



# Детство цвета апельсина

Образцовая танцевальная студия «Апельсин» отметила 15-летие

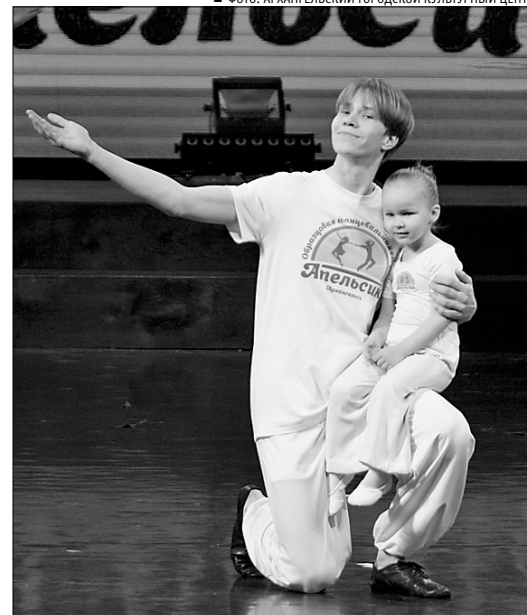
**Праздничный концерт состоялся на главной сцене Архангельского городского культурного центра. Событие в честь дня рождения коллектива объединило участников, выпускников разных лет, родителей, поклонников и многочисленных друзей.**

На протяжении концерта зрители погружались в завораживающий мир танца, где хореографические постановки сменяли друг друга – номера из золотого фонда коллектива, стилизации русского танца, яркие премьеры. На смену повзрослевшим, опытным танцорам на сцену выходили малыши. Около 150 юных танцоров дарили зрителям свое творчество. Целый калейдоскоп танцев, и все отточено, без единой заминки и суеты, а главное – легко и с улыбкой. Юбилейный концерт стал настоящим подарком гостям вечера. В выступления воспитанники «Апельсина» вложили весь свой талант и мастерство, отшлифованное руководителем и балетмейстерами. Во время концерта в зале не смолкали аплодисменты. Этот праздник творческой юности и танцевального детства стал незабываемым. Всем хотелось, чтобы он продолжался как можно дольше!

В честь юбиляров в этот день звучало множество поздравлений и теплых слов. С приветственным словом выступили заместитель директора АГКЦ по организационно-творческой деятельности **Евгения Шестакова** и заведующая отделом клубных формирований **Елена Бухарова**. Они поздравили «Апельсин» с 15-летием, пожелали дальнейших творческих успехов и вручили почетную грамоту управления культуры администрации Архангельска и сертификаты в магазин «Мир тканей». Руководитель коллектива **Анна Борисова** отмечена почетной грамотой министерства культуры Архангельской области, балетмейстер **Юлия Игумнова** – почетной грамотой управления культуры, балетмейстер **Денис Кравченко** – благодарностью управления культуры. Благодарности Архангельского городского культурного центра вручены балетмейстерам **Наталье Чалых**, **Анастасии Канжиной** и режиссеру всех мероприятий студии «Апельсин» **Елене Долининой**.

Со словами поздравлений выступили родители и выпускники прошлых лет. Ведь «Апельсин» не просто коллектив, это настоящая дружная семья, которая живет дружно и переживает все трудности и радости совместно, сплотившись в единое, неделимое целое.

Как рассказала основатель и бессменный руководитель коллектива **Анна Борисова**, история «Апельсина» началась еще 30 лет назад! Именно тогда она набрала группу малышей трех лет и придумала для нее название – киндер-класс. А 15 лет назад, в 2009 году, маленькие танцоры стали пользоваться большой популярностью: их приглашали на городские мероприятия, на серьезные взрослые концерты. Кипучая, неуемная энергия была у «киндеров» – постоянные выступления, тренировки, репетиции стали неотъемлемой частью повседневной жизни ребят. Именно тогда для продолжения концертной деятельности из этих выпускников киндер-класса и была создана студия танца «Апельсин».



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 16 апреля 2024 г. № 607**

**О внесении изменений в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Карла Либкнехта, просп. Троицкий, ул. Поморская и наб. Северной Двины площадью 5,2953 га**

1. Внести в связи с технической ошибкой изменения в проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Карла Либкнехта, просп. Троицкий, ул. Поморская и наб. Северной Двины площадью 5,2953 га, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 7 февраля 2024 года № 149, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.А. Морев**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 16 апреля 2024 г. № 607

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 7 февраля 2024 г. № 149

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
территории городского округа «Город Архангельск»  
в границах элемента планировочной структуры: ул. Карла Либкнехта,  
просп. Троицкий, ул. Поморская и наб. Северной Двины  
площадью 5,2953 га**

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

При проведении подготовительных работ по изучению нормативно-правовой базы, сведений Единого государственного реестра недвижимости и исходной документации выявлено, что образуемые земельные участки расположены в пределах кадастрового квартала 29:22:050519, в границах территориальных зон: многофункциональная общественно-деловая зона (О1) и зона смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1).

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории Проектом межевания территории предусмотрено:

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому, площадью 661 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.1 Деловое управление (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – О1-1, минимальный размер земельного участка – 1 000 кв. м., максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У2 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому и ул. Карла Либкнехта, площадью 4 932 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – О1 и О1-1, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У3 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому, площадью 55 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.1 Коммунальное обслуживание (условно разрешенный вид использования (под размещение существующего объекта газоснабжения), территориальная зона – О1, минимальный размер земельного участка – 100 кв. м, максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

образование земельного участка 29:22:050519:3У4 путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050519:54 и 29:22:050519:364 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с одновременным исправлением реестровой ошибки в местоположении смежной границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:050519:718, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», пер Банковский, дом 4, площадью 1000 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.1 Деловое управление (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – О1, минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м., максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У5 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050519:20 и 29:22:050519:704, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, наб. Северной Двины, дом 75, площадью 4568 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.7 Религиозное использование, территориальная зона – О1, минимальный размер земельного участка – 500 кв. м., максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению.

Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1 этап		
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У1		
1	650962,76	2519347,65
2	650953,83	2519360,54
3	650956,69	2519362,49
4	650947,09	2519375,19
5	650949,95	2519377,53
6	650946,24	2519382,49
7	650939,19	2519377,53
8	650942,64	2519372,04
9	650928,30	2519361,91
10	650936,68	2519349,66
11	650940,60	2519352,60
12	650949,81	2519339,14
1	650962,76	2519347,65
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У2		
1	650941,28	2519319,11
2	650915,19	2519360,54
3	650939,19	2519377,53
4	650946,24	2519382,49
5	650915,54	2519423,61
6	650930,35	2519434,68
7	650927,08	2519443,76
8	650907,62	2519429,16
9	650895,26	2519445,34
10	650889,21	2519441,15
11	650876,82	2519434,04
12	650878,78	2519430,52
13	650876,97	2519426,16
14	650892,81	2519402,79
15	650901,67	2519408,90
16	650923,15	2519379,41
17	650897,15	2519362,12
18	650879,28	2519350,85
19	650876,53	2519355,85
20	650826,69	2519335,15
21	650829,50	2519330,21
22	650827,12	2519328,85

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
23	650846,06	2519296,18
24	650848,76	2519297,38
25	650852,36	2519288,65
26	650848,55	2519286,33
27	650847,57	2519288,35
28	650844,24	2519286,68
29	650841,56	2519293,28
30	650837,29	2519291,17
31	650834,64	2519292,13
32	650833,88	2519294,80
33	650811,01	2519284,31
34	650811,80	2519282,49
35	650827,42	2519288,90
36	650830,60	2519281,48
37	650827,56	2519280,06
38	650832,24	2519268,84
39	650834,86	2519270,09
40	650832,03	2519274,43
41	650856,64	2519289,75
42	650855,36	2519291,76
43	650850,63	2519299,43
44	650858,30	2519304,15
45	650863,02	2519296,48
46	650868,36	2519299,74
47	650869,32	2519302,87
48	650870,32	2519303,52
49	650869,88	2519304,32
50	650920,87	2519335,73
51	650921,83	2519336,15
52	650923,80	2519336,54
53	650925,75	2519336,21
54	650938,94	2519317,89
1	650941,28	2519319,11

55	650909,48	2519340,50
56	650901,35	2519353,02
57	650862,29	2519328,02
58	650853,67	2519342,27
59	650846,67	2519338,19
60	650839,65	2519333,59
61	650832,67	2519329,02
62	650847,06	2519304,54
63	650854,32	2519309,07
64	650861,41	2519313,49
65	650861,96	2519312,40
66	650869,08	2519316,51
67	650869,87	2519315,29
55	650909,48	2519340,50

68	650901,71	2519427,73
69	650896,94	2519433,27
70	650890,80	2519429,10
71	650895,33	2519423,30
68	650901,71	2519427,73

Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У3

1	650901,71	2519427,73
2	650896,94	2519433,27
3	650890,80	2519429,10
4	650895,33	2519423,30
1	650901,71	2519427,73

Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У4

1	650871,52	2519441,37
2	650860,21	2519458,15
3	650858,03	2519462,56
4	650866,03	2519467,88
5	650862,43	2519473,35
6	650851,38	2519488,74
7	650838,58	2519479,37
8	650837,92	2519478,95
9	650833,69	2519484,22
10	650828,14	2519480,04
11	650833,23	2519470,63
12	650835,26	2519467,74
13	650846,59	2519452,76
14	650862,21	2519435,33
15	650863,32	2519436,04
1	650871,52	2519441,37

Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У5

1	650823,73	2519445,77
2	650814,25	2519458,23
3	650816,67	2519460,13
4	650806,47	2519473,37
5	650801,16	2519469,43
6	650790,08	2519484,01
7	650787,55	2519484,87
8	650784,78	2519483,12
9	650770,23	2519504,14
10	650730,53	2519477,08
11	650739,99	2519454,08
12	650750,09	2519429,73
13	650750,63	2519428,37
14	650754,36	2519419,56
15	650774,79	2519429,15
16	650782,56	2519416,19
1	650823,73	2519445,77

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд: 29:22:050519:3У2.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием в границах проектирования земельных (лесных) участков, сведения о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, в данном проекте межевания территории не содержатся.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Координаты характерных точек этих границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания представлены в таблице 2.

Таблица 2

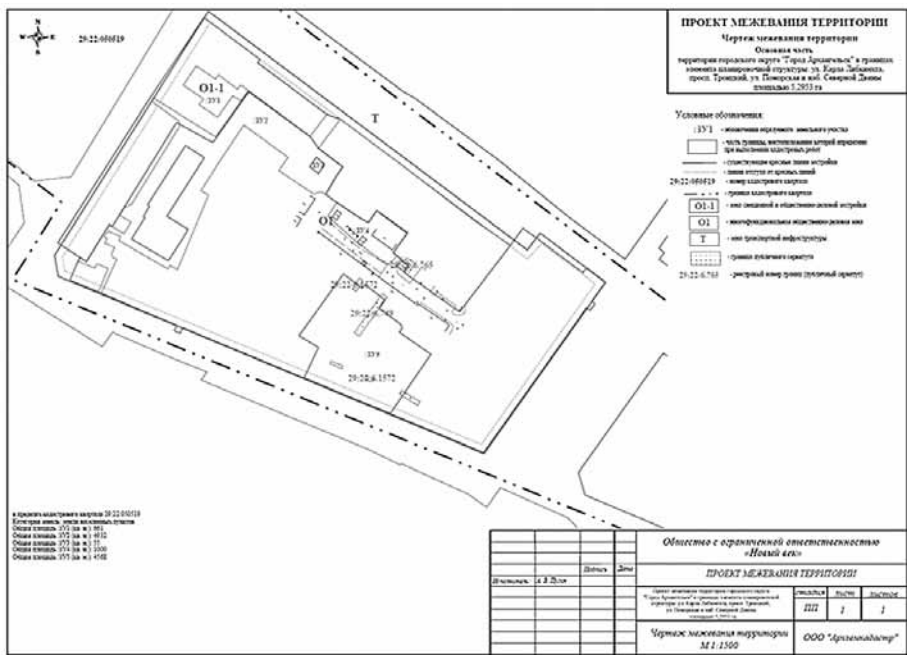
Table with 3 columns: Обозначение характерных точек границ, X, Y. It lists 9 points with their respective coordinates.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

- На чертеже межевания отображены:
1) границы существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями));
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» минимальный отступ от зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее пяти метров);
4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
5) границы публичных сервитутов:
29:22-6.749, наименование: публичный сервитут «ВОЗДУШНОЙ ЛИНИИ ОТ ТП167». Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства («ВОЗДУШНОЙ ЛИНИИ ОТ ТП167» инв. № 12.1.1.00004406). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru;
29:22-6.765, наименование: Публичный сервитут. Ограничение: Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0.4 кВ от ТП-67) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:22:050519:68, срок действия публичного сервитута - 49 лет, обладатель публичного сервитута: публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751), почтовый адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru;
29:22-6.1572, наименование: Публичный сервитут в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловые сети от ТК-20а-14л-7 до дома № 7 по переулку Театральному, L=38,0 м).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Карла Либкнехта, просп. Троицкий,
ул. Поморская и наб. Северной Двины
площадью 5,2953 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18 апреля 2024 г. № 622

