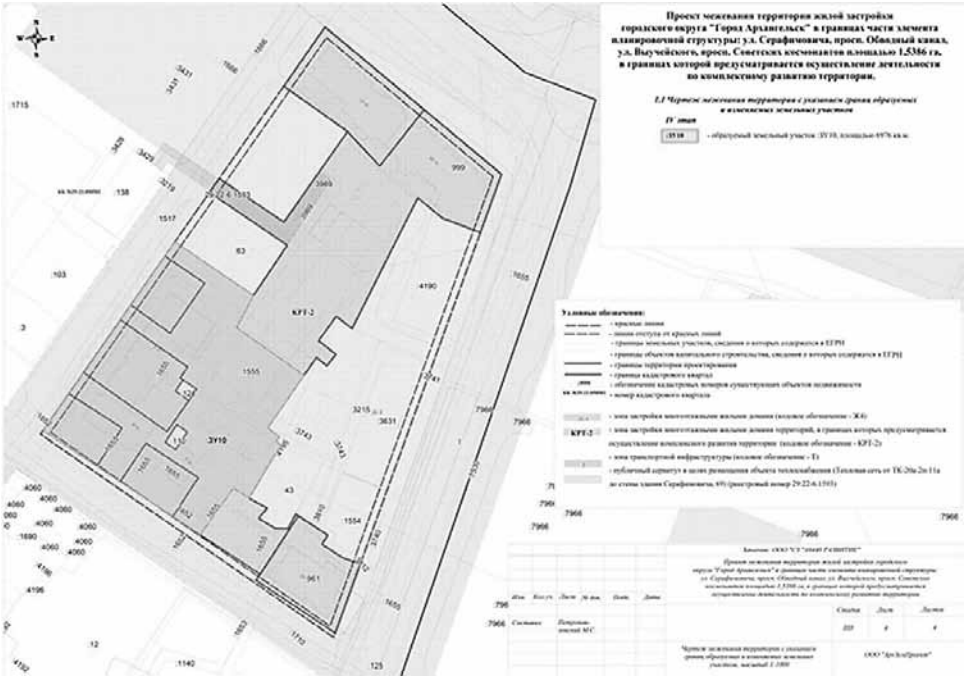
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту межевания территории
жилой застройки городского округа
«Город Архангельск» в границах
части элемента планировочной структуры:
ул. Серафимовича, просп. Обводный канал,
ул. Выучейского, просп. Советских
космонавтов площадью 1,5386 га,
в границах которой предусматривается
осуществление деятельности
по комплексному развитию территории
2 этап



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к проекту межевания территории
жилой застройки городского округа
«Город Архангельск» в границах
части элемента планировочной структуры:
ул. Серафимовича, просп. Обводный канал,
ул. Выучейского, просп. Советских
космонавтов площадью 1,5386 га,
в границах которой предусматривается
осуществление деятельности
по комплексному развитию территории
3 этап



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к проекту межевания территории
жилой застройки городского округа
«Город Архангельск» в границах
части элемента планировочной структуры:
ул. Серафимовича, просп. Обводный канал,
ул. Выучейского, просп. Советских
космонавтов площадью 1,5386 га,
в границах которой предусматривается
осуществление деятельности
по комплексному развитию территории
4 этап



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 октября 2025 г. № 1733

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа
«Город Архангельск» от 29 августа 2025 года № 1406

- Внести в пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 августа 2025 года № 1406 «О награждении победителей городского смотр-конкурса на лучшее озеленение прилегающей территории предприятими торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения «С любовью к городу» в 2025 году» изменение, заменив слова «торгово-развлекательный центр «Титан Арена» словами «торгово-развлекательный комплекс «Титан Арена».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 октября 2025 г. № 1735

О внесении изменения в Положение о порядке проведения
городского смотр-конкурса на лучшее озеленение прилегающей
территории предприятиями торговли, общественного питания
и бытового обслуживания «С любовью к городу»

- Внести в Положение о порядке проведения городского смотр-конкурса на лучшее озеленение прилегающей территории предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания «С любовью к городу», утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 3 июня 2010 года № 260 (с изменениями), изменение, изложив пункт 3.6 в следующей редакции:
«3.6. Подведение итогов смотр-конкурса и их объявление производится не позднее 30 сентября».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 октября 2025 г. № 1740

Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра
общей площади жилого помещения по городскому округу
«Город Архангельск» на IV квартал 2025 года для предоставления
социальных выплат молодым семьям на приобретение
(строительство) жилья

В соответствии с пунктом 1.11 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденных постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 марта 2016 года № 306, и в целях реализации подпрограммы 5 «Обеспечение жильем молодых семей городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 октября 2019 года № 1711, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу «Город Архангельск» на IV квартал 2025 года в размере 37 500 рублей для предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 октября 2025 г. № 1748

О внесении изменения в Перечень управляющих организаций
для управления многоквартирным домом, в отношении которого
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Внести изменение в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 27 октября 2025 г. № 1748

«ПЕРЕЧЕНЬ
управляющих организаций для управления многоквартирным домом,
в отношении, которого собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Арх-берег", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
2	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 940р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
4	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019 № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО "УК Галактика", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 36 ИНН 2901304287	№ 029 000641 от 27.04.2021	31.05.2021	Протоколы по лотам № 2, 3 от 31.05.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2021 № 1521р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами"
6	ООО "УК Мегаполис", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 157, корп. 1 ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрення заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3468р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
7	ООО "Архстроймон-таж", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 624 ИНН 2901299608	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрення заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3468р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
8	ООО "Эрстройтех", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 729 ИНН 2901306012	№ 029 000648 от 13.08.2021	14.12.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 5, 6, 7 от 14.12.2021 рассмотрення заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 10.11.2021 № 4670р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
9	ООО "УК "ЖКС", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 414 ИНН 2901250948	№ 029 000412 от 22.12.2017	22.04.2022	Протокол № 2 лот № 1 от 22.04.2022 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 21.03.2022 № 1479р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
10	ООО "УК Окраина", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38 ИНН 2901290130	№ 029 000431 от 10.12.2021	10.06.2022	Протокол № 2 лот № 1 от 10.06.2022 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 04.05.2022 № 2540р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
11	ООО "ЭЛАЙ ДОМ", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 9, помещ. 1 ИНН 2901309550	№ 029 000674 от 27.07.2022	02.08.2022	По заявлению ООО "ЭЛАЙ ДОМ", зарегистрированного 02.08.2022 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
12	ООО "УК Родной город", г. Архангельск, ул. Ильича, д. 27, кв. 62 ИНН 2901312464	№ 029 000685 от 18.04.2023	20.04.2023	По заявлению ООО "Родной город", зарегистрированного 20.04.2023 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
13	ООО "Триада", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161 ИНН 2901211579	№ 029 000113 от 28.04.2015	26.06.2023	Протокол № 2 лот № 2 от 26.06.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 24.05.2023 № 2893р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
14	ООО "УК Архсити-Групп", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, офис 33 ИНН 2901218077	№ 029 000133 от 28.04.2015	26.06.2023	Протокол № 2 лот № 6 от 26.06.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 24.05.2023 № 2893р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
15	ООО "УК Деком-1", г. Архангельск, ул. Лермонтова, д. 23 стр. 25, пом. 3 ИНН 2901244782	№ 029 000054 от 20.04.2015	03.10.2023	Протокол № 2 от 03.10.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 10.08.2023 № 4551р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 10
16	ООО "УК "Новый мир", г. Санкт-Петербург, вн. Тер. Г. муниципаль- ный округ № 7, линия 5-я В.О., д. 42, литера А, офис 507 ИНН 7806580007	№ 029 000731 от 20.12.2023	16.02.2024	По заявлению ООО "УК "Новый город", зарегистрированного 16.02.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
17	ООО "Аделия", г. Архангельск, ул. Химиков, д. 2, пом. 7, ИНН 2901316116	№ 029 000734 от 07.02.2024	21.02.2024	По заявлению ООО "Аделия", зарегистрированного 21.02.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
18	ООО "Флагман", г. Архангельск, ул. Лермонтова, 23, строение 25, пом. 4 ИНН 2901210487	№ 029 000093 от 24.04.2015	02.05.2024	По заявлению ООО "Флагман", зарегистрированно 02.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
19	ООО "Тандем", г. Архангельск, ул. Лермонтова, 23, строение 25, пом. 4 ИНН 2901211561	№ 029 000090 от 24.04.2015	14.05.2024	По заявлению ООО "Тандем", зарегистрированно 14.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

20	ООО "УК" Дельта Ком С", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178 ИНН 2901200425	№ 029 000204 от 30.04.2015	20.05.2024	По заявлению ООО "УК" Дельта Ком С", зарегистрированного 20.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
21	ООО "Ремсервис", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38 ИНН 2901229047	№ 029 000073 от 20.04.2015	23.05.2024	Протокол № 2 от 23.05.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 18.04.2024 № 2066р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 9
22	ООО "УК"Профмастер", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161, оф. 15 ИНН 2901174180	№ 029 000057 от 20.04.2015	04.07.2024	По заявлению ООО "УК" Профмастер", зарегистрированного 04.07.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
23	ООО "Амарант", г. Архангельск, ул. Попова, д. 14, оф. 132 ИНН 2901316557	№ 029 000740 от 06.03.2024	22.07.2024	Протокол № 2 от 22.07.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 17.05.2024 № 2856р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
24	ООО "Исток", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161 ИНН 2901285563	№ 029 000744 от 30.05.2024	30.07.2024	Протокол № 2 от 30.05.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 14.06.2024 № 3062р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
25	ООО "УК"ОДО", г. Архангельск, ул. Садовая, д. 18 ИНН 2901296798	№ 029 000748 от 16.08.2024	22.10.2024	По заявлению ООО "УК" ОДО", зарегистрированного 22.10.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
26	ООО "Норд-Ост", г. Москва, Вн. тер. г. Муниципальный округ Зюзино, просп. Балаклавский, д. 16, пом. 2 (Б), ИНН 9727013680	№ 029 000755 от 06.11.2024	23.12.2024	Протокол № 2 от 23.12.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 14.11.2024 № 6315р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
27	ООО "Мой коммунальный сервис", г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 5, оф. 201 ИНН 2901319050	№ 029 000754 от 06.11.2024	17.02.2025	Протокол № 2 от 17.02.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 09.01.2025 № 30р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
28	ООО УК "Танза", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 414 ИНН 2901320426	№ 029 000766 от 13.03.2025	25.03.2025	По заявлению ООО УК "Танза", зарегистрированного 25.03.2025 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
29	ООО "ЖЭУзавремстрой", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 82 ИНН 2901133680	№ 029 000040 от 09.04.2015	06.05.2025	Протокол № 2 от 06.05.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 31.03.2025 № 1485р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 3
30	ООО "УК Ольга", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д.95, оф. 6, ИНН 2901318402	№ 029 000763 от 12.02.2025	26.06.2025	Протокол № 2 от 26.06.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 21.05.2025 № 2382р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
31	ООО "УК Качество", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 311, стр. 10, ИНН 2901258619	№ 029 000257 от 16.07.2015	10.09.2025	Протокол № 2 от 10.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 28.07.2025 № 3589р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 2
32	ООО "УК Кегостров", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 311, стр. 10, ИНН 2901179406	№ 029 000659 от 10.12.2021	10.09.2025	Протокол № 2 от 10.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 28.07.2025 № 3589р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
33	ООО "ГУК", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 95, ИНН 2901321028	№ 029 000768 от 06.05.2025	10.09.2025	По заявлению ООО УК "ГУК", зарегистрированного 10.09.2025 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
34	ООО "УК Формат", г. Архангельск, ул. Кузнецовская, д. 18, ИНН 2901321010	№ 029 000769 от 06.05.2025	17.09.2025	Протокол № 2 от 17.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 01.08.2025 № 3694р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 октября 2025 г. № 1749

О назначении публичных слушаний по обсуждению
проекта решения Архангельской городской Думы
«О городском бюджете на 2026 год
и на плановый период 2027 и 2028 годов»

В соответствии со статьей 16 Устава городского округа «Город Архангельск», Положением о бюджетном процессе в городском округе «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 17 декабря 2008 года № 807, и Положением о публичных слушаниях на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 1 сентября 2005 года № 36, **постановляю:**

- Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» в дистанционной форме на 1 декабря 2025 года.
- Утвердить прилагаемый состав организационного комитета для подготовки и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».
- Установить, что учет предложений физических и юридических лиц по проекту решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» и участие граждан в его обсуждении ведется Администрацией городского округа «Город Архангельск» в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 1 сентября 2005 года № 36.
- Предложения по проекту решения Архангельской городской Думы «О городском бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» принимаются до 24 ноября 2025 года.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 27 октября 2025 г. № 1749

СОСТАВ
организационного комитета для подготовки и проведения
публичных слушаний по обсуждению проекта решения
Архангельской городской Думы «О городском бюджете
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| Шапошников Даниил Вадимович | – | заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам |
| Пономарева Евгения Сергеевна | – | консультант управления методологии бюджетного процесса департамента финансов Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь оргкомитета) |
| Белая Жанна Юрьевна | – | директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 31" (по согласованию) |

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Белова Мария Сергеевна | – | директор департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" |
| Белозерова Наталья Викторовна | – | заместитель директора – начальник управления правового обеспечения финансово-экономической деятельности муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" |
| Засолоцкий Сергей Валерьевич | – | директор департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск" |
| Каменев Андрей Александрович | – | директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Шахматно-шашечная спортивная школа № 5 имени Я.Г. Карбасникова" (по согласованию) |
| Лычева Вера Альбертовна | – | директор департамента финансов Администрации городского округа "Город Архангельск" |
| Труфанова Ольга Николаевна | – | директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углубленным изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера" (по согласованию) |
| Хотеновский Владимир Сергеевич | – | заместитель председателя Архангельской городской Думы, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию) |
| Чанчиков Сергей Андреевич | – | депутат Архангельской городской Думы (по согласованию) |

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 октября 2025 г. № 1750

О внесении изменения в Перечень управляющих организаций
для управления многоквартирным домом, в отношении которого
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Внести изменение в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1750

«ПЕРЕЧЕНЬ
управляющих организаций для управления многоквартирным домом,
в отношении, которого собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Архберег", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
2	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 940р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
4	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019 № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО "УК Галактика", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 36 ИНН 2901304287	№ 029 000641 от 27.04.2021	31.05.2021	Протоколы по лотам № 2, 3 от 31.05.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2021 № 1521р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами"
6	ООО "УК Мегаполис", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 157, корп. 1 ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3469р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
7	ООО "Архстроймонтаж", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 624 ИНН 2901299608	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3469р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
8	ООО "Эрстройтех", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 729 ИНН 2901306012	№ 029 000648 от 13.08.2021	14.12.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 5, 6, 7 от 14.12.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 10.11.2021 № 4670р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
9	ООО "УК "ЖКС", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 414 ИНН 2901250948	№ 029 000412 от 22.12.2017	22.04.2022	Протокол № 2 лот № 1 от 22.04.2022 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 21.03.2022 № 1479р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
10	ООО "УК Окраина", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38 ИНН 2901290130	№ 029 000431 от 10.12.2021	10.06.2022	Протокол № 2 лот № 1 от 10.06.2022 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 04.05.2022 № 2540р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
11	ООО "ЭЛАЙ ДОМ", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 9, помеш. 1 ИНН 2901309550	№ 029 000674 от 27.07.2022	02.08.2022	По заявлению ООО "ЭЛАЙ ДОМ", зарегистрированного 02.08.2022 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
12	ООО "УК Родной город", г. Архангельск, ул. Ильича, д. 27, кв. 62 ИНН 2901312464	№ 029 000685 от 18.04.2023	20.04.2023	По заявлению ООО "Родной город", зарегистрированного 20.04.2023 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

13	ООО "Триада", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161 ИНН 2901211579	№ 029 000113 от 28.04.2015	26.06.2023	Протокол № 2 лот № 2 от 26.06.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 24.05.2023 № 2893р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
14	ООО "УК АрхситиГрупп", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, офис 33 ИНН 2901218077	№ 029 000133 от 28.04.2015	26.06.2023	Протокол № 2 лот № 6 от 26.06.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 24.05.2023 № 2893р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
15	ООО "УК Деком-1", г. Архангельск, ул. Лермонтова, д. 23 стр. 25, пом. 3 ИНН 2901244782	№ 029 000054 от 20.04.2015	03.10.2023	Протокол № 2 от 03.10.2023 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 10.08.2023 № 4551р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 10
16	ООО "УК "Новый мир", г. Санкт-Петербург, вн. Тер. Г. муниципальный округ № 7, линия 5-я В.О., д. 42, литера А, офис 507 ИНН 7806580007	№ 029 000731 от 20.12.2023	16.02.2024	По заявлению ООО "УК "Новый город", зарегистрированного 16.02.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
17	ООО "Аделия", г. Архангельск, ул. Химикив, д. 2, пом. 7, ИНН 2901316116	№ 029 000734 от 07.02.2024	21.02.2024	По заявлению ООО "Аделия", зарегистрированного 21.02.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
18	ООО "Флагман", г. Архангельск, ул. Лермонтова, 23, строение 25, пом. 4 ИНН 2901210487	№ 029 000093 от 24.04.2015	02.05.2024	По заявлению ООО "Флагман", зарегистрированного 02.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
19	ООО "Тандем", г. Архангельск, ул. Лермонтова, 23, строение 25, пом. 4 ИНН 2901211561	№ 029 000090 от 24.04.2015	14.05.2024	По заявлению ООО "Тандем", зарегистрированного 14.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
20	ООО "УК" Дельта Ком С", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178 ИНН 2901200425	№ 029 000204 от 30.04.2015	20.05.2024	По заявлению ООО "УК" Дельта Ком С", зарегистрированного 20.05.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
21	ООО "Ремсервис", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38 ИНН 2901229047	№ 029 000073 от 20.04.2015	23.05.2024	Протокол № 2 от 23.05.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 18.04.2024 № 2066р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 9
22	ООО "УК"Профмастер", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161, оф. 15 ИНН 2901174180	№ 029 000057 от 20.04.2015	04.07.2024	По заявлению ООО "УК" Профмастер", зарегистрированного 04.07.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
23	ООО "Амарант", г. Архангельск, ул. Попова, д. 14, оф. 132 ИНН 2901316557	№ 029 000740 от 06.03.2024	22.07.2024	Протокол № 2 от 22.07.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 17.05.2024 № 2856р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
24	ООО "Исток", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161 ИНН 2901285563	№ 029 000744 от 30.05.2024	30.07.2024	Протокол № 2 от 30.05.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 14.06.2024 № 3062р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
25	ООО "УК"ОДО", г. Архангельск, ул. Садовая, д. 18 ИНН 2901296798	№ 029 000748 от 16.08.2024	22.10.2024	По заявлению ООО "УК" ОДО", зарегистрированного 22.10.2024 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
26	ООО "Норд-Ост", г. Москва, Вн. тер. г. Муниципальный округ Зюзино, просп. Балаклавский, д. 16, пом. 2 (Б), ИНН 9727013680	№ 029 000755 от 06.11.2024	23.12.2024	Протокол № 2 от 23.12.2024 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 14.11.2024 № 6315р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
27	ООО "Мой коммунальный сервис", г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 5, оф. 201 ИНН 2901319050	№ 029 000754 от 06.11.2024	17.02.2025	Протокол № 2 от 17.02.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 09.01.2025 № 30р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
28	ООО УК "Ганза", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 414 ИНН 2901320426	№ 029 000766 от 13.03.2025	25.03.2025	По заявлению ООО УК "Ганза", зарегистрированного 25.03.2025 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
29	ООО "ЖЭУзавремстрой", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 82 ИНН 2901133680	№ 029 000040 от 09.04.2015	06.05.2025	Протокол № 2 от 06.05.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 31.03.2025 № 1485р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 3
30	ООО "УК Ольга", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д.95, оф. 6, ИНН 2901318402	№ 029 000763 от 12.02.2025	26.06.2025	Протокол № 2 от 26.06.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 21.05.2025 № 2382р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
31	ООО "УК Качество", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 311, стр. 10, ИНН 2901258619	№ 029 000257 от 16.07.2015	10.09.2025	Протокол № 2 от 10.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 28.07.2025 № 3589р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 2
32	ООО "УК Кегостров", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 311, стр. 10, ИНН: 2901179406	№ 029 000659 от 10.12.2021	10.09.2025	Протокол № 2 от 10.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 28.07.2025 № 3589р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
33	ООО "ГУК", г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 95, ИНН 2901321028	№ 029 000768 от 06.05.2025	10.09.2025	По заявлению ООО УК "ГУК", зарегистрированного 10.09.2025 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
34	ООО "УК Формат", г. Архангельск, ул. Кузнечевская, д. 18, ИНН 2901321010	№ 029 000769 от 06.05.2025	17.09.2025	Протокол № 2 от 17.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 01.08.2025 № 3694р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1
35	ООО "УК Патриот", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 94, оф. 1 ИНН 2901313764	№ 029 000698 от 13.07.2023	30.09.2025	Протокол № 2 от 30.09.2025 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 07.08.2025 № 3756р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 5".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 октября 2025 г. № 1751

О внесении изменения в приложение № 1 к Положению
о порядке учета и управления имуществом, составляющим казну
городского округа «Город Архангельск»

1. Внести изменение в приложение № 1 к Положению о порядке учета и управления имуществом, составляющим казну городского округа «Город Архангельск», утвержденному постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 мая 2008 года № 209 «Об утверждении Положения о порядке учета и управления имуществом, составляющим казну городского округа «Город Архангельск», изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1751

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о порядке учета
и управления имуществом,
составляющим казну городского округа
«Город Архангельск»

Уведомление № _____

г. Архангельск

«__» _____ 20__ года

Департамент муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» уведомляет

(наименование отраслевого (функционального) и территориального органа
Администрации городского округа «Город Архангельск»)

о поступлении (выбытии) нижеперечисленного муниципального имущества, являющегося собственностью городского округа «Город Архангельск», на (с) оперативный (ого) и технический (ого) учет (а):

№ п/п	Наименование (месторасположение) объекта Реестровый номер (и/или) кадастровый номер	Дата ввода в эксплуатацию	Протяженность/ площадь/ количество	Дата включения (исключения) в состав имущества казны
1				
...				

Приложение:

(документы, подтверждающие включение (исключение)
в состав имущества казны)

Директор департамента муниципального
имущества Администрации городского округа
«Город Архангельск» _____ (_____).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 октября 2025 г. № 1752

Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Определить управляющую организацию ООО «УК «ОДО» (ИНН 2901296798) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК «ОДО» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.
- Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 и постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 апреля 2024 года № 578.».
- ООО «УК «ОДО» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
- Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный жилищный надзор, в ООО «УК «ОДО».
 - Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
 - В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1752

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	просп. Советских космонавтов	33, корп. 1
2	просп. Обводный канал	88

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1752

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянные благоустроенные многоквартирные дома с печным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
2. Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скولا и снега, сброшенного с крыши	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусора с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользова-ния). Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений проведение восстановитель-ных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устране-ния неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслу-живание запорной арматуры, систем водоснабжения, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, Проверка дымоходов, печей. Устранение неисправности печей. Очистка дымовых труб, устранение завалов дымовых каналов	Подготовка к отопительному периоду 1 раз(а) в год, осмотры за-порной и арматуры 1 раз в месяц
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем ды-моудаления, устранение неисправностей каминов и очагов, влекущих к наруше-нию противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализацион-ных вытяжек. Ремонт выключателей, замена ламп. Промывка систем водоснаб-жения для удаления отложений. Заделка щелей в дымоходе, оштукатуривание, ремонт труб, прочистка дымохода.	Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка за-земления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка кана-лизационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необ-ходимости. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах 2 раза в год. Проверка дымовых и вентиля-ционных каналов 3 раза в год, с пе-риодичностью между проверками 3 - 4 месяца для домов с ВДГО
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с уста-новленными предельными срока-ми на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмо-тров) при выявлении повреждений общего имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 октября 2025 г. № 1753

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом, о признании утратившим силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 24 октября 2024 года № 1723

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Рос-сийской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городско-го округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО «Исток» (ИНН 2901285563) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «Исток» по содержанию и ремонту много-квартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осу-ществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям ме-помещений в многоквартирных домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.
3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 февраля 2025 года № 329 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социаль-ного найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для соб-ственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 и постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 апреля 2024 года № 578.».
4. ООО «Исток» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управ-ления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквар-тирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквар-тирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управле-ния многоквартирным домом», но не более одного года.
5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - 5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган испол-нительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «Исток».
 - 5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, рас-положенных в подъездах многоквартирного дома.
 - 5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
6. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 24 октября 2024 года № 1723 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом, о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 10 октября 2024 года № 1633».
7. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1753

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Комсомольская	10, корп. 1
2	ул. Комсомольская	12, корп. 1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1753

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в месяц подметание, 1 раз в месяц мытье
2. Обметание стен и мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период	3 раз(а) в неделю
4. Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период	3 раз(а) в неделю
5. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	Постоянно
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек. Уборка скولا и снега, сброшенного с крыши.	По необходимости
7. Подметание и уборка придомовой территории в теплый период	1 раз(а) в неделю, уборка мусора с газонов 1 раз в месяц
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Покос травы	2 раз(а) в год
III. Организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммуналь-ных отходов, контейнерных площадок	Организация - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
11. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, крыши, кровли, перекрытий, лестниц, внутренней отделки помещений общего пользова-ния) Составление актов осмотра, с планированием проведения работ по ремонту	2 раз(а) в год
12. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных за-полнений, при выявлении нарушений проведение восстановительных работ, в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устране-ния неисправности)
13. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслу-живание тепловых пунктов, запорной арматуры, систем холодного водоснаб-жения, горячего водоснабжения, обслуживание и ремонт бойлерных, Контроль состояния герметичности участков трубопроводов, промывка систем водоснабже-ния для удаления накипно-коррозионных отложений. Прочистка канализацион-ного лежака, проверка канализационных вытяжек	Подготовка к отопительному пери-оду1 раз(а) в год, осмотры систем отопления 1 раз в месяц, осмотры запорной арматуры 1 раз в месяц. Прочистка канализационных лежа-ков 2 раза в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
14. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием, техниче-ское обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомо-вых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования водопровода в многоквартирных домах, консервация и расконсер-вация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. Смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Ремонт выключателей, замена ламп	Проверка исправности вытяжек 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем ото-пления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопле-ния 1 раз в год. Осмотр автомати-ческих устройств еженедельно. Проведение ремонтов по мере не-обходимости
15. Аварийное обслуживание	Постоянно, в соответствии с установленными предельны-ми сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквар-тирном доме, выполнения заявок населения
16. Восстановительные работы	По мере необходимости в течение года (по итогам сезонных осмотров) при выявлении повреждений обще-го имущества
17. Дератизация, дезинфекция	4 раз(а) в год
18. Дезинсекция	6 раз(а) в год
19. Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	Постоянно
20. Актуализация технической документации	Постоянно
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 октября 2025 г. № 1754

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского окру-га «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрации городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архан-гельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах устанавли-вается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.
2. Признать утратившими силу приложения к постановлениям Администрации городского округа «Город Архан-гельск»:
 - от 13 апреля 2022 года № 698 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по до-говорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального обра-зования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципа-льного образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск»;
 - от 15 апреля 2022 года № 720 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по до-говорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск», приложений к постановлениям Админи-страции муниципального образования «Город Архангельск».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2025 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1754

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Буденного С.М., 6	33,55	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
2	Ул. Буденного С.М., 12	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
3	Ул. Буденного С.М., 14	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
4	Ул. Вельможного, 3	33,55	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
5	Ул. Вельможного, 7	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
6	Ул. Вельможного, 11	33,55	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
7	Ул. Герцена, 4	37,63	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
8	Ул. Герцена, 5	44,81	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
9	Ул. Герцена, 7	37,63	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
10	Ул. Герцена, 9	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
11	Ул. Гидролизная, 4	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
12	Ул. Гидролизная, 5	33,55	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
13	Ул. Гидролизная, 6	33,36	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
14	Ул. Гидролизная, 8	33,36	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
15	Ул. Гидролизная, 9	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
16	Ул. Гидролизная, 15	33,55	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
17	Переулок Двинской, 3	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
18	Переулок Двинской, 9	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
19	Переулок Двинской, 10	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
20	Ул. Емецкая, 5	34,27	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
21	Ул. Емецкая, 6	40,11	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
22	Ул. Емецкая, 6, корп. 1	40,11	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
23	Ул. Емецкая, 8	43,38	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
24	Ул. Емецкая, 8, корп. 1	34,27	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
25	Ул. Емецкая, 10	39,97	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
26	Ул. Емецкая, 25	33,55	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
27	Ул. Емецкая, 26	31,36	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
28	Ул. Емецкая, 29	32,52	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
29	Ул. Емецкая, 30	31,36	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
30	Ул. Емецкая, 32	31,36	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
31	Ул. Колхозная, 4, корп. 1	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
32	Ул. Колхозная, 4, корп. 2	33,36	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
33	Ул. Колхозная, 6, корп. 1	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
34	Ул. Колхозная, 6, корп. 2	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
35	Ул. Колхозная, 6, корп. 3	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
36	Ул. Колхозная, 7, корп. 1	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
37	Ул. Колхозная, 8, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
38	Ул. Колхозная, 9, корп. 1	39,80	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
39	Ул. Колхозная, 12, корп. 2	37,53	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
40	Ул. Колхозная, 15	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
41	Ул. Колхозная, 17	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
42	Ул. Колхозная, 18	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
43	Ул. Колхозная, 21	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
44	Ул. Колхозная, 23	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
45	Ул. Колхозная, 24	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
46	Ул. Колхозная, 25	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
47	Ул. Колхозная, 26	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
48	Ул. Колхозная, 29	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
49	Ул. Колхозная, 31	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
50	Ул. Колхозная, 32	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
51	Ул. Колхозная, 33	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
52	Ул. Колхозная, 34	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
53	Ул. Колхозная, 35	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
54	Ул. Колхозная, 36	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
55	Ул. Котовского, 3	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
56	Ул. Котовского, 4	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
57	Ул. Котовского, 7, корп. 1	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
58	Ул. Котовского, 8	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
59	Ул. Котовского, 12	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
60	Ул. Котовского, 13, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
61	Ул. Котовского, 14	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
62	Ул. Лесозэкспортная, 3	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
63	Ул. Лесозэкспортная, 3, корп. 1	43,68	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
64	Ул. Лесозэкспортная, 5	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
65	Ул. Лесозэкспортная, 6	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
66	Ул. Луганская, 1	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
67	Ул. Луганская, 2	37,63	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
68	Ул. Луганская, 3	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
69	Ул. Луганская, 4	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
70	Ул. Луганская, 5	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
71	Ул. Луганская, 7	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
72	Ул. Луганская, 9	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
73	Ул. Луганская, 11	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
74	Ул. Луганская, 15	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
75	Ул. Луганская, 18	44,81	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
76	Ул. Менделеева, 10	34,71	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
77	Ул. Менделеева, 11	32,20	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
78	Ул. Менделеева, 14	32,20	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
79	Ул. Механизаторов, 5	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
80	Ул. Механизаторов, 6	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
81	Ул. Механизаторов, 6, корп. 1	32,77	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
82	Ул. Механизаторов, 16	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
83	Ул. Механизаторов, 18	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
84	Ул. Механизаторов, 20	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
85	Ул. Механизаторов, 27	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
86	Ул. Мирная, 4	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
87	Ул. Мирная, 6	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
88	Ул. Мирная, 28	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
89	Ул. Мирная, 30	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
90	Ул. Мирная, 32	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
91	Ул. Моряка, 1	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
92	Ул. Моряка, 5	41,85	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
93	Ул. Моряка, 8, корп. 1	41,85	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
94	Ул. Моряка, 8, корп. 2	41,85	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
95	Ул. Моряка, 10	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
96	Ул. Моряка, 10, корп. 1	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
97	Ул. Моряка, 10, корп. 3	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
98	Ул. Моряка, 12	40,57	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
99	Ул. Островная, 1	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
100	Ул. Островная, 3	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
101	Ул. Островная, 5	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"

102	Ул. Островная, 6	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
103	Ул. Островная, 6, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
104	Ул. Петра Стрелкова, 1	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
105	Ул. Петра Стрелкова, 4	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
106	Ул. Петра Стрелкова, 6	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
107	Ул. Петра Стрелкова, 6, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
108	Ул. Петра Стрелкова, 8	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
109	Ул. Петра Стрелкова, 10	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
110	Ул. Петра Стрелкова, 12	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
111	Ул. Петра Стрелкова, 13	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
112	Ул. Петрозаводская, 2	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
113	Ул. Петрозаводская, 4	39,72	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
114	Ул. Петрозаводская, 9	32,77	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
115	Ул. Петрозаводская, 11	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
116	Ул. Петрозаводская, 16	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
117	Ул. Петрозаводская, 16, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
118	Ул. Проезжая, 12	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
119	Ул. Проезжая, 19	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
120	Ул. Проезжая, 21	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
121	Ул. Проезжая, 22	39,97	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
122	Ул. Проезжая, 24	39,97	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
123	Ул. Проезжая, 25	41,15	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
124	Ул. Проезжая, 27	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
125	Ул. Производственная, 18, корп. 1	41,20	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
126	Ул. Производственная, 23	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
127	Ул. Садовая, 16, корп. 3	38,70	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
128	Ул. Фрунзе, 2	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
129	Ул. Фрунзе, 8	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
130	Ул. Фрунзе, 27	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
131	Ул. Фрунзе, 29	32,77	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
132	Ул. Фрунзе, 29, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
133	Ул. Фрунзе, 30	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
134	Ул. Фрунзе, 31	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
135	Ул. Фрунзе, 35	37,22	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
136	Ул. Фрунзе, 36	37,22	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
137	Ул. Фрунзе, 45	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
138	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 3	37,63	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
139	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 5	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
140	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 5, корп. 1	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
141	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 5, корп. 2	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
142	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 7, корп. 1	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
143	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 11	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
144	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 15	31,42	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
145	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 15, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
146	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 17	37,63	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
147	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 18	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
148	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 19	38,79	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
149	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 19, корп. 1	34,53	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
150	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 20	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
151	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 21	46,74	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
152	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 21, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
153	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 24	40,89	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"
154	Ул. Юнг Военно-Морского Флота, 25	33,93	от 01.12.2025 № 3694р	ООО УК "Танза"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 октября 2025 г. № 1755

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2023 года № 1149 и о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 7 августа 2020 года № 1299, приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск», отдельных постановлений Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденном постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июля 2023 года № 1149 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24 июля 2015 года № 653, в отдельные приложения к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» Администрации городского округа «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 4.

3. Признать утратившими силу:
приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 7 августа 2020 года № 1299 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29.01.2018 № 118, о признании утратившими силу приложений к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27.04.2018 № 531 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 апреля 2022 года № 699 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск», приложений к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 апреля 2022 года № 702 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
приложения № 1, 2, 3 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 апреля 2022 года № 805 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 3 ноября 2020 года № 1785»;
постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 10 июня 2021 года № 1089 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 7 августа 2020 года № 1299»;
постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 23 ноября 2022 года № 2045 «О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 апреля 2022 года № 699»;
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2025 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1755

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Анощенкова А.И., 2	33,44	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
2	Ул. Анощенкова А.И., 3	33,44	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
3	Ул. Анощенкова А.И., 4	33,44	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
4	Ул. Анощенкова А.И., 4, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
5	Ул. Байкальская, 1	42,29	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
6	Ул. Байкальская, 1, корп. 2	37,44	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
7	Ул. Байкальская, 2	38,70	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
8	Ул. Байкальская, 4	37,53	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
9	Ул. Байкальская, 6, корп. 1	37,11	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
10	Ул. Байкальская, 8	37,53	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
11	Ул. Байкальская, 10	48,06	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
12	Ул. Байкальская, 12	48,48	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
13	Ул. Баумана, 10	38,57	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
14	Ул. Баумана, 12	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
15	Ул. Баумана, 12, корп. 2	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
16	Ул. Баумана, 12, корп. 3	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
17	Ул. Баумана, 14	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
18	Ул. Баумана, 16	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
19	Ул. Баумана, 29	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
20	Ул. Баумана, 31	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
21	Ул. Боровая, 55, корп. 1	37,11	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
22	Ул. Заводская, 99, корп. 1	45,40	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
23	Ул. Заводская, 102	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
24	Ул. Заводская, 103	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
25	Ул. Заводская, 104	48,48	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
26	Ул. Заводская, 105	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
27	Ул. Заводская, 106	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
28	Ул. Корабельная, 2, корп. 1	38,57	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
29	Ул. Корабельная, 5	39,73	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
30	Ул. Корабельная, 11	32,77	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
31	Ул. Корабельная, 13	38,57	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
32	Ул. Корабельная, 15	32,77	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
33	Ул. Корабельная, 17	32,77	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
34	Ул. Корабельная, 19	32,77	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
35	Ул. Корабельная, 20	34,71	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
36	Ул. Корабельная, 20, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
37	Ул. Кучина А.С., 1	32,77	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
38	Ул. Кучина А.С., 6	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
39	Ул. Лесотехническая, 2	45,40	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
40	Ул. Лесотехническая, 7	41,91	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
41	Ул. Пионерская, 84	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
42	Ул. Пионерская, 145, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
43	Ул. Пионерская, 147, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
44	Ул. Пионерская, 148	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
45	Ул. Пионерская, 150	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
46	Ул. Пионерская, 151	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
47	Ул. Пионерская, 152	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
48	Ул. Пионерская, 153	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
49	Ул. Пионерская, 154	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
50	Ул. Пионерская, 155	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
51	Ул. Пионерская, 156	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
52	Ул. Победы, 7, корп. 1	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
53	Ул. Победы, 9, корп. 1	37,11	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
54	Ул. Победы, 12, корп. 2	33,55	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
55	Ул. Победы, 12, корп. 3	33,55	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
56	Ул. Победы, 12, корп. 4	33,55	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
57	Ул. Победы, 15	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
58	Ул. Победы, 17	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"

59	Ул. Победы, 18	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
60	Ул. Победы, 18, корп. 1	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
61	Ул. Победы, 18, корп. 2	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
62	Ул. Победы, 19	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
63	Ул. Победы, 19, корп. 2	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
64	Ул. Победы, 20	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
65	Ул. Победы, 20, корп. 1	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
66	Ул. Победы, 20, корп. 2	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
67	Ул. Победы, 20, корп. 3	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
68	Ул. Победы, 25	41,84	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
69	Ул. Победы, 27	36,28	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
70	Ул. Победы, 28	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
71	Ул. Победы, 28, корп. 1	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
72	Ул. Победы, 30	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
73	Ул. Победы, 30, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
74	Ул. Победы, 31	32,77	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
75	Ул. Победы, 32, корп. 1	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
76	Ул. Победы, 34	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
77	Ул. Победы, 36	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
78	Ул. Победы, 36, корп. 1	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
79	Ул. Победы, 37	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
80	Ул. Победы, 37, корп. 1	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
81	Ул. Победы, 38	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
82	Ул. Победы, 48	33,44	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
83	Ул. Победы, 56, корп. 2	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
84	Ул. Победы, 75	34,71	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
85	Ул. Сольвычегодская, 5	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
86	Ул. Сольвычегодская, 13	48,16	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
87	Ул. Сольвычегодская, 14	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
88	Ул. Сольвычегодская, 15	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
89	Ул. Театральная, 43	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
90	Ул. Театральная, 51	38,79	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
91	Ул. Театральная, 53	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
92	Ул. Торговая, 108	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
93	Ул. Торговая, 108, корп. 1	48,16	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
94	Ул. Торговая, 109, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
95	Ул. Торговая, 110	39,72	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
96	Ул. Торговая, 110, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
97	Ул. Торговая, 112	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
98	Переулок Торговый, 39	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
99	Ул. Трамвайная, 2	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
100	Ул. Трамвайная, 4	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
101	Ул. Трамвайная, 5	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
102	Ул. Трамвайная, 6	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
103	Ул. Трамвайная, 7	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
104	Ул. Школьная, 75	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
105	Ул. Школьная, 76	32,58	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
106	Ул. Школьная, 79	39,85	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
107	Ул. Школьная, 79, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
108	Ул. Школьная, 80, корп. 1	40,89	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
109	Ул. Школьная, 81	39,30	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
110	Ул. Школьная, 88	38,79	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
111	Ул. Школьная, 108, корп. 2	32,20	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
112	Ул. Школьная, 162	44,90	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
113	Ул. Школьная, 162, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
114	Ул. Школьная, 163	37,63	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
115	Ул. Школьная, 164	44,90	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
116	Ул. Школьная, 165	37,63	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
117	Ул. Школьная, 166	38,79	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
118	Ул. Школьная, 166, корп. 1	44,90	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
119	Ул. Школьная, 167	38,79	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
120	Ул. Школьная, 168	44,90	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
121	Ул. Школьная, 169	44,90	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
122	Ул. Школьная, 170	44,90	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
123	Ул. Школьная, 171	41,91	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
124	Ул. Школьная, 172	41,91	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
125	Ул. Школьная, 173	42,29	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"
126	Ул. Школьная, 173, корп. 1	39,47	от 01.12.2025 № 3758р/Л1/Л2	ООО "Эрстройтех"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 октября 2025 г. № 1756

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
«Город Архангельск», о внесении изменения в приложение
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 25 июня 2024 года № 1058 и о признании утратившими
приложений к отдельным постановлениям Администрации
городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрации городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.
- Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 июня 2024 года № 1058 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 2.
- Признать утратившими силу приложения к постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск»:
от 8 апреля 2022 года № 665 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципаль-

ного образования «Город Архангельск» и приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск»; от 13 апреля 2022 года № 697 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск», приложений к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2025 года.

Глава городского округа «Город Архангельск»	Д.А. Морев
ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 октября 2025 г. № 1756	
РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помеще-ния (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Бергавинова, 4	42,47	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
2	Ул. Бергавинова, 7	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
3	Ул. Бергавинова, 14	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
4	Ул. Горького, 10	32,77	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
5	Ул. Горького, 15	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
6	Ул. Добролюбова, 7	31,17	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
7	Ул. Добролюбова, 12	33,93	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
8	Ул. Добролюбова, 15	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
9	Ул. Добролюбова, 17	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
10	Ул. Добролюбова, 18	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
11	Ул. Добролюбова, 18, корп. 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
12	Ул. Добролюбова, 20	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
13	Ул. Добролюбова, 22	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
14	Ул. Добролюбова, 24	42,66	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
15	Ул. Добролюбова, 28	39,94	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
16	Ул. Ильича, 12	33,93	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
17	Ул. Ильича, 16	40,26	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
18	Ул. Ильича, 33, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
19	Ул. Ильича, 33, корп. 3	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
20	Ул. Ильича, 35	31,42	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
21	Ул. Ильича, 35, корп. 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
22	Ул. Ильича, 37	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
23	Ул. Ильича, 37, корп. 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
24	Ул. Ильича, 39	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
25	Ул. Ильича, 39, корп. 1	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
26	Ул. Ильича, 44	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
27	Ул. Ильича, 46	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
28	Ул. Ильича, 50	33,44	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
29	Ул. Ильича, 50, корп. 2	33,44	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
30	Ул. Ильича, 50, корп. 3	33,44	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
31	Ул. Ильича, 54	31,42	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
32	Ул. Ильича, 54, корп. 1	31,42	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
33	Ул. Индустриальная, 12	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
34	Ул. Индустриальная, 14	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
35	Ул. Индустриальная, 16	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
36	Ул. Каботажная, 7	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
37	Ул. Каботажная, 9	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
38	Ул. Каботажная, 11	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
39	Ул. Кировская, 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
40	Ул. Кировская, 5, корп. 2	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
41	Ул. Кировская, 9	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
42	Ул. Кировская, 11	38,99	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
43	Ул. Кировская, 15	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
44	Ул. Кольская, 10	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
45	Ул. Кольская, 12	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
46	Ул. Кольская, 14	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
47	Ул. Кольская, 16	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
48	Ул. Кольская, 17	39,30	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
49	Ул. Кольская, 18	39,30	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
50	Ул. Кольская, 21	38,13	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
51	Ул. Кольская, 22	39,30	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
52	Ул. Красных маршалов, 2	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
53	Ул. Красных маршалов, 4	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
54	Ул. Красных маршалов, 5	33,93	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
55	Ул. Красных маршалов, 6	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
56	Ул. Красных маршалов, 7	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
57	Ул. Красных маршалов, 8, корп. 1	39,63	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
58	Ул. Красных маршалов, 9	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
59	Ул. Красных маршалов, 12	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
60	Ул. Кутузова М.И., 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
61	Ул. Кутузова М.И., 3	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
62	Ул. Кутузова М.И., 9	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
63	Ул. Кутузова М.И., 11	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
64	Ул. Мичурина, 10	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
65	Ул. Мичурина, 12	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
66	Ул. Орджоникидзе, 3	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
67	Ул. Орджоникидзе, 5	42,14	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
68	Ул. Орджоникидзе, 5, корп. 1	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
69	Ул. Орджоникидзе, 13	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
70	Ул. Орджоникидзе, 13, корп. 1	39,63	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
71	Ул. Орджоникидзе, 17	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
72	Ул. Орджоникидзе, 18	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
73	Ул. Орджоникидзе, 19	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"

74	Ул. Орджоникидзе, 20	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
75	Ул. Орджоникидзе, 21	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
76	Ул. Орджоникидзе, 22	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
77	Ул. Орджоникидзе, 22, корп. 1	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
78	Ул. Орджоникидзе, 22, корп. 2	31,42	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
79	Ул. Орджоникидзе, 23	31,42	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
80	Ул. Орджоникидзе, 23, корп. 1	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
81	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 3	31,42	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
82	Ул. Орджоникидзе, 26	38,14	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
83	Ул. Орджоникидзе, 26, корп. 3	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
84	Ул. Партизанская, 3	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
85	Ул. Партизанская, 12, корп. 1	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
86	Ул. Партизанская, 12, корп. 2	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
87	Ул. Партизанская, 28	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
88	Ул. Партизанская, 28, корп. 2	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
89	Ул. Партизанская, 30	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
90	Ул. Партизанская, 36	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
91	Ул. Партизанская, 37	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
92	Ул. Партизанская, 38	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
93	Ул. Партизанская, 39	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
94	Ул. Партизанская, 41	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
95	Ул. Партизанская, 43	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
96	Ул. Партизанская, 43, корп. 1	33,93	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
97	Ул. Партизанская, 46	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
98	Ул. Пушкинская, 1	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
99	Ул. Пушкинская, 3	42,47	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
100	Ул. Пушкинская, 4	32,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
101	Ул. Пушкинская, 4, корп. 2	39,30	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
102	Ул. Пушкинская, 5	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
103	Ул. Пушкинская, 9	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
104	Ул. Пушкинская, 12	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
105	Ул. Репина, 7	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
106	Ул. Репина, 11, корп. 1	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
107	Ул. Репина, 14	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
108	Ул. Репина, 15	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
109	Ул. Репина, 15, корп. 1	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
110	Ул. Репина, 16	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
111	Ул. Репина, 16, корп. 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
112	Ул. Репина, 17	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
113	Ул. Репина, 18	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
114	Ул. Репина, 21	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
115	Ул. Репина, 22	40,51	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
116	Ул. Репина, 24	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
117	Ул. Тельмана, 1	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
118	Ул. Тельмана, 3	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
119	Ул. Тельмана, 5	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
120	Ул. Титова, 6	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
121	Ул. Титова, 9	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
122	Ул. Титова, 13	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
123	Ул. Титова, 15, корп. 1	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
124	Ул. Титова, 20	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
125	Ул. Титова, 20, корп. 1	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
126	Ул. Ударников, 2	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
127	Ул. Ударников, 2, корп. 1	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
128	Ул. Ударников, 7	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
129	Ул. Ударников, 8	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
130	Ул. Ударников, 10	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
131	Ул. Ударников, 12	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
132	Ул. Ударников, 15	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
133	Ул. Ударников, 15, корп. 1	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
134	Ул. Ударников, 16	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
135	Ул. Ударников, 17	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
136	Ул. Ударников, 18	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
137	Ул. Ударников, 21	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
138	Ул. Ударников, 26	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
139	Ул. Химиков, 21	38,29	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
140	Ул. Химиков, 21, корп. 11	38,29	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
141	Ул. Целлюлозная, 10	33,36	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
142	Ул. Целлюлозная, 10, корп. 1	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
143	Ул. Целлюлозная, 12	33,55	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
144	Ул. Целлюлозная, 13	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
145	Ул. Целлюлозная, 14	37,76	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
146	Ул. Целлюлозная, 14, корп. 1	32,20	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
147	Ул. Целлюлозная, 15	34,71	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
148	Ул. Целлюлозная, 25	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"
149	Ул. Целлюлозная, 27	32,58	от 01.12.2025 № 3591р/Л1/ЛЗ	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 22 августа 2023 г. № 1361

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ,
оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением
городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 119 «Поморочка»,
для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получа- телей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Песенка"	Воспитанники в возрасте 6 – 7 лет	Руб./занятие с одного человека	230,00
2	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Здоровая спина"	Воспитанники в возрасте 6 – 7 лет	Руб./занятие с одного человека	230,00
3	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Светлячок"	Воспитанники в возрасте 4 – 5 лет	Руб./занятие с одного человека	230,00
4	Обучение по дополнительной общеразвивающей программе "Светлячок"	Воспитанники в возрасте 6 – 7 лет	Руб./занятие с одного человека	230,00
5	Проведение занятий с учителем-логопедом "Ре- чечетвик"	Воспитанники в возрасте 5 – 6 лет	Руб./занятие с одного человека	575,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 октября 2025 г. № 1760

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
«Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным
постановлениям Администрации муниципального образования
«Город Архангельск» и Администрации городского округа
«Город Архангельск», о признании утратившими силу приложений
к постановлениям Администрации муниципального образования
«Город Архангельск от 7 ноября 2017 года № 1311 и Администрации
городского округа «Город Архангельск» от 6 апреля 2023 года № 568

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского окру-
га «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского
округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69,
решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа
«Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архан-
гельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству ус-
луг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному
дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
от 29 июля 2016 года № 865 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования
«Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска,
о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании
утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 14.10.2014 № 833» (с изменениями) изменение, исключив
пункт 46.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
от 18 февраля 2020 года № 308 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по догово-
рам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования
«Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 1.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
от 6 апреля 2020 года № 650 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Го-
род Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального
образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 69.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 декабря 2021
года № 2645 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального
найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о вне-
сении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 4 июля 2013 года № 467, о внесении изме-
нений в отдельные приложения к постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
и в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 февраля 2021 года № 240»
(с изменением) изменение, исключив пункт 3.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 апреля
2022 года № 699 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам со-
циального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Ар-
хангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального
образования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муници-
пального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск», приложений к по-
становлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив
пункт 17.

7. Признать утратившими силу приложения к постановлениям:
Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 7 ноября 2017 года № 1311 «О плате за содержа-
ние жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в при-
ложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.05.2014 № 384»;

Администрации городского округа «Город Архангельск» от 6 апреля 2023 года № 568 «О плате за содержание жилого
помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным
постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

8. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном
интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоот-
ношения, возникшие с 1 ноября 2025 года за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен
иной срок вступления в силу.

Положения пункта 6 настоящего постановления и пункта 3 приложения к настоящему постановлению распростра-
няются на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 28 октября 2025 г. № 1760

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений п
о договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м об- щей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора или протокола общего собрания собственни- ков многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 9	33,49	от 06.10.2025 № 1	ООО "УК СОЛОМБАЛЬСКИЙ ОКРПТ"
2	Ул. Вторая линия, 46	28,04	от 23.09.2025 б/н	ООО "Профсервис"
3	Ул. Заводская, 100	23,98	от 23.01.2022 № 1	ООО "УК "Мегаполис"
4	Ул. Красных маршалов, 24	36,72	от 15.07.2025 № 1/2025	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
5	Ул. Челюскинцев, 52	32,75	от 10.10.2025 № 01/2025	ООО "УК "ВКБГРУПП"

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 октября 2025 г. № 5215р

О проведении общественных обсуждений проекта
внесения изменений в проект планировки района «Майская горка»
муниципального образования «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Прокопия Галушина, ул. Полины Осипенко, просп. Московский
площадью 5,4810 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года
№ 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом го-
родского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или пу-
бличных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск»,
утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа “Город Архангельск” подготовить и провести обще-
ственные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки района “Майская горка” муниципального об-
разования “Город Архангельск” в границах элемента планировочной структуры: ул. Прокопия Галушина, ул. Полины
Осипенко, просп. Московский площадью 5,4810 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете “Архангельск – Город воинской славы” и на официальном информационном
интернет-портале городского округа “Город Архангельск”.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 октября 2025 г. № 5256р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений,
о признании утратившим силу распоряжения Администрации
муниципального образования «Город Архангельск»
от 7 октября 2020 года № 3489р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на осно-
вании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 9 февраля 2018 года № 525р
«О признании дома № 52, корп.3 по ул.Ярославской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 775 кв. м (кадастровый номер 29:22:022511:659),
расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Ярославской, д. 52, корп. 3.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска по ул. Ярославской, д. 52, корп. 3:

33/191 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 1 (кадастровый номер 29:22:022511:400) общей площадью
314,1 кв. м;

31/191 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 1 (кадастровый номер 29:22:022511:400) общей площадью
314,1 кв. м;

23359/ 425000 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:395) общей площа-
дью 316,4 кв. м;

23641/ 425000 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:395) общей площа-
дью 316,4 кв. м;

47/425 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022511:395) общей площадью
316,4 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск»
от 7 октября 2020 года № 3489р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном
интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения
«Сеть газораспределения от ул. Парковая до ул. Дрейера г. Архангельск»
(код стройки 029-24-290-000198)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рас- сматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земли кадастрового квартал 29:22:081004.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут озна- комиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать за- явление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересо- ванных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с посту- пившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием место- положения границ публичного сервитута в Администра- ции городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30- 16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государствен- ном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий до- кументов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникаци- онной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа терри- ториального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем ком- мунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении пу- бличного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитек- туры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного раз- вития систем коммунальной инфраструктуры муници- пального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникаци- онной сети "Интернет", на которых размещены утвержде- нные документы территориального планирования, докумен- тация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении пу- бличного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек
границ публичного сервитута:

