АРХАНГЕЛЬСК ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ВМЕСТЕ МЫ СИЛЬНЕЕ
ГОД ПОДДЕРЖКИ И ЕДИНСТВА 2025 в Архангельской области

Официальный публикатор муниципальных правовых актов, решений сессий Архангельской городской Думы

ГАЗЕТА АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

16+

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

№ 37 (1473)
23 мая 2025 года

Выстоять помогла сплоченность

Кадеты Поморья встретились с Героем Советского Союза моряком-полярником Валентином Филипповичем Родченко

Необычный урок мужества прошел в рабочем кабинете-музее исследователя Арктики, дважды Героя Советского Союза контр-адмирала Ивана Папанина, расположенном в здании регионального правительства.

Легендарный капитан научно-исследовательского судна «Михаил Сомов» **Валентин Родченко** поделился с учащимися Архангельского губернаторского морского кадетского корпуса и Арктического морского института имени В. И. Воронина воспоминаниями о своей службе, историей вызволения из ледового плена «Михаила Сомова».

Валентин Родченко был впечатлен тем, как обустроена музейная комната, и поделился своей историей, связанной с **Иваном Папаниным**.

– Не ожидал, что можно все так умело сделать. Все настолько естественно и разумно обустроено. Фигуры – как живые, так и хочется подойти, пожать им руку, – сказал он. – Удивительно, но Иван Папанин сыграл важную роль в моей жизни. Я работал в Дальневосточном морском пароходстве старпомом на ледоколе, и мне предложили идти на «Михаиле Сомове» в Антарктику. Для этого меня нужно было перевести с ледокола, но отпускать не хотели. И благодаря Папанину, как я потом выяснил, я оказался на «Михаиле Сомове».

> В экстремальных условиях экипаж из 150 человек дрейфовал долгих 133 дня. Мужество и сплоченность помогли команде выстоять

Валентин Родченко рассказал кадетам, как экипаж судна справлялся с трудностями в 1985 году, когда, выполняя операцию по снабжению и смене персонала антарктической станции, застрял во льдах Антарктики. В экстремальных условиях экипаж из 150 человек дрейфовал долгих 133 дня. По словам Валентина Филипповича, мужество и сплоченность помогли команде выстоять.

– У нас был костяк – опытные люди, много лет работавшие вместе. Это нам очень помогло, – сказал он. – Считаю, что на любом судне обязательно должен быть определенный процент людей, которые могут работать как одно целое.

Героическая история спасения «Михаила Сомова» легла в основу художественного фильма «Ледокол», который выйдет на большие экраны летом 2025 года.

Пресс-служба губернатора и правительства Архангельской области

В Архангельске закрыли 260 колодцев

Открытые колодцы представляют реальную угрозу жизни и здоровью людей и животных

За первые месяцы 2025 года специалисты ООО «РВК-Архангельск» ликвидировали риски, связанные с открытыми колодцами: закрыли 49 люков на сетях водоснабжения и 211 – на сетях водоотведения.

По словам главного диспетчера центральной диспетчерской службы **Виктории Литвиненко**, информация о каждом открытом колодце незамедлительно проверяется сотрудниками предприятия независимо от принадлежности объекта.

– Мы несем полную ответственность за безопасность населения города. Даже если открытый колодец не находится на нашем балансе, наши бригады оперативно выезжают на место, ограждают объект и сообщают его владельцу, – отметила она.

Уже два года ремонт и обслуживание колодцев ведет специальная бригада под руководством мастера. Бригада ориентируется в схемах расположения сетей, особенностях каждой конкретной точки и постоянно повышает квалификацию. Это позволяет достигать стабильно высоких результатов.

– Наш опыт включает не только замену отдельных элементов, но и полный капитальный ремонт аварийных колодцев. Например, недавно были проведены масштабные работы по замене старых бетонных колец на объектах в разных районах Архангельска: на перекрестках улиц Тимме и Воскресенской, улицы Поморской и набережной Северной Двины, проезда Выборнова и Троицкого проспекта, на проспекте Новгородском, 109 и на улице Дежневцев, 11. На днях обследовали колодцы на территории дома ребенка на улице Пограничной, 10 – будем наращивать все десять колодцев и менять на них крышки, – рассказал мастер цеха канализационной сети ООО «РВК-Архангельск» **Виталий Пономарев**.

Сотрудники «РВК-Архангельск» призывают горожан активно помогать делать город безопасным: при обнаружении открытого или поврежденного колодца можно круглосуточно обращаться в единый контакт-центр по номеру телефона 61-00-00 (добавочный 1).

Ломать – не строить, но тоже нужно уметь

Городская администрация и прокуратура проверили, как сносят аварийные «деревяшки»

Рейд провели замглавы по городскому хозяйству Михаил Иванов и старший помощник прокурора города Архангельска Лариса Семенова.

Проверка сноса многоквартирных аварийных домов, которые были расселены, проводится для контроля работы подрядчиков по муниципальным контрактам. Прокуратура на постоянной основе организует мониторинг сноса аварийных домов. Городская администрация в свою очередь следит за соблюдением сроков демонтажа и в случае их нарушения применяет к подрядчикам штрафные санкции.

Комиссия посетила три объекта – на улицах Вологодской, Бергавинова и Орджоникидзе. По всем адресам сроки выполнения работ по сносу аварийных домов истекли. Доступ к постройке на улице Бергавинова, 3 не ограничен: заборов и лент там нет. Это влечет опасность для людей, в том числе детей. Подрядчик, как выяснилось, к активной фазе сноса дома даже не приступал.

На улице Орджоникидзе, 8 постройка снесена, однако ни ограждений, ни следов вывоза конструкций не наблюдается.

На улице Вологодской, 57 забор стоит, а ограждение тротуара на момент проведения работ отсутствовало. Как объяснил представитель подрядчика, горожане самостоятельно убирают с тротуара ограждение, которое мешает проходу. Здесь, как отметили члены комиссии, работы по демонтажу, несмотря на затягивание сроков, проводятся динамично – подрядчик старается в кратчайшие сроки разобрать и вывезти постройку.

– К подрядным организациям будут применены штрафные санкции, составлены акты нарушения сроков выполнения контрактов. Департамент городского хозяйства готовит пакет документов для решения вопроса о выполнении работ в судебном порядке, – сказал **Михаил Иванов**.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2025 г. № 800

О проведении универсальной ярмарки

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Порядком организации деятельности ярмарок по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на территории Архангельской области, утвержденным постановлением администрации Архангельской области от 27 августа 2007 года № 155-па, в целях упорядочения торговли Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Провести с 19 по 22 мая 2025 года 17-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Ярмарка для дома и дачи» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: г. Архангельск, набережная Северной Двины, д. 38 (часть фойе) и установить следующий режим ее работы:
19 – 21 мая с 10 до 18 часов;
22 мая с 10 до 17 часов.
2. Провести с 27 по 31 мая 2025 года 1-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Заручье» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050104:41 по адресу: г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 20, корп. 1 и установить следующий режим ее работы:
27–30 мая с 10 до 18 часов,
31 мая с 10 до 17 часов.
3. Провести с 16 по 19 июня 2025 года 15-ю межрегиональную универсальную торговую ярмарку «Летний торжок» по продаже продовольственных и непродовольственных товаров по адресу: г. Архангельск, набережная Северной Двины, д. 38 (часть фойе) и установить следующий режим ее работы:
16 – 18 июня с 10 до 18 часов,
19 июня с 10 до 17 часов.
4. Определить организатором ярмарки общество с ограниченной ответственностью «Поморская ярмарка».
5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 мая 2025 г. № 802

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», разделом 15 Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск», утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Штурманская, дом 2, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:081101:143).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск» Боровикова Н.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 806

О внесении изменений в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», и приложения к нему»

1. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 5 мая 2017 года № 478 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:
а) в разделе I «Общие положения»:
пункт 1.3 изложить в следующей редакции:
«1.3. Фонд оплаты труда работников учреждения формируется на календарный год исходя из объема субсидий из городского бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов, средств, поступающих от приносящей доход деятельности учреждения.»;
пункт 1.8 изложить в следующей редакции:
«1.8. Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), не может быть ниже минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом, а в случае заключения регионального соглашения о минимальной заработной плате в Архангельской области и распространения действия этого соглашения на учреждение – ниже размера минимальной заработной платы в Архангельской области.
Работникам учреждений гарантируется заработная плата в размере не ниже минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом (в случае заключения регионального соглашения о минимальной заработной плате в Архангельской области и распространения действия этого соглашения на учреждения – не ниже размера минимальной заработной платы в Архангельской области), без учета выплат компенсационного характера.
Педагогическим работникам учреждений гарантируется заработная плата в размере не ниже минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом (в случае заключения регионального соглашения о минимальной заработной плате в Архангельской области и распространения действия этого соглашения на учреждения – не ниже размера минимальной заработной платы в Архангельской области), без учета оплаты труда за учебную (преподавательскую) работу сверх установленной нормы часов.»;
б) в разделе II «Порядок применения окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы»:
пункт 2.4 изложить в следующей редакции:
«2.4. В целях дифференциации оплаты труда работников учреждений предусматриваются повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы:
а) повышающие коэффициенты за специфику работы;
б) повышающий коэффициент за уровень квалификации и классность водителей;
в) повышающие коэффициенты за наличие ученой степени, ученого, почетного, спортивного звания;
г) повышающий коэффициент выпускникам высших и профессиональных образовательных организаций, обучавшихся по очной форме обучения.
Применение повышающих коэффициентов к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы, указанных в подпунктах «а» – «б» настоящего пункта, за исключением повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работнику класса водителя, образуют новый оклад (должностной оклад), ставку заработной платы и учитываются при начислении компенсационных, стимулирующих выплат, выплат социального характера. Размер нового оклада (должностного оклада), ставки заработной платы определяется путем умножения размера оклада (должностного оклада), ставки заработной платы на соответствующий повышающий коэффициент к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы. На новый оклад (должностной оклад), ставку заработной платы производится начисление компенсационных и стимулирующих выплат.
В случае если работнику могут быть применены повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы по нескольким основаниям, то общий размер повышающего коэффициента определяется путем суммирования коэффициентов, установленных в пунктах 2.5 и 2.6 настоящего Примерного положения.
Применение повышающих коэффициентов, указанных в подпунктах «в» и «г» настоящего пункта, а также повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работнику класса водителя, настоящего пункта, не образует новый оклад и не учитывается при начислении стимулирующих, компенсационных выплат и выплат социального характера, за исключением компенсирующих выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями.»;
пункт 2.5 изложить в следующей редакции:
«2.5. Повышающие коэффициенты к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы за специфику работы устанавливаются:
педагогическим работникам за работу в классах (группах) учреждений, реализующих адаптированные основные общеобразовательные программы, в размере 1,15 – 1,2. Перечень работников учреждений, имеющих право на применение повышающего коэффициента, и его размер определяются учреждением с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа;
педагогическим работникам за работу в классах (группах) учреждений, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования с углубленным изучением отдельных учебных предметов, в размере 1,15;
учителям и другим педагогическим работникам за работу по программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, имеющим целью подготовку обучающихся к военной или иной государственной службе, в размере 1,15.»;
пункт 2.6 изложить в следующей редакции:
«2.6. Повышающий коэффициент к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы, в связи с присвоением (установлением) работнику квалификационных категорий и классов водителей, устанавливается на основании присвоенной (установленной) работнику квалификационной категории, классов водителей в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами Архангельской области.
Присвоение (установление) квалификационных категорий, классов водителей осуществляется по итогам аттестации работников, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации или нормативными правовыми актами Архангельской области.
Право на установление повышающего коэффициента к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы в связи с присвоением работнику квалификационной категории у педагогических работников возникает со дня вынесения решения об установлении первой или высшей квалификационной категории. Если право на установление повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работнику квалификационной категории возникло у педагогического работника в период пребывания в отпуске, в период временной нетрудоспособности или иной период, в течение которого за работником сохраняется средняя заработная плата, повышающий коэффициент к окладу в связи с присвоением работнику квалификационной категории устанавливается по окончании указанных периодов.
Право на установление повышающего коэффициента к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы в остальных случаях возникает со дня вынесения решения о присвоении квалификационной категории (класса водителей). Если право на установление повышающего коэффициента к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы возникло у работника в период пребывания в отпуске, в период временной нетрудоспособности или иной период, в течение которого за работником сохраняется средняя заработная плата, повышающий коэффициент к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы устанавливается по окончании указанных периодов.
Повышающий коэффициент к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы в связи с присвоением (установлением) работнику квалификационной категории устанавливается и учитывается по должности, по которой присвоена (установлена) квалификационная категория:
педагогическим работникам – по любой должности, включенной в подраздел 2 раздела I «Должности педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность» номенклатуры должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2022 года № 225;
работникам, осуществляющим деятельность в сфере гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, – по должности «специалист»;
работникам культуры, искусства и кинематографии – по любой должности, предусмотренной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 24 мая 2011 года № 251н;
медицинским и фармацевтическим работникам – по любой должности, предусмотренной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23 июля 2010 года № 541н;
иным работникам – по должностям, по которым предусмотрено присвоение I, II или III квалификационной категории в соответствии с Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих.
При выполнении педагогической работы по иной должности, по которой не установлена квалификационная категория, педагогическим работникам учреждений устанавливается повышающий коэффициент к окладу в связи с установлением работнику квалификационной категории с учетом имеющейся квалификационной категории в случаях, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Положению.
Минимальные размеры повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением медицинским и фармацевтическим работникам, врачам и провизорам, работникам, осуществляющим деятельность в сфере гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, квалификационной категории составляют:
работникам, имеющим высшую квалификационную категорию – 1,09;
работникам, имеющим первую квалификационную категорию – 1,07.
работникам, имеющим вторую квалификационную категорию – 1,05.
Минимальные размеры повышающего коэффициента к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы в связи с установлением педагогическим работникам квалификационной категории составляют:
работникам, имеющим высшую квалификационную категорию – 1,09;
работникам, имеющим первую квалификационную категорию – 1,07.
Минимальные размеры повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работникам, осуществляющим профессиональную деятельность по должностям культуры, искусства и кинематографии, квалификационной категории составляют:
работникам, имеющим высшую квалификационную категорию, ведущую квалификационную категорию – 1,09;
работникам, имеющим первую квалификационную категорию – 1,07;
работникам, имеющим вторую квалификационную категорию – 1,05.
Минимальные размеры повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работникам, осуществляющим профессиональную деятельность по общеотраслевым должностям служащих, квалификационной категории составляют:
работникам, имеющим высшую квалификационную категорию – 1,09;
работникам, имеющим первую квалификационную категорию – 1,07;
работникам, имеющим вторую квалификационную категорию – 1,05.
Минимальные размеры повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работникам, осуществляющим профессиональную деятельность по должностям работников физической культуры и спорта, квалификационной категории составляют:
работникам, имеющим высшую квалификационную категорию – 1,09;
работникам, имеющим первую квалификационную категорию – 1,07;
работникам, имеющим вторую квалификационную категорию – 1,05.
Минимальные размеры повышающего коэффициента к окладу за классность водителей составляют:
водитель первого класса – 1,15;
водитель второго класса – 1,10.»;
в) в разделе III «Выплаты компенсационного характера и порядок их применения»:
пункт 3.1 изложить в следующей редакции:
«3.1. Выплатами компенсационного характера являются выплаты, обеспечивающие оплату труда в повышенном размере работникам учреждений:
а) занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда;
б) за работу в местностях с особыми климатическими условиями;
в) за работу в условиях труда, отклоняющихся от нормальных, в том числе за дополнительную работу, связанную с образовательным процессом, но не предусмотренную квалификационными характеристиками по должностям педагогических работников:
выплата за сверхурочную работу;
выплата за работу в ночное время;
выплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни;
выплата за выполнение работ различной квалификации;
выплата за совмещение профессий (должностей);
выплата за расширение зон обслуживания;
выплата за увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника;
г) за работу в учреждениях, связанных с особенностью работы учреждения:
особенности работы педагогических работников, непосредственно осуществляющих индивидуальное обучение на дому детей, нуждающихся в длительном лечении, а также детей – инвалидов, которые по состоянию здоровья не могут посещать учреждения (в том числе с применением электронного обучения и (или) дистанционных образовательных технологий);
особенности работы педагогических работников, непосредственно осуществляющих индивидуальное или групповое обучение детей, находящихся на длительном лечении в медицинской организации;
особенности работы специалистов психолого-медико-педагогической комиссии;
особенности работы педагогических работников в учреждениях, занятых обучением лиц, которым решением суда определено содержание в исправительных колониях строгого или особого режима»;
пункт 3.5 изложить в следующей редакции:
«3.5. Выплаты компенсационного характера за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, устанавливаются в соответствии со статьями 149 – 154 Трудового кодекса Российской Федерации, иными актами, содержащими нормы трудового права.
Положениями об оплате труда определяются конкретные размеры выплат компенсационного характера за сверхурочную работу, за работу в ночное время, за работу в выходные и нерабочие праздничные дни в соответствии с настоящим Примерным положением.
Минимальный размер выплаты компенсационного характера за работу в ночное время (с 22 часов до 6 часов) составляет 20 процентов часовой тарифной ставки (оклада (должностного оклада), рассчитанного за час работы) за каждый час работы в ночное время.
В целях оплаты труда за работу в ночное время предусмотренная статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации выплата за работу в ночное время начисляется дополнительно после начисления за отработанные часы, приходящиеся на ночное время, выплат, входящих в систему оплаты труда учреждения и установленных соответствующему работнику.
Минимальный размер выплаты компенсационного характера за сверхурочную работу за работу в выходные и нерабочие праздничные дни устанавливаются не ниже соответствующих минимальных размеров, определенных в соответствии со статьями 152 – 153 Трудового кодекса Российской Федерации.

Сверхурочная работа оплачивается в размере не менее чем полуторной (за первые два часа работы) или двойной (за последующие часы работы) часовой ставки с начислением выплат компенсационного и стимулирующего характера, установленных соответствующему работнику, на одинарную часовую ставку. В целях оплаты сверхурочной работы в качестве часовой ставки принимается часть оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника, определяемая путем деления установленного размера оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника на количество рабочих дней и часов в соответствующем календарном месяце.

В целях оплаты труда за работу в выходные и нерабочие праздничные дни предусмотренная статьей 153 Трудового кодекса Российской Федерации одинарная или двойная дневная или часовая ставка (часть оклада (должностного оклада) за день или час работы) за отработанные выходные и нерабочие праздничные дни начисляется дополнительно после начисления за эти дни выплат, входящих в систему оплаты труда учреждения и установленных соответствующему работнику.

Выплаты компенсационного характера за дополнительную работу, связанную с образовательным процессом, но не предусмотренную квалификационными характеристиками по должностям педагогических работников, устанавливаются:

а) за выполнение функций классного руководителя (руководителя группой).

Минимальный размер выплат компенсационного характера работникам учреждений, за выполнение функций классного руководителя (руководителя группой), составляет 0,25 процента оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника за одного обучающегося и дополнительно 5 000 рублей (в населенных пунктах с численностью населения 100 тысяч человек и более) или 10 000 рублей (в населенных пунктах с численностью населения менее 100 тысяч человек) за один класс (учебную группу).

Положениями об оплате труда определяются конкретные размеры повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы в соответствии с настоящим Примерным положением, которые могут быть дифференцированы в зависимости от категорий учащихся.

б) учителям за проверку тетрадей (письменных работ) в 1 – 4 классах, письменных работ по предметам, по которым в соответствии с образовательными программами осуществляется проверка письменных работ, работа по проверке индивидуальных заданий при дистанционном обучении или в форме экстерната.

Минимальный размер выплат компенсационного характера работникам учреждений, за проверку тетрадей (письменных работ) в 1 – 4 классах, письменных работ по предметам, по которым в соответствии с образовательными программами осуществляется проверка письменных работ, работа по проверке индивидуальных заданий при дистанционном обучении, составляет 0,1 процента оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника за одного обучающегося.

Положениями об оплате труда определяются конкретные размеры повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы в соответствии с настоящим Примерным положением, которые могут быть дифференцированы в зависимости от категорий учащихся и предмета, по которому осуществляется проверка тетрадей (письменных работ);

в) за заведование учебными кабинетами (классом, библиотекой, лабораторией), учебной мастерской, учебно-консультативными пунктами (при отсутствии в штате учреждения соответствующей должности), учебно-опытными участками (теплицами, парниковыми хозяйствами).

Минимальный размер выплат компенсационного характера работникам учреждений, за заведование учебными кабинетами (классом, библиотекой, лабораторией), учебной мастерской, учебно-консультативными пунктами (при отсутствии в штате учреждения соответствующей должности), учебно-опытными участками (теплицами, парниковыми хозяйствами), составляет 5 процентов оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника.

Положениями об оплате труда определяются конкретные размеры повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы в соответствии с настоящим Примерным положением, которые могут быть дифференцированы в зависимости от специализации кабинета (класса), учебной мастерской;

г) за методическую работу.

Минимальный размер выплат компенсационного характера работникам учреждений, за методическую работу, составляет 11 процентов оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника;

д) за наставническую деятельность.

Минимальный размер выплат компенсационного характера работникам учреждений, за наставническую деятельность, составляет 13 процентов оклада (должностного оклада), ставки заработной платы работника.

Выплаты за методическую работу и наставническую деятельность устанавливаются при условии установления педагогическим работникам квалификационных категорий «педагог – методист» и «педагог – наставник».

Выплаты компенсационного характера за дополнительную работу, связанную с образовательным процессом, но не предусмотренных квалификационными характеристиками по должностям педагогических работников устанавливаются педагогическим работникам, если условие о выполнении соответствующих дополнительных работ включено в трудовой договор работника или дополнительное соглашение к этому трудовому договору.

Выплаты компенсационного характера за дополнительную работу, связанную с образовательным процессом, но не предусмотренных квалификационными характеристиками по должностям педагогических работников, начисляются пропорционально фактически отработанному времени.»;

дополнить пунктами 3.6 – 3.8 следующего содержания:

«3.6. Выплаты компенсационного характера, связанные с особенностью работы учреждения устанавливаются:

педагогическим работникам, непосредственно осуществляющим индивидуальное обучение на дому детей, нуждающихся в длительном лечении, а также детей – инвалидов, которые по состоянию здоровья не могут посещать учреждения (в том числе с применением электронного обучения и (или) дистанционных образовательных технологий) с учетом фактического объема учебной нагрузки по преподаваемому предмету, в размере не менее 1,2;

педагогическим работникам, непосредственно осуществляющим индивидуальное или групповое обучение детей, находящихся на длительном лечении в медицинской организации с учетом фактического объема учебной нагрузки по преподаваемому предмету (с учетом фактического объема педагогической работы), в размере не менее 1,2;

специалистам психолого-медико-педагогической комиссии, в размере не менее 1,2;

педагогическим работникам в учреждениях, занятых обучением лиц, которым решением суда определено содержание в исправительных колониях строгого или особого режима в размере не менее 1,1.

3.7. Выплаты компенсационного характера, предусмотренные абзацами пятым – восьмым пункта 3.1 настоящего Примерного положения, устанавливаются работнику учреждения соглашением сторон трудового договора.

3.8. Выплаты компенсационного характера начисляются работникам учреждений на основании приказов руководителей учреждений, издаваемых в соответствии с действующими в учреждениях положениями об оплате труда и трудовыми договорами работников.»;

г) в разделе IV «Выплаты стимулирующего характера и порядок их применения»:

пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. В учреждениях могут устанавливаться следующие выплаты стимулирующего характера:

1) надбавка за стаж непрерывной работы;

2) премии за интенсивность и высокие результаты работы;

3) премиальные выплаты по итогам работы;

4) премиальные выплаты за выполнение особо важных и сложных работ;

5) премиальная выплата при награждении государственными наградами Российской Федерации, ведомственными наградами Российской Федерации, наградами Архангельской области, городского округа «Город Архангельск» (далее – премиальная выплата при награждении);

6) за работу в сельской местности;

7) ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями (далее – ежемесячное денежное вознаграждение).»;

пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

«4.9. надбавка за работу в сельской местности устанавливается отдельным работникам за работу в учреждениях, расположенных в сельской местности. Перечень должностей работников учреждений, которым устанавливается надбавка за работу в сельской местности приведен в приложении № 2 к настоящему Примерному положению.

Работники учреждений считаются работающими в сельской местности, если их рабочие места расположены в сельских населенных пунктах.

Надбавка за работу в сельской местности устанавливается в процентах к должностному окладу, ставке заработной платы работника.

Минимальный размер надбавки за работу в сельской местности составляет 5 процентов должностного оклада, ставки заработной платы работника.

Надбавка за работу в сельской местности начисляется ежемесячно пропорционально фактически отработанному времени.

Положениями о системе оплаты труда определяются конкретные размеры надбавки за работу в сельской местности не ниже минимального размера, определенного настоящим Положением.»;

дополнить пунктами 4.10 – 4.11 следующего содержания:

«4.10. Ежемесячное денежное вознаграждение устанавливается педагогическим работникам, занимающим должности советников директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в учреждениях, являющихся общеобразовательными организациями.

Ежемесячное денежное вознаграждение является надбавкой.

Ежемесячное денежное вознаграждение устанавливается по основному месту работы, а также по совместительству при условии, что основным местом работы соответствующего работника не является работа по должности советника директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями.

Ежемесячное денежное вознаграждение устанавливается в абсолютных размерах (в рублях).

Минимальный размер ежемесячного денежного вознаграждения составляет 5 000 рублей в месяц (но не более одной выплаты ежемесячного денежного вознаграждения одному педагогическому работнику образовательной организации при осуществлении трудовых функций советника директора в двух и более образовательных организациях).

Ежемесячное денежное вознаграждение начисляется пропорционально фактически отработанному времени.

Положениями о системе оплаты труда определяются конкретные размеры ежемесячного денежного вознаграждения не ниже минимального размера, определенного настоящим Положением.

4.11. Выплаты стимулирующего характера и условия их начисления устанавливаются работникам учреждений трудовыми договорами в соответствии с действующими в учреждениях положениями об оплате труда. В трудовые договоры работников учреждений подлежат включению:

перечень устанавливаемых работнику учреждения выплат стимулирующего характера;

конкретные размеры и условия начисления устанавливаемой работнику учреждения надбавки за стаж непрерывной работы;

основания начисления устанавливаемых работнику учреждения премиальных выплат (премий), а также расчетный период (применительно к премии за интенсивность и высокие результаты работы, предусмотренной подпунктом 2 пункта 4.3 настоящего раздела) и премируемый период (применительно к премиальным выплатам по итогам работы, предусмотренным подпунктом 3 пункта 4.3 настоящего раздела).

Выплаты стимулирующего характера начисляются работникам учреждений на основании приказов руководителей учреждений, издаваемых в соответствии с действующими в учреждениях положениями об оплате труда и трудовыми договорами работников учреждений и с учетом мнения комиссии, в состав которой включаются представители выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа.»;

д) в разделе VIII «Требования к структуре фондов оплаты труда работников учреждений»:

пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. Фонд оплаты труда работников учреждения формируется на финансовый год исходя из объема субсидий из городского бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов, средств, поступающих от приносящей доход деятельности учреждения.

Фонд оплаты труда работников учреждения должен быть сформирован и израсходован таким образом, чтобы на обеспечение окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников (с учетом повышающих коэффициентов к окладу, образующих новый оклад в соответствии с абзацем шестым пункта 2.4 настоящего Положения) и выплат компенсационного характера, указанных в подпунктах «а», «в» и «г» пункта 3.1 настоящего Положения, направлялось не менее 70 процентов фонда оплаты труда учреждения (без учета части фонда оплаты труда, направляемой на выплаты компенсационного характера, связанные с работой в местностях с особыми климатическими условиями).».

2. Внести в приложение № 2 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденному постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 5 мая 2017 года № 478 (с изменением), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Внести в приложение № 3 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденному постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 5 мая 2017 года № 478 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 3 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 1 мая 2024 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 16 мая 2025 г. № 806

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных
бюджетных и автономных учреждений
городского округа «Город Архангельск»,
находящихся в ведении департамента образования Администрации
городского округа «Город Архангельск»

ПЕРЕЧЕНЬ
должностей работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа «Город Архангельск», которым устанавливается надбавка за работу в сельской местности

Руководители:
директор, заведующий, главный бухгалтер;
заместители руководителей (директора, заведующего).
Педагогические работники:
учитель, педагог-библиотекарь, учитель-дефектолог, учитель-логопед (логопед), педагог-психолог, социальный педагог, преподаватель-организатор основ безопасности и защиты Родины, руководитель физического воспитания, методист, музыкальный руководитель, воспитатель (включая старшего), педагог-организатор, педагог дополнительного образования, старший вожатый, вожатый, инструктор по физической культуре, инструктор по труду (непосредственно участвующий в учебно-воспитательном процессе), тьютор.
Другие должности специалистов:
аккомпаниатор;
бухгалтер;
библиотекарь;
документовед;
заведующий хозяйством;
кассир;
концертмейстер;
лаборант,
Специалист по закупкам,
Специалист по охране труда,
Советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями.».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 16 мая 2025 г. № 806

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных бюджетных
и автономных учреждений городского
округа «Город Архангельск», находящихся
в ведении департамента образования Администрации городского округа
«Город Архангельск»

ПЕРЕЧЕНЬ
Почетных званий, нагрудных знаков, знаков, значков, за наличие которых работникам устанавливается надбавка за почетное звание

1. Почетные звания, ранее входившие в наградную систему Российской Федерации:
«Народный учитель СССР»;
«Заслуженный учитель школы РСФСР»;
«Заслуженный мастер профессионально-технического образования РСФСР»;
«Заслуженный учитель профессионально-технического образования РСФСР»;
«Заслуженный работник физической культуры РСФСР»;
«Заслуженный врач РСФСР»;
«Заслуженный юрист РСФСР».
2. Почетные звания, входящие в государственную наградную систему Российской Федерации:
«Народный учитель Российской Федерации»;
«Заслуженный учитель Российской Федерации»;
«Заслуженный работник высшей школы Российской Федерации»;
«Заслуженный деятель науки Российской Федерации»;
«Заслуженный мастер производственного обучения Российской Федерации»;
«Заслуженный врач Российской Федерации»;
«Заслуженный работник здравоохранения Российской Федерации»;
«Заслуженный работник культуры Российской Федерации»;
«Заслуженный деятель искусств Российской Федерации»;
«Заслуженный работник физической культуры Российской Федерации»;
«Заслуженный работник сельского хозяйства Российской Федерации»;
«Заслуженный работник социальной защиты населения Российской Федерации»;
«Заслуженный строитель Российской Федерации»;
«Заслуженный химик Российской Федерации»;
«Заслуженный художник Российской Федерации»;
«Заслуженный юрист Российской Федерации»;
«Заслуженный артист Российской Федерации».
3. Почетные звания, учрежденные Министерством образования и науки Российской Федерации (ведомственные почетные звания):
«Почетный работник общего образования Российской Федерации»;
«Почетный работник начального профессионального образования Российской Федерации»;
«Почетный работник среднего профессионального образования Российской Федерации»;
«Почетный работник высшего профессионального образования Российской Федерации»;
«Почетный работник науки и техники Российской Федерации».
4. Почетные звания, учрежденные Министерством просвещения Российской Федерации (ведомственные почетные звания):
«Почетный работник сферы образования Российской Федерации»;
«Почетный работник сферы воспитания детей и молодежи Российской Федерации».
5. Нагрудные знаки, знаки и значки:
знак отличия Министерства просвещения Российской Федерации «Отличник просвещения»;
нагрудный знак «Почетный работник общего образования Российской Федерации»;
нагрудный знак «За верность профессии»;
нагрудный знак «Молодость и Профессионализм»;
нагрудный знак «Отличник социально-трудовой сферы»;
нагрудный знак «Почетный наставник»;
нагрудный знак «Почетный работник воспитания и просвещения Российской Федерации»;
нагрудный знак «За заслуги в развитии физической культуры и спорта»;
нагрудный знак «Отличник физической культуры и спорта»;
нагрудный знак «За достижения в культуре» Министерства культуры Российской Федерации;
нагрудный знак Министерства культуры Российской Федерации «За вклад в российскую культуру»;
нагрудный значок «Отличник просвещения СССР» Министерства Просвещения СССР и Президиума ЦК профсоюза работников просвещения, высшей школы и научных учреждений;
нагрудный значок «Отличник профессионально-технического образования РСФСР» Государственного комитета Совета Министров РСФСР по профтехобразованию и Президиума ЦК профсоюза работников государственных учреждений;
значок «Отличник народного просвещения»;
значок «За отличную работу» Министерства культуры СССР.».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 808

О проведении единовременной дератизации и дезинсекции в городском округе «Город Архангельск»

С целью повышения результативности проводимых дератизационных мероприятий, руководствуясь положениями Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый график единовременной сплошной дератизации и дезинсекции на территории городского округа «Город Архангельск» в 2025 году.

2. Руководителям муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Архангельск» организовать и провести экстренные дератизационные и дезинсекционные мероприятия в подведомственных объектах и на отведенной территории в период с 26 мая по 18 июля 2025 года согласно графику.

3. Рекомендовать организациям любой формы собственности, в том числе организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами, провести дератизационные и дезинсекционные мероприятия в зданиях, строениях и на отведенной территории в период с 26 мая по 18 июля 2025 года согласно графику.

4. Рекомендовать организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, обеспечить информирование жителей о местах и сроках проведения дератизационных и дезинсекционных мероприятий в виде аншлагов, сообщений в средствах массовой информации и на официальных сайтах.

5. Рекомендовать руководителям организаций, осуществляющим деятельность в городе Архангельске, информировать Управление Роспотребнадзора по Архангельской области о проведенных дератизационных и дезинсекционных мероприятиях на объектах в срок до 18 июля 2025 года.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации городского округа
«Город Архангельск»
от 16 мая 2025 г. № 808

ГРАФИК
проведения единовременной сплошной дератизации и дезинсекции на территории городского округа «Город Архангельск» в 2025 года

Округ (район) города	Обследование объектов до дератизации	Период проведения дератизации	Период проведения повторной дератизации	Период проведения дезинсекции	Обследование объектов после дератизации
Исакогорский территориальный округ Цигломенский территориальный округ Маймаксанский территориальный округ Северный территориальный округ Октябрьский территориальный округ (о. Кего) Соломбальский территориальный округ (о. Хабарка)	26.05.2025 – 30.05.2025	02.06.2025 – 06.06.2025	23.06.2025 – 27.06.2025	26.06.2025 – 02.07.2025	30.06.2025 – 04.07.2025
Соломбальский территориальный округ Территориальный округ Майская горка Территориальный округ Варавино-Фактория Октябрьский территориальный округ (жилой район аэропорта Талаги)	02.06.2025 – 06.06.2025	09.06.2025 – 17.06.2025	30.06.2025 – 04.07.2025	03.07.2025 – 09.07.2025	07.07.2025 – 11.07.2025
Октябрьский территориальный округ Ломоносовский территориальный округ	05.06.2025 – 11.06.2025	16.06.2025 – 20.06.2025	07.07.2025 – 11.07.2025	10.07.2025 – 16.07.2025	14.07.2025 – 18.07.2025

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 810

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 4 августа 2020 года № 1289

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №644, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 4 августа 2020 года № 1289 «Об утверждении нормативов состава сточных вод для объектов абонентов организаций, осуществляющих водоотведение с использованием централизованных систем водоотведения на территории городского округа «Город Архангельск» изменение, изложив Таблицу 1 в следующей редакции:

«Таблица 1 – Нормативы состава сточных вод для объектов абонентов организаций, осуществляющих водоотведение на центральные очистные сооружения канализации

№ п/п	Состав сточных вод	
	Наименование показателей	Концентрация, мг/л
1	Взвешенные вещества	300,000
2	БПК5	300,000
3	Аммоний-ион	25,00
4	Фосфат-ион (по Р)	12,000
5	Нефтепродукты	1,258
6	АСПАВ	1,644
7	ХПК	500,000
8	Железо	0,186
9	Фенол, гидроксибензол	0,003
10	Марганец	0,019
11	Медь	0,001
12	Стронций	0,416
13	Цинк	0,011
14	Метанол (метиловый спирт)	0,214

».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 811

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа «Город Архангельск», находящимся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа «Город Архангельск», находящимся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 2 февраля 2021 года № 231 (с дополнениями и изменениями), следующие изменения:

а) пункт 2 дополнить подпунктом 2.39 следующего содержания:

«2.39. Реализация инициативных проектов в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье».»;

б) в пункте 3 слова «– 2.38» заменить словами « – 2.39»;

в) в абзаце шестом пункта 5 слова «2.37, 2.38» заменить словами «2.37 – 2.39»;

г) в абзаце втором пункта 8 слова « – 2.38» заменить словами «– 2.39»;

д) абзац девятый пункта 9 изложить в следующей редакции:

«для субсидий, предоставляемых на цель, указанную в подпунктах 2.7, 2.39 пункта 2 настоящих Правил – реализация инициативных проектов, в том числе в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье». Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является количество мероприятий, выполненных в полном объеме, связанных с реализацией инициативных проектов в учреждениях;».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 812

О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск»

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск», утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 2 мая 2024 года № 728, изменение, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 16 мая 2025 г. № 812

«ПРАВИЛА
предоставления из городского бюджета субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск»

1. Настоящие Правила устанавливают условия и порядок предоставления из городского бюджета субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья (далее – организации) на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск» (далее соответственно – судебные акты, субсидии), а также порядок возврата субсидий.

2. Субсидии предоставляются организациям в рамках подпрограммы «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» на возмещение фактически понесенных затрат в целях капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск», утвержденный в соответствии с Положением о порядке формирования и утверждения перечня многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск» (далее – перечень).

Информация о субсидиях размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

3. Предоставление субсидий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры) как главного распорядителя средств городского бюджета на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

4. Право на получение субсидий имеют организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, включенными в перечень на соответствующий финансовый год, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск», и заключившие с департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры соглашения о предоставлении субсидии.

5. Условиями предоставления субсидии являются:

а) выполнение организацией работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта (судебных актов);

б) ведение организацией раздельного бухгалтерского учета затрат, связанных с капитальным ремонтом общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта, и иным осуществляемым видам деятельности.

6. Предоставление организации субсидии осуществляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключенным департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры с организацией в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

Соглашение о предоставлении субсидии, дополнительное соглашение, предусматривающее внесение изменений в соглашение о предоставлении субсидии, или дополнительное соглашение о расторжении соглашения о предоставлении субсидии заключаются департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры с организацией в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов Администрации городского округа «Город Архангельск».

7. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии организация в течение 15 рабочих дней со дня утверждения перечня направляет в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры составленные в произвольной форме, подписанные руководителем и скрепленные печатью организации (при наличии печати) следующие документы:

заявку на получение субсидии, содержащую цели ее предоставления и размер запрашиваемой субсидии;

график производства работ;

заверенную руководителем и скрепленную печатью организации (при наличии печати) копию свидетельства о допуске организации к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (далее – свидетельство о допуске), выданного организации саморегулируемой организацией в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, если капитальный ремонт выполняется самой организацией;

справку, подтверждающую соответствие организации требованиям, указанным в подпунктах «в» – «д» пункта 8 настоящих Правил.

Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных организацией в соответствии с абзацем пятым настоящего пункта документах, несет организация.

8. По состоянию на дату представления заявки на получение субсидии организация должна соответствовать следующим требованиям:

а) организация не получает средства из городского бюджета на основании иных муниципальных правовых актов городского округа «Город Архангельск» на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил;

б) организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов.

При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

в) организация не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

г) организация не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

д) организация не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

9. Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение семи рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, осуществляет проверку заявки на получение субсидии, а также проверку соответствия организации требованиям, установленным подпунктами «а» – «б» пункта 8 настоящих Правил.

В случае представления организацией заявки на получение субсидии, содержащей недостоверную информацию и (или) с нарушением срока ее представления, непредставления организацией справки, указанной в абзаце пятом пункта 7 настоящих Правил, а также в случае несоответствия организации требованиям, установленным пунктом 8 настоящих Правил, (далее – нарушения), департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение одного рабочего дня со дня окончания проверки письменно уведомляет организацию (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении организацией такого уведомления) об отказе в заключении соглашения о предоставлении ей субсидии с указанием причины отказа. При этом представленные организацией документы возврату не подлежат.

В случае если в ходе проверки заявки на получение субсидии имеются замечания (неточности, в том числе ошибки), департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки возвращает организации документы, указанные в абзацах втором – четвертом пункта 7 настоящих Правил, на доработку с указанием причины возврата.

В течение двух рабочих дней со дня их получения организация дорабатывает документы и представляет их в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры.

При отсутствии замечаний департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры с организацией заключается соглашение о предоставлении субсидии.

При этом предельный размер предоставляемой организации субсидии, подлежащий включению в соглашение о предоставлении субсидии, определяется на основании заявки на получение субсидии и не должен превышать стоимость работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, указанную в перечне.

В соглашение о предоставлении субсидии в обязательном порядке включается условие о согласовании новых условий соглашения о предоставлении субсидии или о расторжении соглашения о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящих Правил, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии.

В случае реорганизации организации в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение о предоставлении субсидии вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

10. Размер предоставляемой организации субсидии определяется исходя из фактически понесенных организацией затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, подтвержденных документами, представленными организацией в соответствии с подпунктами «б» и «в» пункта 11 настоящих Правил, и в пределах размера предоставляемой организации субсидии, включенного в соглашение о предоставлении субсидии.

11. Предоставление организации субсидии осуществляется на основании следующих документов:

а) заверенные руководителем и главным бухгалтером и скрепленные печатью организации (при наличии печати) копии:

договора на проведение работ по разработке проектной документации и проведение государственной экспертизы такой документации, свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией организации, выполняющей работы по разработке проектной документации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта требуется разработка проектной документации и ее государственная экспертиза;

договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту и свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией подрядной организации, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, если капитальный ремонт выполняется подрядной организацией;

договора на осуществление строительного контроля за проведением работ по капитальному ремонту и свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией организации, осуществляющей строительный контроль, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

При этом стоимость работ, предусмотренная договорами, включая работы по разработке проектной документации и проведение государственной экспертизы такой документации (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта требуется разработка проектной документации и ее государственная экспертиза), по осуществлению строительного контроля, не может превышать предельного размера предоставляемой организации субсидии, указанного в соглашении о предоставлении субсидии;

б) акты о приемке выполненных проектных работ; заверенные руководителем и скрепленные печатью организации (при наличии печати) копии проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, полученных счетов, счетов-фактур за выполненные проектные работы и проведение государственной экспертизы проектной документации и платежных документов, подтверждающих оплату выполненных проектных работ и государственной экспертизы проектной документации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в целях исполнения судебного акта требуется разработка проектной документации и ее государственная экспертиза;

в) акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3); заверенные руководителем и скрепленные печатью организации (при наличии печати) копии полученных счетов, счетов-фактур за выполненные работы и платежных документов, подтверждающих оплату подрядной организации выполненных работ по капитальному ремонту.

12. Организация представляет документы, указанные в пункте 11 настоящих Правил, не позднее 1 декабря текущего года.

13. Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение десяти рабочих дней со дня получения от организации документов, указанных в пункте 11 настоящих Правил, осуществляет их проверку.

При наличии замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки возвращает полученные документы организации на доработку с указанием причины возврата. Организация в течение пяти рабочих дней со дня их получения дорабатывает документы и представляет их в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры.

При отсутствии замечаний директор (уполномоченное лицо) департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение двух рабочих дней со дня окончания проверки согласовывает справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

В случае непредставления (представления не в полном объеме) организацией документов, указанных в пункте 11 настоящих Правил, и (или) не соответствующих требованиям, определенным пунктом 11 настоящих Правил, и (или) представления организацией недостоверной информации департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение одного рабочего дня со дня окончания проверки письменно уведомляет организацию (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении организацией такого уведомления) об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

14. Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры в течение семи рабочих дней со дня согласования справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) осуществляет в установленном порядке перечисление субсидии на счет организации, открытый в кредитной организации.

15. Внесение изменений в перечень в связи с изменением и (или) дополнением сметы при возникновении в ходе проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме необходимости уточнения объемов и (или) видов работ, изменением предполагаемой (предельной) сметной стоимости капитального ремонта после разработки проектной документации и проведения государственной экспертизы такой проектной документации является основанием для заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии об изменении предельного размера предоставляемой организации субсидии при наличии источников финансового обеспечения.

16. Результатом предоставления субсидий является выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в перечень.

17. Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры проводит проверку соблюдения организацией условий и порядка предоставления субсидий, установленных настоящими Правилами.

Контрольно-ревизионное управление Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетная палата городского округа «Город Архангельск» проводят проверки организации в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидий, установленных пунктом 5 настоящих Правил, соответствующие средства подлежат возврату путем их перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации:

в течение 30 календарных дней со дня получения требования департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры;

в сроки, определенные контрольно-ревизионным управлением Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетной палатой городского округа «Город Архангельск» в требовании.».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 813

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом

1. Внести в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 декабря 2023 года № 2115 (далее – Порядок) следующие изменения:

а) пункт 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Субсидии на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере предоставляются в рамках подпрограммы «Развитие образования на территории городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Развитие социальной сферы городского округа «Город Архангельск» (далее – муниципальная программа).

Целью предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг (далее – получатели субсидии) является исполнение муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» (далее – муниципальная услуга) в соответствии с социальным сертификатом.»;

б) дополнить Порядок пунктом 3 следующего содержания:

«3. Предоставление субсидии из городского бюджета осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», осуществляющего функции главного распорядителя средств городского бюджета и являющемуся уполномоченным органом по формированию и утверждению муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги (далее – уполномоченный орган), на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, на основании соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере, заключенного в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 189-ФЗ (далее – соглашение)».»;

в) пункт 5 Порядка изложить в следующей редакции:

«5. Результатом предоставления субсидии является оказание в соответствии с Требованиями к условиям и порядку оказания муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории городского округа «Город Архангельск» в соответствии с социальным сертификатом, утвержденными приказом уполномоченного органа Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – Требования к условиям и порядку), муниципальной услуги потребителям услуг, предъявившим получателю субсидии социальный сертификат, в объеме, определенном соглашением.»;

г) пункт 8 Порядка изложить в следующей редакции:

«8. Получатель субсидии ежеквартально, не позднее 10 рабочих дней, следующих за периодом, в котором осуществлялось оказание муниципальной услуги (частичное оказание), представляет в уполномоченный орган отчет об исполнении соглашения по форме и в порядке, определенном соглашением (далее – отчет), в том числе посредством направления отчета в форме электронного документа на адрес электронной почты уполномоченного органа, указанный в соглашении.»;

д) дополнить Порядок пунктами 13 – 15 следующего содержания:

«13. Соглашения заключаются на срок оказания муниципальной услуги в социальной сфере, указанный в муниципальном социальном заказе на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, если иной срок не установлен в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ.

14. Заключение соглашения на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, не осуществляется.

15. Информация о получателе субсидии, предусмотренная частью 10 статьи 8 Федерального закона № 189-ФЗ, подлежит размещению уполномоченным органом на официальном сайте для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке и в сроки, определенные Министерством финансов Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения абзаца четвертого подпункта «д» пункта 1 вступают в силу с 1 января 2026 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 814

О внесении изменения в постановление мэрии города Архангельска от 16 июня 2014 года № 476

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 16 июня 2014 года № 476 «Об установлении расходных обязательств городского округа «Город Архангельск» в области жилищного хозяйства» (с дополнениями и изменениями) изменение, дополнив пункт 1 абзацем следующего содержания:

«капитальный ремонт многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 817

О признании утратившими силу постановления мэрии города Архангельска от 1 октября 2015 года № 834 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск», Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Признать утратившими силу:

а) постановление мэрии города Архангельска от 1 октября 2015 года № 834 «О тарифах на услуги помывки в общих отделениях бань, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городские бани» муниципального образования «Город Архангельск» и признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска»;

б) постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 8 ноября 2016 года № 1274 «О тарифах на услуги помывки в общих отделениях бань, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Городские бани» муниципального образования «Город Архангельск» и признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска»;

в) постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 6 октября 2021 года № 2007 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 8 ноября 2016 года № 1274 и приложение к нему»;

г) постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 8 ноября 2022 года № 1970 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 8 ноября 2016 года № 1274 и приложение к нему»;

д) постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 марта 2024 года № 520 «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 8 ноября 2016 года № 1274».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 818

О внесении изменения в приложение № 1 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июня 2023 года № 955

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 июня 2023 года № 955 «Об определении перечней особо ценного движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений», изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 18 мая 2025 г. № 818

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 13 июня 2023 г. № 955

Перечень особо ценного движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений:

1. Движимое имущество, без которого осуществление муниципальным бюджетным и автономным учреждением предусмотренных его уставом основных видов деятельности будет существенно затруднено:

Код ОКОФ*	Виды особо ценного движимого имущества
220.00.00.00.000	**Сооружения**
220.41.20.20.900	Сооружения спортивно-оздоровительные и сооружения прочие, не включенные в другие группировки;
220.42.22.1	Сооружения коммунальные для электроснабжения и связи;
220.42.99.12	Сооружения для занятий спортом и отдыха;
220.42.99.19	Сооружения гражданские прочие, не включенные в другие группировки.
220.41.20.20.710	Сооружения электрических и тепловых сетей
220.25.11.23.133	Ограды (заборы) металлические
300.00.00.00.000	**Машины и оборудование**
330.28.13	Насосы и компрессоры прочие
330.28.4	Оборудование металлообрабатывающее и станки
330.28.22.1	Оборудование подъемно-транспортное
330.28.12.1	Оборудование гидравлическое и пневматическое силовое
330.28.23	Машины офисные и оборудование, кроме компьютеров и периферийного оборудования
330.28.9	Оборудование специального назначения прочее
330.30.20.31.117	Машины энергосиловые и сварочные путевые и агрегаты.
330.28.23.23	Машины офисные прочие
320.26.30.11.190	Аппаратура коммуникационная передающая с приемными устройствами прочая, не включенная в другие группировки
330.26.51.6	Инструменты и приборы прочие для измерения, контроля и испытаний
310.29.10.59.130	Средства транспортные для коммунального хозяйства и содержания дорог
310.29.10.23	Электрооборудование прочее
320.26.30	Оборудование коммуникационное
320.26.20.14	Машины вычислительные электронные цифровые, поставляемые в виде систем для автоматической обработки данных
330.26.70	Приборы оптические и фотографическое оборудование
330.32.99.53	Приборы, аппаратура и модели, предназначенные для демонстрационных целей
320.26.30.11.150	Средства связи радиоэлектронные
330.26.30.50	Устройства охранной или пожарной сигнализации и аналогичная аппаратура
330.00.00.00.000	**Инвентарь производственный и хозяйственный**
330.28.23	Машины офисные и оборудование, кроме компьютеров и периферийного оборудования
330.13.92.29.190	Изделия текстильные готовые прочие, не включенные в другие группировки
330.25.99.21.110	Сейфы и контейнеры упрочненные металлические бронированные или армированные, специально предназначенные для хранения денег и документов
330.29.20.21.190	Контейнеры прочие, не включенные в другие группировки
330.32.99.53.190	Модели, макеты и аналогичные изделия демонстрационные прочие
330.26.52	Часы всех видов
330.31.01.1	Мебель для офисов и предприятий торговли
330.32.99.53.130	Приборы, аппаратура и устройства, учебные, демонстрационные
310.00.00.00.000	**Средства транспортные**
310.29.10.2	Автомобили легковые
310.30.92.1	Велосипеды двухколесные и прочие, без двигателя
310.29.10.41.110	Автомобили грузовые с дизельным двигателем
310.30.99.10	Средства транспортные и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
310.29.10.24	Средства автотранспортные для перевозки людей прочие
740.00.00.00	Оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства
730.00.00.00	Программное обеспечение и базы данных
700.00.00.00	Объекты интеллектуальной собственности

* Общероссийский классификатор основных фондов.

2. Иное движимое имущество, балансовая стоимость которого превышает 50 тысяч рублей с соблюдением ограничений, установленных Правительством Российской Федерации.

3. Движимое имущество, отчуждение которого осуществляется в специальном порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Данный перечень применим для следующих муниципальных бюджетных и автономных учреждений:

1. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Детская школа искусств № 42 «Гармония».

2. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Детская школа искусств № 31».

3. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Городская детская музыкальная школа «Классика».

4. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа «Город Архангельск» «Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной».

5. Муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Архангельский городской культурный центр».

6. Муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Ломоносовский дворец культуры».

7. Муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» Культурный центр «Северный».

8. Муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Исакогорско – Цигломенский культурный центр».

9 Муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Культурный центр «Соломбала-Арт».

10. Муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Централизованная библиотечная система».

11. Муниципальное автономное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Парк аттракционов «Потешный двор».».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 821

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом

1. Внести в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о возмещении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 декабря 2023 года № 2117, следующие изменения:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Предоставление субсидии из городского бюджета осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», осуществляющего функции главного распорядителя средств городского бюджета и являющемуся уполномоченным органом по формированию и утверждению муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги (далее – уполномоченный орган), на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, на основании соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере, заключенного в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 189-ФЗ (далее – соглашение)».»;

б) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Результатом предоставления субсидии является оказание в соответствии с Требованиями к условиям и порядку оказания муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» на территории городского округа «Город Архангельск» в соответствии с социальным сертификатом, утвержденными приказом уполномоченного органа Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – Требования к условиям и порядку), муниципальной услуги потребителям услуг, предъявившим получателю субсидии социальный сертификат, в объеме, определенном соглашением.»;

в) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Получатель субсидии ежемесячно, не позднее 10 рабочих дней, следующих за периодом, в котором осуществлялось оказание муниципальной услуги (частичное оказание), представляет в уполномоченный орган отчет об исполнении соглашения по форме и в порядке, определенном соглашением (далее – отчет), в том числе посредством направления отчета в форме электронного документа на адрес электронной почты уполномоченного органа, указанный в соглашении.»;

г) дополнить пунктами 15 – 17 следующего содержания:

«15. Соглашения заключаются на срок оказания муниципальной услуги в социальной сфере, указанный в муниципальном социальном заказе на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, если иной срок не установлен в соответствии с Федеральным законом № 189-ФЗ.

16. Заключение соглашения на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, не осуществляется.

17. Информация о получателе субсидии, предусмотренная частью 10 статьи 8 Федерального закона № 189-ФЗ, подлежит размещению уполномоченным органом на официальном сайте для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке и в сроки, определенные Министерством финансов Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения абзаца четвертого подпункта «г» пункта 1 вступают в силу с 1 января 2026 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 822

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет в реестр участников специальной военной операции, членов семей погибших участников специальной военной операции, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность на территории городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет в реестр участников специальной военной операции, членов семей погибших участников специальной военной операции, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 6 марта 2025 года № 364, следующие изменения:

а) в разделе I «Общие положения»:

подпункт 1 пункта 2 подраздела 1.2 «Круг заявителей» после слов «Вооруженные Силы Российской Федерации» дополнить словами «(войска национальной гвардии Российской Федерации)»;

подраздел 2.5 «Правовые основания для предоставления муниципальной услуги» исключить;

б) подпункт 5 пункта 14, подпункт 10 пункта 16 подраздела 2.6 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» после слов «Вооруженные Силы Российской Федерации» дополнить словами «(войска национальной гвардии Российской Федерации)»;

в) раздел IV «Формы контроля за исполнением административного регламента» исключить;

г) раздел V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих» исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 823

О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма

Внести в Правила предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 22 марта 2023 года № 465 (с изменениями), изменение, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 19 мая 2025 г. № 823

ПРАВИЛА
предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма

I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют условия и порядок предоставления из городского бюджета субсидий организациям на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма (далее – субсидия), а также порядок возврата субсидии.

2. Термины и понятия, используемые в настоящих Правилах:

конкурс – способ отбора получателя субсидии исходя из наилучших условий достижения результатов предоставления субсидии;

организатор конкурса – департамент протокола и общественных связей Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент протокола и общественных связей);

организации – туроператоры, зарегистрированные в качестве юридических лиц на территории городского округа «Город Архангельск», за исключением государственных (муниципальных) учреждений, сведения о которых на день подачи конкурсной заявки (далее – заявка) внесены в единый федеральный реестр туроператоров, и оказывающие услуги по приему и сопровождению групп туристов из других субъектов Российской Федерации и (или) иностранных государств на территории городского округа «Город Архангельск» (далее – туроператоры);

мероприятие в сфере туризма – рекламный тур для туроператоров и турагентов Российской Федерации в сфере внутреннего и (или) въездного туризма (исключая туроператоров и турагентов, зарегистрированных на территории Архангельской области) и (или) иностранных государств в сфере выездного туризма, представляющий туристские ресурсы городского округа «Город Архангельск» (далее – рекламный тур);

конкурсная комиссия – комиссия по проведению конкурса на предоставление из городского бюджета субсидий организациям на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, состав которой утверждается постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск»;

экспертный совет – совет привлекаемых экспертов, который создается в целях полной, всесторонней и объективной оценки и экспертизы заявок на основании критериев, утвержденных настоящими Правилами.

Понятия, используемые в настоящих Правилах, не определенные настоящим пунктом, применяются в значении, определенном законодательством Российской Федерации.

3. Субсидия предоставляется в рамках подпрограммы «Развитие въездного и внутреннего туризма в городском округе «Город Архангельск» (далее – подпрограмма) муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления, профилактика терроризма и экстремизма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий их проявлений на территории городского округа «Город Архангельск» с целью создания благоприятной информационной среды для развития въездного и внутреннего туризма в городском округе «Город Архангельск».

Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения следующих затрат туроператора, связанных с организацией и проведением мероприятий в сфере туризма и заявленных в рамках программы рекламного тура:

оплата проживания участников рекламного тура;

оплата питания участников рекламного тура;

оплата расходов на посещение объектов туристского притяжения и туристских мероприятий, в том числе интерактивных;

оплата транспортных услуг для участников рекламного тура;

формирование комплекта имиджевой продукции для участников рекламного тура.

Затраты туроператора отражаются в смете рекламного тура, подлежащей согласованию с департаментом протокола и общественных связей.

4. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

5. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Администрации городского округа «Город Архангельск», осуществляющей функции главного распорядителя средств городского бюджета, на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил.

6. Право на получение субсидии имеют туроператоры, прошедшие отбор, способом проведения которого является конкурс, проводимый департаментом протокола и общественных связей.

Критериями отбора являются:

туроператор должен быть зарегистрирован на территории городского округа «Город Архангельск»;

сведения о туроператоре на день подачи заявки должны быть внесены в единый федеральный реестр туроператоров;

наличие у туроператора опыта, необходимого для достижения результатов предоставления субсидии, а именно опыта оказания услуг по приему и (или) сопровождению групп туристов из других субъектов Российской Федерации и (или) иностранных государств на территории городского округа «Город Архангельск».

7. Рекламный тур, представленный на конкурс, должен соответствовать одному или нескольким приоритетным направлениям туристской деятельности в Архангельской области, установленным областным законом от 24 марта 2014 года № 99-6-ОЗ «О туризме и туристской деятельности в Архангельской области», а именно:

автотуризм – туризм с использованием собственного или арендованного автомобильного транспорта;

активный туризм – туризм с использованием активных способов передвижения, включая спортивный туризм;

водный туризм – туризм с использованием транспортных средств, предназначенных для передвижения по воде;

деловой туризм – туризм с профессионально-деловыми целями, а также с целью организации конгрессно-выставочных мероприятий;

детский туризм – туризм организованной группы несовершеннолетних туристов в сопровождении руководителя, который несет обязанности их законного представителя;

культурно-познавательный туризм – туризм, главной целью которого является ознакомление с памятниками природы, истории, культуры и другими достопримечательностями, традициями местного населения, народными ремеслами и промыслами, достижениями в области науки и культуры в сочетании с экскурсионной программой;

лечебно-оздоровительный туризм – туризм, организуемый с целью лечения и профилактики различных заболеваний и основанный на использовании специфических туристско-рекреационных ресурсов;

событийный туризм – туризм с целью посещения социально-культурных, спортивных событий и иных массовых мероприятий;

экологический туризм – туризм, связанный с посещением природных территорий с относительно низким уровнем антропогенного воздействия с целью получения представления об их природных и культурно-этнографических особенностях;

арктический туризм – туризм, связанный с посещением территорий Арктической зоны Российской Федерации;

социальный туризм – туризм, полностью или частично осуществляемый за счет средств областного бюджета, местных бюджетов муниципальных образований Архангельской области, средств государственных внебюджетных фондов Архангельской области (в том числе средств, выделяемых в рамках государственной социальной помощи на территории Архангельской области), а также средств работодателей, осуществляющих деятельность на территории Архангельской области.

8. Субсидия предоставляется туроператору, отобранному в качестве победителя конкурса, проводимого в соответствии с постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – постановление о проведении конкурса), и заключившему соглашение о предоставлении субсидии с Администрацией городского округа «Город Архангельск».

9. Предельный размер предоставляемой туроператору субсидии составляет 200,0 тысяч рублей.

10. Размер предоставляемой туроператору субсидии определяется в соответствии со сметой рекламного тура и не может превышать предельного размера субсидии, предусмотренного пунктом 9 настоящих Правил.

11. Победитель конкурса и размер предоставляемой ему субсидии указываются в итоговых результатах конкурса, утвержденных постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

II. Порядок проведения конкурса для предоставления субсидий

12. Проведение конкурса осуществляется с применением государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – система «Электронный бюджет»).

Доступ к системе «Электронный бюджет» обеспечивается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ЕСИА).

13. Для организации и проведения конкурса департамент протокола и общественных связей принимает решение о проведении конкурса, готовит проект постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» о проведении конкурса, в котором устанавливаются сроки его проведения, сроки приема заявок на участие в конкурсе.

14. Департамент протокола и общественных связей не позднее чем за 30 календарных дней до истечения срока подачи заявок формирует в электронной форме посредством заполнения соответствующих форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет», подписывает электронной квалифицированной подписью директора департамента протокола и общественных связей и размещает на едином портале и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» (или на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск») объявление о проведении конкурса.

15. В объявлении о проведении конкурса указывается следующая информация:

дата размещения объявления о проведении конкурса на едином портале и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» (или на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск»);

сроки проведения конкурса;

дата начала подачи и окончания приема заявок туроператоров, при этом дата окончания приема заявок не может быть ранее 30-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении конкурса;

наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Администрации городского округа «Город Архангельск»;

результат предоставления субсидии в соответствии с пунктом 45 настоящих Правил;

доменное имя и (или) указатели страниц системы «Электронный бюджет»;

требования к туроператорам в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил, которым туроператоры должны соответствовать по состоянию на даты рассмотрения заявки и заключения соглашения, и к перечню документов, представляемых туроператорами для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

категории получателей субсидий и критерии оценки, показатели критериев оценки (при необходимости);

порядок подачи туроператорами заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок в соответствии с пунктами 18 и 19 настоящих Правил;

порядок отзыва заявок, порядок возврата заявок, определяющий в том числе основания для возврата заявок туроператоров;

порядок внесения изменений в заявки;

правила рассмотрения и оценки заявок туроператоров в соответствии с настоящими Правилами;

порядок возврата заявок на доработку;

порядок отклонения заявок, информация об основаниях отклонения заявок;

порядок оценки заявок, включающий критерии оценки, показатели критериев оценки (при необходимости), и их весовое значение в общей оценке, необходимую для представления туроператором информацию по каждому критерию оценки, показателю критерия оценки (при необходимости), сведения, документы и материалы, подтверждающие такую информацию, сроки оценки заявок, информация об участии или неучастии комиссии и экспертов (экспертных организаций) в оценке заявок;

объем распределяемой субсидии в рамках конкурса, порядок расчета размера субсидии, установленный настоящими Правилами, правила распределения субсидии по результатам конкурса, предельное количество победителей конкурса;

порядок предоставления туроператорам разъяснений положений объявления о проведении конкурса, даты начала и окончания срока такого предоставления;

срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать соглашение о предоставлении субсидии;

условия признания победителя конкурса уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии;

сроки размещения протокола подведения итогов конкурса на едином портале и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» (или на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск»), которые не могут быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя конкурса.

16. Внесение изменений в объявление о проведении конкурса осуществляется не позднее наступления даты окончания приема заявок туроператоров с соблюдением следующих условий:

срок подачи туроператорами заявок продлевается таким образом, чтобы со дня, следующего за днем внесения таких изменений, до даты окончания приема заявок указанный срок составлял не менее 10 календарных дней;

при внесении изменений в объявление о проведении конкурса изменение способа отбора получателей субсидий не допускается;

в случае внесения изменений в объявление о проведении конкурса после наступления даты начала приема заявок в объявление о проведении конкурса включается положение, предусматривающее право туроператоров внести изменения в заявки;

туроператоры, подавшие заявку, уведомляются о внесении изменений в объявление о проведении конкурса не позднее дня, следующего за днем внесения изменений в объявление о проведении конкурса, с использованием системы «Электронный бюджет».

17. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии (туроператор) по состоянию на даты рассмотрения заявки и заключения соглашения:

получатель субсидии (туроператор) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

получатель субсидии (туроператор) не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

получатель субсидии (туроператор) не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

получатель субсидии (туроператор) не получает средства из городского бюджета в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил;

получатель субсидии (туроператор) не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

у получателя субсидии (туроператора) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

у получателя субсидии (туроператора) отсутствуют просроченная задолженность по возврату в городской бюджет, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Администрацией городского округа «Город Архангельск» (за исключением случаев, установленных Администрацией городского округа «Город Архангельск»);

получатель субсидии (туроператор) не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к туроператору, являющемуся получателем субсидии (участником конкурса), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность туроператора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии (туроператора);

согласие туроператора на осуществление контролирующими органами, указанными в разделе V настоящих Правил, проверок соблюдения туроператором условий и порядка предоставления субсидии.

Сведения о соответствии туроператора требованиям, указанным в настоящем пункте, декларируются туроператором в заявке.

18. Для участия в конкурсе туроператор направляет заявку на Портале предоставления мер финансовой государственной поддержки системы «Электронный бюджет» (https://promote.budget.gov.ru/). Доступ к данному порталу обеспечивается с использованием ЕСИА.

Сформированная заявка подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя туроператора или уполномоченного им лица.

Датой предоставления туроператором заявки считается дата подписания туроператором заявки с присвоением ей регистрационного номера в системе «Электронный бюджет».

Заявка должна содержать следующие сведения:

полное и сокращенное наименование туроператора;

основной государственный регистрационный номер туроператора;

идентификационный номер налогоплательщика;

дата и код причины постановки на учет в налоговом органе;

адрес юридического лица;

номер контактного телефона, почтовый адрес и адрес электронной почты туроператора для направления юридически значимых сообщений;

информацию о руководителе туроператора (фамилию, имя отчество (последнее – в случае его наличия), идентификационный номер налогоплательщика, наименование должности);

перечень основных и дополнительных видов деятельности, которые туроператор вправе осуществлять в соответствии с учредительными документами организации;

информация о счетах в соответствии с законодательством Российской Федерации для перечисления субсидии, а также о лице, уполномоченном на подписание соглашения.

19. К заявке прилагаются электронные копии следующих документов:

1) заявление по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам;

2) справки о соответствии туроператора требованиям, установленным пунктом 17 настоящих Правил, составленные в произвольной форме и подписанные руководителем туроператора;

3) паспорт рекламного тура по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам (программа рекламного тура должна соответствовать требованиям, указанным в приложении № 3 к настоящим Правилам);

4) смета рекламного тура по форме в соответствии с приложением № 4 к настоящим Правилам;

5) электронные копии документов (исполненных контрактов (договоров), соглашений, государственных (муниципальных) контрактов, актов оказанных услуг (выполненных работ), подтверждающих наличие у туроператора опыта оказания услуг по приему и (или) сопровождению групп туристов из других субъектов Российской Федерации и (или) иностранных государств на территории городского округа «Город Архангельск» (не менее двух);

6) иная информация, по усмотрению туроператора, в отношении предлагаемой к реализации заявки;

7) подтверждение согласия на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о туроператоре, о подаваемой туроператором заявке, а также иной информации о туроператоре, связанной с конкурсом и результатом предоставления субсидии, подаваемое посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

Электронные копии документов, прилагаемые к заявке, должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без специальных программных или технологических средств.

20. Внесение туроператором изменений в заявку осуществляется до окончания срока приема заявок, указанного в объявлении, путем ее отзыва и подачи новой заявки в порядке, установленном пунктом 18 настоящих Правил.

21. Все расходы, связанные с подготовкой и направлением заявки, несет туроператор.

22. Ответственность за достоверность информации, представленной в документах, указанных в пунктах 18 и 19 настоящих Правил, несет туроператор.

23. Туроператор вправе подать только одну заявку.

24. Туроператор вправе до наступления даты окончания приема заявок отозвать заявку, направив уведомление об отзыве заявки в форме электронного документа на Портале предоставления мер финансовой государственной поддержки системы «Электронный бюджет» (https://promote.budget.gov.ru/).

25. Для рассмотрения заявок и подписания протокола вскрытия заявок, протокола рассмотрения заявок и протокола подведения итогов конкурса на едином портале формируется конкурсная комиссия.

Общее руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель комиссии, в случае его отсутствия – заместитель председателя комиссии.

Председатель комиссии:

координирует и контролирует работу конкурсной комиссии;

подписывает документы, связанные с выполнением задач и функций конкурсной комиссии.

Заместитель председателя комиссии:

исполняет функции председателя комиссии во время его отсутствия.

Состав конкурсной комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который влияет или может повлиять на осуществление полномочий конкурсной комиссией.

Для целей настоящих Правил под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) члена конкурсной комиссии влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное осуществление им полномочий члена конкурсной комиссии.

Под личной заинтересованностью члена конкурсной комиссии понимается возможность получения им доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ), и (или) состоящими с ними в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми член конкурсной комиссии и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

В случае возникновения у члена конкурсной комиссии личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, либо при возникновении ситуации оказания воздействия (давления) на члена конкурсной комиссии, связанного с осуществлением им своих полномочий, член конкурсной комиссии обязан в кратчайшие сроки проинформировать об этом в письменной форме председателя конкурсной комиссии.

Председатель конкурсной комиссии, которому стало известно о возникновении у члена конкурсной комиссии личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязан принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов вплоть до исключения члена конкурсной комиссии, являющегося стороной конфликта интересов, из состава конкурсной комиссии либо отстранения его от рассмотрения вопроса.

Положения данного пункта распространяются также на членов экспертного совета.

26. Департаменту протокола и общественных связей и конкурсной комиссии открывается доступ в системе «Электронный бюджет» к поданным заявкам для их рассмотрения и оценки не позднее одного рабочего дня, следующего за датой окончания приема заявок, установленной в объявлении о проведении конкурса.

27. Вход в систему «Электронный бюджет» осуществляется членами конкурсной комиссии с использованием ЕСИА.

28. Протокол вскрытия заявок формируется на едином портале автоматически и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателя комиссии в системе «Электронный бюджет», а также размещается на едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

29. Департамент протокола и общественных связей не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок, указанного в объявлении о проведении конкурса, осуществляет проверку заявок и прилагаемых к ним документов, проверку соответствия туроператоров требованиям, установленным пунктами 6 и 17 настоящих Правил, в том числе путем получения сведений о туроператорах из Единого государственного реестра юридических лиц, а также рассматривает заявки на предмет наличия оснований для отклонения заявок, установленных пунктом 30 настоящих Правил.

30. Причинами отклонения заявок являются:

несоответствие туроператора требованиям, установленным в соответствии с пунктами 6 и 17 настоящих Правил;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в объявлении о проведении конкурса, предусмотренных настоящими Правилами;

несоответствие представленных туроператором заявок и (или) документов требованиям, установленным в объявлении о проведении конкурса, предусмотренных настоящими Правилами;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных туроператором в целях подтверждения соответствия установленным настоящими Правилами требованиям;

подача туроператором заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

31. Департамент протокола и общественных связей в целях подтверждения соответствия туроператора установленным требованиям не вправе требовать от туроператора представления документов и информации при наличии соответствующей информации в государственных информационных системах, доступ к которым у департамента протокола и общественных связей имеется в рамках межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случая, если туроператор готов представить указанные документы и информацию департаменту протокола и общественных связей по собственной инициативе.

Проверка туроператора на соответствие требованиям, определенным пунктами 6 и 17 настоящих Правил, осуществляется автоматически в системе «Электронный бюджет» на основании данных государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности).

В случае отсутствия технической возможности осуществления автоматической проверки в системе «Электронный бюджет» подтверждение соответствия туроператора требованиям, определенным пунктами 6 и 17 настоящих Правил, производится туроператором путем проставления в электронном виде отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».

32. Рассмотрение заявок осуществляется конкурсной комиссией в системе «Электронный бюджет» в течение семи рабочих дней со дня окончания срока приема заявок.

33. Протокол рассмотрения заявок формируется на едином портале автоматически на основании результатов рассмотрения заявок и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателя комиссии в системе «Электронный бюджет», а также размещается на едином портале не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Конкурсная комиссия имеет право по согласованию привлекать для получения консультаций экспертов, в том числе специалистов исполнительных органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», территориальных органов федеральных органов государственной власти, организаций. Допуск экспертов к заявкам для проведения экспертизы осуществляется на Портале предоставления мер финансовой государственной поддержки системы «Электронный бюджет» (https://promote.budget.gov.ru/) с использованием ЕСИА.

После подписания протокола рассмотрения заявок осуществляется допуск экспертов из состава экспертного совета к заявкам для проведения экспертизы и оценки заявок.

Экспертиза и оценка заявок осуществляется в течение семи рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на едином портале.

34. Заявки оцениваются с использованием качественных и (или) стоимостных критериев с учетом следующего:

сумма величин значимости всех применяемых критериев оценки составляет 100 процентов;

сумма величин значимости всех применяемых показателей, образующих критерий оценки, составляет 100 процентов;

начисление баллов по критериям оценки или показателям критериев оценки осуществляется с использованием 100-балльной шкалы оценки;

шкалы оценки по критериям оценки или показателям критериев оценки должны иметь конкретные значения, а не диапазон оценки в несколько баллов;

в случае если для оценки заявок применяются показатели критериев оценки, оценка заявок осуществляется по всем установленным показателям критериев оценки.

Эксперты осуществляют оценку каждой заявки по показателям критериев и их балльной оценке согласно приложению № 5 к настоящим Правилам. На основании оценок экспертов осуществляется ранжирование заявок по мере уменьшения полученных баллов по итогам оценки заявок и очередности поступления заявок в случае равенства количества полученных баллов.

Туроператор, заявка которого набрала наибольшее количество баллов, признается победителем конкурса.

При отказе победителя конкурса от реализации заявки, победителем признается следующий за ним туроператор, набравший наибольшее количество баллов в ранжировании, которому департамент протокола и общественных связей направляет уведомление о признании победителем конкурса (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующем о получении туроператором такого предложения).

35. В целях завершения конкурса и определения победителя конкурса формируется протокол подведения итогов конкурса.

Протокол подведения итогов конкурса формируется автоматически на едином портале на основании результатов определения победителя конкурса конкурсной комиссией и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателя комиссии в системе «Электронный бюджет».

Протокол подведения итогов конкурса включает следующие сведения:

дата, время и место проведения рассмотрения заявок;

дата, время и место оценки заявок;

информация о туроператорах, заявки которых были рассмотрены;

информация о туроператорах, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении конкурса, которым не соответствуют заявки;

последовательность оценки заявок, присвоенные заявкам значения по каждому из предусмотренных критериев оценки, показателей критериев оценки (при необходимости), принятое на основании результатов оценки заявок решение о присвоении заявкам порядковых номеров;

наименование получателя субсидии, с которым заключается соглашение, и размер предоставляемой ему субсидии.

36. Протокол подведения итогов конкурса размещается на едином портале и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» (или на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск») не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.

37. Конкурс признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка;

б) по результатам рассмотрения заявок только одна заявка соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 6, 17 – 19 настоящих Правил;

в) по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

г) по результатам рассмотрения заявок отклонены все заявки.

38. Внесение изменений в протокол рассмотрения заявок и протокол подведения итогов конкурса осуществляется не позднее 10 календарных дней со дня подписания первых версий протокола рассмотрения заявок и протокола подведения итогов конкурса путем формирования новых версий указанных протоколов в порядке, аналогичном порядку их формирования, с указанием причин внесения изменений.

39. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола подведения итогов конкурса департаментом протокола и общественных связей осуществляется подготовка проекта постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» об итоговых результатах конкурса.

III. Условия и порядок предоставления субсидии

40. Условиями предоставления субсидии являются:

организация проживания в рамках программы рекламного тура в коллективных средствах размещения на территории городского округа «Город Архангельск», в том числе на круизных судах (самоходных плавучих сооружениях, построенных и оборудованных для перевозки пассажиров, представляющих собой коллективное специализированное средство размещения), осуществляющих стоянку в морском порту Архангельск;

использование субсидии на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил;

использование туроператором собственных средств для реализации рекламного тура или иное участие туроператора в реализации рекламного тура (материальных и денежных вложений) или средств, привлеченных из внебюджетных источников, в размере не менее 20 процентов от общего объема фактически понесенных затрат на приобретение товаров, выполнение работ, оказание услуг, связанных с реализацией рекламного тура, и документальное подтверждение указанных затрат;

осуществление платежей за счет субсидии путем безналичных расчетов;

согласие получателя субсидии на осуществление в отношении его проверки департаментом протокола и общественных связей, контрольно-ревизионным управлением Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетной палатой городского округа «Город Архангельск» соблюдения порядка и предоставления субсидии, а также на включение данного положения в соглашение;

запрет приобретения получателями субсидий – юридическими лицами, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров (соглашений), заключенных с получателями субсидий, за счет полученных из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств.

41. Основанием для отказа в предоставлении туроператору субсидии является несоответствие представленных туроператором документов требованиям, определенным в соответствии с пунктами 18 и 19 настоящих Правил, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов, а также установление факта недостоверности представленной туроператором информации.

42. Размер предоставляемой туроператору субсидии определяется исходя из сметы рекламного тура с учетом доли собственных (привлеченных) средств туроператора и (или) иного участия туроператора в реализации рекламного тура и в пределах размера субсидии, определенного соглашением о предоставлении субсидии.

43. Субсидия предоставляется туроператору, отобранному в качестве победителя конкурса и заключившему соглашение о предоставлении субсидии с Администрацией городского округа «Город Архангельск».

Соглашения о предоставлении субсидии заключаются Администрацией городского округа «Город Архангельск» с туроператором по типовой форме, установленной департаментом финансов Администрации городского округа «Город Архангельск», в соответствии с итогами конкурса, утвержденными постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск».

Соглашение о предоставлении субсидии содержит положения, предусматривающие согласование новых условий соглашения или расторжение соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения Администрации городского округа «Город Архангельск», как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

Для заключения соглашения о предоставлении субсидии с туроператором департамент протокола и общественных связей в течение 20 рабочих дней с даты принятия постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» об итогах проведения конкурса направляет туроператору предложение о заключении соглашения о предоставлении субсидии (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующем о получении туроператором такого предложения).

Предельный срок заключения соглашения о предоставлении субсидии ограничен семью рабочими днями со дня получения туроператором предложения о заключении соглашения о предоставлении субсидии.

Если туроператор не подписал соглашение о предоставлении субсидии по истечении установленного срока, то он признается уклонившимся от заключения соглашения. В этом случае не позднее двух рабочих дней, следующих за днем истечения установленного срока, уклонение туроператора от заключения соглашения оформляется протоколом, который направляется туроператору (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующем о получении туроператором такого протокола) не позднее двух рабочих дней, следующих за днем подписания указанного протокола. Указанный протокол содержит информацию о наименовании туроператора и о факте истечения установленного срока заключения соглашения о предоставлении субсидии. При этом Администрация городского округа «Город Архангельск» вправе заключить соглашение о предоставлении субсидии с туроператором, заявке которого, в соответствии с пунктом 34 настоящих Правил, был присвоен порядковый номер, следующий за порядковым номером победителя в ранжировании. Указанное соглашение о предоставлении субсидии заключается в порядке, установленном настоящими Правилами.

В случае изменения положений соглашения, в том числе реквизитов сторон, а также в случае невозможности выполнения работ, предусмотренных паспортом рекламного тура, заключается дополнительное соглашение к соглашению (дополнительное соглашение о расторжении соглашения).

При реорганизации туроператора, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации туроператора в форме разделения, выделения, а также при ликвидации туроператора соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации.

44. Соглашение заключается с участником конкурса, признанного несостоявшимся, в случае, если по результатам рассмотрения заявок единственная заявка признана соответствующей требованиям, установленным в объявлении о проведении конкурса получателей субсидий.

45. Результатом предоставления субсидии является количество объектов туристского показа и событийных мероприятий, представленных в рамках рекламного тура, установленное подпрограммой на текущий год.

46. Перечисление субсидии туроператору осуществляется Администрацией городского округа «Город Архангельск» в установленном порядке на счет туроператора, открытый в кредитной организации.

IV. Требования к отчетности

47. Получатель субсидии предоставляет отчетность по формам, определенным типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов Администрации городского округа «Город Архангельск».

48. Отчетность включает:

отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии;

отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии;

отчет об осуществлении расходов и о достижении показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, по форме согласно приложению № 6 к настоящим Правилам с приложением заверенных руководителем копий документов, подтверждающих произведенные затраты на реализацию рекламного тура (далее – подтверждающие документы);

иные отчеты, которые устанавливаются соглашением.

Отчетность предоставляется на бумажном носителе и в электронном виде (на электронном носителе либо на электронный адрес: orgotdel@arhcity.ru) с сопроводительным письмом, подготовленным в произвольной форме, в Администрацию городского округа «Город Архангельск».

49. Получатель субсидии предоставляет отчетность, установленную пунктом 48 настоящих Правил:

ежеквартально до 3-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

в течение 10 календарных дней со дня окончания проведения мероприятия в сфере туризма, но не позднее 1 декабря текущего финансового года.

50. К отчетности, указанной в пункте 48 настоящих Правил, прилагаются:

1) пост-релиз рекламного тура, фотографии, электронные ссылки на публикации о проведении рекламного тура в сети Интернет, в том числе в социальных сетях, с информацией о полученной субсидии (не менее двух публикаций);

2) заверенные получателем субсидии копии всех первичных документов, а именно:

договоров (соглашений) с поставщиками (подрядчиками, исполнителями), заключенных в рамках организации и проведения мероприятий в сфере туризма;

унифицированных форм первичных документов, подтверждающих осуществление хозяйственных операций в рамках организации и проведения мероприятий в сфере туризма; при отсутствии типового аналога применяют самостоятельно разработанные формы документов, отвечающие требованиям статьи 9 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

платежных поручений, подтверждающих перечисление средств субсидии по договорам, заключенным в целях реализации организации и проведения мероприятий в сфере туризма.

51. Оформление и осуществление расходов согласно договору должно соответствовать требованиям по ведению бухгалтерского учета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

52. Департамент протокола и общественных связей имеет право на получение информации о ходе организации и проведения мероприятий в сфере туризма на любой его стадии.

53. Департамент протокола и общественных связей в течение 10 рабочих дней со дня получения от туроператора отчетов и подтверждающих документов осуществляет проверку отчетов, в том числе осуществляет оценку результативности использования субсидии туроператором на основании сравнения установленных соглашением о предоставлении субсидии и фактически достигнутых туроператором значений показателей результативности использования субсидии.

При наличии замечаний полученные документы возвращаются туроператору на доработку. В случае отсутствия замечаний отчеты согласовываются и подписываются директором департамента протокола и общественных связей.

54. В случае недостижения показателя, необходимого для достижения результата, установленного соглашением о предоставлении субсидии, предоставленная субсидия подлежит возврату в городской бюджет в течение пяти рабочих дней со дня получения требования департамента протокола и общественных связей, направленного по результатам рассмотрения отчета об осуществлении расходов и о достижении показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующем о получении туроператором такого уведомления).

55. Остаток субсидии, не использованный туроператором до 1 декабря текущего года, подлежит возврату в городской бюджет не позднее 15 декабря текущего года.

V. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

56. Департамент протокола и общественных связей проводит проверку соблюдения туроператором условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, установленных настоящими Правилами.

Контрольно-ревизионное управление Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетная палата городского округа «Город Архангельск» проводят проверки туроператора в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Департамент протокола и общественных связей проводит мониторинг деятельности туроператора по организации рекламного тура, осуществляет контроль за проведением рекламного тура.

Мониторинг достижения значений результатов предоставления субсидии и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), осуществляется в соответствии с порядком, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидии, установленных разделом III «Условия и порядок предоставления субсидии» настоящих Правил, средства субсидии подлежат возврату путем их перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации:

в течение 30 календарных дней со дня получения требования департамента протокола и общественных связей;

в сроки, определенные контрольно-ревизионным управлением Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетной палатой городского округа «Город Архангельск» в требовании.

57. В случае невозврата средств субсидии в сроки, установленные пунктами 54 – 56 настоящих Правил, Администрация городского округа «Город Архангельск» принимает меры по их взысканию в судебном порядке в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма

Дата получения заявки:	
Номер заявки:	

ЗАЯВЛЕНИЕ
на участие в конкурсе на предоставление субсидий на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма
(Форма)

_____ ,
(наименование туроператора)
в лице _____ ,
(уполномоченное лицо туроператора)
_____ ,
(реквизиты документов, устанавливающих полномочия заявителя)
заявляет о своем намерении принять участие в конкурсе и представляет рекламный тур
_____ .
(название рекламного тура)

Подтверждаю отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск»; а также что _____ (наименование туроператора): не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ; не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму; не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения; не получает средства из городского бюджета в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил; не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»; не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к туроператору, являющемуся получателем субсидии (участником конкурса), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность туроператора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Достоверность представленных сведений гарантирую.

Подтверждаю свое согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» (или на официальном сайте Администрации городского округа «Город Архангельск») информации об
_____
(наименование туроператора)
как об участнике конкурса, о подаваемой туроператором заявке, а также иной информации о туроператоре, связанной с соответствующим конкурсом.

Руководитель туроператора _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)
Дата _____

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий организациям
на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

ПАСПОРТ РЕКЛАМНОГО ТУРА
(Форма)

Название рекламного тура	
Приоритетные направления туристской деятельности в Архангельской области, установленные статьей 12 областного закона от 24 марта 2014 года № 99-6-ОЗ "О туризме и туристской деятельности в Архангельской области", которым соответствует рекламный тур	
Планируемые даты проведения рекламного тура	
Планируемое количество участников рекламного тура	
Общая стоимость рекламного тура, руб.	
Запрашиваемые средства из городского бюджета, руб.	
Собственные средства туроператора, руб.	
Полное наименование туроператора	
Юридический и почтовый адрес туроператора	
Дата создания	
Адрес сайта	
Адреса страниц (групп) в социальных сетях	
Ссылки на публикации в средствах массовой информации	
Опыт проведения рекламных туров по Архангельску (в том числе в рамках рекламных туров по Архангельской области), подтвержденный наличием ссылки на публикацию программы рекламного тура, организованного в период четырех лет, предшествующих году проведения конкурса, на сайте туроператора или на страницах туроператора в социальных сетях, даты проведения, название, количество участников	
Ф.И.О., должность руководителя, контактный телефон, электронная почта	
Реквизиты туроператора: ИНН/КПП ОГРН название и адрес банка расчетный счет корреспондентский счет БИК	

1. Новизна, уникальность программы рекламного тура

В данном разделе необходимо аргументированно описать новизну и уникальность программы рекламного тура и (или) его отдельных составляющих, объектов относительно других предложений на туристском рынке, а также указать наличие или отсутствие подобных программ на рынке туристских услуг в городе Архангельске.

2. Календарный план организации рекламного тура:

№ п/п	Мероприятие	Описание мероприятия	Срок выполнения

в графе «Мероприятие» поэтапно отразить мероприятия в рамках организации рекламного тура;

в графе «Описание мероприятия» указать характер планируемых к выполнению работ по организации рекламного тура, количество трудового времени, при необходимости раскрыть мероприятие более подробно и т.д.;

в графе «Срок выполнения» указать срок выполнения мероприятия по соответствующей позиции календарного плана.

3. Программа рекламного тура с указанием планируемых дат и времени посещения туристских объектов, интерактивных мероприятий и т.п. Туроператор вправе изменять время и порядок посещения туристских ресурсов, интерактивных мероприятий и т.д., не меняя при этом состав программы рекламного тура.

4. Общая стоимость рекламного тура и запрашиваемая сумма

В данном разделе необходимо указать объемы и источники финансирования организации рекламного тура.

№ п/п	Источники финансирования организации рекламного тура	Сумма, руб.
1	Средства городского бюджета	
2	Собственные средства туроператора	
3	Стоимость рекламного тура, всего	

В таблице «Источники финансирования организации рекламного тура» раскрывается структура привлеченных средств для финансирования расходов по организации рекламного тура:

средства городского бюджета (по данной строке отражается сумма бюджетных средств, запрашиваемая для финансирования расходов по организации рекламного тура);

собственные средства туроператора.

5. Планируемые показатели результативности рекламного тура

В данном разделе необходимо указать планируемые показатели результативности рекламного тура.

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора	

Руководитель туроператора _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий
организациям на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

ТРЕБОВАНИЯ
к программе рекламного тура

1	Даты проведения	Не позднее 1 декабря текущего года
2	Количество и состав участников	Не менее 7 участников, представляющих туроператоров и турагентов Российской Федерации в сфере внутреннего и (или) въездного туризма (исключая туроператоров и турагентов, зарегистрированных на территории Архангельской области) и (или) иностранных государств в сфере выездного туризма
3	Транспорт	Обеспечение участников транспортными услугами на комфортабельном автомобильном транспортном средстве, предназначенном для перевозки по дорогам пассажиров, оснащенном оборудованием для проведения экскурсий, в исправном техническом и санитарном состоянии, с квалифицированным водителем (опыт работы не менее 5 лет) и (или) на комфортабельном судне, предназначенном для перевозки пассажиров, имеющем доступ к эксплуатации
4	Проживание	Обеспечение участников проживанием в классифицированной гостинице не ниже категории "три звезды" на территории городского округа "Город Архангельск" с размещением участников в номерах не ниже категории "стандарт" и (или) на круизных судах (самоходных плавучих сооружениях, построенных и оборудованных для перевозки пассажиров, представляющих собой коллективное специализированное средство размещения), осуществляющих стоянку в морском порту Архангельск, с размещением участников в каютах
5	Питание	Обеспечение участников не менее чем одноразовым питанием (салат, суп, горячее блюдо, десерт, напиток) с включением блюд традиционной северной кухни
6	Экскурсионная программа	Включение в том числе экскурсии по городу Архангельску и (или) посещение туристских ресурсов на территории города Архангельска
7	Сопровождение	Сопровождение опытным экскурсоводом (опыт работы не менее 5 лет)
8	Прочее	Рекомендуется предоставление участникам рекламного тура сувенирной продукции, отражающей туристские бренды города Архангельска

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий
организациям на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

СМЕТА
рекламного тура

Наименование расходов	Единица измерения	Стоимость единицы в рублях	Количество единиц	Общая стоимость	Запрашиваемая сумма	Софинансирование в рублях	Комментарий

В графе «Комментарий» необходимо обосновать стоимость по каждой статье расходов в описательной форме.

Смета рекламного тура рассчитывается в рублях по статьям следующих расходов, связанных с организацией и проведением рекламного тура: оплата проживания участников рекламного тура, оплата питания участников рекламного тура, оплата расходов на посещение участниками рекламного тура объектов туристского притяжения и туристских мероприятий, в том числе интерактивных, оплата транспортных услуг для участников рекламного тура, формирование комплекта имиджевой продукции для участников рекламного тура.

Руководитель туроператора _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий
организациям на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ И ПОКАЗАТЕЛИ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ

№ п/п	Наименование критерия оценки	Показатели критерия оценки	Значение оценки, баллы	Весовое значение в общей оценке
1	2	3	4	5
1	Новизна, уникальность программы рекламного тура	низкая (в программе рекламного тура отсутствуют новые объекты и (или) мероприятия, подобные программы присутствуют на туристском рынке)	0	0,1
		средняя (более 30 % объектов и (или) мероприятий программы рекламного тура новые, не представленные на туристском рынке)	50	
		высокая (более 50 % объектов и (или) мероприятий программы рекламного тура новые, не представленные на туристском рынке)	100	
2	Реализуемость программы рекламного тура	программа рекламного тура нереализуема (не учтены сезонные ограничения посещения туристских объектов или ограничения целевой аудитории, не указаны конкретные сроки выполнения мероприятий в календарном плане организации рекламного тура)	0	0,1
		программа рекламного тура реализуема (учтены сезонные ограничения посещения туристских объектов и ограничения целевой аудитории, указаны конкретные сроки выполнения мероприятий в календарном плане организации рекламного тура)	100	
3	Реалистичность сметы рекламного тура и обоснованность планируемых расходов на проведение рекламного тура	в смете присутствуют расходы, которые непосредственно не связаны с программой рекламного тура и (или) некоторые планируемые расходы нереалистичны и не обоснованы	0	0,15
		в смете рекламного тура отсутствуют расходы, которые непосредственно не связаны с программой рекламного тура, все планируемые расходы реалистичны и обоснованы	100	
4	Доля собственных средств туроператора в общей стоимости рекламного тура	от 20 до 30 процентов включительно	30	0,2
		от 31 до 50 процентов включительно	50	
		свыше 50 процентов	100	
5	Опыт туроператора	туроператор не имеет опыта проведения рекламного тура	0	0,1
		туроператор имеет опыт проведения рекламного тура на территории города Архангельска, подтвержденный наличием ссылки на публикацию программы рекламного тура, организованного в период четырех лет, предшествующих году проведения конкурса, на сайте туроператора или на страницах туроператора в социальных сетях	100	
6	Информационная открытость туроператора	туроператор не имеет сайта в сети Интернет, содержащего информацию о деятельности туроператора, не ведет группу в социальных сетях	0	0,1
		туроператор имеет сайт в сети Интернет, содержащий информацию о деятельности туроператора, или ведет группу в социальных сетях	50	
		туроператор имеет сайт в сети Интернет, содержащий информацию о деятельности туроператора, и ведет группу в социальных сетях	100	
7	Планируемые показатели результативности рекламного тура	количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора < 7	0	0,07
		количество планируемых к заключению с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора >= 7	100	
8	Наличие интерактивных элементов[1] в программе рекламного тура	интерактивные элементы отсутствуют	0	0,03
		интерактивные элементы присутствуют	100	
9	Соответствие программы рекламного тура требованиям, указанным в настоящих Правилах	программа не соответствует	0	0,15
		программа соответствует	100	

[1] *Интерактивные элементы в программе рекламного тура – это элементы программы тура, предполагающие вовлечение экскурсантов в активную деятельность во взаимодействии с экскурсоводом и другими экскурсантами, в том числе мастер-классы, дегустации, квесты, игровые программы, костюмированные шоу и др.*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий
организациям на конкурсной основе на организацию
и проведение мероприятий в сфере туризма

ОТЧЕТ
_____
об осуществлении расходов и о достижении показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии на организацию и проведение мероприятий в сфере туризма, по соглашению от «__» _____ 20__ г. № ___

№ п/п	Наименование статей затрат по смете	Сумма средств городского бюджета по смете, руб.	Фактические расходы, руб.	Остаток средств, руб.	Подтверждающие документы (реквизиты)	Примечания
1	2	3	4	5	6	7
	Итого					

Показатели результативности рекламного тура

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество заключенных с участниками рекламного тура договоров (соглашений) о реализации туристских продуктов туроператора	

Примечание: копии документов, подтверждающих целевое использование средств субсидии, на ____ листах прилагаем.

Руководитель туроператора _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон _____

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 825

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 16 августа 2023 года № 1323

В целях приведения действующих актов в соответствие с Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 476-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Внести в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 16 августа 2023 года № 1323 «Об организации оказания муниципальных услуг в социальной сфере при формировании муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере на территории городского округа «Город Архангельск» следующие изменения:

а) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 4.3 статьи 6 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:»;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Организовать оказание муниципальной услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» (далее – муниципальные услуги в социальной сфере) на территории городского округа «Город Архангельск» в соответствии с положениями Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее – Федеральный закон).»;

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить, что в рамках реализации мероприятий Целевой модели развития региональных систем дополнительного образования детей, утвержденной приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 3 сентября 2019 года № 467, в части внедрения на территории городского округа «Город Архангельск» системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей осуществляется формирование и исполнение муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом по указанной в пункте 1 настоящего постановления муниципальной услуге в социальной сфере с использованием конкурентного способа отбора исполнителей муниципальных услуг в социальной сфере, предусмотренного пунктом 1 части 2 статьи 9 Федерального закона.»;

г) пункты 4, 5, 9 признать утратившими силу;

д) приложения № 1 – 3 к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 16 августа 2023 года № 1323 признать утратившими силу.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. № 832

О внесении изменений в приложение № 3 к постановлению мэрии города Архангельска от 7 апреля 2014 года № 278

1. Внести в приложение № 3 к постановлению мэрии города Архангельска от 7 апреля 2014 года № 278 «Об определении границ и утверждении схем границ прилегающих территорий к местам расположения социально-культурных объектов, образовательных организаций, вокзалов, аэропортов, мест нахождения источников повышенной опасности, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания» (с изменениями и дополнениями) следующие изменения:

а) изложить в новой прилагаемой редакции:

схему № 13 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Стоматологическая компания», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 12;

схему № 74 границ прилегающих территорий медицинских организаций: общество с ограниченной ответственностью «ЛЕНС», общество с ограниченной ответственностью «Университетская клиника Архангельск», расположенных по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 14;

схему № 206 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Диагностический Медицинский Центр», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 9, корп. 3;

схему № 207 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Евростом», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 38;

схему № 213 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Здоровье и милосердие», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 9, корп. 3;

схему № 256 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Офтальмологическая Лазерная Клиника», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 9, корп. 2;

б) дополнить:

схемой № 282 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Медицинский центр кардиоэксперт», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 95, корп. 2;

схемой № 283 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Оптики Севера», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 101;

схемой № 284 границ прилегающих территорий медицинских организаций: общество с ограниченной ответственностью «Городской центр семейной медицины», общество с ограниченной ответственностью «Ваше здоровье», общество с ограниченной ответственностью Здоровье и милосердие», общество с ограниченной ответственностью «Архангельское протезно-ортопедическое предприятие», расположенных по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 20;

схемой № 288 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ ПАЛЕМА», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 71;

в) схему № 200 границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью «Университетская клиника Архангельск», расположенной по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 14, исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
"Город Архангельск
от 20 мая 2025 г. № 832

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 13
границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью "Стоматологическая компания"

Местонахождение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 12

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 74
границ прилегающих территорий медицинских организаций: общество с ограниченной ответственностью "ЛЕНС", общество с ограниченной ответственностью "Университетская клиника Архангельск"

Местонахождение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 14

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 206
границ прилегающей территории медицинской организации общества с ограниченной ответственностью "Диагностический Медицинский Центр"

Местонахождение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Обводный канал, д. 9, корп. 3

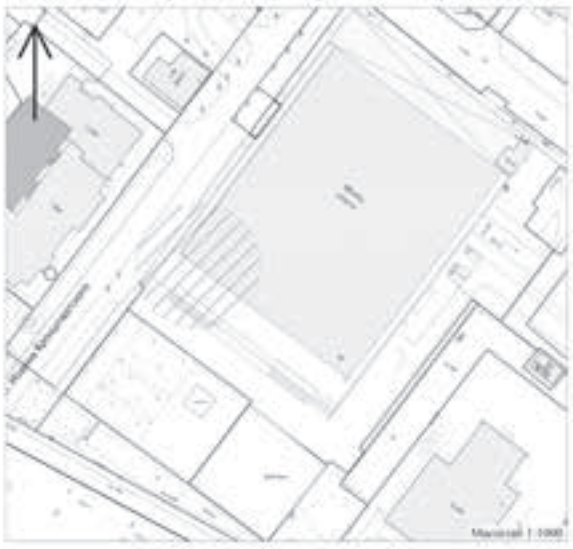
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 207
границ прилегающей территории медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью "Евростим"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 10



Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

Приложение № 1
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 282
границ прилегающей территории медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью
"Медицинский центр кардиоспорт"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 95, корп. 2

Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

Приложение № 1
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 288
границ прилегающей территории медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью
"ЦЕНТР КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ ПАЛЕМА"

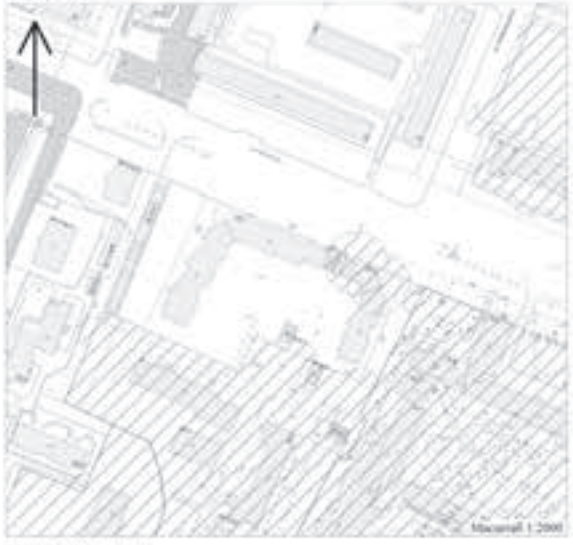
Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 51

Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 213
границ прилегающей территории медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью "Здоровье и миллисекунды"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Обводный канал, д. 9, корп. 3

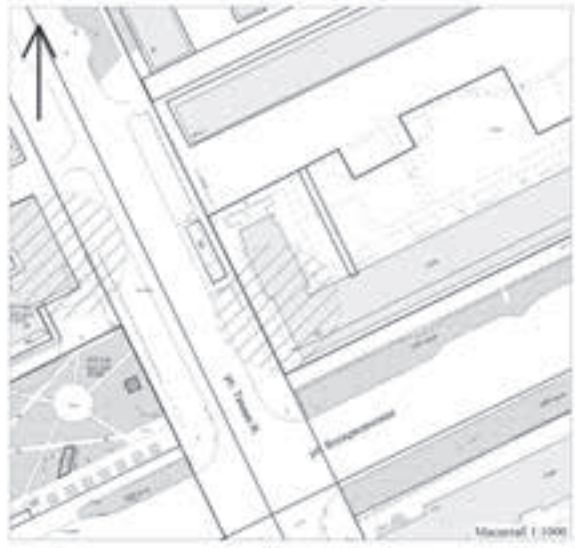


Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

Приложение № 1
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 283
границ прилегающей территории медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью "Оптика Севера"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 101



Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной

Приложение № 1
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 256
границ прилегающей территории
медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью
"Офтальмологическая Лазерная Клиника"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Обводный канал, д. 9, корп. 2

Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

Приложение № 1
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 07.04.2014 № 278

Схема № 284
границ прилегающих территорий медицинских организаций:
общества с ограниченной ответственностью "Городской центр семейной медицины",
общества с ограниченной ответственностью "Ваше здоровье",
общества с ограниченной ответственностью "Здоровье в миллисекунде",
общества с ограниченной ответственностью "Архангельское протезно-ортопедическое предприятие"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Тимакова, д. 20

Условные обозначения:
— границы земельного участка
— границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается размещение продажи алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. № 833

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Поморская, просп. Новгородский, ул. Володарского, просп. Ломоносова площадью 3,99 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» **постановляю**:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Поморская, просп. Новгородский, ул. Володарского, просп. Ломоносова площадью 3,99 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
"Город Архангельск"
от 20 мая 2025 г. № 833

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Поморская, просп. Новгородский, ул. Володарского, просп. Ломоносова площадью 3,99 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Поморской, просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова находятся в кадастровом квартале 29:22:050509. Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Поморская, просп. Новгородский, ул. Володарского, просп. Ломоносова площадью 3,99 га (далее – проект межевания) разрабатывается в составе проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Поморская, просп. Новгородский, ул. Володарского, просп. Ломоносова площадью 3,99 га, в соответствии с распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 апреля 2024 года № 1703р.

Территория находится в границах многофункциональной общественно-деловой зоны (кодовое обозначения О1). Подзоны О1.1, О1.2.

Проектом межевания предусмотрено:

1 этап:

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ1 площадью 72 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Коммунальное обслуживание»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ2 площадью 3 890 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Улично-дорожная сеть»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ3 площадью 748 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Улично-дорожная сеть»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ4 площадью 96 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Благоустройство территории»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ5 площадью 373 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Отдых (рекреация)»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ6 площадью 60 кв. м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:1460 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: «Для эксплуатации многоквартирного жилого дома»[1];

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ7 площадью 58 кв. м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:3030 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»[2];

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ8 площадью 9 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Улично-дорожная сеть»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ9 площадью 505 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Для индивидуального жилищного строительства»;

---

[1] *Смена вида разрешенного использования для земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ6 на основной вид разрешенного использования "Улично-дорожная сеть".*

[2] *Смена вида разрешенного использования для земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ7 на основной вид разрешенного использования "Улично-дорожная сеть".*

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ10 площадью 158 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ11 площадью 193 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ12 площадью 812 кв. м путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:1423 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Для строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административного назначения»;

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ13 площадью 1 098 кв. м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:47 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: «Деловое управление»;

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ14 площадью 1 314 кв. м путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050509:45 и 29:22:050509:14 с разрешенным использованием: «Место размещения малоэтажного жилого дома с мансардным этажом и помещениями общественного назначения на нижних этажах»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ15 площадью 1 044 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ16 площадью 1 044 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ17 площадью 872 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ18 площадью 1 591 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Образование и просвещение»;

образование земельного участка 29:22:050509:ЗУ19 площадью 429 кв. м. из земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: «Благоустройство территорий».

Необходимо привести в соответствие границы земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:050509:4, 29:22:050509:24 и 29:22:050509:3 в рамках уточнения границ земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Образованные земельные участки с условными номерами 29:22:022537:ЗУ1 с разрешенным использованием: «Коммунальное обслуживание», 29:22:022537:ЗУ4 с разрешенным использованием: «Благоустройство территории» для присвоения вида разрешенного использования, который относится в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), (далее – ПЗЗ) к условно-разрешенным видам, должны пройти процедуру предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (с изменениями) (далее – Градостроительный кодекс);

2 этап:

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ20 площадью 1 102 кв. м путем перераспределения земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ21 площадью 1 067 кв. м путем перераспределения земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ16 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ22 площадью 1 307 кв. м путем перераспределения земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ15 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ23 площадью 127 кв. м путем объединения земельных участков с условными номерами 29:22:050509:ЗУ6; 29:22:050509:ЗУ7; 29:22:050509:ЗУ8 с разрешенным использованием: «Улично-дорожная сеть»;

3 этап:

образование земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ24 площадью 7 974 кв. м путем объединения земельных участков с условными номерами: 29:22:050509:ЗУ9; 29:22:050509:ЗУ18; 29:22:050509:ЗУ20; 29:22:050509:ЗУ21; 29:22:050509:ЗУ22; 29:22:050509:1460; 29:22:050509:3030 с разрешенным использованием: «Образование и просвещение».

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с ПЗЗ минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Способ образования
1 этап		
29:22:050509:ЗУ1	72	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ2	3 890	Образование из земель государственной собственности
29:22: 050509:ЗУ3	748	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ4	96	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ5	373	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ6	60	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:1460 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: "Улично-дорожная сеть"
29:22:050509:ЗУ7	58	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:3030 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: "Улично-дорожная сеть"
29:22:050509:ЗУ8	9	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ9	505	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ10	158	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ11	193	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ12	812	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:1423 и земель, государственная собственность на которые не разграничена с разрешенным использованием: "Для строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административного назначения"
29:22:050509:ЗУ13	1 098	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:47 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: "Деловое управление"
29:22:050509:ЗУ14	1 314	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:050509:45 и 29:22:050509:14 с разрешенным использованием: "Место размещения малоэтажного жилого дома с мансардным этажом и помещениями общественного назначения на нижних этажах"
29:22:050509:ЗУ15	1 044	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ16	1 044	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ17	872	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ18	1 591	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ19	429	Образование из земель государственной собственности
2 этап		
29:22:050509:ЗУ20	1 102	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с разрешенным использованием: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:050509:ЗУ21	1 067	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ16 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с разрешенным использованием: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:050509:ЗУ22	1 307	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с условным номером 29:22:050509:ЗУ15 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с разрешенным использованием: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:050509:ЗУ23	127	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами: 29:22:050509:ЗУ6; 29:22:050509:ЗУ7; 29:22:050509:ЗУ8 с разрешенным использованием: "Улично-дорожная сеть"
3 этап		
29:22:050509:ЗУ24	7 974	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 29:22:050509:ЗУ9; 29:22:050509:ЗУ18; 29:22:050509:ЗУ20; 29:22:050509:ЗУ21; 29:22:050509:ЗУ22; 29:22:050509:1460; 29:22:050509:3030 с разрешенным использованием: "Образование и просвещение"

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице 2.

Таблица 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:050509:ЗУ1	651253,24	2519999,02
	651264,14	2520007,06
	651268,47	2520008,24
	651289,05	2520024,73
	651290,84	2520026,16
	651289,59	2520027,73
	651288,01	2520026,20
	651267,97	2520009,37
	651262,56	2520008,11
	651253,19	2520000,86
	651252,29	2520000,08
	651253,24	2519999,02

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:050509:ЗУ2	651138,75	2520062,34
	651138,70	2520063,05
	651143,26	2520066,48
	651144,05	2520066,17
	651153,42	2520072,94
	651189,88	2520023,26
	651193,37	2520018,31
	651216,36	2519985,93
	651215,94	2519977,91
	651181,00	2519952,00
	651177,08	2519947,92
	651198,72	2519917,50
	651203,14	2519920,65
	651185,24	2519944,45

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	651198,79	2519954,15
	651216,47	2519930,19
	651222,73	2519934,65
	651206,50	2519956,53
	651221,38	2519967,25
	651238,03	2519945,60
	651242,60	2519949,78
	651221,54	2519977,79
	651222,70	2519981,63
	651229,57	2519986,48
	651226,19	2519991,00
	651201,65	2520023,95
	651196,85	2520030,40
	651169,96	2520066,50
	651154,21	2520087,61
	651136,51	2520075,26
	651140,08	2520070,36
	651119,11	2520055,08
	651103,33	2520076,75
	651086,47	2520098,36
	651065,90	2520083,65
	651061,55	2520080,51
	651076,78	2520059,87
	651088,12	2520068,25
	651092,61	2520062,10
29:22:050509:ЗУ2	651102,67	2520069,41
	651115,89	2520051,23
	651114,62	2520031,82
	651119,28	2520025,41
	651129,51	2520032,81
	651117,96	2520047,30
	651138,75	2520062,34
29:22:050509:ЗУ3	651254,39	2520068,04
	651241,80	2520057,99
	651230,16	2520072,53
	651226,66	2520069,73
	651222,18	2520075,32
	651217,98	2520080,57
	651217,53	2520081,15
	651216,64	2520080,46
	651237,08	2520054,28
	651230,10	2520048,78
	651220,00	2520040,83
	651223,34	2520036,69
	651224,03	2520035,83
	651260,58	2520064,10
	651179,93	2520165,23
	651176,89	2520163,03
	651188,90	2520147,88
	651195,27	2520139,90
	651195,94	2520140,39
	651204,11	2520130,28
	651208,83	2520124,45
	651212,36	2520120,08
	651216,47	2520115,00
	651220,54	2520109,94
	651224,54	2520105,00
	651225,81	2520105,96
	651234,66	2520095,01
	651239,47	2520089,06
	651243,93	2520083,55
	651242,68	2520082,55
	651254,39	2520068,04
29:22:050509:ЗУ4	651248,59	2519994,18
	651267,84	2519967,88
	651270,28	2519969,28
	651250,31	2519996,85
	651248,59	2519994,18
29:22:050509:ЗУ5	651114,62	2520031,82
	651115,89	2520051,23
	651102,67	2520069,41
	651092,61	2520062,10
	651114,62	2520031,82
29:22:050509:ЗУ6	651177,82	2520161,85
29:22:050509:ЗУ6	651176,89	2520163,03
	651144,08	2520139,57
	651144,97	2520138,37
	651177,82	2520161,85
29:22:050509:ЗУ7	651107,71	2520113,57
	651108,62	2520112,39
	651140,07	2520134,86
	651139,18	2520136,06
	651107,71	2520113,57
29:22:050509:ЗУ8	651144,08	2520139,57
	651139,18	2520136,06
	651140,07	2520134,86
	651144,97	2520138,37
	651144,08	2520139,57
29:22:050509:ЗУ9	651136,51	2520075,26
	651154,21	2520087,61
	651150,44	2520092,67
	651140,05	2520106,66
	651122,74	2520094,04
	651124,29	2520092,02
	651136,51	2520075,26
29:22:050509:ЗУ10	651226,66	2520069,73
	651230,16	2520072,53
	651242,68	2520082,55
	651243,93	2520083,55
	651239,47	2520089,06
	651238,18	2520088,09
	651222,18	2520075,32
	651226,66	2520069,73
29:22:050509:ЗУ11	651193,24	2520096,79
	651197,24	2520091,57
	651202,69	2520095,93
	651203,14	2520096,29
	651220,54	2520109,94
	651216,47	2520115,00
	651193,24	2520096,79

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:050509:ЗУ12	651189,88	2520023,26
	651186,05	2520020,57
	651172,10	2520039,18
	651149,50	2520022,38
	651157,13	2520011,81
	651159,74	2520013,58
	651165,76	2520005,55
	651169,50	2520000,50
	651193,37	2520018,31
	651189,88	2520023,26
29:22:050509:ЗУ13	651151,93	2519922,52
	651170,65	2519897,44
	651171,87	2519898,31
29:22:050509:ЗУ13	651198,72	2519917,50
	651180,33	2519943,35
	651151,93	2519922,52
29:22:050509:ЗУ14	651275,06	2519972,02
	651282,28	2519977,04
	651282,59	2519977,26
	651310,87	2519997,66
	651291,51	2520021,76
	651275,75	2520010,63
	651258,33	2519997,14
	651275,06	2519972,02
29:22:050509:ЗУ15	651224,03	2520035,83
	651219,69	2520040,79
	651201,03	2520025,62
	651228,08	2519992,27
	651247,11	2520006,63
	651224,03	2520035,83
29:22:050509:ЗУ16	651213,36	2520045,88
	651189,58	2520077,22
	651172,20	2520064,24
	651201,03	2520025,62
	651218,16	2520039,55
	651213,36	2520045,88
29:22:050509:ЗУ17	651231,29	2520059,48
	651215,67	2520079,02
	651206,34	2520090,70
	651189,58	2520077,22
	651213,36	2520045,88
	651231,29	2520059,48
29:22:050509:ЗУ18	651144,97	2520138,37
	651140,07	2520134,86
	651164,12	2520102,46
	651150,44	2520092,67
	651154,21	2520087,61
	651169,96	2520066,50
	651171,86	2520063,95
	651172,20	2520064,24
	651189,58	2520077,22
	651201,13	2520086,51
	651197,24	2520091,57
	651193,24	2520096,79
	651189,09	2520101,96
	651192,02	2520104,24
	651188,69	2520108,18
	651183,65	2520114,76
	651182,76	2520115,93
	651169,00	2520106,00
	651144,97	2520138,37
29:22:050509:ЗУ19	651258,33	2519997,14
	651275,75	2520010,63
	651291,51	2520021,76
	651310,87	2519997,66
	651310,74	2519997,83
	651312,44	2519999,04
	651290,84	2520026,16
	651289,05	2520024,73
	651268,47	2520008,24
	651264,14	2520007,06
	651253,24	2519999,02
	651250,31	2519996,85
	651270,28	2519969,28
	651275,06	2519972,02
	651258,33	2519997,14
29:22:050509:ЗУ20	651230,10	2520048,78
	651237,08	2520054,28
	651216,64	2520080,46
	651215,48	2520079,57
	651210,68	2520085,54
	651206,57	2520090,64
	651206,48	2520090,81
	651206,34	2520090,70
	651189,58	2520077,22
	651213,36	2520045,88
	651218,16	2520039,55
	651219,69	2520040,79
	651224,03	2520035,83
	651223,34	2520036,69
	651220,00	2520040,83
	651230,10	2520048,78
29:22:050509:ЗУ21	651171,86	2520063,95
	651200,65	2520025,30
	651201,03	2520025,62
	651218,16	2520039,55
	651213,36	2520045,88
	651189,58	2520077,22
	651172,20	2520064,24
	651171,86	2520063,95
29:22:050509:ЗУ22	651200,65	2520025,30
	651201,65	2520023,95
	651226,19	2519991,00
	651229,57	2519986,48
	651237,84	2519992,31
	651248,59	2519994,18
	651250,31	2519996,85
	651253,24	2519999,02
	651252,29	2520000,08
	651247,11	2520006,63
	651224,03	2520035,83
	651219,69	2520040,79

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:050509:ЗУ22	651201,03	2520025,62
	651200,65	2520025,30
29:22:050509:ЗУ23	651144,08	2520139,57
	651139,18	2520136,06
	651107,71	2520113,57
	651108,62	2520112,39
	651140,07	2520134,86
	651144,97	2520138,37
	651177,82	2520161,85
	651176,89	2520163,03
	651144,08	2520139,57
29:22:050509:ЗУ24	651108,62	2520112,39
	651124,29	2520092,02
	651136,51	2520075,26
	651154,21	2520087,61
	651169,96	2520066,5
	651196,85	2520030,4
	651201,65	2520023,95
	651226,19	2519991,00
	651229,57	2519986,48
	651237,84	2519992,31
	651248,59	2519994,18
	651250,31	2519996,85
	651253,24	2519999,02
	651252,29	2520000,08

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	651224,03	2520035,83
	651223,34	2520036,69
	651220,00	2520040,83
	651230,10	2520048,78
	651237,08	2520054,28
	651216,64	2520080,46
	651215,48	2520079,57
	651206,57	2520090,64
	651206,48	2520090,81
	651206,34	2520090,70
	651201,13	2520086,51
	651197,24	2520091,57
	651193,24	2520096,79
	651189,09	2520101,96
	651192,02	2520104,24
	651188,69	2520108,18
	651183,65	2520114,76
	651182,76	2520115,93
	651177,88	2520139,16
	651188,90	2520147,88
	651177,82	2520161,85
	651144,97	2520138,37
	651140,07	2520134,86
	651108,62	2520112,39

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, представлены в таблице 3.

Таблица 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:050509:ЗУ1	72	Образование из земель государственной собственности
29:22: 050509:ЗУ2	3 890	Образование из земель государственной собственности
29:22: 050509:ЗУ3	748	Образование из земель государственной собственности
29:22: 050509:ЗУ4	96	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ5	373	Образование из земель государственной собственности
29:22: 050509:ЗУ6	60	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:1460 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: "Улично-дорожная сеть"
29:22: 050509:ЗУ7	58	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:050509:3030 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах с разрешенным использованием: "Улично-дорожная сеть";
29:22:050509:ЗУ8	9	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ19	429	Образование из земель государственной собственности
29:22:050509:ЗУ232	127	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами: 29:22:050509:ЗУ6; 29:22:050509:ЗУ7; 29:22:050509:ЗУ8 с разрешенным использованием: "Улично-дорожная сеть"

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице 4.

Таблица 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектные характеристики
29:22:050509:ЗУ1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Коммунальное обслуживание (3.1)"
29:22:050509:ЗУ2	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Улично-дорожная сеть (12.0.1)"
29:22: 050509:ЗУ3	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Улично-дорожная сеть (12.0.1)"
29:22: 050509:ЗУ4	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Благоустройство территории (12.0.2)"
29:22: 050509:ЗУ5	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Отдых (рекреация) (5.0)"
29:22:050509:ЗУ6	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Улично-дорожная сеть (12.0.1)"
29:22:050509:ЗУ7	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Улично-дорожная сеть (12.0.1)"
29:22:050509:ЗУ8	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Улично-дорожная сеть (12.0.1)"
29:22: 050509:ЗУ9	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для индивидуального жилищного строительства (2.1)"
29:22:050509:ЗУ10	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)"
29:22:050509:ЗУ11	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)"
29:22:050509:ЗУ12	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административного назначения"
29:22:050509:ЗУ13	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Деловое управление (4.1)";
29:22:050509:ЗУ14	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Место размещения малоэтажного жилого дома с мансардным этажом и помещениями общественного назначения на нижних этажах"
29:22:050509:ЗУ15	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)"
29:22:050509:ЗУ16	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)"
29:22:050509:ЗУ17	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)"
29:22:050509:ЗУ18	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Образование и просвещение (3.5)"
29:22:050509:ЗУ19	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: «Благоустройство территории (12.0.2)»
29:22:050509:ЗУ20	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)»
29:22:050509:ЗУ21	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)»
29:22:050509:ЗУ22	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)»
29:22:050509:ЗУ23	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: «Улично – дорожная сеть (12.0.1)»
29:22:050509:ЗУ24	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: «Образование и просвещение (3.5)»

1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 5. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон.

Таблица 5

Система координат МСК-29		
№ точки	X	Y
1	651179,92	2520165,44
2	651030,70	2520058,75
3	651155,97	2519887,20
4	651312,44	2519999,04
1	651179,92	2520165,44

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории включает в себя чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1000.

На чертеже межевания отображены:

1) границы существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с ПЗЗ минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);

4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск"
в границах элемента планировочной структуры: ул. Поморская,
просп. Новгородский, ул. Володарского, просп. Ломоносова площадью 3,99 га

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2025 г. № 843

Об окончании отопительного периода 2024 – 2025 годов в городском округе «Город Архангельск»

В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Отопительный период 2024 – 2025 годов в городском округе «Город Архангельск» считать законченным с 25 мая 2025 года.
2. Организациям городского округа «Город Архангельск», независимо от форм собственности, приступить к подготовке подведомственных объектов к отопительному периоду 2025 – 2026 годов.
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 мая 2025 г. № 2279р

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 11,3249 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск»:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 11,3249 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
городского округа
"Город Архангельск"
от 15 мая 2025 г. № 2279р

ПРОЕКТ
внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 11,3249 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:090111 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Цигломенского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 27 августа 2018 года № 2492р.

В границах данной территории расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 29:22:090111:1, 29:22:090111:4, 29:22:090111:5, 29:22:090111:6, 29:22:090111:8, 29:22:090111:11, 29:22:090111:12, 29:22:090111:13, 29:22:090111:14, 29:22:090111:24, 29:22:090111:25, 29:22:090111:26, 29:22:090111:27, 29:22:090111:28, 29:22:090111:29, 29:22:090111:30, 29:22:090111:31, 29:22:090111:32, 29:22:090111:33, 29:22:090111:34, 29:22:090111:41, 29:22:090111:43, 29:22:090111:45, 29:22:090111:47, 29:22:090111:50, 29:22:090111:53, 29:22:090111:57, 29:22:090111:60, 29:22:090111:61, 29:22:090111:62, 29:22:090111:63, 29:22:090111:74, 29:22:090111:76, 29:22:090111:79, 29:22:090111:80, 29:22:090111:82, 29:22:090111:87, 29:22:090111:509, 29:22:090111:510, 29:22:090111:514, 29:22:090111:515, 29:22:090111:543, 29:22:090111:556, 29:22:090111:557, 29:22:090111:569, 29:22:090111:570, 29:22:090111:577, 29:22:090111:581, 29:22:090111:582, 29:22:090111:583, 29:22:090111:590, 29:22:090111:597, 29:22:090111:598, 29:22:090111:599, 29:22:090111:602, 29:22:090111:607, 29:22:090111:609, 29:22:090111:611, 29:22:090111:728, 29:22:090111:729, 29:22:090111:731, 29:22:090111:737, 29:22:090111:738, 29:22:090111:741, 29:22:090111:742, 29:22:090111:743, возможно размещение новых объектов капитального строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 11,3249 га.

Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1), зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж2), зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2), зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, представлен в таблице 1.

Таблица 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Адрес земельного участка	Способ образования
29:22:090111:ЗУ1	1 683	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Куйбышева, д. 1, стр. 1	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальнойсобственности
29:22:090111:ЗУ2	846	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Куйбышева, д. 1	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ3	1 657	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Куйбышева, д. 1, корп. 1	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ4	887	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 59, корп. 1	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ5	5 707	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 45	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ10	1 218	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 58	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ11	1 158	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 71	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ12	1 142	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 54	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ13	918	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 52	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ14	1 101	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 51	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ15	880	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 64	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ16	1 074	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 49	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ17	834	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 41	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ18	1 336	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 39	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ19	901	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 37	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ20	1 013	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 35	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ21	704	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 33	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ22	1 213	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 24	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ23	855	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 19	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ24	1 320	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 17	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ25	1 011	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 16	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ26	1 130	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице 2.

Таблица 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:ЗУ1	649906,65	2511164,77
	649914,98	2511177,15
	649875,53	2511257,22
	649875,58	2511208,72
	649876,87	2511184,20
	649906,65	2511164,77
29:22:090111:ЗУ2	649906,65	2511164,77
	649876,87	2511184,20
	649863,28	2511165,37
	649893,61	2511144,97
	649906,65	2511164,77
29:22:090111:ЗУ3	649876,87	2511184,20
	649875,58	2511208,72
	649854,73	2511208,26
	649836,46	2511207,83
	649834,83	2511163,05
	649863,28	2511165,37
	649876,87	2511184,20
29:22:090111:ЗУ4	649797,39	2510994,96
	649812,23	2511016,50
	649814,67	2511021,46
	649807,79	2511025,04
	649803,83	2511026,42
	649784,53	2511028,28
	649783,08	2511028,19
	649780,93	2511026,81
	649775,04	2511022,45
	649771,49	2511015,99
	649771,37	2511015,78
	649769,77	2511013,00
	649797,39	2510994,96
29:22:090111:ЗУ5	649814,67	2511021,46
	649831,50	2511051,21
	649829,23	2511052,27
	649800,30	2511070,60
	649765,91	2511086,50
	649766,86	2511093,51
	649762,04	2511094,16
	649763,24	2511102,77
	649768,01	2511102,05
	649768,35	2511104,53
	649727,68	2511108,97
	649727,36	2511097,57
	649726,71	2511074,73
	649730,37	2511072,62
	649726,41	2511056,99
	649723,50	2511045,39
	649771,37	2511015,78
	649771,49	2511015,99
	649775,04	2511022,45
	649780,93	2511026,81
	649783,08	2511028,19
	649784,53	2511028,28
	649803,83	2511026,42
	649807,79	2511025,04
	649814,67	2511021,46
29:22:090111:ЗУ10	649754,28	2510973,57
	649773,52	2511003,34
	649743,24	2511023,33
	649735,09	2511006,64
	649733,65	2511003,02
	649728,06	2510993,13
	649727,79	2510992,04
	649734,54	2510987,99
	649741,25	2510983,73
	649739,39	2510981,11
	649750,40	2510973,98
	649751,60	2510975,22
	649754,28	2510973,57
29:22:090111:ЗУ11	649668,20	2510980,20
	649691,13	2511011,88
	649694,24	2511015,46
	649686,80	2511020,45
	649674,92	2511027,22
	649670,68	2511029,59
	649646,27	2510995,45
	649668,20	2510980,20
29:22:090111:ЗУ12	649654,84	2511041,07
	649658,31	2511045,97
	649666,76	2511059,07
	649674,51	2511068,75
	649646,39	2511087,03
	649644,89	2511084,01
	649638,26	2511073,92
	649636,40	2511071,79
	649635,01	2511069,08
	649631,62	2511063,05
	649627,81	2511057,65
	649632,66	2511053,29
	649638,32	2511049,49
	649646,79	2511044,30
	649646,49	2511043,66
	649649,32	2511042,66
	649654,84	2511041,07
29:22:090111:ЗУ13	649602,65	2511071,96
	649605,73	2511076,49
	649605,58	2511076,73
	649607,48	2511078,87
	649612,71	2511086,32
	649618,92	2511095,94
	649622,78	2511102,44
	649601,82	2511115,76
	649582,14	2511085,12
	649585,97	2511082,35
	649587,89	2511080,76
	649594,03	2511076,61
	649602,59	2511071,73
	649602,65	2511071,96
29:22:090111:ЗУ14	649601,82	2511115,76
	649575,68	2511132,37
	649556,48	2511103,66
	649565,45	2511097,18
	649565,55	2511097,39
	649567,38	2511096,83
	649575,38	2511091,06
	649575,49	2511089,89
	649582,14	2511085,12
	649601,82	2511115,76
29:22:090111:ЗУ15	649526,98	2511079,17
	649546,05	2511109,31
	649535,14	2511115,97
	649531,79	2511117,42
	649525,46	2511121,96
	649524,11	2511119,73
	649505,17	2511093,53
	649526,98	2511079,17
29:22:090111:ЗУ16	649535,14	2511115,97
	649548,94	2511137,55
	649554,41	2511146,08
	649528,98	2511163,05
	649519,50	2511148,29
	649510,80	2511133,74
	649514,95	2511130,37
	649524,82	2511124,67
	649524,25	2511123,78
	649525,95	2511122,79
	649525,46	2511121,96
	649531,79	2511117,42
	649535,14	2511115,97

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:ЗУ17	649782,98	2511103,74
	649787,41	2511111,39
	649789,11	2511115,71
	649794,68	2511116,43
	649795,64	2511116,37
	649795,20	2511127,10
	649795,34	2511146,74
	649795,91	2511146,91
	649796,19	2511152,57
	649796,22	2511153,09
	649777,73	2511153,23
	649774,93	2511102,93
	649774,97	2511102,75
	649776,20	2511102,68
	649777,39	2511103,39
	649781,85	2511103,96
	649782,98	2511103,74
29:22:090111:ЗУ18	649744,19	2511112,62
	649745,10	2511127,77
	649744,80	2511127,84
	649745,15	2511130,67
	649745,90	2511130,63
	649746,04	2511132,38
	649748,39	2511155,98
	649748,45	2511157,47
	649717,94	2511157,23
	649715,39	2511111,40
	649744,19	2511112,62
29:22:090111:ЗУ19	649685,03	2511113,00
	649685,30	2511117,17
	649685,62	2511119,51
	649685,83	2511121,84
	649688,17	2511158,90
	649668,09	2511159,44
	649667,81	2511151,06
	649666,69	2511123,87
	649665,90	2511119,58
	649665,14	2511119,27
	649664,23	2511114,24
	649685,03	2511113,00
29:22:090111:ЗУ20	649641,91	2511120,28
	649643,72	2511160,99
	649619,03	2511162,04
	649618,35	2511158,83
	649616,37	2511143,29
	649615,44	2511132,97
	649613,87	2511126,53
	649641,91	2511120,28
29:22:090111:ЗУ21	649589,79	2511134,62
	649592,39	2511163,87
	649564,05	2511166,98
	649562,61	2511150,70
	649565,33	2511145,18
	649589,79	2511134,62

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:ЗУ22	649659,08	2511171,92
	649659,92	2511177,61
	649661,57	2511210,70
	649661,76	2511216,42
	649658,65	2511216,86
	649658,73	2511220,31
	649651,37	2511221,15
	649648,53	2511221,21
	649645,06	2511221,35
	649644,42	2511221,40
	649639,34	2511221,46
	649636,68	2511220,60
	649636,53	2511210,56
	649633,71	2511173,72
	649659,08	2511171,92
29:22:090111:ЗУ23	649535,38	2511180,90
	649535,13	2511202,92
	649537,93	2511227,81
	649535,12	2511227,86
	649527,10	2511228,99
	649525,45	2511223,41
	649525,46	2511222,03
	649522,93	2511214,93
	649520,78	2511211,05
	649507,82	2511191,45
	649506,67	2511189,61
	649517,78	2511182,94
	649535,38	2511180,90
29:22:090111:ЗУ24	649485,01	2511202,94
	649485,94	2511204,62
	649487,65	2511207,44
	649489,96	2511212,40
	649494,74	2511220,11
	649500,09	2511229,63
	649502,87	2511233,90
	649503,94	2511236,64
	649504,88	2511236,27
	649506,18	2511238,13
	649495,22	2511245,64
	649493,40	2511242,98
	649485,07	2511248,45
	649484,63	2511247,67
	649475,31	2511253,30
	649456,32	2511220,64
	649485,01	2511202,94
29:22:090111:ЗУ25	649875,58	2511208,72
	649875,53	2511257,22
	649855,50	2511258,38
	649854,66	2511211,29
	649854,73	2511208,26
	649875,58	2511208,72
29:22:090111:ЗУ26	649563,58	2511224,98
	649563,83	2511231,94
	649563,21	2511231,93
	649563,57	2511266,37
	649536,29	2511268,07
	649535,12	2511227,86
	649537,93	2511227,81
	649563,58	2511224,98

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе возможные способы их образования, представлен в таблице 3.

Таблица 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Адрес земельного участка	Способ образования
29:22:090111:ЗУ6	67	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ7	4 628	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ8	461	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
29:22:090111:ЗУ9	8 472	Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал	Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования представлен в таблице 4.

Таблица 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:ЗУ6	649769,77	2511093,10
	649770,96	2511101,60
	649768,01	2511102,05
	649763,24	2511102,77
	649762,04	2511094,16
	649766,86	2511093,51
	649769,77	2511093,10
29:22:090111:ЗУ7	649783,69	2511266,99
	649785,39	2511260,32
	649778,97	2511222,28
	649775,48	2511205,13
	649773,95	2511205,39
	649771,50	2511167,35
	649748,45	2511167,91
	649723,61	2511168,70
	649690,83	2511170,22
	649659,08	2511171,92
	649633,71	2511173,72
	649610,07	2511175,07
	649584,21	2511176,02
	649565,35	2511177,02
	649565,32	2511176,83
	649552,71	2511177,92
	649535,38	2511180,90
	649517,78	2511182,94
	649506,45	2511189,75
	649493,34	2511197,81
	649485,01	2511202,94
	649456,32	2511220,64
	649451,78	2511214,31
	649460,51	2511209,43
	649486,82	2511191,48
	649512,48	2511173,87
	649528,98	2511163,05
	649564,05	2511166,98
	649592,39	2511163,87
	649609,44	2511162,41
	649619,03	2511162,04
	649643,72	2511160,99
	649668,09	2511159,44
	649688,17	2511158,90
	649706,75	2511157,93
	649717,94	2511157,23
	649748,45	2511157,47
	649757,27	2511157,15
	649757,21	2511155,55
	649770,45	2511155,13
	649777,73	2511153,23
	649778,59	2511166,75
	649782,70	2511202,79

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:ЗУ7	649784,65	2511213,17
	649789,38	2511239,00
	649791,44	2511248,61
	649793,41	2511259,75
	649796,00	2511265,54
	649783,69	2511266,99
29:22:090111:ЗУ8	649774,80	2511102,76
	649774,97	2511102,75
	649774,93	2511102,93
	649777,73	2511153,23
	649770,45	2511155,13
	649767,03	2511114,11
	649768,35	2511104,53
	649768,01	2511102,05
	649770,96	2511101,60
	649769,77	2511093,10
	649777,04	2511092,59
	649774,80	2511102,76
29:22:090111:ЗУ9	649797,39	2510994,96
	649769,77	2511013,00
	649771,37	2511015,78
	649723,50	2511045,39
	649726,41	2511056,99
	649724,68	2511057,27
	649708,21	2511060,04
	649699,57	2511062,95
	649691,72	2511066,98
	649683,41	2511067,81
	649665,38	2511079,92
	649665,38	2511079,92
	649665,40	2511079,99
	649671,90	2511094,21
	649673,38	2511094,11
	649673,37	2511101,25
	649680,62	2511101,29
	649699,20	2511100,88
	649716,00	2511099,89
	649725,66	2511097,57
	649727,36	2511097,57
	649727,68	2511108,97
	649768,35	2511104,53
	649767,03	2511114,11
	649765,19	2511113,60
	649758,61	2511112,75
	649744,19	2511112,62
	649715,39	2511111,40
	649714,22	2511111,32
	649705,79	2511111,53
	649701,52	2511111,66
	649698,41	2511111,80
	649685,03	2511113,00
	649664,23	2511114,24

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:ЗУ9	649658,77	2511115,15
	649650,91	2511116,51
	649641,91	2511120,28
	649613,87	2511126,53
	649605,86	2511127,64
	649589,79	2511134,62
	649565,33	2511145,18
	649562,61	2511150,70
	649564,05	2511166,98
	649528,98	2511163,05
	649554,41	2511146,08
	649575,68	2511132,37
29:22:090111:ЗУ9	649601,82	2511115,76
	649622,78	2511102,44
	649638,74	2511092,30
	649646,39	2511087,03
	649674,51	2511068,75
	649695,45	2511055,33
	649713,75	2511043,76
	649717,91	2511040,66
	649743,24	2511023,33
	649773,52	2511003,34
	649793,21	2510990,76
	649794,92	2510989,62
	649798,20	2510994,43
	649797,39	2510994,96
	649783,69	2511266,99
	649630,33	2511275,48
	649620,62	2511276,24
	649587,50	2511277,51
	649557,52	2511278,65
	649527,54	2511279,80
	649499,38	2511287,02
	649493,62	2511277,07
	649516,05	2511271,76
	649517,75	2511271,62
	649536,29	2511268,07
	649563,57	2511266,37
	649576,29	2511266,25
	649589,15	2511265,75
	649603,08	2511265,41
	649620,66	2511265,01
	649628,39	2511264,66
	649645,60	2511263,90
	649648,82	2511264,03
	649652,87	2511263,93
	649671,20	2511263,68
	649695,22	2511262,74
	649717,91	2511261,65
	649739,17	2511261,35
	649759,81	2511260,68
	649785,39	2511260,32
	649783,69	2511266,99
	649842,79	2511159,65
	649834,63	2511159,95
	649834,83	2511163,05
	649831,81	2511162,81
	649803,42	2511164,68
	649778,59	2511166,75
	649777,73	2511153,23
	649796,22	2511153,09
	649820,71	2511152,05
	649839,40	2511151,03
	649840,85	2511149,51
	649842,79	2511159,65

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице 5.

Таблица 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:090111:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:ЗУ3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:ЗУ4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:ЗУ5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:ЗУ6	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090111:ЗУ7	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:ЗУ8	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:ЗУ9	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:ЗУ26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон.

Таблица 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	649754,50	2510920,97
2	649747,76	2510925,56
3	649727,23	2510939,14
4	649620,52	2511013,35
5	649566,15	2511052,77
6	649501,05	2511095,51
7	649419,75	2511151,05
8	649410,84	2511156,96
9	649517,75	2511322,60
10	649627,41	2511304,39
11	649630,33	2511275,48
12	649773,80	2511268,07
13	649875,53	2511257,22
14	649914,98	2511177,15
15	649893,61	2511144,97
16	649879,83	2511125,45
17	649880,40	2511125,00
18	649861,72	2511096,81
19	649860,49	2511097,45
20	649851,66	2511084,62
21	649852,07	2511084,24
22	649833,10	2511056,33
23	649832,32	2511056,76
24	649829,23	2511052,27
25	649831,50	2511051,21
26	649814,67	2511021,46
27	649812,23	2511016,50
28	649797,39	2510994,96
29	649798,20	2510994,43
30	649794,92	2510989,62
31	649799,70	2510986,30
32	649780,93	2510959,48
1	649754,50	2510920,97

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующих чертежей:

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1000.

На чертеже межевания отображены:

1) границы существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки Цигломенского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 27 августа 2018 года № 2492р);

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров);

4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

Границы публичных сервитутов на территории проектирования не выявлены.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту внесения изменений в проект межевания территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 11,3249 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 2292р

О проведении общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Свободы, просп. Советских космонавтов, ул. Воскресенской и просп. Новгородского площадью 1,5745 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Свободы, просп. Советских космонавтов, ул. Воскресенской и просп. Новгородского площадью 1,5745 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 2293р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения местной православной религиозной организации «Архангельское подворье Свято–Артемиево–Веркольского мужского монастыря деревни Веркола Пинежского района Архангельской области» Архангельской и Холмогорской Епархии Русской православной церкви:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га.

2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проект межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 16 мая 2025 г. № 2293р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га

1. Вид документа (документации)

Проект внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проект межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га (далее – проект планировки территории, проект межевания территории, документация по планировке территории).

2. Технический заказчик

Местная православная религиозная организация «Архангельское подворье Свято-Артемиево-Веркольского мужского монастыря деревни Веркола Пинежского района Архангельской области» Архангельской и Холмогорской Епархии Русской православной церкви.

Источник финансирования работ – средства местной православной религиозной организации «Архангельское подворье Свято-Артемиево-Веркольского мужского монастыря деревни Веркола Пинежского района Архангельской области» Архангельской и Холмогорской Епархии Русской православной церкви.

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Основание для разработки документации

Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от _____ № _____ «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га».

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Часть элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га расположена в территориальном округе Варавино-Фактория города Архангельска и представлена в приложении № 1 к настоящему заданию.

Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 4,3318 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:

зона озелененных территорий общего пользования;

планируемая зона смешанной и общественно-деловой застройки;

зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:

зона озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение – Пл);

зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1);

зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности застройки установлен:

для зоны смешанной и общественно-деловой застройки – 1,7.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения;

третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения;

охранная зона инженерных коммуникаций;

водоохранная зона;

прибрежная защитная полоса;

береговая полоса;

зона подтопления, реестровый номер Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН): 29:00-6.279;

зона затопления, реестровый номер ЕГРН: 29:00-6.276.

Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий изложены в пункте 13 настоящего задания.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями):

по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га существующие объекты местного значения отсутствуют, размещение новых объектов местного значения не запланировано.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы.

6.1. Проект планировки территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации – проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях.

Утверждению подлежит основная часть проекта планировки территории, которая включает:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии (в случае их установления, изменения);

б) границы существующих (при наличии) и планируемых элементов планировочной структуры (в случае выделения одного или нескольких элементов планировочной структуры, изменения одного или нескольких существующих элементов планировочной структуры);

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах части элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;

краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;

основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;

предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления:

а) архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо);

б) сноса объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.2. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

1) текстовую часть, включающую в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Документация по планировке территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид;

3) пакет документов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о проекте межевания, содержащий в своем составе: XML – Документ «interact_entry_boundaries_*.xml».

Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:

1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:

применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;

текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;

абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;

интервал между буквами в словах – обычный;

интервал между словами – один пробел;

наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;

текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);

длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;

длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.

Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проекта планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 517р (с изменениями);

проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» в части территории в границах ул. Заливной и просп. Ленинградского площадью 5,2315 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 апреля 2022 года № 2016р.

Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующее:

изменение красных линий в связи с планируемым изменением земельного участка с кадастровым номером 29:22:070102:19, расположенного в границах территории, в целях изменения границ территории общего пользования;

установление границ территории общего пользования в целях организации линейных пешеходных связей, выходов к водному фронту (перпендикулярных Ленинградскому проспекту), организации парковых и рекреационных зон вдоль набережной реки Северной Двины;

установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства зданий и сооружений религиозного использования включая храм Благовещения Пресвятой Богородицы;

определение характеристик и очередности планируемого развития территории;

определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:070102:19;

проработку вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах части элемента планировочной структуры.

Согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), планируемая территория под размещение объектов капитального строительства зданий и сооружений религиозного использования включая храм Благовещения Пресвятой Богородицы, рядом с подворьем монастыря св. Артемия Веркольского находится в территориальной зоне озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение Пл), где в условно разрешенных видах использования земельных участков имеется вид: «Религиозное использование (3.7)», размещение зданий и сооружений религиозного использования».

Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.

Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги (3.7.1)).

Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища (3.7.2)).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м.

Максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлению.

Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.

Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению

Предельная высота объекта – 65 м.

Минимальная доля озеленения территории – 15%.

Организацию линейных пешеходных связей, выходов к водному фронту (перпендикулярных Ленинградскому проспекту) предусмотреть со стороны границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:070102:17 и со стороны земельного участка с кадастровым номером 29:22:070102:7.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения принять в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами.

Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения принять согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Ширину проездов предусмотреть не менее 13 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), а также в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Решения проекта планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения документации по планировке территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются:

установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта;

организация в районе пешеходных зон;

организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с соблюдением минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства территориальной зоны, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

В целях обеспечения устойчивого развития территории проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в документацию по планировке территории, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (местная православная религиозная организация «Архангельское подворье Свято–Артемиево–Веркольского мужского монастыря деревни Веркола Пинежского района Архангельской области» Архангельской и Холмогорской Епархии Русской православной церкви) для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский площадью 4,3318 га» до момента назначения общественных обсуждений.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории.

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из ЕГРН о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проекта межевания;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории должна быть согласована разработчиком с:

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа «Город Архангельск»;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» для принятия решения об утверждении.

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к документации по планировке территории.

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 25 декабря 2023 года № П/0554 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 517р (с изменениями);

проект внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» в части территории в границах ул. Заливной и просп. Ленинградского площадью 5,2315 га, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 апреля 2022 года № 2016р;

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки территории выполнить на топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории.

Порядок согласования:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений документации по планировке территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование документации по планировке территории с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков);

4) общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688;

5) доработка документации по планировке территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) утверждение документации по планировке территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территории.
14. Иные требования и условия
Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
Приложения:
1. Схема границ проектирования.
2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию на подготовку проекта внесения изменений
в проект планировки района «Варавино-Фактория»
муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания
территории в границах части элемента планировочной структуры:
просп. Ленинградский площадью 4,3318 га

СХЕМА
границ проектирования

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений
в проект планировки района «Варавино-Фактория»
муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания
территории в границах части элемента планировочной структуры:
просп. Ленинградский
площадью 4,3318 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 2322р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 марта 2022 года № 1658р «О признании дома № 54 по ул. Советской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:022519:ЗУ2 площадью 614 кв. м, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Советской, д. 54, согласно проекту межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 11 октября 2019 года № 3564р (с изменениями).
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Советской, д. 54:
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022519:152) общей площадью 92,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022519:152) общей площадью 92,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022519:152) общей площадью 92,6 кв. м;
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022519:153) общей площадью 49,8 кв. м;
27/80 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022519:156) общей площадью 65,1 кв. м;
1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022519:156) общей площадью 65,1 кв. м;
1/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022519:156) общей площадью 65,1 кв. м;
1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022519:156) общей площадью 65,1 кв. м;
10/48 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022519:156) общей площадью 65,1 кв. м;
5/48 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022519:156) общей площадью 65,1 кв. м;
15/37 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022519:197) общей площадью 110,3 кв. м;
17/74 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022519:197) общей площадью 110,3 кв. м;
26/92 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:022519:154) общей площадью 106 кв. м;
13/46 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:022519:154) общей площадью 106 кв. м;
2/17 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022519:198) общей площадью 114,6 кв. м;
2/17 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022519:198) общей площадью 114,6 кв. м;
2/17 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022519:198) общей площадью 114,6 кв. м;
4/17 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022519:198) общей площадью 114,6 кв. м;
3/17 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022519:198) общей площадью 114,6 кв. м;
25/89 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022519:157) общей площадью 105,6 кв. м;
25/89 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022519:157) общей площадью 105,6 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск» Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 2323р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2022 года № 8687р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Пограничная, дом 24 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:081104:ЗУ69 площадью 650 кв. м, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пограничной, д. 24, согласно проекту межевания городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:081104, утвержденному распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21 февраля 2023 года № 891р (с изменениями).
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Пограничной, д. 24:
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081104:627) общей площадью 46,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081104:627) общей площадью 46,6 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081104:626) общей площадью 48,4 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:081104:628) общей площадью 47,6 кв. м;
квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:081104:631) общей площадью 46,3 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:081104:624) общей площадью 60,6 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:081104:630) общей площадью 47,9 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск» Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 мая 2025 г. № 2324р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 марта 2023 года № 1606р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Гвардейская, дом 12 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 515 кв. м (кадастровый номер 29:22:021008:344), расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, д. 12.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, д. 12:
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:021008:179) общей площадью 42,7 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:021008:182) общей площадью 42,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:021008:182) общей площадью 42,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:021008:182) общей площадью 42,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:021008:182) общей площадью 42,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:021008:155) общей площадью 42,8 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:021008:155) общей площадью 42,8 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:021008:155) общей площадью 42,8 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:021008:155) общей площадью 42,8 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:021008:177) общей площадью 31,2 кв. м;
квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:021008:156) общей площадью 39,1 кв. м;
квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:021008:180) общей площадью 54,1 кв. м;
квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:021008:178) общей площадью 42,4 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:021008:181) общей площадью 54,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск» Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. № 2342р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 января 2023 года № 375р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск, город Архангельск, улица Зеньковича, дом 56 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 526 кв. м (кадастровый номер 29:22:080902:21), расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Зеньковича, д. 56.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Зеньковича, д. 56:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:080902:412) общей площадью 54,4 кв. м;
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:080902:413) общей площадью 42,4 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:080902:415) общей площадью 30,9 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:080902:420) общей площадью 42,7 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:080902:420) общей площадью 42,7 кв. м;
квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080902:416) общей площадью 43,1 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:080902:417) общей площадью 54,1 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:080902:417) общей площадью 54,1 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:080902:417) общей площадью 54,1 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:080902:417) общей площадью 54,1 кв. м;
квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:080902:422) общей площадью 42,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск» Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. № 2343р

Об изъятии земельного участка
и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 21 ноября 2018 года № 3383р «О признании дома № 7 по ул.Левобережной в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 021 кв. м (кадастровый номер 29:22: 081303:487), расположенный в городском округе «Город Архангельск», пос. Турдеевск по ул. Левобережной, д. 7.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в городском округе «Город Архангельск», пос. Турдеевск по ул. Левобережной, д. 7:
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081303:260) общей площадью 59,9 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081303:260) общей площадью 59,9 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081303:260) общей площадью 59,9 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081303:260) общей площадью 59,9 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081303:260) общей площадью 59,9 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:081303:257) общей площадью 45,4 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:081303:258) общей площадью 47 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:081303:263) общей площадью 45,2 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск» Д. А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. № 2344р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 июля 2020 года № 2237р «О признании дома № 3 по ул. Орджоникидзе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 615 кв. м (кадастровый номер 29:22:031015:313), расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 3.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 3:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031015:99) общей площадью 67,6 кв. м;
5/39 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031015:100) общей площадью 77,4 кв. м;
5/39 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031015:100) общей площадью 77,4 кв. м;
5/39 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031015:100) общей площадью 77,4 кв. м;
2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031015:103) общей площадью 67,9 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031015:103) общей площадью 67,9 кв. м;
18/47 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031015:104) общей площадью 77,7 кв. м;
15/47 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:031015:104) общей площадью 77,7 кв. м;
26/37 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031015:101) общей площадью 70,8 кв. м;
11/37 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031015:101) общей площадью 70,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск» Д. А. Морев

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов

от «15» мая 2025 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3 108 кв. м с кадастровым номером 29:22:031016:870, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.6), проводились в период с «2» мая 2025 года по «14» мая 2025 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 участников.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов от 15 мая 2025 года комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3 108 кв. м с кадастровым номером 29:22:031016:870, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.6).

Председательствующий комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» **Е. И. Вешнякова**

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, д. 22

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 22 по ул. Адмирала Кузнецова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, д. 22. Кадастровый номер земельного участка 29:22:022510:448.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 3, кадастровый номер 29:22:022510:132;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 5, кадастровый номер 29:22:022510:122;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 6, кадастровый номер 29:22:022510:123;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 9, кадастровый номер 29:22:022510:121;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 10, кадастровый номер 29:22:022510:125;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 11, кадастровый номер 29:22:022510:130;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 22, кв. 12, кадастровый номер 29:22:022510:129.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Колхозная, д. 24

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Колхозной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Колхозная, д. 24. Кадастровый номер земельного участка 29:22:012306:510.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Колхозная, д. 24, кв. 1, кадастровый номер 29:22:012306:164;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 2, кадастровый номер 29:22:012306:165;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 3, кадастровый номер 29:22:012306:170;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 5, кадастровый номер 29:22:012306:166;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 7, кадастровый номер 29:22:012306:172;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 9, кадастровый номер 29:22:012306:168;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 11, кадастровый номер 29:22:012306:174;
ул. Колхозная, д. 24, кв. 12, кадастровый номер 29:22:012306:175.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Куйбышева, д. 1, корп. 1

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 1, корп. 1 по ул. Куйбышева в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Куйбышева, д. 1, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:090111:750.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Куйбышева, д. 1, корп. 1, кв. 2, кадастровый номер 29:22:090111:496.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Мира, д. 2

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 2 по ул. Мира в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Мира, д. 2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:090110:450.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Мира, д. 2, кв. 1, кадастровый номер 29:22:090110:213;
ул. Мира, д. 2, кв. 3, кадастровый номер 29:22:090110:212;
ул. Мира, д. 2, кв. 6, кадастровый номер 29:22:090110:205;
ул. Мира, д. 2, кв. 7, кадастровый номер 29:22:090110:206;
ул. Мира, д. 2, кв. 8, кадастровый номер 29:22:090110:204.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Петра Стрелкова, д. 6, корп. 1

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 6, корп. 1 по ул. Петра Стрелкова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Петра Стрелкова, д. 6, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:012512:308.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Петра Стрелкова, д. 6, корп. 1, кв. 5, кадастровый номер 29:22:012512:178;
ул. Петра Стрелкова, д. 6, корп. 1, кв. 8, комната 1, кадастровый номер 29:22:012512:190;
ул. Петра Стрелкова, д. 6, корп. 1, кв. 8, комната 2, кадастровый номер 29:22:012512:191.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Пограничная, д. 19

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 19 по ул. Пограничной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Пограничная, д. 19. Границы земельного участка 29:22:081104:ЗУ31 определены проектом межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах кадастрового квартала 29:22:081104, утвержденным постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 21.02.2023 № 891р:

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Пограничная, д. 19, кв. 2, кадастровый номер 29:22:081104:872;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 3, кадастровый номер 29:22:081104:880;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 4, кадастровый номер 29:22:081104:873;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 5, кадастровый номер 29:22:081104:874;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 6, кадастровый номер 29:22:081104:870;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 7, кадастровый номер 29:22:081104:876;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 8, кадастровый номер 29:22:081104:877;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 9, кадастровый номер 29:22:081104:871;
ул. Пограничная, д. 19, кв. 11, кадастровый номер 29:22:081104:878.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов) тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Приморская, д. 21, корп. 1

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 21, корп. 1 по ул. Приморской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Приморская, д. 21, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:022216:12.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 1, кадастровый номер 29:22:060703:1017;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 5, кадастровый номер 29:22:022216:177;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 6, кадастровый номер 29:22:022216:178;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:022216:189;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 9, кадастровый номер 29:22:022216:175;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 10, кадастровый номер 29:22:022216:179;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 11, кадастровый номер 29:22:022216:180;
ул. Приморская, д. 21, корп. 1, кв. 12, кадастровый номер 29:22:022216:181.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Фрунзе, д. 30

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 30 по ул. Фрунзе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Фрунзе, д. 30. Кадастровый номер земельного участка 29:22:012510:422.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Фрунзе, д. 30, кв. 1, кадастровый номер 29:22:012510:220;
ул. Фрунзе, д. 30, кв. 4, кадастровый номер 29:22:012510:216.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Целлюлозная, д. 13

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 13 по ул. Целлюлозной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Целлюлозная, д. 13. Кадастровый номер земельного участка 29:22:031009:303.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Целлюлозная, д. 13, кв. 2, кадастровый номер 29:22:031009:71;
ул. Целлюлозная, д. 13, кв. 5, кадастровый номер 29:22:031009:65;
ул. Целлюлозная, д. 13, кв. 7, кадастровый номер 29:22:031009:69;
ул. Целлюлозная, д. 13, кв. 8, кадастровый номер 29:22:031009:68;
ул. Целлюлозная, д. 13, кв. 11, кадастровый номер 29:22:031009:62;
ул. Целлюлозная, д. 13, кв. 12, кадастровый номер 29:22:031009:67.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Целлюлозная, д. 15

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 15 по ул. Целлюлозной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Целлюлозная, д. 15. Кадастровый номер земельного участка 29:22:031009:306.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Целлюлозная, д. 15, кв. 1, кадастровый номер 29:22:031009:84;
ул. Целлюлозная, д. 15, кв. 2, кадастровый номер 29:22:031009:83;
ул. Целлюлозная, д. 15, кв. 5, кадастровый номер 29:22:031009:78;
ул. Целлюлозная, д. 15, кв. 6, кадастровый номер 29:22:031009:76;
ул. Целлюлозная, д. 15, кв. 7, кадастровый номер 29:22:031009:81.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 15, корп. 1 по ул. Юнг Военно-Морского Флота в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:012601:855.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 4, кадастровый номер 29:22:012601:505;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 7, кадастровый номер 29:22:012601:504;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:012601:503;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 10, кадастровый номер 29:22:012601:508;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 12, кадастровый номер 29:22:012601:501;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 13, кадастровый номер 29:22:012601:514;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 14, кадастровый номер 29:22:012601:507;
ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15, корп. 1, кв. 15, кадастровый номер 29:22:012601:500.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение – www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Свободы, просп. Советских космонавтов, ул. Воскресенской и просп. Новгородского площадью 1,5745 га.
Общественные обсуждения проводятся с 30 мая 2025 года по 4 июня 2025 года.
Документация по проекту внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Свободы, просп. Советских космонавтов, ул. Воскресенской и просп. Новгородского площадью 1,5745 га представлена:
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3329/0
2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» https://www.arhcity.ru/?page=3329/0.
Экспозиция проекта открыта с 30 мая 2025 года на официальном сайте и проводится с 14:00 30 мая 2025 года по 16:00 4 июня 2025 года.
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

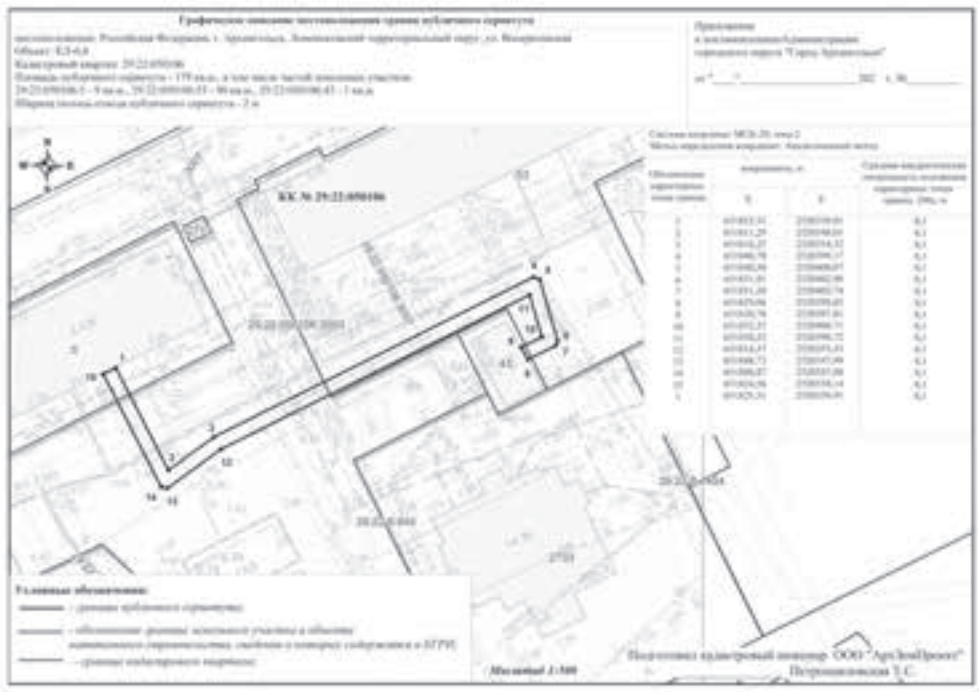
кабинет	дата	время
каб. 502	3 июня 2025 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
– официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;
– письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-84;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3329/0.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенныйпо адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Воскресенская, дом 90, кадастровый номер 29:22:050106:5; земельный участок, расположенныйпо адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Воскресенская, 92, кадастровый номер 29:22:050106:53; земельный участок, расположенныйпо адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Воскресенская, дом 92, строение 1, кадастровый номер 29:22:050106:43; земли кадастрового квартала 29:22:050106.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник – пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка,в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их праве зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутовс указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 мая 2025 г. № 2294р

Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по переулку Банному 2 – му

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 137 кв. м с кадастровым номером 29:22:023003:327, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по переулку Банному 2 – му виду разрешенного использования:
«Для индивидуального жилищного строительства» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – (2.1).

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2025 г. № 2357р

Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О.

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании апелляционного определения Архангельского областного суда от 10 апреля 2025 года № 2а-6847/2024:

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 173 кв. м с кадастровым номером 29:22:050109:12, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Шабалина А.О. виду разрешенного использования:
«Бытовое обслуживание» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 3.3).

Глава городского округа «Город Архангельск» **Д. А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 мая 2025 № 2340р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3 108 кв. м с кадастровым номером 29:22:031016:870, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.6).

Глава городского округа»Город Архангельск» Д. А. Морев

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Администрация городского округа «Город Архангельск»
проводит продажу муниципального имущества

30 мая 2025 года в 10 часов 00 минут (время московское) состоится АУКЦИОН в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего городскому округу «Город Архангельск», открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» (далее – УТП), в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0) (далее – торговая секция), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» УТП.

Для регистрации в торговой секции пользователь должен быть зарегистрирован на универсальной торговой платформе УТП в соответствии с регламентом УТП.

Регистрация в торговой секции осуществляется с применением электронной подписи (юридическими лицами и физическими лицами, в том числе являющимися индивидуальными предпринимателями).

Ознакомление со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получение типовых документов, представляемых покупателями: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, 4 этаж, каб. 434 с 8 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин.; с 13 час. 30 мин. до 16 час. 30 мин. (время московское), телефон (8182) 607-290, (8182) 607-299.

Информационное сообщение о проведении аукциона с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru/new/ (ГИС Торги);

на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» https://www.arhcity.ru/ (раздел «ТОРГИ»).

Адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) может осуществляться лично Претендентом в торговой секции, либо представителем Претендента, зарегистрированным в торговой секции, из Личного кабинета Претендента либо представителя Претендента посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении.

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью Претендента.

Дата начала подачи заявок на торги – 30 апреля 2025 года в 9 час. 00 мин. (время московское).

Дата окончания подачи заявок – 28 мая 2025 года в 9 час. 00 мин. (время московское).

Для участия в аукционе заявитель лично вносит установленный задаток по следующим реквизитам УТП:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:
Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001
Расчетный счет: 40702810300020038047
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам. Если выписки были получены до 10 час. 00 мин. текущего рабочего дня, либо после 18 час. 00 мин. предыдущего рабочего дня, то платежи разносятся по лицевым счетам не позднее 11 час. 00 мин. текущего рабочего дня. Зачисление на лицевой счет осуществляется автоматически по совпадению ИНН и КПП участника с учетом требований к назначению платежа.

ВАЖНО! В назначении платежа обязательно указывать одну или несколько целей перечисления – «Задаток», «Обеспечение оплаты услуг оператора», «Сбор за участие», а также «Без НДС» либо «НДС не облагается». В случае оплаты физическим лицом, в назначении платежа необходимо обязательно указывать ИНН плательщика.

Денежные средства автоматически зачислятся на лицевой счет пользователя, предназначенного для блокирования денежных средств в качестве обеспечения заявки / обеспечения оплаты услуг оператора / задатка / сбора за участие (Лицевой счет 101). Денежные средства, поступившие от третьих лиц, не зачисляются.

При отсутствии в платежном поручении номера КПП или несовпадении номера КПП, указанного в платежном поручении с КПП организации, зарегистрированной на УТП, денежные средства поступают в невыясненные платежи. Также, в невыясненные платежи поступают денежные средства, перечисленные до подтверждения регистрации на УТП. В таких случаях необходимо отправлять официальный запрос на зачисление денежных средств, указав ИНН и КПП организации в адрес оператора на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением копии платежного поручения.

При нарушении требований к назначению платежа, Оператор в течение 2 (двух) рабочих дней со дня, следующего за днем поступления денежных средств, возвращает денежные средства на платежные реквизиты плательщика без дополнительного уведомления последнего.

Установлен следующий порядок блокирования денежных средств, перечисляемых претендентами на банковские реквизиты оператора в качестве задатка:

– в момент подачи заявки на участие и ее регистрации, оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка (при их наличии на лицевом счете, открытом на электронной площадке при регистрации);

– если на момент подачи заявки денежных средств в сумме задатка на лицевом счете претендента недостаточно, заявка регистрируется оператором без блокирования задатка на счете. В данном случае, претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня рассмотрения заявок и определения участников торгов, указанного в извещении;

– если по состоянию на 00 часов 00 минут (время московское) даты рассмотрения заявок и определения участников торгов на лицевом счете претендента не будет достаточно денежных средств для осуществления операции блокирования, то продавцу будет направлена информация о не поступлении оператору задатка от такого претендента.

Срок поступления задатка на расчетный счет – по 28 мая 2025 года включительно.

До окончания срока подачи заявок Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 29 мая 2025 года в 9 час. 00 мин. (время московское).

Дата, время и место проведения аукциона: 30 мая 2025 года в 10 час. 00 мин. (время московское), на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» (далее – УТП), в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» УТП;

Подведение итогов аукциона осуществляется в день его завершения.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи.

В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

– не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из Претендентов не признан участником;

– принято решение о признании только одного Претендента Участником;

– ни один из Участников не сделал предложение о цене.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора, аукцион признается несостоявшимся.

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона.

Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в форме электронного документа посредством штатного интерфейса торговой секции.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Условия и срок платежа по объекту: единовременно, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 03100643000000012400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016, КБК 813 1 14 13040 04 0000 410, ОКТМО 11701000. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного задатка.

НДС на суммы оплаты имущества, неустойки, штрафов по настоящему договору перечисляется Покупателем – юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством.

Оплата за земельный участок производится единовременно, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 03100643000000012400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016, КБК 81311406024040000430, ОКТМО 11701000.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента, по форме, размещенной на официальных сайтах в сети «Интернет» (на бумажном носителе, преобразованная в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), с описью представленных документов.

Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные извещением о торгах файлы документов.

Юридические лица одновременно с заявкой представляют следующие документы:

– заверенные копии учредительных документов;

– документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

– документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Физическое лицо, либо представитель юридического лица, действующий от его имени и в его интересах, подавая заявку, подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных физическому лицу понятны и такое лицо дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

На аукцион выставлены:

Лот № 1. Помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 454,7 кв. м, кадастровый номер 29:22:031201:541, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, ул. Кировская, д. 1, корп.1, помещение 2а.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в шестиэтажном кирпичном здании пожарного депо с жилыми помещениями, год постройки – 1991.

Распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 29.04.2025 № 2090р.

54,9 кв. м в фактическом пользовании.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 8 508 000,00 руб., в том числе НДС – 1 418 000,00 руб.

Сумма задатка – 850 800,00 руб. Шаг аукциона – 425 400,00 руб.

Лот № 2. Помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 216,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:081507:2770, адрес объекта: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Клепача, д. 9.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1983.

Распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 29.04.2025 № 2088р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 2 678 000,00 руб., в том числе НДС – 446 333,34 руб.

Сумма задатка – 267 800,00 руб. Шаг аукциона – 133 900,00 руб.

Лот № 3. Помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 66,4 кв. м, кадастровый номер 29:22:010504:327, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 23.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в двухэтажном деревянном нежилом здании, год постройки – 1931.

Распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 29.04.2025 № 2089р.

Объект свободен.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 167 000,00 руб., в том числе НДС – 27 833,34 руб.

Сумма задатка – 16 700,00 руб. Шаг аукциона – 8 350,00 руб.

Лот № 4. Помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, 2 этаж, общая площадь 661,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:010504:328, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 23.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в двухэтажном деревянном нежилом здании, год постройки – 1931.

Распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» о приватизации муниципального имущества от 29.04.2025 № 2096р.

13,7 кв. м и 50,2 кв. м в фактическом пользовании.

Торги по продаже объекта в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 1 111 000,00 руб., в том числе НДС – 185 166,67 руб.

Сумма задатка – 111 100,00 руб. Шаг аукциона – 55 550,00 руб.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ «ОБ ИСПОЛНЕНИИ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА ЗА 2024 ГОД»

г. Архангельск 16 мая 2025 года

Участники публичных слушаний по обсуждению проекта решения Архангельской городской Думы «Об исполнении городского бюджета за 2024 год» **отмечают**:

1. Публичные слушания по проекту решения Архангельской городской Думы «Об исполнении городского бюджета за 2024 год» проведены на основании постановления Главы городского округа «Город Архангельск» от 17 апреля 2025 года № 632 и в соответствии с Положением о публичных слушаниях на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 1 сентября 2005 года № 36.

2. Проект решения Архангельской городской Думы «Об исполнении городского бюджета за 2024 год» опубликован в газете «Архангельск – Город воинской славы» от 25 апреля 2025 года № 30 (1466) и размещен на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. В организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Архангельской городской Думы «Об исполнении городского бюджета за 2024 год» в сроки, установленные постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 17 апреля 2025 года № 632, предложения от жителей города Архангельска не поступили.

В ходе публичных слушаний:

заслушан доклад директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» Лычевой В.А. об исполнении городского бюджета за 2024 год;

заслушаны выступления участников публичных слушаний: Худяковой О.Л., Шемелина М.А., Базановой С.О.

обсужден проект решения Архангельской городской Думы «Об исполнении городского бюджета за 2024 год».

Участники публичных слушаний **решили**:

1. Рекомендовать к принятию проект решения Архангельской городской Думы «Об исполнении городского бюджета за 2024 год».

2. Опубликовать итоговый документ в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

По итогам публичных слушаний составлен протокол, подписанный председательствующим и секретарем. В протоколе указаны: дата и место проведения публичных слушаний, количество участников, повестка дня, содержание выступлений участников публичных слушаний.

Председательствующий публичных слушаний Д. В. Шапошников

Секретарь публичных слушаний Е. С. Пономарева

Газета
«Архангельск – Город воинской славы»
№ 37 (1473) от 23.05.2025 16+
И. о. главного редактора:
Е. С. ТЕРЕБОВА

Учредитель: Администрация городского округа «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 4
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции:.....21–42–83
➔ Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера». 163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32.
➔ Заказ № 2358.
➔ Подписано в печать: 22.05.2025 в 17:00.
➔ Тираж номера 1000 экз.
➔ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

➔ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
➔ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
➔ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров
➔ По вопросам обращаться по адресу: пл. Ленина, 4, 10-й этаж