О внесении изменения в состав административной комиссии
территориального округа Варавино-Фактория
Администрации городского округа «Город Архангельск»

- 1. Внести в состав административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 5 августа 2019 года № 1138 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 18 апреля 2024 г. № 622

«СОСТАВ
административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория
Администрации городского округа «Город Архангельск»

- Шумилина Татьяна Николаевна - заместитель председателя комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав территориальных округов Варавино-Фактория и Майская горка Администрации городского округа "Город Архангельск" (председатель комиссии)
Боконикова Ольга Викторовна - заместитель главы администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск" - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (заместитель председателя комиссии)
Елисеева Елена Владимировна - ответственный секретарь административной комиссии Исакогорского и Цигломского территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск"

- Ломовцева Надежда Борисовна - ответственный секретарь административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск"
Сластина Екатерина Алексеевна - ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав территориальных округов Варавино-Фактория и Майская горка Администрации городского округа "Город Архангельск"
Успенская Елена Александровна - ведущий специалист администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шуваева Оксана Владимировна - заместитель главы администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации городского округа "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 апреля 2024 г. № 632

Об утверждении Правил предоставления в 2024 году
из городского бюджета субсидий на возмещение затрат
муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство»
городского округа «Город Архангельск», связанных
с выполнением работ по ремонту общественного туалета,
и о признании утратившими силу отдельных постановлений
Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подразделом 2.4 Положения о бюджетном процессе в городском округе «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 17 декабря 2008 года № 807, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления в 2024 году из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета.
2. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»: от 2 августа 2023 года № 1260 «Об утверждении Правил предоставления в 2023 году из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественного туалета»; от 15 сентября 2023 года № 1487 «О внесении изменений в Правила предоставления в 2023 году из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественного туалета».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 20 марта 2024 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 18 апреля 2024 г. № 632

ПРАВИЛА
предоставления в 2024 году из городского бюджета субсидий
на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство»
городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по ремонту
общественного туалета

I. Общие положения

- 1. Настоящие Правила устанавливают условия и порядок предоставления в 2024 году из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск» (далее – МУП «Городское благоустройство»), связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета, расположенного по адресу: город Архангельск, наб. Северной Двины, д. 100, стр. 1, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Городское благоустройство» (далее – соответственно общественный туалет, субсидии), а также определяют порядок возврата субсидии.
2. Субсидии предоставляются МУП «Городское благоустройство» в рамках подпрограммы «Развитие городского хозяйства на территории городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Комплексное развитие территории городского округа «Город Архангельск» в целях возмещения фактически понесенных затрат по ремонту общественного туалета, в том числе:
затрат на оплату труда рабочих, непосредственно занятых выполнением работ по ремонту общественного туалета;
отчислений на социальные нужды;
затрат на материалы;
затрат на приобретение работ (услуг) производственного характера, выполняемых сторонними организациями и (или) индивидуальными предпринимателями;
общексплуатационных и ввексплуатационных затрат.
Информация о субсидиях размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.
3. Предоставление субсидий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент городского хозяйства), как главного распорядителя средств городского бюджета, на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

II. Условия и порядок предоставления субсидий

- 4. Условиями предоставления субсидий являются:
а) выполнение МУП «Городское благоустройство» работ по ремонту общественного туалета;
б) использование МУП «Городское благоустройство» субсидий на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил;
в) ведение МУП «Городское благоустройство» отдельного бухгалтерского учета затрат, связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета, и иными осуществляемыми видами деятельности. При этом затраты МУП «Городское благоустройство», связанные с выполнением работ по ремонту общественного туалета, рассчитываются как сумма прямых и косвенных затрат. Прямые затраты относятся непосредственно на вид деятельности – работы по ремонту общественного туалета. Распределение косвенных затрат между различными видами деятельности, осуществляемыми МУП «Городское благоустройство», производится согласно учетной политике, принятой в МУП «Городское благоустройство».
5. Предоставление МУП «Городское благоустройство» субсидий осуществляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидий, заключенным департаментом городского хозяйства «МУП «Городское благоустройство» в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил (далее – соглашение о предоставлении субсидий).
Соглашение о предоставлении субсидий, дополнительное соглашение, предусматривающее внесение изменений в соглашение о предоставлении субсидий, или дополнительное соглашение о расторжении соглашения о предоставлении субсидий заключаются департаментом городского хозяйства с МУП «Городское благоустройство» в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов Администрации городского округа «Город Архангельск».
6. Размер предоставляемой МУП «Городское благоустройство» субсидии определяется исходя из фактически понесенных затрат по ремонту общественного туалета, но не более предельного объема предоставляемой субсидии, определенно соглашением о предоставлении субсидий.
Предельный размер предоставляемых МУП «Городское благоустройство» субсидий, подлежащий включению в соглашение о предоставлении субсидий, определяется на основании документов, представленных МУП «Городское благоустройство» для заключения соглашения о предоставлении субсидий, в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.
7. Для заключения соглашения о предоставлении субсидий МУП «Городское благоустройство» в срок не позднее 30 апреля 2024 года представляет в департамент городского хозяйства следующие документы, подписанные директором и скрепленные печатью МУП «Городское благоустройство»:
заявку на получение субсидии в произвольной форме, содержащую цели предоставления субсидии и размер запрашиваемой субсидии, с приложением к ней расчета стоимости работ по ремонту общественного туалета с разбивкой на этапы работ, сводного сметного расчета, локальных, объектных сметных расчетов, графика сдачи-приемки этапов работ по ремонту общественного туалета (срок окончания всех работ по ремонту общественного туалета - не позднее 30 сентября 2024 года);
справку, подтверждающую соответствие МУП «Городское благоустройство» требованиям, указанным в подпунктах «в» - «д» пункта 8 настоящих Правил.
Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных МУП «Городское благоустройство» в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта документах, несет МУП «Городское благоустройство».
8. По состоянию на дату представления документов для заключения соглашения о предоставлении субсидий МУП «Городское благоустройство» должно соответствовать следующим требованиям:
а) МУП «Городское благоустройство» не получает средства из городского бюджета на основании иных муниципальных правовых актов городского округа «Город Архангельск» на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил;
б) МУП «Городское благоустройство» не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

в) МУП «Городское благоустройство» не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

г) МУП «Городское благоустройство» не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

д) МУП «Городское благоустройство» не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

9. Департамент городского хозяйства в течение семи рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, осуществляет их проверку и проверку соответствия МУП «Городское благоустройство» требованиям, установленным подпунктами «а» - «б» пункта 8 настоящих Правил.

В случае представления документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, не в полном объеме и (или) с нарушением срока их представления, и (или) не соответствующих требованиям, определенным пунктом 7 настоящих Правил, и (или) содержащих недостоверную информацию, а также в случае несоответствия МУП «Городское благоустройство» требованиям, установленным пунктом 8 настоящих Правил, (далее – нарушения) департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания проверки письменно уведомляет МУП «Городское благоустройство» (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении МУП «Городское благоустройство» такого уведомления) об отказе в заключении соглашения о предоставлении ему субсидий с указанием причины отказа.

В случае если в ходе проверки документов имеются замечания (неточности, в том числе ошибки), департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки возвращает их МУП «Городское благоустройство» на доработку с указанием причины возврата. В течение двух рабочих дней со дня их получения МУП «Городское благоустройство» дорабатывает документы и представляет их в департамент городского хозяйства.

При отсутствии замечаний департаментом городского хозяйства с МУП «Городское благоустройство» заключается соглашение о предоставлении субсидий.

В соглашение о предоставлении субсидий в обязательном порядке включается условие о согласовании новых условий соглашения о предоставлении субсидий или о расторжении соглашения о предоставлении субсидий при достижении согласия по новым условиям в случае уменьшения департаменту городского хозяйства ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящих Правил, приводящего к невозможности предоставления субсидий в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидий.

В случае реорганизации МУП «Городское благоустройство» в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение о предоставлении субсидии вносится изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению о предоставлении субсидии в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

10. Предоставление МУП «Городское благоустройство» субсидий на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета, осуществляется при соблюдении положений части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр, с учетом всех необходимых затрат, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидий, на основании следующих документов:

а) актов о приемке выполненных работ по ремонту общественного туалета (форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), подписанных директором департамента городского хозяйства.

Приемка выполненных работ по ремонту общественного туалета осуществляется по мере выполнения работ в порядке и сроки, установленные соглашением о предоставлении субсидий.

При приемке выполненных работ по ремонту общественного туалета департамент городского хозяйства проверяет объемы выполненных работ и правильность применения норм и расценок по ремонту общественного туалета;

б) копий накладных, счетов или счетов-фактур на приобретение материалов, использованных для выполнения работ по ремонту общественного туалета, заверенных директором и главным бухгалтером и скрепленных печатью МУП «Городское благоустройство», представляемых в департамент городского хозяйства не позднее 20-го числа месяца следующего за отчетным периодом;

в) отчета о фактических затратах, связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета, по форме согласно приложению к настоящим Правилам (далее – отчет о затратах), с нарастающим итогом с даты начала выполнения работ по ремонту общественного туалета, представляемого в департамент городского хозяйства не позднее 20-го числа месяца следующего за отчетным периодом.

11. Департамент городского хозяйства в течение пяти рабочих дней со дня получения отчета о затратах, используя акты о приемке выполненных работ по ремонту общественного туалета и иные представленные документы, проверяет правильность определения размера предоставляемой субсидии с учетом положений абзаца первого пункта 10 настоящих Правил.

При наличии замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки документов возвращает МУП «Городское благоустройство» документы на доработку с указанием причины возврата.

В течение двух рабочих дней со дня их получения МУП «Городское благоустройство» дорабатывает соответствующие документы и представляет их в департамент городского хозяйства.

При отсутствии замечаний директор департамента городского хозяйства в течение двух рабочих дней со дня окончания проверки подписывает отчет о затратах.

12. Департамент городского хозяйства в течение семи рабочих дней со дня подписания отчета о затратах осуществляет в установленном порядке перечисление субсидии на счет МУП «Городское благоустройство», открытый в кредитной организации.

13. В случае представления МУП «Городское благоустройство» документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил, не в полном объеме и (или) с нарушением срока их представления, и (или) не соответствующих требованиям, определенным пунктом 10 настоящих Правил соответственно, а также в случае представления МУП «Городское благоустройство» недостоверной информации, департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки документов письменно уведомляет МУП «Городское благоустройство» (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении МУП «Городское благоустройство» такого уведомления) об отказе в предоставлении субсидий с указанием причины отказа.

14. МУП «Городское благоустройство» представляет в департамент городского хозяйства документы, указанные в пункте 10 настоящих Правил и окончательный отчет о затратах за 2024 год в срок не позднее 1 ноября 2024 года.

Департамент городского хозяйства осуществляет их проверку и подписание окончательного отчета о затратах за 2024 год в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами.

15. Объем предоставляемых МУП «Городское благоустройство» субсидий в соответствии с соглашением о предоставлении субсидий может быть изменен путем внесения изменений в соглашение о предоставлении субсидий в случае изменения ранее доведенных до департамента городского хозяйства лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

### III. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

16. Результатом предоставления субсидий является выполнение работ по ремонту общественного туалета городского округа «Город Архангельск».

Показателем, необходимым для достижения указанного результата предоставления субсидий, значение которого устанавливается в соглашении о предоставлении субсидий, является количество объектов, отремонтированных в 2024 году и используемых по целевому назначению – общественный туалет.

17. Департамент городского хозяйства проводит проверку соблюдения МУП «Городское благоустройство» условий и порядка предоставления субсидий, в том числе в части достижения результата и показателя их предоставления, установленных настоящими Правилами.

Контрольно-ревизионное управление Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетная палата городского округа «Город Архангельск» проводят проверки МУП «Городское благоустройство» в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидий, установленных пунктом 4 настоящих Правил, средства субсидии подлежат возврату путем их перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации;

в течение 30 календарных дней со дня получения требования департамента городского хозяйства;

в сроки, определенные контрольно-ревизионным управлением Администрации городского округа «Город Архангельск», контрольно-счетной палатой городского округа «Город Архангельск» в требовании.

При отказе от добровольного возврата средств субсидии департамент городского хозяйства принимает меры по взысканию субсидии в судебном порядке в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к Правилам предоставления в 2024 году из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по ремонту общественного туалета

#### ОТЧЕТ

о фактических затратах МУП «Городское благоустройство», связанных / с выполнением работ по ремонту общественного туалета по адресу: город Архангельск, наб. Северной Двины, д. 100, стр. 1 за \_\_\_\_\_ 2024 года (отчетный период)

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Затраты на оплату труда рабочих, занятых выполнением работ по ремонту общественного туалета	
2	Отчисления на социальные нужды	
3	Затраты на материалы	
4	Затраты на приобретение работ (услуг) производственного характера, выполняемых сторонними организациями и (или) индивидуальными предпринимателями	
5	Общексплуатационные затраты	
6	Внеэксплуатационные затраты	

7	Итого затрат (сумма строк 1 - 6)	
8	Налог на добавленную стоимость	
9	Всего затрат с учетом налога на добавленную стоимость (сумма строк 7, 8 и 9)	
10	Объем начисленных субсидий	
11	Размер предоставляемой субсидии	

Примечания: 1. В строках 8 и 9 сумма налога на добавленную стоимость указывается в случае применения МУП "Городское благоустройство" общего режима налогообложения.  
2. В строке 10 указываются данные строки 9 отчета о затратах за предыдущий отчетный период.  
3. Данные строки 11 определяются как разность строк 9 и 10 с учетом предельного размера предоставляемых в соответствующем финансовом году субсидий, определенного соглашением о предоставлении субсидий.

Приложение: подтверждающие документы на \_\_\_ листах.

Директор предприятия \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

МП \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отчет проверен

Директор департамента городского хозяйства \_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2024 г. № 634

#### О внесении изменения в постановление Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 30 декабря 2020 года № 370

1. Внести в постановление Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 30 декабря 2020 года № 370 «О мерах по обеспечению исполнения городского бюджета» (с изменениями) изменение, изложив пункт 12<sup>(1)</sup> в следующей редакции:

«12<sup>(1)</sup>. Установить, что в 2024 году главные распорядители как получатели средств городского бюджета предусматривают в заключаемых ими договорах (контрактах), за исключением случаев, установленных абзацем вторым настоящего пункта, средства на финансовое обеспечение которых подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, авансовые платежи в размере от 30 до 50 процентов суммы договора (контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателей средств городского бюджета на указанные цели на соответствующий финансовый год.

При заключении в 2024 году договоров (контрактов), предметом которых является выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнению инженерных изысканий, и (или) строительству, реконструкции объекта капитального строительства муниципальной собственности городского округа «Город Архангельск» или приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа «Город Архангельск», средства на финансовое обеспечение которых подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, размер авансового платежа предусматривается до 50 процентов суммы договора (контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателей средств городского бюджета на указанные цели на соответствующий финансовый год.

В случае если исполнение договора (контракта), указанного в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется в 2024 году и последующих годах и соответствующих лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателей средств городского бюджета, недостаточно для выплаты авансового платежа в текущем финансовом году, в договоре (контракте) предусматривается условие о выплате части такого авансового платежа в оставшемся размере не позднее 1 февраля очередного финансового года без подтверждения поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) в объеме ранее выплаченного авансового платежа.

Главные распорядители как получатели средств городского бюджета вправе в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) и Порядком принятия решений и подготовки проектов распоряжений Администрации городского округа «Город Архангельск» об изменении существенных условий муниципальных контрактов (контрактов), заключенных для обеспечения муниципальных нужд городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 28 апреля 2022 года № 812, внести по соглашению сторон в заключенные до дня вступления в силу пункта 121(1) настоящего постановления договоры (контракты) изменения в части увеличения предусмотренных ими размеров авансовых платежей до размеров, определенных в пункте 121(1) настоящего постановления, с соблюдением размера обеспечения исполнения договора (контракта), устанавливаемого в соответствии с частью 6 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» \_\_\_\_\_

Д.А. Морев

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2024 г. № 635

#### О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 5 декабря 2023 года № 2010

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 5 декабря 2023 года № 2010 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрат, просп. Московский» (с изменениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск» \_\_\_\_\_

Д.А. Морев

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 19 апреля 2024 г. № 635

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 5 декабря 2023 г. № 2010

Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск», в границах части элемента планировочной структуры: ул. Первомайская, ул. Октябрат, просп. Московский площадью 5,2714 га, подлежащей комплексному развитию

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
Многokвартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу			
1	ул. Октябрат, д. 22	29:22:060412:183	снос
2	ул. Октябрат, д. 28	29:22:060412:184	снос
3	ул. Октябрат, д. 28, корп. 1	29:22:060412:185	снос
4	ул. Первомайская, д. 21	29:22:060412:236	снос

5	ул. Первомайская, д. 19, корп. 1	29:22:060412:222	снос
6	ул. Первомайская, д. 17, корп. 1	29:22:060412:218	снос
7	ул. Первомайская, д. 17	29:22:060412:217	снос
8	ул. Октябрьт, д. 20	29:22:060412:195	снос
9	ул. Первомайская, д. 7, корп. 4	29:22:060412:215	снос
10	ул. Первомайская, д. 25, корп. 1	29:22:060412:197	снос
11	ул. Первомайская, д. 17, корп. 5	29:22:060412:219	снос
12	ул. Первомайская, д. 25, корп. 3	29:22:060412:205	снос
13	ул. Первомайская, д. 21, корп. 1	29:22:060412:241	снос
14	ул. Октябрьт, д. 30	29:22:060412:186	снос
15	ул. Октябрьт, д. 30, корп. 1	29:22:060412:187	снос
16	ул. Первомайская, д. 7, корп. 3	29:22:060412:212	снос

Многokвартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пн "О комплексном развитии территорий в Архангельской области"			
1	ул. Октябрьт, д. 24	29:22:060412:196	снос
2	ул. Октябрьт, д. 26	29:22:000000:1067	снос
3	ул. Первомайская, д. 19, корп. 2	29:22:060412:220	снос
4	ул. Первомайская, д. 19, корп. 3	29:22:060412:221	снос
5	ул. Первомайская, д. 23	29:22:060412:237	снос
6	ул. Первомайская, д. 25, корп. 2	29:22:060412:204	снос

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур			
1	Теплотрасса от тепловой камеры ТК-55-5а до наружной проекции стены здания по ул. Первомайской, д. 25	29:22:060412:3670	
2	Канализационные сети	29:22:000000:446	
3	Внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации V микрорайона округа Майская горка	29:22:000000:8173	
4	Внутриквартальные сети водопровода V микрорайона	29:22:060412:3645	
5	Водопроводная сеть к зданию № 17, корп. 1 по ул. Первомайской	29:22:060412:6886	
6	Магистральная водопроводная сеть	29:22:000000:8709	
7	Ливневая канализация	29:22:000000:12704	
8	Сети магистрального водопровода по ул. Первомайской	29:22:060412:3646	
9	Водопроводная сеть ул. Первомайская, д. 17	29:22:060412:216	
10	Канализационная сеть ул. Первомайская, д. 25, корп. 1	29:22:060412:209	
11	Канализационные сети (дома № 21 корп.1; 23 по ул. Первомайской)	29:22:000000:1672	
12	Сети канализации ул. Первомайская, внутриквартальные	29:22:060412:6868	
13	Линия наружного освещения проезда вдоль домов № 19, корп.1; № 19, корп. 2; № 21 по ул. Первомайской в г. Архангельске	Реестровый номер 000011904069	
14	Водопроводная сеть	29:22:060412:207	
15	Канализационная сеть	29:22:060412:206	
16	Канализационная сеть	29:22:060412:213	
17	Хозяйственно-бытовая канализация	29:22:000000:12702	
18	Линии наружного освещения по ул. Октябрьт (от просп. Московского до просп. Ленинградского)	29:22:000000:8708	
19	Ливневая канализация по ул. Первомайской от дома № 5 до врезки в ливневую канализацию (просп. Московский)	29:22:060412:3638	
20	Пожарный водоем	Реестровый номер 000010946790	
21	Пожарный водоем	Реестровый номер 000010946950	
22	Пожарный водоем	Реестровый номер 000010947167	
23	Внутриквартальный проезд от дома № 17 по ул. Первомайской до дома № 24 по ул. Октябрьт	Реестровый номер 000010490103	
24	Внутриквартальный сквозной проезд вдоль жилого дома по ул. Октябрьт, д. 30, корп. 1 от ул. Первомайской до ул. Октябрьт	Реестровый номер 000010214205*	

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2024 г. № 636

#### О внесении изменений в приложения № 2, 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231

1. Внести в приложения № 2, 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 года № 2231 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича» изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 19 апреля 2024 г. № 636

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 г. № 2231

#### Перечень

объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, подлежащей комплексному развитию

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
Многokвартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу			
1.	ул. Добролюбова, д. 16	29:22:031610:14	снос
2.	ул. Добролюбова, д. 18	29:22:031610:17	снос
3.	ул. Добролюбова, д. 18, корп. 1	29:22:031610:16	снос
4.	ул. Добролюбова, д. 20	29:22:031610:19	снос
5.	ул. Ударников, д. 15, корп. 1	29:22:031610:31	снос
6.	ул. Ударников, д. 15	29:22:031610:30	снос
7.	ул. Ударников, д. 11 <*>	29:22:031610:29	снос

#### Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1.	Подъезд к пожарному водоему № 20 по ул. Добролюбова, д. 16	Реестровый номер 000010324407
2.	Улица Титова	29:22:000000:7775
3.	Улица Ударников	29:22:000000:7583

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
4.	Дорога ул. Партизанская	29:22:000000:7577
5.	Улица Добролюбова	29:22:000000:7656
6.	Канализационные сети самотечной ХФК КНС №6 ул. Партизанская, д. 9, стр. 1	29:22:031610:39

<\*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, приложения № 2 к адресной программе Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-п (с изменениями).

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 декабря 2023 г. № 2231

#### И. Иные сведения, включаемые в решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, которые не предусмотрены в Градостроительном кодексе Российской Федерации и не определены Правительством Российской Федерации

1. Границы территории, подлежащей комплексному развитию, отображены на схеме, выполненной в масштабе 1:1500, что позволяет передать информацию о предлагаемых границах (схема к приложению № 1).

2. Сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию

1) сложившаяся планировка территории:

застройка малоэтажная. жилой дом/здание (многоквартирный дом) № 11 по ул. Ударников (кадастровый номер 29:22:031610:29) признан аварийным и подлежащим сносу. Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет федеральных средств, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (утверждена постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-п (с изменениями);

жилые дома/здания (многоквартирные дома) № 18 (кадастровый номер 29:22:031610:17), № 18, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:031610:16), № 20 (кадастровый номер 29:22:031610:19) по ул. Добролюбова; № 15, корп. 1 по ул. Ударников (кадастровый номер 29:22:031610:31); № 16 по ул. Добролюбова (кадастровый номер 29:22:031610:14), № 15 по ул. Ударников (кадастровый номер 29:22:031610:30) признаны аварийными и подлежащими сносу. Снос и расселение указанных домов осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Согласно постановлению Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пн «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича площадью 1,6886 га, подлежащей комплексному развитию, отсутствуют объекты культурного наследия.

В границах территории жилой застройки на площади 1,6886 га предусматривается строительство объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Предполагается размещение жилых помещений общей площадью не более 24,4 тыс. кв. м.

В границах территории жилой застройки на площади 1,6886 га предусматривается благоустройство.

2) существующее землепользование:

29:22:031610:197 Муниципальная собственность;  
29:22:031610:202 Муниципальная собственность;  
29:22:031610:329 Общая долевая собственность (Собственники помещений в многоквартирном доме).  
Транспортная инфраструктура:  
Сформирована.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Ильича, ул. Добролюбова, ул. Партизанская (улицы местного значения), по ул. Мусинского (планируемой) к размещению магистральной улице районного значения) в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями).

Инженерная и коммунальная инфраструктура:

На территории имеются сети теплоснабжения, водоснабжения, канализации, электроснабжения, сети связи. Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями.

Социальная инфраструктура:

В радиусе 130 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:031606:9 расположено здание общеобразовательного учреждения (начальная школа): муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 37 имени Николая Степановича Мусинского» по ул. Индустриальной, д. 13.

В радиусе 350 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:031014:10 расположено здание общеобразовательного учреждения: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 37 имени Николая Степановича Мусинского» по ул. Кировской, д. 21.

В радиусе 780 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:031608:6 расположено здание общеобразовательного учреждения: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 43» по ул. Кировской, д. 12.

В радиусе 520 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:031010:2 расположено здание общеобразовательного учреждения (начальная школа): муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 51 имени Ф.А. Абрамова» по ул. Пушкинской, д. 6.

В радиусе 246 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:031607:4 расположено здание детского дошкольного учреждения: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад общеразвивающего вида № 88» по ул. Добролюбова, д. 21.

В радиусе 500 м на земельном участке с кадастровым номером 29:22:031014:2 расположено здание детского дошкольного учреждения: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Детский сад компенсирующего вида № 91 «Реченчик» по ул. Красных маршалов, д. 21;

4) наличие объектов федерального, регионального, местного значения, размещение которых предусмотрено на основании отраслевых документов стратегического планирования, стратегий социально-экономического развития Архангельской области и соответствующего муниципального образования Архангельской области, документов территориального планирования Российской Федерации, Архангельской области и соответствующих муниципальных образований Архангельской области, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Архангельской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения: Отсутствуют.

5) ограничения использования территории, включая зоны с особыми условиями использования территории, и иные режимы и ограничения использования территории, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Архангельской области.

Территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича общей площадью 1,6886 га полностью расположена в границах следующих зон:

третий пояс ЗСО источника водоснабжения;  
зона с реестровым номером границы: 29:00:6.274, вид: иная зона с особыми условиями использования территории, наименование: граница зоны затопления муниципального образования «Город Архангельск» (территориальные округа Соломбальский, Северный), ограничение: в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный кодекс Российской Федерации (от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ);

Территория в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича общей площадью 1,6886 га частично расположена в границах второго пояса ЗСО источника водоснабжения.

3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости
1	29:22:031610:197	29:22:031610:29 (многоквартирный дом), 29:22:031610:39 (канализационные сети самотечной ХФК КНС №6 ул. Партизанская, д. 9, стр. 1)
2	29:22:031610:202	29:22:031610:39 (канализационные сети самотечной ХФК КНС №6 ул. Партизанская, д. 9, стр. 1)
3	29:22:031610:329	29:22:031610:17 (многоквартирный дом)

4. Информация об источниках финансирования

Внебюджетные источники финансирования.

Реализация решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича, осуществляется без привлечения и использования бюджетных средств городского округа «Город Архангельск» и Правительства Архангельской области.

5. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения имеется:

к сетям электросвязи (письмо ПАО «Ростелеком» от 21 ноября 2023 года № 01/17/28668/23);

к сетям ливневой канализации (письмо МУП «Городское благоустройство» от 22 ноября 2023 года № 1724);

к сетям теплоснабжения (письмо ООО «АГТС» от 7 декабря 2023 года № АГТС-1052/1);

к системе электроснабжения (письмо ООО «АСЭП» от 8 декабря 2023 года № 56-4874/12).

## II. Объем строительства

**Территория**  
в границах части элемента планировочной структуры:  
ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича  
площадью 1,6886 га

В границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича площадью 1,6886 га предусматривается строительство объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства. Общий объем строительства не более 28,7 тыс. кв. м, где не более 24,4 тыс. кв. м - общая площадь жилых помещений; не более 4,3 тыс. кв. м - общая площадь нежилых помещений.

В границах территории жилой застройки на площади 1,6886 га предусматривается благоустройство. Помимо размещаемых объектов капитального строительства на территории предусматривается: устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; устройство спортивных площадок; устройство площадок для отдыха взрослого населения; элементы улично-дорожной сети, включая элементы озеленения и благоустройства, тротуаров и парковок.

Реализация строительства объектов жилого назначения, с учетом обеспеченности территории улично-дорожной сетью, местами хранения автотранспорта, объектами социальной, инженерной, коммерческой инфраструктуры, элементами благоустройства осуществляется за счет внебюджетных источников (за счет средств лица, заключившего договор).

Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), а также при необходимости внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки осуществляет лицо, заключившее договор о комплексном развитии территории во исполнение пункта 7 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 апреля 2024 г. № 638

**О внесении изменения в Порядок выдачи разрешения на прием в первый класс детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста 6 лет 6 месяцев и старше 8 лет, на обучение по образовательным программам начального общего образования в муниципальные общеобразовательные организации, находящиеся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»**

В целях реализации конституционного права граждан на образование, на основании пункта 1 статьи 67 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Внести в Порядок выдачи разрешения на прием в первый класс детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста 6 лет 6 месяцев и старше 8 лет, на обучение по образовательным программам начального общего образования в муниципальные общеобразовательные организации, находящиеся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 июня 2022 года № 1067, изменение, дополнив пункт 4 абзацем следующего содержания:

«Прием заявлений о разрешении на прием в первый класс для детей старше 8 лет, указанных в пунктах 9, 9(1), 10 и 12 Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 2 сентября 2020 года № 458, а также проживающих на закрепленной территории, начинается не позднее 1 апреля текущего года.»

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 апреля 2024 г. № 640

**О внесении изменения в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности**

В соответствии с частью 2 статьи 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с ухудшением санитарной и эпидемиологической обстановки на островных территориях городского округа «Город Архангельск» в период ледохода и паводка весной 2024 года, **постановляю:**

1. Внести изменение в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 1 апреля 2024 года № 529, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 19 апреля 2024 г. № 640

**«ПЛАН мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности**

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1	Организация заключения в соответствии с действующим законодательством контракта на перевозку жителей и товаров первой необходимости на островные территории городского округа "Город Архангельск" в период ледохода и паводка 2024 года	До 5 апреля 2024 года	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
2	Разработка, согласование и утверждение расписания движения судов по перевозке жителей и доставке товаров первой необходимости на островные территории городского округа "Город Архангельск" в период ледохода и паводка 2024 года	До 5 апреля 2024 года	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" с участием представителей судовладельцев
3	Организация обеспечения товарами первой необходимости муниципальных учреждений и жителей островных территорий в период ледохода и паводка 2024 года	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Департамент экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"
4	Контроль за техническим состоянием причалов, используемых для перевозки жителей и товаров первой необходимости в период ледохода и паводка 2024 года	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" с участием представителей судовладельцев
5	Размещение в средствах массовой информации материалов об организации и функционировании транспортного сообщения с островными территориями в период ледохода и паводка 2024 года	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Пресс-служба Администрации городского округа "Город Архангельск"
6	Определение земельных участков для размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов вблизи причалов "Соломбала", "Архангельск", "Лесозавод №22", "Лесозавод №14"	До 19 апреля 2024 года	Администрации Ломоносовского, Соломбальского, Маймаксанского территориальных округов, департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Экоинтегратор"

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
7	Обеспечение вывоза твердых коммунальных отходов с вновь организованных мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов вблизи причалов "Соломбала", "Архангельск", "Лесозавод №22", "Лесозавод №14"	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Экоинтегратор"
8	Размещение дополнительных емкостей ("биг-бэгов") на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов на территории островов Кего, Хабарка, Бревенник	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Экоинтегратор"
9	Обеспечение надлежащего содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории островов Кего, Хабарка, Бревенник при условии достаточного количества емкостей накопления (контейнеров, "биг-бэгов")	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Организации, осуществляющие управление жилым фондом на территории островов Кего, Хабарка, Бревенник
10	Информирование жителей города Архангельска, проживающих на островах Кего, Хабарка, Бревенник, о наличии дополнительных мест накопления твердых коммунальных отходов вблизи причалов "Соломбала", "Архангельск", "Лесозавод №22", "Лесозавод №14"	Постоянно в период ледохода и паводка 2024 года	Администрации Ломоносовского, Соломбальского, Маймаксанского территориальных округов, департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск, региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Экоинтегратор", пресс-служба Администрации городского округа "Город Архангельск"
11	Вывоз в полном объеме накопленных на островных территориях в период ледохода и паводка твердых коммунальных отходов	В течение 10 дней со дня открытия навигации	Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Экоинтегратор"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 апреля 2024 г. № 648

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 15 декабря 2014 года № 1063, в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 марта 2020 года № 563 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 марта 2021 года № 481**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрации городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 15 декабря 2014 года № 1063 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменением) изменение, исключив пункт 1.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 марта 2020 года № 563 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 10.07.2015 № 612, в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 15.02.2018 № 194» (с изменениями) изменение, исключив пункт 5.

4. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 марта 2021 года № 481 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 22 апреля 2024 г. № 648

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Просп. Дзержинского, 11	31,30	от 31.03.2024 б/н	ООО "УК "Профессионал"
2	Ул. Советская, 41	31,61	от 29.03.2024 № 1	ООО "УК "АВАНГАРД"
3	Ул. Тимме Я., 22, корп. 2	25,79	от 08.04.2024 б/н	ООО "УК "ВОЗРОЖДЕНИЕ"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23 апреля 2024 г. № 655

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 марта 2021 года № 480**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрации городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 марта 2021 года № 480 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 23 апреля 2024 г. № 655

#### РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воскресенская, 105, корп. 2	28,61	от 16.04.2024 № 01/2024	ООО "УК "ЖКС"

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 апреля 2024 г. № 657

**О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественных территорий, и приложения к ним**

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, утвержденных постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 июля 2021 года № 1535 (с изменениями), (далее – Правила) следующие изменения:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. К содержанию и ремонту относится комплекс работ по поддержанию технического, физического и эстетического состояния общественных территорий, указанных в пункте 2 настоящих Правил, их отдельных элементов, включающих мероприятия обеспечивающие сохранность, долговечность, надежность и постоянную безопасность функционирования объектов благоустройства, в том числе:

устройство, посадка и содержание цветников, выкашивание газонов со сбором травы, уход за кустарниками, уборка опавших листьев вручную;

очистка и мойка малых архитектурных форм в летний период, и их очистка от снега и льда в зимний период, очистка урн с утилизацией мусора (в том числе в зимний период);

механизованная и ручная очистка тротуаров и лестниц (в зимний период от снега и льда): мойка покрытия тротуаров, уборка случайного мусора с утилизацией, механизированная очистка обочин и уборка снежных валов;

механизованное и ручное распределение противогололедных материалов в зимний период, вывоз и утилизация снега на территории снегоприемного пункта;

ручная очистка водоотводных лотков от мусора и наносного грунта;

ремонт тротуаров, дорожек, площадок с использованием различных строительных материалов;

ремонт ограждений, малых архитектурных форм и иных элементов благоустройства;

праздничное оформление (монтаж и демонтаж новогодней ели, установка элементов праздничного оформления).»;

б) пункты 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«8. Размер предоставляемой МУП «Городское благоустройство» субсидии определяется исходя из фактически понесенных затрат по содержанию и ремонту общественных территорий, но не более предельного объема затрат по содержанию и ремонту общественных территорий и предельного размера предоставляемых субсидий, определенного соглашением о предоставлении субсидий.

Предельный объем затрат по содержанию и ремонту общественных территорий рассчитывается по формуле:

$$R = \sum(V_i \times S_e^i) + S_d + S_T, \text{ где:}$$

$R$  – предельный объем затрат по содержанию и ремонту общественных территорий, рублей;

$V_i$  – объем выполненных работ по содержанию общественных территорий по  $i$ -му виду работы с учетом периодичности их выполнения в соответствии с актами о приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий;

$S_e^i$  – стоимость одной единицы работы по содержанию общественных территорий по  $i$ -му виду работы, утвержденная распоряжением заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству, рублей;

$S_d$  – стоимость выполненных работ по содержанию общественных территорий на основании договоров, заключенных с подрядными организациями и (или) индивидуальными предпринимателями, на выполнение работ (услуг) по праздничному оформлению общественных территорий, устройству, посадке и содержанию цветников в соответствии с актами о приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий, в случае если стоимость одной единицы работ по праздничному оформлению общественных территорий, устройству, посадке и содержанию цветников не утверждена распоряжением заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству, рублей;

$S_T$  – стоимость выполненных работ по ремонту общественных территорий, определяемая исходя из перечня и объема выполненных работ, учтенных сметой на выполнение работ по ремонту общественных территорий в соответствии с актами о приемке выполненных работ по ремонту общественных территорий и на основании сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, рублей.

Стоимость одной единицы работы по содержанию и стоимость выполненных работ по ремонту общественных территорий указывается с учетом налога на добавленную стоимость в случае применения МУП «Городское благоустройство» общего режима налогообложения.

Предельный размер предоставляемых МУП «Городское благоустройство» субсидий, подлежащий включению в соглашение о предоставлении субсидий, определяется на основании документов, представленных МУП «Городское благоустройство» для заключения соглашения о предоставлении субсидий, в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства на цели, указанные в пункте 4 настоящих Правил, с учетом принятых бюджетных обязательств на текущий финансовый год по соглашению о предоставлении субсидий, заключенному в отчетном году.

9. Для заключения соглашения о предоставлении субсидий МУП «Городское благоустройство» не позднее 20 февраля текущего года представляет в департамент городского хозяйства следующие документы:

расчет стоимости работ по содержанию общественных территорий на текущий год по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам (далее – расчет стоимости работ по содержанию), калькуляции стоимости одной единицы работ по содержанию общественных территорий по видам работ на текущий год, подписанные директором и скрепленные печатью МУП «Городское благоустройство» с приложением копий документов, подтверждающих расчет стоимости работ по содержанию, заверенных директором и главным бухгалтером и скрепленных печатью МУП «Городское благоустройство»;

расчет стоимости работ по содержанию общественных территорий, на основании договоров, заключенных с подрядными организациями и (или) индивидуальными предпринимателями, и (или) проектов указанных договоров на текущий год по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам (далее – расчет стоимости работ по содержанию общественных территорий на основании договоров подряда) с приложением копий документов, подтверждающих расчет стоимости работ по содержанию, заверенных директором и главным бухгалтером и скрепленных печатью МУП «Городское благоустройство»;

расчет стоимости выполненных работ по ремонту общественных территорий на текущий год по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам (далее – расчет стоимости работ по ремонту) и сметы на выполнение работ по ремонту общественных территорий, заверенные директором и скрепленные печатью МУП «Городское благоустройство»;

справку, подтверждающую соответствие МУП «Городское благоустройство» требованиям, указанным в подпунктах «в» – «д» пункта 10 настоящих Правил, составленную в произвольной форме и подписанную директором МУП «Городское благоустройство».

Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных МУП «Городское благоустройство» в соответствии с абзацем четвертым настоящего пункта документах, несет МУП «Городское благоустройство.»;

в) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Предоставление МУП «Городское благоустройство» субсидий на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественных территорий осуществляется на основании следующих документов:

а) актов о приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий, подписанных директором департамента городского хозяйства.

Приемка выполненных работ по содержанию общественных территорий и подписание актов о приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий осуществляется два раза в месяц (за первую и вторую половину месяца) в порядке и сроки, установленные соглашением о предоставлении субсидий.

При приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий департамент городского хозяйства проверяет объемы выполненных работ и правильность применения стоимости одной единицы работ по содержанию общественных территорий по видам работ;

б) копий договоров, заключенных с подрядными организациями и (или) индивидуальными предпринимателями на выполнение работ (услуг) по праздничному оформлению общественных территорий, устройству, посадке и содержанию цветников (далее – работы, выполненные по договору подряда), актов о приемке работ, выполненных по договору подряда, и документов, подтверждающих их оплату;

в) актов о приемке выполненных работ по ремонту общественных территорий (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), подписанных директором департамента городского хозяйства.

Приемка выполненных работ по ремонту общественных территорий и подписание актов о приемке выполненных работ по ремонту общественных территорий осуществляется по мере выполнения работ в порядке и сроки, установленные соглашением о предоставлении субсидий.

При приемке выполненных работ по ремонту общественных территорий департамент городского хозяйства проверяет объемы выполненных работ и правильность применения норм и расценок по ремонту общественных территорий;

г) отчета о фактических затратах, связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественных территорий, нарастающим итогом с начала года по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам (далее – отчет о затратах), представляемого в департамент городского хозяйства ежемесячно, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом;

д) счета-фактуры или счета, представляемого в департамент городского хозяйства за первую половину месяца после подписания актов о приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий, но не позднее 17-го числа текущего месяца, и счета-фактуры или счета, представляемого в департамент городского хозяйства за вторую половину месяца после подписания актов о приемке выполненных работ по содержанию общественных территорий, но не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом;

е) копий накладных, счетов или счетов-фактур на приобретение материалов, используемых для выполнения работ по ремонту общественных территорий, заверенных директором и главным бухгалтером и скрепленных печатью МУП «Городское благоустройство», представляемых в департамент городского хозяйства за отчетный месяц не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом.

Департамент городского хозяйства вправе установить в соглашении о предоставлении субсидий сроки и формы представления МУП «Городское благоустройство» дополнительной отчетности.».

2. Внести в приложения к Правилам следующие изменения:

а) приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

б) дополнить приложением № 4 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 23 апреля 2024 г. № 657

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественных территорий

#### РАСЧЕТ стоимости работ по содержанию общественных территорий <\*> на \_\_\_\_ год

Наименование объекта	Наименование и вид работы	Единица измерения	Стоимость одной единицы работ, руб.	Планируемый объем работ	Количество дней работы в году	Периодичность выполнения работ	Стоимость работ на планируемый объем работ в год, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
							(гр. 4 х гр. 5 х 6 гр)
Всего		х	х	х	х	х	
Итого	х	х	х	х	х	х	

Примечания: 1. В графе 4 и 8 сумма налога на добавленную стоимость учитывается в случае применения МУП "Городское благоустройство" общего режима налогообложения.

2. Строки (графы) со знаком (х) не заполняются.

3. <\*> К общественным территориям относятся территории городского округа "Город Архангельск" соответствующего функционального назначения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, с расположенным на них движимым имуществом, а также площади, набережные, улицы, проспекты, пешеходные зоны, скверы, парки.

Директор предприятия \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

МП  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расчет проверен

Директор департамента городского хозяйства \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа «Город Архангельск»  
от 23 апреля 2024 г. № 657

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципального унитарного предприятия «Городское благоустройство» городского округа «Город Архангельск», связанных с выполнением работ по содержанию и ремонту общественных территорий

#### РАСЧЕТ стоимости работ по содержанию общественных территорий <\*> на основании договоров подряда на \_\_\_\_ год

Наименование объекта	Вид работ	Стоимость работ, руб.	Подтверждающие документы
1	2	3	4
Итого	х		х

Примечания: 1. В графе 3 сумма налога на добавленную стоимость учитывается в случае применения МУП "Городское благоустройство" общего режима налогообложения.

2. Строки (графы) со знаком (х) не заполняются.

3. <\*> К общественным территориям относятся территории городского округа "Город Архангельск" соответствующего функционального назначения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, с расположенным на них движимым имуществом, а также площади, набережные, улицы, проспекты, пешеходные зоны, скверы, парки.

Директор предприятия \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

МП  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расчет проверен

Директор департамента городского хозяйства \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 апреля 2024 г. № 1976Р

**Об отклонении проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и направлению его на доработку**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

- Отклонить проект планировки территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и направлению его на доработку.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 апреля 2024 г. № 1977Р

**Об отклонении документации по планировке территории комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского и направлении ее на доработку**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

- Отклонить документацию по планировке территории комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского и направить ее на доработку.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 апреля 2024 г. № 1978Р

**Об отклонении проекта планировки территории городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий: в границах части элемента планировочной структуры: ул. Комсомольская, просп. Обводный канал, ул. Суворова, ул. Самойло площадью 1,0035 га; в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Комсомольская, ул. Самойло, ул. Карельская площадью 0,9045 га, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и направлению его на доработку**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

- Отклонить проект планировки территории городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий: в границах части элемента планировочной структуры: ул. Комсомольская, просп. Обводный канал, ул. Суворова, ул. Самойло площадью 1,0035 га; в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Комсомольская, ул. Самойло, ул. Карельская площадью 0,9045 га, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и направлению его на доработку.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 апреля 2024 г. № 1979Р

**Об отклонении проекта планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина (Территория 1), в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская (Территория 2) и направлении его на доработку**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

- Отклонить проект планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина (Территория 1), в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская (Территория 2) и направить его на доработку.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17 апреля 2024 г. № 2017Р

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 16 июня 2020 года № 1960Р**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 22 февраля 2019 года № 498Р «О признании дома № 28, корп.2 по ул.Партизанской в г.Архангельске аварийными подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:031014:3У5 площадью 2 058 кв. м, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Партизанской, д. 28, корп. 2, согласно проекту межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Красных маршалов, ул. Химиков, ул. Кировской и ул. Партизанской, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24 июля 2020 года № 2487Р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Партизанской, д. 28, корп. 2:

3/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031014:261) общей площадью 56,7 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 16 июня 2020 года № 1960Р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17 апреля 2024 г. № 2018Р

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 13 января 2021 года № 34Р**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Город Архангельск» от 11 декабря 2014 года № 391 о признании дома № 10 по ул. Судоремонтников в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 271 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081101, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Судоремонтников, д. 10, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 сентября 2023 года № 5471Р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Судоремонтников, д. 10:

13/267 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение 2-го этажа (кадастровый номер 29:22:050509:1397) общей площадью 232,9 кв. м;

13/267 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение 2-го этажа (кадастровый номер 29:22:050509:1397) общей площадью 232,9 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 13 января 2021 года № 34Р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17 апреля 2024 г. № 2026Р

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 ноября 2020 года № 295Р**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 31 марта 2020 года № 1156Р «О признании дома № 66 по ул. Советской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:022512:3У8 площадью 4 438 кв. м, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Советской, д. 66, согласно проекту межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мешерского площадью 4,3161 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 11 октября 2019 № 3563Р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Советской, д. 66:

477/500 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022512:104) общей площадью 73,4 кв. м;

23/500 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022512:104) общей площадью 73,4 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 ноября 2020 года № 295Р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17 апреля 2024 г. № 2027Р

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 ноября 2020 года № 296Р**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 20 ноября 2019 года № 4130Р «О признании дома № 29 по ул. Кедрова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 657 кв. м (кадастровый номер 29:22:022512:186), расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Кедрова, д. 29.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Кедрова, д. 29:

9/76 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022512:187) общей площадью 314,3 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 ноября 2020 года № 296Р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23 апреля 2024 г. № 2109Р

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 апреля 2020 года № 1171Р**



В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 20 июня 2017 года № 1955р «О признании дома № 75 по ул. Ярославской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2 143 кв. м (кадастровый номер 29:22:022512:228), расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Ярославской, д. 75.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Ярославской, д. 75:
  - 1/63 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:188) общей площадью 340,5 кв. м;
  - 2/63 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:188) общей площадью 340,5 кв. м;
  - 1/14 доли в праве общей долевой собственности на помещение № 1 (кадастровый номер 29:22:022512:188) общей площадью 340,5 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 апреля 2020 года № 1171р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 апреля 2024 г. № 2110р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 октября 2019 года № 3712р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 марта 2018 года № 797р «О признании дома № 75 по ул. Советской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 607 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022513, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Советской, д. 75, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 2 ноября 2023 года № 617р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Советской, д. 75:
  - 17/365 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 1 (кадастровый номер 29:22:022513:340) общей площадью 368,7 кв. м;
  - 1/12 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 1 (кадастровый номер 29:22:022513:340) общей площадью 368,7 кв. м;
  - 13/144 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 1 (кадастровый номер 29:22:022513:340) общей площадью 368,7 кв. м;
  - 3/70 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022513:339) общей площадью 367,7 кв. м;
  - 3/35 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022513:339) общей площадью 367,7 кв. м;
  - 1/20 доли в праве общей долевой собственности на этаж № 2 (кадастровый номер 29:22:022513:339) общей площадью 367,7 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 октября 2019 года № 3712р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 апреля 2024 г. № 2111р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 13 мая 2020 года № 1563р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 16 января 2018 года № 96р «О признании дома № 4, корп.2 по ул. Красных партизан в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 022 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022532, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных партизан, д. 4, корп. 2, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 17 июля 2023 года № 4107р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных партизан, д. 4, корп. 2:
  - 15/22 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022532:187) общей площадью 54,3 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022532:192) общей площадью 55,4 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022532:192) общей площадью 55,4 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 13 мая 2020 года № 1563р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».
4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 апреля 2024 г. № 2118р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 10 апреля 2023 года № 1914р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Дачная, дом 4 аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:060418:3У7 площадью 1 013 кв. м, расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Дачной, д. 4, согласно проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах территориальной зоны Ж1 и О1 (ул. Дачная, ул. Холмогорская) площадью 2,3950 га, утвержденному постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 февраля 2024 года № 189.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Дачной, д. 4:
  - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:060418:452) общей площадью 54,2 кв. м;
  - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:060418:453) общей площадью 52,8 кв. м;
  - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060418:451) общей площадью 67,2 кв. м;
  - 9/23 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:060418:457) общей площадью 67,7 кв. м;
  - 5/33 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060418:450) общей площадью 54,2 кв. м;
  - 5/33 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060418:450) общей площадью 54,2 кв. м;
  - 5/33 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060418:450) общей площадью 54,2 кв. м;
  - 5/33 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060418:450) общей площадью 54,2 кв. м;

- 6/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060418:450) общей площадью 54,2 кв. м;
- комнату в квартире № 8 (кадастровый номер 29:22:060418:978) площадью 11,5 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

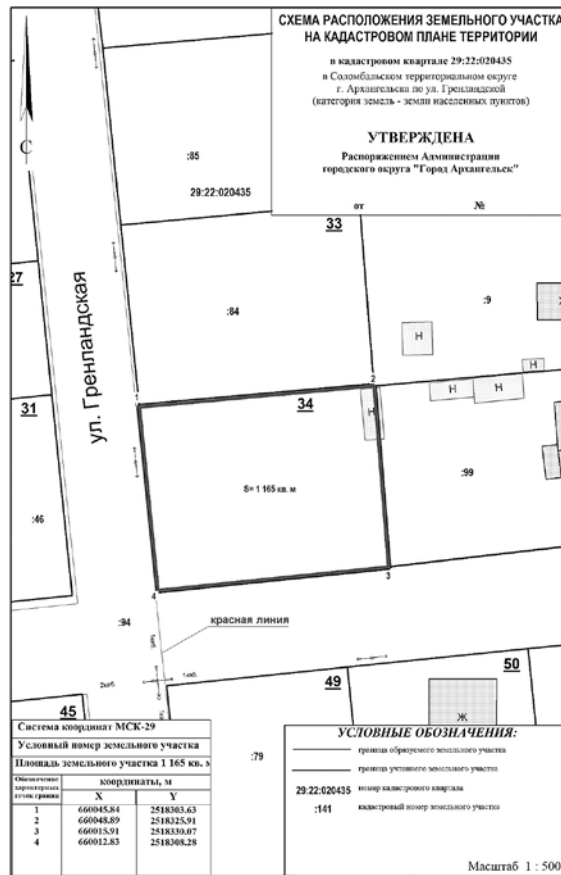
#### Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» извещает о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 29:22:011308:1205, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска, ул. Карбасной, площадью 1 200 кв. м, для строительства индивидуального жилого дома.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»: architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

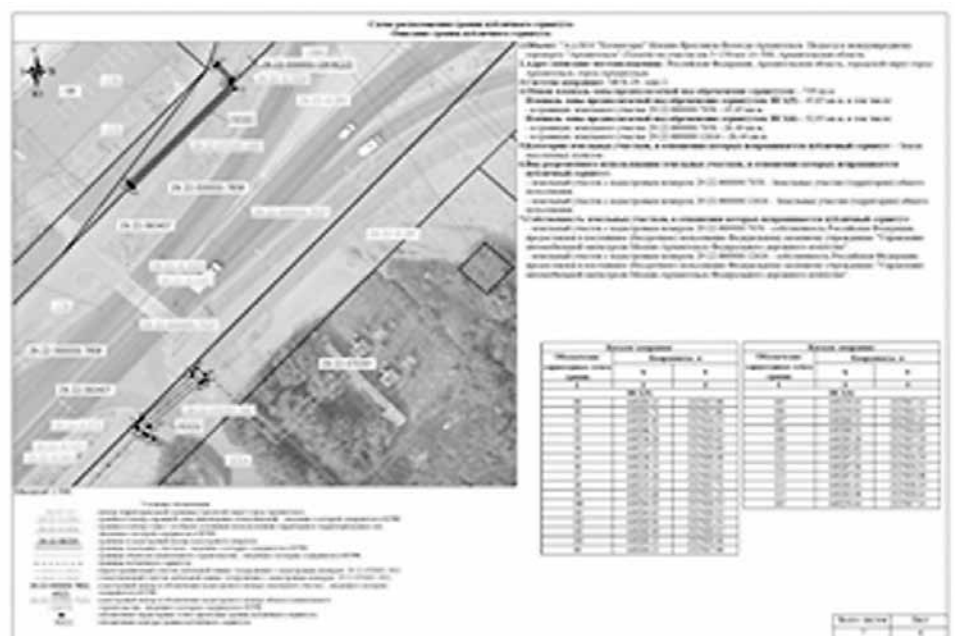
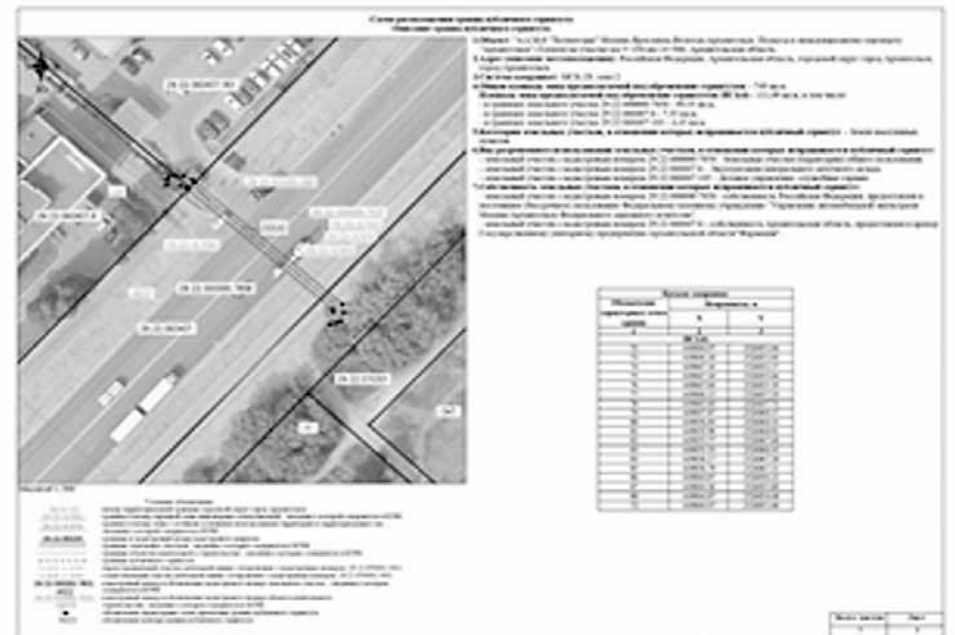
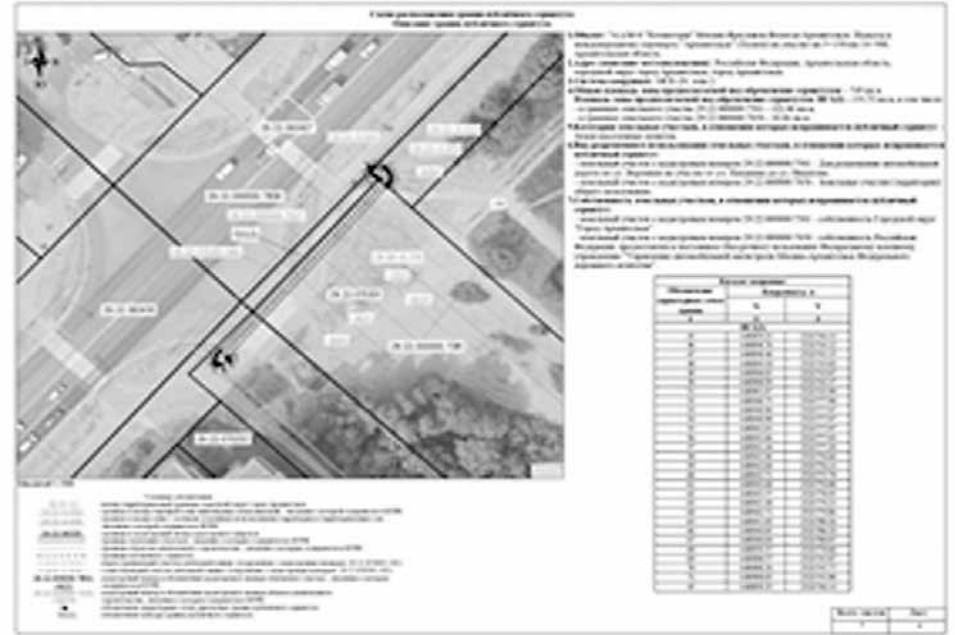


#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для эксплуатации инженерного сооружения с кадастровым номером 29:22:070301:585 «Электросетевой комплекс - Подстанция 35/6 кВ «Варавино» с линиями электропередачи»

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	Для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, кадастровый номер 29:22:0000000:12616; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, кадастровый номер 29:22:0000000:8693; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, кадастровый номер 29:22:000000:7551; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, кадастровый номер 29:22:000000:7858; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, кадастровый номер 29:22:000000:8748; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир МУЗ «Стоматологическая поликлиника №2». Участок находится примерно в 12 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Папанина, дом 9 Свернуть, кадастровый номер 29:22:060418:28; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Папанина, дом 9, кадастровый номер 29:22:060418:6; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, кадастровый номер 29:22:000000:7381; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Папанина, дом 19, кадастровый номер 29:22:060407:6; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Папанина, кадастровый номер 29:22:060407:183; земли кадастрового квартала: 29:22:070202; земли кадастрового квартала: 29:22:060418; земли кадастрового квартала: 29:22:070301; земли кадастрового квартала: 29:22:070501.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.

5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документа по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документа по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



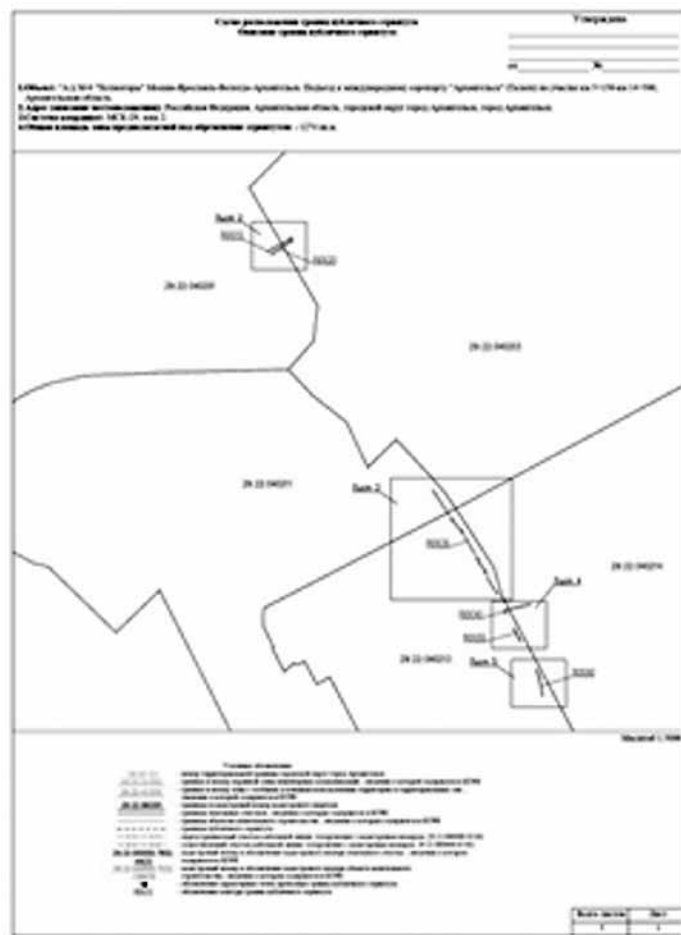
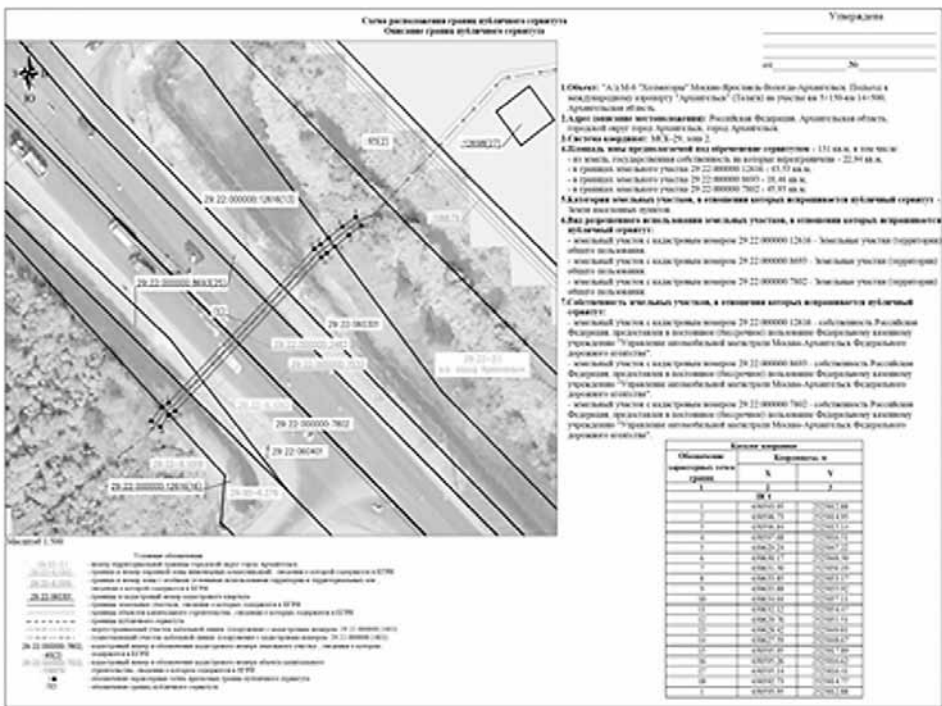
Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для эксплуатации инженерного сооружения с кадастровым номером 29:22:000000:2483 «отходящие линии электропередачи от ПС 35/10 «Мебельная фабрика»

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer/Information. Contains 7 rows of information regarding the public servitude application process, including land parcel details and official websites.

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer/Information. Contains 7 rows of information regarding the public servitude application process, including land parcel details and official websites.

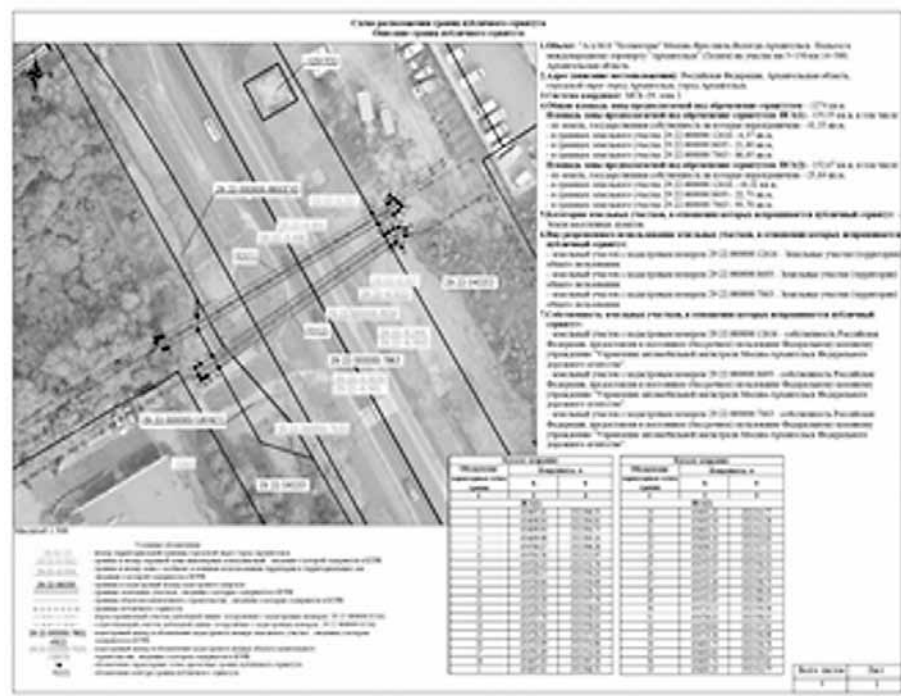
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для эксплуатации инженерного сооружения с кадастровым номером 29:22:000000:8556 «Электросетевой комплекс - Подстанция 110/35/6кВ «Кузнечевская» с линиями электропередачи»

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer/Information. Contains 3 rows of information regarding the public servitude application process for the 'Кузнечевская' substation.





ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 1994р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Суханова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 910 кв. м с кадастровым номером 29:22:022839:1, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Суханова:  
 установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с южной стороны до 0 метров.

Глава городского округа  
 «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 2010р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе и территориальном округе Майская горка г. Архангельска по Окружному шоссе

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

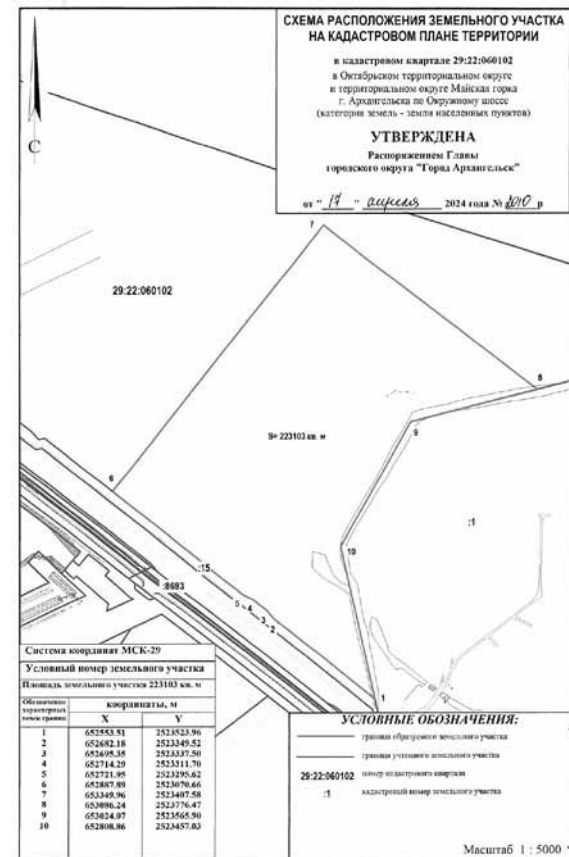
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 223 103 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060102, расположенного в Октябрьском территориальном округе и территориальном округе Майская горка г. Архангельска по Окружному шоссе:

«Коммунальное обслуживание» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 3.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 223 103 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060102, расположенного в Октябрьском территориальном округе и территориальном округе Майская горка г. Архангельска по Окружному шоссе, в границах территориальной зоны озелененных территорий специального назначения ПЛ1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание».

Глава городского округа  
 «Город Архангельск»

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 2011р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 1 348 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ильича, 33, корпус 3; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012009 площадью 1 458 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Анощенкова А.И., 4, корпус 1; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 439 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 11; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 874 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 7; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040901 площадью 745 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Береговой, 4, корпус 1; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 468 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Котласской, 7  
 «малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для от-

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
 «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 1998р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Валявкина

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 747 кв.м с кадастровым номером 29:22:023003:337, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска ул. Валявкина:  
 установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с северо - западной стороны – 1 метр, с южной стороны – 1 метр, с северной стороны - 1 метр;  
 установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от красной линии - 1 метр;  
 установление минимального процента застройки земельного участка 30 процентов.

Глава городского округа  
 «Город Архангельск»

Д.А. Морев

дыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 1 348 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ильича, 33, корп. 3 в границах зоны застройки многоквартирными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012009 площадью 1 458 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 11 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 439 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 11 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 874 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 7 в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов);

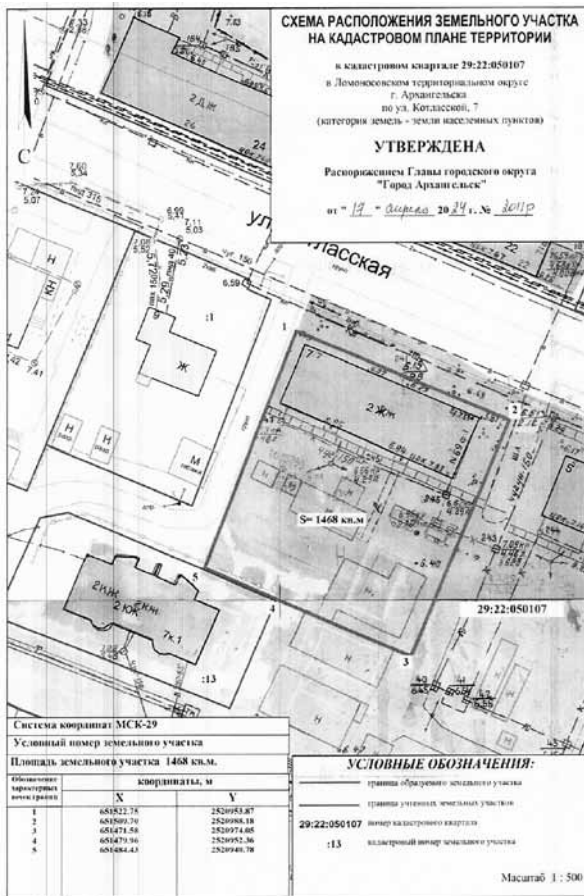
земельного участка в кадастровом квартале 29:22:040901 площадью 745 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Береговой, 4, корпус 1 в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 468 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Котласской, 7 в границах зоны застройки многоквартирными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов)

с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.»

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 20119

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства, расположенных в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Луговой

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 810 кв. м с кадастровым номером 29:22:060406:42, объекта капитального строительства площадью 451 кв.м с кадастровым номером 29:22:060406:2220, расположенных в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Луговой:

«Блокированная жилая застройка: Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.3).

Основание отказа: В связи с несоблюдением требований градостроительных регламентов зоны Ж1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в пределах которой расположены земельный участок площадью 810 кв. м с кадастровым номером 29:22:060406:42 и объект капитального строительства площадью 451 кв.м с кадастровым номером 29:22:060406:2220, в части предельного минимального размера земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома, блокированного с другим жилым домом.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 2030р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Карла Либкнехта

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 694 кв. м с кадастровым номером 29:22:050519:469, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Карла Либкнехта:

«Хранение автотранспорта» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.7.1).

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 2014р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 173 кв. м в кадастровом квартале 29:22:072801, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, 395:

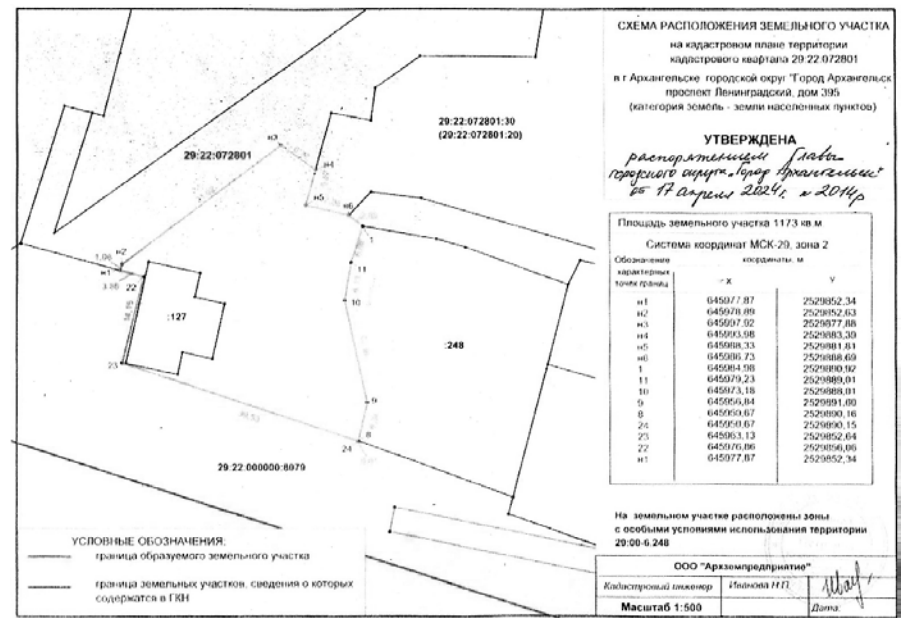
«Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1 173 кв. м в кадастровом квартале 29:22:072801, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, 395, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек».

3. Предоставить Коляскину Андрею Юрьевичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемых земельных участков.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 2033р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Лодемской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 910 кв. м в кадастровом квартале 29:22:010504, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Лодемской:

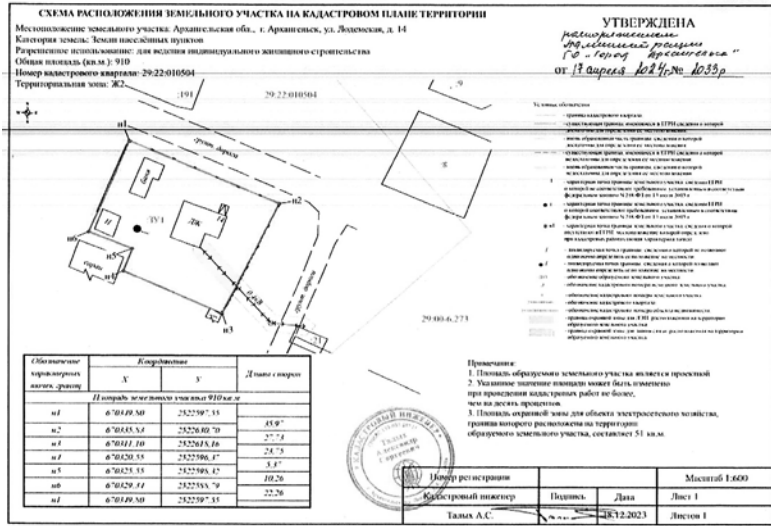
«Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 910 кв. м в кадастровом квартале 29:22:010504, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Лодемской, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек».

3. Предоставить Варакину Семену Леонидовичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
от 17 апреля 2024 г. № 2016

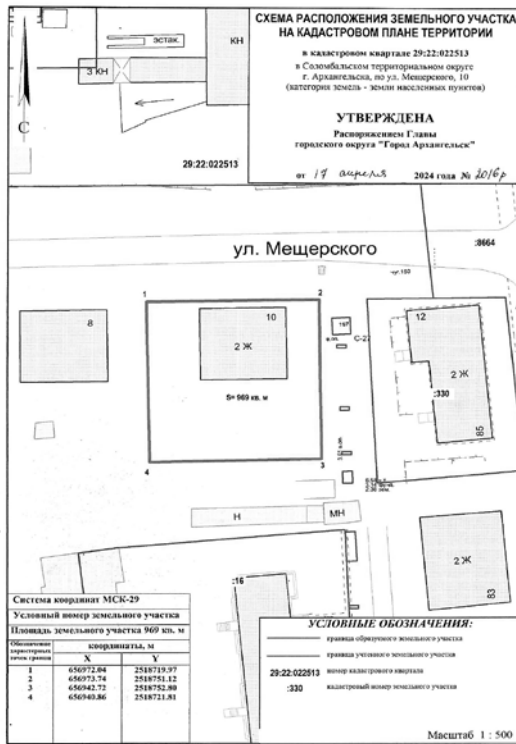
**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мещерского**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022513 площадью 969 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Мещерского, 10:  
«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1);
- Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022513 площадью 969 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Мещерского, 10, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.»

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
от 17 апреля 2024 г. № 2009р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. 5-го авиаполка ГВФ, об утверждении схемы расположения земельных участков**

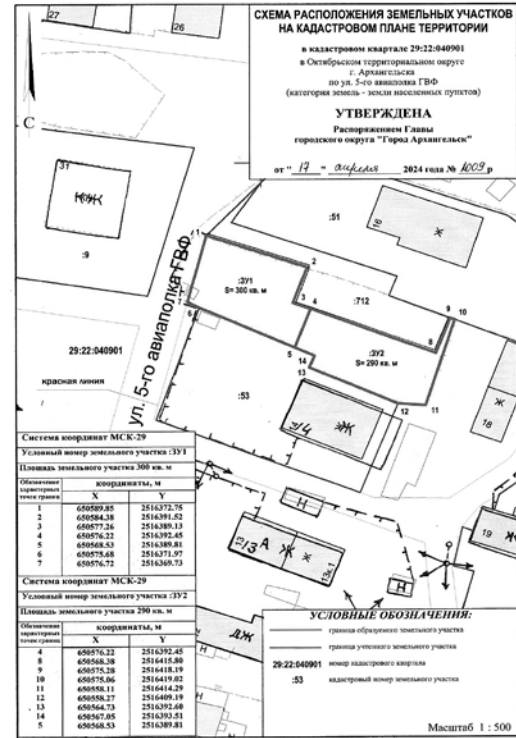
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 300 кв. м, площадью 290 кв.м в кадастровом квартале 29:22:040901, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. 5-го авиаполка ГВФ:  
«Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).
- Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков площадью 300 кв. м, площадью 290 кв.м в кадастровом квартале 29:22:040901, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. 5-го авиаполка ГВФ, в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур».

3. Предоставить Антонову Андрею Николаевичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемых земельных участков.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
от 17 апреля 2024 г. № 1995р

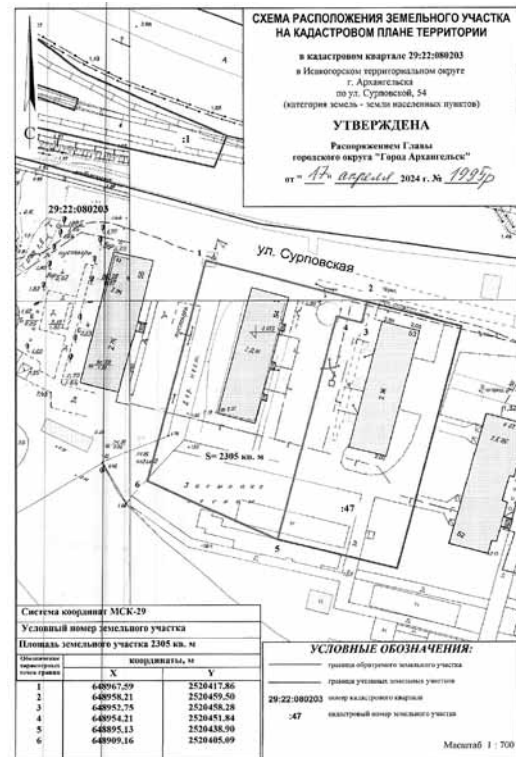
**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, об утверждении схем расположения земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2 305 кв. м в кадастровом квартале 29:22:080203, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, 54; земельного участка площадью 1 871 кв. м в кадастровом квартале 29:22:080203, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, 55:  
«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1);
- Утвердить прилагаемые схемы расположения земельного участка площадью 2 305 кв. м в кадастровом квартале 29:22:080203, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, 54; земельного участка площадью 1 871 кв. м в кадастровом квартале 29:22:080203, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Сурповской, 55  
в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.»

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
от 17 апреля 2024 г. № 1997р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Складской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 864 кв. м с кадастровым номером 29:22:071601:98, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Складской:

«Для индивидуального жилищного строительства: «Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1).

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 1999р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (гараж для индивидуального транспорта) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Карла Либкнехта

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (гараж для индивидуального транспорта) на земельном участке площадью 694 кв. м с кадастровым номером 29:22:050519:469, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Карла Либкнехта:

установление минимального размера земельного участка 694 кв. м.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 апреля 2024 г. № 1999р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Новоземельской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 103 кв. м с кадастровым номером 29:22:022538:31, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Новоземельской:

«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1).

Основание отказа: На основании решения Архангельского областного суда по делу № 3а-185/2022 от 1 июля 2022 года, учитывая предложения (замечания), поступившие от участников общественных обсуждений, проводившихся в период с 5 апреля 2024 года по 10 апреля 2024 года.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2024 г. № 669

О внесении изменений в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности

В соответствии с частью 2 статьи 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с перевозкой жителей и доставкой товаров первой необходимости на островные территории городского округа «Город Архангельск» в период ледохода и паводка весной 2024 года, постановляю:

1. Внести в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности, утвержденный постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 1 апреля 2024 года № 529 (с изменением), изменения, дополнив его пунктами 1<sup>1</sup>, 3<sup>1</sup> следующего содержания:

1 <sup>1</sup>	Заключение в соответствии с действующим законодательством соглашения с Агентством противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области о взаимодействии и сотрудничестве по вопросам перевозки жителей на островные территории городского округа «Город Архангельск» в период ледохода и паводка 2024 года	До 24 апреля 2024 года	Муниципальное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Городской центр гражданской защиты»;
3 <sup>1</sup>	Заключение в соответствии с действующим законодательством договоров на оказание гостиничных услуг для жителей островных территорий городского округа «Город Архангельск»	При необходимости	Муниципальное учреждение городского округа «Город Архангельск» «Городской центр гражданской защиты».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 22 апреля 2024 года.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## Территория творчества

Подготовила Ирина ДОЛГОРУКАЯ

# «Библионочь» прошла с размахом

Соломбальская библиотека № 5 имени Б. В. Шергина приняла участие во всероссийской акции

**Социально-культурная акция в поддержку чтения проходила под девизом «Читаем всей семьей» и была посвящена Году семьи в России. Более тысячи архангелогородцев и гостей города приняли участие в этом событии.**

В холле библиотеки ровно в 17:00 состоялось открытие мероприятия. С музыкальным приветствием выступила творческая семья Степаненко, в их исполнении прозвучали частушки «Ягодничка». Погрузиться в многовековые традиции Архангельского края участникам помогли студенты торгово-экономического колледжа, которые подготовили показ коллекции образов «Палашельские кудеса». В исполнении преподавателей Детской школы искусств имени А. П. Загвоздиной для гостей прозвучала завораживающая композиция Джонни Мэндела «Тень твоей улыбки».

Библиотекари подготовили для горожан множество интересных мероприятий. В этот вечер каждый смог найти занятие по душе. Состоялись концертные и литературно-музыкальные программы на любой вкус, творческие встречи с писателями, театральные постановки, мастер-классы, интеллектуальные игры, кинопоказы и даже интерактивное шоу для всей семьи. В этот вечер библиотека стала не только проводником в мир книг и чтения, но и прекрасной возможностью найти вдохновение и обрести новые незабываемые впечатления!

Почетными гостями «Библионочи» стали детский писатель из Мо-



сквы Лада Кутузова, которая пишет в жанрах мистика, триллер, ужасы, фэнтези; писатель, член Союза журналистов России Андрей Жданов, доктор медицинских наук, профессор, заслуженный работник здравоохранения РФ и детский писатель Елена Казакевич.

Читатели смогли приобрести книги с автографами авторов.

Молодежь принимала участие в интеллектуальной игре «По следам великого гения», посвященной 215-летию со дня рождения Н. В. Гоголя. Семьи, пришедшие в этот вечер в библиотеку, смогли по-

играть в мозгобойно «Не нужен клад, коли в семье лад».

Много было музыкальных программ: концерты ансамбля «Злато», вокальной группы «Риальто» АГКЦ, квартета Quartet Band, Сергея Попова, Сергея Григорьева и хора ветеранов «Поморочка».

Для родителей с детьми состоялись сказочные представления в исполнении театральной студии «Северные чудеса» и образцового детского коллектива «Театр кукол «Сюрприз» Дворца детского и юношеского творчества.

■ ФОТО: БИБЛИОТЕКА № 5 ИМЕНИ Б. В. ШЕРГИНА



# Боролись на каждом этапе!

В Архангельске прошел муниципальный этап военно-патриотической игры «Зарница 2.0»



**20 команд архангельских школ, техникума строительства и городского хозяйства, многопрофильного колледжа и кадетского корпуса соревновались на базе школы № 35.**

Все участники игры показали высокий уровень подготовки и профессионализма в различных дисциплинах. Команды достойно выполняли задания и боролись за победу на каждом этапе.

В первый день прошли такие этапы, как «Знание отечественной истории», «Общевойсковая грамотность», «Строевая подготовка», «Спортивная подготовка». Каждое из этих состязаний требовало от участников не только физической подготовки, но и знаний в области истории и военного дела.

Во второй день «Зарницы» ребята смело преодолели марш-бросок, несмотря на снегопад и сугробы, а также показали свои навыки в оказании первой помощи и продемонстрировали знание основ радиационной, химической и биологической защиты.

По результатам двух дней соревнований были определены победители и призеры игр.

#### Возрастная категория 11–13 лет:

- 1-е место – «Доблесть АМКК», Архангельский морской кадетский корпус;
- 2-е место – «Соколиный рубеж», центр развития детей «Архангел»;
- 3-е место – «Кадеты-34», школа № 34.

#### Возрастная категория 14–17 лет:

- 1-е место – «Доблесть-29», Архангельский морской кадетский корпус;
- 2-е место – «Сила Поморья», школа № 73;
- 3-е место – «Росгвардейцы-2», школа № 2.

Отметим, что в этом году военно-спортивные игры «Зарница», «Орленок», соревнования «Школа безопасности» объединены в одно масштабное мероприятие «Зарница 2.0».



## «Пиковая дама» в стиле манги

Архангельские школьники превращают классику в комиксы

**В культурном центре «Маймакса» набирает обороты новый проект, идеей которого стало создание подростками манги (японских комиксов) по произведениям русской классической литературы.**

В проекте «Классику – в комиксы» принимают участие учащиеся 5–9-х классов школ Маймаксанского округа. Состоялось уже шесть встреч творческой группы.

Для изучения и создания комикса участники совместно с художником-постановщиком культурного центра Анной Слесаревой выбрали повесть Александра Пушкина «Пиковая дама». На каждом занятии ребята слушают по одной главе из книги в аудиоформате, обсуждают характеры, действия героев, их эмоции, внешний вид и элементы костюмов и пытаются все это перенести на бумагу.

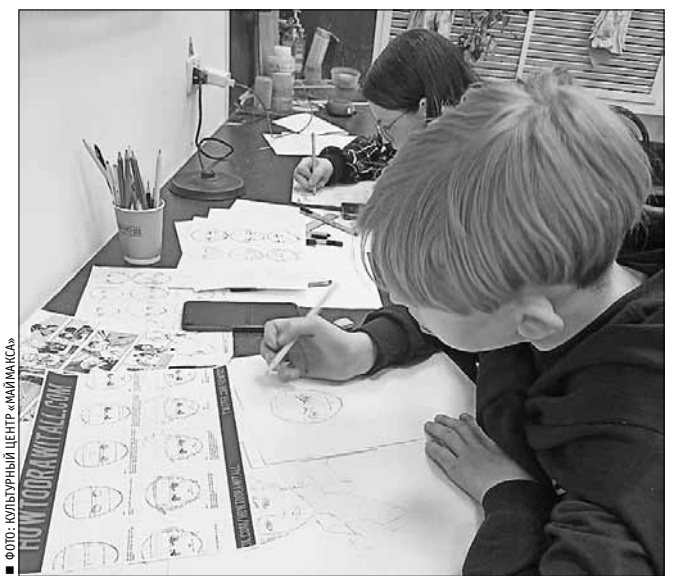
На данный момент проработаны основные образы ге-

роев повести, которые участники проекта начинают вставлять в сюжеты манги. К созданию творческого продукта может присоединиться любой желающий на любом этапе реализации.

– Проект «Классику – в комиксы» помогает подросткам открыться для себя ше-

девры русской литературы, реализовать в творчестве, а также найти единомышленников и друзей с общими интересами, – отмечает заведующая сектором информационных технологий и художественного обеспечения КЦ «Маймакса» Екатерина Ордина.

**К созданию творческого продукта может присоединиться любой желающий на любом этапе реализации**



Газета  
**«Архангельск – Город воинской славы»**  
№ 34 (1366) от 26.04.2024 16+

И. о. главного редактора:  
**И. П. КОЛЕСНИКОВА**

**Учредитель:** Администрация городского округа «Город Архангельск»  
**Адрес издателя, редакции:** 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 4, 10-й этаж.  
**Издатель:** МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Передача материалов без согласия редакции не допускается.

**Телефон редакции:** .....21-42-83  
→ Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера». 163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32.  
→ Заказ № 2311. Подписано в печать: 25.04.2024 по графику 18:00, фактически 18:00.  
→ Тираж номера 1000 экз.  
→ Выходит три раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.  
→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.  
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров